

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01612 del 22/07/2021

Proposta n. 1642 del 20/07/2021

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017». CUP: C75J17000040001 - CIG: 8753475C13 Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	STURBA ERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SERGOLA LETIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017». CUP: C75J17000040001 - CIG: 8753475C13

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma datato 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTE le Ordinanze n. 56/2018, Allegati 1 e 4 e n. 67/2018, Allegato 2, nonché, da ultimo, l'ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale, all'interno dell'Allegato Unico, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nella frazione di Aleggia nel comune di Amatrice (RI) con progressivo n. 330 per un importo di € 500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio n. A00431 del 09/05/2019 con la quale l'Arch. Letizia Sergola è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la Scheda di Fattibilità tecnico economica approvata dal Comune di Amatrice con Delibera di Giunta n. 61 del 05/06/2019;

PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva e progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017»;

- con Determinazione n. A00106 del 31/01/2020 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento di messa "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)", a favore del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." che ha offerto un ribasso economico del 47,47 % corrispondente all'importo contrattuale di € 36.636,33, IVA ed oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che con Determinazione dirigenziale n. A00307 del 19/02/2021 è stata dichiarata conclusa positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», con le prescrizioni di cui ai pareri del MIBACT - Soprintendenza APAB per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, della Regione Lazio, al parere paesaggistico favorevole del Comune di Amatrice ed alla relativa autorizzazione paesaggistica nonché al parere favorevole della Regione Lazio in ordine al vincolo idrogeologico della Direzione regionale Lavori pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo - Area tutela del territorio - Servizio geologico e sismico regionale;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00402 del 02/03/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017» redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologicas.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 295.522,09 per lavori e € 204.477,91 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", è stato acquisito agli atti con prot. n. 0348482 del 19/04/2021 e successivamente aggiornato in data 07/05/2021 con nota prot. n. 0409461/2021;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva del 10/05/2021 prot. n. 0414009, redatto dal RUP, in contraddittorio con i progettisti incaricati;

VISTO il Verbale di Validazione del Progetto Esecutivo, prot. n. 0414030 del 10.05.2021, redatto dal RUP.;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTO Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01016 del 13/05/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

VISTO l'art. 35, comma 3 del Dl 189/2016 che dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo*;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "*Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile*" che dispone che le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 agli atti dell'USR con prot. n.0428930 del 13/05/2021;

VISTA la determinazione n. A01024 del 15/05/2021 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggria nel comune di Amatrice (RI)*". Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e con invito rivolto a 5 (cinque) Operatori Economici regolarmente iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che abbiano presentato istanza di manifestazione di interesse per l'esecuzione di lavori affini per categoria a quelli oggetto del presente affidamento per un importo complessivo posto a base di gara di € 295.522,09 di cui € 288.434,78 soggetti a ribasso ed € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

- in data 18/05/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione Lazio.it](http://www.ricostruzione Lazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti" e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 07/06/2021;
- entro il termine di scadenza suddetto risultano pervenute n. 89 istanze di manifestazioni di interesse;
- nelle date 07/06/2021, 08/06/2021 e 11/06/2021, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 06 operatori economici e l'ammissione di n. 83 operatori economici, come risultante dai verbali in atti;
- il giorno 22/06/2021 sono stati sorteggiati telematicamente i seguenti 5 Operatori Economici, che, in pari data, con Registro di sistema n. PI086380-21, sono stati invitati a presentare l'offerta economica entro il termine delle ore 23:59 dal giorno 29/06/2021:

1	DSBA SRL
2	CONSORZIO STABILE CAMPANIA
3	CO.GE.M. SRL
4	DIODATO S.R.L.
5	MA.RI. SRL

- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:00 del giorno 30/06/2021;
- entro il suddetto termine per la presentazione delle domande di partecipazione, risulta no pervenute le seguenti n. 4 offerte come di seguito riepilogato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
DSBA SRL	IT11140321008	PI088548-21	29/06/2021 11:10:51
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL	IT02589300645	PI088576-21	29/06/2021 12:10:52
CO.GE.M. SRL	IT10609911002	PI088740-21	29/06/2021 17:46:56
DIODATO S.R.L.	IT01811030699	PI088753-21	29/06/2021 20:22:54

