

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00541 del 16/03/2021

Proposta n. 543 del 12/03/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019.

Proponente:

Estensore SALVATI FEDERICA _____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento FRANCESCHINI CARLA _____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area J. SCE _____firma elettronica_____

Direttore AD INTERIM W. D'ERCOLE _____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019.

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge n. 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari", nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0081144 del 27/01/2021, e con nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021, con unica riunione tenuta il 11 febbraio 2021, esclusivamente in videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti al n. 0054239 del 20/01/2021, l'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica dell'USR Lazio ha chiesto di convocare la Conferenza regionale per l'esame dell'intervento in oggetto;
- successivamente alla convocazione, con la predetta nota integrativa prot. n. 0092404 del 31/01/2021 è stata resa nota alla Regione Lazio la necessità, emersa a seguito di approfondimenti istruttori, di acquisire anche il parere igienico-sanitario, oltre a quelli già indicati nella convocazione prot. n. 0081144 del 27/01/2021;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta stessa, e l'ing. Margherita Gubinelli, Dirigente dell'Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica; per il Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'arch. Federica Vitarelli; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Micigliano, il RUP, ing. Silvia Volpe. Hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, l'arch. Sabrina Zibellini, l'avv. Federica Salvati e l'avv. Valeria Tortolani.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in ordine ai seguenti vincoli:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero beni e attività culturali Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
Regione Lazio	VINCA
	Parere igienico - sanitario
Comune di Micigliano	Conformità urbanistica

VISTO il verbale della seduta della Conferenza regionale del 11/02/2021;

VISTI i pareri espressi successivamente alla seduta della Conferenza regionale e, in particolare:

- il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE, con condizioni**, acquisito con il prot. n. 0216482 del 10/03/2021, del **Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**.
- il **PARERE FAVOREVOLE**, acquisito con il prot. n. 0226143 del 12/03/2021, con cui il **Comune di Micigliano** si è espresso in ordine alla **conformità urbanistica** dell'intervento in esame;
- il **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni**, prot. n. 0227624 del 12/03/2021, della **Direzione regionale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, della Regione Lazio**, che contiene la nota dell'Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione - Linee di Indirizzo e Programmazione urbanistica e paesaggistica dei Centri abitati colpiti dal sisma 2016/2017, con la quale si conferma che l'intervento rientra tra i casi per i quali è possibile l'espressione del parere rispetto al vincolo paesaggistico in sub-delega, ai sensi del d.P.R. 31/2017, art. 3, comma 1, All. B.

VISTO, pertanto, che tra la documentazione di progetto è presente la **RELAZIONE ISTRUTTORIA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**, acquisita con il prot. n. 630246 del 16/07/2020, rimessa dal **Comune di Micigliano**, con la quale l'intervento è dichiarato **conforme, con le prescrizioni** ivi contenute;

VISTO il Regolamento della Conferenza Regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel Comune di Micigliano, ai sensi dell'OCSR n. 77/2019, con le seguenti prescrizioni:

- **condizioni** di cui al **parere favorevole del Ministero della cultura - Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'Area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti**, che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- **raccomandazioni, prescrizioni e condizioni** di cui al **parere unico regionale favorevole della Direzione regionale per lo Sviluppo economico e le Attività produttive - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, della Regione Lazio**, che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- **prescrizioni di cui al parere paesaggistico favorevole del Comune di Micigliano**, che, allegato alla presente determinazione, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate, la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;

4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



Ministero della Cultura
*Soprintendenza archeologia belle arti e
paesaggio per l'area metropolitana di Roma e
per la provincia di Rieti*

All' Ufficio speciale ricostruzione Lazio
Via Flavio Sabino 27 – 02100 Rieti
pec.ricostruzione Lazio@legalmail.it

Protocollo n.

Classificazione:

Risposta a nota

Ns. Protocollo 1041 del 28.01.2021

Oggetto: - Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all' Intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel comune di Micigliano, ai sensi dell'Ord. 77/2019.

-Comune: Micigliano (RI)

- Località: FOGLIO 8 PARTT.LLE 891-901-908-912-915

-Titolare: Comune di Micigliano

- Parere favorevole

e p.c. **Al Comune di Micigliano**
Ufficio Tecnico
Via San Biagio, 1 – 02010 Micigliano(RI)
tecnico.micigliano@libero.it
comune.micigliano.ri@legalmail.it

In riferimento alla richiesta in oggetto, acquisita agli atti della Scrivente in data 28.01.2021 con prot. 1041, esaminata la documentazione inviata, tenuto conto di quanto espresso durante la conferenza tenutasi con modalità telematica il 11.02.2021 si osserva quanto segue:

questa Soprintendenza esprime **parere favorevole** alla richiesta di compatibilità paesaggistica dell'opera in oggetto, *alla luce della sentenza della Corte Costituzionale n. 240/2020, l'Amministrazione comunale in indirizzo verifichi accuratamente che l'intervento rientri tra quelli consentiti in base alla normativa vigente*



MINISTERO
DELLA
CULTURA
Via Cavalletti, 2 – 00186 Roma

Tel. 0667233002/3

mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it

sabap-met-rm@beniculturali.it



Ministero della Cultura
*Soprintendenza archeologia belle arti e
paesaggio per l'area metropolitana di Roma e
per la provincia di Rieti*

(PTP, PTPR e art. 21 L.R. 24/98), come da circolare della Regione Lazio prot. n. 1056599 del 03.12.2020
inviata a tutti i comuni del Lazio.

Detto parere è espresso a condizione che le opere siano puntualmente conformi al progetto presentato.

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento e delucidazione, si comunica anche di
condividere le valutazioni espresse dall'Amministrazione Comunale afferenti l'intervento in oggetto.

Il Funzionario responsabile
(Arch. Federica Vitarelli)

Federica Vitarelli

La Soprintendente
(Dr.ssa Paola Refice)



MINISTERO
DELLA
CULTURA
Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma
Tel. 0667233002/3
mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it
sabap-met-rm@beniculturali.it



COMUNE DI MICIGLIANO
PROVINCIA DI RIETI
UFFICIO TECNICO

PROT. N. 643 DELL'11.03.2021

All'ufficio ricostruzione Lazio
pubblica.ricostruzione Lazio@legalmail.it

Oggetto: CERTIFICATO di CONFORMITA' URBANISTICA
Progetto di COMPLETAMENTO AREA CAMPER sito nel Comune di Micigliano in località Riccioni.

Il sottoscritto Ing. Emiliano Salvati, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Micigliano;

RICHIAMATA l'ordinanza n. 77 del 23 maggio 2019 avente ad oggetto "Procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24 agosto 2016. Criteri per la ripartizione delle risorse e modalità di accesso ai contributi"

DATO ATTO che l'Ufficio speciale ricostruzione del Lazio ha trasmesso con nota del 14/01/2020 protocollata in data 15.01.2020 al n. 69 l'approvazione della graduatoria prevista dall'art. 3 dell'ordinanza n. 77/2019, nella quale rientra il comune di Micigliano;

DATO ATTO che il Comune di Micigliano con nota del 15.07.2020 prot. n. 1757, ha trasmesso all'USR il progetto definitivo e richiesta l'indizione della conferenza dei servizi per l'ottenimento dei pareri/nulla osta necessari alla realizzazione dell'opera di cui all'oggetto;

RICHIAMATA la conferenza dei servizi tenutasi l'11.02.2021 ai sensi dell'ordinanza n.16 "Disciplina delle modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i."

VISTA la necessità di rilasciare il nulla osta per la conformità urbanistica degli interventi proposti con gli strumenti di pianificazione urbanistica vigente o adottati, nonché ai regolamenti edilizi, ai sensi dell'art. 81 DPR 616/77 come modificato dal DPR 383/94;

Verificati gli strumenti URBANISTICI vigenti e il relativo Regolamento Edilizio del Comune di Micigliano

CERTIFICA

in base agli Strumenti di Pianificazione Urbanistica vigenti ed il relativo regolamento Edilizio summenzionati **la Conformità urbanistica** del Progetto in oggetto.

