

# UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE

N. DU0108 - 000124 del 07/09/2021

Proposta n.

del

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI)- Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017. CUP: C74J17000030001 - CIG: 869629165

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	DARIO SEBASTIANI	_____
Responsabile del procedimento	ANTIMO GRILLI	_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017. CUP: C74J17000030001 - CIG: 869629165

Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

### **POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *"Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 *"Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica"* e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

Vista l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto *"Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 56 del 10/05/2018 con la quale è stato approvato il "secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data

dal 24 agosto 2016”, nel quale è ricompreso l’intervento per i lavori di stabilizzazione area dissesto nella frazione di “Cornelle di Sotto” nel comune di Amatrice (RI)”, codice DISS\_M\_009\_2017;

VISTA l’Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica* nel cui allegato ha confermato il finanziamento dell’intervento per un importo complessivo di € 800.000,00

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l’art. 4, comma 1 dell’ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall’art. 12 dell’ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l’adozione delle determinazioni in ordine all’approvazione dei progetti e per l’emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00561 del 09/11/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della struttura dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale di Amatrice n. 155 del 21/12/2018, con la quale è stata approvata la Scheda di Fattibilità tecnico-economica;

VISTA la determinazione n. A00854 del 26/08/2019 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione, dei servizi di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, esecutiva e di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, a favore della società “TPC PROGETTI SNC” con sede legale in Bagni di Lucca (LU), Via Roma n. 55 - Codice Fiscale e Partiva IVA n. 01859160465 per un importo di € 59.715,70;

VISTA la Determinazione n. A00422 del 14/04/2020 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, Economica dell’intervento di “Stabilizzazione area dissesto nella frazione di Cornelle di Sotto” nel comune di Amatrice (RI), per un importo complessivo pari a € 800.000,00 suddiviso in € 540.000,00 per lavori e € 260.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTA la Determinazione n. A00302 del 18/02/2021 con la quale, a seguito della conclusione positiva della Conferenza Regionale, è stato approvato il Progetto Definitivo redatto dalla società “TPC PROGETTI SNC” con sede legale in Bagni di Lucca (LU), Via Roma n. 55, per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 530.469,37 per lavori, comprensivo di € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269.530,63 per somme a disposizione;

VISTO il Progetto Esecutivo dell’intervento di “*Stabilizzazione area in dissesto dell’opera denominata Cornelle di Sotto*” nel Comune di Amatrice (RI) redatto dalla società “TPC PROGETTI SNC” con sede legale in

Bagni di Lucca (LU), Via Roma n. 55 ed acquisito agli atti con prot. n. 0239169 del 17/03/2021, per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 530.469,37 per lavori, comprensivo di € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269.530,63 per somme a disposizione;

VISTO il verbale di verifica del Progetto Esecutivo del 02/04/2021, prot. n. 0292252 del 06/04/2021 redatto dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli, in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo del 03/04/2021, prot. n. 0292275 del 06/04/2021, redatto dal R.U.P. Geom. Antimo Grilli;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00853 del 23/04/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di *"Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI)* ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 800.000,00, di cui € 530.469,37 per lavori, comprensivo di € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 269.530,63 per somme a disposizione;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTA la dichiarazione del RUP del 02/04/2021, protocollata in data 06/04/2021 n. 0292407, relativa all'assenza di conflitto di interesse per la procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

VISTE le linee guida dell'ANAC n. 4 le quali, al punto 6 prevedono che in caso di affidamento di contratti di lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a 1.000.000,00, le stazioni appaltanti, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate, possono ricorrere ad indagini di mercato per le cui modalità di espletamento e pubblicità si rimanda ai punti da 5.1.1 a 5.1.5 delle medesime linee guida;

VISTO l'art. 35 comma 3 del Dl 189/2016 che dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo;*

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che *le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;*

