

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01738 del 10/12/2020

Proposta n. 1744 del 07/12/2020

**Oggetto:**

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.lgs. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, per l'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017 - CUP: C62I17000160001- CIG: 8488966450 - Determina a contrarre semplificata

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SERGOLA LETIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.lgs. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, per l'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento di "*Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017 - CUP: C62I17000160001- CIG: 8488966450 - Determina a contrarre semplificata

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

### **POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 en. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, con i quali detto incarico è stato prorogato, a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019 e n. 394 del 20/06/2019;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTE le Ordinanze n. 56/2018 e n. 109 del 21 novembre 2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" ove, nell'Allegato 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI) per un importo complessivo di € 1.362.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

PRESO ATTO che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 19 del 11/02/2019 il Comune di Accumoli ha approvato la suddetta Scheda di Fattibilità dell'intervento in narrativa il cui costo complessivo è pari a € 1.362.000,00 ed ha rinunciato alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e smi, ai sensi del comma 2 del citato articolo;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la Determinazione del Direttore n. A00004 del 09/01/2020 con la quale l'Arch. Letizia Sergola, funzionario della struttura dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stato nominato Responsabile

Unico del Procedimento (RUP) per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione "Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli Codice OOPP\_000578\_2017;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, prot. n. 0915417 del 26/10/2020;

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai "Lavori di Demolizione e Ricostruzione "Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli – Codice: OOPP\_000578\_2017 - è ricompreso nell'Allegato n. 1, dell'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*";
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento denominato "*Lavori di Demolizione e Ricostruzione Cimitero di Villanova*" nel Comune di Accumoli Codice OOPP\_000578\_2017;
- con Determinazione a contrarre n. A00343 del 26/03/2020, tra l'altro, è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione di fattibilità tecnica economica, di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultato aggiudicatario l'operatore economico TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.;
- la suddetta società in data 13/10/2020 con nota prot. n. 0876539 ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, per un importo pari ad € 12.223,10 IVA esclusa;
- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>

CONSIDERATO che è necessario procedere all'affidamento dell'incarico finalizzato all'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento relativo ai "Lavori di Demolizione e Ricostruzione "Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli – Codice: OOPP\_000578\_2017;

VISTO l'art. 1 comma 3 del DL 76/2020 che dispone che gli *affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 a norma del quale "*prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

VISTO l'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, il quale prevede che in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito in legge 120/2020, recante *Misure urgenti per la*

*semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:*

- l'art. 1, comma 2, lett. a) che prevede che [...] *fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro; [...];*
- l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che *per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente[...];*
- l'art. 11, comma 1 che prevede che *le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;*

PRESO ATTO delle subentrante disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi, lavori e forniture nell'ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

CONSIDERATO che:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento del servizio richiamato in epigrafe, per un importo complessivo a base di gara pari ad € 11.988,90 Iva esclusa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 3 operatori economici regolarmente iscritti nell'apposito ed iscritti nell'Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189 e scelti tra soggetti, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse per l'esecuzione di lavori affini, per categorie e fascia di importo a quelli oggetto del presente affidamento, nell'ambito di altri interventi di diretta attuazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- per la richiesta del suddetto preventivo la Stazione appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

RITENUTO pertanto necessario procedere:

- all'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii. dell'esecuzione delle indagini strutturali geognostiche relative all'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova" per un importo complessivo a base di gara pari ad € 12.223,10 IVA esclusa;
- alla richiesta di offerta, per l'esecuzione del servizio di che trattasi, alle seguenti ditte :
- in data 28/10/2020 i seguenti n. 3 operatori economici:

N	Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail	Provincia
1	PM sondaggi e consolidamento snc	IT01706970686	pmsondaggi@pec.it	Pescara
2	Tecnostudio srl società di ingegneria	IT04054230281	tecnostudio@arubapec.it	Padova
3	UNIGEO SRL	IT01861391009	unigeosrl@pec.it	Roma

-in data 28/10/2020 i suddetti operatori economici sono stati invitati, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI081017-20, a presentare documentazione amministrativa e offerta economica, corredata della relativa documentazione;

