

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00856 del 23/04/2021

Proposta n. 860 del 19/04/2021

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna Tollo.

**Proponente:**

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna Tollo.

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTO il decreto legge n. 104 del 14 agosto 2020, convertito, con modificazioni, in legge 13 ottobre 2020, n. 126 e, in particolare l'art. 57, comma 1, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, il comma 4 quinquies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2021", e l'art. 57, comma 2, che all'art. 1, comma 990, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2020» con le parole «31 dicembre 2021», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2021;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0251948 del 22/03/2021, con unica riunione svoltasi il giorno 15 aprile 2021, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota acquisita agli atti con il prot. n. 1118206 del 22/12/2020, il Comune di Amatrice ha chiesto la convocazione della Conferenza Regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, ing. Maria Elena Grasso; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Amatrice, l'ing. Maurizio Giorgi;
- hanno inoltre assistito alla seduta: per l'USR Lazio, l'avv. Federica Salvati, con funzioni di Segretario; per la parte istante, il tecnico ing. Marco Salvetta;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione sismica
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA
Comune di Amatrice	Nulla osta
USR	Parere di conformità urbanistico-edilizia
	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

VISTO il verbale della riunione della Conferenza, prot. n. 0349937 del 19/04/2021, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice in ordine alla conformità urbanistico-edilizia**, acquisito con il prot. n. 1118206 del 22/12/2020;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE sulla valutazione di incidenza ambientale, ai sensi del d.P.R. 357/1997 e s.m.i., ed il NULLA OSTA, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991 e s.m.i., espresso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** ed acquisito con il prot. n. 0298221 del 07/04/2021;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**, prot. n. 0332427 del 13/04/2021.

VISTO il successivo **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE**, prot. n. 0340490 del 15/04/2021, reso dall'**Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi, della Regione Lazio**;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti

di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;

- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

### DETERMINA

1. di concludere positivamente la Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna Tollo, con le **prescrizioni** di cui al **nulla osta dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, che, allegato al presente atto, ne costituisce parte integrante e sostanziale.
2. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



## VERBALE

## CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 15 aprile 2021

**OGGETTO:** Conferenza Regionale, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna Tollo.

## VINCOLI E PARERI

ENTE	RICOSTRUZIONE
Regione Lazio	Autorizzazione sismica
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	VINCA
	Nulla osta
Comune di Amatrice	Parere di conformità urbanistico-edilizia
USR	Verifiche requisiti oggettivi e soggettivi di ammissibilità

Il giorno 15 aprile 2021, alle ore 10.00, a seguito di convocazione prot. n. 0251948 del 22/03/2021, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga			X
Comune di Amatrice	ing. Maurizio Giorgi (con delega n. 0329453 del 13/04/2021)	X	
USR Lazio	ing. Maria Elena Grasso (con delega n. 0236236 del 16/03/2021)	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale la dott.ssa Carla Franceschini, designata per la seduta con nota n. 0333480 del 14/04/2021. Assistono inoltre alla riunione: per l'USR Lazio, l'avv. Federica Salvati, che assolve le funzioni di Segretario; per la parte istante, il tecnico ing. Marco Salvetta.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE FAVOREVOLE del Comune di Amatrice in ordine alla conformità urbanistico-edilizia**, acquisito con il prot. n. 1118206 del 22/12/2020;
- il **PARERE FAVOREVOLE sulla valutazione di incidenza ambientale, ai sensi del d.P.R. 357/1997 e s.m.i., ed il NULLA OSTA, con prescrizioni, ai sensi dell'art. 13, L. 394/1991 e s.m.i., espresso dall'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga** ed acquisito con il prot. n. 0298221 del 07/04/2021;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio in ordine alla sussistenza delle condizioni oggettive e soggettive di ammissibilità a contributo**, prot. n. 0332427 del 13/04/2021.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id6638tolloanna>, accessibile con la password: 6638.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante della Regione Lazio** riferisce di essere in procinto di trasmettere il parere unico regionale;
- il **rappresentante del Comune di Amatrice** conferma il parere favorevole già espresso e sopra richiamato.

