

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00257 del 01/02/2022

Proposta n. 307 del 31/01/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea ex ord. 9 del Commissario Straordinario alla ricostruzione, relativamente all'attività economica danneggiata dagli eventi sismici - IMPRESA ARTIGIANA "ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO" - P.iva: 01111100572 - ID 6480 - Contributo concedibile € 132.810,29 (centotrentaduemilaottocentodieci/29) iva esclusa

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea ex ord. 9 del Commissario Straordinario alla ricostruzione, relativamente all'attività economica danneggiata dagli eventi sismici – IMPRESA ARTIGIANA "ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO" – P.iva: 01111100572**

**- ID 6480 - Contributo concedibile € 132.810,29 (centotrentaduemilaottocentodieci/29) iva esclusa**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA DI ATTIVITA' PRODUTTIVA CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N. 9/2016 (ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO - Amatrice Amatrice (RI) 02012 Corso Umberto I n. 133 - FG: 59 MAP: 103 SUB: 7 - FG: 93 MAP: 451 SUB: 5 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	01111100572	
RAPPRESENTATO DA	NIBBI GIORGIO	NBBGRG89P14A258H	
INDIRIZZO	Amatrice Amatrice (RI) 02012 Corso Umberto I n. 133		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 103 SUB: 7 - FG: 93 MAP: 451 SUB: 5		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO: 43.21.01	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700290002145342020		
CUP	C78122000270008	COR	8085841
CIG	0	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	COD INTERVENTO	DT
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	214534/2020
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE V SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VI SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VIII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all' Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con l'ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 il Commissario straordinario, in considerazione dell'esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive ha disciplinato non solo l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea di cui all'articolo 5 comma 2 lettera d) del Decreto Legge 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 lettera b) dell'Ordinanza 9 il rappresentante dell'attività produttiva indicata in oggetto ha presentato, con nota prot. 1107730 del 18/12/2020, richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione temporanea tramite realizzazione di una struttura provvisoria all'interno del lotto di pertinenza dell'insediamento danneggiato o nelle aree immediatamente adiacenti;

- a seguito di istruttoria dell'Ufficio, il richiedente ha trasmesso, in più fasi, le necessarie integrazioni documentali di cui l'ultima con nota n° 978388 del 26/11/2021.

**PRESO ATTO CHE:**

**L'impresa artigiana “ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO” – P.iva: 01111100572, con sede legale in Amatrice (RI) 02012, Corso Umberto I, n. 133** ha titolo a richiedere l'autorizzazione alla delocalizzazione temporanea per le motivazioni in precedenza descritte;

**VISTA:**

- la nota acquisita al Prot.USR n. 503239 del 08/06/2021 con la quale il Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione Sisma 2016 ha espresso parere favorevole alla riammissione delle istanze di delocalizzazione precedentemente archiviate;

- la relazione istruttoria, redatta in data **24/01/2022** dall'istruttore tecnico, alla quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, allegata al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990, dalla quale emerge, la sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016, l'ammissibilità e l'individuazione del contributo concedibile;
- la nota acquisita al prot. USR n. 1014611 del 07/12/2021 con la quale il comune di Amatrice, a seguito di richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione dell'attività in oggetto da parte dell'USR Lazio prodotta con nota prot. 950234 del 19/11/2021, ha comunicato che " *per quanto di competenza, non rileva elementi ostativi alla delocalizzazione delle attività sul terreno censito al NCEU del Comune di Amatrice – Foglio 93 Particella 400 a condizione che la struttura sia dotata di tutte le urbanizzazioni primarie (fognature, idriche ecc.), accessi carrabili adeguati, aree parcheggio, la cui realizzazione è a totale carico del richiedente e che i luoghi nella fase post emergenziale, vengano ripristinati nello stato ante intervento, tenendo conto degli elementi geomorfologici e di vegetazione naturale autoctona;*

#### CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, anche a seguito di riparametrazione delle spese tecniche ai sensi dell'Ordinanza n. 9 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, quantificato complessivamente in euro € **132.810,29 (centotrentaduemilaottocentodieci/29) iva esclusa**, comprensivo delle spese tecniche, come meglio evidenziato nelle tabelle contenute nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;
- L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

#### DECRETA

##### 1) di autorizzare:

a) La delocalizzazione temporanea dell'attività "**ELETRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO**" – **P.iva: 01111100572, con sede legale in Amatrice (RI) 02012, Corso Umberto I, n. 133** nella struttura da realizzare all'interno del lotto di pertinenza dell'insediamento danneggiato o nelle aree immediatamente adiacenti;

b) il rimborso ammissibile nella misura di euro € **132.810,29 (centotrentaduemilaottocentodieci/29)**, comprensivo delle spese tecniche, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;

##### 2) di stabilire che l'importo di cui alla lettera b) del punto 1) sarà liquidato con successivo provvedimento, previa presentazione delle fatture, anche non quietanzate, relative ai beni ammessi a contributo;

- 3) di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 *“Attuazione dell’articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo”*;
- 4) di prevedere che, entro quindici giorni dalla data del pagamento da parte dell'Istituto bancario, il soggetto legittimato dovrà produrre le fatture quietanzate pena revoca del rimborso erogato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

## ESITO ISTRUTTORIO

### CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 9 DEL 14/12/2016 E SS.MM.II.

**OGGETTO:** Autorizzazione alla delocalizzazione immediata e temporanea della attività economica danneggiata dagli eventi sismici – IMPRESA ARTIGIANA “ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO”  
*ID 6480 (ex ID 2971)*

**Denominazione Impresa:** *ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO*

**Provincia:** RIETI

**Comune:** AMATRICE

**Prot.:** 214534 del 10/03/2020 (ex 197866 del 05/04/2018)

**Settore economico:** IMPRESA ARTIGIANA

**Tipologia di intervento:**

- DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA, ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera b all'interno di una struttura provvisoria in altra area in disponibilità  
**ACQUISTO/NOLEGGIO/REALIZZAZIONE STRUTTURE TEMPORANEE\_ RICHIESTO**  
**REALIZZAZIONE/ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI BASE\_ RICHIESTO**  
**ACQUISTO/NOLEGGIO BENI STRUMENTALI E/O ARREDI\_ RICHIESTO**  
**RIPRISTINO SCORTE\_ RICHIESTO**  
SPESE DI TRASLOCO\_ NON RICHIESTO  
SPESE DI ALLACCIAMENTO AI SERVIZI\_ NON RICHIESTO

**DELOCALIZZAZIONE DELL'IMPRESA ARTIGIANA "ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO"**

L'istanza originaria avente ID 2971, acquisita al Prot. 197866 del 05/04/2018, era stata inizialmente archiviata con nota Prot. 804695 del 14/12/2018 in quanto non integrata entro i termini previsti.

Successivamente è stata presentata nuova documentazione inerente all'istanza di delocalizzazione temporanea, acquisita al Prot. 214534 del 10/03/2020, cui è stato associato il nuovo numero pratica ID 6480, con richiesta di delocalizzazione dell'attività produttiva in altro comune limitrofo al Comune di Amatrice, in particolare nel terreno censito al NCEU al Foglio 17 P.Illa 127 del Comune di Accumoli.

Con nota Prot. 5409 del 10/04/2018, acquisita al Prot. USR 741637 del 01/10/2020, il Comune di Amatrice esprimeva parere favorevole ad autorizzare la delocalizzazione temporanea dell'attività in apposita area ubicata in altro Comune.

Con nota Prot. 1032365 e 1032366 del 26/11/2020, è stata acquisita la richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione temporanea inoltrata dall'impresa ELETTRICA GAMMA S.N.C., per mezzo PEC del 09/09/2020, al Comune di Accumoli.