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche n. 1 e 2 dei giorni 30/06/2021 e 06/07/2021, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO CHE all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico "DSBA Srl" con sede legale in Roma (RM) Via Zoe Fontana n.220 Edificio B/2 - 00131 - C.F./P.IVA 11140321008- che ha offerto un ribasso del 28,98%, pari ad € 204.846,38 esclusi gli oneri della sicurezza calcolati in € 7.087,31, per un importo contrattuale di € 211.933,69 oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale del giorno 06/07/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggia nel comune di Amatrice (RI)*". Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle suesposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico: "DSBA Srl" con sede legale in Roma (RM) Via Zoe Fontana n.220 Edificio B/2 - 00131 C.F./P.IVA 11140321008 - che ha offerto un ribasso del 28,98%, per l'importo di € 204.846,38 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 7.087,31, per un importo contrattuale di € 211.933,69 oltre IVA;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 350.000,00;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare gli allegati verbali n. 1 e n. 2, relativi alle sedute di gara svoltesi rispettivamente i giorni 30/06/2021 e del 06/07/2021, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "*Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggia nel comune di Amatrice (RI)*". Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017, all'Operatore Economico primo classificato: "DSBA Srl" con sede legale in Roma (RM) Via Zoe Fontana n.220 Edificio B/2 - 00131 - C.F./P.IVA 11140321008 - che ha offerto un ribasso del 28,98%, pari ad € 204.846,38 esclusi gli oneri della sicurezza calcolati in € 7.087,31, per un importo contrattuale di € 211.933,69 oltre IVA;
3. di approvare il Quadro Economico così come di seguito rimodulato:

QUADRO ECONOMICO		IVA	
COMUNE DI AMATRICE			
Messa in sicurezza dissesto geologico della Frazione di Aleggia		22%	
COD DISS M 001 2017			
Quadro Economico		QTE ESECUTIVO	QTE POST GARA LAVORI
DESCRIZIONE VOCI			
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 295.522,09</b>	<b>€ 211.933,69</b>
A.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 288.434,78	
A.2)	Costi della sicurezza per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 7.087,31	€ 7.087,31
A.3)	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta di gara (28,98%)		€ 204.846,38
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>204.477,91 €</b>	<b>186.088,46 €</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	€ 14.245,74	€ 14.245,74
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 12.560,13	€ 12.560,13
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 12.560,13	€ 12.560,13
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche	€ 41.048,12	€ 41.048,12
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 2.438,94	€ 2.438,94
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 3.387,48	€ 3.387,48
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 12.259,46	€ 12.259,46
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 6.694,31	€ 6.694,31
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 11.856,13	€ 11.856,13
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico</i>	€ 4.411,79	€ 4.411,79
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 1.502,47	€ 1.502,47
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 5.910,44	€ 5.910,44
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)		
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	€ 1.544,37	€ 1.544,37
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ 48,78	€ 48,78
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 65.014,86	€ 46.625,41
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 3.093,77	€ 3.093,77
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 9.381,08	€ 9.381,08
B.16)	Altre Economie di gara ( <i>da affidamento servizi tecnici e indagini geognostiche</i> )	€ 50.128,16	€ 50.128,16
B.16a)	Economie derivanti da ribasso per spese tecniche	€ 34.431,66	€ 34.431,66
B.16b)	Economie derivanti da iva ribasso per spese tecniche	€ 7.574,97	€ 7.574,97
B.16c)	Economie derivanti da ribasso per indagini geognostiche	€ 6.656,99	€ 6.656,99
B.16d)	Economie derivanti da iva ribasso per indagini geognostiche	€ 1.464,54	€ 1.464,54
B.17)	Economie derivanti da gara lavori		<b>101.977,85 €</b>
B.17a)	Economie derivanti da ribasso per lavori		€ 83.588,40
B.17b)	Economie derivanti da iva ribasso per lavori		€ 18.389,45
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>	<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;



