

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00542 del 16/03/2021

Proposta n. 548 del 15/03/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7623, richiedente Paolo Guerrini.

Proponente:

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7623, richiedente Paolo Guerrini.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0154742 del 18/02/2021, con unica riunione svoltasi il 11 marzo 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti con il prot. n. 1106426 del 18/12/2020, l'Arch. Eleonora Pavan ha chiesto la convocazione della Conferenza Regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, ing. Pasquale Fimiani; per il Ministero della cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti, l'arch. Daniele Carfagna; per la Regione Lazio, l'arch. Bruno Piccolo; per l'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Paolo Riccioni; per il Comune di Amatrice, l'arch. Lucia Marrone;
- hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per la parte istante, il tecnico arch. Roberto Pavan.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004
Regione Lazio Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Autorizzazione sismica
	VINCA
	Nulla Osta
Comune di Amatrice	SCIA edilizia
USR Lazio	Parere di legittimità

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, prot. n. 0231848 del 15/03/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- è pervenuto il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE del Ministero della cultura**, acquisito con il prot. n. 0213625 del 09/03/2021;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0215554 del 09/03/2021, in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, in ordine allo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, acquisito con il prot. n. 0216469 del 10/03/2021;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice, in ordine alla completezza della SCIA edilizia**, acquisito con il prot. n. 0222362 del 11/03/2021;

- il rappresentante dell'**Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** ha rilasciato, in sede di riunione, il **NULLA OSTA**, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991 e s.m.i., **con prescrizioni**, come riportate nel citato verbale prot. n. 0231848 del 15/03/2021.

VISTO il parere successivamente reso, a conferma di quanto già espresso nel corso della riunione della Conferenza regionale e, in particolare:

- il **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE**, prot. n. 0224131 del 11/03/2021, **dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, della Regione Lazio**.

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7623, richiedente Paolo Guerrini, con le seguenti prescrizioni:

- **prescrizioni** di cui al **nulla osta all'intervento, dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, riportate nel verbale, che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
- 2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
- 3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
- 4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 11 marzo 2021

OGGETTO: Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7623, richiedente Paolo Guerrini.

VINCOLI E PARERI

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004
Regione Lazio	Autorizzazione sismica
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA
	Nulla Osta
Comune di Amatrice	SCIA edilizia
USR Lazio	Parere di legittimità

Il giorno 11 marzo 2021, alle ore 11.40, a seguito di convocazione prot. n. 0154742 del 18/02/2021, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	arch. Daniele Carfagna (con delega prot. n. 0218886 del 10/03/2021)	X	
Regione Lazio	arch. Bruno Piccolo (con delega prot. n. 0081489 del 27/01/2021)	X	
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	ing. Paolo Riccioni	X	
Comune di Amatrice	arch. Lucia Marrone (con delega n. 0214313.del 09/03/2021)	X	

USR Lazio	ing. Pasquale Fimiani	X	
-----------	-----------------------	---	--

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0211274 del 08/03/2021. Assistono inoltre alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per la parte istante, il tecnico arch. Roberto Pavan.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita, e comunica che per l'intervento in oggetto è pervenuto:

- il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE del Ministero della cultura**, acquisito con il prot. n. 0213625 del 09/03/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0215554 del 09/03/2021, in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, in ordine allo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, acquisito con il prot. n. 0216469 del 10/03/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice, in ordine alla completezza della SCIA edilizia**, acquisito con il prot. n. 0222362 del 11/02/2021.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/7623guerrini>, accessibile con la password: 7623.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il rappresentante della Regione Lazio dichiara che è in procinto di trasmettere per iscritto il parere unico regionale favorevole;
- il rappresentante del Comune di Amatrice conferma il predetto parere favorevole in ordine alla completezza della SCIA edilizia, fermo restando il rilascio del nulla osta dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga e dell'autorizzazione sismica;
- il rappresentante dell'**Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** conferma il predetto parere favorevole in ordine allo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, e rilascia il **NULLA OSTA**, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991 e s.m.i., **con le seguenti prescrizioni**:
 - sia utilizzata esclusivamente la viabilità esistente per l'accesso al cantiere;
 - siano utilizzati, mezzi d'opera e macchine operatrici silenziati, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;
 - siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
 - sia protetto il suolo con bancali in legno e teli in PVC, al fine di evitare danni causati alla vegetazione attraverso la contaminazione e/o sversamento di polveri, sostanze e danneggiamenti meccanici alle zolle d'erba;
 - nel caso si verificano sversamenti sul terreno di oli, carburanti, lubrificanti ed altri fluidi similari, occorrerà prelevare la porzione di terreno interessata e smaltirla a norma di legge;
 - al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
 - vengano comunicati l'inizio e l'ultimazione dei lavori assieme al nominativo dell'impresa esecutrice alle Stazioni Carabinieri "Parco" di seguito indicate: ASSERGI: e-mail: 042613.001@carabinieri.it - P.E.C.: faq42613@pec.carabinieri.it; AMATRICE: e-mail: 042614.001@carabinieri.it.

Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 12.00 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

dott. Jacopo Sce 
dott.ssa Carla Franceschini
ing. Pasquale Fimiani

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti
arch. Daniele Carfagna

REGIONE LAZIO

arch. Bruno Piccolo

ENTE PARCO NAZIONALE GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA

ing. Paolo Riccioni

COMUNE DI AMATRICE

arch. Lucia Marrone

Copia



Ministero della Cultura
 Soprintendenza archeologia belle arti e
 paesaggio per l'area metropolitana di Roma e
 per la provincia di Rieti

All'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
 pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Prot. del
 Cl.
 Risposta a nota prot. 154742 del 18.02.2021
 Ns. prot. 1143 del 22.02.2021

OGGETTO: Comune: Amatrice (RI)
 Località: fraz. Cornillo Vecchio
 Lavori: Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione e rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7623, richiedente Paolo Guerrini.
 Parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004

E, p.c., al Sig. Paolo Guerrini
 c/o Arch. Eleonora Pavan
 csingegneria@pec.it

In riferimento alla nota in oggetto, esaminata la documentazione presentata, considerato che l'area d'intervento risulta ricadente nell'area di "Protezione dei corsi delle acque pubbliche" e "Protezione dei parchi e delle riserve naturali" di cui al CAPO II, artt. 7 e 9 della L.R. 24/98 che attualmente disciplina gli interventi ammissibili sotto il profilo paesaggistico; considerato che l'intervento ricade in area urbanizzata, rispetto al PTPR adottato; considerato che il progetto proposto prevede la demolizione e ricostruzione dell'edificio con sagoma pressoché simile al preesistente ad esclusione del corpo di ingresso che avanzava dal perimetro e impaginato dei prospetti con bucatore di maggiore superficie; questa Soprintendenza, per quanto di competenza, esprime PARERE FAVOREVOLE agli interventi proposti

IL FUNZIONARIO INCARICATO

Arch. Daniele CARFAGNA

LA SOPRINTENDENTE
 ad interim
 Dott.ssa Paola Refice



MINISTERO DELLA CULTURA
 Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma
 Tel. 0667233002/3

mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturalafi.it
sabap-met-rm@beniculturalafi.it



All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali
Dell'USR Lazio

Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza: ID 7623 del 18/12/2020 e variante RCR del 08/02/2021; Comune di Amatrice; Richiedente: Paolo Guerrini

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità dell'edificio danneggiato, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente
Dott. Francesco Perrone



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2021/0002486

Pos. UT-RAU-EDLZ 1901

(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, lì 9 marzo 2021

Spett.le U.S.R. Lazio
via Flavio Sabino, 27
02100 RIETI (RI)

PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it
ca. Dott.ssa Carla Franceschini
e-mail: cfranceschini@regione.lazio.it