Non avendo avuto riscontro alla richiesta di delocalizzazione temporanea da parte del Comune di Accumoli, l'impresa ELETTRICA GAMMA S.N.C. ha infine modificato la richiesta di delocalizzazione, individuando come altro sito di destinazione il terreno censito al NCEU al Foglio 93 P.Illa 400 del Comune di Amatrice, come più dettagliatamente descritto nei paragrafi successivi.

Tenuto conto che essendo trascorsi i termini previsti dall'Ordinanza 9 per la presentazione delle domande di delocalizzazione, l'USR ha ritenuto di presentare richiesta di parere al Commissario Straordinario ai fini della Ricostruzione Sisma 2016, che con nota acquisita al Prot. n. 503239 del 08/06/2021 ha espresso parere favorevole alla riammissione delle istanze di delocalizzazione disponendo che *"stante la titolarità del procedimento in esame in capo al Vice Commissario, nonché la facoltà del riesame istruttorio delle richieste da parte dell'Ufficio Speciale in ragione del venire meno delle precedenti condizioni oggettive ostative alla realizzazione degli interventi, qualora nel caso di specie venga riscontrata la sussistenza delle condizioni e dei requisiti previsti dall'ordinanza commissariale del 14/12/2016, n. 9 per l'autorizzazione dell'intervento di delocalizzazione e la concessione del relativo contributo, si ritiene che il Vice Commissario possa esercitare i poteri di autotutela di cui alla legge n. 241/1990 in relazione all'istanza inizialmente trasmessa"*.

Si procede, pertanto, al riesame dell'istanza, risultando ancora in essere i requisiti di ammissibilità della domanda di delocalizzazione come di seguito illustrato.

**Istanze collegate:** ID 2971 – Prot. 197866 del 05/04/2018 – Ordinanza n. 9 – Delocalizzazione attività produttiva ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO – Istruttoria Archiviata/Rifiutata.



## 1. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE ED ESERCITANTE ATTIVITÀ D'IMPRESA

**Nominativo Proponente:** NIBBI GIORGIO (in qualità di socio amministratore rappresentante dell'impresa)

**Codice fiscale:** NBBGRG89P14A258H

**Residenza:** Frazione Cossito snc, AMATRICE (RI)

**Ragione sociale:** ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO

**Codice fiscale Impresa:** BNMLSN91M17A258Y

**Partita IVA:** 01111100572

**Sede legale:** Amatrice (RI) 02012, Corso Umberto I, n. 133

**Codice Attività (ATECO 2007):** 43.21.01, 47.41, 47.52.1      **REA:** RI-69091

**Descrizione attività:** installazione di impianti elettrici in edifici o in altre opere di costruzione (inclusa manutenzione e riparazione), commercio al dettaglio di computer, unità periferiche, software e attrezzature per ufficio in esercizi specializzati, commercio al dettaglio di ferramenta, vernici, vetro piano e materiale elettrico e termoidraulico.

**Titolo giuridico in base al quale si richiede il contributo:** Socio amministratore rappresentante dell'impresa con sede in edifici alla data del sisma, distrutti o danneggiati dagli eventi sismici.

### Scheda Aedes:

- il punto vendita era ubicato nella "Zona Rossa" di Amatrice, pertanto non è stata redatta scheda AeDES;
- il magazzino è censito dalla scheda AeDES ID 236623, n. 7, squadra P2503, del 23/04/2018, priva di esito, cui è seguito sopralluogo valutazione del GTS n. 07 del 01/11/2016.

**Ordinanza sindacale di inagibilità:** n. 1 del 24/08/2016, n. 30 del 01/09/2016, n. 34 del 03/09/2016, n. 109 del 26/10/2020 del Comune di Amatrice.

**Situazione del beneficiario rispetto all'IVA:** l'iva non rappresenta un costo in quanto il risulta detraibile, come da dichiarazione del Sig. Nibbi Giorgio acquisita al Prot. 839653 del 19/10/2021 All. "12- CM.02 - DICHIARAZIONE DETRAIBILITA' IVA.pdf".

**Banca:** INTESA SAN PAOLO

**2. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA** (art. 1 comma 2 lettera b) all'interno del lotto di pertinenza dell'insediamento danneggiato o nelle aree immediatamente adiacenti

### 2.1. INQUADRAMENTO GENERALE DOMANDA

**Protocollo:** n. 214534 del 10/03/2020 (ex 197866 del 05/04/2018)

#### Sede/unità produttiva da delocalizzare:

- il punto vendita era ubicato in Corso Umberto I, n. 133 a titolo di proprietà, giusto atto di compravendita n. 9876.1/2009;
- il magazzino era ubicato in Viale Don Giovanni Minozzi, a titolo di locazione come da regolare contratto datato 01/02/1990 con la proprietà, Opera Nazionale per il Mezzogiorno d'Italia con sede in Roma (RM) via dei Pianellari n. 7, p.iva 80191410560.



**Attività esercitata al momento del sisma:** l'impresa artigiana "Elettrica Gamma s.n.c. di Nibbi Giovanni e Nibbi Giorgio" svolgeva attività dal 02/01/2014 occupandosi prevalentemente di installazione, manutenzione e riparazione di impianti elettrici.

**Tipologia di intervento di delocalizzazione:** Lettera b) art. 1 comma 2

**Presenza di copertura assicurativa:** NO. Come riportato all'interno della perizia asseverata dall'Ing. Roberto Regno: *"Il richiedente non ha ricevuto alcun indennizzo assicurativo relativamente ai danni subiti dagli eventi sismici."*

**Indennizzo assicurativo:** N.A.

**Autorizzazioni/deroghe Edilizie e/o Ambientali:**

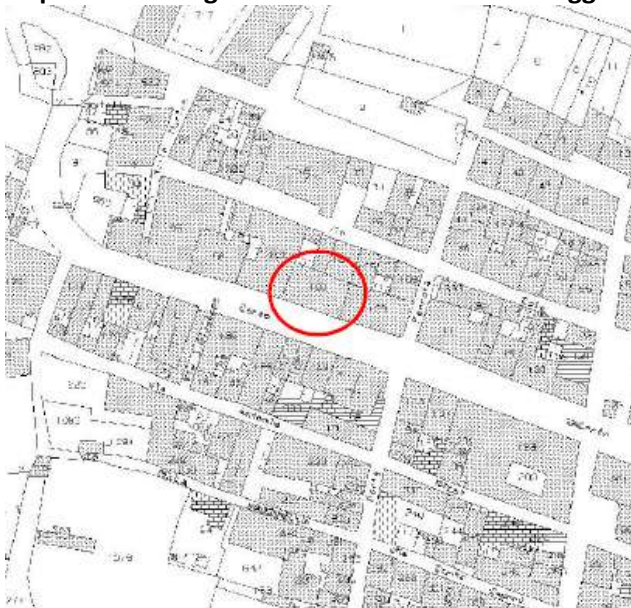
- Il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni ha fornito l'autorizzazione sismica Protocollo n. 2022-0000015887 Posizione n. 116559 del 14/01/2022, in conformità al progetto esecutivo redatto dall'Ing. Loris Borean, tecnico incaricato della progettazione strutturale;
- L'USR Lazio con nota prot. 950234 del 19/11/2021 ha richiesto al Comune di Amatrice l'autorizzazione alla delocalizzazione dell'attività oggetto di richiesta di contributo;
- Il Comune di Amatrice con nota Prot. 0022390 del 07/12/2021, acquisita al prot. USR 1014611 del 07/12/2021, comunica che: *"per quanto di competenza, non rileva elementi ostativi alla delocalizzazione delle attività sul terreno censito al NCEU del Comune di Amatrice – Foglio 93 Particella 400 a condizione che la struttura sia dotata di tutte le urbanizzazioni primarie (fognature, idriche ecc.), accessi carrabili adeguati, aree parcheggio, la cui realizzazione è a totale carico del richiedente e che i luoghi nella fase post emergenziale, vengano ripristinati nello stato ante intervento, tenendo conto degli elementi geomorfologici e di vegetazione naturale autoctona; [...] altresì segnala che il manufatto temporaneo è stato posizionato su una porzione di terreno, provvista già di un accesso realizzato con un tracciato opportunamente ricoperto con uno strato di sassi e ghiaia, privo di pavimentazione e utilizzabile, qualora il richiedente avesse necessità di accedere all'attività direttamente dalla Strada Regionale n. 577 del Lago di Campotosto, si comunica che è necessario il rilascio del Nulla Osta dell'Ente competente ASTRAL S.p.a."*