Il Responsabile del Servizio
(ing. Emiliano Salvati)





DIREZIONE REGIONALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e
Raccordo con Uffici regionali

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel comune di Micigliano, ai sensi dell'Ord. 77/2019 (rif. conferenza di servizi interna CSR012/2021).

PARERE UNICO REGIONALE

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 81144 del 27/01/2021, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 81428, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato in modalità videoconferenza per il giorno 11 febbraio 2021 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel comune di Micigliano, ai sensi dell'Ord. 77/2019, comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione (<https://regionelazio.box.com/v/elaborati-area-camper>);
- con nota prot. n. 0085258 del 28/01/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi, è stata indetta la conferenza di servizi interna tra le strutture competenti ad esprimere gli atti richiesti dalla normativa vigente con riferimento all'intervento ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 04/02/2021 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- con successiva nota prot. reg. n. 0092404 del 31/01/2021, acquisita in ingresso in data 01/02/2021 al prot. reg. n. 0093530, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, a seguito di approfondimenti istruttori, ha ravvisato la necessità di convocare la Regione Lazio alla Conferenza Regionale di cui all'oggetto, anche ai fini dell'espressione del parere igienico sanitario, oltre a quelli già indicati nella precedente nota di convocazione prot. n. 0081144 del 27/01/2021;
- pertanto, con nota prot. n. 0096130 del 01/02/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata integrata la nota prot. n. 0085258 del 28/01/2021 di indizione della conferenza di servizi interna tra le strutture competenti ad esprimere gli atti richiesti dalla normativa vigente con riferimento all'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel comune di Micigliano, ai sensi dell'Ord. 77/2019, oggetto delle determinazioni da assumere nell'ambito della conferenza regionale sopra citata, individuando in maniera completa gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle strutture riconducibili alla Regione Lazio, richiesti dalla normativa vigente e da rilasciare nell'ambito della conferenza regionale di cui in premessa;



- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G11270 del 01/10/2020;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 11/02/2021, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

PRESO ATTO CHE

- entro il termine fissato non è pervenuta all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi alcuna richiesta di integrazioni;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di "Sistemazione e messa in funzione dell'area camper in località Riccioni" nel comune di Micigliano, ai sensi dell'Ord. 77/2019. Il progetto prevede il completamento dell'area attrezzata destinata alla sosta di camper e caravan esistente attraverso la realizzazione dei seguenti interventi: delimitazione delle piazzole, realizzazione della pavimentazione dell'area camper, attrezzature (quali colonnine di servizio e fornitura e posa in opera di cassonetti per la raccolta dei rifiuti), illuminazione, realizzazione di locali di servizio per i camperisti e per i fruitori dei campi di gioco nei locali dell'edificio esistente;

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - autorizzazione paesaggistica (Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
 - parere igienico-sanitario (Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti);
 - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti).

TENUTO CONTO CHE

- con nota prot. n. 224812 del 11/03/2021 la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 - ha confermato la competenza del Comune di Micigliano all'espressione del parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146, comma 7 del d.lgs. n. 42/2004 (allegato 1);



- con nota prot. n. 6694 del 04/02/2021 - acquisita con prot. reg. n. 0205382 del 05/03/2021 – l’Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti ha rilasciato il proprio **parere igienico sanitario favorevole con prescrizioni** (allegato 2)
- la Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti - Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, con nota prot. n. 0207598 del 08/03/2021 ha trasmesso la Determinazione Dirigenziale n. G02259 del 03/03/2021 (allegato 3) di espressione dell’assenso con prescrizione per la procedura di valutazione di incidenza in relazione all’intervento in oggetto;
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all’espressione di parere favorevole con prescrizioni relativamente all’intervento di di “Sistemazione e messa in funzione dell’area camper in località Riccioni” nel comune di Micigliano, ai sensi dell’Ord. 77/2019

ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell’art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant’altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:

