

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00854 del 23/04/2021

Proposta n. 858 del 19/04/2021

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci.

Proponente:

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0228854 del 12/03/2021, con unica riunione svoltasi il giorno 8 aprile 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti con il prot. n. 128506 del 10/02/2021, l'ing. Roberto Regni ha chiesto la convocazione della Conferenza Regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, arch. Valerio Gianni; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per l'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Paolo Riccioni; per il Comune di Amatrice, l'ing. Maurizio Giorgi;
- hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per la parte istante, il tecnico ing. Roberto Regni;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	CONDONO	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	//	Autorizzazione sismica
		VINCA
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nulla osta	Nulla osta
		VINCA
Comune di Amatrice	Chiusura condono	Conformità urbanistica e edilizia
USR	//	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, prot. n. 0324366 del 12/04/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice in ordine alla definizione del condono**, acquisito con il prot. n. 0171382 del 23/02/2021;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE sullo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening in ordine all'intervento di demolizione e ricostruzione**, espresso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ed acquisito con il prot. n. 0298131 del 07/04/2021;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0303273 del 07/04/2021, **in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**;
- nel corso della riunione, il **rappresentante dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, in ordine al condono**, avendo verificato la conformità dell'oggetto del condono con la normativa di attuazione del Piano del Parco, ha **rilasciato il NULLA OSTA** ai sensi della L. 394/1991, art. 13; **in ordine all'intervento di ricostruzione**, avendo verificato la conformità dell'intervento in oggetto con la normativa di attuazione del Piano del Parco, ha **rilasciato IL NULLA OSTA** ai sensi della L. 394/1991, art. 13, **con prescrizioni**, come riportate nel citato verbale prot. n. 0324366 del 12/04/2021;
- il **rappresentante della Regione Lazio**, preso atto che il progetto non ha subito variazioni di natura strutturale, ha confermato la validità dell'attestato di deposito relativo all'autorizzazione sismica, rilasciato in data 23/12/2020;

- il **rappresentante del Comune di Amatrice** ha confermato il suindicato parere, relativo alla definizione del condono; quanto all'intervento, ha rilevato la completezza della SCIA edilizia e che, ai sensi dell'OCSR n. 100/2020, non occorre rilasciare il parere in ordine alla conformità urbanistico-edilizia.

VISTO il successivo **PARERE FAVOREVOLE in ordine alla VINCA**, reso dalla **Direzione regionale Capitale naturale, Parchi e Aree protette - Area valutazione di incidenza**, prot. n. 0344752 del 16/04/2021, e trasmesso dall'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi, della Regione Lazio, con nota prot. n. 0345761 del 16/04/2021, unitamente all'**ATTESTATO DI DEPOSITO relativo all'autorizzazione sismica**, recante il prot. n. 2020-0001127366, posizione n. 107479, rilasciato dal **Genio civile Lazio nord della Regione Lazio**;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci, con le **prescrizioni** di cui al **nulla osta dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, riportate nel verbale, che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 8 aprile 2021

OGGETTO: Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci.

VINCOLI E PARERI

ENTE	CONDONO	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	//	Autorizzazione sismica
		VINCA
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nulla osta	Nulla osta
		VINCA
Comune di Amatrice	Chiusura condono	Conformità urbanistica e edilizia
USR	//	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