Spett.le Regione Lazio
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali
viale del Tintoretto, 432
00142 ROMA (RM)
PEC: vinca@regione.lazio.legalmail.it

Spett.le Sig. Paolo Guerrini
c/o Arch. Eleonora Pavan
PEC: csingegneria@pec.it

e, p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: 042613.001@carabinieri.it
PEC: faq42613@pec.carabinieri.it
-SEDE-

Trasmessa a mezzo e-mail alle Stazione Carabinieri "Parco" di:
AMATRICE
e-mail: 042614.001@carabinieri.it

Al Comune di Amatrice
02012 AMATRICE (RI)
PEC: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Alla Regione Lazio
ca. Dott. Luca Ferrara
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione
Conferenze di Servizi
PEC: conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

 **Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

 **Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

 **Polo
Agroalimentare**

Pzza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

OGGETTO: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione e rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice (RI), ID 7623, richiedente Paolo Guerrini. – **Parere V.Inc.A.**

Rif. prot. n. U.0154742 del 18 febbraio 2021;

Rif. prot. n. U.0177918 del 25 febbraio 2021;

IL DIRETTORE

- **VISTA** la nota di convocazione prot. n. U.0154742 del 18 febbraio 2021, pervenuta ed acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 1726;
- **VISTA** la nota della Regione Lazio, Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali prot. n. U.0177918 del 25 febbraio 2021, pervenuta in pari data ed acquisita agli atti dell'Ente in pari data con prot. n. 1999, con la quale è stato richiesto il parere di questo Ente in merito allo studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di screening relativo all'intervento in oggetto;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **VISTO** il DPR 357/97 e in particolare l'art.8, c.1, lett.b) e l'art.11, c.1, lett. c);
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n. 0000283;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sullo Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di Screening, in merito all'intervento di riparazione e rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. ne Cornillo Vecchio, ID 7623, richiedente: Paolo Guerrini.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Ing. Alfonso CALZOLAIO

DIR/pr

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

 **Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100

 **Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230

 **Polo
Agroalimentare**

Pizza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



All'USR DI RIETI
Via Flavio Sabino n. 27
02100 – Rieti (RI)
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

p.c. Al Sig. **GUERRINI PAOLO**
Via in Villa, n. 3/006
39100 - Bolzano (BZ)
(per il tramite del tecnico incaricato)

p.c. All' Arch. **PAVAN ELEONORA**
Via Vecchia, n. 18
35040 – Boara Pisani (PD)
PEC: csingegneria@pec.it

OGGETTO: SCIA COMPLETA AI SENSI DELL'OCSR N.100 DEL 9 MAGGIO 2020

*Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16, co 4, del decreto legge 7/10/2016, n. 189
Rif. MUDE_Prot.n. 12-057002-0000013237-2020 del 16/12/2020 – ID 7623
Richiedente: Guerrini Paolo*

IL RESPONSABILE

In riferimento alla richiesta di contributo in oggetto caricata sulla piattaforma informatica Mude, formulata ai sensi delle O.C.S.R. n. 100/2020 e n.19/2017 e del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e ss.mm.ii. per l'immobile sito in Frazione Cornillo Vecchio e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 61, Particella 76;

Vista la SCIA caricata sulla piattaforma informatica MUDE con prot. 12-057002-0000013237-2020 del 16/12/2020;

Vista la richiesta di integrazioni da parte del Comune di Amatrice con prot. 1164 del 20/01/2021;

Considerate le successive integrazioni documentali presentate a quest'ufficio con Prot. 2884 del 12/02/2021, Prot. 3460 del 18/02/2021 e Prot. 4832 del 09/03/2021;

Ritenute le stesse idonee ai fini della completezza e regolarità della SCIA in oggetto che, quindi, costituisce titolo ad ogni effetto di legge;

Visto il parere **Favorevole** sullo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening, rilasciato dall'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, acquisito al protocollo comunale 4931 del 10/03/2021;

Visto il **Parere Favorevole** rilasciato dall' U.S.R. Prot. 215554 del 08/03/2021;

Visto il **Parere Favorevole** rilasciato dalla Direzione Regionale per le politiche abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesaggistica e Urbanistica Prot. 4696 del 09/03/2021;

Visto il **Parere Favorevole** rilasciato dall' MIBACT Prot. 213625 del 09/03/2021.

