

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00404 del 03/05/2019

Proposta n. 390 del 19/04/2019

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale di cui all'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di Rendina Quinto ID 4161, avente ad oggetto: Richiesta di Contributo per la ricostruzione di immobile ad uso abitativo, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, e parziale rettifica della determinazione n° A00359 del 12/04/2019.

Proponente:

Estensore	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE
LAZIO**

VISTO il D.L. 189/16 che individua l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

VISTA l'ordinanza del Commissario straordinario n. 16 del 3 marzo 2017 e s.m.i. disciplinante le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali previste dall'articolo 16 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come convertito dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 e s.m.i.;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n° A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018;

PREMESSO che il Comune di Accumoli, con nota acquisita agli atti al n° 093930 del 05/02/2019, ha richiesto l'attivazione della Conferenza Regionale per l'intervento in oggetto;

TENUTO CONTO dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona convocata con nota prot. n° 182319 del 07/03/2019, con prima ed unica riunione svoltasi il 19 marzo 2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma della Regione Lazio, Via Flavio Sabino n. 27 – Rieti;

CONSIDERATO che:

- alla seduta della Conferenza Regionale hanno partecipato: per l'USR la dott.ssa Franceschini Carla, quale Presidente designato per la seduta e l'istruttore dell'istanza ing. Pietro Servadio, per la Regione Lazio il dott. Luca Ferrara dirigente dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi della Regione Lazio e l'ing. Ilaria Scarso del medesimo ufficio e, per il Comune di Accumoli il tecnico Giancarlo Guidi, delegato dal sindaco;

- il progetto prevede la ricostruzione di un immobile ad uso abitativo, già demolito a causa degli ingenti danni subiti per effetto degli eventi sismici. L' elevazione del nuovo fabbricato sarà con struttura in telaio in c.a.; il calpestio al piano terra sarà realizzato con una gettata in c.a. con rete elettrosaldata con sottostante igloo in pvc, massetto alleggerito termoisolante e sovrastante pacchetto per impianto di riscaldamento a pavimento con finitura a piastrelle in ceramica; nei restanti piani, primo e secondo i solai saranno in latero cemento, travetti e pignatte con Massetto alleggerito termoisolante e sovrastante pacchetto per impianto di riscaldamento a pavimento con finitura a piastrelle in ceramica; il solaio di copertura sarà in latero cemento, travetti e pignatte con doppio pannello di polistirene espanso estruso, con sovrastante impermeabilizzazione manto in tegole e canali - pluviali discendenti in rame di adeguata sezione;

VISTO il verbale della riunione della Conferenza Regionale dal quale emerge che nel corso della Conferenza:

- si è dato atto dell'acquisizione con prot. n° 0211322 del 18/03/2019, del **parere favorevole dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga, con prescrizioni (allegato)**;
- Il rappresentante del **Comune di Accumoli ha espresso parere favorevole condizionato** al pagamento degli oneri concessori, dovuti per la variazione della destinazione d'uso del piano terra dell'immobile;

PRESO ATTO del **parere Unico della Regione Lazio con prescrizioni e condizioni (allegato)** acquisito agli atti al n° 257728 del 2/04/2019;

Considerato infine che il Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti non ha espresso la sua posizione in merito al parere di competenza;

VISTO che Il Regolamento della Conferenza Regionale dispone:

o all'art. 5 comma 5 che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato

alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata entro il termine di cui al comma precedente, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;

o all'art. 6 comma 1 che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;

o all'art. 6 al comma 2 che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte.

PRESO ATTO dei pareri favorevoli espressi in seno alla Conferenza Regionale;

VISTO infine che la determinazione n° A00359 del 12/04/2019, per puro errore formale indica il numero ID 4161 anziché il numero ID 4423 sia nell'oggetto che nel punto 1. del dispositivo;

RITENUTO, pertanto, di dovere rettificare l'atto anzidetto con l'indicazione del numero esatto di ID, ossia il numero 4423;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale di cui dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017,

relativa all'istanza di Rendina Quinto ID 4161, avente ad oggetto: Richiesta di Contributo per la ricostruzione di immobile ad uso abitativo, ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. con le seguenti **prescrizioni e condizioni**:

- **prescrizioni** di cui al **parere positivo** rimesso dall' **Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga** che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale;
 - **prescrizioni e condizioni dettagliate** nel **Parere unico regionale favorevole** che, allegato alla presente determinazione ne forma parte integrante e sostanziale.
2. Di applicare quanta previsto dal comma 5, art. 5 del regolamento Della Conferenza Regionale per quanto attiene la posizione del Ministero dei Beni e delle Attività culturali - Soprintendenza ABAP per le province di Frosinone, Latina e Rieti;
 3. Di dare atto che la presente determinazione sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate, la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione;
 4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti;
 5. La presente determinazione è immediatamente efficace fermo restando il rispetto delle condizioni e prescrizioni di cui al precedente punto 1;
 6. Di rettificare parzialmente la determinazione n° A00359 del 12/04/2019 sostituendo il numero di ID 4161 con il numero esatto di ID, ossia il numero 4423 sia nell'oggetto che al punto del dispositivo.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE
RICOSTRUZIONE LAZIO



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2019/000 **3130**

Pos. UT-RAU-EDLZ 1664

(Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **18 MAR. 2019**

ALL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO
via Cintia, 187
02100 RIETI
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Al Comune di ACCUMOLI
PEC: comune.accumoli@pec.it

p.c.: Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
Loc. Fonte Cerreto – ASSERGI (AQ)
e-mail: cta.assergi@forestale.carabinieri.it
- SEDE -

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di:
Amatrice fax n. 0746 825469
e-mail: cs.amatrice@forestale.carabinieri.it

Alla Sovrintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le
Province di Frosinone, Latina e Rieti
00192.. ROMA
PEC: mbac-sabap-laz@mailcert.beniculturali.it

ALLA REGIONE LAZIO
Direzione Regionale Ambiente e Sistemi Naturali
Area conservazione e gestione del patrimonio naturale
e governance del sistema delle aree naturali protette
00166 ROMA
PEC: direzioneambiente@regione.lazio.legalmail.it

OGGETTO: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017 – istanza Rendina Quinto id 4161 – Ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi.

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

Piazza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320



capolavoro della natura
capolavoro della cultura

Rif. Prot. 182319 del 7 marzo 2019

IL DIRETTORE

- **VISTA** l'istanza di autorizzazione pervenuta in data 7 marzo 2019 ed acquisita agli atti dell'Ente il 8 marzo 2019 con prot. n. 0002750;
- **ESAMINATI** gli elaborati di progetto, pervenuti unitamente all'istanza di autorizzazione;
- **VISTO** il Piano Regolatore Generale del comune di Accumoli, frazione Grisciano che colloca la particella interessata in zona B1 - Completamento;
- **CONSIDERATO** che le Misure di Salvaguardia, all. A al D.P.R. 5 giugno 1995, all'art. 5, comma 1 dispongono che "sono fatte salve le previsioni contenute negli strumenti urbanistici comunali vigenti e, ove esistenti, le norme sulla ricostruzione delle zone terremotate".
- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
- **VISTE** le "Misure di Salvaguardia", allegato A) al D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
- **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
- **VISTO** il D.P.R. 357/97 e ss.mm. e ii.,
- **VISTO** il D.Lgs. 30/03/01, n.165, art.4;
- **VISTA** la Legge 07/08/90, n.241 e ss.mm.ii.;
- **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;

esprime **PARERE FAVOREVOLE**, per quanto di competenza, sullo Studio di Valutazione di Incidenza Ambientale relativo all'opera in oggetto, con le seguenti prescrizioni:

1. vengano rimesse a questo Ente tutte le eventuali altre autorizzazioni degli altri Enti competenti per territorio;
2. vengano smaltiti in discariche autorizzate tutti i materiali di risulta dei lavori e gli inquinamenti preesistenti eventualmente individuati.

La presente autorizzazione è da valersi esclusivamente sotto il profilo ambientale di competenza, fatti salvi i diritti di terzi.

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) è incaricata di vigilare sulla osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Alfonso Calzolaio Responsabile dell'Area Piano, Progetto e Azione mentre l'istruttore tecnico è l'Ing. Gennaro Pirocchi (0862/6052222).

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

P.zza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320



**capolavoro della natura
capolavoro della cultura**

Il Comune di Accumoli (RI) è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione della stessa, accompagnata dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

Cordiali saluti.

IL DIRETTORE
(Ing.. Alfonso Calzolaio)

AC/SP

Allegata: Copia della richiesta per il C.T.A./C.F.S.

**Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga**

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • P.Iva 01439320662
www.gransassolagapark.it • ente@gransassolagapark.it



**Polo
Scientifico**

Via S. Rocco
65010 Farindola (PE)
tel. 085.823100
fax 085.823100



**Polo
Patrimonio Culturale**

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



**Polo
Agroalimentare**

Pizza San Francesco
02012 Amatrice (RI)
tel. 0746.824519
fax 0746.824320

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Oggetto: Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di RENDINA QUINTO ID 4161. **OGGETTO DELL'ISTANZA:** "Richiesta di contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la ricostruzione". **UBICAZIONE DELL'INTERVENTO:** Frazione Grisciano – 02011 Accumoli (RI).

