

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01022 del 15/05/2021

Proposta n. 1080 del 14/05/2021

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica nel comune di Accumoli" Codice opera: OOURB_M_001_08_2017 - CUP: C69E18000540001 - CIG: 8548758246
Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore	STURBA ERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori *“Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica nel comune di Accumoli”* Codice opera: OOURB_M_001_08_2017 - CUP: C69E18000540001 - CIG: 8548758246
Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n.1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma del 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il "*Secondo Programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016*" nonché l'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020, recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" ove, nell'Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 253, l'intervento denominato "*Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica*" nel Comune di Accumoli" (RI), per l'importo complessivo di € 820.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00118 del 13/02/2019 con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita al protocollo n. 1062438 del 07/12/2020;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento riguarda l'esecuzione dei lavori "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica nel Comune di Accumoli";
- per l'espletamento delle procedure di gara la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;

VISTO il progetto esecutivo, approvato con Decreto Dirigenziale n. A01714 del 09/12/2020 redatto dal R.T.P. "Ediling s.r.l. e Lucio Gnazzo", e, in particolare, il Quadro Economico ed il Computo Metrico Estimativo dei lavori, per l'importo complessivo di € 820.000,00 di cui per lavori a base di gara pari a € 665.675,76 comprensivi di € 12.963,03 per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

VISTA la determinazione n. A00024 del 22/01/2021, con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016 per all'affidamento dei lavori di riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica, comune di Accumoli, con consultazione di n. 10 operatori economici, individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso per un importo a base di gara di € 665.675,76 di cui € 652.712,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.963,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato in data 15/02/2021 sulla piattaforma STELLA;
- entro le ore 23.59 del giorno 04/03/2021 sono pervenute sulla piattaforma STELLA n. 358 istanze di manifestazione di interesse;
- il RUP, in seduta esclusivamente virtuale a seguito della protrarsi della situazione di emergenza sanitaria "Covid-19", ha proceduto a effettuare le verifiche dei requisiti obbligatori delle istanze di manifestazione di interesse di cui sopra e, all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di

mercato, ha disposto l'ammissione di n. 290 operatori economici e l'esclusione di n. 68 operatori economici, come risultante dai verbali relativi alle sedute dei giorni 05/03/2021, 08/03/2021, 09/03/2021, 11/03/2021, 12/03/2021, 15/03/2021, 16/03/2021 e 19/03/2021, depositati agli atti del RUP;

- in data 19/03/2021 è stato effettuato il sorteggio tramite piattaforma STELLA, come da verbale n. 08, agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

	Ragione Sociale
1	CON.AR.ED. SOC. COOP.
2	Facciolini srl
3	Edil Garden Srl
4	ZANNINI ROBERTO
5	GENTILE VITTORINO SRL
6	WALTER FREZZA COSTRUZIONI SRL
7	SICILVERDE s.r.l.
8	CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO SRL
9	EDIL MOTER SRL
10	TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.

- in data 19/03/2021, con registro di sistema PI042252-21, tramite la piattaforma STELLA, sono stati invitati alla procedura negoziata i suddetti operatori economici sorteggiati, con invito a presentare le proprie offerte entro il termine del 29/03/2021 ore 23:59;

PRESO ATTO CHE entro il giorno 29/03/2021 ore 23:59, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti n. 6 (sei) offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema	Ordinamento
CON.AR.ED. SOC. COOP.	03273320634	IT03273320634	PI024510-21	1
Edil Garden Srl	02623830615	IT02623830615	PI019392-21	3
SICILVERDE s.r.l.	02191640875	IT02191640875	PI023535-21	7
CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO SRL	01818830703	IT01818830703	PI019276-21	8
EDIL MOTER SRL	07709330588	IT01847091004	PI018926-21	9
TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	01698170766	IT01698170766	PI024406-21	10

CONSIDERATO che la piattaforma telematica, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990), garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

DATO ATTO che il RUP si è riunito nei giorni 30/03/2021, 31/03/2021, 06/04/2021 in seduta virtuale, per la valutazione della documentazione amministrativa;

PRESO ATTO che con Determinazione n. A00723 del 09/04/2021, a seguito della valutazione amministrativa, sono stati ammessi dalla successiva fase di gara n. 5 Operatori Economici ed escluso n. 1 Operatore Economico, come da verbali allegati in copia alla citata Determinazione;

PRESO ATTO che in data 12/04/2021 al registro di sistema n. PI052620-21 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica "STELLA" il RUP ha proceduto alla comunicazione della seduta pubblica per l'apertura della busta economica il giorno 19/04/2021;

