

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01063 del 26/04/2022

Proposta n. 1112 del 22/04/2022

Oggetto:

RIDETERMINAZIONE del contributo autorizzato con decreto A01784 del 30/09/2021, a seguito di richiesta di applicazione dell'incremento previsto dalle ordinanze n.118 del 07.09.2021 e n. 123 del 31.12.2021: Determinazione del contributo in favore dell'Ente Provincia di S.Bonaventura dei Frati Minori con sede in Roma, CF: 80183210584, legalmente rappresentato dal Sig. Luciano De Giusti, C.F: DGSLCN61R23G022X, relativo al fabbricato con funzioni culturali, sociali o religiose sito nel Comune di Poggio Bustone, Piazzale delle Missioni Francescane, distinto in catasto al Foglio: 7, Particelle: 1087-4. - CUP:C28I21000970001 - CIG: 91228394E6 - Importo concesso rideterminato € 1.970.978,11 - ID 7769

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM J.SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: RIDETERMINAZIONE del contributo autorizzato con decreto A01784 del 30/09/2021, a seguito di richiesta di applicazione dell'incremento previsto dalle ordinanze n.118 del 07.09.2021 e n. 123 del 31.12.2021: **Determinazione del contributo in favore dell'Ente Provincia di S.Bonaventura dei Frati Minori con sede in Roma, CF: 80183210584, legalmente rappresentato dal Sig. Luciano De Giusti, C.F: DGSLCN61R23G022X, relativo al fabbricato con funzioni culturali, sociali o religiose sito nel Comune di Poggio Bustone, Piazzale delle Missioni Francescane, distinto in catasto al Foglio: 7, Particelle: 1087-4. - CUP:C28I21000970001 – CIG: 91228394E6 – Importo concesso rideterminato € 1.970.978,11 - ID 7769**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio

all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016

CONSIDERATO CHE:

Con Decreto dirigenziale **A01784 del 30/09/2021**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – *dell'Ente Provincia di S. Bonaventura dei Frati Minori con sede in Roma, CF: 80183210584, legalmente rappresentato dal Sig. Luciano De Giusti, C.F: DGSLCN61R23G022X, relativo al fabbricato con funzioni culturali, sociali o religiose sito nel Comune di Poggio Bustone, Piazzale delle Missioni Francescane, distinto in catasto al Foglio: 7, Particelle: 1087-4. - CUP:C28I21000970001 – CIG: 91228394E6 quantificato in € 1.873.831,31 (unmilioneottocentosettantatremilaottocentotrentuno,31) iva compresa se non recuperabile;*

con Decreto Dirigenziale n **A02575 del 21.12.2021** è stato liquidato il **SAL 0** e pagato l'importo di € **490.692,42 (euro quattrocentonovantamilaseicentonovantadue,42)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e l'erogazione dell'anticipazione, con garanzia, del 20% del contributo ammissibile;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- In data **10/12/2021** con nota acquisita a **Prot. USR n°1023335**, integrata con nota acquisita a **Prot. USR n° 387571 del 20/04/2022** il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dalle ordinanze n.118 del 07.09.2021 e n. 123 del 31.12.2021;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **22/04/2022**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile in € **1.970.978,11 (unmilionenovecentosettantamilanovecentosettantotto,11) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile del decreto A01784 del 30/09/2021 per gli interventi relativi lavori di ripristino con miglioramento sismico *ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore dell'Ente Provincia di S. Bonaventura dei Frati Minori con sede in Roma, CF: 80183210584, legalmente rappresentato dal Sig. Luciano De Giusti, C.F: DGSLCN61R23G022X, relativo al fabbricato con funzioni culturali, sociali o religiose sito nel Comune di PoggioBustone, Piazzale delle Missioni Francescane, distinto in catasto al Foglio: 7, Particelle: 1087-4. - CUP:C28I21000970001 – CIG: 91228394E6 in € 1.970.978,11 (unmilionenovecentosettantamilanovecentosettantotto,11) iva inclusa;*

Di stabilire che l'importo residuo di € **1.480.283,57 (unmilionequattrocentottantamiladuecentottantatré,57) iva inclusa**, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del

contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'articolo 14 dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario.

