

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00449 del 17/02/2022

Proposta n. 487 del 16/02/2022

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI). COD. OOPP_000568_2017. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione. CUP: C65C17000350001 - CIG: 894452250E

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI).

COD. OOPP_000568_2017. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

CUP: C65C17000350001 - CIG: 894452250E

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica" e ss.mm.ii.;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole,

Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 avente ad oggetto "Approvazione del primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Accumoli (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ed in particolare l'Allegato 1 "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 198) da effettuare nel comune di Accumoli (RI) Codice: OOPP_000568_2017, per un importo complessivo di € 759.534,63;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 18 del 11/02/2019 il Comune di Accumoli ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica e con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 06/08/2019 ha rinunciato alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e smi, ai sensi del comma 2 del citato articolo;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

VISTA la determinazione del Direttore n. A00023 del 13/01/2020 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato

nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA la dichiarazione del RUP n. 653273 del 28/07/2021, relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la determinazione n. A00147 del 10/02/2020 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 2, comma 2-bis del D.L. 189/2016, previa pubblicazione di Avviso di Indagine di mercato, per l'affidamento della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d'asta pari a € 91.219,75, IVA esclusa e sono stati approvati i relativi atti di gara;

VISTA la determinazione n. A00717 del 01/06/2020 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi indicati in oggetto, per l'importo contrattuale di € 43.311,14 oltre CNPAIA e IVA, all'operatore economico "S.A.G.I. S.R.L. – Società per l'Ambiente, la Geologia e l'Ingegneria", P.IVA e C.F. 02176770441, con sede legale in San Benedetto del Tronto (AP), Via Pasubio n. 20, che ha offerto il ribasso del 52,52 % sull'importo a base d'asta;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00777 del 16/04/2021 di conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all' Intervento di Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017;

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00949 del 06/05/2021 di approvazione del progetto definitivo dell'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, redatto dai progettisti incaricati "S.A.G.I. S.R.L. – Società per l'Ambiente, la Geologia e l'Ingegneria", per un importo complessivo pari ad € 759.534,63;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, redatto dai progettisti incaricati "S.A.G.I. S.R.L. – Società per l'Ambiente, la Geologia e l'Ingegneria"*, acquisito agli atti con prot. n. 0507005 del 09/06/2021 e integrazione prot. n. 0619032 del 16/07/2021;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo, prot. n. 0637555 del 22/07/2021, dell'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017*, redatto dal R.U.P., Geom. Antimo Grilli, in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo prot. n. del 30/09/2021, protocollato in data 04/10/2021 al n. 0786082, redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01902 del 11/10/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di *"Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017* ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 759.534,63, di cui € 443.732,38 per lavori, comprensivo di € 35.165,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € 260.262,68 per somme a disposizione ed € 55.539,57 per economie lavori e servizi tecnici di progettazione;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *"Incentivi per funzioni tecniche"* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *"Criteri di ripartizione negli appalti per lavori"*;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01959 del 19/10/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, parzialmente rettificata con determinazione n. A02329 del 24/11/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, mediante

procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e con invito rivolto a n. 5 (cinque) Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse;

CONSIDERATO CHE:

- in data 29/11/2021 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), sulla GURI, su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale nonché all'Albo Pretorio del Comune di Accumoli;
- il termine ultimo per l'invio delle istanze di manifestazione di interesse mediante la piattaforma STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:30 del 15/12/2021;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 146 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni 15/12/2021, 16/12/2021, 17/12/2021, 20/12/2021, 21/12/2021 e 22/12/2021, giusto verbale in atti, si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 134 imprese ed escluse n. 12 imprese;
- in data 12/01/2022, giusto verbali in atti, è stato effettuato tramite piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
 1. LUPINI SRL
 2. CONSORZIO STABILE OPERA
 3. GEOPAN SRL;
 4. G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l
 5. ECO BEL. FER. S.R.L.
- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 13/01/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI003399-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:30 del giorno 24/01/2022;
- entro il suddetto termine, risultano pervenute le seguenti n. 2 offerte come di seguito riepilogato:

N.	Ragione sociale
1	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.
2	CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl (consorzata esecutrice)

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica nei giorni 24/01/2022 e 26/01/2022, come da verbali allegati, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e nella busta "B" contenente l'offerta economica;

VISTI i verbali allegati delle sedute virtuali pubbliche del 24/01/2022 e 26/01/2022 che formano parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L (consorzata esecutrice S.T.D. srl, P.IVA n. 06629271005), con sede legale in Roma, Piazza del Popolo n. 18, Codice fiscale e Partita IVA 15726231002 - che ha offerto un ribasso economico del 26,80%, corrispondente all'importo contrattuale di € 299.070,78 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 35.165,74 ed IVA;

CONSIDERATO che il Verbale del giorno 26/01/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. (consorzata esecutrice S.T.D. srl, P.IVA n. 06629271005), con sede legale in Roma, Piazza del Popolo n. 18, Codice fiscale e Partita IVA 15726231002 - che ha offerto un ribasso economico del 26,80%, corrispondente all'importo contrattuale di € 299.070,78 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 35.165,74 ed IVA;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 124780 del 08/02/2022 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali dei giorni 24/01/2022 e 26/01/2022, depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017 all'Operatore economico CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. (consorzata esecutrice S.T.D. srl, P.IVA n. 06629271005) con sede legale in Roma, Piazza del Popolo n. 18, Codice fiscale e Partita IVA 15726231002, - che ha offerto un ribasso economico del 26,80%, corrispondente all'importo contrattuale di € 299.070,78 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 35.165,74 ed IVA;
3. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
5. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI Intervento di Opere di Ricostruzione Cimitero di Accumoli COD_OOPP_000563_2017		
Quadro Economico rideterminato		
A.1)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA del 26,80% a corpo	€ 299.070,78
A.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 35.165,74
A)	Importo Totale per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivi dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	€ 334.236,52
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE:	
B.1)	Lavori in economia (max 5% su Imp. Lavori (A))	€ 16.711,83
B.2)	Lavori a fattura per spostamento salme ed acquisto loculi provvisori (IVA 22% inclusa)	€ 14.274,00
B.3)	<i>Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti:</i>	
B.3.1)	Rilievi e Accatamenti	€ 2.940,15
B.3.2)	Indagini geologiche, Accertamenti e Analisi strutturali	€ 11.475,32
B.3.3)	Accertamenti ed analisi strutturali e prove di laboratorio	€ 5.000,00
B.4)	<i>Spese Tecniche:</i>	
B.4.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 1.855,72
B.4.2)	Spese tecniche per progettazione definitiva	€ 12.471,90
B.4.3)	Spese tecniche per progettazione esecutiva compreso CSP	€ 10.830,21
B.4.4)	Spese tecniche per direzione dei lavori compreso CSE	€ 18.153,31
B.4.5)	Spese per verifiche tecniche (Collaudo tecnico-amministrativo e statico)	€ 4.507,67
B.4.6)	Spese tecniche per Valutazione di Incidenza Ambientale (VINCA)	€ 3.525,76
B.5)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri autorizzazioni, compresi bolli	€ 23.500,00
B.6)	Imprevisti (max 5% Imp. Lavori (A)) comprensivi oneri per la sicurezza	€ 16.711,83
B.7)	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 D.Lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.8)	Accantonamento di cui all'ex art. 113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex art.92 c.5 D.Lgs. 163/2006) max 2% Imp. Totale Lavori a lordo del ribasso d'asta (€ 443.732,38)	€ 8.874,65
B.9)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -
B.10)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.4.2 - B.4.3 - B.4.4 - B.4.5 pari al 4%	€ 1.956,13
B.12)	Cassa previdenziale di cui ai punti: B.4.1, pari al 2%	€ 37,11
B.13)	Cassa previdenziale di cui ai punti: B.4.6, pari al 2%	€ 70,52
B.14)	I.V.A. Lavori (A) pari al 10%	€ 33.423,65
B.15)	I.V.A. 22% su B.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.5 - B.6	€ 16.147,77
B.16)	IVA 22% su spese tecniche B3.1 - B4 e cassa previdenziale (B11, B12 e B13)	€ 12.396,67
	TOTALE GENERALE (A+B)	€ 549.100,72
C)	SOMME DERIVANTI DA ECONOMIE DI APPALTO:	
C.1)	Economie ribasso d'asta lavori e servizi tecnici progettazione (comprensivo di IVA e cassa previdenziale)	€ 210.433,91
	TOTALE (A+B+C)	€ 759.534,63