**2.2. INQUADRAMENTO GENERALE DELL'INTERVENTO**

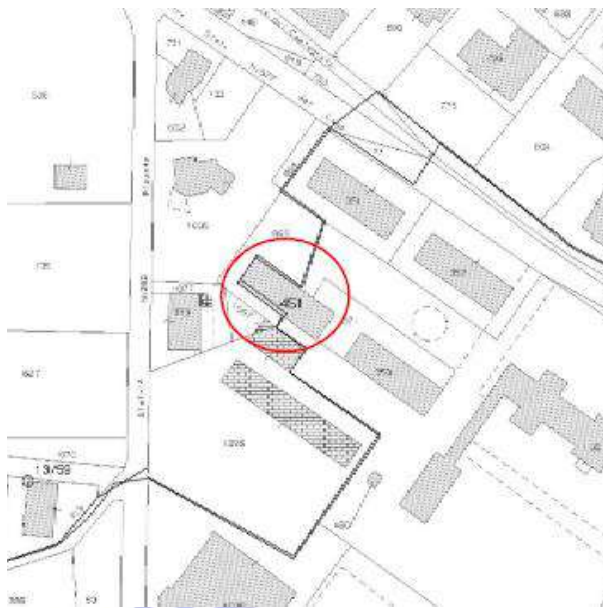
**Dati catastali dell'immobile danneggiato e/o distrutto dal sisma:**

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	ZONA CENSUARIA	MICRO ZONA	CATEGORIA	CLASSE	SUPERFICIE
59	103	7			C/1	8	80 mq
93	451	5			C/2	4	63 mq

**Inquadramento generale dell'immobile danneggiato dal sisma:**



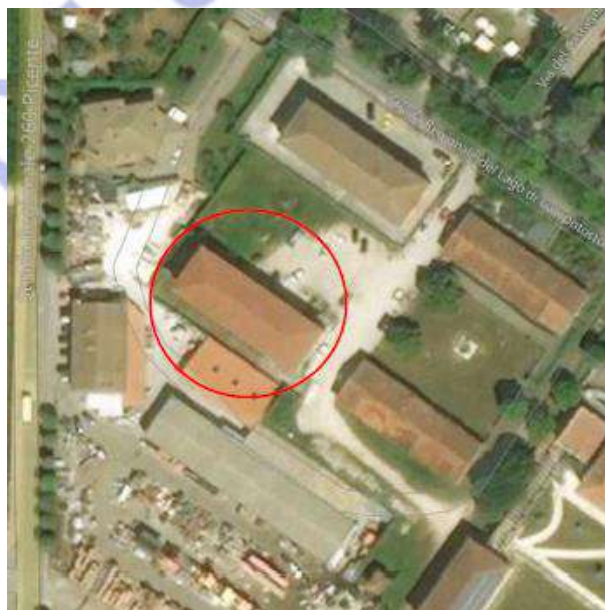
*Estratto mappa catastale negozio*



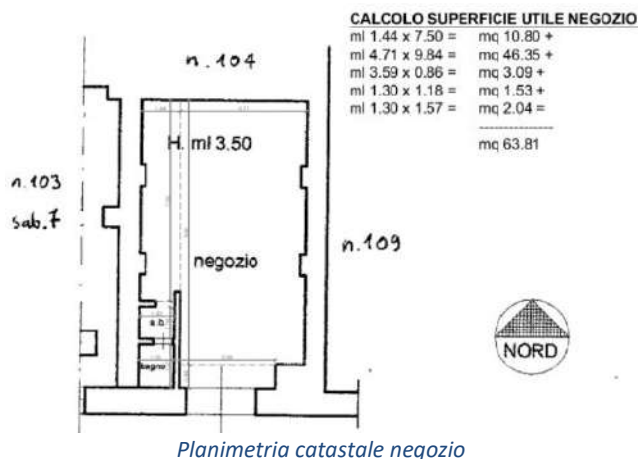
*Estratto mappa catastale magazzino*



*Ortofoto negozio*



*Ortofoto magazzino*

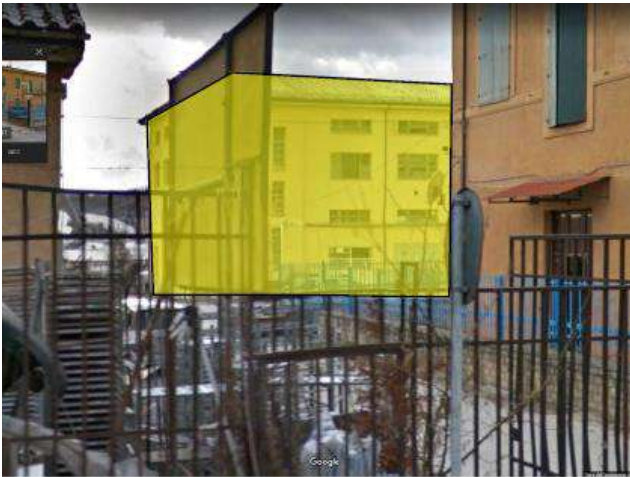




*Vista esterna negozio ante sisma*



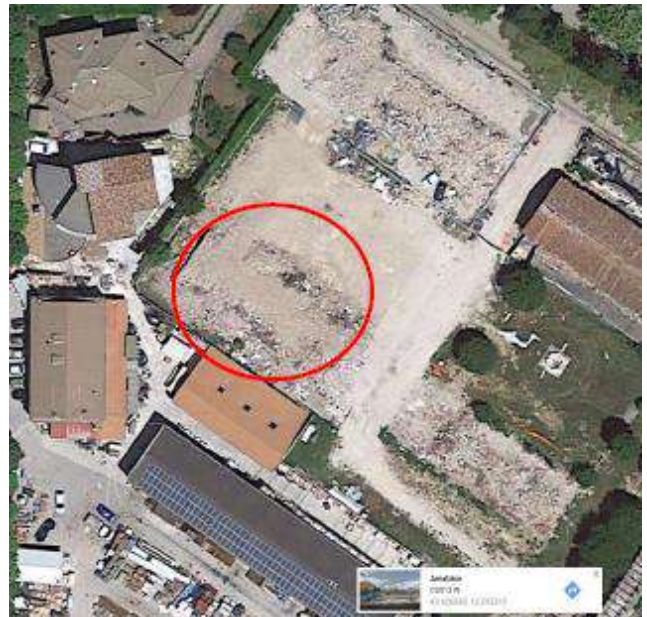
*Vista interna negozio ante sisma*



*Vista esterna magazzino ante sisma*



*Vista esterna negozio post sisma*



*Vista esterna magazzino post sisma*

**Descrizione delle caratteristiche tecniche e dimensionali dell'edificio gravemente danneggiato dagli eventi sismici e descrizione delle attività svolte dall'impresa:**

Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Ing. Regni Roberto:

**"2. DESCRIZIONE DEGLI EDIFICI DANNEGGIATI DAL SISMA.**
**2.1. Caratteristiche tecniche e costruttive.**

**EDIFICIO A.** L'unità immobiliare dove era ubicato il negozio di Elettrica Gamma s.n.c. era posta al piano terra dell'edificio, aveva struttura portante in muratura, con un unico accesso da Corso Umberto I. Internamente il locale era diviso in due vani: il negozio ed il servizio igienico. L'immobile era dotato di impianto elettrico, idrico-sanitario e termico, tutti installati conformemente alla normativa vigente. A seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi l'intero immobile è andato completamente distrutto.