DATO ATTO che il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 19/04/2021, come da verbale allegato, per l'esame delle offerte economiche presentate dagli operatori economici ammessi;

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 30/03/2021, 31/03/2021, 06/04/2021, approvati con Determinazione n. A00723 del 09/04/2021 ed il verbale relativo alla seduta pubblica del 19/04/2021 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico "Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l." Sede legale in Contrada Covatta 63, Ripalimosani (CB)- C.F. 01818830703, P.I. IT01818830703, che ha offerto un ribasso pari al 23,75% per un importo netto pari a € 497.693,46 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. di Legge;

CONSIDERATO che il Verbale del giorno 19/04/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori "*Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica nel comune di Accumoli*" Codice opera: OOURB_M_001_08_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico "Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l." Sede legale in Contrada Covatta 63, Ripalimosani (CB), P.I. IT01818830703, che ha offerto un ribasso pari al 23,75% per un importo netto pari a € 497.693,46 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. di Legge;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 423003 del 12/05/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dai verbali in premessa indicati relativi alle sedute di gara del 30/03/2021, del 31/03/2021, del 06/04/2021 allegati in copia alla Determinazione n. A00723 del 09/04/2021 e dal verbale di gara del 19/04/2021 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica*" nel comune di Accumoli Cod. Opera OOURB_M_001_08_2017, come risultante dal verbale del 19/04/2021, a favore dell'Operatore Economico "Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l." Sede legale in Contrada

Covatta 63, Ripalimosani (CB), P.I. IT01818830703, che ha offerto un ribasso pari al 23,75% per un importo netto pari a € 497.693,46 oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. di legge;

3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di Opere di Urbanizzazione-sottoservizi fraz.Illica CUP: C69E18000540001 - Codice OOURB_M_001_08_2017		Det. Aggiud. lavori
QUADRO ECONOMICO		
Descrizione voci		
A	LAVORI	€ 510.656,49
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 652.712,74
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.963,03
A.3	Ribasso d'asta 23,75% pari ad euro	€ 155.019,28
A.4	Importo lavori a seguito del ribasso d'asta	€ 497.693,46
A.5	Importo totale di contratto	€ 510.656,49
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 309.343,52
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	7.431,21 €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 5.187,46
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 0,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 0,00
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ 0,00
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ 0,00
B.2.5)	Acquisizione di aree o immobili e pertinenti indennizzi compreso di spese	€ 5.187,46
B.3)	Spese Tecniche	€ 44.344,25
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 751,15
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 1.699,39
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 10.625,15
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 6.968,43
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 18.150,78
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo)</i>	€ 6.149,35
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ 0,00
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 0,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 3.637,36
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ 0,00
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori a base d'asta(A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57/2018	€ 13.313,52
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 0,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ 0,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.743,72
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 15,02
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€ 51.065,65

B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 1.941,46
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 10.142,66
B.16)	Economie da ribasso d'asta gara affidamento lavori compreso IVA	€ 170.521,20
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 820.000,00

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI
DI CUI ALL'ART. 30 COMMA 1 DEL D.LGS 50/2016**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori "Riparazione del danno e adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica nel comune di Accumoli"

Codice opera: OOURB_M_001_08_2017

CUP: C69E18000540001

CIG: 8548758246.

- **Importo a base di gara € 665.675,76 di cui € 652.712,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 12.963,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA ed oneri di legge esclusi**
- **Categoria prevalente: OG6 classifica II**
- **Categoria scorporabile: OG3 classifica I**

VERBALE DI GARA n.12

Del 19/04/2021

PREMESSO CHE:

- l'intervento di cui in oggetto, da effettuare nel Comune di Accumoli (RI), risulta ricompreso nell'Ordinanza n. 56/2018 Allegato n. 1 e 4 del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e di seguito nell'Ordinanza n. 67/2018 Allegato n. 2, e nell'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" Allegato n. 1 Id. n. 253;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00118 del 13/02/2019, il funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Tonino Cicconetti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio n. A01714 del 09/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo lavori di € 665.675,76 di cui € 652.712,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.963,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- con determinazione a contrarre n. A00024 del 22/01/2021 Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di riparazione del danno e

