

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01958 del 19/10/2021

Proposta n. 2165 del 18/10/2021

Oggetto:

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Amatrice". Procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI)" - Codice Opera: OOPP_M_001_2021 - CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A_Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GROSSI ILARIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 *“Interventi di ricostruzione del centro storico di Amatrice”*. Procedura negoziata, previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, per l’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all’intervento denominato *“Municipio – Palazzo del Reggimento”* nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021 - CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A_Aprovazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 e ss.mm.ii convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/ e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*",

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice*" nel cui Allegato 1 è ricompreso l'intervento denominato "*Municipio - Palazzo del Reggimento*" per un importo stimato pari a € 2.363.242,62 e per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione n. A01145 del 28/05/2021 con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita agli atti con prot. n. 495999 del 04/06/2021;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- la progettazione non riveste particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico ex art. 23, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'oggetto dell'affidamento comprende l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, CSP, direzione lavori, CSE;
- per l'espletamento delle procedure di gara la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, per l'importo complessivo a base di gara pari ad € 290.990,28 oltre IVA ed oneri di legge di cui:

- € 23.310,75 per la Progettazione fattibilità tecnico economica;
- € 126.033,33 per la Progettazione definitiva (con caratteristiche di immediata cantierabilità);
- € 17.906,40 per il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 78.973,80 per la Direzione Lavori;
- € 44.766,00 per il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii. recante *Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale* e in particolare:

- l'art. 1, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che *“per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...]”*;
- l'art. 11, comma 1 che prevede che *“le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale”*;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”* e in particolare:

- l'articolo 8, comma 1, lett. e) dell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, il quale

prevede “*per i contratti di lavori, servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e attività di progettazione, di importo superiore alle soglie di cui all’articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016, procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’articolo 30 del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;

- l’art. 8, comma 2 il quale dispone che *nelle procedure di cui al comma precedente, il soggetto attuatore può adottare il criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso [...]*
- l’art. 8, comma 4 il quale dispone che *il soggetto attuatore in deroga all’articolo 59 del decreto legislativo n.50 del 2016, può affidare i lavori ponendo a base di gara il progetto definitivo. [...]*;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria nell’ambito degli interventi di ricostruzione pubblica;

VISTA la Determinazione n. A01380 del 25/06/2021 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’articolo 8, comma 1, lett. e) dell’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021 per l’affidamento dell’incarico del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all’intervento denominato “*Municipio - Palazzo del Reggimento*” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, con consultazione di n. 5 Operatori Economici regolarmente iscritti all’ Elenco speciale dei professionisti di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016, individuati previa pubblicazione di indagine di mercato, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d’asta pari a € 290.990,28;

PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è stata gestita tramite il sistema di acquisti telematici STELLA ai sensi dell’art. 52 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO CHE:

- l’avviso di indagine di mercato è stato pubblicato in data 29/06/2021 sulla piattaforma STELLA;
- entro le ore 10:00 del giorno 20/07/2021 risultano pervenute su STELLA n. 38 (trentotto) istanze di manifestazione di interesse;
- il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse di cui sopra e, all’esito delle valutazioni e dell’applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell’avviso di indagine di mercato, ha disposto l’ammissione di n. 29 (ventinove) operatori economici e l’esclusione di n. 9 (nove) operatori economici, come risultante dal verbale n.1 relativo alle operazioni di gara dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, depositato agli atti del RUP;
- in data 10/09/2021 è stato effettuato il sorteggio tramite piattaforma STELLA, come da verbale n. 2 depositato agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 5 (cinque) Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	Studio Amati	Società di Ingegneria
2	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl CONSORZIATE ESECUTRICI: GROMA Società di Ingegneria s.r.l.s. DE CUBELLIS INGEGNERIA s.r.l.s. APOLLODORO STUDI & RICERCHE s.r.l.	Consorzio stabile
3	CDV engineering - mandataria arch. Padalino Giovambattista - mandante ing. Matteo dell'Orletta - giovane professionista	RTI
4	SIGECO ENGINEERING S.r.l. MANDATARIA SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE - MANDANTE CONSORZIATE ESECUTRICI: G.I.A. CONSULTING S.r.l.	RTI
5	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria

- in data 10/09/2021, con registro di sistema PI104806-21, tramite la piattaforma STELLA, sono stati invitati alla procedura negoziata i suddetti operatori economici sorteggiati, con invito a presentare le proprie offerte entro il termine del 21/09/2021 ore 10:00;

- La prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:30 del giorno 21/09/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della lettera di invito;

PRESO ATTO CHE entro il giorno 21/09/2021 ore 10:00, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le seguenti n. 3 (tre) offerte come di seguito riepilogato:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI	17/09/2021 12:46:58	PI106403-21
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria	21/09/2021 09:19:06	PI106836-21
3	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	21/09/2021 09:46:22	PI106861-21

DATO ATTO che dalle operazioni di gara svolte dal RUP durante la fase di valutazione amministrativa, così come risultante dai verbali n. 3, 4 e 5 relativi alle sedute pubbliche di gara tenutesi nei giorni 21/09/2021, 28/09/2021 e 04/10/2021, sono risultate ammesse tutte le n. 3 (tre) offerte presentate;

VISTO il verbale n. 6 relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi in data 07/10/2021 nel corso della quale si è proceduto all'apertura della busta "B" - Offerta economica, contenente le offerte degli operatori economici ammessi a detta fase e, a seguito della conclusione delle operazioni di gara, il sistema STELLA ha restituito una graduatoria così strutturata:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta €	Base d'asta €	Ribasso %	Ribasso €
AI PROGETTI S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	129.345,18 €	290.990,28 €	55,55	161.645,10 €

RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	II Classificato	2	137.580,20 €	290.990,28 €	52,72	153.410,08 €
RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL		3	148.870,63 €	290.990,28 €	48,84	142.119,65 €