**EDIFICIO B.** L'unità immobiliare dove era ubicato il magazzino di Elettrica Gamma s.n.c. era posta al piano terra di un edificio fuori dal centro storico di Amatrice; aveva struttura portante in muratura ed era divisa in due vani ad uso magazzino, serviti da un servizio igienico. L'immobile era dotato di impianto elettrico, idricosanitario e di sicurezza, tutti installati conformemente alla normativa vigente. A seguito del sisma del 24.08.2016 e successivi l'intero immobile è andato completamente distrutto.

**2.2.3. Dotazioni impiantistiche.**

Gli impianti installati all'interno delle unità immobiliari dell'attività erano suddivisi come segue.

**EDIFICIO A**
**1. Impianto termo-idraulico:**

- Impianto idro-sanitario.
  - L'impianto termico era servito da una caldaia a gas con terminali riscaldanti a pavimento.
  - L'acqua calda sanitaria era fornita attraverso una caldaia a gas.
- 2. Impianto elettrico:** l'energia elettrica era distribuita attraverso un impianto con una potenza di 3 kW.
- 3. Impianto di sicurezza:** impianto di videosorveglianza.

**EDIFICIO B**
**1. Impianto termo-idraulico:**

- Impianto idro-sanitario.
  - Boiler per la produzione dell'acqua calda sanitaria.
- 2. Impianto elettrico:** l'energia elettrica è distribuita attraverso un impianto con una potenza di 3 kW.
- 3. Impianto di sicurezza:** allarme antintrusione con rilevatori di movimento.

**2.2.4. Riconducibilità causale del danno agli eventi sismici**

Il complesso dei danni subiti dai due edifici che erano a servizio dell'attività economica Elettrica Gamma s.n.c. sono interamente causati dagli eventi sismici del 24 Agosto, 26 e 30 Ottobre e seguenti. Si dichiara, pertanto, il nesso di causalità tra i danni rilevati e l'evento sismico."

**Superficie netta dell'immobile alla data del sisma [mq] (Da Perizia):**

Superficie netta dell'immobile destinata a negozio:	63,81
Superficie netta dell'immobile destinata a magazzino:	52,99
<b>TOTALE SUPERFICIE NETTA:</b>	<b>116,80</b>

Si precisa che, a seguito del crollo e demolizione completa dei due fabbricati contenenti le unità immobiliari sedi dell'attività produttiva, la superficie dello stato di fatto è stata effettuata dal tecnico incaricato Ing. Roberto Regni sulla base delle planimetrie catastali depositate.

**2.3. DESCRIZIONE INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE**

**Modalità di delocalizzazione richiesta:** ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera b (art. 2 comma 2)

**Tecnici incaricati per l'intervento:**

- Progettista architettonico e impianti: Ing. Roberto Regni

- Progettista strutturale: Ing. Loris Borean
- Direttore Lavori: Ing. Roberto Regni
- C.S.P. e C.S.E.: Ing. Marco Balducci
- Collaudatore: Ing. Romeo Bucci
- Geologo: Geol. Lara Nibbi

**Descrizione dell'edificio/area dove l'impresa intende delocalizzare:** Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Ing. Regni Roberto:

**"4. DESCRIZIONE DELLA STUTTURA TEMPORANEA IN PROGETTO.**

*Il fabbricato in progetto sarà realizzato su terreno posto in Amatrice (RI) fraz. San Cipriano, catastalmente distinto al foglio 93 con la particella 400, di proprietà del Sig. Di Giammarco Umberto, nato a Roma (RM) il 13/06/1961, cod. fisc. DGMMRT61H13H501B e residente in Modena (MO) cap 41122, via Toscanini n. 267. In data 02/03/2021 il sig. Di Giammarco Umberto ha concesso il suddetto terreno alla Elettrica Gamma s.n.c. al fine di posizionare l'edificio in progetto fino alla decadenza del diritto di delocalizzazione.*

**4.2 Interventi in progetto.**

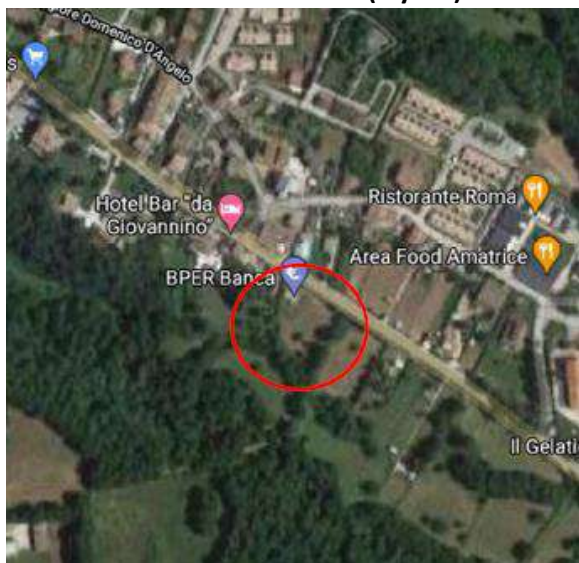
*Sul terreno destinato alla delocalizzazione temporanea, il committente intende realizzare un edificio in legno poggiante su fondazione in c.a.. Sarà anzitutto necessario realizzare un muro di sostegno a valle, in direzione sud-ovest, per compensare il dislivello del terreno. La struttura verticale sarà costituita da pareti a telaio ancorate alla base in radice di larice. La copertura sarà costituita da travi e traversi in legno lamellare opportunamente controventati, e sovrastanti pannelli Adria Roof da 12 cm. Tale tipologia di pannello è composto da due lamiere in acciaio, zincato a caldo e preverniciato, con interposto uno strato di materiale isolante in schiuma poliuretanicca che conferisce al manufatto ottime caratteristiche meccaniche, di isolamento termico e di leggerezza. Internamente l'edificio sarà suddiviso in negozio, magazzino, ufficio e servizi igienici. Sarà dotato di impianto elettrico da 6 kw, impianto idrico-sanitario, scaldacqua elettrico per il bagno, pompa di calore per il riscaldamento ed il raffrescamento estivo e impianto di videosorveglianza e anti-intrusione. Gli infissi saranno in pvc con vetrate termo-isolanti mentre le porte interne saranno in legno tamburato. Le acque piovane raccolte in copertura saranno convogliate con discendenti in pvc interni al fabbricato mentre i reflui saranno raccolti in apposita vasca a tenuta stagna."*

**Dati catastali dell'area in cui delocalizzarsi:**

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO	
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	QUALITA' CLASSE	SUPERFICIE
93	400	-	SEMINATIVO 1	14 10

Il terreno sede di delocalizzazione è stato concesso in locazione con contratto stipulato in data 30/09/2021, registrato a Rieti in data 12/10/2021 al n. 002863-serie 3T, codice identificativo TJM21T002863000SJ, con durata di 6 anni dal 01/10/2021 al 01/10/2027, rinnovabile per ulteriori 6 anni, tra il Sig. Di Giammarco Umberto e l'impresa Elettrica Gamma S.N.C. rappresentata dal legale rappresentante Sit. Nibbi Giorgio.

