

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02321 del 18/10/2022

Proposta n. 2398 del 18/10/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006.

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | MASSIMO SINIBALDI | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | BOCCANERA PATRIZIA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | L. LOZZI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM W. D'ERCOLE | _____firma digitale_____ |

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR. Sub-misura A.3.2: "Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali". Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI). CUP C37H21011410006.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021, n. 234;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco,

Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*" (nel prosieguo solo "Codice");

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 01 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata deliberata, in data 30 settembre 2021, l'approvazione e la contestuale trasmissione al MEF dell'atto di "*individuazione e approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, e degli artt. 14 e 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche nella legge 28 luglio 2021 n. 108*";
- nell'atto approvato è prevista la sub-misura A3 del Piano complementare sisma intitolata "*Rigenerazione urbana e territoriale*", per la quale occorre procedere all'affidamento della progettazione con riguardo alla linea di intervento 2, intitolata "*Progetti per la conservazione e fruizione di beni culturali*";
- ai fini dell'attuazione della richiamata linea d'intervento, è stato convenuto con il Ministero della Cultura uno schema di Accordo ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241, in considerazione delle competenze per legge attribuite e dell'oggettiva convergenza di

interessi delle Amministrazioni sottoscritte, verificate sulla base degli incontri e delle intese preliminari;

- per la fase della realizzazione e dell'affidamento dei lavori e dei servizi, Responsabile dell'intervento, nel Comune di Rieti, è la Regione Lazio, per un importo complessivo di € 9.770.000;
- nell'ambito degli interventi di cui alla sub-misura A3.2 è ricompreso l'intervento di "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*", per l'importo complessivo di € 2.900.234,72;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 11 del 30 dicembre 2021 recante *attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 2, intitolata "Progetti per la conservazione e fruizione dei beni culturali", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108*, nel cui allegato 1 è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 37 del 13 ottobre 2022 recante "*Modifiche alle ordinanze nn. 1 e 2 del 16 dicembre 2021, nn. 8 e 11 del 30 dicembre 2021 e n. 32 del 30 giugno 2022*" con la quale l'importo del finanziamento relativo all'intervento di adeguamento e rifunzionalizzazione dell'edificio (ex Bosi) di proprietà della provincia di Rieti da adibire a deposito museale, previsto nell'allegato n. 1 all'ordinanza n. 11 del 30 dicembre 2021, è incrementato da 2.900.234,72 € a 4.900.234,72 €;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni?*";

CONSIDERATO che, di conseguenza, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTA la determinazione del Direttore n. A02683 del 28/12/2021 con la quale l'Ing. Patrizia Boccanera, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al "V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016";

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione del Direttore n. A00073 del 17/01/2022 è stata approvata, la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato "

Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale " nel Comune di Cittaducale (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico "Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati" con sede legale a Roma, Via A. Catalani 31, Codice fiscale 97585000587, P.I. n. IT10747871001 che ha offerto un ribasso del 15,30% per l'importo contrattuale di € 113.018,00;