6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI)". COD. OOPP_000568_2017.
CUP: C65C17000350001 - CIG: 894452250E

Importo a base di gara € 443.732,38 di cui € 408.566,64 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 35.165,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI GARA n. 1

24/01/2022

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- con determinazione n. A0023 del 13/01/2020 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con determinazione a contrarre n. A01959 del 19/10/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, parzialmente rettificata con determinazione n. A02329 del 24/11/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e con invito rivolto a n. 5 (cinque) Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse, che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema modello dichiarazioni mandanti/consorziate;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso dal giorno 29/11/2021, come segue:
 - ✓ sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara e contratti");
 - ✓ sulla piattaforma STELLA;
 - ✓ sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli (RI);
 - ✓ sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - ✓ il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 07/12/2021;

- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:30 del 15/12/2021;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 15/12/2021;
- A conclusione della procedura di gara della manifestazione di interesse di cui all'oggetto, alla quale hanno partecipato n. 146 Operatori Economici, sono risultati n. 12 esclusi e n. 134 ammessi, al fine di individuare gli operatori economici che, ai sensi del punto 9. dell'Avviso di indagine di mercato potevano essere ammessi a partecipare alle operazioni di pubblico sorteggio da espletare, tramite piattaforma STELLA;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico, avvenuto il giorno 12/01/2022, di n. 5 operatori economici regolarmente iscritti all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 5 operatori economici sorteggiati di seguito elencati:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Provincia
1	LUPINI SRL	STRADA PROVINCIALE, 100/A	Collazzone	Perugia
2	CONSORZIO STABILE OPERA	PIAZZA DEL POPOLO, 18	Roma	Roma
3	GEOPAN SRL	VIA DEL CAMPO, 5	Segni	Roma
4	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	VIA TOMMASO D'AQUINO, 47	Nepi	Viterbo
5	ECO BEL. FER. S.R.L.	VIA A. VESPUCCI, 14	Frignano	Caserta

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 13/01/2021 con registro di sistema n. PI003399-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 24/01/2022 ore 09:30;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 18/01/2022;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 24/01/2022 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio dell'invito;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- Podierna seduta di gara, riguardante le operazioni di apertura della Busta “A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”, è svolta dal RUP, presso la sede dell’USR Lazio, mediante l’accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza, in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO’ PREMESSO

L’anno duemilaventidue, il giorno ventiquattro, del mese di gennaio (24/01/2022), alle ore 10:48 in Rieti, presso la sede dell’USR Lazio, si svolge la seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l’USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Creata la Commissione di gara, il RUP procede quindi all’apertura della Piattaforma STELLA e verifica l’elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:30 del giorno 24 gennaio 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 2 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
1	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	IT10929081007	Nepi (VT)	PI005813-22	20/01/2022 15:55:52
2	CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl (consorziata esecutrice)	IT15726231002	ROMA	PI005983-22	21/01/2022 09:40:16

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede all’elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all’apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l’esito dell’esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l’esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all’Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell’art. 30 del DL 189/2016	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO

L’operatore economico n. 1, G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l., viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 2, CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl
(consorziata esecutrice)**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl (consorziata esecutrice)	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE e iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell'art. 30 del DL 189/2016	CONFORME	NO
	- ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	NON CONFORME	SI

L'operatore economico n. 2, CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl (consorziata esecutrice), viene ammesso con riserva al successivo iter procedurale per il seguente motivo:

- Deve essere inviato il PassOe sia del consorzio che della consorziata;

pertanto, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice si attiva l'istituto del soccorso istruttorio (registro di sistema n. PI083610-21), con richiesta di far pervenire la documentazione entro le ore 11:00 del giorno 26/01/2022.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP provvede a comunicare la data della prossima seduta di gara prevista per il giorno mercoledì 26/01/2022 alle ore 11:30, nella quale sarà verificata la documentazione richiesta con soccorso istruttorio e successivamente, qualora ne ricorrano i presupposti, si procederà con l'apertura delle offerte economiche.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che si compone di n. 4 (quattro) facciate che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 17,07.

Il RUP

F.to Geom. Antimo Grilli

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI)". COD. OOPP_000568_2017.
CUP: C65C17000350001 - CIG: 894452250E

Importo a base di gara € 443.732,38 di cui € 408.566,64 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 35.165,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI GARA n. 2

26/01/2022

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020;
- l'Ufficio Speciale Ricostruzione ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura, del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- con determinazione n. A0023 del 13/01/2020 è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto il Geom. Antimo Grilli, istruttore direttivo tecnico, in comando alla Regione Lazio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio;
- con determinazione a contrarre n. A01959 del 19/10/2021 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio, parzialmente rettificata con determinazione n. A02329 del 24/11/2021 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Poggio Casoli" nel Comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. 50/2016 e con invito rivolto a n. 5 (cinque) Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse, che si compone della seguente documentazione:
 - Schema Avviso per indagine di mercato;
 - Schema di istanza di manifestazione di interesse;
 - Schema di Lettera di invito contenente il disciplinare di gara;
 - Schema di domanda di partecipazione;
 - Schema modello dichiarazioni mandanti/consorziate;
 - Schema di offerta economica;
 - Schema di contratto;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso dal giorno 29/11/2021, come segue:
 - ✓ sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara e contratti");
 - ✓ sulla piattaforma STELLA;
 - ✓ sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli (RI);
 - ✓ sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - ✓ il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 07/12/2021;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:30 del 15/12/2021;

- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 15/12/2021;
- A conclusione della procedura di gara della manifestazione di interesse di cui all'oggetto, alla quale hanno partecipato n. 146 Operatori Economici, sono risultati n. 12 esclusi e n. 134 ammessi, al fine di individuare gli operatori economici che, ai sensi del punto 9. dell'Avviso di indagine di mercato potevano essere ammessi a partecipare alle operazioni di pubblico sorteggio da espletare, tramite piattaforma STELLA;
- la procedura in oggetto, pertanto, è stata avviata previo sorteggio pubblico, avvenuto il giorno 12/01/2022, di n. 5 operatori economici regolarmente iscritti all'anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse;
- i n. 5 operatori economici sorteggiati di seguito elencati:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	Comune	Provincia
1	LUPINI SRL	STRADA PROVINCIALE, 100/A	Collazzone	Perugia
2	CONSORZIO STABILE OPERA + S.T.D. srl (consorzata esecutrice)	PIAZZA DEL POPOLO, 18	Roma	Roma
3	GEOPAN SRL	VIA DEL CAMPO, 5	Segni	Roma
4	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	VIA TOMMASO D'AQUINO, 47	Nepi	Viterbo
5	ECO BEL. FER. S.R.L.	VIA A. VESPUCCI, 14	Frignano	Caserta

sono stati invitati, tramite il sistema STELLA il giorno 13/01/2021 con registro di sistema n. PI003399-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 24/01/2022 ore 09:30;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 18/01/2022;
- la prima seduta pubblica telematica è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 24/01/2022 e comunicata agli operatori economici contestualmente all'invio dell'invito;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- l'odierna seduta di gara è stata convocata il giorno 26/01/2022 mediante comunicazione inviata attraverso la piattaforma STELLA;

