

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00704 del 05/04/2023

Proposta n. 767 del 04/04/2023

**Oggetto:**

Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo" sito nel Comune di Amatrice (RI). Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale di Amatrice". Approvazione schema di Atto Aggiuntivo di rettifica al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022. Codice opera: OOPP\_00696\_2017. CUP: C71E18000050001 - CIG: 8732770DC4

**Proponente:**

Estensore	DIONISI SIMONETTA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza n. 109 del 23/12/2020 intervento di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo” sito nel Comune di Amatrice (RI). Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di “Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale di Amatrice”. Approvazione schema di Atto Aggiuntivo di rettifica al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022. Codice opera: OOPP\_00696\_2017.

CUP: C71E18000050001 - CIG: 8732770DC4

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

**VISTO** il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

**VISTA** la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

**VISTI** i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, “*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economica*” e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021;

- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

**VISTO** l'articolo 2 del Decreto, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

**VISTA** la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

**VISTI** i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

**VISTO** il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

**VISTO** il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

**VISTE** le Linee guida ANAC n. 2, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005, del 21 settembre 2016 e aggiornate con Delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018 recanti “*Offerta economicamente più vantaggiosa*”;

**VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma datato 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

**VISTO** il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

**VISTA** l'Ordinanza n. 37/2017 e, da ultimo, l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, recante Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative

e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica, ed in particolare l'Allegato 1 - Elenco degli interventi, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 6.777.220,12;

**DATO ATTO** che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

**PRESO ATTO** che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

**CONSIDERATO** che con Determinazione n. A00560 del 09/11/2018 l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato, ai sensi dell'art. 31 del Codice, Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento denominato "*Area cimiteriale capoluogo*" (Codice OOPP\_000696\_2017) sito nel Comune di Amatrice (RI);

**VISTA** la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 377990 del 28.04.2021;

**VISTA** la determina n. A00684 del 03/07/2019 con la quale sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione relativi alla procedura di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria afferenti all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo*" sito nel Comune di Amatrice (RI) a favore del R.T.P. "Studio Tecnico Gruppo Marche – GEOMAP S.R.L. - SOCIETA' DI INGEGNERIA";

**DATO ATTO** che il Progetto Definitivo è stato approvato con Determinazione n. A01533 del 12/11/2020 a seguito alla conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui alla Determinazione n. A01150 del 03/09/2020;

**VISTO** il Decreto n. A0008 del 21/01/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)*", Codice OOPP\_000696\_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 6.777.220,12 di cui € 4.490.966,80 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 287.954,60 non soggetti a ribasso ed € 2.286.253,32 per somme a disposizione;

**VISTA** la Determinazione n. A01139 del 28/05/2021 mediante la quale si è proceduto all'approvazione, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, della proposta di aggiudicazione affidando l'esecuzione dei lavori di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale Capoluogo*" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP\_000696\_2017 a favore della ditta "Samoa Restauri S.p.A." con sede legale a Pontecagnano Faiano (SA) - cap 84098 - Via Pompei Traversa Santoro, snc - C.F. e P.I. n. 04925950653;

**CONSIDERATO** che al fine di dare attuazione ai lavori di "*Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo*" del Comune di Amatrice (RI) si è reso necessario procedere contestualmente all'esecuzione di servizi cimiteriali e alle forniture connessi quali: inumazione dei

feretri, esumazione ed estumulazione ordinarie e straordinarie, inumazione di cassetta resti ossei/urna cineraria in terra, tumulazione di feretro o di cassetta resti ossei/urna cineraria in loculo, collocazione resti ossei/ceneri in ossario/cinerario comune, traslazione salme, ricognizione della sepoltura e smaltimento rifiuti prodotti dalle sopradette attività;

**DATO ATTO** che con Determinazione a contrarre n. A01003 del 12/05/2021 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei servizi cimiteriali e relative forniture connesse all'esecuzione dei lavori di Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Amatrice, Codice Opera «OOPP\_00696\_2017» per un importo complessivo di 402.515,55 di cui € 386.779,00 per prestazioni soggette a ribasso ed € 15.736,55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

**VISTA** la Determinazione n. DU0108-000086 del 25/08/2021 e successiva rettifica n. A01774 del 29/09/2021, di Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione per l'aggiudicazione dell'affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero monumentale capoluogo, del Comune di Amatrice (RI)" a favore dell'operatore economico "EUREKA SRL" C.F. 01650260662/P.IVA IT01650260662 con sede legale in Via Manlio D'Eramo, 27 – 67039 Sulmona (AQ) che ha offerto un ribasso dell'11,60%, pari ad € 341.912,64 oltre oneri della sicurezza per € 15.736,55 corrispondente all'importo contrattuale di € 357.649,19 (Euro trecentocinquantasettemilaseicentoquarantanove/19) IVA esclusa.