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico AI PROGETTI S.R.L. con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che l'allegato verbale n. 6 del 07/10/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei servizi tecnici inerenti alla progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento denominato "*Municipio - Palazzo del Reggimento*" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, di cui all'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle risultanze di gara, di procedere all'approvazione della suddetta proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "*Municipio - Palazzo del Reggimento*" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, a favore della società AI PROGETTI S.R.L. con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR Lazio e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e dei relativi atti di gara e in particolare la nota acquisita al protocollo dell'USR n. 834547 del 18/10/2021, mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare i verbali di gara n. 3 del 21/09/2021, n. 4 del 28/09/2021, n. 5 del 04/10/2021 e n. 6 del 07/10/2021, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento denominato "*Municipio - Palazzo del Reggimento*" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, a favore dell'operatore economico AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi, così ripartito:

- € 10.361,63 per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica;
- € 56.021,82 per la progettazione definitiva (con caratteristiche di immediata cantierabilità);
- € 7.959,39 per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- € 35.103,85 per la direzione lavori;
- € 19.898,49 per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

3) di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;

4) di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;

5) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs. n 50/2016, sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copie

VERBALE n. 3 DEL 21/09/2021

Bando n. PI088608-21

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione del centro storico del Comune di Amatrice”

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell’art. 8, comma 1, lettera e), dell’Ordinanza speciale n. 2/2021, per l’affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021
CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A
Importo a base di gara € 290.990,28 al netto degli oneri ed IVA.**

PREMESSO CHE:

- l’intervento in oggetto è ricompreso nell’Allegato 1 dell’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”, per un importo stimato pari a € 2.363.242,62;
- con Determinazione a contrarre n. A01380 del 25/06/2021 è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, con consultazione di n. 5 operatori economici, regolarmente iscritti all’Elenco speciale dei professionisti di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d’asta pari a € 290.990,28 IVA ed oneri di legge esclusi;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell’avviso dal giorno 29/06/2021, come segue:
 - sul sito istituzionale dell’ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull’Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 10:00 del 20/07/2021;



- al momento dell'invio dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:30 del giorno 20/07/2021;
- entro le ore 10:00 del giorno 20/07/2021 risultano pervenute n. 38 istanze di manifestazione di interesse come di seguito:

n.	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data ricezione	Registro di Sistema
1	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Consorzio stabile	6/29/2021 5:46:16 PM	PI088739-21
2	Ferdinando Di Girolamo	RTI	7/1/2021 1:11:55 PM	PI089621-21
3	STUDIO PARIS ENGINEERING	Società di Ingegneria	7/7/2021 5:44:09 PM	PI091876-21
4	ING. MICHELE MARIA MANCINI	RTP	7/8/2021 11:51:50 AM	PI092014-21
5	SPI	Società di Ingegneria	7/12/2021 3:12:29 PM	PI093332-21
6	S.A.G.I. SRL	Società di Ingegneria	7/13/2021 12:10:21 PM	PI093658-21
7	ASDEA S.r.l.	RTI	7/13/2021 7:11:39 PM	PI093977-21
8	SINERGO SpA	RTI	7/14/2021 11:35:00 AM	PI094214-21
9	GAIAPROGETTI	Studio associato	7/15/2021 8:50:43 AM	PI095009-21
10	Studio Amati	Società di Ingegneria	7/15/2021 11:06:26 AM	PI095127-21
11	CARLOCUOMOASSOCIATI	RTI	7/15/2021 12:16:02 PM	PI095217-21
12	SIDOTI ENGINEERING SRL	Società di Ingegneria	7/15/2021 1:20:27 PM	PI095246-21
13	LITOS PROGETTI SRL	RTI	7/15/2021 4:38:39 PM	PI095373-21
14	FRANCO PACELLI	RTP	7/15/2021 6:26:07 PM	PI095424-21
15	Giovanni Moscato	RTP	7/15/2021 7:24:07 PM	PI095626-21
16	Arch. Luigi Fioramanti	RTI	7/16/2021 11:32:58 AM	PI095825-21
17	INTEGRA AES SRL	Società di Ingegneria	7/16/2021 2:58:50 PM	PI096086-21
18	IDROESSE ENGINEERING S.R.L.	RTI	7/16/2021 3:51:17 PM	PI096106-21
19	INGEGNA S.R.L.	RTI	7/16/2021 7:30:37 PM	PI096170-21

20	ENG SRL	RTI	7/17/2021 11:25:02 AM	PI096195-21
21	testagrossa felice	RTP	7/18/2021 5:19:55 PM	PI096217-21
22	SUBURBIA.MODE SRL	RTI	7/19/2021 10:16:32 AM	PI096303-21
23	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl	Consorzio stabile	7/19/2021 10:19:50 AM	PI096308-21
24	DFP ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 10:20:20 AM	PI096309-21
25	CDV engineering	RTI	7/19/2021 10:52:34 AM	PI096354-21
26	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	RTI	7/19/2021 11:10:17 AM	PI096369-21
27	INNOVATIONS SRL	RTI	7/19/2021 1:18:20 PM	PI096476-21
28	AECODE s.r.l.	RTI	7/19/2021 3:36:15 PM	PI096626-21
29	LABORATORIO PER L'ARCHITETTURA STORICA STP SRL	RTI	7/19/2021 3:42:47 PM	PI096628-21
30	GIANNANTONI INGEGNERIA SRL	RTI	7/19/2021 5:41:10 PM	PI096731-21
31	WELL TECH ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 5:54:54 PM	PI096740-21
32	DUNAMIS S.r.l.	RTI	7/19/2021 6:34:00 PM	PI096805-21
33	SIGECO ENGINEERING S.r.l.	RTI	7/19/2021 7:00:20 PM	PI096812-21
34	GIUSEPPE MAROTTA	RTP	7/19/2021 7:56:14 PM	PI096823-21
35	Pro.Rest. srl	RTI	7/20/2021 9:18:54 AM	PI096865-21
36	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Consorzio stabile	7/20/2021 9:30:55 AM	PI096876-21
37	Carlo Lufrano	RTP	7/20/2021 9:37:24 AM	PI096886-21
38	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria	7/20/2021 9:38:08 AM	PI096887-21