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. A01784 del 30/09/2021.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIODI VARIANTE
Rideterminazione del contributo per applicazione degli incrementi previsti nelle OO.CC. n. 118 e n. 123

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.274.852,22

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 61 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Decreto di assegnazione : n. A01784 del 30/09/2021

Decreto di liquidazione Sal0: n. A02575 del 21/12/2021

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Poggio Bustone
Indirizzo	Piazzale delle Missioni Francescane
Richiedente	Luciano De Giusti
In qualità di	Legale rappresentante della "Provincia di S. Bonaventura dei Frati Minori" con sede in Roma
Dati Catastali	Fg. 7 particelle 1087-4

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057051-0000014256-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	01/03/2021 13:27:45	REGISTRATA DA PA	01/03/2021
12-057051-0000015182-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	12/03/2021 10:40:32	REGISTRATA DA PA	12/03/2021
12-057051-0000016372-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	10/05/2021 12:04:13	REGISTRATA DA PA	10/05/2021
12-057051-0000016634-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	19/05/2021 18:38:26	REGISTRATA DA PA	20/05/2021
12-057051-0000016635-2021	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 94 del 20/03/2020)	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	22/05/2021 11:50:52	REGISTRATA DA PA	24/05/2021
12-057051-0000016704-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	24/05/2021 11:43:45	REGISTRATA DA PA	24/05/2021
12-057051-0000016754-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	26/05/2021 13:37:40	REGISTRATA DA PA	26/05/2021
12-057051-0000017870-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	14/07/2021 20:04:26	REGISTRATA DA PA	15/07/2021
12-057051-0000018121-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	23/07/2021 17:59:27	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12-057051-0000018142-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	26/07/2021 16:15:35	REGISTRATA DA PA	28/07/2021
12-057051-0000020088-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	29/10/2021 11:44:13	REGISTRATA DA PA	29/10/2021
12-057051-0000020300-2021	Dichiarazione di avanzamento lavori per edifici residenziali in Centro Italia - Anticipo Res > L0	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	09/11/2021 12:59:44	REGISTRATA DA PA	09/11/2021
12-057051-0000020463-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	15/11/2021 11:32:23	REGISTRATA DA PA	15/11/2021
12-057051-0000021125-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DE GIUSTI LUCIANO	Piazzale delle Missioni Francescane	POGGIO BUSTONE	09/12/2021 17:14:33	REGISTRATA DA PA	10/12/2021

USR

ID Istanza: **7769**

Protocollo: **188321 del 01/03/2021**

Istruttore: **Simone Di Maggio**

Richiesta anticipo Spese Tecn.(Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: con funzioni culturali, sociali o religiose

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto di concessione del contributo.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto di concessione del contributo.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto di concessione del contributo.

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto di concessione del contributo.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto di concessione del contributo.

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

Il professionista ha rideterminato il costo convenzionale e l'importo dei lavori come disciplinato dalle OO.CC. n. 118 e n. 123