**CONSIDERATO** che:

- in data 11/02/2022 è stato stipulato il Contratto di appalto relativo ai servizi in oggetto ed annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo della Regione Lazio con il n. 373/22 del 28/02/2022;
- in data 13/09/2021 è avvenuta la consegna e l'avvio del servizio in via d'urgenza, sottoscritto senza riserve dalla ditta affidataria "EUREKA SRL";
- all'art. 7 "Modalità di pagamento", del citato Contratto n. 373/22 è stato disposto che *"L'Impresa avrà diritto al pagamento a saldo, che sarà effettuato dopo presentazione degli atti di contabilità finale..."*;
- con nota acquisita al prot. n. 1265034 del 13/12/2022, la ditta affidataria "EUREKA SRL" ha inteso trasmettere nota del fornitore delle casse di zinco ove si evidenzia l'aumento dei prezzi delle materie prime e dei costi di trasformazione in laminato, dei trasporti e del lavoro;
- a seguito della convocazione per le vie brevi, la ditta in data 02/03/2023 ha consegnato il conteggio delle operazioni di traslazione effettuate fino a tale data per un importo complessivo pari ad € 157.230,43 oltre IVA e nel contempo, evidenziando gli aumenti sopracitati e le difficoltà operative attuali, ha effettuato richiesta dell'emissione del SAL in deroga alle disposizioni contrattuali;
- a seguito della suddetta circostanza si è rilevato, seppur tardivamente, come l'importo di pagamento a saldo indicato nel suddetto art. 7 sia eccessivamente elevato, sproporzionato

quindi non coerente rispetto all'attuale situazione economica generale che crea difficoltà agli operatori economici per il rispetto di dover saldare i fornitori;

- nell'occasione si è inoltre rilevato un mero errore nell'approvazione degli atti di gara con Determinazione a contrarre n. A01003 del 12/05/2021 in cui il Capitolato Speciale di Appalto dei servizi cimiteriali indica all'art.2 capo 4 "*Pagamenti in acconto*" che "*I pagamenti in acconto saranno corrisposti ogni qualvolta l'importo dei servizi eseguiti, al netto del ribasso d'asta e di tutte le ritenute, raggiunga l'ammontare di Euro 100.000,00*" mentre nello "*Schema di contratto*" allegato alla citata Determinazione all'art. 7 si indica che "*L'Impresa avrà diritto al pagamento a saldo, che sarà effettuato dopo presentazione degli atti di contabilità finale ...*";
- risultano altresì sopravvenuti aumenti significativi del costo delle materie prime a livello nazionale, che sta determinando modifiche dei contratti in corso di validità;

**RITENUTO**, alla luce delle motivazioni sopra riportate, necessario modificare il primo periodo dell'art. 7 del Contratto di Appalto, Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022, che viene sostituito da: "*All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei servizi cimiteriali di importo netto pari a € 100.000,00= (euro centomila/00)*;

RITENUTO altresì necessario procedere all'approvazione lo schema di atto aggiuntivo al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022 allegato, che forma parte integrante del presente atto;

Ai sensi delle vigenti leggi;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni sopra indicate che qui si intendono integralmente trascritte:

1. di modificare il primo periodo dell'art. 7 del Contratto di Appalto, Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022 relativo all'affidamento per l'esecuzione dei servizi cimiteriali connessi con il "Recupero e Ricostruzione del Cimitero Monumentale di Amatrice Capoluogo", Codice Opera OOPP\_00696\_2017 - CUP C71E18000050001 - CIG: 8732770DC4, che viene sostituito da: "*All'Appaltatore, verranno corrisposti i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei servizi cimiteriali di importo netto pari a € 100.000,00= (euro centomila/00)...*";
2. di approvare lo schema di atto aggiuntivo al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022 allegato, che forma parte integrante del presente atto;
3. di pubblicare il presente provvedimento sul sito del committente, nella sezione Amministrazione Trasparente – Atti e Provvedimenti.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*



## SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

al Contratto di Appalto Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022

per l'affidamento relativo all'esecuzione dei servizi cimiteriali connessi con il "Recupero e Ricostruzione del Cimitero Monumentale di Amatrice Capoluogo" Codice Opera OOPP\_00696\_2017.