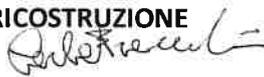
Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.15 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

dott.ssa Carla Franceschini 

avv. Federica Salvati

ing. Maria Elena Grasso

**REGIONE LAZIO**

dott. Luca Ferrara

**COMUNE DI AMATRICE**

ing. Maurizio Giorgi



**COMUNE DI AMATRICE**  
PROVINCIA DI RIETI  
**SETTORE II**  
**UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA**



All'USR DI RIETI  
Via Flavio Sabino n. 47  
02100 - Rieti  
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

p.c. Alla Sig.ra ANNA TOLLO  
Via Gian Pietro Talamini, 77  
00128 – Roma (RM)  
(per il tramite del tecnico incaricato)

p.c. All' Ing. MARCO SALVETTA  
Via D. D'Angelo n. 29/B  
02012 – Amatrice (RI)  
PEC: marco.salvetta@ingpec.eu

**OGGETTO: VERIFICA CONFORMITÀ URBANISTICA ED EDILIZIA**  
**PARERE POSITIVO**

*Rif. MUDE Prot. n. 12-057002-0000008402-2020 - ID 6638/2020*  
*Richiedente: Tollo Anna*

**Premesso che**, come ratificato dalla D.G.C. n. 130 del 19/09/2017, gli Archivi Comunali sono indisponibili, l'accertamento della legittimità urbanistica può essere effettuato, esclusivamente, su documentazione depositata presso altri Enti, preposti al rilascio di autorizzazioni e/o pareri necessari al conseguimento del titolo edilizio (Soprintendenza dei Beni Culturali, Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, Regione Lazio, Genio Civile, Agenzia delle Entrate, ASL, Vigili del Fuoco).

**In riferimento**, alla comunicazione inviata dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio Prot. n. 0622956 del 14/07/2020 e assunta al Protocollo dell'Ente con il n. 0011099 del 14/07/2020, relativa all'immobile censito al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice – Frazione Voceto - Foglio 68, Particelle 234, si comunica quanto segue:

**Preso** atto della documentazione caricata sulla piattaforma MUDE istanza n. 12-057002-0000008402-2020 del 17/04/2020 e n. 12-057002-0000009306-2020 del 29/05/2020 e successive integrazioni n. istanza 12-057002-0000012658-2020 del 01/12/2020 e 12-057002-0000013241-2020 del 16/12/2020;

**Considerato** che l'immobile è stato realizzato in forza della Concessione edilizia n. 410 del 31/07/1987, prot. 5199 del 23/06/1987, autorizzato dal Genio Civile di Rieti con posizione n. 005246 del 23/06/1987;

**Vista** l'asseverazione sottoscritta dall'Ing. Salvetta Marco, ai sensi dell'art. 5 comma 2 dell'Ordinanza n. 107 22/08/2020: “...*gli interventi di ricostruzione di edifici pubblici o privati in tutto o in parte lesionati, crollati o demoliti od oggetto di ordinanza di demolizione per pericolo di crollo, sono autorizzati e immediatamente attuabili anche in deroga ai vigenti strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica, a condizione che detti interventi siano diretti alla realizzazione di edifici conformi a quelli preesistenti quanto a collocazione, ingombro planivolumetrico e configurazione degli esterni, fatte salve le modifiche planivolumetriche e di sedime necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica, igienico-sanitaria, di sicurezza e per l'accessibilità. Ai fini di quanto sopra, per ingombro planivolumetrico è da intendersi il profilo di massimo ingombro individuato dalle congiungenti dei punti estremi dell'edificio o aggregato, entro il quale sono possibili modifiche della sagoma senza incremento di volumetria*“ non è sottoposto ad autorizzazione paesaggistica all'articolo 146 del Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio.