- in data 20/07/2021 il RUP ha proceduto alle verifiche soggettive dei requisiti dei suindicati n. 38 Operatori Economici partecipanti proseguendo nei seguenti giorni: 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, come risultante dal Verbale n. 1.
- all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 29 (ventinove) operatori economici e l'esclusione di n. 9 (nove) operatori economici, come risultanti rispettivamente dal verbale n. 1, relativo alle sedute dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, depositati agli atti del RUP;
- in data 13/09/2021 è stato effettuato il sorteggio pubblico così come risultante dal relativo verbale n. 2, depositato parimenti agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	Studio Amati	Società di Ingegneria
2	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl CONSORZiate ESECUTRICI: GROMA Società di Ingegneria s.r.l.s. DE CUBELLIS INGEGNERIA s.r.l.s. APOLLODORO STUDI & RICERCHE s.r.l.	Consorzio stabile
3	CDV engineering - mandataria arch. Padalino Giovambattista - mandante ing. Matteo dell'Orletta - giovane professionista	RTI
4	SIGECO ENGINEERING S.r.l. MANDATARIA SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE - MANDANTE CONSORZiate ESECUTRICI: G.I.A. CONSULTING S.r.l.	RTI
5	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria

- in data 13/09/2021, con registro di sistema PI104806-21, tramite la piattaforma STELLA, i suddetti 5 operatori economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro il termine del 21/09/2021 alle ore 10:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 15/09/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:30 del giorno 21/09/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;

PREMESSO altresì che:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno duemilaventuno, il giorno ventuno del mese di settembre, alle ore 10:40, si è svolta la seduta di gara pubblica virtuale presieduta dall'arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in presenza presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in via Flavio Sabino n. 27, Rieti (RI).

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di manifestazione di interesse e più precisamente, il verbale n. 1 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, nonché il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n. 5 operatori economici, svoltasi il giorno 13/09/2021, il RUP procede, mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio, all'apertura della Busta "A" inerente all'invito alla procedura in oggetto, indetto in esecuzione della determinazione del Direttore n. A01380 del 25/06/2021.

Il RUP prende atto che entro le ore 10:00 del giorno 21/09/2021 sono risultate caricate sulla piattaforma STELLA le seguenti n. 3 (tre) offerte come di seguito riportate:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSOR- ZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI	17/09/2021 12:46:58	PI106403-21
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria	21/09/2021 09:19:06	PI106836-21
3	RTI CDV engineering - Arch. Gio- vambattista Padalino	RTI	21/09/2021 09:46:22	PI106861-21

Quindi il RUP, tramite la selezione della funzionalità "*Valutazione Amministrativa*" accede all'elenco delle buste virtuali ("BUSTA A: Documentazione Amministrativa") relative alle candidature dei soggetti sopra elencati procedendo in ordine di arrivo all'apertura delle stesse e indicando, per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio o l'esclusione previa specificazione della relativa motivazione.

Si procede pertanto all'apertura delle offerte pervenute, tramite la piattaforma STELLA, entro i termini prescritti dalla Richiesta di offerta e all'esame della documentazione amministrativa presentata:

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
RTI SIGECO ENGI- NEERING S.r.l. - SI- RIO INGEGNERIA	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO

CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSUL-TING SRL	- SUBAPPALTO	NO	NO
	- AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
ESITO: AMMESSO			

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
AI PROGETTI S.R.L.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- SUBAPPALTO	NO	NO
	- AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
ESITO: AMMESSO			

OPERATORE ECONOMICO N.3	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	- REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	Tabella requisiti tecnico-professionali: richiesta chiarimenti	SI
	- DGUE	CONFORME	NO
	- SUBAPPALTO	NO	NO
	- AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
ESITO: AMMESSO CON RISERVA			

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa presentata con la busta "A" si rinviene pertanto la necessità di attivare il soccorso istruttorio per l'Operatore economico n. 3 – "RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino", chiedendo ai partecipanti chiarimenti in merito a prestazioni professionali svolte ed indicate nell'Allegato 2 – "Tabella dichiarazione requisiti tecnico-professionali".



Il RUP procede ad inoltrare la richiesta di Soccorso Istruttorio al suindicato Operatore Economico per le motivazioni sopra descritte, stabilendo che i chiarimenti richiesti pervengano entro le ore 10:00 del giorno 28/09/2021.

Agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per la verifica della documentazione richiesta a seguito dell'attivazione dell'istituto del Soccorso Istruttorio per il giorno 28/09/2021 alle ore 10:30.

Si chiude la seduta di gara alle ore 18:34.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

firmato

Il RUP e segretario verbalizzante

arch. Ilaria Grossi

Copia

VERBALE n. 4 DEL 28/09/2021

Bando n. PI088608-21

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione del centro storico del Comune di Amatrice”

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell’art. 8, comma 1, lettera e), dell’Ordinanza speciale n. 2/2021, per l’affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021
CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A
Importo a base di gara € 290.990,28 al netto degli oneri ed IVA.**

PREMESSO CHE:

- l’intervento in oggetto è ricompreso nell’Allegato 1 dell’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”, per un importo stimato pari a € 2.363.242,62;
- con Determinazione a contrarre n. A01380 del 25/06/2021 è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, con consultazione di n. 5 operatori economici, regolarmente iscritti all’Elenco speciale dei professionisti di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d’asta pari a € 290.990,28 IVA ed oneri di legge esclusi;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell’avviso dal giorno 29/06/2021, come segue:
 - sul sito istituzionale dell’ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull’Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 10:00 del 20/07/2021;
-