CUP C71E18000050001 - CIG: 8732770DC4

## TRA

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come "Committente", rappresentato dall'ing. Wanda D'Ercole, nata a Chieti (CH), il 22/03/1963, munita di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, domiciliata per la carica presso la sede legale dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

## E

Il Sig. La Civita Fabio nato a Sulmona (AQ) il 14/07/1977 residente a Seriate (BG) in via Monte Aga, n. 59, C.F. LCVFBA77L14I804R domiciliato per la carica presso la sede legale dell'impresa EUREKA SRL, C.F./P.IVA 01650260662, sita in Via Manlio D'Eramo, 27 - 67039 Sulmona (AQ) il quale interviene al presente atto in qualità di legale rappresentante;

## PREMESSO CHE

- in data 11/02/2022 è stato stipulato e firmato digitalmente il Contratto di appalto relativo ai servizi in oggetto ed annotato nel Registro della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo della Regione Lazio con il n. 373/22 del 28/02/2022;

- all'art. 7 *“Modalità di pagamento”*, del citato Contratto n. 373/22 è stato disposto che *“L’Impresa avrà diritto al pagamento a saldo, che sarà effettuato dopo presentazione degli atti di contabilità finale...”*;

- con nota acquisita al prot. n. 1265034 del 13/12/2022, la ditta affidataria *“EUREKA SRL”* ha inteso trasmettere nota del fornitore delle casse di zinco ove si evidenzia l'aumento dei prezzi delle materie prime e dei costi di trasformazione in laminato, dei trasporti e del lavoro;

- a seguito della convocazione per le vie brevi, la ditta in data 02/03/2023 ha consegnato il conteggio delle operazioni di traslazione effettuate fino a tale data per un importo complessivo pari ad € 157.230,43 oltre IVA e nel contempo, evidenziando gli aumenti sopracitati e le difficoltà operative attuali, ha effettuato richiesta dell'emissione del SAL in deroga alle disposizioni contrattuali;

- a seguito della suddetta circostanza si è rilevato, seppur tardivamente, come l'importo di pagamento a saldo indicato nel suddetto art. 7 sia eccessivamente elevato, sproporzionato quindi non coerente rispetto all'attuale situazione economica generale che crea difficoltà agli operatori economici per il



rispetto di dover saldare i fornitori;

- nell'occasione si è inoltre rilevato un mero errore nell'approvazione degli atti di gara con Determinazione a contrarre n. A01003 del 12/05/2021 in cui il Capitolato Speciale di Appalto dei servizi cimiteriali indica all'art.2 capo 4 "Pagamenti in acconto" che *"I pagamenti in acconto saranno corrisposti ogni qualvolta l'importo dei servizi eseguiti, al netto del ribasso d'asta e di tutte le ritenute, raggiunga l'ammontare di Euro 100.000,00"* mentre nello "Schema di contratto" allegato alla citata determinazione all'art. 7 si indica che *"L'Impresa avrà diritto al pagamento a saldo, che sarà effettuato dopo presentazione degli atti di contabilità finale ..."*;

- risultano altresì sopravvenuti aumenti significativi del costo delle materie prime a livello nazionale, che sta determinando modifiche dei contratti in corso di validità;

- con Determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stato approvato lo Schema di Atto aggiuntivo relativo alla modifica contrattuale di cui al presente Atto;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate, convengono e stipulano quanto segue:

#### **Art. 1 – Pagamenti**

Il primo periodo dell'art. 7 del Contratto di Appalto, Reg. Cron. n. 373/22 del 28/02/2022, è sostituito da: *"All'Appaltatore, verranno corrisposti i i pagamenti in acconto al maturare di stato di avanzamento dei servizi cimiteriali"*

*di importo netto pari a € 100.000,00= (euro centomila/00)...”;*

**Art. 2 - Spese di contratto, imposte e tasse**

Tutte le spese contrattuali, di bollo, di registro, tasse e conseguenti, sono a carico dell’Impresa appaltatrice, nessuna esclusa, comprese quelle per la sua eventuale registrazione in caso d’uso ai sensi dell’art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131;

Il presente Atto viene regolarizzato ai fini dell’Imposta di bollo, attraverso l’apposizione di contrassegni telematici per l’importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente atto e conservata agli atti della Struttura dell’“Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio”.

Il presente Atto, composto di numero \_\_\_\_ facciate e numero \_\_\_\_ righe della \_\_\_\_\_ a ed ultima facciata, è confermato e sottoscritto per accettazione, dalle

Parti con firma digitale.

L’Impresa

Il Direttore

EUREKA S.r.l.

Ing. Wanda d’Ercole

Il Legale rappresentante

Fabio La Civita

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 del Codice civile, dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1 e 2, del presente Atto.

L’Impresa Il Direttore

EUREKA S.r.l.

Ing. Wanda d’Ercole

Il Legale rappresentante

Fabio La Civita