

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00501 del 11/03/2021

Proposta n. 506 del 10/03/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio denominato Sede comunale sito nel Comune di Posta (RI)" ai sensi dell'OCSR n. 37 del 8 settembre 2017 e ss.mm.ii, «codice OOPP_000023_2017 ».

Proponente:

Estensore SALVATI FEDERICA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile del procedimento FRANCESCHINI CARLA _____ *firma elettronica* _____

Responsabile dell' Area J. SCE _____ *firma elettronica* _____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____ *firma digitale* _____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio denominato Sede comunale sito nel Comune di Posta (RI)" ai sensi dell'OCSR n. 37 del 8 settembre 2017 e ss.mm.ii, «codice OOPP_000023_2017 ».

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0081056 del 27/01/2021, e con successiva nota di correzione del parere richiesto al Ministero della cultura, prot. n. 122312 del 08/02/2021, con unica riunione tenuta il 11 febbraio 2021, esclusivamente in videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti al n. 0070663 del 25/01/2021, l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;
- successivamente alla convocazione, la Regione Lazio, con nota prot. n. 0135641 del 11/02/2021, ha comunicato che la competenza all'espressione del parere paesaggistico per l'intervento in esame risulta essere in capo al Comune di Posta, in subdelega;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta stessa, e l'ing. Margherita Gubinelli, Dirigente dell'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica; per il Ministero della cultura, l'arch. Federica Vitarelli; per il Comune di Posta, l'ing. Massimiliano Giorgini. Hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, il RUP, geom. Andrea Granato, l'arch. Sabrina Zibellini, l'avv. Federica Salvati e l'avv. Valeria Tortolani; il progettista, ing. Alessandro Capacci.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in ordine ai seguenti vincoli:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della cultura Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
Comune di Posta	Conformità urbanistica
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
USR - Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica	Parere di coerenza e congruità

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, dal quale risulta che:

- l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha espresso il **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITA'**, prot. n. 0068561 del 25/01/2021.

VISTI i pareri successivamente espressi e, in particolare:

- il **PARERE FAVOREVOLE**, acquisito con il prot. n. 0169776 del 23/02/2021, con cui il **Comune di Posta** si è espresso in ordine alla **conformità urbanistico-edilizia e paesaggistica** dell'intervento in esame;
- il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE**, acquisito con il prot. n. 0174013 del 24/02/2021, reso dal **Comune di Posta** a fronte della predetta nota della Regione Lazio prot. n. 0135641 del 11/02/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni, in ordine al vincolo paesaggistico e monumentale**, acquisito con il prot. n. 0216486 del 10/03/2021, del **Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**.

VISTO il Regolamento della Conferenza Regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Adeguamento sismico dell'edificio denominato Sede comunale sito nel Comune di Posta (RI)" ai sensi dell'OCSR n. 37 del 8 settembre 2017 e ss.mm.ii, «codice OOPP_000023_2017 », con le seguenti prescrizioni:

- **prescrizioni** di cui al **parere favorevole del Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**, che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate, la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

**PROGETTO DEFINITO RELATIVO ALL'ADEGUAMENTO SISMICO
DELL'EDIFICIO DENOMINATO "SEDE COMUNALE" SITO NEL COMUNE DI
POSTA (RI)**

Ord. n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii.

«codice OOPP_000023_2017»

CUP: C88B17000010001

PARERE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO

ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell'opera n. 37/2017 e ss.mm.ii. e n. 109/2020;

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica" del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti della Conferenza Regionale e relative note integrative;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento del Geom. Andrea Granato del 21/01/2021 acquisita in data 22/01/2021 con protocollo n. 0064445 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento di Adeguamento sismico dell'edificio denominato "Sede Comunale" nel Comune di Posta (RI):

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la

quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia;

- risulta nell'insieme completo ed esaustivo.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento di Adeguamento sismico dell'edificio denominato "Sede Comunale" nel Comune di Posta (RI);

SI ESPRIME

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. Andrea Granato)


Il Dirigente

Ing. Margherita Gubinelli


Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole





COMUNE DI POSTA

C. a. p. 02019

Provincia di Rieti

SETTORE TECNICO

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Posta (RI) Cod. Fisc. 00123930570 - c/c postale 15123029

tel 0746.951310-13 fax 0746-951258

mail tecnico.comuneposta@gmail.compec segreteria.posta.ri@legalmail.itProt. 1416

Posta li 23/02/2021

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Oggetto: Adeguamento sismico dell'edificio denominato "Sede Comunale sito nel Comune di Posta (RI)" ai sensi dell'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. «Codice OOPP-_M_000023_2017». **Parere urbanistico-edilizio.**

Vista la convocazione della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, prot. 0081056 del 27/01/2021, acquisita al protocollo comunale al num. 685 del 28/01/2021, e relativa agli interventi di cui all'oggetto;

Esaminata la documentazione di progetto allegata alla convocazione;

Tutto ciò premesso

Espletata l'istruttoria sulla pratica edilizia e verificata l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, si esprime parere edilizio ed urbanistico favorevole all'esecuzione degli interventi previsti.