VISTA la determinazione a contrarre n. A00877 del 29/04/2021 con la quale, tra l'altro, è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017", per un importo complessivo di € 530.469,37 di cui € 515.094,39 per lavori ed € 15.374,98 per oneri

della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21 e OG8, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 05/05/2021 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato, della stazione appaltante [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "bandi di gara", sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale, nonché all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 24/05/2021;
- al momento della pubblicazione dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 24/05/2021;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 243 istanze di manifestazione di interesse;
- il RUP ha verificato la documentazione delle imprese partecipanti ed ha disposto l'ammissione di n. 232 operatori economici e l'esclusione di n. 11 operatori economici come risultante dai verbali in atti, relativi alle sedute dei giorni 24/05/2021, 25/05/2021, 26/05/2021, 27/05/2021;
- il giorno 03/06/2021, giusto verbali in atti, è stato effettuato mediante la piattaforma STELLA il sorteggio pubblico telematico per l'individuazione dei n. 10 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata che risultano i seguenti:
  1. TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L
  2. DSBA SRL
  3. UNYON CONSORZIO STABILE SCARL
  4. ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.
  5. CADORE ASFALTI S.R.L. A SOCIO UNICO
  6. CO.MAC. SRL
  7. RTI GEOGRIMP cap. + ENRICO CONGIU mandataria
  8. DI PERSIO COSTRUZIONI SRL
  9. CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L.
  10. CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.
- i suddetti operatori economici sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 03/06/2021 con registro di sistema n. PI079703-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 14/06/2021 ore 09:30;
- entro le ore 09:30 del giorno 14/06/2021 termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 6 offerte come di seguito riepilogato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	IT00767050578	ROMA	PI081727-21	09/06/2021 16:09:03
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. + Esecutrice Sicania società cooperativa (consorzata)	IT00966060378	RAVENNA	PI082540-21	11/06/2021 09:10:19
3	DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	IT01358500682	MONTESILVANO	PI082562-21	11/06/2021 10:06:12
4	DSBA SRL	IT11140321008	ROMA	PI082646-21	11/06/2021 11:21:51
5	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL. - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata)	IT14341341007	ROMA	PI082904-21	11/06/2021 16:25:53
6	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L. + Esecutrice DUE C COSTRUZIONI S.R.L. (consorzata)	IT01844170769	POTENZA	PI082930-21	11/06/2021 18:41:05

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica i giorni 14/06/2021 e 16/06/2021, come da verbali allegati, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e l'esame delle offerte economiche contenute nella Busta "B";

PRESO ATTO che a seguito della valutazione amministrativa, sono stati ammessi dalla successiva fase di gara i seguenti n. 5 Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	Registro di sistema	Esito
4	DSBA SRL	PI082646-21	Ammesso
5	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL. - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata)	PI082904-21	Ammesso
1	ROSSETTI COSTRUZIONI SRL	PI081727-21	Ammesso
3	DI PERSIO COSTRUZIONI	PI082562-21	Ammesso
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - Esecutrice SICANIA società cooperativa (consorzata)	PI082540-21	Ammesso

ed escluso il seguente operatore economico per la motivazione di seguito indicata e riportata nei verbali di gara:

N.	Ragione Sociale	Registro di sistema	ESITO
6		PI082930-21	<b>ESCLUSO</b> L'operatore economico viene escluso poiché sia il Consorzio Stabile Lucania Appalti SCARL, sia la consorzata esecutrice Due C Costruzioni SRL non risultano né iscritte né aver inviato domanda di

	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL. - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorzata)		iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex art. 30 del DL 189/2016 (Struttura di missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma), come previsto ai sensi del punto n. 7 della lettera di invito.
--	--	--	---

CONSIDERATO che al suddetto operatore economico è stata data notizia dell'esclusione attraverso la piattaforma STELLA con comunicazione avente registro di sistema n. PI085823-21 del 22/06/2021;

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 14/06/2021 e 16/06/2021 che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Roma, Circonvallazione Clodia n. 29, P.IVA: 00767050578 - che ha offerto un ribasso economico del 33,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 344.031,54 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.374,98 ed IVA.;

CONSIDERATO che il Verbale del 16/06/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017, di cui all'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 Id n. 337;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico primo classificato ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Roma, Circonvallazione Clodia n. 29, P.IVA: 00767050578 - che ha offerto un ribasso economico del 33,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 344.031,54 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.374,98 ed IVA.;

VISTA la circolare del Direttore Generale della Regione Lazio n. GRDG00-000001 del 04/08/2021 recante *indicazioni operative per la redazione e l'adozione degli atti nell'attuale periodo dovuto all'emergenza informatica*;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 702198 del 07/09/2021 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali dei giorni 14/06/2021, e 16/06/2021, depositati agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;



2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017, a favore dell'Operatore Economico ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Roma, Circonvallazione Clodia n. 29, P.IVA: 00767050578 - che ha offerto un ribasso economico del 33,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 344.031,54 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 15.374,98 ed IVA.;