1. per effetto del parere igienico sanitario rilasciato dall’Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti con nota prot. n. 6694 del 04/02/2021 - acquisita con prot. reg. n. 0205382 del 05/03/2021:
 - le acque reflue provenienti dalla attività siano condottate nell’impianto fognario comunale previa acquisizione dell’autorizzazione per l’allaccio in pubblica fognatura, rilasciata dall’Ente gestore, come prescritto dal D.lgs n. 152/2006 e s.m.i. e così per tutti gli altri eventuali scarichi di acque presenti nel complesso;
 - tutti i locali eventualmente privi di aria e luce diretta o con rapporti A/I insufficienti, siano muniti di impianto meccanico per il ricambio forzato dell’aria, tale da assicurare un ricambio medio orario non inferiore a quello previsto dalle vigenti normative in relazione alla destinazione d’uso dell’ambiente stesso;
 - le bocche di espulsione dell’aria dovranno risultare più alte di almeno 1 metro rispetto al colmo dei tetti, ai parapetti ed a qualunque altro ostacolo o struttura distante meno di 10 (dieci) metri, così come previsto dal D.L. n.152/06 e s.m.i.;
 - le pareti dei servizi igienici per disabili debbono essere rivestite di materiale piastrellato lavabile e disinfettabile fino all’altezza di 2 (due) metri.
2. per effetto dell’assenso per la procedura di valutazione di incidenza rilasciato dalla Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti - Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali con Determinazione Dirigenziale n. G02259 del 03/03/2021:



- Nella piantumazione delle siepi e delle alberature devono essere scelte specie vegetali autoctone caratteristiche del luogo, evitando l'introduzione di specie aliene sia in fase di cantiere che di esercizio.

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

*IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE
F.TO LUCA FERRARA*

Copia



COMUNE DI MICIGLIANO

L.R. 22 Giugno 2012 n. 8 (già L.R. 19 Dicembre 1995 n. 59)

Conferimento di funzioni amministrative ai comuni in materia di paesaggio
ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42

RELAZIONE ISTRUTTORIA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (AI SENSI DELL'ART. 146 COMMA 7 DEL D. LGS N. 42 DEL 22.01.2004)		
ISTANZA	DATA: _____	PROT. N. _____
RICHIEDENTE	SINDACO COMUNE DI MICIGLIANO	
OGGETTO	LAVORI DI SISTEMAZIONE E MESSA IN FUNZIONE DELL'AREA CAMPER IN LOCALITA' "RICCIONI"	

VERIFICA PRELIMINARE

NATURA DELL'ISTANZA **PROCEDURA AUTORIZZATORIA ORDINARIA**

- PROCEDURA AUTORIZZATORIA SEMPLIFICATA - DPR N. 31 DEL
13/02/2017 Allegato B (di cui all'art. 3, comma 1) – punto B8-B12-B23**
 A SANATORIA EX ART. 32 LEGGE N. 47/85;
 LEGGE 47/85; **LEGGE 724/94;** **LEGGE 326/2003.**

INQUADRAMENTO SUBDELEGA L.R. 59/95 COME INTEGRATA CON L.R. N. 8/2012

ART. 1 COMMA 1 LETTERA A) L.R. N. 8/2012

- ART. 95 COMMA 2 LETTERA B) L.R. N. 14/1999 COME MODIFICATO DALL'ART. 4 DELLA L.R. N. 8/2012**

RICHIESTA INTEGRAZIONI-----

PRECEDENTI AUTORIZZAZIONI: Conferenza di servizi del 19/12/2011 – Regione Lazio – Area urbanistica e copianificazione comunale – prot. n. 518429-2011 del 12/04/2012

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'intervento prevede la sistemazione e il completamento dell'area camper, con delimitazione delle piazzole attraverso la realizzazione di aiuole con siepi e alberature, realizzazione di una recinzione in grigliato metallico di altezza variabile tra 1,32 e 1,70 ml per separare la zona destinata alla sosta dei camper dalla zona dedicata ai campi sportivi, sistemazione del piazzale e della strada di accesso attraverso l'utilizzo di una pavimentazione ecologica drenante, installazione di lampioni per l'illuminazione del piazzale, realizzazione di una piazzola 10 x 10 m con una pavimentazione costituita da un grigliato in cemento di tipo drenante per il posizionamento di una casa mobile, rifacimento della copertura di un fabbricato esistente all'interno dell'area e posizionamento di un impianto fotovoltaico complanare alla falda di copertura.

DATI CATASTALI: FOGLIO 8 PARTT.LLE 891-901-908-912-915

DISCIPLINA URBANISTICA COMUNALE

LE NORME URBANISTICHE DEL COMUNE SECONDO QUANTO ASSEVERATO DAL TECNICO ABILITATO E RIPORTATO NEI DOCUMENTI PRODOTTI A CORREDO DELLA DOMANDA O NEL CERTIFICATO RILASCIATO DAL COMUNE RISULTANO:

STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE: P.di F. – **V - verde pubblico attrezzato**

STRUMENTO URBANISTICO ADOTTATO: P.R.G. – **SS – servizi ricreativi sportivi**

OBBLIGO DEL PREVENTIVO PIANO ATTUATIVO: _____ -- _____

DESTINAZIONE D'USO: **servizi pubblici**

VOLUMETRIA AMMISSIBILE: _____

VERIFICA DI CONFORMITA'

BENI PAESAGGISTICI D.L.GS 42/2004 - ART. 134 - CO. 1 - LETT.:

- A) **IMMOBILI E AREE DI NOTEVOLE INTERESSE PUBBLICO**
ART. 136 LETTERA "D" - VINCOLI DICHIARATIVI - BENI D'INSIEME D. M. 15/07/1953 - 22/10/1964 - 22/05/1985
- B) AREE TUTELE PER LEGGE: ART. 142 COMMA 1 LETTERA D) - VINCOLI RICOGNITIVI DI LEGGE: -----
- C) IMMOBILI E AREE TIPIZZATI INDIVIDUATI DAL P.T.P.R.
art.li 143-156 - vincoli ricognitivi di piano paesistico: -----

ZPS Gruppo Monte Terminillo

NORME DI TUTELA

P.T.P.R. APPROVATO CON DCR N. 5 DEL 2 AGOSTO 2019 E DGR N. 49 DEL 13 FEBBRAIO 2020

- **DISCIPLINA DI TUTELA D'USO E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI I: PAESAGGIO NATURALE DI CONTINUITA' - ART. 25**
- MODALITA' DI TUTELA DELLE AREE TUTELE PER LEGGE: -----
- MODALITA' DI TUTELA DEGLI IMMOBILI E DELLE AREE TIPIZZATI INDIVIDUATI DAL PTPR -

BREVE VALUTAZIONE IN ORDINE ALLA COMPATIBILITA' DELL'INTERVENTO

Le opere da eseguire, destinate nel loro insieme a rendere funzionale l'area camper esistente ubicata poco fuori dell'abitato antico, non introdurranno modifiche apprezzabili a quanto già realizzato, qualificandosi come lavori di manutenzione straordinaria senza creazione di nuovi volumi. Si esprime pertanto parere favorevole istruttorio alla realizzazione dell'intervento in quanto conforme ai criteri di tutela stabiliti dal dal ptptr approvato dal consiglio regionale.

PRESCRIZIONI: Il muro di cemento che delimita l'area a monte, dovrà essere rivestito in pietra locale o, in mancanza di idonee risorse, piantumato con siepe di lauro atta a garantirne nel tempo l'occultamento alla vista. DOVRANNO ESSERE INOLTRE OSSERVATE TUTTE LE PRESCRIZIONI DETTATE NELLA CONFERENZA SERVIZI DEL 19/12/2011.

ACCERTAMENTO IN ORDINE ALLA CONFORMITA' AI SENSI DEL CO. 7 ART. 14 6 DEL D.LGS. n.42/04

VISTO I D.M. 15/07/1953 E 22/10/1964

VISTO IL P.T.P.R. APPROVATO DAL CONSIGLIO REGIONALE - ART.li 8, 25

L'INTERVENTO PUO' RITENERSI **CONFORME** CON LE PRESCRIZIONI CONTENUTE NEI

PROVVEDIMENTI DI PUBBLICO INTERESSE, N EL PIANO PAESAGGISTICO E NEL PRESENTE PROVVEDIMENTO.

Micigliano 10/06/2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

l'Istruttore Esperto in Materia
Paesaggistica Ambientale di supporto al R.U.P
Arch. Alessandro Paolucci