Il giorno 8 aprile 2021, alle ore 10.20, a seguito di convocazione prot. n. 0228854 del 12/03/2021, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	ing. Paolo Riccioni	X	
Comune di Amatrice	ing. Maurizio Giorgi (con delega n. 0285907 del 01/04/2021)	X	
USR Lazio	arch. Valerio Gianni (con delega n. 0236236 del 16/03/2021)	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0288826 del 02/04/2021. Assistono inoltre alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per la parte istante, il tecnico ing. Roberto Regni.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice in ordine alla definizione del condono**, acquisito con il prot. n. 0171382 del 23/02/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE sullo studio di valutazione di incidenza ambientale in fase di screening in ordine all'intervento di demolizione e ricostruzione**, espresso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga ed acquisito con il prot. n. 0298131 del 07/04/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0303273 del 07/04/2021, **in ordine alle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id6534carucci>, accessibile con la psw: 6534.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, in ordine al condono**, avendo verificato la conformità dell'oggetto del condono con la normativa di attuazione del Piano del Parco, **rilascia il NULLA OSTA** ai sensi della L. 394/1991, art. 13, senza alcuna prescrizione; **in ordine all'intervento di ricostruzione**, avendo verificato la conformità dell'intervento in oggetto con la normativa di attuazione del Piano del Parco, **RILASCIA IL NULLA OSTA** ai sensi della L. 394/1991, art. 13, **con le seguenti prescrizioni**:
 - sia utilizzata esclusivamente la viabilità esistente per l'accesso al cantiere;
 - siano utilizzati, mezzi d'opera e macchine operatrici silenziati, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;
 - siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
 - sia protetto il suolo con bancali in legno e teli in PVC, al fine di evitare danni causati alla vegetazione attraverso la contaminazione e/o sversamento di polveri, sostanze e danneggiamenti meccanici alle zolle d'erba;
 - nel caso si verificano sversamenti sul terreno di oli, carburanti, lubrificanti ed altri fluidi simili, occorrerà prelevare la porzione di terreno interessata e smaltirla a norma di legge;
 - al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
 - vengano comunicati l'inizio e l'ultimazione dei lavori assieme al nominativo dell'impresa esecutrice alle Stazioni Carabinieri "Parco" di seguito indicate: ASSERGI: e-mail: 042613.001@carabinieri.it - P.E.C.: faq42613@pec.carabinieri.it; AMATRICE: e-mail: 042614.001@carabinieri.it.
- il **rappresentante della Regione Lazio** rende noto che l'**ATTESTATO DI DEPOSITO relativo all'autorizzazione sismica** è già stato rilasciato in data 23/12/2020 e, preso atto che il progetto non ha subito variazioni di natura strutturale, ne conferma la validità; **si esprime favorevolmente in ordine alla VINCA** e si riserva di trasmettere a breve il relativo parere scritto;
- il **rappresentante del Comune di Amatrice** conferma il suindicato parere, relativo alla definizione del condono; quanto all'intervento, rileva la **completezza della SCIA edilizia** e che, ai sensi dell'OCSR n. 100/2020, non occorre rilasciare il parere in ordine alla conformità urbanistico-edilizia.

Il Presidente richiama:


- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.40 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

dott. Jacopo Scè 
dott.ssa Carla Franceschini
arch. Valerio Gianni

REGIONE LAZIO

dott. Luca Ferrara

ENTE PARCO NAZIONALE GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA

ing. Paolo Riccioni

COMUNE DI AMATRICE

ing. Maurizio Giorgi

Copia



COMUNE DI AMATRICE
 PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



Al Sig. **GIOVANNI CARUCCI**
 Via Santa Margherita Di Belice, 10
 00133 - Roma (RM)
 (per il tramite del tecnico incaricato)

Ing. **ROBERTO REGNI**
 Via della Gabbia, 7
 06123- Perugia (PG)
 PEC: roberto.regni@ingpec.eu

p.c. All'USR **DI RIETI**
 Via Flavio Sabino n. 27
 02100 – Rieti (RI)
 PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: DEFINIZIONE PRATICA RICHIESTA DI CONCESSIONE IN SANATORIA AI SENSI DELLA LEGGE 47/85 PROT. 3683 DEL 26/04/1986 PRESENTATA DALLA SIG. SILVESTRO RENATO - AMATRICE - FG. 63 P.LLA 329.

Rif. MUDE_ Prot. n. 12-057002-0000007428-2020- ID 6534

Richiedente: Giovanni Carucci

Pratica Edilizia	Prot. generale in entrata	Data
CONDONO EDILIZIO Legge 47-85	3683	26/04/1986

Vista l'Istanza caricata sulla piattaforma MUDE n. 12-057002-0000012820-2020 in data 03/12/2020 e ss.mm.ii., per la definizione della pratica di condono edilizio relativo all'immobile sito in Amatrice, frazione Sommati - Foglio 63 particelle 329;

Preso atto della documentazione pervenuta a firma dell'Ing. Roberto Regni, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia Perugia al n. A814, n. istanza MUDE 12-057002-0000012820-2020 in data 03/12/2020 e ss.mm.ii., per il rilascio del Permesso di costruire in sanatoria, ai sensi della Legge 47/85, di seguito elencata:

- **Domanda** di condono edilizio prot. 3683 del 26/04/1986, istante: Silvestri Renato;
- Copia dell'**atto di proprietà** (atto di compravendita, Repertorio n. 147689 raccolta 23377 Registrato a Roma il 14/10/2002);