3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

Quadro Economico		
	DESCRIZIONE VOCI	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 359.406,52</b>
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 33,21% offerto in sede di gara	€ 344.031,54
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.374,98
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 231.896,80</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	€ 18.160,99
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	€ 2.500,00
B.2.2)	Indagini geologiche	€ 15.660,99
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	€ 72.037,58
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 6.876,97
B.3.2)	Spese tecniche <i>Progettazione Fattibilità Tecnica Economica</i>	€ 4.118,17
B.3.3)	Spese tecniche <i>Progettazione Definitiva</i>	€ 16.155,92
B.3.4)	Spese tecniche <i>Progettazione Esecutiva compreso CSP</i>	€ 13.146,48
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 22.126,20
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	€ 9.613,84
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 2.420,82
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori da P.E. - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 10.609,39
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 3.000,00
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 2.981,50
B.11)	I.V.A. 22% su Lavori (A)	€ 79.069,43
B.12)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 4.528,00
B.13)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10	€ 16.504,20
B.14)	Asservimenti comprese trascrizioni	€ 7.000,00
B.15)	Monitoraggio - installazione, prima annualità e N.1 annualità successiva alla prima, compresa I.V.A. 22%	€ 15.584,89
	<b>TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 591.303,32</b>
	<b>Somme derivanti da economie di gara</b>	<b>€ 208.696,68</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 800.000,00</b>

- di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e che il relativo importo rientra nelle somme disponibili del quadro economico;
- di dare atto che l'efficacia del provvedimento decorre a partire dalla sottoscrizione dell'atto in formato cartaceo e alla contestuale registrazione e che l'atto sarà successivamente inserito sulla piattaforma informatica regionale al termine del periodo emergenziale;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;

8. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito [www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione](http://www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione) e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
9. di disporre la pubblicazione dell'Avviso di esito della procedura di gara sul sito [www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione](http://www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione), sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore  
*Ing. Wanda D'Ercole*

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI)- Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017.  
**CUP:** C74J17000030001 - **CIG:** 869629165.

**Importo a base di gara € 530.469,37 di cui € 515.094,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.**

## **VERBALE DI GARA n. 1**

**14/06/2021**

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- con determinazione n. A00561 del 09/11/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con Determinazione a contrarre n. A00877 del 29/04/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017", per un importo complessivo di € 530.469,37 di cui € 515.094,39 per lavori ed € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21 e OG8 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- in data 05/05/2021 sono stati pubblicati sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "bandi di gara", sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Amatrice sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 24/05/2021;
- al momento della pubblicazione dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 24/05/2021;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 243 istanze di manifestazione di interesse;

- il RUP ha verificato la documentazione delle imprese partecipanti ed ha disposto l'ammissione di n. 232 OE e l'esclusione di n. 11 operatori economici come risultante rispettivamente dal verbale relativo alle sedute dei giorni 24/05/2021, 25/05/2021, 26/05/2021, 27/05/2021;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico effettuato tramite piattaforma STELLA, avvenuto il giorno 03/06/2021, di n. 10 operatori economici regolarmente iscritti all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 10 operatori economici sorteggiati di seguito elencati:

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>	<b>Provincia</b>
1	TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. B. Pirelli, sn Zona Ind.le La Martella	Matera	Matera
2	DSBA SRL	Via Zoe Fontana n. 220 Edif. b/2	Roma	Roma
3	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Via Dell'Acquedotto del Peschiera n. 182	Roma	Roma
4	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	Circonvallazione Clodia n. 29	Roma	Roma
5	CADORE ASFALTI S.R.L. A SOCIO UNICO	Z.A. Ansogne	Perarolo di Cadore	Belluno
6	CO.MAC. SRL	Via Roma n. 62	Romano D'Ezzelino	Vicenza
7	RTI GEOGRIMP cap. + ENRICO CONGIU mand.	Via Scrima n. 36/B	Ancona	Ancona
8	DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	Corso Umberto I n. 313/4	Montesilvan o	Pescara
9	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L.	Via Messina n. 201	Potenza	Potenza
10	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	Via Pier Traversari n.63	Ravenna	Ravenna

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 03/06/2021 con registro di sistema n. PI079703-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 14/06/2021 ore 09:30;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 08/06/2021;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 14/06/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio dell'invito;

- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- l'odierna seduta di gara, riguardante le operazioni di apertura della Busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", è svolta dal RUP, presso la sede dell'USR Lazio, mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaventuno, il giorno quattordici, del mese di giugno (14/06/2021), alle ore 11:39 in Rieti, presso la sede dell'USR Lazio, si svolge la seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Creata la Commissione di gara, il RUP procede quindi all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:30 del giorno 14 giugno 2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 6 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Comune</b>	<b>Registro di Sistema</b>	<b>Data ricezione</b>
1	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	IT00767050578	ROMA	PI081727-21	09/06/2021 16:09:03
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. + Esecutrice Sicania società cooperativa (consorzata)	IT00966060378	RAVENNA	PI082540-21	11/06/2021 09:10:19
3	DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	IT01358500682	MONTESILVANO	PI082562-21	11/06/2021 10:06:12
4	DSBA SRL	IT11140321008	ROMA	PI082646-21	11/06/2021 11:21:51
5	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL. - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata)	IT14341341007	ROMA	PI082904-21	11/06/2021 16:25:53
6	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L. + Esecutrice DUE C COSTRUZIONI S.R.L. (consorzata)	IT01844170769	POTENZA	PI082930-21	11/06/2021 18:41:05

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede all’elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all’apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l’esito dell’esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l’esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	-F23	CONFORME	NO

L’operatore economico n. 1, ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L, viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Deve essere inviato il PassOe correttamente acquisito;

pertanto, ai sensi dell’art. 89, comma 3 del Codice si attiva l’istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083609-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 2, CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. + Esecutrice Sicania società cooperativa**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. + Esecutrice Sicania società cooperativa (consorziata)	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO

	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 2, CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. + Esecutrice Sicania società cooperativa (consorziata), viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Deve essere inviato il PassOe correttamente acquisito;

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083610-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 3, DI PERSIO COSTRUZIONI SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.3	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, DI PERSIO COSTRUZIONI SRL, viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Deve essere inviato il PassOe correttamente acquisito;

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083612-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 4, DSBA SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.4	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
DSBA SRL	-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL	CONFORME	NO

	189/2016		
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 4, DSBA SRL, viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Deve essere inviato il PassOe correttamente acquisito;
- pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083611-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 5, UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata)**

OPERATORE ECONOMICO N.5	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata)	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	NON CONFORME	SI
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 5, UNYON CONSORZIO STABILE SCARL - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorzata), viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Devono essere inviati i PassOe correttamente acquisiti, sia del consorzio che della consorzata;
- Deve essere inviata, da parte del consorzio, la documentazione a comprova dell'avvenuta iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016 ed eventuale riscontro dato dalla Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia



Sisma. Ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., infatti tutti gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione nei Comuni di cui all'art. 1 del D.L. medesimo, devono essere iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori alla data di scadenza del bando;

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083620-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 6, CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorziata)**

OPERATORE ECONOMICO N.6	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorziata)	-DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	NON CONFORME	SI
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI
	- F23	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 6, CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorziata), viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Devono essere inviati i PassOe correttamente acquisiti, sia del consorzio che della consorziata;
- Deve essere inviata la documentazione a comprova dell'avvenuta iscrizione, sia da parte del CONSORZIO LUCANIA APPALTI che da parte della consorziata DUE C Costruzioni srl, all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016 ed eventuale riscontro dato dalla Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma. Ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i., infatti tutti gli operatori economici interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione nei Comuni di cui all'art. 1 del D.L. medesimo, devono essere iscritti all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori alla data di scadenza del bando.

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083613-21) con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 16/06/2021.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP provvede a comunicare la data della prossima seduta di gara prevista per il giorno mercoledì 16/06/2021 alle ore 11:30, nella quale sarà verificata la documentazione richiesta con soccorso istruttorio e successivamente, qualora ne ricorrano i presupposti, si procederà con l'apertura delle offerte economiche.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 16,13.

Il RUP

F.to Geom. Antimo Grilli

**Oggetto:** Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI)- Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017.  
**CUP:** C74J17000030001 - **CIG:** 869629165.