- adeguamento opere di urbanizzazione frazione Illica, sita nel comune di Accumoli, codice OOURB_M_001_08_2017, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016, per un importo a base di gara di € 665.675,76 di cui € 652.712,74 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 12.963,03 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa e di approvare i documenti di gara e con invito rivolto a dieci Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse;
- in data 15/02/2021 è stato pubblicato l'avviso relativo all'Avviso di manifestazione di interesse per all'avvio della procedura negoziata di cui all'art. 1 comma 2 lett. b) del DL 76/2020; con scadenza alle ore 23.59 del 04/03/2021;
 - In data 05/02/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web www.ricostruzione-lazio.it nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti", all'Albo Pretorio del comune di Accumoli per una durata di almeno 15 giorni (prot.n. 136671 del 12/02/2021), nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (n. 19 del 17/02/2021) e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
 - Entro il termine di scadenza fissato alle ore 23.59 del 04/03/2021 risultano pervenute n. 358 istanze di manifestazioni di interesse;
 - Sono tutt'ora in atto le disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
 - Il RUP arch. Tonino Cicconetti si avvale unicamente della piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio per lo svolgimento delle operazioni di gara;
 - In data 05/03/2021, ha avuto luogo la prima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il primo gruppo di 100 istanze di manifestazione di interesse, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
 - In data 08/03/2021, ha avuto luogo la seconda seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 150 istanze di manifestazione di interesse, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
 - In data 09/03/2021, ha avuto luogo la terza seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stato verificato il secondo gruppo di 108 istanze di manifestazione di interesse,

pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati, dalla verifica effettuata sulla documentazione inviata da ciascun operatore economico, considerata la mancanza del possesso dei requisiti di cui al paragrafo 3 dell'Avviso di indagine di mercato (iscrizione all'art. 30 D.L. n. 189/2016 e smi), il RUP ha proceduto con l'esclusione di n. 67 (sessantasette) Operatori Economici e n. 1 (uno) Operatore Economico per mancata trasmissione della istanza di partecipazione, come riportato nel verbale n. 03 del 09/03/2021.

- In data 10/03/2021 dal sito del “Ministero degli Interni-Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma” nella sezione “Anagrafe *Antimafia Esecutori*” Comunicava che in seguito all'incendio che ha colpito il Data Center OVH di Strasburgo il sito non era raggiungibile al fine di consentire il recupero per l'inoltro di istanze di iscrizione e la visualizzazione on line degli Elenchi.
- In data 11/03/2021, ha avuto luogo la quarta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stata verificata la documentazione trasmessa e attestata dai concorrenti, in particolare verifica completa della domanda, verifica dell'attestazione SOA, costituzione partecipazione in RTI, consorziate, avvalimento, ecc., al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase.
- In data 12/03/2021, ha avuto luogo la quinta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stata verificata la documentazione trasmessa e attestata dai concorrenti, in particolare verifica completa della domanda, verifica dell'attestazione SOA, costituzione partecipazione in RTI, consorziate, avvalimento, ecc., al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase.
- In data 15/03/2021, ha avuto luogo la sesta seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stata verificata la documentazione trasmessa e attestata dai concorrenti, in particolare verifica completa della domanda, verifica dell'attestazione SOA, costituzione partecipazione in RTI, consorziate, avvalimento, ecc., al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase rinviando l'esclusione degli O.E. al termine delle presenti verifiche.
- In data 16/03/2021, ha avuto luogo la settima seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale è stata completata la verifica della documentazione trasmessa e attestata dai concorrenti, in particolare verificata la completezza della domanda, dell'attestazione SOA, costituzione partecipazione in RTI, consorziate, avvalimento, ecc., al fine di valutare l'ammissibilità dei candidati stessi alla successiva fase. Al termine della seduta si è proceduto alle comunicazioni di esclusione dalla gara e infine alla comunicazione della data per le operazioni pubbliche di sorteggio.
- In data 19/03/2021, ha avuto luogo l'ottava seduta relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale si dà atto della conclusione della fase di valutazione delle manifestazioni di interesse e si è proceduto alle operazioni di sorteggio di n. 10 Operatori Economici da invitare per la successiva fase di Procedura Negoziata da tenersi il giorno 30/03/2021, stabilendo il Termine di presentazione delle offerte al giorno lunedì 29/03/2021 ore 23:59, così come riportato nel verbale n. 08.