- Attestazione del pagamento dei **diritti di segreteria** di euro 230,00 al Servizio Tesoreria del Comune di Amatrice, bollettino n. 103555090005904839 del 04/03/2021;
- Attestazione del pagamento dell'**oblazione** di lire 102.000 versate con bollettino n. 779 del 26/04/1986;
- Ricevuta di **accatastamento** prot. n. AE/177 del 18/03/1987;
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale la Sig.ra Guerini Rocco Valentina dichiara di non avere **carichi pendenti** in merito ai delitti previsti dal Codice Penale agli artt. 416-bis, 648-bis, 648-ter;
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, nella quale la Sig.ra Guerini Rocco Valentina dichiara che le opere oggetto di condono sono relative al cambio di destinazione d'uso e che non hanno modificato la consistenza dello stesso e le opere sono state completate precedentemente al 01/09/1967, come attestato sulla domanda di condono e sull'atto di compravendita del 30/09/2002.
- AA - **Elaborato grafico**: Architettonico, elaborati cartografici – Stato di fatto;
- DF - **Documentazione fotografica**;
- RI - **Relazione illustrativa**;
- **Contributo di costruzione** non dovuto in quanto l'abuso è precedente al 01/09/1967.

Tutto quanto sopra premesso, e sulla scorta della documentazione riprodotta in copia, l'Ente scrivente esprime **parere favorevole** alla richiamata sanatoria ai sensi della Legge 47/85 consistente in: un cambio di destinazione d'uso di un fabbricato ad uso abitativo per 44,64 mq di superficie residenziale distribuita al piano terra e primo e 42.07 mq di superficie netta.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico incaricato.



Il Responsabile del Settore II

Anch. Claudia Tozzi



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2021/000 3538
Pos. UT-RAU-EDLZ 1919
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li 07 APR. 2021

Spett.le U.S.R. Lazio
via Flavio Sabino, 27
02100 RIETI (RI)
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it
ca. Dott.ssa Carla Franceschini
e-mail: cfranceschini@regione.lazio.it

Spett.le Regione Lazio
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali
viale del Tintoretto, 432
00142 ROMA (RM)
PEC: vinca@regione.lazio.legalmail.it

Spett.le Sig. Giovanni Carucci
c/o ing. Roberto Regni
PEC: roberto.regni@ingpec.eu

e, p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: 042613.001@carabinieri.it
PEC: faq42613@pec.carabinieri.it
-SEDE-

Trasmessa a mezzo e-mail alle Stazione Carabinieri "Parco" di:
AMATRICE
e-mail: 042614.001@carabinieri.it

Al Comune di Amatrice
02012 AMATRICE (RI)
PEC: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Alla Regione Lazio
ca. Dott. Luca Ferrara
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione
Conferenze di Servizi
PEC: conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**



**Polo
Scientifico**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



capolavoro della natura
capolavoro della cultura

OGGETTO: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di demolizione e ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci. – **Parere V.Inc.A.**

Rif. prot. n. U.0228854 del 12 marzo 2021;

Rif. prot. n. U.0233713 del 15 marzo 2021;

IL DIRETTORE

- **VISTA** la nota di convocazione prot. n. U.0228854 del 12 marzo 2021, pervenuta in pari data ed acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 2648 del 15 marzo 2021;
- **VISTA** la nota della Regione Lazio, Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali prot. n. U.0233713 del 15 marzo 2021, pervenuta in pari data ed acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 2728 del 16 marzo 2021, con la quale è stato richiesto il parere di questo Ente in merito allo studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di screening relativo all'intervento in oggetto;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTO** il D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **VISTO** il DPR 357/97 e in particolare l'art.8, c.1, lett.b) e l'art.11, c.1, lett. c);
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n. 0000283;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sullo Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale in fase di Screening, in merito all'intervento di demolizione e ricostruzione, con il mantenimento della sagoma planimetrica, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice (RI), fraz. ne Sommati, ID 6534, richiedente Giovanni Carucci.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
Ing. Alfonso CALZOLAIO

DIR/pr

Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824519



All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali
Dell'USR Lazio

**Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo
sull'istanza: ID 6534 del 20-03-2020 Comune di Amatrice Richiedente Giovanni Carucci**

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità degli edifici danneggiati, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente
Dott. Francesco Perrone

Copia



DIREZIONE REGIONALE CAPITALE NATURALE, PARCHI E AREE PROTETTE
AREA VALUTAZIONE DI INCIDENZA

Regione Lazio
Direzione generale
Ufficio **GR/DG/01** Rappresentante unico e
ricostruzione, Conferenze di servizi

Regione Lazio
Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio **DU0100**

e p.c. Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga
Area Piano, Progetto e Azione
gransassolagapark@pec.it

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile in frazione di Sommati nel Comune di Amatrice, **ID 6534**. Richiedente: Giovanni CARUCCI. Pronunciamento in merito alla procedura di valutazione di incidenza ai sensi del DPR n. 357/1997 (rif. Cds interna CSR046/2021; ns. rif. **121/2021**)

Si fa riferimento all'intervento in oggetto, che ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga" e nel territorio del Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, sul quale l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi della Regione Lazio, con nota prot. n. 233227 del 15/03/2021, ha indetto la Conferenza di servizi interna e fissato al 24/03/2021 il termine per le richieste di integrazioni documentali e al 05/04/2021 quello per la restituzione dei pareri.