**Importo a base di gara € 530.469,37 di cui € 515.094,39 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.**

## **VERBALE DI GARA n. 2**

**16/06/2021**

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- con determinazione n. A00561 del 09/11/2018 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con Determinazione a contrarre n. A00877 del 29/04/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017", per un importo complessivo di € 530.469,37 di cui € 515.094,39 per lavori ed € 15.374,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OS21 e OG8 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 10 (dieci) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- in data 05/05/2021 sono stati pubblicati sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio, gli atti di gara della procedura di che trattasi, dando pubblicità dell'indizione medesima tramite la pubblicazione degli atti di gara sul sito della stazione appaltante [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "bandi di gara", sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nonché sull'Albo Pretorio del Comune di Amatrice sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 24/05/2021;
- al momento della pubblicazione dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 24/05/2021;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 243 istanze di manifestazione di interesse;

- il RUP ha verificato la documentazione delle imprese partecipanti e ha disposto l'ammissione di n. 232 OE e l'esclusione di n. 11 operatori economici come risultante rispettivamente dal verbale relativo alle sedute dei giorni 24/05/2021, 25/05/2021, 26/05/2021, 27/05/2021;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico, avvenuto il giorno 03/06/2021, di n. 10 operatori economici regolarmente iscritti all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 10 operatori economici sorteggiati di seguito elencati:

<b>N</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Comune</b>	<b>Provincia</b>
1	TAGLIENTE COSTRUZIONI S.R.L.	Via G. B. Pirelli, sn Zona Ind.le La Martella	Matera	Matera
2	DSBA SRL	Via Zoe Fontana n. 220 Edif. b/2	Roma	Roma
3	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL	Via Dell'Acquedotto del Peschiera n. 182	Roma	Roma
4	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	Circonvallazione Clodia n. 29	Roma	Roma
5	CADORE ASFALTI S.R.L. A SOCIO UNICO	Z.A. Ansogne	Perarolo di Cadore	Belluno
6	CO.MAC. SRL	Via Roma n. 62	Romano D'Ezzelino	Vicenza
7	RTI GEOGRIMP cap. + ENRICO CONGIU mand.	Via Scrima n. 36/B	Ancona	Ancona
8	DI PERSIO COSTRUZIONI SRL	Corso Umberto I n. 313/4	Montesilvan o	Pescara
9	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPALTI S.C.A.R.L.	Via Messina n. 201	Potenza	Potenza
10	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	Via Pier Traversari n.63	Ravenna	Ravenna

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 03/06/2021 con registro di sistema n. PI079703-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 14/06/2021 ore 09:30;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 08/06/2021;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 14/06/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio dell'invito;

- in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 9/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- a seguito dei DPCM relativi all'emergenza COVID-19 e lo svolgimento del lavoro in Smart Working per i dipendenti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, le operazioni di gara si possono svolgere anche presso l'abitazione del Geom. Antimo Grilli, in assenza di segretario verbalizzante;
- l'odierna seduta di gara è stata convocata il giorno 14/06/2021 mediante comunicazione inviata attraverso la piattaforma STELLA;
- richiamato in via ricognitiva il Verbale n. 1 della precedente seduta di gara del 14/06/2021;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaventuno, il giorno sedidici, del mese di giugno (16/06/2021), alle ore 12:22 in Rieti, presso la sede dell'USR Lazio, si svolge la seconda seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Dato atto che nella prima seduta del 14/06/2021 sono state esaminate le n. 6 buste amministrative relative alle altrettante offerte pervenute ed è stato richiesto soccorso istruttorio per tutti i n. 6 operatori economici, si procede alla verifica della documentazione integrativa pervenuta i cui risultati, che determinano l'esito finale della valutazione amministrativa, vengono riportati nella tabella che segue:

<b>N.</b>	<b>Ragione Sociale</b>	<b>Titolo</b>	<b>Registro di sistema</b>	<b>Risultanze</b>
4	DSBA SRL	Risposta Verifica integrativa	PI083682-21 14/06/2021 ore 17:32:16	<b>AMMESSA</b> L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto
5	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL. - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorziata)	Risposta Verifica integrativa	PI083683-21 14/06/2021 ore 17:36:21	<b>AMMESSA</b> L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto

1	ROSSETTI COSTRUZIONI SRL	Risposta Verifica integrativa	PI083834-21 15/06/2021 ore 11:22:15	<b>AMMESSA</b> L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto
6	CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL. - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorziata)	Risposta Verifica integrativa	PI083683-21 15/06/2021 ore 11:40:59	<b>ESCLUSO</b> L'operatore economico viene escluso poiché sia il Consorzio Stabile Lucania Appalti SCARL, sia la consorziata esecutrice Due C Costruzioni SRL non risultano né iscritte né aver inviato domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ex art. 30 del DL 189/2016 (Struttura di missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma), come previsto ai sensi del punto n. 7 della lettera di invito.
3	DI PERSIO COSTRUZIONI	Risposta Verifica integrativa	PI083863-21 15/06/2021 ore 12:05:02	<b>AMMESSA</b> L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto
2	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - Esecutrice SICANIA società cooperativa (consorziata)	Risposta Verifica integrativa	PI084023-21 15/06/2021 ore 16:54:17	<b>AMMESSA</b> L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto

Pertanto, terminate le operazioni di verifica della BUSTA A) – Documentazione Amministrativa, viene disposta l'ammissione degli operatori economici n. 1, 2, 3, 4 e 5 e l'esclusione dell'operatore economico n. 6 - CONSORZIO STABILE LUCANIA APPLATI SCARL. - Esecutrice DUE C Costruzioni srl (consorziata),

Per il seguente motivo:

- L'operatore economico viene escluso, come previsto dal punto n. 7 della Lettera di invito, per mancanza di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189 /2016 (Struttura di missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma) sia da parte del CONSORZIO LUCANIA APPALTI che da parte della consorziata DUE C Costruzioni srl.

Al suddetto OE viene data notizia dell'esclusione attraverso la piattaforma STELLA con comunicazione avente registro di sistema n. PI085823-21 del 22/06/2021.

Il RUP procede, attraverso la piattaforma STELLA ad aggiornare l'esito delle operazioni di gara della valutazione amministrativa riportando ammissioni ed esclusioni, con le relative motivazioni.

Avendo, il RUP, chiuso la procedura amministrativa tramite la piattaforma STELLA mediante il comando "Termina Valutazione Amministrativa", procede quindi con l'apertura delle buste B - OFFERTA ECONOMICA, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte economiche risultano le seguenti:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta €.	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
Valutato	ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	344.031,54	515.094,39	33,21	171.062,85
Valutato	UNYON CONSORZIO STABILE SCARL. - Esecutrice PANZIERI MARCO srl (consorziata)	II Classificato	2	346.504,00	515.094,39	32,73	168.590,39
Valutato	DSBA SRL		3	375.452,30	515.094,39	27,11	139.642,09
Valutato	DI PERSIO COSTRUZIONI		4	379.779,09	515.094,39	26,27	135315,30
Valutato	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A. - Esecutrice SICANIA società cooperativa (consorziata)		5	404.915,70	515.094,39	21,39	110.178,69

Ai sensi del paragrafo 20 della lettera d'invito e dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020 (convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), la procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di un numero di offerte valide inferiore a cinque.

Nel caso specifico è stata calcolata la soglia di anomalia in una situazione di offerte valide superiore a 5.

Si procede quindi come di seguito indicato:

- Calcolo economico
- Verifica anomalia

La soglia di anomalia calcolata automaticamente dalla piattaforma STELLA è: 34,444%.

Di seguito gli esiti della verifica dell'anomalia:

Media Ribassi

28,70

Media Scarti

4,0266666667

Somma Ribassi

86,11

Soglia Anomalia

34,444

All'esito di tutte le operazioni, non si è in presenza di offerta anomala in quanto nessuna tra le offerte ricevute risulta essere al di sopra della soglia di anomalia, pertanto non si dovrà procedere ad alcuna esclusione automatica. Alla luce di quanto sopra l'aggiudicatario proposto risulta essere l'operatore economico ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. avendo offerto il miglior ribasso pari al 33,21%.

Pertanto, tenuto conto della graduatoria finale come sopra riportata,

#### PROPONE

che l'aggiudicazione inerente ai lavori di "Stabilizzazione area in dissesto dell'opera denominata Cornelle di Sotto" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: DISS\_M\_009\_2017, di cui all'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Id n. 337, venga disposta a favore dell'Operatore economico n. 1° classificato: ROSSETTI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Roma, Circonvallazione Clodia n. 29, P.IVA: 00767050578 - che ha offerto un ribasso economico del 33,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 344.031,54 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 15.374,98 ed IVA.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 16:12.

Il RUP/Presidente di gara  
F.to Geom. Antimo Grilli