- al momento dell'invio dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:30 del giorno 20/07/2021;
- entro le ore 10:00 del giorno 20/07/2021 risultano pervenute n. 38 istanze di manifestazione di interesse come di seguito:

n.	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data ricezione	Registro di Sistema
1	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Consorzio stabile	6/29/2021 5:46:16 PM	PI088739-21
2	Ferdinando Di Girolamo	RTI	7/1/2021 1:11:55 PM	PI089621-21
3	STUDIO PARIS ENGINEERING	Società di Ingegneria	7/7/2021 5:44:09 PM	PI091876-21
4	ING. MICHELE MARIA MANCINI	RTP	7/8/2021 11:51:50 AM	PI092014-21
5	SPI	Società di Ingegneria	7/12/2021 3:12:29 PM	PI093332-21
6	S.A.G.I. SRL	Società di Ingegneria	7/13/2021 12:10:21 PM	PI093658-21
7	ASDEA S.r.l.	RTI	7/13/2021 7:11:39 PM	PI093977-21
8	SINERGO SpA	RTI	7/14/2021 11:35:00 AM	PI094214-21
9	GAIAPROGETTI	Studio associato	7/15/2021 8:50:43 AM	PI095009-21
10	Studio Amati	Società di Ingegneria	7/15/2021 11:06:26 AM	PI095127-21
11	CARLOCUOMOASSOCIATI	RTI	7/15/2021 12:16:02 PM	PI095217-21
12	SIDOTI ENGINEERING SRL	Società di Ingegneria	7/15/2021 1:20:27 PM	PI095246-21
13	LITOS PROGETTI SRL	RTI	7/15/2021 4:38:39 PM	PI095373-21
14	FRANCO PACELLI	RTP	7/15/2021 6:26:07 PM	PI095424-21
15	Giovanni Moscato	RTP	7/15/2021 7:24:07 PM	PI095626-21
16	Arch. Luigi Fioramanti	RTI	7/16/2021 11:32:58 AM	PI095825-21
17	INTEGRA AES SRL	Società di Ingegneria	7/16/2021 2:58:50 PM	PI096086-21
18	IDROESSE ENGINEERING S.R.L.	RTI	7/16/2021 3:51:17 PM	PI096106-21
19	INGEGNA S.R.L.	RTI	7/16/2021 7:30:37 PM	PI096170-21

20	ENG SRL	RTI	7/17/2021 11:25:02 AM	PI096195-21
21	testagrossa felice	RTP	7/18/2021 5:19:55 PM	PI096217-21
22	SUBURBIA.MODE SRL	RTI	7/19/2021 10:16:32 AM	PI096303-21
23	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl	Consorzio stabile	7/19/2021 10:19:50 AM	PI096308-21
24	DFP ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 10:20:20 AM	PI096309-21
25	CDV engineering	RTI	7/19/2021 10:52:34 AM	PI096354-21
26	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	RTI	7/19/2021 11:10:17 AM	PI096369-21
27	INNOVATIONS SRL	RTI	7/19/2021 1:18:20 PM	PI096476-21
28	AECODE s.r.l.	RTI	7/19/2021 3:36:15 PM	PI096626-21
29	LABORATORIO PER L'ARCHITETTURA STORICA STP SRL	RTI	7/19/2021 3:42:47 PM	PI096628-21
30	GIANNANTONI INGEGNERIA SRL	RTI	7/19/2021 5:41:10 PM	PI096731-21
31	WELL TECH ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 5:54:54 PM	PI096740-21
32	DUNAMIS S.r.l.	RTI	7/19/2021 6:34:00 PM	PI096805-21
33	SIGECO ENGINEERING S.r.l.	RTI	7/19/2021 7:00:20 PM	PI096812-21
34	GIUSEPPE MAROTTA	RTP	7/19/2021 7:56:14 PM	PI096823-21
35	Pro.Rest. srl	RTI	7/20/2021 9:18:54 AM	PI096865-21
36	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Consorzio stabile	7/20/2021 9:30:55 AM	PI096876-21
37	Carlo Lufrano	RTP	7/20/2021 9:37:24 AM	PI096886-21
38	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria	7/20/2021 9:38:08 AM	PI096887-21

- in data 20/07/2021 il RUP ha proceduto alle verifiche soggettive dei requisiti dei suindicati n. 38 Operatori Economici partecipanti proseguendo nei seguenti giorni: 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, come risultante dal Verbale n. 1.

- all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 29 (ventinove) operatori economici e l'esclusione di n. 9 (nove) operatori economici, come risultante rispettivamente dal verbale n. 1, relativo alle sedute dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, depositati agli atti del RUP;
- in data 13/09/2021 è stato effettuato il sorteggio pubblico così come risultante dal relativo verbale n. 2, depositato parimenti agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	Studio Amati	Società di Ingegneria
2	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl CONSORZiate ESECUTRICI: GROMA Società di Ingegneria s.r.l.s. DE CUBELLIS INGEGNERIA s.r.l.s. APOLLODORO STUDI & RICERCHE s.r.l.	Consorzio stabile
3	CDV engineering - mandataria arch. Padalino Giovambattista - mandante ing. Matteo dell'Orletta - giovane professionista	RTI
4	SIGECO ENGINEERING S.r.l. MANDATARIA SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE - MANDANTE CONSORZiate ESECUTRICI: G.I.A. CONSULTING S.r.l.	RTI
5	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria

- in data 13/09/2021, con registro di sistema PI104806-21, tramite la piattaforma STELLA, i suddetti 5 operatori economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro il termine del 21/09/2021 alle ore 10:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 15/09/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:30 del giorno 21/09/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- nella seduta del 21/09/2021 il RUP prende atto che entro le ore 10:00 del giorno 21/09/2021 sono risultate caricate sulla piattaforma STELLA le seguenti n. 3 (tre) offerte come di seguito riportate:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI	17/09/2021 12:46:58	PI106403-21
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria	21/09/2021 09:19:06	PI106836-21
3	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	21/09/2021 09:46:22	PI106861-21

- all'apertura delle Buste Amministrative durante la seduta pubblica di gara del giorno 21/09/2021, il RUP ha proceduto con l'ammissione di n. 2 (due) Operatori Economici e l'ammissione con riserva di n. 1 (uno) Operatore Economico, richiedendo a quest'ultimo, con comunicazione integrativa, di presentare i chiarimenti entro le ore 10:00 del 28/09/2021;
- agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per la verifica della documentazione integrativa richiesta, a seguito di attivazione dell'istituto del Soccorso Istruttorio, per il giorno 28/09/2021 alle ore 10:30;

PREMESSO altresì che:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto del mese di settembre, alle ore 10:32, si è svolta la seduta di gara pubblica virtuale presieduta dall'arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in presenza presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in via Flavio Sabino n. 27, Rieti (RI).