Distinti Saluti

Il Responsabile del Settore
Ing. Massimiliano Giorgini



COMUNE DI POSTA

C. a. p. 02019

Provincia di Rieti

SERVIZIO TECNICO

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Cod. Fisc. 00123930570 – c/c postale 15123029

tel 0746.951310-13 fax 0746-951258

mail tecnico.comuneposta@pec.it

All'

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Via Flavio Sabino, 27, 02100 Rieti RI

pec: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Al **MIBACT Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio**
per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti

Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma (RM)

pec: mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it

PROT 1459

DEU 24.02.2021

OGGETTO	<p><u>PARERE PAESAGGISTICO ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii.</u> <i>"Intervento di adeguamento sismico dell'edificio denominato "sede comunale" sito in Posta capoluogo identificato in catasto al Foglio n° 27 particelle 243-380-245"</i> Ubicazione intervento: <i>Piazza degli Eroi n.18, Posta (RI)</i> Richiedente: Comune di Posta <u>Conferenza Regionale in videoconferenza del 11/02/2021</u> <u>Regione Lazio Registro Ufficiale U. 81056.27-01-2021</u></p>
---------	--

Facendo seguito alla richiesta di convocazione della Conferenza Regionale in modalità videoconferenza del 11/02/2021, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile in oggetto, ID 6037, codesta Amministrazione:

VISTA la documentazione progettuale agli atti, presentata da codesto Ente proprietario dell'immobile, inerente l'intervento di *"adeguamento sismico dell'edificio denominato "sede comunale" sito in Posta capoluogo identificato in catasto al Foglio n° 27 particelle 243-380-245"*;

VISTA la nota della *Regione Lazio* n. 135641 del 11/02/21 con la quale si conferma che la competenza all'espressione del parere ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs n. 42/04 all'intervento in oggetto, spetta nelle forme fissate nella LR n. 8/2012 al Comune di Posta subdelegato;

VISTA la nota di trasmissione n. 138170 del 12/02/21 dell'*Area Supporto all'ufficio ricostruzione, linee di indirizzo e programmazione urbanistica e paesaggistica dei centri abitati colpiti dal sisma 2016/2017*, con la quale si conferma che la competenza all'espressione del parere paesaggistico spetta al subdelegato Comune di Posta;

VISTA la L.R. 22 giugno 2012 n.8, a modifica della L.R. n. 59/95, con la quale vengono subdelegate ai comuni le funzioni amministrative in materia di paesaggio;

RITENUTA la propria competenza;

TUTTO CIÒ PREMESSO, l'Ufficio scrivente esprime,

PARERE FAVOREVOLE

per quanto di propria competenza ai soli fini ambientali e paesaggistici per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Istruttore Tecnico esperto in materia paesaggistico-Ambientale
(Arch. Massimo Capasso)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Ing. Massimiliano Giorgini)





Ministero della Cultura
 Soprintendenza archeologia belle arti e
 paesaggio per l'area metropolitana di Roma e
 per la provincia di Rieti

All' Ufficio speciale ricostruzione Lazio
 Via Flavio Sabino 27 – 02100 Rieti
pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Protocollo n.

Classificazione:

Risposta a nota

Ns. Protocollo 1040 del 28.01.2021

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "adeguamento sismico dell'edificio denominato **Sede Comunale sito nel comune di Posta (RI)**" ai sensi dell'Ord.37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii - «codice OOPP_000023_2017 ».

- Comune: **Posta (RI)**
- Località: Piazzale degli Eroi, 18 – fg. 27 p.II 243-380-245
- Lavori: Intervento di adeguamento sismico dell'edificio denominato "sede comunale"
- Titolare: Comune di Posta

- Parere favorevole con prescrizioni

e p.c. **Comune di Posta**
 Sindaco Achille Pacifici
segreteria.posta.ri@legalmail.it

In riferimento alla richiesta in oggetto, acquisita agli atti della Scrivente in data 28.01.2021 con prot. n°1040, esaminata la documentazione inviata, si osserva quanto segue:

tenuto conto di quanto chiarito in sede di conferenza regionale, tenutasi in modalità telematica in data 11.02.2021,

questa Soprintendenza esprime **parere favorevole con prescrizioni** alla realizzazione del progetto.



MINISTERO DELLA CULTURA
 Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma
 Tel. 0667233002/3

mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it
sabap-met-rm@beniculturali.it



Ministero della Cultura
*Soprintendenza archeologia belle arti e
paesaggio per l'area metropolitana di Roma e
per la provincia di Rieti*

Si prescrive che i presidi antisismici non debbano intaccare in facciata eventuali elementi decorativi o modanature, facendo particolare attenzione al posizionamento dei capochiave di tiranti e catene.

Questa Soprintendenza si riserva, comunque, la facoltà di effettuare sopralluoghi in corso d'opera nei quali potranno essere impartite ulteriori prescrizioni operative che faranno parte integrante del presente parere, si riserva inoltre di fornire tutte le indicazioni necessarie alla buona riuscita del medesimo e dovrà, pertanto, essere tempestivamente informata sulla data di inizio dei lavori.

Detto parere è espresso a condizione che le opere siano puntualmente conformi al progetto presentato.

Si specifica che, trattandosi di Bene sottoposto a tutela monumentale, i lavori dovranno essere eseguiti da impresa in possesso dei titoli previsti della normativa in materia (*OG2 beni architettonici*)

*Il Funzionario responsabile
(Arch. Federica Vitarelli)*

*La Soprintendente
(Dr.ssa Paola Refice)*



Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma
Tel. 0667233002/3

mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it
sabap-met-rm@beniculturali.it