**Preso atto** che l'intervento proposto ricade in quelli previsti dal D.P.R. 380/2001 art. 3, comma 1, lettera d, di “*ristrutturazione edilizia*”;

**Atteso che** l'immobile ricade, sulla base dei sotto elencati strumenti urbanistici:

- Piano Particolareggiato approvato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 7128 del 24/11/1987:
  - o Nucleo abitato-verde privato;
- Piano Territoriale Paesaggistico Regionale – Beni Paesaggistici – adottato con D.G.R. 556 del 25/07/2007, modificato ed integrati con D.G.R. 1025 del 21/12/2007;
- Tavola A:
  - o Paesaggio degli insediamenti urbani (art. 27 delle N.T.A.);
  - o Coste marine, lacuali e corsi d'acqua;
- Tavola B:
  - o Protezione dei corsi delle acque pubbliche (art. 35 delle NTA);
  - o Protezione dei parchi e riserve naturali (art. 37 delle N.T.A.);
  - o Aree urbanizzate del PTPR;

Si segnala, inoltre, che l'area ricade nella Rete Natura 2000 - Zone di Protezione Speciale (ZPS) istituite ai sensi della Direttiva 2009/147/CE.

**Visto** che l'intervento di ricostruzione **non ricade in zona sottoposto al Nulla Osta Vincolo Idrogeologico**, ai sensi del R.D.L. n. 3267 del 30/12/1923.

**Considerato** che l'immobile ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, ma il tipo d'intervento proposto non è sottoposto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi del D.Lgs 42/2004, in quanto ricade nei tipi d'intervento previsti dall'allegato A del DPR 31/2017, come asseverato dal tecnico incaricato nella documentazione caricata sulla piattaforma MUDE n. istanza 12-057002-0000013241-2020 del 16/12/2020.

Inoltre, si ribadisce che, ai sensi dell'art. 5 co. 7 dell'O.C.S.R. n 107 del 22 agosto 2020, gli interventi edilizi attuati nei limiti dell'art. 3-bis del decreto legge 123/2019 non sono soggetti ad autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 149 del Codice dei beni culturali e del paesaggio, approvato con d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e del D.P.R. 31 dicembre 2017, n. 31, nonché dell'art. 8 dell'ordinanza 100/2020.

**Vista** la sussistenza dei sopracitati vincoli, e la conseguente necessità di acquisire l'autorizzazione di competenza, con la presente si richiede la convocazione della **Conferenza Regionale**, di cui all'articolo 16, co. 4 del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189; si trasmette, pertanto, l'Allegato A – "*Dichiarazione dei vincoli presenti e dei pareri da richiedere in conferenza regionale preventiva*" relativo alla richiesta di contributo in oggetto.

L'intervento è soggetto a quanto previsto dagli art. 93, 94 e 94 bis del D.P.R. 380/2001.

L'Ufficio Tecnico Comunale,

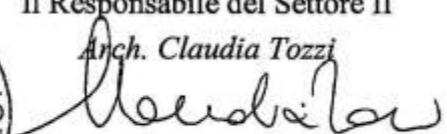
con riferimento alla richiesta di contributo in oggetto ai sensi dell'OCSR n. 19 e s.m.i., relativa all'immobile censito al Catasto Fabbricati Frazione Voceto, Foglio 68 particella 234, rende noto che, ha concluso l'iter istruttorio limitatamente alla conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile oggetto di intervento, con **esito positivo** per quanto di competenza.

**Tutto ciò richiamato e premesso**, questo Ufficio non ravvisa elementi ostativi al proseguo della richiesta; fatti salvi gli eventuali provvedimenti di autotutela, ai sensi della vigente normativa, anche in esito a controlli successivi cui questo Ufficio sarà preposto.

**Si segnala al tecnico incaricato di caricare sulla piattaforma MUDE tutte le integrazioni inviate allo Scrivente.**

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico incaricato.

Il Responsabile del Settore II  
Arch. Claudia Tozzi






capolavoro della natura  
capolavoro della cultura

## AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

### Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2021/ 0003543  
Pos. UT-RAU-EDLZ 1925  
(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li 07 APR. 2021

Spett.le U.S.R. Lazio  
via Flavio Sabino, 27  
02100 RIETI (RI)

PEC: pec.ricostruzione.lazio@legalmail.it

Alla Regione Lazio  
ca. Dott. Luca Ferrara  
Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione  
Conferenze di Servizi  
PEC: conferencediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Alla Regione Lazio  
Direzione Regionale Politiche Ambientali e Ciclo Dei Rifiuti  
Area Valutazione Di Incidenza e Risorse Forestali  
viale del Tintoretto, 432  
00142 ROMA (RM)  
PEC: vinca@regione.lazio.legalmail.it

Al Comune di Amatrice  
PEC: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi  
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga  
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)  
e-mail: 042613.001@carabinieri.it

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice  
e-mail: 042614.001@carabinieri.it

OGGETTO: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017, dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna Tollo.