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di gara, e più precisamente, il verbale n. 1 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n. 5 operatori economici, svoltasi il giorno 13/09/2021, e il verbale n. 3 del 21/09/2021 relativo alla seduta pubblica prevista per l'apertura delle Buste "A" durante la quale è stata attivata la procedura del Soccorso Istruttorio per n. 1 (una) delle n. 3 (tre) offerte pervenute, il RUP procede, mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio, a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 21/09/2021, come riportato dalla piattaforma:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	23/09/2021	PI107917-21

- Facendo seguito al chiarimento trasmesso relativo ai servizi svolti e indicati nella "Tabella dichiarazione requisiti professionali", il RUP procede ritenendo necessaria l'attivazione di un secondo Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico sopra indicato, evidenziando la necessità di integrare i servizi presentati e riportati nella suddetta tabella ai fini del soddisfacimento dei requisiti richiesti per ogni categoria di servizi, in relazione alla configurazione del raggruppamento.



Il RUP procede ad inoltrare la richiesta di Soccorso Istruttorio al suindicato Operatore Economico per le motivazioni sopra descritte stabilendo che le integrazioni pervengano entro le ore 10:00 del giorno 04/10/2021.

Agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per la verifica della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione dell'istituto del Soccorso Istruttorio per il giorno 04/10/2021 alle ore 10:30.

Si chiude la seduta di gara alle ore 14:06.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

firmato

Il RUP e segretario verbalizzante

arch. Ilaria Grossi

Copia

VERBALE n. 5 DEL 04/10/2021

Bando n. PI088608-21

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione del centro storico del Comune di Amatrice”

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell’art. 8, comma 1, lettera e), dell’Ordinanza speciale n. 2/2021, per l’affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021
CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A
Importo a base di gara € 290.990,28 al netto degli oneri ed IVA.**

PREMESSO CHE:

- l’intervento in oggetto è ricompreso nell’Allegato 1 dell’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”, per un importo stimato pari a € 2.363.242,62;
- con Determinazione a contrarre n. A01380 del 25/06/2021 è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, con consultazione di n. 5 operatori economici, regolarmente iscritti all’Elenco speciale dei professionisti di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d’asta pari a € 290.990,28 IVA ed oneri di legge esclusi;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell’avviso dal giorno 29/06/2021, come segue:
 - sul sito istituzionale dell’ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull’Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 10:00 del 20/07/2021;
-



- al momento dell'invio dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:30 del giorno 20/07/2021;
- entro le ore 10:00 del giorno 20/07/2021 risultano pervenute n. 38 istanze di manifestazione di interesse come di seguito:

n.	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data ricezione	Registro di Sistema
1	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Consorzio stabile	6/29/2021 5:46:16 PM	PI088739-21
2	Ferdinando Di Girolamo	RTI	7/1/2021 1:11:55 PM	PI089621-21
3	STUDIO PARIS ENGINEERING	Società di Ingegneria	7/7/2021 5:44:09 PM	PI091876-21
4	ING. MICHELE MARIA MANCINI	RTP	7/8/2021 11:51:50 AM	PI092014-21
5	SPI	Società di Ingegneria	7/12/2021 3:12:29 PM	PI093332-21
6	S.A.G.I. SRL	Società di Ingegneria	7/13/2021 12:10:21 PM	PI093658-21
7	ASDEA S.r.l.	RTI	7/13/2021 7:11:39 PM	PI093977-21
8	SINERGO SpA	RTI	7/14/2021 11:35:00 AM	PI094214-21
9	GAIAPROGETTI	Studio associato	7/15/2021 8:50:43 AM	PI095009-21
10	Studio Amati	Società di Ingegneria	7/15/2021 11:06:26 AM	PI095127-21
11	CARLOCUOMOASSOCIATI	RTI	7/15/2021 12:16:02 PM	PI095217-21
12	SIDOTI ENGINEERING SRL	Società di Ingegneria	7/15/2021 1:20:27 PM	PI095246-21
13	LITOS PROGETTI SRL	RTI	7/15/2021 4:38:39 PM	PI095373-21
14	FRANCO PACELLI	RTP	7/15/2021 6:26:07 PM	PI095424-21
15	Giovanni Moscato	RTP	7/15/2021 7:24:07 PM	PI095626-21
16	Arch. Luigi Fioramanti	RTI	7/16/2021 11:32:58 AM	PI095825-21
17	INTEGRA AES SRL	Società di Ingegneria	7/16/2021 2:58:50 PM	PI096086-21
18	IDROESSE ENGINEERING S.R.L.	RTI	7/16/2021 3:51:17 PM	PI096106-21
19	INGEGNA S.R.L.	RTI	7/16/2021 7:30:37 PM	PI096170-21

20	ENG SRL	RTI	7/17/2021 11:25:02 AM	PI096195-21
21	testagrossa felice	RTP	7/18/2021 5:19:55 PM	PI096217-21
22	SUBURBIA.MODE SRL	RTI	7/19/2021 10:16:32 AM	PI096303-21
23	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl	Consorzio stabile	7/19/2021 10:19:50 AM	PI096308-21
24	DFP ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 10:20:20 AM	PI096309-21
25	CDV engineering	RTI	7/19/2021 10:52:34 AM	PI096354-21
26	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	RTI	7/19/2021 11:10:17 AM	PI096369-21
27	INNOVATIONS SRL	RTI	7/19/2021 1:18:20 PM	PI096476-21
28	AECODE s.r.l.	RTI	7/19/2021 3:36:15 PM	PI096626-21
29	LABORATORIO PER L'ARCHITETTURA STORICA STP SRL	RTI	7/19/2021 3:42:47 PM	PI096628-21
30	GIANNANTONI INGEGNERIA SRL	RTI	7/19/2021 5:41:10 PM	PI096731-21
31	WELL TECH ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 5:54:54 PM	PI096740-21
32	DUNAMIS S.r.l.	RTI	7/19/2021 6:34:00 PM	PI096805-21
33	SIGECO ENGINEERING S.r.l.	RTI	7/19/2021 7:00:20 PM	PI096812-21
34	GIUSEPPE MAROTTA	RTP	7/19/2021 7:56:14 PM	PI096823-21
35	Pro.Rest. srl	RTI	7/20/2021 9:18:54 AM	PI096865-21
36	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Consorzio stabile	7/20/2021 9:30:55 AM	PI096876-21
37	Carlo Lufrano	RTP	7/20/2021 9:37:24 AM	PI096886-21
38	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria	7/20/2021 9:38:08 AM	PI096887-21

- in data 20/07/2021 il RUP ha proceduto alle verifiche soggettive dei requisiti dei suindicati n. 38 Operatori Economici partecipanti proseguendo nei seguenti giorni: 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, come risultante dal Verbale n. 1.