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;

Vista l'O.C.S.R. n. 100 del 09/05/2020;

ATTESTA

la completezza formale della SCIA presentata, fatto salvo il Nulla Osta dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga e l'autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 93 e 94 del D.P.R. 380/2001, evidenziando che il termine di inizio dei lavori è differito al momento della concessione del contributo, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico.



Il Responsabile del Settore II

Arch. Claudia Tozzi

Comune di Amatrice Prot. n. 0005075 del 11-03-2021 partenza



DIREZIONE REGIONALE PER LO SVILUPPO ECONOMICO E LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e
Raccordo con Uffici regionali

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento su immobile sito nel Comune di Amatrice (RI), ID 7623, richiedente: Paolo Guerrini, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016. (rif. conferenza di servizi interna CSR030/2021)

PARERE UNICO REGIONALE

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 154742 del 18/02/2021, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 155163, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 11 marzo 2021 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento su un immobile sito nel Comune di Amatrice (RI), ID 7623 - richiedente: Paolo Guerrini - ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016, comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione (<https://regionelazio.box.com/v/7623guerrini>);
- con nota prot. reg. n. 0157079 del 18/02/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 25/02/2021 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G11270 del 01/10/2020;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 11/03/2021, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;



PRESO ATTO CHE

- entro il termine fissato non è pervenuta all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi alcuna richiesta di integrazioni;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di demolizione e ricostruzione del fabbricato ad uso abitativo sito nella frazione di Cornillo Vecchio (ID 7623) ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 19 del 07/04/2017 - richiedente: Guerrini Paolo - e prevede la ristrutturazione comprensiva della demolizione e relativa ricostruzione del fabbricato ad uso residenziale realizzato sul sedime del corpo di fabbrica preesistente con le stesse dimensioni e volume;

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - autorizzazione paesaggistica (Direzioe regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
 - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti).
 - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo), previa presentazione, da parte dell'amministrazione precedente, della documentazione di progetto tramite il sistema informatizzato regionale denominato OPEN GENIO.

PRESO ATTO CHE

- con nota prot. reg. 0177918 del 25/02/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stato richiesto all'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga il pronunciamento ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i. ai fini dell'espressione del parere di competenza della Regione Lazio (Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali della Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti) trattandosi di intervento che ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga";
- l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con nota prot. n. 2021/0002486 del 09/03/2021 acquisito con prot. reg. n. 0216469 del 10/03/2021 ha espresso il parere favorevole in relazione alla VINCA in relazione all'intervento in oggetto;

TENUTO CONTO CHE

- con nota prot. n. 0206887 del 07/03/2021 la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 - ha espresso parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., **favorevole** (allegato 1);
- con prot. n. 2020-0000714184 - Posizione n° 103519 - del 27/08/2020 la competente struttura (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) ha rilasciato l'Attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori ai sensi del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020 per progetti non sottoposti a controllo a campione da parte della Commissione Sismica (allegato 2);



- la Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti - Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, con nota prot. n. 0221049 del 11/03/2021 (allegato 3), ha comunicato che per l'intervento in esame non è necessario attivare una procedura di valutazione di incidenza appropriata ai sensi dell'art. 5 comma 3 del DPR n. 357/1997 e che **l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa**;
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole relativamente all'intervento sull'immobile sito nel Comune di Amatrice (RI) - ID 7623 - richiedente: Paolo Guerrini

ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

*IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE
F.TO LUCA FERRARA*