Copia

1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "ATTO41_Tabella_Concessione_AGG.pdf.p7m" prot. 387571 del 20/04/2022) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 1 458 850.13	€ 1 458 850.13	€ 1 458 850.13	€ 0.00	€ 1 458 850.13	€ 1 458 850.13	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 458 850.13	€ 148 891.94	€ 1 607 742.07	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 1	€ 25 057.74	€ 25 057.74	€ 25 057.74	€ 0.00	€ 25 057.74	€ 25 057.74	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 25 057.74	22%	€ 5 512.70	€ 30 570.44	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Pronto Intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Opere sulle strutture	€ 1 075 851.14	€ 1 075 851.14	€ 1 075 851.14	€ 0.00	€ 1 075 851.14	€ 1 075 851.14	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 075 851.14	10%	€ 107 585.11	€ 1 183 436.25	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture parti comuni	€ 357 941.25	€ 357 941.25	€ 357 941.25	€ 0.00	€ 357 941.25	€ 357 941.25	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 357 941.25	10%	€ 35 794.13	€ 393 735.38	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture interne	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Architettonico	€ 79 266.40	€ 76 217.69	€ 76 217.69	€ 0.00	€ 79 266.40	€ 79 266.40	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 79 266.40	22%	€ 17 438.61	€ 96 705.01	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Strutture	€ 47 307.19	€ 45 487.68	€ 45 487.68	€ 0.00	€ 47 307.19	€ 47 307.19	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 47 307.19	22%	€ 10 407.58	€ 57 714.77	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti termici	€ 4 292.41	€ 4 127.32	€ 4 127.32	€ 0.00	€ 4 292.41	€ 4 292.41	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 4 292.41	22%	€ 944.33	€ 5 236.74	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 1	€ 25 586.48	€ 25 586.48	€ 25 586.48	€ 0.00	€ 25 586.48	€ 25 586.48	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 25 586.48	0%	€ 0.00	€ 25 586.48	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 2	€ 14 174.95	€ 14 174.95	€ 14 174.95	€ 0.00	€ 14 174.95	€ 14 174.95	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 14 174.95	0%	€ 0.00	€ 14 174.95	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Progettazione	€ 11 938.22	€ 11 479.06	€ 11 479.06	€ 0.00	€ 11 938.22	€ 11 938.22	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 11 938.22	22%	€ 2 626.41	€ 14 564.63	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Esecuzione	€ 24 938.22	€ 23 979.06	€ 23 979.06	€ 0.00	€ 24 938.22	€ 24 938.22	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 24 938.22	22%	€ 5 486.41	€ 30 424.63	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori architettonici	€ 36 357.99	€ 34 959.61	€ 34 959.61	€ 0.00	€ 36 357.99	€ 36 357.99	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 36 357.99	22%	€ 7 998.76	€ 44 356.75	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori strutturali	€ 20 170.78	€ 19 394.98	€ 19 394.98	€ 0.00	€ 20 170.78	€ 20 170.78	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 20 170.78	22%	€ 4 437.57	€ 24 608.35	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Collaudo	€ 11 677.82	€ 11 228.67	€ 11 228.67	€ 0.00	€ 11 677.82	€ 11 677.82	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 11 677.82	22%	€ 2 569.12	€ 14 246.94	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Relazione geologica	€ 27 204.39	€ 26 670.97	€ 26 670.97	€ 0.00	€ 27 204.39	€ 27 204.39	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 27 204.39	22%	€ 5 984.97	€ 33 189.36	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 1 989.70	€ 1 913.17	€ 1 913.17	€ 0.00	€ 1 989.70	€ 1 989.70	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 989.70	22%	€ 437.73	€ 2 427.43	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	22%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 304 904.55	€ 295 219.64	€ 295 219.64	€ 0.00	€ 304 904.55	€ 304 904.55	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 304 904.55	€ 58 331.49	€ 363 236.04	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE GENERALE	€ 1 763 754.68	€ 1 754 069.77	€ 1 754 069.77	€ 0.00	€ 1 763 754.68	€ 1 763 754.68	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 1 763 754.68	€ 207 223.43	€ 1 970 978.11	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
CONVENZIONALE (a)	€ 2 274 852.22																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere																	0.20%

1.9. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso è pari al Costo dell'intervento (CI) di € 1.970.978,11 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
1.763.754,68€	207.223,43 €	€ 1.970.978,11

