

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01137 del 28/05/2021

Proposta n. 1193 del 27/05/2021

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole". Codice Opera DISS\_M\_024\_02\_2017 -CUP: C64J18000320001- CIG: 869240605B Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	STURBA ERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole*". Codice Opera DISS\_M\_024\_02\_2017 -CUP: C64J18000320001- CIG: 869240605B

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

### **POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica*" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

Vista l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*" nella quale è ricompreso l'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli, Località Mole (RI)*", per un importo complessivo di € 450.000,00;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica nel cui allegato ha confermato il finanziamento dell'intervento per un importo complessivo di € 450.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTA la determinazione n. A00665 del 13/12/2018 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegnato all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n. 0284084 del 31/03/2021;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 13 del 07/02/2019, acquisita al prot. con n. 0156491 del 27/02/2019, con la quale è stata approvata la Scheda di fattibilità tecnico ed economica;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00275 del 21/03/2019 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto, per un importo a base di gara pari ad € 57.833,65, IVA ed oneri previdenziali esclusi, tramite procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del Codice, e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del Codice;

VISTA la determinazione n. A01342 del 13/12/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi sopra citati, per l'importo di € 38.893,13 oltre IVA e oneri di legge, a favore del "RTI HYPRO s.r.l. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA", che ha offerto il ribasso del 32,75 % sull'importo a base d'asta;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico ed economica pervenuto con prot. n. 0658364 del 24/07/2020;

VISTA la Determinazione n. A01023 del 30/07/2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica, per un importo complessivo pari a € 450.000,00 di cui € 269.850,00 per lavori ed € 180.150,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Progetto Definitivo trasmesso dal "RTI HYPRO s.r.l. - HYSOMAR SOCIETA' COOPERATIVA - LORENZO RAVENDA" in data 02/09/2020 e acquisito al protocollo con n. 0745144 del 02/09/2020, integrato e modificato con prot. n. 0790973 del 15/09/2020, approvato con Determinazione n. A01800 del 21/12/2020 in seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla determinazione dirigenziale n. A01742 del 14/12/2020;

CONSIDERATO che in data 15/01/2021, con prot. n. 0037619, è stato acquisito agli atti il progetto esecutivo dell'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) – località Mole-Codice Opera: DISS\_M\_024\_02\_2017*";

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo del 23/03/2021 redatto dal R.U.P. Dott. Geol. Marco Spinazza, in contraddittorio con il progettista incaricato (prot. n. 0266558 del 25/03/2021);

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 25/03/2021 redatto dal R.U.P. Dott. Geol. Marco Spinazza acquisito agli atti con prot. n. 0266564 in pari data;

VISTO il Decreto n. A00614 del 26/03/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo e concesso il contributo, afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI)- località Mole - Codice Opera: DISS\_M\_024\_02\_2017*", ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 269.842,04 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 12.850,00 non soggetti a ribasso ed € 180.157,96 per somme a disposizione;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

VISTA la Determinazione a contrarre n. A00695 del 02/04/2021 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi "*Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole*" nel Comune di Accumoli (RI), mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno 5 (cinque) operatori economici debitamente individuati, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base di gara di € 269.842,04 di cui € 256.992,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 07/04/2021 è stato pubblicato l'avviso di indagine di mercato sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), sito della stazione appaltante [www.ricostruzione Lazio.it](http://www.ricostruzione Lazio.it) nella sezione "bandi di gara e contratti", sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 26/04/2021;
- entro il termine suddetto risultano pervenute su STELLA n. 188 istanze di manifestazione di interesse;
- nelle date 26/04/2021, 27/04/2021, 28/04/2021 e 04/05/2021 il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle candidature pervenute, all'esito della quale ha disposto l'esclusione di n. 21 operatori economici e l'ammissione di n. 167 operatori economici come risultante dai verbali nn. 1, 2, 3 e 4 in atti;
- in data 07/05/2021, giusta verbale n. 5 in atti, il RUP, Geol. Marco Spinazza, ha effettuato, tramite la piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica, individuando i seguenti n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
  - RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC
  - FALCO PRIMO SRL
  - CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE – Srl
  - LL.RI. COSTRUZIONI S.R.L
  - CONGLOVIT SRL

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 07/05/2021, tramite il sistema STELLA, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 18/05/2021;
- il termine ultimo per la proposizione dei quesiti da presentare tramite STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 dell'11/05/2021;
- entro le ore 09:00 del giorno 18/05/2021 termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 4 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
FALCO PRIMO SRL	IT01540560636	PI070702-21	17/05/2021 10:37:25
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE SRL	IT00996120762	PI070726-21	17/05/2021 11:09:16
LL.RI. COSTRUZIONI S.R.L	IT05694791210	PI070830-21	17/05/2021 12:12:17
RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.R.L.	IT03448080659	PI071733-21	17/05/2021 18:48:42

VISTO il verbale della seduta virtuale pubblica tenutasi in data 18/05/2021 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato il RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659, che ha offerto un ribasso del 29,62%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 193.721,00, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del verbale n.1 relativo alla seduta pubblica del 18/05/2021 contenente la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole*" – Codice DISS\_M\_024\_02\_2017";