**Parere su Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) ai sensi del D.P.R. 357/1997 e ss. mm. ii. e Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991 e ss.mm.ii.**

Rif. Prot. n. U.0251948 del 22 marzo 2021 di convocazione della Conferenza di Servizi;

### IL DIRETTORE

- **VISTA** la convocazione della conferenza di Servizi regionale pervenuta con la nota in riferimento, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 0002988 del 22 marzo 2021;
- **VISTO** il DPR 5 giugno 1995 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;

Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

Polo  
Scientifico

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100

Polo  
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230

Polo  
Agroalimentare

Piazza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824519



**capolavoro della natura  
capolavoro della cultura**

- **RICHIAMATA** la Deliberazione di Giunta della Regione Abruzzo n. 96/2 resa in data 1° agosto 2017, pubblicata nel supplemento n. 22 del Bollettino Ufficiale della Regione Abruzzo del 06/06/2018, di approvazione del Piano per il Parco;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione della Regione Lazio n. 7 resa in data 7 agosto 2019, pubblicata nel supplemento n. 84 del Bollettino Ufficiale della Regione Lazio del 17/10/2019, di approvazione del Piano per il Parco;
- **RICHIAMATA** la Deliberazione della Regione Marche n. 105 resa in data 6 dicembre 2019, pubblicata nel supplemento n. 102 del Bollettino Ufficiale della Regione Marche del 13/12/2019, di approvazione del Piano per il Parco;
- **PRESO ATTO** della pubblicazione del Piano per il Parco nella G.U. della Repubblica italiana, parte seconda, n.124 del 22 ottobre 2020;
- **VISTA** la normativa di attuazione del Piano per il Parco;
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
- **VISTO** il DPR 357/97 e ss.mm.ii "Regolamento di attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche";
- **VISTO** il parere favorevole sulla "Valutazione di Incidenza Ambientale" in fase di screening (livello 1), di cui al DPR 357/97 e ss.mm.ii. espresso dagli uffici dell'Ente in data 01 aprile 2021;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;  
per quanto di competenza,

**ESPRIME parere favorevole**

sulla **Valutazione di Incidenza Ambientale** (V.Inc.A.) ai sensi del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.

e

**RILASCIA il Nulla Osta,**

ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991, per l'esecuzione dei lavori in oggetto a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

1. siano utilizzati, mezzi d'opera e macchine operatrici silenziati, conformi alla normativa vigente in materia di emissioni sonore in area protetta;
2. siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di polveri;
3. nel caso si verificano sversamenti sul terreno di oli, carburanti, lubrificanti ed altri fluidi simili, occorrerà prelevare la porzione di terreno interessata e smaltirla a norma di legge;
4. al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
5. l'area di cantiere, al termine dei lavori, sia riportata allo stato iniziale dei luoghi;
6. venga comunicata alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice, a mezzo email 042614.001@carabinieri.it, le date di inizio e ultimazione dei lavori

**IL PRESENTE NULLA OSTA È DA VALERSI ESCLUSIVAMENTE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE DI COMPETENZA, FATTA SALVA OGNI ALTRA DIVERSA COMPETENZA E FATTI SALVI EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.**

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) è incaricata di vigilare sulla osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila  
tel.0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it

**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel.085.823100  
fax 085.823100

**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Ciran Sasso (TE)  
tel.0861.97301  
fax 0861.9730230

**Polo  
Agroalimentare**

Erto San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824519



**capolavoro della natura  
capolavoro della cultura**

delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica che l'istruttore tecnico è l'Ing. Cesare Crocetti (0862/60.52.237 – c.crocetti@gransassolagapark.it).