**LOCALIZZAZIONE TEMPORANEA (layout):**



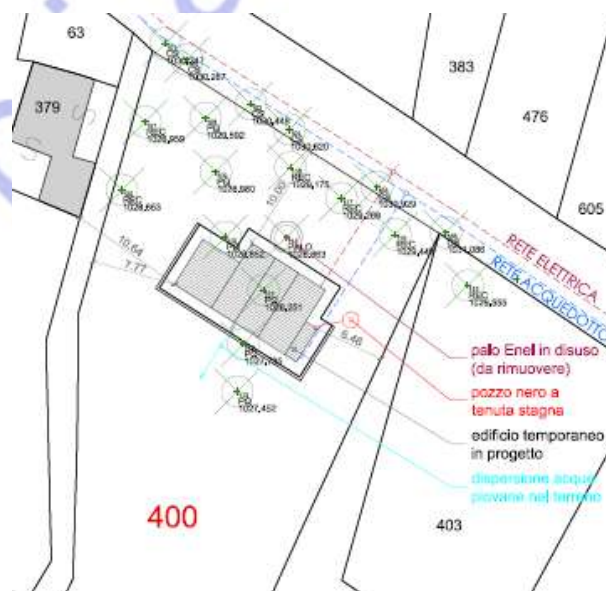
*Vista aerea terreno sede di delocalizzazione*



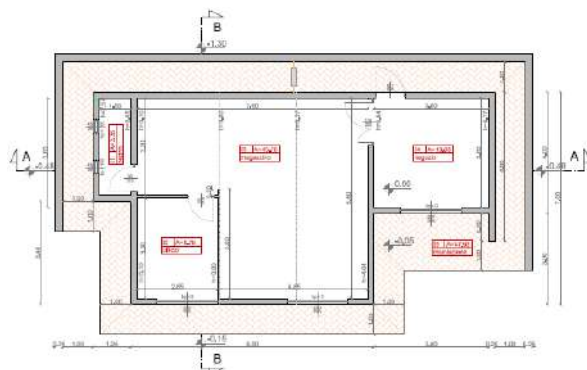
*Vista terreno sede di delocalizzazione*



*Estratto mappa area sede di delocalizzazione*

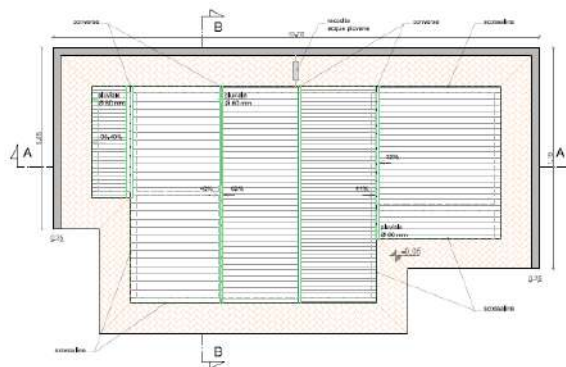


*Vista aerea intervento di delocalizzazione*



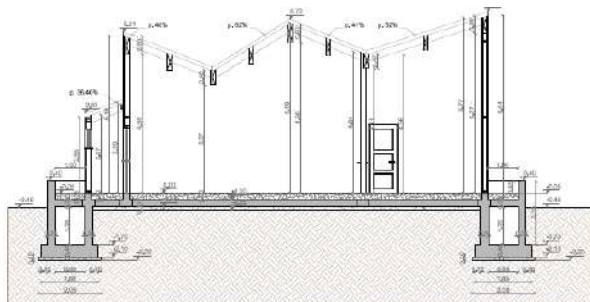
**PIANTA PIANO TERRA**

*Layout pianta della struttura temporanea da realizzare*



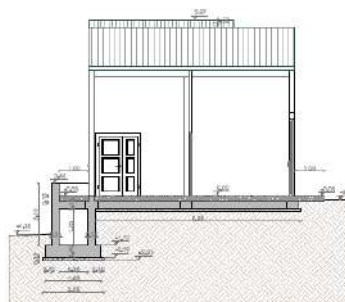
**PIANTA COPERTURA**

*Layout copertura della struttura temporanea da realizzare*



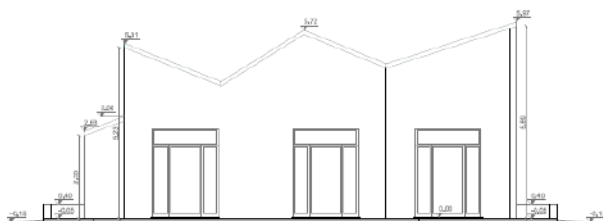
SEZIONE AA

Layout sezione della struttura temporanea da realizzare



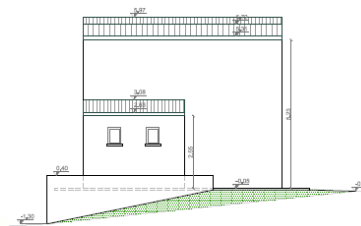
SEZIONE BB

Layout sezione della struttura temporanea da realizzare



PROSPETTO NORD-EST

Layout sezione della struttura temporanea da realizzare



PROSPETTO SUD-EST

Layout sezione della struttura temporanea da realizzare

**Superficie netta dell'immobile post-intervento [mq] (da Progetto):**

Superficie netta del prefabbricato destinata ad attività artigiana: 66,58

<b>TOTALE SUPERFICIE NETTA:</b>	<b>66,58</b>
---------------------------------	--------------

**3. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: COSTI DI REALIZZAZIONE STRUTTURA TEMPORANEA**

Per quanto riguarda la realizzazione della struttura temporanea sede di delocalizzazione il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni allega alla perizia asseverata un computo metrico estimativo, redatto sulla base del Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2018, di importo totale pari a € 127.456,24.

L'importo di € 43.905,06 + IVA per la realizzazione della struttura temporanea deriva da affidamento diretto alla seguente impresa:

- STRAULINO S.R.L., P.IVA: 02269020307, ribasso 68 %, € 43.905,06 + IVA

	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO CONVENZIONALE MASSIMO (incluse spese tecniche)	IMPORTO CONCEDIBILE (al netto di iva)	NOTE
COSTI REALIZZAZIONE STRUTTURA	€ 43.905,06	€ 43.905,06	€ 0,00	€ 40.880,00	€ 37.851,85	-
SPESE TECNICHE (max 8% delle opere)	€ 3.270,40	€ 3.270,40	€ 0,00		€ 3.028,15	-
<b>TOTALE</b>	<b>€ 47.175,46</b>	<b>€ 47.175,46</b>	<b>€ 0,00</b>		<b>€ 40.880,00</b>	

**QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE DELOCALIZZAZIONE**

A) TOTALE DANNO CONVENZIONALE AMMESSO AL NETTO DI IVA (350 €/mq x 116,80 mq)	40.880,00
B) TOTALE COSTO INTERVENTO AMMESSO AL NETTO DI IVA	47.175,46
C) RIMBORSO AMMISSIBILE AL NETTO DI IVA (100% DI MIN TRA A e B)	40.880,00
D) IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	0,00