- all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 29 (ventinove) operatori economici e l'esclusione di n. 9 (nove) operatori economici, come risultante rispettivamente dal verbale n. 1, relativo alle sedute dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, depositati agli atti del RUP;
- in data 13/09/2021 è stato effettuato il sorteggio pubblico così come risultante dal relativo verbale n. 2, depositato parimenti agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	Studio Amati	Società di Ingegneria
2	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl CONSORZiate ESECUTRICI: GROMA Società di Ingegneria s.r.l.s. DE CUBELLIS INGEGNERIA s.r.l.s. APOLLODORO STUDI & RICERCHE s.r.l.	Consorzio stabile
3	CDV engineering - mandataria arch. Padalino Giovambattista - mandante ing. Matteo dell'Orletta - giovane professionista	RTI
4	SIGECO ENGINEERING S.r.l. MANDATARIA SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE - MANDANTE CONSORZiate ESECUTRICI: G.I.A. CONSULTING S.r.l.	RTI
5	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria

- in data 13/09/2021, con registro di sistema PI104806-21, tramite la piattaforma STELLA, i suddetti 5 operatori economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro il termine del 21/09/2021 alle ore 10:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 15/09/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:30 del giorno 21/09/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- nella seduta del 21/09/2021 il RUP prende atto che entro le ore 10:00 del giorno 21/09/2021 sono risultate caricate sulla piattaforma STELLA le seguenti n. 3 (tre) offerte come di seguito riportate:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI	17/09/2021 12:46:58	PI106403-21
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria	21/09/2021 09:19:06	PI106836-21
3	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	21/09/2021 09:46:22	PI106861-21

- all'apertura delle Buste Amministrative durante la seduta pubblica di gara del giorno 21/09/2021, il RUP ha proceduto con l'ammissione di n. 2 (due) Operatori Economici e l'ammissione con riserva di n. 1 (uno) Operatore Economico, richiedendo a quest'ultimo, con comunicazione integrativa, di presentare i chiarimenti entro le ore 10:00 del 28/09/2021, e agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per il giorno 28/09/2021 alle ore 10:30;
- Durante la seduta di gara del 28/09/2021, il RUP ha proceduto a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 21/09/2021, ritenendo necessario un secondo Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico "RTI CDV Engineering – Arch. Giovambattista Padalino", stabilendo che le integrazioni pervengano entro le ore 10:00 del giorno 04/10/2021, e ha successivamente comunicato la data della successiva seduta di gara per il giorno 04/10/2021 alle ore 10:30;

PREMESSO altresì che:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno duemilaventuno, il giorno quattro del mese di ottobre, alle ore 10:32, si è svolta la seduta di gara pubblica virtuale presieduta dall'arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in presenza presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in via Flavio Sabino n. 27, Rieti (RI).

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di gara, e più precisamente, il verbale n. 1 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n. 5 operatori economici, svoltasi il giorno 13/09/2021, il verbale n. 3 del 21/09/2021 relativo alla seduta pubblica prevista per l'apertura delle Buste "A" durante la quale è stata attivata la procedura del Soccorso Istruttorio per n. 1 (una) delle n. 3 (tre) offerte pervenute, e il verbale n. 4 della seduta di gara del giorno 28/09/2021, durante la quale il RUP ha proceduto con la verifica del Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico "RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino" ed ha attivato un secondo Soccorso Istruttorio relativo alla verifica dei requisiti tecnico-professionali del RTI a cui rispondere entro il giorno 04/10/2021, il RUP procede, mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio, a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 28/09/2021, come riportato dalla piattaforma:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	29/09/2021	PI109407-21



Facendo seguito al chiarimento relativo al possesso dei requisiti tecnico-professionali, il RUP attesta il soddisfacimento dei requisiti tecnico-professionali minimi richiesti, nel rispetto di quanto indicato al punto 8.4 della lettera di invito, ritenendo comunque necessario richiedere a codesto RTI di adeguare la documentazione già presentata in fase di gara relativamente all'integrazione trasmessa mediante risposta di verifica integrativa avente registro di sistema n PI109407-21.

Il RUP procede ad inoltrare la richiesta di Soccorso Istruttorio al suindicato Operatore Economico per le motivazioni sopra descritte stabilendo che le integrazioni pervengano entro le ore 10:00 del giorno 07/10/2021.

Agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per la verifica della documentazione integrativa richiesta a seguito di attivazione dell'istituto del Soccorso Istruttorio per il giorno 07/10/2021 alle ore 10:30.

Si chiude la seduta di gara alle ore 12:02.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 6 (sei) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

firmato

Il RUP e segretario verbalizzante

arch. Ilaria Grossi

VERBALE n. 6 DEL 07/10/2021

Bando n. PI088608-21

Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione del centro storico del Comune di Amatrice”

**OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell’art. 8, comma 1, lettera e), dell’Ordinanza speciale n. 2/2021, per l’affidamento della progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021
CUP: C79J21038280001 - CIG: 880230323A
Importo a base di gara € 290.990,28 al netto degli oneri ed IVA.**

PREMESSO CHE:

- l’intervento in oggetto è ricompreso nell’Allegato 1 dell’Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020 recante “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice”, per un importo stimato pari a € 2.363.242,62;
- con Determinazione a contrarre n. A01380 del 25/06/2021 è stato disposto di procedere all’affidamento dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021, con consultazione di n. 5 operatori economici, regolarmente iscritti all’Elenco speciale dei professionisti di cui all’art. 34 del D.L. 189/2016, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso di indagine di mercato, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all’art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d’asta pari a € 290.990,28 IVA ed oneri di legge esclusi;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell’avviso dal giorno 29/06/2021, come segue:
 - sul sito istituzionale dell’ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull’Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sulla Gazzetta Ufficiale dell’Unione Europea;
 - sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - per estratto, su 2 quotidiani a diffusione nazionale e 2 a diffusione locale;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 10:00 del 20/07/2021;