- richiamato in via ricognitiva il Verbale n. 1 della precedente seduta di gara del 24/01/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno ventisei, del mese di gennaio (26/01/2022), alle ore 11:35 in Rieti, presso la sede dell'USR Lazio, si svolge la seconda seduta di gara telematica virtuale, presieduta dal Geom. Antimo Grilli, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara.

Dato atto che nella prima seduta del 24/01/2022 sono state esaminate le n. 2 buste amministrative relative alle altrettante offerte pervenute ed è stato richiesto soccorso istruttorio per n. 1 operatore economico, si procede alla verifica della documentazione integrativa pervenuta i cui risultati, che determinano l'esito finale della valutazione amministrativa, vengono riportati nella tabella che segue:

N.	Ragione Sociale	Titolo	Registro di sistema	Risultanze
1	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	Risposta Verifica integrativa	PI006905-22 24/01/2022 17:04:09	AMMESSA L'operatore economico ha presentato la documentazione di cui al soccorso istruttorio e la stessa risulta conforme a quanto richiesto

Pertanto, terminate le operazioni di verifica della BUSTA A) – Documentazione Amministrativa, viene disposta l'ammissione dell'operatore economico n. 1, G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l. avendo avuto esito positivo la verifica della documentazione di cui alla richiesta di soccorso istruttorio.

Il RUP procede, attraverso la piattaforma STELLA ad aggiornare l'esito delle operazioni di gara della valutazione amministrativa riportando l'ammissione con la relativa motivazione.

Avendo, il RUP, chiuso la procedura amministrativa tramite la piattaforma STELLA mediante il comando "Termina Valutazione Amministrativa", procede quindi con l'apertura delle buste B - OFFERTA ECONOMICA, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte economiche risultano le seguenti:

Stato Lotto	Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta €.	Base d'asta €.	Ribasso %	Ribasso €.
Valutato	CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. + S.T.D. srl (consorzata esecutrice)	Aggiudicatario proposto	1	299.070,78	408.566,64	26,80	109.495,86
Valutato	G. & B. INFRASTRUTTURE S.r.l.	II Classificato	2	314.718,88	408.566,64	22,97	93.847,76

Ai sensi del paragrafo 20 della lettera d'invito e dell'art. 1, comma 3, D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, pubblicato sulla G.U. n. 178 del 16 luglio 2020 (convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120), la procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di un numero di offerte valide inferiore a cinque.

Nel caso specifico non è stata calcolata la soglia di anomalia in una situazione di offerte valide inferiore a 5.

Alla luce di quanto sopra l'aggiudicatario proposto risulta essere l'operatore economico CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L. + S.T.D. srl (consorzata esecutrice) avendo offerto il miglior ribasso pari al 26,80%.

Pertanto, tenuto conto della graduatoria finale come sopra riportata,

PROPONE

che l'aggiudicazione inerente ai lavori di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Poggio Casoli" nel comune di Accumoli (RI) - COD. OOPP_000568_2017, di cui all'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Id n. 198, venga disposta a favore dell'Operatore economico n. 1° classificato: CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L + S.T.D. srl (consorzata esecutrice), con sede legale in Roma, Piazza del Popolo n. 18, Codice fiscale e Partita IVA 15726231002 - che ha offerto un ribasso economico del 26,80%, corrispondente all'importo contrattuale di € 299.070,78 oltre oneri per la sicurezza pari ad €. 35.165,74 ed IVA.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.lgs. 50/2016.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento, si redige il presente verbale che viene approvato e sottoscritto.

La seduta viene chiusa alle ore 12:33.

Il RUP/Presidente di gara
F.to Geom. Antimo Grilli

Copia