La presente è relativa alla competenza di quest'Area in materia di procedura di valutazione di incidenza di cui alla Direttiva 92/43/CEE "Habitat" e alla Direttiva 2009/147/CE "Uccelli", nonché al DPR n. 357/1997 e s.m.i.

Si prende atto della nota prot. n. 233713 del 15/03/2021 con cui l'Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi ha chiesto all'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga il pronunciamento ai sensi dell'art. 5 comma 7 del DPR n. 357/1997, cui l'Ente ha dato riscontro con nota prot. n. 3539 del 07/04/2021, acquisita al prot. n. 298131 del 07/04/2021, esprimendosi favorevolmente ai fini dell'espressione del parere in materia di valutazione di incidenza di competenza di quest'Area.

Si prende atto dalla documentazione tecnica di progetto, disponibile sul box Internet regionale, che l'intervento, in estrema sintesi, consiste nella ricostruzione a seguito di demolizione, per i danni causati dal sisma, di un edificio residenziale in Via Capallara 354-355, frazione di Sommati (foglio catastale 63, particelle 328, 329), nel Comune di Amatrice (RI).

In considerazione delle caratteristiche e dell'entità dell'intervento, che ricostruisce un edificio posto nel tessuto edificato della frazione di Sommati con le stesse caratteristiche



dell'originario, e degli obiettivi di conservazione della ZPS, elencati nel relativo Formulario standard, e preso atto del pronunciamento favorevole reso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con la citata nota prot. n. 3539 del 07/04/2021, si ritiene che l'intervento in argomento non possa comportare incidenze negative significative, dirette o indirette, su habitat di specie e specie tutelati dalla ZPS e dalla Rete Natura 2000.

In conclusione, ci si esprime quindi favorevolmente sull'intervento in argomento senza la necessità di ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza.

Il Funzionario tecnico
Duccio Centili

Il Dirigente
Arch. Marco Rocchi



Il Direttore regionale
Dott. Vito Consoli



Copia

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'

Protocollo n° 2020-0001127366
Posizione n° 107479

li 23/12/2020

Allo Sportello Unico per l'edilizia del
Comune di **Amatrice** p.e.c.
urbanistica@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Committente GIOVANNI CARUCCI
e-mail / p.e.c. **stella.cometa9902@libero.it**

Al Delegato Roberto Regni
p.e.c. **robertoregni@areaprogetto.it**

OGGETTO: ATTESTATO DI DEPOSITO PER AUTORIZZAZIONE ALL'INIZIO DEI LAVORI.

Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020

Comune di Amatrice (RI) Zona Sismica 1

Committente CARUCCI GIOVANNI

**Lavori di DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO IN FRAZ. SOMMATI Committente:
Giovanni Carucci**

Distinto in catasto al foglio n° **63** Particella n° **328-329** Località **fraz. Sommati**

Via **Via di Capallara 354-355** Edificio - Scala -

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del committente per il rilascio dell'autorizzazione sismica inviata alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture unitamente ai relativi elaborati tecnico-progettuali e assunta al protocollo n° **2020-0001127366** del **23/12/2020** ;
- Visto il Testo Unico dell'Edilizia di cui al D.P.R. n° 380 del 06.06.2001;
- Visto il Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 387 del 22/05/2009;
- Preso atto della dichiarazione resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000 dal committente e dal progettista inerente la completezza e la veridicità dei dati immessi nel sistema informatico;
- Considerato che il progetto presentato, ai sensi del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020, è soggetto alla verifica a campione mediante sorteggio nella misura del 15% dei progetti presentati mensilmente;
- Visto l'esito del Sorteggio prevista dall'art.12, del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020 dal quale risulta che il progetto presentato non è rientrato tra quelli estratti per essere sottoposti al controllo della Commissione Sismica di cui all'art.6, art.7, art.13, del predetto Regolamento Regionale;



OPENGONIO-ID-DOC:20120143 - Prot.N.:2020-0001127366 del 24/12/2020 13:10 - N.Pos.:107479

Copia conforme all'originale pag.1 di 3

La copia originale è conservata presso l'archivio digitale della Regione Lazio

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 del D.lgs 82/05 e s.m. e i. da:

7 D'ERCOLE WANDA (Dirigente Area Genio Civile), PALMIERI PAOLO (Responsabile Procedimento Macro-Area)

ATTESTA

che il **PROGETTO** di che trattasi è stato **DEPOSITATO** agli atti della Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture e che lo stesso non è tra quelli sottoposti a controllo a campione da parte della Commissione Sismica, pertanto, la Ditta in indirizzo può iniziare i lavori di **DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE EDIFICIO IN FRAZ. SOMMATI**
 Committente: Giovanni Carucci, in zona sismica nel Comune di Amatrice Foglio n.ro 63 Particella n.ro 328-329, in conformità al progetto esecutivo redatto da **Roberto Regni**.

Il responsabile del procedimento

Il dirigente

Il presente atto è valido ai soli fini del vincolo sismico e viene inviato allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune territorialmente interessato, affinché, previa verifica della corrispondenza degli atti progettuali, ne rilasci copia alla ditta committente.

Sono fatti salvi i diritti di terzi di altre Amministrazioni concedenti. La Ditta interessata dovrà munirsi delle specifiche concessioni e/o autorizzazioni per vincoli di natura urbanistica, archeologica, ambientale, paesaggistica o quant'altro riguarda l'area di sedime ed eventuali servitù prediali.

È fatto divieto di apportare modifiche al progetto approvato; eventuali varianti in corso d'opera vanno tempestivamente comunicate per gli adempimenti di merito alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture, con il relativo fermo dei lavori già autorizzati.

Il deposito degli atti progettuali, avvenuto nei modi e nei termini del DPT 380/01 e del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020, è valido anche per gli effetti dell'Art. 65 del D.P.R. 380/01.

La comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori, sottoscritta dal committente, dal Direttore dei lavori, dal Collaudatore e dall'Impresa esecutrice dell'opera, deve essere inviata a cura del committente, alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture ed al Comune territorialmente competente, in adempimento a quanto previsto dell'art. 65 del D.P.R. 380/01 e dall'art. 14 del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020.

La copia degli atti progettuali e del presente atto, datati e firmati anche dal costruttore e Direttore dei lavori, unitamente ad apposito giornale dei lavori, devono essere conservati per l'intera durata dei lavori autorizzati a disposizione dei Pubblici Ufficiali incaricati della sorveglianza. Il Direttore dei lavori è responsabile della conservazione e regolare tenuta di tali documenti, con l'obbligo di annotare periodicamente le frasi più importanti dell'esecuzione dei lavori in parola nel giornale sopraccitato.

Il Direttore dei lavori ed il Collaudatore, ciascuno per le proprie competenze, sono rispettivamente responsabili degli adempimenti per la relazione a struttura ultimata e il certificato di collaudo statico.

La Ditta interessata è richiamata alla osservanza delle Leggi vigenti.

Per quanto non espressamente indicato, valgono le disposizioni di natura penale e civile che disciplinano le costruzioni.

I professionisti incaricati, ciascuno per le proprie competenze, ai sensi degli artt. n° 52 e 64 del d.p.r. n° 380/2001, dei punti 6.2.2 e 10.1 del D.M. 17.01.2018, del punto c.7.2.2 della circolare del Ministero delle Infrastrutture 02.02.2009 e dell'art. 18 del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020, restano comunque responsabili dell'intera progettazione strutturale, della rispondenza del progetto alle normative tecniche, dell'opera al progetto approvato, dell'osservanza delle prescrizioni progettuali ed esecutive nonché della qualità dei materiali.



OPENGENIO-ID-DOC:20120143 - Prot.N.:2020-0001127366 del 24/12/2020 13:10 - N.Pos.:107479

Copia conforme all'originale pag.2 di 3

La copia originale è conservata presso l'archivio digitale della Regione Lazio

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 del D.lgs 82/05 e s.m. e i. da:

7 D'ERCOLE WANDA (Dirigente Area Genio Civile), PALMIERI PAOLO (Responsabile Procedimento Macro-Area)

F.to

Il Dirigente dell'Area

Copia



OPENGONIO-ID-DOC:20120143 - Prot.N.:2020-0001127366 del 24/12/2020 13:10 - N.Pos.:107479

Copia conforme all'originale pag.3 di 3

La copia originale è conservata presso l'archivio digitale della Regione Lazio

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 del D.lgs 82/05 e s.m. e i. da:

D'ERCOLE WANDA (Dirigente Area Genio Civile), PALMIERI PAOLO (Responsabile Procedimento Macro-Area)