<b>RIMBORSO CONCEDIBILE AL NETTO DI IVA (C-D)</b>	<b>40.880,00</b>
---	------------------

L'importo delle spese tecniche, secondo lo schema allegato dal tecnico, risulta così ripartito tra i professionisti coinvolti nell'intervento:

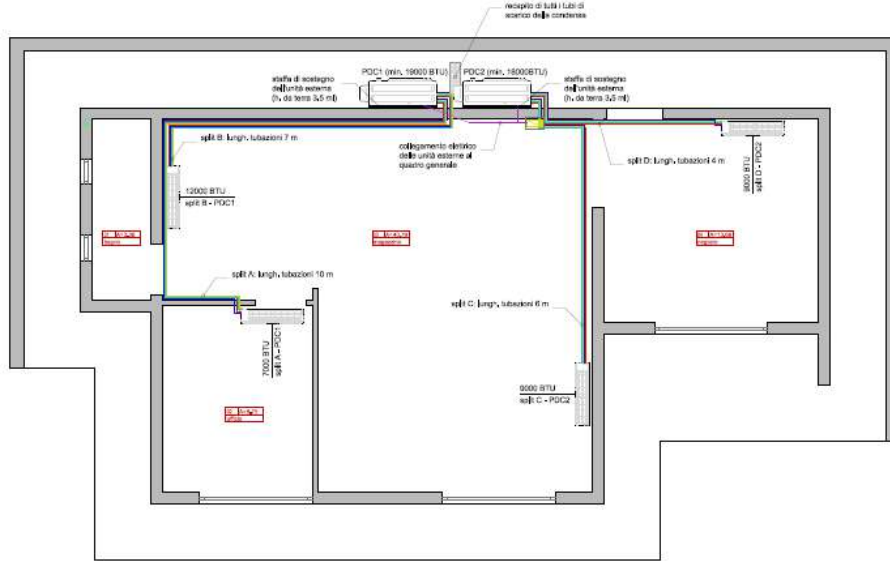
	Percentuale ripartizione	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO CONCEDIBILE (al netto di iva)
Progettista architettonico e impianti	34,66%	€ 1.133,52	€ 1.133,52	€ 1.049,56
Progettista strutturale	17,34%	€ 567,09	€ 567,09	€ 525,08
Geologo	2%	€ 65,41	€ 65,41	€ 60,56
Direttore Lavori	33%	€ 1.079,23	€ 1.079,23	€ 999,29
C.S.P. e C.S.E.	9%	€ 294,34	€ 294,34	€ 272,53
Collaudatore	4%	€ 130,82	€ 130,82	€ 121,13
<b>TOTALE</b>		<b>€ 3.270,40</b>	<b>€ 3.270,40</b>	<b>€ 3.028,15</b>

#### 4. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: COSTI DEGLI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO/REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI DI BASE DELLA STRUTTURA TEMPORANEA

Per quanto riguarda la realizzazione degli impianti di base della struttura temporanea sede di delocalizzazione il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni allega alla perizia asseverata un computo metrico estimativo, redatto sulla base del Prezzario Unico Cratere Centro Italia 2018, di importo totale pari a € 48.375,43, con il seguente layout:

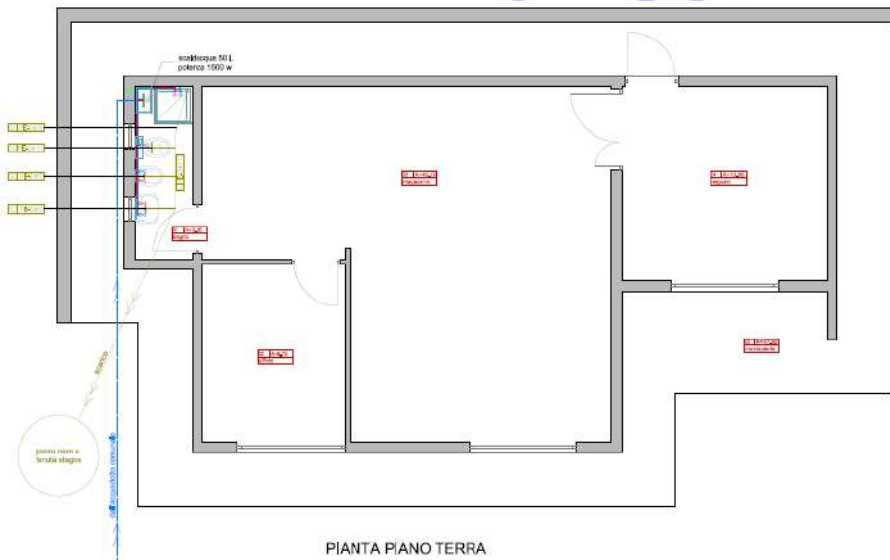






PIANTA PIANO TERRA

Layout impianto termico



PIANTA PIANO TERRA

Layout impianto idrosanitario

L'importo di € 48.036,80 + IVA per la realizzazione della struttura temporanea deriva da affidamento diretto alla seguente impresa:

- STRAULINO S.R.L., P.IVA: 02269020307, ribasso 0,7 %, € 48.036,80 + IVA

	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILITA'
COSTI REALIZZAZIONE IMPIANTO TERMICO	€ 10.019,89	€ 0,00	€ 10.019,89	
COSTI REALIZZAZIONE IMPIANTO IDROSANITARIO	€ 6.610,08	€ 0,00	€ 6.610,08	
COSTI REALIZZAZIONE IMPIANTO ELETTRICO	€ 31.406,83	€ 10.247,92	€ 21.158,91	(*1)
SPESE TECNICHE (max 8% delle opere)	€ 3.074,36	€ 51,25	€ 3.023,11	(*2)
<b>TOTALE</b>	<b>€ 51.111,16</b>	<b>€ 10.299,17</b>	<b>€ 40.811,99</b>	

(\*1) L'importo ribassato a seguito di gara pari a € 10.247,92, inerente ai lavori di realizzazione dell'impianto elettrico, non viene ammesso e risulta così ripartito, sulla base del CME non ribassato e a cui corrisponde un totale di € 10.320,16:

- Voci da 58 a 68: € 5.231,14 in quanto trattasi di impianto dati aggiuntivo non riferibile a impianto di base e non presente nel registro beni ammortizzabili;
- Voci da 72 a 78: € 715,02 in quanto trattasi di impianto televisivo aggiuntivo non riferibile a impianto di base e non presente nel registro beni ammortizzabili;
- Voce 79: € 4.374,00 in quanto trattasi di impianto anti-intrusione aggiuntivo non riferibile a impianto di base e non presente nel registro beni ammortizzabili;

(\*2) L'importo pari a € 51,25 inerente alle spese tecniche non viene ammesso in quanto eccedente le spese tecniche massime previste per l'intervento.

## 5. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: COSTI DI ACQUISTO BENI STRUMENTALI E/O ARREDI, IMPIANTI, ATTREZZATURE, MACCHINARI

### DESCRIZIONE DEL BENE E DEL DANNO:

Per quanto riguarda il danno delle attrezzature andate distrutte, come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Ing. Roberto Regni:

#### **"3. ILLUSTRAZIONE DEI DANNI SUBITI DALL'EDIFICIO, DALLE ATTREZZATURE E DALLE SCORTE.**

A seguito del primo evento sismico avvenuto il 24/06/2016, i due immobili dell'attività Elettrica Gamma s.n.c. sono andati completamente distrutti danneggiando irreparabilmente le attrezzature e le scorte al loro interno.

[...]

