

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00833 del 08/05/2024

Proposta n. 849 del 06/05/2024

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006 Modifica dell'Ufficio di Direzione Lavori e parziale rettifica della determinazione n. A02832 del 28/12/2022.

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BOCCANERA PATRIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Intervento di "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006 Modifica dell'Ufficio di Direzione Lavori e parziale rettifica della determinazione n. A02832 del 28/12/2022.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *[...]a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della Legge 1° luglio 2021 n. 101 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

CONSIDERATO che l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio svolge il ruolo di Stazione Appaltante per l'intervento da realizzarsi nell'ambito del Piano nazionale degli interventi complementari denominato "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI) per l'importo complessivo di € 6.068.827,83;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 11 del 30 dicembre 2021 recante *attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 2, intitolata "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108*, nel cui allegato 1 è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 13 ottobre 2022 recante *"Modifiche alle ordinanze nn. 1 e 2 del 16 dicembre 2021, nn. 8 e 11 del 30 dicembre 2021 e n. 32 del 30 giugno 2022"* con la quale l'importo del finanziamento relativo all'intervento di adeguamento e rifunzionalizzazione dell'edificio (ex Bosi) di proprietà della provincia di Rieti da adibire a deposito museale, previsto nell'allegato n. 1 all'ordinanza n. 11 del 30 dicembre 2021, è incrementato da 2.900.234,72 € a 4.900.234,72 €;

VISTA l'Ordinanza n. 40 del 21 ottobre 2022 ai sensi dell'art. 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108 recante *"Modifiche all'ordinanza n. 37 del 13 ottobre 2022 e definizione della preassegnazione delle risorse del Fondo opere indifferibili ai sensi dell'art. 29 del decreto-legge 23 settembre 2022, n. 144, per gli interventi misura "A"*;

VISTA la determinazione n. A02683 del 28/12/2021 con la quale l'Ing. Patrizia Boccanera, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- con determinazione n. A00020 del 10/01/2022, tra l'altro, è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento in oggetto per un importo a base d'asta pari a € 133.433,29 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con determinazione n. A00073 del 17/01/2022 è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento di *"Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale"*, di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana – Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico *"Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati con sede legale a Roma, Via A. Catalani 31, Codice fiscale 97585000587, P.I. n. IT10747871001* che ha offerto un ribasso del 15,30% per l'importo contrattuale di € 113.018,00;
- con Determinazione n. A00544 del 01/03/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 2.900.234,72 di cui € 1.770.000 per lavori ed € 1.130.234,72 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Determinazione n. A01613 del 01/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo generale per un importo complessivo di lavori di € 4.900.234,72 di cui € 2.821.357,39 per lavori, ed € 2.078.877,33 per somme a disposizione dell'amministrazione a seguito della deliberazione in data 30 giugno 2022 nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n.

77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, della messa a disposizione per l'intervento in oggetto delle ulteriori somme richieste con nota protocollo n. 0596444 del 16/06/2022;

- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02321 del 18/10/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto in cui sono computati lavori al netto della revisione dei prezzi, ed oneri della sicurezza per complessivi € 3.426.863,39 oltre somme a disposizione per 1.473.371,33 € per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 4.900.234,72;
- con Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, *“Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l'adeguamento dei prezzi degli interventi”* assunta al protocollo n. 0862809 del 12/09/2022, sono state indicate le modalità attraverso le quali i Responsabili degli interventi PNC Sisma possono procedere, in caso di insufficienza delle risorse rinvenibili dalla rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi, all'aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR, mediante l'utilizzo del prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall'art. 26 del DL 50/2022;
- con nota del 13/09/2022 prot. 0870161 è stato richiesto ai progettisti incaricati l'adeguamento dei costi al prezzario regionale edizione luglio 2022;
- la documentazione progettuale aggiornata a seguito della suddetta nota con l'adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 è stata acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 0891258 del 19/09/2022 risultando che l'importo dei lavori, al netto di IVA del 10% è aumentato da € 3.426.863,39 di cui € 83.550,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 4.595.456,50 di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 1.168.593,11 oltre IVA;
- con Circolare del Commissario Straordinario acquisita in data 29/09/2022 prot. n. 940053 *“Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul PNC – Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n. 59/2021. Progetti PNC Misura A – DPCM 28 luglio 2022, Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.”* sono state fornite precise indicazioni in merito alle diverse modalità di finanziamento a fronte all'incremento degli importi;
- si è ritenuto necessario, pertanto, per far fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione del prezzario aggiornato, presentare domanda di accesso al *“Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili”*, di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, ricorrere alla modalità di cui alla lett. B, punto 2, lett. b) di cui alla suddetta Circolare prot. n. 940053 del 29/09/2022;
- la domanda di accesso al *“Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili”*, di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L.50/2022, è stata presentata in data 14/10/2022 con n. 0000001829 a mezzo del sistema ReGis;
- la suddetta Circolare n. 0862809 del 12/09/2022 stabilisce che *“una volta autorizzato dal MEF il finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo [...] i Responsabili dell'intervento dovranno provvedere all'immediato aggiornamento della validazione e*

dell'approvazione del progetto appaltato [...]"

- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto in ultima revisione comprensivo della revisione prezzi, acquisito in atti dell'USR con prot. n. 1022071 del 18/10/2022, è determinato da un importo dei lavori, pari ad € 4.546.771,47 di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed al netto di IVA del 10% per una differenza pari a € 1.116.281,76 oltre IVA;
- il Decreto MEF-RGS- RR 160 del 18/11/2022, nel cui allegato 1 l'intervento identificato al CUP C37H21011410006 risulta utilmente collocato in graduatoria e beneficiario di un contributo concesso pari ad € 1.168.593,11;
- la differenza tra l'importo richiesto in data 14/10/2022 con n. 0000001829 a mezzo del sistema ReGis pari ad € 1.168.593,11 e quello rideterminato a seguito dell'ultima trasmissione del progetto verificato ed acquisito in atti dell'USR con prot. n. 1022071 del 18/10/2022 pari ad € 1.116.281,76 determina una differenza di € 52.311,35 che verrà utilizzata a copertura dei maggiori importi derivanti dall'incremento IVA dei lavori a seguito della revisione prezzi;
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02675 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato con l'adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 dell'intervento in oggetto per complessivi € 4.546.771,47 oltre somme a disposizione per € 1.522.056,36 per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 6.068.827,83, con un importo aggiuntivo di € 1.168.593,11 rispetto al precedente quadro economico corrispondente ad € 4.900.234,72;
- con Determinazione n. A02850 del 28/12/2022 è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dal verbale n. 1 del 27/12/2022, ed è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento di *"Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale"* nel Comune di Cittaducale (RI), a favore dell'Operatore economico UNYON CONSORZIO STABILE SCARL, Codice Fiscale /P.IVA 14341341007, con sede legale in Scafati (SA), in via Leonardo Da Vinci n. 5, che ha indicato, quale Consorziata Esecutrice, l'Impresa Panzieri Marco S.r.l., e che ha offerto un ribasso del 21,32%, corrispondente all'importo contrattuale di € 3.595.985,97, di cui € 87.177,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

RICHIAMATO l'art. 101 del Dlgs 50/2016 e, in particolare:

- il comma 1 nel quale si prevede che il Responsabile Unico del Procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvalga tra l'altro del Direttore dei lavori;
- il comma 2 ove si prevede che *per il Coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere.*

RICHIAMATO inoltre il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

VISTO l'art. 90 del D. Lgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii. che dispone la designazione del Coordinatore per l'esecuzione dei lavori e l'art. 98 che declina i requisiti professionali del medesimo;

VISTA la Determinazione n. A02832 del 28/12/2022 con la quale ai sensi del comma 1 dell'art. 24 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ii è stato costituito l'Ufficio di Direzione Lavori come di seguito indicato:

- Direttore dei Lavori: Ing. Maurizio Di Giambattista;
- Direttori Operativi: Geom. Goffredo Poleggi e Geom. Adriano Fortini;

ed è stato nominato quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Goffredo Poleggi;

RITENUTO tuttavia necessario con riferimento all'intervento di "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI), data la complessità dell'intervento, di implementare l'Ufficio di Direzione Lavori già costituito con ulteriori due figure per lo svolgimento del ruolo di ispettori di cantiere, come richiesto dal Direttore dei Lavori Ing. Maurizio Di Giambattista con nota protocollo n. 0293469 del 01/03/2024;

CONSIDERATO che:

- Il Geom. Giuseppe Petrongari, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di ispettore di cantiere;
- Il Geom. Fulvia Tornese, in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico di ispettore di cantiere;

VISTA la nota della Direzione Regionale Lavori Pubblici e Infrastrutture, Innovazione Tecnologica assunta al protocollo USR n. 0561984 del 27/04/2024 con la quale il Direttore, in riscontro alla nota protocollo USR n. 0543470 del 22/04/2024, ha autorizzato i dipendenti Geom. Giuseppe Petrongari e Geom. Fulvia Tornese allo svolgimento dell'incarico di ispettori per il cantiere in oggetto;

VISTE le dichiarazioni di insussistenza del conflitto di interessi rese dai componenti dell'Ufficio di Direzione Lavori ed acquisite al protocollo USR:

- n. 0021948 del 09/01/2023 – Ing. Maurizio Di Giambattista;
- n. 0021532 del 09/01/2023 – Geom. Goffredo Poleggi;
- n. 0021520 del 09/01/2023 – Geom. Adriano Fortini;
- n. 0571602 del 30/04/2024 – Geom. Fulvia Tornese;
- n. 0571703 del 30/04/2024 – Geom. Giuseppe Petrongari;

DETERMINA

con riferimento all'intervento "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI) per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di implementare l'Ufficio di Direzione Lavori già costituito con Determinazione n. A02832 del 28/12/2022 come di seguito indicato:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Maurizio Di Giambattista;
 - Direttori Operativi: Geom. Goffredo Poleggi e Geom. Adriano Fortini;
 - Ispettori di cantiere: Geom. Giuseppe Petrongari e Geom. Fulvia Tornese;
2. di confermare quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione il Geom. Goffredo Poleggi;
3. di notificare la presente determinazione ai soggetti interessati;
4. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia