

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00523 del 15/03/2021

Proposta n. 542 del 12/03/2021

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera DISS_M_024_04_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498 Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	STURBA ERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI). Codice Opera DISS_M_024_04_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498

Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica*" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 28/12/2016, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTE l'Ordinanza n. 56 del 10-05-2018, l'ordinanza n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*", nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale, all'Allegato. n. 1, al progressivo n. 265, è ricompreso l'intervento di "*Messa in sicurezza del versante orientale di Località Cassino*" nel Comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo pari ad euro € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L.

n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n. 1020509 del 23/11/2020;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 24/01/2019 con la quale il Comune di Accumoli ha approvato la scheda di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto, con prot. n. 0063475 del 25/01/2019 confermando altresì che il ruolo di soggetto attuatore, di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00076 del 30/01/2019 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 60.725,67, IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del Codice;

VISTA la determinazione n. A00851 del 19/08/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi di progettazione, per l'importo contrattuale di € 43.279,19 oltre IVA e oneri di legge, a favore di TPC Progetti snc con sede legale in Bagni di Lucca (LU) Via Roma n. 55 PI/CF n. 01859160465, che ha offerto il ribasso del 28,73%, sull'importo a base d'asta;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica pervenuto con prot. 0137678 del 17/02/2020, integrato e modificato con gli elaborati acquisiti con prot. n. 0202063 del 05/03/2020;

VISTA la Determinazione n. A00369 del 02/04/2020 di approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, per un importo complessivo pari a € 500.000,00 suddiviso in € 310.000,00 per lavori e € 190.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Progetto Definitivo trasmesso da TPC Progetti s.n.c., acquisito al prot. con n. 0394971 del 04/05/2020 approvato con Determinazione n. A01284 del 29/09/2020, in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01153 del 03/09/2020, così come parzialmente rettificata con determinazione dirigenziale n. A01233 del 18/09/2020, con la quale è stata conclusa la Conferenza Regionale;

CONSIDERATO che in data 14/10/2020, con prot. n. 0869247, è stato acquisito agli atti il progetto esecutivo dell'intervento di *“messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre”* sito nel Comune di Accumoli (RI) Codice Opera DISS_M_024_04_2017;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo del 16/11/2020 redatto dal R.U.P. Dott. Geol. Marco Spinazza, in contraddittorio con il progettista incaricato (prot. n. 0986118 del 17/11/2020);

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 17/11/2020 redatto dal R.U.P. Geol. Marco Spinazza acquisito agli atti con prot. n. 0986715 in pari data;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01624 del 24/11/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI)- Codice Opera «DISS_M_024_04_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 312.350,45 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 11.863,77 che presenta il seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMPORTO
QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI	
A) LAVORI	
A.1) Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	300'486,68
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	11'863,77
Sommano (A)	312'350,45
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
B.1) Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	
B.2) Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti	
B.2.1) Rilievi e accatastamenti	2'000,00
B.2.2) Indagini geologiche	6'982,55
B.2.3) Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4) Altre spese tecniche	
Sommano (B.2)	8'982,55
B.3) Spese tecniche	
B.3.1) Spese per Relazione geologica	5'014,19
B.3.2) Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	2'326,46
B.3.3) Spese tecniche Progettazione definitiva	11'864,95
B.3.4) Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	9'654,81
B.3.5) Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	16'983,16
B.3.6) Spese per Collaudo statico e tecnico amministrativo	9'792,87
B.3.7) Spese per supporto al RUP Verifica progetto definitivo e esecutivo	
Sommano (B.3)	55'636,44
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	
B.5) Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a B.1 max 10% dei lavori)	16'834,10
B.6) Accantonamento di cui all'ex art.106 c.1 D.Lgs. 50/2016 inflazione sui prezzi	
B.7) Accantonamento di cui all'art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex art. 92 c5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	6'247,01
B.8) Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e s.m.i.)	
B.9) Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29-03-2017	
B.10) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	2'305,46
B.11) I.V.A. 22% su Lavori (A)	68'717,10
B.12) I.V.A. 22% su B.2 - B.5	5'679,66
B.13) I.V.A. 22% su B.3 - B.10	12'747,22
B.14) Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	10'500,01
Totale somme a disposizione (B)	187'649,55
TOTALE GENERALE (A+B)	500'000,00
C) ECONOMIE RESIDUE	
TOTALE COMPLESSIVO - COMPRESSE ECONOMIE - (A+B+C)	500'000,00

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTA la Determinazione a contrarre n. A01718 del 09/12/2020 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre" nel Comune di Accumoli (RI), mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici debitamente individuati, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 312.350,45 di cui €

300.486,68 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 17/12/2020 è stato pubblicato l'avviso di indagine di mercato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 05/01/2021;
- entro il termine suddetto risultano pervenute su STELLA n. 103 istanze di manifestazione di interesse;
- nelle date 08/01/2021, 12/01/2021, 14/01/2021 e 20/01/2021 il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle candidature pervenute, all'esito della quale ha disposto l'esclusione di n. 23 operatori economici e l'ammissione di n. 80 operatori economici come risultante dai verbali nn. 1, 2, 3 e 4 in atti;
- in data 25/01/2021, giusta verbale n. 5 in atti, il RUP, Dott. Geol. Marco Spinazza, previa riammissione di n. 7 operatori, ha effettuato, tramite la piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica, individuando i seguenti n. 5 operatori economici, tra i n. 87 risultanti ammessi, da invitare alla successiva procedura negoziata:
 - TEK INFRASTRUTTURE SRL
 - CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO
 - PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL
 - CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL
 - 3R COSTRUZIONI SRL
- nella medesima data, i suddetti Operatori Economici sono stati invitati, tramite il sistema STELLA, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 03/02/2021;
- entro il suddetto termine, risultano pervenute le seguenti n. 3 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	IT01846550992	PI012994-21	02/02/2021 12:37:04
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	IT03782970986	PI013200-21	02/02/2021 14:54:39

PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	IT01674810674	PI013266-21	02/02/2021 16:29:29
-----------------------------------	---------------	-------------	------------------------

VISTO il verbale allegato della seduta virtuale pubblica, n. 1 del 03/02/2021, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato il Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, che ha offerto un ribasso del 33,71% corrispondente all'importo contrattuale di € 211.056,39 di cui € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del suddetto verbale della seduta pubblica del 03/02/2021 che equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera DISS_M_024_04_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle suesposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, che ha offerto un ribasso del 33,71%, corrispondente all'importo contrattuale di € 211.056,39 di cui € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 181288 del 26/02/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'allegato verbale n. 1 relativo alla seduta di gara svoltasi il 03.02.2021 e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera DISS_M_024_04_2017, in favore del Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, che ha offerto un ribasso del 33,71% corrispondente all'importo contrattuale di € 211.056,39 di cui € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare il quadro economico come di seguito rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI		22%	
Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in loc. Cesaventre			
COD DISS M_024_04_2017			
		IVA	
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 211.056,39
A.1	Importo lavori ribassato	€ 199.192,62	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 11.863,77	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 165.364,85
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 8.982,55	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 2.000,00	
B.2.2)	Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio	€ 6.982,55	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -	
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€ 55.636,44	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 5.014,19	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 2.326,46	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 11.864,95	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 9.654,81	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 16.983,16	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	€ 9.792,87	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 16.834,10	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 6.247,01	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.305,46	
B.11)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 46.432,41	
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 5.679,66	
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 12.747,22	
B.14)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 10.500,01	
C	ECONOMIE DI GARA		€ 123.578,76
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 500.000,00

- di dichiarare l'efficacia della presente determinazione stante l'avvenuto esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
- di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
- di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016, tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA;
- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione

“*Amministrazione Trasparente*” e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre”* nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera «DISS_M_024_04_2017”.

CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498

Importo a base di gara € 312.350,45 di cui € 300.486,68 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI GARA n. 1

03/02/2021

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A01718 del 09/12/2020 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'“Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)”, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici individuati previa manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con la predetta determinazione n. A01718 del 09/12/2020 sono stati approvati, tra l'altro, gli atti di gara, consistenti in:
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- il giorno 25/01/2021 si è tenuto (come da verbale n. 5 del 25/01/2021) il sorteggio di n. 5 operatori, tra i n. 87 risultanti ammessi all'esito della manifestazione di interesse, come risulta dai verbali nn. 1, 2, 3 e 4 rispettivamente del 08, 12, 14 e 20 gennaio 2021;
- in medesima data si è proceduto all'invito, tramite la piattaforma STELLA, dei seguenti n. 5 operatori economici sorteggiati:

Ragione Sociale	Partita IVA
TEK INFRASTRUTTURE SRL	05436080823
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	01846550992
PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	01674810674
Consorzio Stabile Costruendo srl	03782970986
3R COSTRUZIONI SRL	01652610641

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 27/01/2021;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 03/02/2021;

- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 03/02/2021 al momento dell'invio della richiesta di offerta;
- in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno tre, del mese di febbraio, alle ore 10:22, viene svolta dal RUP l'odierna seduta di gara, presso la propria residenza, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 della data odierna, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO	IT01846550992	Busalla	PI012994-21	02/02/2021 12:37:04
CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL	IT03782970986	Puegnago sul Garda	PI013200-21	02/02/2021 14:54:39
PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	IT01674810674	Crognaleto	PI013266-21	02/02/2021 16:29:29

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ OPERATORE ECONOMICO N.1, CO.S.PE.F. SRL

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
CO.S.PE.F. SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO

	PASSOE	CONFORME	NO
--	--------	----------	----

L'operatore economico n. 1, **CO.S.PE.F. SRL** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, CONSORZIO STABILE COSTRUENDO srl - Esecutrice INNOVATEK srl**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
Consorzio Stabile Costruendo srl	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
INNOVATEK SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 1, **Consorzio Stabile Costruendo srl Esecutrice INNOVATEK srl** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, **PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL** viene ammesso.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura delle buste economiche, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito in piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano quindi le seguenti:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso €
Consorzio Stabile Costruendo srl Esecutrice INNOVATEK SRL	Aggiudicatario proposto	1	33,71	€ 101.294,06
PERSIA UMBERTO COSTRUZIONI SRL	II Classificato	2	33,62	€ 101.023,62
CO.S.PE.F. SRL A SOCIO UNICO		3	16,71	€ 50.211,32

Il RUP pertanto, tenendo conto dell' offerta presentata nella seduta pubblica del 03 febbraio 2021, propone l'aggiudicazione dell'affidamento per l'esecuzione dei lavori di *"Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI) – Codice DISS_M_024_04_2017"* all'Operatore Economico n. 1° classificato al **Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986**, che ha offerto **un ribasso del 33,71%**, e pertanto per **l'importo contrattuale di € 211.056,39**, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 1.680,00, costi della manodopera, pari ad € 70.000,00 e € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si chiude la seduta alle ore 13:02.

Il RUP

Dott. Geol. Marco Spinazza

firmato

Copia