#### **6.3 Rimborsi aggiuntivi.**

Il comma 3 dell'art. 8, Ord. 9/2016 determina i rimborsi per attrezzature, impianti e scorte. Il valore delle attrezzature danneggiate dal sisma, secondo quanto riportato nell'asseverazione contabile di cui all'Allegato 06, ammonta ad € 2.700,00. Con la presente istanza, il Committente intende acquistare delle scaffalature metalliche simili a quelle di cui era in possesso, al costo di € 1.769,26 (iva esclusa) presso il venditore online Amazon.it, come risulta dal preventivo di cui all'Allegato 14 (pari ad € 2.158,50 iva inclusa)."

Il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni allega la perizia asseverata del Dottore Commercialista Marco Valerio Merendi relativamente ai beni strumentali presenti nel locale nella quale si dichiara che:

"Dalla visione dei registri contabili recuperati, le scritturazioni dei beni che vengono riportati nel registro dei beni ammortizzabili, di cui alla qui allegata "Lista Inventariale", che risulta essere l'elencazione analitica e parte integrante del libro stesso. La lista espone analiticamente tutti i cespiti acquistati e registrati in contabilità nel corso degli anni e che, nella presente stima, vengono riassunti per totali nel seguente prospetto sulla base della classificazione omogenea riferita alle categorie fiscali in essere e riferite alla data del 31/12/2016."

Nella medesima perizia asseverata viene allegato il seguente prospetto del Registro Beni Ammortizzabili dove si è riscontrata la presenza dei suddetti beni:

Classificazione Beni per Categoria	Costo Storico	Fondo Amm. to
<b>Beni Immateriali iscritti in registro cespiti</b>		
1. Spese Notarili di Costituzione Società	€ 1.157,97	€ 463,19
<b>Beni Materiali iscritti in registro cespiti</b>		
1. Trattore Landini Tencofarm più accessori	€ 3.278,69	€ 949,69
2. Mobili e arredi (Scaffali, banconi, vetrine)	€ 2.700,00	€ 607,50
- Eliminazione per distruzione da Sisma	- € 2.700,00	- € 607,50
Sopravvenienze passive da distruzione sisma 24/08	€ 2.092,50	-----
<b>3. Autoveicoli da trasporto commerciali</b>		
⚡ Autocarro Pajero 3,2 GLX (Targa ZA201SZ)	€ 1.639,34	€ 703,79
⚡ Furgone Fiat Ducato GV (Targa CY877TN)	€ 1.229,51	€ 527,84

Il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni ha fornito i preventivi per il riacquisto delle attrezzature. L'importo di € 1.769,26 + IVA deriva da gara al massimo ribasso effettuata tra i seguenti fornitori:

- RACTEM, P.IVA: 10628790965, ribasso N.A., € 5.494,80 + IVA
- DEUBA-IT., P.IVA: 00186229993, ribasso N.A., € 1.769,26 + IVA
- CASTELLANI.IT SRL, P.IVA: 00140540501, ribasso N.A., € 5.393,72 + IVA

La fase istruttoria è stata finalizzata ad accertare attraverso idonea documentazione contabile, l'esistenza dei beni, per i quali viene richiesto il contributo, alla data antecedente gli eventi sismici nonché la stretta correlazione dei medesimi con quelli andati distrutti.

**Da tale istruttoria emerge quanto qui di seguito riportato:**

Tipologia di intervento	IMPORTO RICHIESTO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILITA'/ RICLASSIFICA
COSTI RIAQUISTO ATTREZZATURE	€ 1.769,26	€ 0,00	€ 1.769,26	-
SPESE TECNICHE (max 8% delle opere)	€ 113,23	€ 0,00	€ 113,23	-
<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.882,49</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.882,49</b>	

BENE DISTRUTTO	RIFERIMENTO CONTABILE	VALORE STORICO	BENE DA PREVENTIVI	COSTO DA PREVENTIVI	COSTO AMMISSIBILE	COSTO NON AMMISSIBILE	NOTE
SCAFFALI, BANCONI, PORTAVETRINA	Vedasi libro beni ammortizzabili pag. 3	€ 2.700,00	N. 60 SCAFFALE ALTA PORTATA METALLO FINO A 875 KG 180X90X40 CM 5 RIPIANI	€ 1.769,26	€ 1.769,26	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>		<b>€ 2.700,00</b>	<b>TOTALE</b>	<b>€ 1.769,26</b>	<b>€ 1.769,26</b>	<b>€ 0,00</b>	

## 6. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: COSTI DI RIPRISTINO SCORTE

### 6.1. QUANTIFICAZIONE DEL DANNO

Per quanto riguarda il danno delle scorte, viene richiesto il ripristino dell'intero ammontare delle scorte presenti nel locale alla data del sisma del 24 agosto 2016. Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Ing. Roberto Regni:

#### **"6.3 Rimborsi aggiuntivi.**

*Il comma 3 dell'art. 8, Ord. 9/2016 determina i rimborsi per attrezzature, impianti e scorte. Il valore delle attrezzature danneggiate dal sisma, secondo quanto riportato nell'asseverazione contabile di cui all'Allegato 06, ammonta ad € 2.700,00. [...] In merito alle scorte, invece, si evidenzia che Elettrica Gamma s.n.c. nonostante i danni ed i disagi provocati dal sisma, non ha mai interrotto l'attività. A tale scopo, per assicurare il mantenimento della propria capacità produttiva ha riacquisito alcune scorte a spese proprie, delle quali vengono fornite le fatture di acquisto (v. Allegato 16) per un importo complessivo di € 65.826,30 (iva inclusa). Sulla base di quanto redatto dal Dott. Valerio Merendi nell'asseverazione contabile di cui all'Allegato 06, "sulla base delle registrazioni contabili, sulla base del calcolo delle rimanenze, sulla base dei ricarichi storici applicati nel 2015, applicando il ricarico come determinato alle risultanze contabili esistenti al 24/08/2016, l'ammontare delle rimanenze viene quantificato in € 91.880,00 (iva ed oneri esclusi)".*

Il tecnico incaricato Ing. Roberto Regni allega la perizia asseverata del Dottore Commercialista Marco Valerio Merendi relativamente ai beni strumentali presenti nel locale nella quale si dichiara che:

*"Sulla base di quanto esistente nelle registrazioni contabili dell'azienda e sulla base del calcolo delle rimanenze, con riferimento all'algoritmo di cui all'ordinanza n. 9 del 14/12/2016 al punto 10, sulla base dei ricarichi storici applicati nel periodo 2015 (fonte dichiarazione Unico SP 2016), applicando il ricarico come determinato alle risultanze contabili esistenti alla data del 24/08/2016, l'ammontare delle rimanenze vengono quantificate in euro 91.880 come di seguito specificato"*

Nella medesima perizia asseverata viene allegato il seguente prospetto del calcolo delle rimanenze:

Descrizione	Algoritmo calcolo rimanenze Ord. N. 9 del 14/12/2016 Punto 10	
	Annualità 31/12/2015	al 24/08/2016
Rimanenze Iniziali (a)	€ 59.267	€ 93.827,00
Acquisto Merci al netto dei resi (b)	€ 97.615	€ 36.344,61
Acquisto merci sussidiarie (c)	-----	-----
Rimanenze Finali (d)	€ 93.827	€ 91.880,45
Costo del Venduto (a+b+c-d)	€ 63.055	€ 38.291,16
Ricavi	€ 173.941	€ 105.300,71
Ricarico	2,75	2,75

Rispetto a quanto dichiarato dal Dottore Commercialista Marco Valerio Merendi in riferimento al calcolo delle scorte all'interno del locale al momento del sisma, dai documenti contabili forniti dallo stesso (UNICO 2016) si è risalito alle seguenti quantità relative all'anno 2015:

Esistenze iniziali al 31/12/2015 (UNICO 2016)	Rimanenze finali al 31/12/2015 (UNICO 2016)	Ricavi al 31/12/2015 (UNICO 2016)	Acquisti al 31/12/2015 (UNICO 2016)	% di ricarico sulle vendite
€ 59.267,00	€ 93.827,00	€ 173.941,00	€ 97.615,00	175,86 %

La percentuale di ricarico sulle vendite è stata calcolata come:

$$\frac{\text{Ricavi} - \text{Costo del venduto}}{\text{Costo del venduto}}$$

dove:

$$\text{Costo del venduto} = \text{Rimanenze finali} - \text{Esistenze iniziali} + \text{Acquisti}$$

da cui si è risalito alle seguenti rimanenze finali stimate:

Rimanenze finali al 31/12/2015 (UNICO 2016)	Acquisti di materie prime (al 29/10/2016)	Ricavi (al 24/08/2016)	Valore delle rimanenze finali stimate
€ 93.827,00	€ 83.944,63	€ 105.300,71	€ 91.999,26
<b>TOTALE DANNO</b>			<b>€ 91.999,26</b>

## 6.2. COSTI INTERVENTO DI RIPRISTINO SCORTE

	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILITA'/ RICLASSIFICA
COSTI RIPRISTINO SCORTE	€ 91.880,95	€ 0,00	€ 91.880,95	-
SPESE TECNICHE (max 8% delle opere)	€ 4.410,24	€ 0,00	€ 4.410,24	-
<b>TOTALE</b>	<b>€ 96.291,19</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 96.291,19</b>	

**7. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE**

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	ISCRITTO	DATA SCADENZA ISCRIZIONE
STRAULINO S.R.L.	02269020307	Realizzazione struttura temporanea e impianti	SI	13/06/2022

**8. ELENCO PROFESSIONISTI**

RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO	DATA ISCRIZIONE
ING. ROBERTO REGNI	REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA, PROGETTISTA ARCHITETTONICO E IMPIANTI, DIRETTORE LAVORI	17/02/2017
ING. LORIS BOREAN	PROGETTISTA STRUTTURALE	04/09/2017
ING. MARCO BALDUCCI	C.S.P., C.S.E.	17/02/2017
ING. ROMEO BUCCI	COLLAUDATORE	22/02/2017
GEOL. LARA NIBBI	GEOLOGO	14/02/2017

**9. CONCLUSIONI E PROPOSTA**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita in sede di presentazione della domanda e successivamente in fase di integrazione documentale, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Il contributo concedibile è pari a **€ 132.810,29** iva esclusa, come risulta dal seguente prospetto:

Tipologia di intervento	IMPORTO RICHIESTO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO [A] (al netto di iva)	CONTRIBUTO CONCEDIBILE [B] (al netto di iva)	IMPORTO A CARICO [A-B] (al netto di iva)	IVA A CARICO [su A]
<b>COSTI REALIZZAZIONE STRUTTURA</b>	€ 43.905,06	€ 43.905,06	<b>€ 37.851,85</b> (Costo Convenzionale)	€ 6.053,21	€ 9.659,11
<b>COSTI REALIZZ. IMPIANTI</b>	€ 48.036,80	€ 37.788,88	<b>€ 30.231,10</b> (80% importo ammesso)	€ 7.557,78	€ 8.313,55
<b>COSTI RIACQUISTO ATTREZZATURE, ARREDI</b>	€ 1.769,26	€ 1.769,26	<b>€ 1.415,41</b> (80% importo ammesso)	€ 353,85	€ 389,24
<b>COSTI RIPRISTINO SCORTE</b>	€ 91.880,95	€ 91.880,95	<b>€ 55.128,57</b> (60% importo ammesso)	€ 36.752,38	€ 20.213,81
<b>SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 10.868,23</b>	<b>€ 10.816,98</b>	<b>€ 8.183,36</b>	<b>€ 2.633,62</b>	<b>€ 2.379,73</b>
Spese tecniche stru. temp. (max 8% intervento)	€ 3.270,40	€ 3.270,40	<b>€ 3.028,15</b> (Costo Convenzionale)	€ 242,25	€ 719,49
Spese tecniche impianti (max 8% intervento)	€ 3.074,36	€ 3.023,11	<b>€ 2.418,49</b> (80% importo ammesso)	€ 604,62	€ 665,08
Spese tecniche attrezz. (max 8% intervento)	€ 113,23	€ 113,23	<b>€ 90,58</b> (80% importo ammesso)	€ 22,65	€ 24,91
Spese tecniche scorte (max 8% intervento)	€ 4.410,24	€ 4.410,24	<b>€ 2.646,14</b> (60% importo ammesso)	€ 1.764,10	€ 970,25
<b>TOTALE</b>	<b>€ 196.460,30</b>	<b>€ 186.161,13</b>	<b>€ 132.810,29</b>	<b>€ 53.350,84</b>	<b>€ 39.348,44</b>

Rieti, 24/01/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Michelangelo La Scala

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER LA DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA DI ATTIVITA' PRODUTTIVA CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N. 9/2016 (ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO - Amatrice Amatrice (RI) 02012 Corso Umberto I n. 133 - FG: 59 MAP: 103 SUB: 7 - FG: 93 MAP: 451 SUB: 5)

## RICHIEDENTE

TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	01111100572
RAPPRESENTATO DA	NIBBI GIORGIO	NBBGRG89P14A258H
INDIRIZZO	Amatrice Amatrice (RI) 02012 Corso Umberto I n. 133	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 103 SUB: 7 - FG: 93 MAP: 451 SUB: 5	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO: 43.21.01	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570029000214534202C		
CUP	C78I22000270008	COR	8085841
CIG	0	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	COD INTERVENTO	DT
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	214534/2020
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE V SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VI SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE VIII SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
ELETTRICA GAMMA S.N.C. DI NIBBI GIOVANNI E NIBBI GIORGIO	01111100572	€ 227.116,58	€ 0,00	€ 94.306,28	€ 132.810,29
		€ 227.116,58	€ 0,00	€ 94.306,28	€ 132.810,29

## TABELLA B - MUDE

## QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
CREDITO DI IMPOSTA	€ 227.116,57	€ 94.306,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.810,29
CONTABILITA' SPECIALE COMMISSARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 227.116,57</b>	<b>€ 94.306,28</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 132.810,29</b>

## DESTINAZIONE PER TIPOLOGIA

VOCE	EROGABILE		ANTICIPATO		DISPONIBILE
	CREDITO DI IMPOSTA	CONTABILITA' SPECIALE	CREDITO DI IMPOSTA	CONTABILITA' SPECIALE	TOTALE
LOCAZIONE IMMOBILE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
LOCAZIONE IMMOBILE O CONTAINER UNA TANTUM	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
REALIZZAZIONE STRUTTURA TEMPORANEA	€ 37.851,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.851,85
DEMOLIZIONE STRUTTURA TEMPORANEA	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPIANTI IMMOBILE IN LOCAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALLACCIAMENTI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TRASLOCO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
RIPRISTINO SCORTE	€ 55.128,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.128,57
RIPARAZIONE O ACQUISTO BENI MOBILI STRUMENTALI	€ 1.415,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.415,41
LOCAZIONE BENI MOBILI STRUMENTALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ADEGUAMENTO IMPIANTI	€ 30.231,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.231,10
SPESE TECNICHE	€ 8.183,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.183,36
<b>TOTALE</b>	<b>€ 132.810,29</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 132.810,29</b>