- al momento dell'invio dell'avviso, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:30 del giorno 20/07/2021;
- entro le ore 10:00 del giorno 20/07/2021 risultano pervenute n. 38 istanze di manifestazione di interesse come di seguito:

n.	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data ricezione	Registro di Sistema
1	CONSORZIO STABILE INNOVATECH S.C.R.L.	Consorzio stabile	6/29/2021 5:46:16 PM	PI088739-21
2	Ferdinando Di Girolamo	RTI	7/1/2021 1:11:55 PM	PI089621-21
3	STUDIO PARIS ENGINEERING	Società di Ingegneria	7/7/2021 5:44:09 PM	PI091876-21
4	ING. MICHELE MARIA MANCINI	RTP	7/8/2021 11:51:50 AM	PI092014-21
5	SPI	Società di Ingegneria	7/12/2021 3:12:29 PM	PI093332-21
6	S.A.G.I. SRL	Società di Ingegneria	7/13/2021 12:10:21 PM	PI093658-21
7	ASDEA S.r.l.	RTI	7/13/2021 7:11:39 PM	PI093977-21
8	SINERGO SpA	RTI	7/14/2021 11:35:00 AM	PI094214-21
9	GAIAPROGETTI	Studio associato	7/15/2021 8:50:43 AM	PI095009-21
10	Studio Amati	Società di Ingegneria	7/15/2021 11:06:26 AM	PI095127-21
11	CARLOCUOMOASSOCIATI	RTI	7/15/2021 12:16:02 PM	PI095217-21
12	SIDOTI ENGINEERING SRL	Società di Ingegneria	7/15/2021 1:20:27 PM	PI095246-21
13	LITOS PROGETTI SRL	RTI	7/15/2021 4:38:39 PM	PI095373-21
14	FRANCO PACELLI	RTP	7/15/2021 6:26:07 PM	PI095424-21
15	Giovanni Moscato	RTP	7/15/2021 7:24:07 PM	PI095626-21
16	Arch. Luigi Fioramanti	RTI	7/16/2021 11:32:58 AM	PI095825-21
17	INTEGRA AES SRL	Società di Ingegneria	7/16/2021 2:58:50 PM	PI096086-21
18	IDROESSE ENGINEERING S.R.L.	RTI	7/16/2021 3:51:17 PM	PI096106-21
19	INGEGNA S.R.L.	RTI	7/16/2021 7:30:37 PM	PI096170-21

20	ENG SRL	RTI	7/17/2021 11:25:02 AM	PI096195-21
21	testagrossa felice	RTP	7/18/2021 5:19:55 PM	PI096217-21
22	SUBURBIA.MODE SRL	RTI	7/19/2021 10:16:32 AM	PI096303-21
23	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl	Consorzio stabile	7/19/2021 10:19:50 AM	PI096308-21
24	DFP ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 10:20:20 AM	PI096309-21
25	CDV engineering	RTI	7/19/2021 10:52:34 AM	PI096354-21
26	STUDIO PROFESSIONALE ASSOCIATO PROGEST	RTI	7/19/2021 11:10:17 AM	PI096369-21
27	INNOVATIONS SRL	RTI	7/19/2021 1:18:20 PM	PI096476-21
28	AECODE s.r.l.	RTI	7/19/2021 3:36:15 PM	PI096626-21
29	LABORATORIO PER L'ARCHITETTURA STORICA STP SRL	RTI	7/19/2021 3:42:47 PM	PI096628-21
30	GIANNANTONI INGEGNERIA SRL	RTI	7/19/2021 5:41:10 PM	PI096731-21
31	WELL TECH ENGINEERING SRL	RTI	7/19/2021 5:54:54 PM	PI096740-21
32	DUNAMIS S.r.l.	RTI	7/19/2021 6:34:00 PM	PI096805-21
33	SIGECO ENGINEERING S.r.l.	RTI	7/19/2021 7:00:20 PM	PI096812-21
34	GIUSEPPE MAROTTA	RTP	7/19/2021 7:56:14 PM	PI096823-21
35	Pro.Rest. srl	RTI	7/20/2021 9:18:54 AM	PI096865-21
36	BEENG CONSORZIO STABILE S.C.A R.L.	Consorzio stabile	7/20/2021 9:30:55 AM	PI096876-21
37	Carlo Lufrano	RTP	7/20/2021 9:37:24 AM	PI096886-21
38	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria	7/20/2021 9:38:08 AM	PI096887-21

- in data 20/07/2021 il RUP ha proceduto alle verifiche soggettive dei requisiti dei suindicati n. 38 Operatori Economici partecipanti proseguendo nei seguenti giorni: 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, come risultante dal Verbale n. 1;

- all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 29 (ventinove) operatori economici e l'esclusione di n. 9 (nove) operatori economici, come risultante rispettivamente dal verbale n. 1, relativo alle sedute dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, depositato agli atti del RUP;
- in data 13/09/2021 è stato effettuato il sorteggio pubblico così come risultante dal relativo verbale n. 2, depositato parimenti agli atti del RUP, e sono stati individuati i seguenti n. 5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	Studio Amati	Società di Ingegneria
2	Consorzio Stabile HUB ENGINEERING Scarl CONSORZiate ESECUTRICI: GROMA Società di Ingegneria s.r.l.s. DE CUBELLIS INGEGNERIA s.r.l.s. APOLLODORO STUDI & RICERCHE s.r.l.	Consorzio stabile
3	CDV engineering - mandataria arch. Padalino Giovambattista - mandante ing. Matteo dell'Orletta - giovane professionista	RTI
4	SIGECO ENGINEERING S.r.l. MANDATARIA SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE - MANDANTE CONSORZiate ESECUTRICI: G.I.A. CONSULTING S.r.l.	RTI
5	AI PROGETTI S.R.L.	Società di Ingegneria