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile
0,00€	0,00€

Rieti, 22/04/2022

Il Responsabile del Procedimento
f.to Simone Di Maggio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO PRODUTTIVO RICONDUCEBILE AD ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017							
(PROVINCIA DI S. BONAVENTURA DEI FRATI MINORI - POGGIO BUSTONE Piazzale delle Missioni Francescane 0 - FG: 7 MAP: 4)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona giuridica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	PROVINCIA DI S. BONAVENTURA DEI FRATI MINORI			80183210584			
RAPPRESENTATO DA	DE GIUSTI LUCIANO			DGSLCN61R23G022X			
C/O PROFESSIONISTA	ALBANI ANDREA			LBNNDR80513H282W			
INDIRIZZO	andrea.albani@ingpec.eu						
INDIRIZZO	POGGIO BUSTONE Piazzale delle Missioni Francescane 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 7 MAP: 4						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205705100000178702021						
CUP	C28I21000970001			INTERVENTO	Miglioram		
CIG	91228294E6			LIVELLO OPERATIVO	L3		
MUDE SAL ZERO	1205705100000203002021			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO
1	PROVINCIA DI S. BONAVENTURA DEI FRATI MINORI	80183210584	100%	100%	€ 1.970.978,11	€ 0,00	€ 0,00
				TOTALE	100%	€ 1.970.978,11	€ 0,00
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPORTO AMMESSO		€ 1.970.978,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.970.978,11		
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 1.970.978,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.970.978,11		
NOTE							
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA							S
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio							N
Almeno una UI ha superato il costo parametrico							N
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture							N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione							N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza							N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori							N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo							N
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica							N
E' stato superato il limite per compensi per amministratori							N
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1 MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT85P0200814605000101842509	€ 30.570,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.570,44		
IMPR MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT85P0200814605000101842509	€ 1.577.171,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.577.171,63		
PROG ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 96.705,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.705,01		
STRUT GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 57.714,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.714,77		
TERM ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 5.236,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.236,74		
SPEC 2 ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 25.586,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.586,48		
SPEC 1 GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 14.174,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.174,95		
SICP SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 14.564,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.564,63		
SICE PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSANDRO)	IT342083271460000000005117	€ 30.424,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.424,63		
DLAV ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 44.356,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.356,75		
DSTRU GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 24.608,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.608,35		
COLL SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 14.246,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.246,94		
GEOL RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B030697360010000047001	€ 33.189,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.189,36		
ALT 1 SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 2.427,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.427,43		
		TOTALE	€ 1.970.978,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.970.978,11	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00		
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 545.684,26	€ 0,00	€ 0,00
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 348.145,63	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 348.145,63	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 522.218,45	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 206.784,14	€ 0,00	€ 0,00
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	€ 1.970.978,11	€ 0,00	€ 1.970.978,11
TABELLA A-BIS							
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	PROVINCIA DI S. BONAVENTURA DEI FRATI MINORI	80183210584	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1 MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT85P0200814605000101842509	€ 0,00	€ 30.570,44	€ 0,00	€ 30.570,44		
IMPR MARINELLI COSTRUZIONI SRL	IT85P0200814605000101842509	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.577.171,63	€ 1.577.171,63		
PROG ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 77.364,01	€ 19.341,00	€ 96.705,01		
STRUT GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 0,00	€ 46.171,82	€ 11.542,95	€ 57.714,77		
TERM ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 4.189,39	€ 1.047,35	€ 5.236,74		
SPEC 1 ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 20.469,18	€ 5.117,30	€ 25.586,48		
SPEC 2 GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 0,00	€ 11.339,96	€ 2.834,99	€ 14.174,95		
SICP SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 0,00	€ 11.651,70	€ 2.912,93	€ 14.564,63		
SICE PASQUALI ALESSANDRO (PASQUALI ALESSANDRO)	IT342083271460000000005117	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.424,63	€ 30.424,63		
DLAV ALBANI ANDREA (ALBANI ANDREA)	IT19R083271460000000001804	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.356,75	€ 44.356,75		
DSTRU GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W030697347010000047024	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.608,35	€ 24.608,35		
COLL SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.246,94	€ 14.246,94		
GEOL RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B030697360010000047001	€ 0,00	€ 26.551,49	€ 6.637,87	€ 33.189,36		
ALT 1 SERGIO FERRANTE (SERGIO FERRANTE)	IT20C0200814502000400772890	€ 0,00	€ 1.941,94	€ 485,49	€ 2.427,43		
		TOTALE	€ 0,00	€ 230.249,94	€ 1.740.728,17	€ 1.970.978,11	