7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
*Ing. Wanda D'Ercole*

Copia

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggja nel comune di Amatrice (RI)"**

**Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017 - CUP: C75J17000040001 - CIG: 8753475C13**

- **Importo complessivo € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 204.477,91 per somme a disposizione.**
- **Categoria prevalente: OS21, OG3 e OG13**

## **VERBALE DI GARA**

**SEDUTAN. 1 DEL 30/06/2021**

### **PREMESSO CHE:**

- l'intervento di cui in oggetto, da effettuare nel Comune di Amatrice (RI), risulta ricompreso nell'Ordinanza del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, emessa in data 10/05/2018 con n. 56, recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- con Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" è stato ricompreso anche l'intervento di messa in sicurezza del dissesto geologico nella frazione di Aleggja del Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 500.000,00;
- con ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale, all'allegato n. 1, progressivo n. 330, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 500.000,00
- in data 05/06/2019, la Giunta Comunale di Amatrice ha approvato con Delibera n. 61 la scheda di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00431 del 09/05/2019, il funzionario in comando presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Letizia Sergola, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- il RUP, in data 13/05/2021 ha rilasciato regolare dichiarazione per l'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, assunta al protocollo con il n. 0428930/2021,

- con Determinazione n. A00106 del 31/01/2020, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. n. 50/2016, sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a favore del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." che ha offerto un ribasso economico del 47,47 % corrispondente all'importo contrattuale di € 36.636,33, IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Determinazione n. A01377 del 13/10/2020, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE DISS\_M\_001\_2017» per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 285.000,00 per lavori e € 215.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante
- con Determinazione dirigenziale n. A00307 del 19/02/2021 è stata dichiarata conclusa positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», con le prescrizioni di cui ai pareri del MIBACT - Soprintendenza APAB per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, della Regione Lazio, al parere paesaggistico favorevole del Comune di Amatrice ed alla relativa autorizzazione paesaggistica nonché al parere favorevole della Regione Lazio in ordine al vincolo idrogeologico della Direzione regionale Lavori pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo - Area tutela del territorio - Servizio geologico e sismico regionale;
- con determinazione dirigenziale n. A00402 del 02/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017» redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 295.522,09 per lavori e € 204.477,91 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- il progetto esecutivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", è stato acquisito agli atti con prot. n. 0348482 del 19/04/2021 e successivamente aggiornato in data 07/05/2021 con nota prot. n. 0409461/2021;
- il verbale di verifica del progetto esecutivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», è stato redatto dal R.U.P., Arch. Letizia Sergola, in contraddittorio con il progettista incaricato e acquisito al protocollo in data 10/05/2021 con il n. 0414009;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, così come redatto dal RUP, è stato acquisito agli atti con prot. n. 0414030 del 10/05/2021;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01016 del 13/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggiasito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE



DISS\_M\_001\_2017» ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somma disposizione;

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 295.522,09, oltre IVA, riconducibili alla categoria OS21, OG3 e OG13 ripartito come di seguito specificato:
  - a) importo a base di gara, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, soggetto a ribasso è pari ad € 288.434,78;
  - b) importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 7.087,31;
- le linee guida dell'ANAC n. 4 le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;
- è opportuno esperire apposita procedura negoziata previa pubblicazione di indagine di mercato nel rispetto delle modalità sopra indicate al fine di individuare gli operatori economici qualificati da invitare alla procedura;
- è necessario dare avvio dell'indagine di mercato mediante apposito avviso contenente gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante;
- è necessario espletare la suddetta procedura negoziata previa pubblicazione di apposito avviso in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della piattaforma STELLA;
- altresì, è necessario assicurare l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, pubblicando l'avviso sul profilo di committente [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni come previsto al punto 5.1.4 delle richiamate Linee Guida ANAC n. 4;
- con determinazione n. A01024 del 15/05/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE



DISS\_M\_001\_2017», per un importo complessivo di € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione, esclusa IVA, riconducibili alle categorie OS21, OG3 e OG13 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- in data 18/05/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi di gara e contratti”, sulla piattaforma di e-procurement S.TELLA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti” e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 07/06/2021;
- entro il termine di scadenza suddetto risultano pervenute n. 89 istanze di manifestazioni di interesse;
- nelle date 07/06/2021, 08/06/2021 e 11/06/2021, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 06 operatori economici e l'ammissione di n. 83 operatori economici, come risultante dai verbali in atti;
- il giorno 22/06/2021 sono stati sorteggiati telematicamente i seguenti 5 Operatori Economici:

1	DSBA SRL
2	CONSORZIO STABILE CAMPANIA
3	CO.GE.M. SRL
4	DIODATO S.R.L.
5	MA.RI. SRL

- i suddetti 5 Operatori Economici sono stati invitati il giorno 22/06/2021, tramite la piattaforma STELLA, con registro di sistema n. PI086380-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 23:59 del giorno 29/06/2021;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 22:59 del 24/06/2021;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:00 del giorno 30/06/2021;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art.58 del D.lgs.50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez.III del 13/12/2018 n.7039 e Consiglio di Stato Sez.III del 2016 n.4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura,



l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni, è da non ritenersi necessaria;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 30 (trenta) del mese di giugno alle ore 09:23 si svolge la seduta di gara virtuale, presieduta dall'Arch. Letizia Sergola, funzionario della Regione Lazio in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Genio Civile Lazio Nord - in qualità di R.U.P., presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sita in Via Flavio Sabino n. 27.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e, crea la Commissione di gara come sopra descritto, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 23:59 del giorno 29 giugno 2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Risultano pervenute n. 4 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
DSBA SRL	IT11140321008	PI088548-21	29/06/2021 11:10:51
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL	IT02589300645	PI088576-21	29/06/2021 12:10:52
CO.GE.M. SRL	IT10609911002	PI088740-21	29/06/2021 17:46:56
DIODATO S.R.L.	IT01811030699	PI088753-21	29/06/2021 20:22:54

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

#### ➤ OPERATORE ECONOMICO N.1: DSBA SRL

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LISTDOCUMENTAZIONEESAMINATA	ESITO ESAMEDOCUMENTAZIONE	SOCCORSOISTRUTTORIOSI/NO/ESCLUSA
<b>DSBA SRL</b>	Domanda di partecipazione	Conforme	No
	Attestazione SOA	Conforme	Si
	DGUE	Conforme	Si
	Subappalto	Si	No
	Avvalimento	No	No
	PassOE	Conforme	No

Pertanto l'operatore economico n. 1 DSBA SRL viene ammesso con riserva, attivando l'istituto del soccorso istruttorio e inviando la seguente comunicazione avente Registro di sistema n. PI089237-21:

**SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Si chiede a codesto Operatore Economico quanto di seguito specificato:

- di confermare o meno le ultime due dichiarazioni rese nella Parte III del quadro C: "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" del DGUE.
- di allegare alla certificazione SOA già trasmessa una dichiarazione di copia conforme della stessa, resa ai sensi del DPR 445/90, debitamente sottoscritta.

Le integrazioni richieste dovranno pervenire entro le ore 10:00 del giorno 06/07/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2: CONSORZIO STABILE CAMPANIA**  
**Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LISTDOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAMEDOCUMENTAZIONE	SOCCORSOISTRUTTORIOSI/NO/ESCLUSA
CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL	Domanda di partecipazione	Conforme	No
	Attestazione SOA	Conforme	No
	DGUE	Conforme	No
	Subappalto	Si	No
	Avvalimento	No	No
	PassOE	Conforme	No

Pertanto l'operatore economico n.2, CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