Il Comune di Amatrice (RI), è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione dello stesso, accompagnato dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

AC/ccr *lebr*

IL DIRETTORE  
Ing. Alfonso CALZOLAIO

Allegati: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S

**Ente Parco Nazionale  
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67010 Assergi - L'Aquila  
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675  
Cod. Fisc. 93019650667 • P. Iva 01439320662  
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo  
Scientifico**

Via S. Rocco  
65010 Farindola (PE)  
tel. 085.823100  
fax 085.823100



**Polo  
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie  
64045 Isola del Gran Sasso (TE)  
tel. 0861.97301  
fax 0861.9730230



**Polo  
Agroalimentare**

Piazza San Francesco  
02012 Amatrice (RI)  
tel. 0746.824519  
fax 0746.824519



All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali  
Dell'USR Lazio

**Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo  
sull'istanza: ID 6638 del 17/04/2020 in variante del 15/03/2021 Comune di Amatrice Richiedente:  
Anna Tollo**

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità dell'edificio danneggiato, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente  
Dott. Francesco Perrone



DIREZIONE GENERALE

UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

**Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio**Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e  
Raccordo con Uffici regionali

**Oggetto:** Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna TOLLO, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 07/04/2017 (rif. conferenza di servizi interna CSR50/2021).

**PARERE UNICO REGIONALE****IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE****PREMESSO CHE**

- Con nota prot. reg. n. 0251948 del 22/03/2021, acquisita in ingresso in pari data al prot. reg. n. 0253193, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 15 aprile 2021 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna TOLLO, comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione (<https://regionelazio.box.com/v/id6638tolloanna>);
- con nota prot. reg. n. 0254564 del 22/03/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 31/03/2021 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G03084 del 22 marzo 2021;

**TENUTO CONTO**

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 15/04/2021, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;



#### PRESO ATTO CHE

- l'Area Genio Civile Lazio Nord ha comunicato per le vie brevi che il progetto relativo alla conferenza in oggetto è stato sorteggiato in data 6 marzo 2021 per l'esame della competente commissione sismica ai fini del rilascio della relativa autorizzazione sismica;
- detta Area Genio Civile ha successivamente comunicato che a seguito di richiesta di integrazione effettuata in data 1 aprile la documentazione risultava integrata in data 5 aprile e pertanto il progetto assegnato all'esame della Commissione sismica per la riunione del 14 aprile;

#### CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di ricostruzione di un fabbricato preesistente adibito a civile abitazione, sito nel Comune di Amatrice (RI), frazione Voceto, distinto in catasto al foglio 68 p.la 234, interessato da danneggiamenti gravissimi, a seguito degli eventi sismici avvenuti a partire dal 24 agosto 2016. Il progetto prevede la realizzazione del nuovo fabbricato nel rispetto del "mantenimento della sagoma e della superficie lorda";

#### RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
  - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette);
  - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo);

#### PRESO ATTO CHE

- con nota prot. reg. 0255159 del 22/03/2021 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stato richiesto all'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga il pronunciamento ai sensi dell'art. 5, comma 7 del DPR n. 357/1997 e s.m.i. ai fini dell'espressione del parere di competenza della Regione Lazio (Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali della Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti) trattandosi di intervento che ricade nella Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso - Monti della Laga";
- l'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con nota prot. n. 2021/0003543 del 07/04/2021 acquisito in pari data con prot. reg. n. 0298221 ha espresso il parere favorevole in relazione alla VINCA in relazione all'intervento in oggetto;

#### TENUTO CONTO CHE

- la Direzione regionale Capitale Naturale, Parchi e Aree Protette - Area Valutazione di Incidenza, con nota prot. n. 0336304 del 14/04/2021 ha comunicato che per l'intervento in esame non sono necessarie ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza e che **l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa** (allegato 1);
- la competente struttura (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) ha rilasciato, con prot. n. 2021-0000291640 - posizione n° 109619 - del 14/04/2021, **l'autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori**, ai sensi del D.P.R. 380/01 - artt. 93-94-94bis - in conformità al progetto esecutivo redatto da Marco Salvetta (allegato 2);



- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

#### **RITENUTO PERTANTO**

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole con prescrizioni relativamente all'intervento di ricostruzione dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 6638, richiedente Anna TOLLO

#### **ESPRIME**

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

#### **PARERE UNICO FAVOREVOLE**

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

*IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE  
F.TO LUCA FERRARA*

Copia