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore del RTI SONDEDIL

DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659, che ha offerto un ribasso del 29,62%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 193.721,00, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 7 del succitato Accordo non sono sottoposti a verifica preventiva di legittimità gli atti riferiti ad affidamenti di lavori di importo inferiore a 350.000 euro, disposti con qualsivoglia procedura;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'allegato verbale n.1, relativo alla seduta di gara svoltasi in data 18/05/2021, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole*" – Codice DISS\_M\_024\_02\_2017, in favore del RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659, che ha offerto un ribasso del 29,62%, per l'importo contrattuale di € 193.721,00, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI		22%
Intervento di messa in sicurezza del versante instabile a monte di loc. Mole COD DISS M_024_02_2017		
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 193.721,00</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 180.871,00
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 12.850,00
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 163.411,33</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 17.764,19
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ -
B.2.2)	Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio	€ 12.325,05
B.2.3)	Prove di laboratorio	€ 785,35
B.2.4)	Monitoraggio	€ 4.653,79
B.3)	Spese Tecniche	€ 47.748,12
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	4.056,49 €
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	1.984,99 €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	10.123,47 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	8.237,72 €
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	14.490,46 €
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 8.854,99
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	23.147,31 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 5.396,84
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 1.747,67
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 81,13
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 42.618,62
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 9.000,53
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 10.906,92
B.16)	Espropri	€ 5.000,00
<b>C</b>	<b>ECONOMIE DI GARA</b>	<b>€ 92.867,67</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 450.000,00</b>

4. di dichiarare che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale
5. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
6. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016, tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA;
7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione

“*Amministrazione Trasparente*” e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
*Ing. Wanda D'Ercole*

Copia



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *“Messa in sicurezza delle aree instabili località Mole nel Comune di Accumoli (RI)”* - Codice «DISS\_M\_024\_02\_2017  
C64J18000320001 - CIG: 869240605B

Importo a base di gara € 269.842,04 di cui € 256.992,04 per lavori ed € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

### VERBALE DI GARA n. 1

18/05/2021

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A00695 del 02/04/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'*“Intervento di messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole”*, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici individuati previa manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con la predetta determinazione n. A00695 del 02/04/2021 sono stati approvati, tra l'altro, gli atti di gara, consistenti in:
  - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
  - Schema di domanda di partecipazione;
  - Schema di offerta economica;
  - Schema di contratto;
- il giorno 07/05/2021 si è tenuto (come da verbale n. 5 del 07/05/2021) il sorteggio di n. 5 operatori, tra i n. 167 risultanti ammessi all'esito della manifestazione di interesse, come risulta dai verbali nn. 1, 2, 3 e 4 rispettivamente del 26, 27 e 28 aprile e del 04 maggio 2021;
- in data 07/05/2021 si è proceduto all'invito, tramite la piattaforma STELLA, dei seguenti n. 5 operatori economici sorteggiati:

Ragione Sociale	Partita IVA
SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC	IT03448080659
FALCO PRIMO SRL	IT01540560636
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	IT00996120762
LL.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	IT05694791210
CONGLOVIT SRL	IT02106880566

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 11/05/2021;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 18/05/2021;

- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 18/05/2021 al momento dell'invio della richiesta di offerta;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaventuno, il giorno diciotto, del mese di maggio, alle ore 10:00, viene svolta dal RUP l'odierna seduta di gara, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 della data odierna, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 4 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data e ora ricezione</b>
FALCO PRIMO SRL	IT01540560636	Napoli	PI070702-21	17/05/2021 10:37:25
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE Srl	IT00996120762	Moliterno	PI070726-21	17/05/2021 11:09:16
LL.RI. COSTRUZIONI S.r.l.	IT05694791210	Giugliano in Campania	PI070830-21	17/05/2021 12:12:17
RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l.	IT03448080659	Pisciotta	PI071733-21	17/05/2021 18:48:42

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, FALCO PRIMO SRL**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.1</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
FALCO PRIMO SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO

	PASSOE	CONFORME	NO
--	--------	----------	----

L'operatore economico n. 1, **FALCO PRIMO SRL** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.2</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 2, **CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, Li.Ri. Costruzioni S.r.l.**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.3</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
Li.Ri. Costruzioni S.r.l.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, **Li.Ri. Costruzioni S.r.l.** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4, RTI "SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC-C.G.F. S.r.l."**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.4</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA</i>
SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC (MANDATARLA)	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	IMPEGNO A COSTITUIRSI IN RTI	CONFORME	NO
C.G.F. S.r.l (MANDANTE)	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 4, **RTI "SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC- C.G.F. S.r.l."** viene ammesso.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura delle buste economiche, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito in piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano quindi le seguenti:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso
RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l.	Aggiudicatario proposto	1	29,62	€ 76.121,04
LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	II Classificato	2	27,88	€ 71.649,38
CO.E.ST. - COSTRUZIONI E STRADE - Srl		3	24,44	€ 62.808,85
FALCO PRIMO SRL		4	20,44	€ 52.529,17

Il RUP pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata nella seduta pubblica del 18 maggio 2021, propone l'aggiudicazione dell'affidamento per l'esecuzione dei lavori di *"Messa in sicurezza delle aree instabili nel Comune di Accumoli (RI) - loc. Mole"* – Codice DISS\_M\_024\_02\_2017" all'Operatore Economico n. 1° classificato al **RTI SONDEDIL DI MAZZOTTI VALENTINO & C. SNC - C.G.F. S.r.l., con sede legale in Pisciotta Fraz. Rodio (SA) via Borghettino, 13, codice fiscale/P. Iva 03448080659**, che ha offerto un ribasso del 29,62%, e pertanto per l'importo contrattuale di **€ 193.721,00**, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 2.500,00, costi della manodopera, pari ad € 45.000,00 e € 12.850,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Si chiude la presente seduta alle ore 13:42.

Il RUP

Dott. Geol. Marco Spinazza