-al momento dell'invio della richiesta di offerta è stata convocata la prima seduta pubblica virtuale per il giorno 04/11/2020 alle ore 10:00;

-entro le ore 10:00 del giorno 04 novembre 2020, termine ultimo per la presentazione delle offerte risulta pervenuta soltanto n. 1 offerta, come , come risultante dall'Allegato verbale del 04/11/2020 e come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	E-Mail	Registro di Sistema	Data ricezione
UNIGEO SRL	IT01861391009	unigeosrl@pec.it	PI083485-20	03/11/2020 12.35.03

VISTI i verbali delle sedute dei giorni 04/11/2020 e 11/11/2020 che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultata prima classificata la società "UNIGEO SRL" con sede legale in Via Idrovore della Magliana, 147 – 00148 – Roma (RM) – C.F. n. 07760520580 - P.IVA: IT01861391009 - PEC: [unigeosrl@pec.it](mailto:unigeosrl@pec.it), che ha offerto un ribasso economico del 34,50% per un importo contrattuale di € 8.006,13 IVA esclusa.

CONSIDERATO che il verbale del giorno 11/11/2020 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento delle indagini geognostiche relative all'intervento per i "Lavori di Demolizione e Ricostruzione "Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli - Codice: OOPP\_000578\_2017;

*RICHIAMATO il punto 4.2.3 delle Linee Guida n. 4 che prevede che per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti [...];*

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, acquisito agli atti con prot. n.1042031 del 30/11/2020, dal quale risulta che le suddette verifiche hanno dato esito positivo per la società "UNIGEO SRL", il Presidente del CDA, il Consigliere ed i suoi Soci;

PRESO ATTO che il contratto si intende stipulato ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs 50/2016 ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 40.000;

## DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP e di affidare, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del DL n.

76/2020, convertito in legge 120/2020, l'incarico per l'esecuzione delle indagini geognostiche relative all'intervento denominato "Lavori di Demolizione e Ricostruzione Cimitero di Villanova" nel Comune di Accumoli - Codice OOPP\_000578\_2017 - alla società "UNIGEO SRL" con sede legale in Via Idrovore della Magliana, 147 - 00148 - Roma (RM) - C.F. n. 07760520580 - P.IVA: IT01861391009 - PEC: [unigeosrl@pec.it](mailto:unigeosrl@pec.it), che ha offerto un ribasso economico del 34,50% per l'importo contrattuale di € 8.006,13 IVA esclusa;

- 2) di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti richiesti;
- 3) di comunicare la presente determinazione all'aggiudicatario ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 4) di stabilire che l'affidamento si riterrà perfezionato solo a seguito della sottoscrizione della lettera di accettazione dell'incarico che assume valore contrattuale;
- 5) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.lgs. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, per l'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017.

CUP: C62I17000160001- CIG: 848896645A

**Importo a base d'asta: € 12.223,10 IVA esclusa.**

## **VERBALE N. 1 DELLE OPERAZIONI DI GARA**

SEDUTA DEL 04/11/2020

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto è relativo ai "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" è ricompreso nell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica economica, di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con Determinazione a contrarre n. A00343 del 26/03/2020, tra l'altro, è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione di fattibilità tecnica economica, di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultato aggiudicatario l'operatore economico TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.,
- la suddetta società in data 13/10/2020 prot. n. 0876539 ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, per un importo pari ad € 12.223,10 al netto di IVA;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 dispone che fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento delle indagini richiamate in epigrafe, mediante affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 **previa consultazione di n. 3 operatori economici** regolarmente iscritti all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.e scelti tra soggetti, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno

presentato istanza di manifestazione di interesse per l'esecuzione di lavori affini a quelli oggetto del presente affidamento e non aggiudicatari, nell'ambito di altri interventi di diretta attuazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii. dispone che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- in data in data 28/10/2020 si è proceduto alla pubblicazione della suddetta gara nella piattaforma STELLA mediante procedura negoziata con invito diretto avente Registro di sistema n. PI081017-20 a n. 3 operatori economici a presentare documentazione amministrativa e offerta economica entro il 04/11/2020 alle ore 10:00;
- gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