- in data 13/09/2021, con registro di sistema PI104806-21, tramite la piattaforma STELLA, i suddetti 5 operatori economici sorteggiati sono stati invitati a presentare le proprie offerte entro il termine del 21/09/2021 alle ore 10:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 15/09/2021;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 10:30 del giorno 21/09/2021 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- nella seduta del 21/09/2021 il RUP ha preso atto che entro le ore 10:00 del giorno 21/09/2021 sono risultate caricate sulla piattaforma STELLA le seguenti n. 3 (tre) offerte come di seguito riportate:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI	17/09/2021 12:46:58	PI106403-21
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria	21/09/2021 09:19:06	PI106836-21
3	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	21/09/2021 09:46:22	PI106861-21

- all'apertura delle Buste Amministrative durante la seduta pubblica di gara del giorno 21/09/2021, il RUP ha proceduto con l'ammissione di n. 2 (due) Operatori Economici e l'ammissione con riserva di n. 1 (uno) Operatore Economico, richiedendo a quest'ultimo, con comunicazione integrativa, di presentare i chiarimenti entro le ore 10:00 del 28/09/2021, e agli operatori economici viene comunicata la data della successiva seduta di gara per il giorno 28/09/2021 alle ore 10:30;
- Durante la seduta di gara del 28/09/2021, il RUP ha proceduto a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 21/09/2021, ritenendo necessario un secondo Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico "RTI CDV Engineering – Arch. Giovambattista Padalino", stabilendo che le integrazioni pervengano entro le ore 10:00 del giorno 04/10/2021, e ha successivamente comunicato la data della successiva seduta di gara per il giorno 04/10/2021 alle ore 10:30;
- Durante la seduta di gara del 04/10/2021, il RUP ha proceduto a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 28/09/2021, ritenendo necessario richiedere integrazioni all'Operatore Economico "RTI CDV Engineering – Arch. Giovambattista Padalino" relativamente a quanto già presentato con la risposta integrativa avente registro di sistema n. PI109407-21, stabilendo che le integrazioni pervengano entro le ore 10:00 del giorno 07/10/2021, e ha successivamente comunicato la data della successiva seduta di gara per il giorno 07/10/2021 alle ore 10:30;

PREMESSO altresì che:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno duemilaventuno, il giorno sette del mese di ottobre, alle ore 10:41, si è svolta la seduta di gara pubblica virtuale presieduta dall'arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in presenza presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in via Flavio Sabino n. 27, Rieti (RI).

Richiamati integralmente i verbali delle precedenti sedute di gara, e più precisamente, il verbale n. 1 relativo all'apertura delle manifestazioni di interesse dei giorni 20/07/2021, 21/07/2021, 26/07/2021 e 10/09/2021, il verbale n. 2 relativo alla seduta di sorteggio pubblico e del successivo invito dei n. 5 operatori economici, svoltasi il giorno 13/09/2021, il verbale n. 3 del 21/09/2021 relativo alla seduta pubblica prevista per l'apertura delle Buste "A" durante la quale è stata attivata la procedura del Soccorso Istruttorio per n. 1 (una) delle n. 3 (tre) offerte pervenute, il verbale n. 4 della seduta di gara del giorno 28/09/2021, durante la quale il RUP ha proceduto con la verifica del Soccorso Istruttorio per l'Operatore Economico "RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino" ed ha attivato un secondo Soccorso Istruttorio relativo alla verifica dei requisiti tecnico-professionali del RTI, e il verbale n. 5 del giorno 04/10/2021, durante la quale il RUP ha ritenuto necessario richiedere al suddetto RTI un'integrazione di



quanto già presentato con la risposta integrativa avente registro di sistema n. PI109407-21, il RUP procede, mediante la piattaforma STELLA della Regione Lazio, a verificare l'integrazione al Soccorso Istruttorio attivato nella data del 04/10/2021, come riportato dalla piattaforma:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione	Data invio	Registro di sistema
1	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI	05/10/2021	PI110804-21

Facendo seguito all'integrazione richiesta, il RUP attesta la conformità della documentazione presentata dall'Operatore Economico, ammettendo quest'ultimo al prosieguo delle operazioni di gara.

Il RUP procede quindi, tramite la piattaforma telematica STELLA, all'ammissione di 3 (tre) su 3 (tre) operatori economici che avevano presentato la propria offerta, ammettendo al prosieguo della gara per l'affidamento del servizio di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021 i seguenti n. 3 (tre) operatori economici concorrenti:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL	RTI
2	AI PROGETTI S.R.L.	Società di ingegneria
3	RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	RTI

Concludendo la valutazione amministrativa su STELLA con il comando "Termina valutazione amministrativa", il RUP procede con l'apertura delle buste B - Offerta Economica, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante, con esito positivo.

Le offerte economiche risultano le seguenti:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta €	Base d'asta €	Ribasso %	Ribasso €
AI PROGETTI S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	129.345,18 €	290.990,28 €	55,55	161.645,10 €
RTI CDV engineering - Arch. Giovambattista Padalino	II Classificato	2	137.580,20 €	290.990,28 €	52,72	153.410,08 €
RTI SIGECO ENGINEERING S.r.l. - SIRIO INGEGNERIA CONSORZIO STABILE Esecutrice G.I.A. CONSULTING SRL		3	148.870,63 €	290.990,28 €	48,84	142.119,65 €



Secondo quanto riportato al punto 20 della Lettera di Invito, “*Al ricorrere dei presupposti di cui all’art. 97, comma 2-bis, del Codice e, in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l’offerta appaia anormalmente bassa, il RUP valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse*”.

Visto l’art. 97, comma 3-bis del Codice, secondo cui “*(...) il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, (...)*”, per le n. 3 (tre) offerte economiche presentate non si effettua il calcolo della soglia di anomalia.

Il RUP, pertanto, tenendo conto delle offerte economiche presentate, propone l’aggiudicazione dei servizi tecnici inerenti progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP_M_001_2021 - finanziato con Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di ricostruzione del centro storico del Comune di Amatrice” - a favore della società AI PROGETTI S.R.L., con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi.

Si chiude la seduta di gara alle ore 13:11.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

firmato

Il RUP e segretario verbalizzante

arch. Ilaria Grossi