- In data 30/03/2021, ha avuto luogo la nona seduta virtuale relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale si è provveduto alla verifica delle buste pervenute dagli Operatori Economici, così come riportato nel verbale n. 09.
- In data 31/03/2021, ha avuto luogo la decima seduta virtuale relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale si è provveduto ad approfondire una valutazione documentale e ad attivare (ai sensi dell'art. 83 c. 9 D. Lgs. 50/2016 e smi) la procedura del soccorso istruttorio trasmettendo ai suddetti O.E. le relative integrazioni documentali, così come riportato nel verbale n. 10.
- In data 06/04/2021, ha avuto luogo l'undicesima seduta virtuale relativa alle operazioni di gara per la procedura in oggetto, nella quale si è provveduto alla valutazione della Busta integrativa dei due operatori economici per il quale si era attivato il soccorso istruttorio, così come riportato nel verbale n. 11.
- Che con Determinazione n. A00733 del 09/04/2021 è stato emesso il provvedimento di ammissione ed esclusione dei concorrenti dalla gara, ed inviato ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA in data 12/04/2021 registro di sistema PI05262-21.
- In data 12/04/2021 al registro di sistema n. PI052620-21 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA veniva comunicato agli Operatori Economici ammessi, la comunicazione della seduta pubblica per l'apertura della busta economica per il giorno 19/04/2021 ore 10.30.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno lunedì del mese di aprile alle ore 11.31, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.

Nel corso della seduta l'arch. Tonino Cicconetti in qualità di RUP coadiuvato dalla Sig.ra Maria Paola Gorgoni, in qualità di segretario verbalizzante, preso atto che, in data 12/04/2021 con registro di sistema PI052620-21, veniva comunicata l'apertura della busta economica ai seguenti Operatori Economici ammessi in gara, così come indicati nella seguente tabella:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Registro di Sistema
Edil Garden Srl	02623830615	IT02623830615	PI019392-21
SICILVERDE s.r.l.	02191640875	IT02191640875	PI023535-21
CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO SRL	01818830703	IT01818830703	PI019276-21
EDIL MOTER SRL	07709330588	IT01847091004	PI018926-21
TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	01698170766	IT01698170766	PI024406-21

Si procede, con il seguente ordine, all'apertura della Busta economica dei citati O.E., con il seguente risultato:

TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	
C.F. 01698170766 - P.IVA IT01698170766	
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in cifre)	36,00%
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in lettere)	Trentasei per cento

CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO SRL	
C.F. 01818830703 - P.IVA IT01818830703	
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in cifre)	23,75%
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in lettere)	Ventitrevirgolasettantacinque per cento

EDIL MOTER SRL	
C.F. 07709330588 - P.IVA 01847091004	
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in cifre)	22,99%
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in lettere)	Ventiduevirgolanoventanove per cento

SICILVERDE s.r.l.	
C.F. 02191640875- P.IVA IT02191640875	
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in cifre)	21,39%
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in lettere)	ventunovirgolatrentanove per cento

Edil Garden Srl	
C.F. 02191640875- P.IVA IT02191640875	
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in cifre)	16,63%
Ribasso Unico espresso in percentuale sul corrispettivo posto a base di gara (in lettere)	Sedici virgolassantatre per cento

Il RUP al termine dell'apertura delle buste economiche, esegue tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA il calcolo automatico e la verifica dell'anomalia che ne determina il seguente risultato:

Media Ribassi

22,71

Media Scarti

0,66

Somma Ribassi

68,13

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

27,252

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio Delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
TROIANO S.A.S. DI TROIANO FELICIANO & C.	417.736,15	234.976,59	36	Ali	0	Anomalo				
CLIMA 2000 DI ZURLO FRANCO SRL	497.693,46	155.019,28	23,75		1,04	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
EDIL MOTER SRL	502.854,08	150.058,66	22,99		0,2799999999999998	Verifica Superata		2		Il Classificato
SICILVERDE s.r.l.	513.097,48	139.615,26	21,39		0	Verifica Superata		3		
Edil Garden Srl	544.166,61	108.546,13	16,63	Ali	0	Verifica Superata		4		

Pertanto si dispone l'aggiudicazione provvisoria all'operatore Economico "Clima 2000 Di Zurlo Franco S.r.l." con sede legale in Contrada Covatta 63, Ripalimosani (CB)- C.F. 01818830703 - P.IVA IT01818830703, che ha offerto un ribasso pari al 23,75% (Ventitrevirgolasettecentocinquantaquattroper cento) per un importo netto pari a € 497.693,46 (quattrocentonovantasettemilaseicentonovantatre/46) oltre oneri della sicurezza ed I.V.A. di Legge.

Dalle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 6(sei) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

La seduta viene chiusa alle ore 11.58.

Il RUP

Arch. Tonino Cicconetti

ft

Il segretario Verbalizzante

M. Paola Gorgoni

ft