N	Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail	Provincia
1	PM sondaggi e consolidamento snc	IT01706970686	pmsondaggi@pec.it	Pescara
2	Tecnostudio srl società di ingegneria	IT04054230281	tecnostudio@arubapec.it	Padova
3	UNIGEO SRL	IT01861391009	unigeosrl@pec.it	Roma

- per l'espletamento della presente procedura la Stazione Appaltante, USR Lazio, si avvale del Sistema TELeMatico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- i suindicati operatori economici sono stati invitati a presentare offerta in data 28/10/2020, con registro di sistema n. PI081017-20;
- l'offerta deve pervenire entro le ore 10:00 del 04/11/2020;
- la prima seduta di gara è prevista per il giorno 04/11/2020 alle ore 10:30;
- si procede in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione di tale evento la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno quattro del mese di novembre(04/11/2020) alle ore 10:57 il RUP Arch. Letizia Sergola, svolge l'odierna seduta di gara in modalità di smartworking, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA ed hanno luogo le previste operazioni di gara relative all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii., dell'esecuzione delle indagini geognostiche per

l'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017.

A seguito dell'avvio della seduta di gara, è risultata pervenuta in tempo utile l'offerta di gara:

Ragione Sociale	Partita IVA	E-Mail	Registro di Sistema	Data ricezione
UNIGEO SRL	IT01861391009	unigeosrl@pec.it	PI083485-20	03/11/2020 12.35.03

Si procede alla verifica della documentazione, tutta firmata digitalmente dal legale rappresentante:

<b>BUSTA N. 1 – UNIGEO SRL</b>	
Domanda di partecipazione	Non Conforme
DGUE concorrente	Non Conforme
copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore	Conforme
modello F23	Conforme
DGUE ausiliaria (l'O.E. dichiara di non fare affidamento su altri soggetti)	Conforme
PASSOE	Conforme
REQUISITI DI IDONEITA'	Non Conforme
REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	Non Conforme
<b>La documentazione risulta incompleta.</b>	<b>AMMESSA CON RISERVA</b>

- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa si procede a richiedere apposita integrazione, da inviare entro le ore 10:00 del giorno 11/11/2020 per il tramite della piattaforma STELLA come da comunicazione generata nel sistema, in merito ai seguenti punti:
  - 1) Nella domanda di partecipazione non è indicata la prevista iscrizione all'art. 30 – Anagrafe antimafia esecutori con relativa scadenza e/o richiesta di rinnovo.
  - 2) Ad integrazione di quanto dichiarato da codesto Operatore nella "Dichiarazione requisiti art. 90 – DPR 207/2010 nella presente fase amministrativa della gara, dato atto che nel DGUE presentato non sono stati riempiti il Punto B ed il Punto C della Parte IV, si chiede di rcompletare le parti mancanti in ditto document e di trasmettere la seguente documentazione:

Alle ore 12:12 il RUP chiude la seduta di gara.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Il RUP/Presidente di gara Arch. Letizia Sergola f.to \_\_\_\_\_

Il Segretario Verbalizzante Arch. Letizia Sergola f.to \_\_\_\_\_

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.lgs. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020, per l'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017.

CUP: C62I17000160001- CIG: 848896645A

**Importo a base d'asta: € 12.223,10 IVA esclusa.**

## **VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA**

SEDUTA DELL' 11/11/2020

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto è relativo ai "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli (RI)" è ricompreso nell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica economica, di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con Determinazione a contrarre n. A00343 del 26/03/2020, tra l'altro, è stata indetta la procedura per l'affidamento dei servizi tecnici di ingegneria e architettura relativi agli incarichi di progettazione di fattibilità tecnica economica, di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- a seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultato aggiudicatario l'operatore economico TECTON STUDIO ASSOCIATI S.R.L.,
- la suddetta società in data 13/10/2020 prot. n. 0876539 ha trasmesso il piano delle indagini geognostiche, ai sensi delle disposizioni di cui al paragrafo 6.2.2 del Decreto 17 gennaio 2018 relativo all'aggiornamento delle NTC, per un importo pari ad € 12.223,10 al netto di IVA;
- l'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 dispone che fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;
- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento delle indagini richiamate in epigrafe, mediante affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) del D.L. 76/2020 **previa consultazione di n. 3 operatori economici** regolarmente iscritti all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. e scelti tra soggetti, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse per l'esecuzione di lavori affini a quelli oggetto del presente

