

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00929 del 08/04/2022

Proposta n. 1004 del 07/04/2022

**Oggetto:**

Appalto di lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS\_M\_024\_04\_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498 - Revoca della Determinazione n. A00118 del 20/01/2022

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Appalto di lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS\_M\_024\_04\_2017 - CUP: C64J18000300001 - CIG: 8531059498 - Revoca della Determinazione n. A00118 del 20/01/2022

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- la Legge n. 234 del 2021;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21

novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50 recante il "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTE l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, l'ordinanza n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*", nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" nella quale, all'Allegato n. 1, al progressivo n. 265, è ricompreso l'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*" per un importo complessivo pari ad euro € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto in data 02/02/2021;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

PRESO ATTO CHE:

- l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio è stazione appaltante per l'attuazione dell'intervento e che pertanto con determinazione n. A00665 del 13/12/2018 il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- con determinazione n. A00851 del 19/08/2019 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi tecnici a favore di TPC Progetti snc, con sede legale in Bagni di Lucca (LU) Via Roma n. 55 PI/CF n. 01859160465 e in data 25/09/2019 è stato successivamente sottoscritto il contratto d'appalto Reg. Cron. n.115/19 del 25/09/2019;
- con Determinazione n. A01284 del 29/09/2020, è stato approvato il Progetto Definitivo per l'importo complessivo di € 500.000,00 di cui € 310.000,00 per lavori ed € 190.000,00 per

somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01624 del 24/11/2020 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 312.350,45 per lavori ed € 187.649,55 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO che:

- con Determinazione a contrarre n. A01718 del 09/12/2020 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI), mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici debitamente individuati, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 312.350,45 di cui € 300.486,68 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con Determinazione n. A00523 del 15/03/2021 è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera DISS\_M\_024\_04\_2017, a favore del Consorzio Stabile Costruendo srl (Esecutrice INNOVATEK SRL), con sede legale in Puegnago sul Garda (BS), Via Nazionale, 59, codice fiscale/P. Iva 03782970986, che ha offerto un ribasso del 33,71% corrispondente all'importo contrattuale di € 211.056,39 di cui € 11.863,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il contratto di appalto, stipulato in data 11/05/2021, cui è stato apposto il Reg. Cron. n. 274/21 del 12/05/2021;

VISTA la Determinazione n. A02004 del 22/10/2021 con la quale è stata approvata la perizia di variante, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs. 50/2016, con un incremento dell'importo contrattuale di € 30.653,21 corrispondente a un aumento pari al 14,52% per l'esecuzione dei relativi lavori alle medesime condizioni previste nel contratto originario;

VISTA la Determinazione n. A00118 del 20/01/2022, mediante la quale, per le ragioni ivi dettagliatamente riportate, è stata disposta, ai sensi dell'art. 108 comma 4 del D. Lgs 50/2016, la risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*" stipulato tra l'USR Lazio e il Consorzio Stabile Costruendo srl;

DATO ATTO che, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori in questione alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta, con note prot. n. 0075410 del 26-01-2022 e prot. n. 0161638 del 17-02-2022, l'USR Lazio, ai sensi dell'art. 110 del D.lgs. 50/2016 ha proceduto al progressivo interpello dei concorrenti Persia Umberto Costruzioni s.r.l. e CO.S.PE.F. s.r.l., posizionatisi rispettivamente secondo e terzo nella graduatoria approvata con determinazione n. A00523 del 15/03/2021;

RILEVATO che a seguito della suddetta procedura di interpello non si è addivenuti all'individuazione di un operatore economico disponibile alla realizzazione dell'intervento, in quanto il secondo classificato ha manifestato la disponibilità all'esecuzione dei lavori solo a far data dal mese di settembre 2022 e il terzo classificato non accettato l'esecuzione degli stessi alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta;

PRESO ATTO della nota, acquisita al protocollo n. 0274729 del 18/03/2022, mediante la quale il

Consorzio Stabile Costruendo srl ha manifestato la volontà di riprendere immediatamente l'esecuzione dei lavori e di voler completare gli stessi entro il termine del 30/06/2022;

VISTA la relazione assunta al protocollo n. 0343094 del 06/04/2022 con la quale il RUP, all'esito della valutazione eseguita, al fine di procedere celermente alla conclusione dei lavori in oggetto, rileva l'opportunità di revocare la determinazione n. A00118 del 20/01/2022 con la quale è stata disposta la risoluzione del contratto e di accogliere la proposta formulata dal Consorzio Stabile Costruendo srl secondo le modalità e le tempistiche ivi riportate, che saranno altresì formalizzate mediante la sottoscrizione di apposito documento;

CONSIDERATO che l'indizione di una nuova procedura per l'affidamento del completamento dei lavori in oggetto comporterebbe un'ulteriore notevole dilatazione delle tempistiche previste per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

RITENUTO pertanto che risulta conveniente per l'USR Lazio consentire al Consorzio Stabile Costruendo srl di completare i lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*" per la contrazione delle tempistiche di attuazione dell'intervento stante la necessità di concludere celermente i lavori di messa in sicurezza per consentire l'avvio dei cantieri afferenti alla ricostruzione degli edifici privati;

STABILITO che occorre provvedere alla formalizzazione di un apposito accordo tra l'USR Lazio e il Consorzio Stabile Costruendo srl al fine di procedere allo spedito completamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS\_M\_024\_04\_2017;

DATO ATTO, pertanto, che il Consorzio Stabile Costruendo srl dovrà eseguire il completamento dei lavori di cui all'oggetto alle stesse condizioni e al medesimo importo indicati nel contratto Reg. Cron. n. 274/21 del 12/05/2021 e nel relativo atto aggiuntivo di cui alla suddetta perizia di variante approvata con Determinazione n. A02004 del 22/10/2021, ad eccezione delle tempistiche e delle ulteriori eventuali modalità di esecuzione che saranno oggetto di apposito accordo;

DATO ATTO, pertanto, che per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, stante il mutamento della situazione di fatto non prevedibile al momento dell'adozione del provvedimento di risoluzione del contratto, all'esito della valutazione dell'interesse pubblico sotteso, si ritiene opportuno procedere, ai sensi dell'art. 21-quinquies della Legge n. 241/1990 e s.m.i., alla revoca della Determinazione n. A00118 del 20/01/2022;

VISTA la nota acquisita agli atti dell'USR Lazio con prot. n. 0342394 del 06/04/2022 mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

## **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e s.m.i di procedere alla revoca della determina n. A00118 del 20/01/2022 avente ad oggetto "*Appalto di lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS\_M\_024\_04\_2017 – Risoluzione del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 50/2016*";
- 2) di prendere atto della nota acquisita al protocollo n. 0274729 del 18/03/2022 mediante la quale il Consorzio Stabile Costruendo srl si è offerto di completare entro il 30/06/2022 i lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili in località Cesaventre nel Comune di Accumoli (RI)*"

- Codice Opera: DISS\_M\_024\_04\_2017;

- 3) di approvare lo schema di accordo, depositato agli atti del Rup e che, seppur non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 4) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso presso le sedi competenti entro i termini di legge.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Copia