PARERE UNICO REGIONALE

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 182319 del 07/03/2019, acquisita in ingresso al prot. reg. n. 183017 del 07/03/2019, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 19 marzo 2019 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'istanza di RENDINA QUINTO ID 4161 "Richiesta di contributo per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza n. 19 del 07/04/2017 e s.m.i. del Commissario Straordinario per la ricostruzione", nella frazione Grisciano del Comune di Accumoli;
- con nota prot. reg. 185368 del 08/03/2019 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 12/03/2019 e i rispettivi pareri di competenza sul progetto esecutivo nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, come previsto dall'Atto di organizzazione n. G11458 del 09/08/2017;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 19/03/2019, presso la sede dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma della Regione Lazio, via Flavio Sabino 27, Rieti;

PRESO ATTO CHE

- nei termini assegnati non sono pervenute richieste di integrazioni all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi;
- i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;

- l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda un intervento di ricostruzione con miglioramento sismico di un fabbricato ad uso abitativo, ubicato in via Chiarino, nella frazione Grisciano del Comune di Accumoli;

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - autorizzazione paesaggistica (Direzioe regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
 - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti);
 - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo);

PRESO ATTO CHE

- l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo ha rilasciato autorizzazione sismica prot. 413839 del 2018 (allegato 1) precedentemente all'indizione della Conferenza Regionale, con il divieto di apportare modifiche al progetto approvato;

TENUTO CONTO CHE

- la Direzione regionale Politiche Ambientali e Ciclo dei Rifiuti – Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali, con nota prot. 208265 del 18/03/2019, ha comunicato l'esclusione dell'intervento in esame dalla procedura di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'Allegato A della DGR 534/2006 (allegato 2);
- la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica – Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 ha espresso parere ai sensi e per gli effetti dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., prot. n. 256200 del 02/04/2019, **favorevole con prescrizioni** (allegato 3);
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

CONSIDERATO CHE

- le prescrizioni impartite dalle strutture regionali nei pareri di competenza non determinano modifiche al progetto sottoposto e valutato positivamente dall'Area Genio Civile Lazio Nord;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole all'intervento di ricostruzione con miglioramento sismico di un fabbricato ad uso abitativo con volumetria inferiore rispetto al preesistente ubicato in via Chiarino nella frazione Grisciano del Comune di Accumoli, oggetto della Conferenza Regionale,

condizionandolo al rispetto delle prescrizioni impartite dalle Direzioni regionali e dagli enti riconducibili alla Regione, coinvolti nel procedimento;

ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

con le seguenti prescrizioni e condizioni:

1. nel caso in cui dalle prescrizioni impartite da altri enti coinvolti nella Conferenza Regionale derivi la necessità di apportare delle modifiche al progetto approvato, quest'ultimo dovrà essere nuovamente sottoposto all'esame del Genio Civile e dovrà essere acquisita una nuova autorizzazione sismica;

per effetto del parere espresso dalla Direzione regionale Territorio, Urbanistica e Mobilità – Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004:

2. dovranno privilegiarsi sia gli infissi in legno naturale o verniciato o di aspetto simile, con esclusione dell'alluminio anodizzato, sia le grate e le inferriate con lavorazioni a riquadri a ferri tondi incastrati;
3. dovrà essere previsto un sistema di ricezione terrestre e/o digitale centralizzato e posto sul piano di copertura, evitando singole installazioni sui terrazzini;
4. ai sensi della LR. n. 6 del 27/05/2008, dovranno attuarsi interventi volti miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici in conformità a quanto stabilito dal decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 (Attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia);
5. è vietata l'installazione di apparecchi di condizionamento d'aria e qualunque altro apparecchio tecnologico in facciata o sui balconi dei prospetti prospicienti le pubbliche strade;
6. i canali di gronda e le calate dei canali di gronda (pluviali) dovranno essere previsti in rame o in lamiera zincata verniciata nella gamma dei colori nobili;
7. sulle facciate dell'edificio, le prese d'aria imposte dalle norme di sicurezza sono consentite nel rispetto dell'ornato di facciata, purché coperte da piatti in rame o ferro bucati con fori tondi di opportuno diametro o da elementi speciali in laterizio.

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE
DOTT. LUCA FERRARA