affidamento e non aggiudicatari, nell'ambito di altri interventi di diretta attuazione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii. dispone che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- in data in data 28/10/2020 si è proceduto alla pubblicazione della suddetta gara nella piattaforma STELLA mediante procedura negoziata con invito diretto avente Registro di sistema n. PI081017-20 a n. 3 operatori economici a presentare documentazione amministrativa e offerta economica entro il 04/11/2020 alle ore 10:00;
- gli operatori economici invitati a presentare offerta sono i seguenti:

N	Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail	Provincia
1	PM sondaggi e consolidamento snc	IT01706970686	pmsondaggi@pec.it	Pescara
2	Tecnostudio srl società di ingegneria	IT04054230281	tecnostudio@arubapec.it	Padova
3	UNIGEO SRL	IT01861391009	unigeosrl@pec.it	Roma

- per l'espletamento della presente procedura la Stazione Appaltante, USR Lazio, si avvale del Sistema TELEmatico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- i suindicati operatori economici sono stati invitati a presentare offerta in data 28/10/2020, con registro di sistema n. PI081017-20;
- l'offerta deve pervenire entro le ore 10:00 del 04/11/2020;
- la prima seduta di gara è prevista per il giorno 04/11/2020 alle ore 10:30;
- si procede in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione di tale evento la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- a seguito dell'esame della documentazione amministrativa si è proceduto a richiedere apposite integrazioni, come da verbale di gara n.1, da trasmettere entro le ore 10:00 del giorno 11/11/2020;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di novembre (11/11/2020) alle ore 11:31 il RUP Arch. Letizia Sergola, svolge l'odierna seduta di gara in modalità di smartworking, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA ed hanno luogo le previste operazioni di gara relative all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii., dell'esecuzione delle indagini geognostiche per l'intervento di "Lavori di demolizione e ricostruzione del Cimitero di Villanova nel Comune di Accumoli

(RI)” - Codice Opera: OOPP\_000578\_2017.

Nel corso della seduta virtuale pubblica, il RUP procede alla verifica della documentazione integrativa. Risulta pervenuta, in tempo utile, l’integrazione da parte della società partecipante alla presente gara, come di seguito:

N	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data trasmissione
1	UNIGEO SRL	PI085877	10/11/2020 ore 15:05:58

Si procede alla verifica della documentazione:

<b>BUSTA N. 1 – UNIGEO SRL</b>	
Domanda di partecipazione	Conforme
DGUE concorrente	Conforme
REQUISITI DI IDONEITA’	Conforme
REQUISITI DI CAPACITA’ ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	Conforme
<b>La documentazione risulta completa</b>	<b>AMMESSA</b>

Il RUP utilizzando il comando “termina valutazione amministrativa” procede con l’apertura della busta B - “OFFERTA ECONOMICA”.

Si procede a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma, con quello indicato nell’allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Mediante il comando “Riepilogo Finale” viene redatta la seguente tabella:

Fornitore	Valore Offerta	Base d’asta	Sconto	Ribasso %
UNIGEO SRL	€ 8.006,13	€ 12.223,10	€ 4.216,97	34,50

Il Responsabile del Procedimento, pertanto, tenuto conto dell’offerta presentata nella seduta virtuale pubblica odierna, propone l’aggiudicazione dell’affidamento dell’esecuzione delle indagini in favore della società:

- “UNIGEO SRL” con sede legale in Via Idrovore della Magliana, 147 – 00148 – Roma (RM) – C.F. n. 07760520580 - P.IVA: IT01861391009 - PEC: [unigeosrl@pec.it](mailto:unigeosrl@pec.it),

che ha offerto un ribasso economico del 34,50% per un importo contrattuale di **€ 8.006,13** IVA esclusa.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Alle ore 13:07 il RUP chiude la seduta di gara.

Il RUP/Presidente di gara Arch. Letizia Sergola f.to \_\_\_\_\_  
 Il Segretario Verbalizzante Arch. Letizia Sergola f.to \_\_\_\_\_