Alle ore 13:00 la seduta di gara viene sospesa per essere ripresa alle ore 15:00.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3: CO.GE.M. SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LISTDOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAMEDOCUMENTAZIONE	SOCCORSOISTRUTTORIOSI/NO/ESCLUSA
CO.GE.M. SRL	Domanda di partecipazione	Conforme	No
	Attestazione SOA	Conforme	No
	DGUE	Conforme	No
	Subappalto	Si	No
	Avvalimento	No	No
	PassOE	Conforme	No

Pertanto l'operatore economico n.3, CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4: DIODATO SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LISTDOCUMENTAZIONEESAMINATA	ESITO ESAMEDOCUMENTAZIONE	SOCCORSOISTRUTTORIOSI/NO/ESCLUSA
DIODATO SRL	Domanda di partecipazione	Conforme	No
	Attestazione SOA	Conforme	No
	DGUE	Conforme	Si
	Subappalto	Si	No
	Avvalimento	No	No
	PassOE	Conforme	No

Pertanto l'operatore economico n. 4: DIODATO SRL viene ammesso con riserva, attivando l'istituto del soccorso istruttorio e inviando la seguente comunicazione avente Registro di sistema n. PI089238-21:

**SOCCORSO ISTRUTTORIO**

Si chiede a codesto Operatore Economico di confermare o meno le ultime due dichiarazioni rese nella Parte III del quadro C: "Motivi legati a insolvenza, conflitto di interessi o illeciti professionali" del DGUE.

Le integrazioni richieste dovranno pervenire entro le ore 10:00 del giorno 06/07/2021.

Si chiude la presente seduta alle ore 17:42.

A seguire, con Registro di sistema n. PI086380-21, viene data comunicazione a tutti gli operatori economici partecipanti alla presente gara, ivi compresa la ditta consorziata esecutrice del Consorzio Stabile Campania, della prossima seduta prevista per l'esame delle integrazioni pervenute a seguito di attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio, fissata per il giorno 06/07/2021 alle ore 10:30 con contestuale avviso che, terminate le operazioni di verifica della documentazione amministrativa, si procederà all'apertura delle buste "B" - Offerta economica.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

IL RUP  
e segretario verbalizzante  
*Arch. Letizia Sergola*

F.to



**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggia nel comune di Amatrice (RI)"**

**Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017 - CUP: C75J17000040001 - CIG: 8753475C13**

- **Importo complessivo € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 204.477,91 per somme a disposizione.**
- **Categoria prevalente: OS21, OG3 e OG13**

## **VERBALE DI GARA**

**SEDUTAN. 2 DEL 06/07/2021**

### **PREMESSO CHE:**

- l'intervento di cui in oggetto, da effettuare nel Comune di Amatrice (RI), risulta ricompreso nell'Ordinanza del Commissario del governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016, emessa in data 10/05/2018 con n. 56, recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016";
- con Ordinanza Commissariale n. 67 del 12/09/2018 recante "Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018" è stato ricompreso anche l'intervento di messa in sicurezza del dissesto geologico nella frazione di Aleggia del Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 500.000,00;
- con ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale, all'allegato n. 1, progressivo n. 330, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo di € 500.000,00
- in data 05/06/2019, la Giunta Comunale di Amatrice ha approvato con Delibera n. 61 la scheda di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto;
- con determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, n. A00431 del 09/05/2019, il funzionario in comando presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, Arch. Letizia Sergola, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;
- il RUP, in data 13/05/2021 ha rilasciato regolare dichiarazione per l'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, assunta al protocollo con il n. 0428930/2021,

- con Determinazione n. A00106 del 31/01/2020, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. n. 50/2016, sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a favore del RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l." che ha offerto un ribasso economico del 47,47 % corrispondente all'importo contrattuale di € 36.636,33, IVA ed oneri di legge esclusi;
- con Determinazione n. A01377 del 13/10/2020, è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE DISS\_M\_001\_2017» per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 285.000,00 per lavori e € 215.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante
- con Determinazione dirigenziale n. A00307 del 19/02/2021 è stata dichiarata conclusa positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», con le prescrizioni di cui ai pareri del MIBACT - Soprintendenza APAB per le Province di Frosinone, Latina e Rieti, della Regione Lazio, al parere paesaggistico favorevole del Comune di Amatrice ed alla relativa autorizzazione paesaggistica nonché al parere favorevole della Regione Lazio in ordine al vincolo idrogeologico della Direzione regionale Lavori pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse idriche e Difesa del suolo - Area tutela del territorio - Servizio geologico e sismico regionale;
- con determinazione dirigenziale n. A00402 del 02/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017» redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", per un importo complessivo pari ad € 500.000,00 suddiviso in € 295.522,09 per lavori e € 204.477,91 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;
- il progetto esecutivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», redatto dal RTI "Studio Baffo srl – Società Geologica s.r.l. – Sa.G.Edil s.r.l.", è stato acquisito agli atti con prot. n. 0348482 del 19/04/2021 e successivamente aggiornato in data 07/05/2021 con nota prot. n. 0409461/2021;
- il verbale di verifica del progetto esecutivo dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE DISS\_M\_001\_2017», è stato redatto dal R.U.P., Arch. Letizia Sergola, in contraddittorio con il progettista incaricato e acquisito al protocollo in data 10/05/2021 con il n. 0414009;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, così come redatto dal RUP, è stato acquisito agli atti con prot. n. 0414030 del 10/05/2021;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01016 del 13/05/2021 è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI) - «CODICE

DISS\_M\_001\_2017» ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione;

- l'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'importo complessivo dei lavori è pari ad € 295.522,09, oltre IVA, riconducibili alla categoria OS21, OG3 e OG13 ripartito come di seguito specificato:
  - a) importo a base di gara, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, soggetto a ribasso è pari ad € 288.434,78;
  - b) importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari ad € 7.087,31;
- le linee guida dell'ANAC n. 4 le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;
- è opportuno esperire apposita procedura negoziata previa pubblicazione di indagine di mercato nel rispetto delle modalità sopra indicate al fine di individuare gli operatori economici qualificati da invitare alla procedura;
- è necessario dare avvio dell'indagine di mercato mediante apposito avviso contenente gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionale, i requisiti minimi di capacità economica/finanziaria e le capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante;
- è necessario espletare la suddetta procedura negoziata previa pubblicazione di apposito avviso in modalità telematica ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 50/2016 mediante l'utilizzo della piattaforma STELLA;
- altresì, è necessario assicurare l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, pubblicando l'avviso sul profilo di committente [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del comune di Cittareale per una durata di almeno 15 giorni come previsto al punto 5.1.4 delle richiamate Linee Guida ANAC n. 4;
- con determinazione n. A01024 del 15/05/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio si è dato luogo a procedere all'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto geologico nella Frazione di Aleggria sito nel Comune di Amatrice (RI)" - «CODICE

DISS\_M\_001\_2017», per un importo complessivo di € 295.522,09 per lavori, comprensivo di € 7.087,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 204.477,91 per somme a disposizione, esclusa IVA, riconducibili alle categorie OS21, OG3 e OG13 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- in data 18/05/2021 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione “Amministrazione trasparente” sotto la sezione “bandi di gara e contratti”, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti” e all'Albo Pretorio del comune di Amatrice per una durata di almeno 15 giorni;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 07/06/2021;
- Entro il termine di scadenza suddetto risultano pervenute n. 89 istanze di manifestazioni di interesse;
- nelle date 07/06/2021, 08/06/2021 e 11/06/2021, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 06 operatori economici e l'ammissione di n. 83 operatori economici come risultante dai verbali in atti;
- il giorno 22/06/2021 sono stati sorteggiati telematicamente i seguenti 5 Operatori Economici:

1	DSBA SRL
2	CONSORZIO STABILE CAMPANIA
3	CO.GE.M. SRL
4	DIODATO S.R.L.
5	MA.RI. SRL

- i suddetti 5 Operatori Economici sono stati invitati il giorno 22/06/2021, tramite la piattaforma STELLA, con registro di sistema n. PI086380-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 23:59 del giorno 29/06/2021;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 22:59 del 24/06/2021;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:00 del giorno 30/06/2021;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art.58 del D.lgs.50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez.III del 13/12/2018 n.7039 e Consiglio di Stato Sez.III del 2016 n.4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni, è da non ritenersi necessaria;

### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 06 (sei) del mese di luglio alle ore 10:48 si svolge la seduta di gara virtuale, presieduta dall'Arch. Letizia Sergola, funzionario della Regione Lazio in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Genio Civile Lazio Nord - in qualità di R.U.P., presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio sita in Via Flavio Sabino n. 27.

Il RUP procede, mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio, a verificare se siano pervenute le integrazioni ai n. 2 Soccorsi Istruttori attivati in data 30/06/2021, con esito positivo, come riportato sulla piattaforma:

Operatore Economico	Registro di Sistema	Titolo	Data Invio
DIODATO S.R.L.	PI089252-21	Risposta Verifica Integrativa	30/06/2021
DSBA SRL	PI090381-21	Risposta Verifica Integrativa	05/07/2021

Dopo essersi accertato della presenza delle Risposte di verifica integrativa sulla piattaforma STELLA, il RUP procede all'espletamento delle operazioni di gara mediante l'apertura delle risposte ai Soccorsi Istruttori inoltrati nella precedente seduta del 30/06/2021, ritenendo esaustivi i chiarimenti forniti per entrambi i suindicati Operatori Economici oggetto del Soccorso Istruttorio.

A conclusione delle operazioni di gara svolte, si riepilogano pertanto gli esiti nella seguente tabella, riportandoli altresì nella piattaforma STELLA:

N.	Ragione Sociale	Registro di sistema
1	DSBA SRL	AMMESSO
2	CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL	AMMESSO
3	CO.GE.M. SRL	AMMESSO
4	DIODATO S.R.L.	AMMESSO

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura delle buste economiche di ciascun operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

#### ➤ OPERATORE ECONOMICO N.1: DSBA SRL

- Ribasso offerto: 28,98%
- Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.200,00
- Costi della manodopera: € 56.515,00

#### ➤ OPERATORE ECONOMICO N.2: CONSORZIO STABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL

- Ribasso offerto: 20,13%

- Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.200,00
- Costi della manodopera: € 60.000,00

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3: CO.GE.M. SRL**

- Ribasso offerto: 20,65%
- Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 9.250,00
- Costi della manodopera: € 56.515,00

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4: DIODATO SRL**

- Ribasso offerto: 7,50%
- Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.300,00
- Costi della manodopera: € 56.515,00

La classifica così generata risulta la seguente:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
DSBA SRL	Aggiudicatario proposto	1	204.846,38 €	288.434,78 €	28,98	83.588,40 €
CO.GE.M. SRL	II Classificato	2	228.873,00 €	288.434,78 €	20,65	59.561,78 €
CONSORZIOSTABILE CAMPANIA Esecutrice LA NUOVA TECNICA SRL		3	230.372,86 €	288.434,78 €	20,13	58.061,92 €
DIODATO S.R.L.		4	266.802,17 €	288.434,78 €	7,50	21.632,61 €

Il RUP pertanto, tenendo conto delle offerte presentate, propone l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di "Messa in sicurezza dissesto geologico della frazione di Aleggia nel comune di Amatrice (RI)" - Codice Opera: DISS\_M\_001\_2017 - all'Operatore economico primo classificato: "DSBA Srl" con sede legale in Roma (RM) Via Zoe Fontana n.220 Edificio B/2 - 00131 - Codice Fiscale 11140321008 e Partita IVA 11140321008- che ha offerto un ribasso del 28,98%, per l'importo di € 204.846,38 esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 7.087,31, per un importo contrattuale di € 211.933,69 oltre IVA.

Si chiude la presente seduta alle ore 11:54.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

IL RUP  
e segretario verbalizzante  
*Arch. Letizia Sergola*

F.to