- con Determinazione a contrarre semplificata del Direttore n. A00416 del 15/02/2022 è stato affidato l'incarico di redazione della relazione geologica al professionista Geol. Gianluca Paolucci con sede legale in Roma, Via Yambo n. 23, P.I. n. IT02251430696 che ha offerto un ribasso economico del 15,00% per un importo contrattuale di € 7.712,31 oltre IVA ed oneri;
- con Determinazione n. A00367 del 14/02/2022 sono state affidate le indagini geotecniche e geofisiche all'operatore economico "GEOTEK S.r.l." con sede legale in Frosinone, Via Costa Del Forno, snc - Partita IVA IT02852030606 che ha offerto un ribasso del 8,75% per l'importo contrattuale di € 13.903,62;
- con Determinazione n. A00367 del 14/02/2022 sono state affidate le indagini strutturali all'operatore TECNOPROVE ROMA S.r.l." con sede in Via A. Einstein n.6 - 00015 Monterotondo (Roma) P.IVA IT11905041007, che ha offerto un ribasso del 10,00 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 24.748,74 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso corrispondenti ad € 2.660,00, per complessivi € 27.408,74 oltre IVA;
- con Determinazione n. A00544 del 01/03/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica ed il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 2.900.234,72 di cui € 1.770.000 per lavori ed € 1.130.234,72 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 30/06/2022 si è preso atto delle risultanze della Conferenza di Servizi Speciale decisoria, riportate nei verbali delle riunioni del 19 maggio e del 23 giugno 2022 ed è stata adottata la conclusione positiva della Conferenza dei Servizi Speciale decisoria, ai sensi dell'art. 7, dell'Ordinanza PNC n. 17/2022 nell'ambito della quale:
 - il parere favorevole inizialmente reso sul progetto definitivo, con prescrizioni, dal Ministero della Cultura, Direzione Generale Sicurezza del patrimonio Culturale con nota CGRTS-0012505-A-18/05/2022, è stato successivamente integrato in data 20/05/2022 condizionando espressamente il parere favorevole precedentemente espresso all'adeguamento strutturale del capannone esistente e alla necessità di garantire i requisiti funzionali e le dotazioni impiantistiche, ivi compresi gli arredi, indicati nelle "Linee guida per l'individuazione, l'adeguamento, la progettazione e l'allestimento di depositi per il ricovero temporaneo di beni culturali mobili con annessi laboratori di restauro", giusta nota di integrazione CGRTS-0012773-A-20/05/2022, determinando la richiesta di assegnazione di ulteriori fondi;
 - al fine di dare seguito alla realizzazione dell'intervento, nel rispetto delle milestones previste, è stato proposto di suddividere il progetto in due stralci: in una prima fase saranno realizzati tutti gli interventi strutturali e parte delle dotazioni impiantistiche fino alla concorrenza dell'importo da quadro tecnico economico pari ad € 2.900.234,72 mentre con la seconda fase si provvederà all'istallazione di tutte le forniture necessarie alla piena operatività del deposito e al completamento delle dotazioni impiantistiche, per ulteriori € 2.000.000,00 previa disponibilità delle somme occorrenti;
- con Determinazione n. 1600 del 30/06/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo al primo stralcio per un importo complessivo di € 2.900.234,72 di cui € 2.200.775,73 per lavori, ed € 699.458,99 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata deliberata, in data 30 giugno 2022, la messa a disposizione per l'intervento in oggetto delle ulteriori somme richieste con nota protocollo n. 0596444 del 16/06/2022;
- con Determinazione n. A01613 del 01/07/2022 è stato approvato il progetto definitivo generale per un importo complessivo di lavori di € 4.900.234,72 di cui € 2.821.357,39 per lavori, ed € 2.078.877,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0743303 del 28/07/2022 e successivamente integrato in data 24/08/2022 con prot. n. 0809481 e in data 1022071 del 18/10/2022, che si compone dei seguenti elaborati:

| ELABORATI GENERALI | | |
|---------------------------|---|---------------------|
| GEN_EE | Elenco Elaborati | - |
| GEN_RG | Relazione Generale | - |
| GEN_CAP | Capitolato Speciale di Appalto | - |
| GEN_SCH | Schema di contratto | - |
| GEN_CME | Computo metrico Estimativo | - |
| GEN_AP | Analisi Prezzi | - |
| GEN_EP | Elenco Prezzi Unitari | - |
| GEN_OFF | Offerte prezzi | - |
| GEN_ARR | Analisi e offerte prezzi arredi | - |
| GEN_INC | Incidenza della manodopera | - |
| GEN_QE | Quadro Economico | - |
| GEN_PM | Piano di manutenzione dell'opera | - |
| GEN_CRO | Cronoprogramma | - |
| ARCHITETTONICO | | |
| AR_01 | Relazione architettonica | - |
| AR_02 | Planimetria di inquadramento ante operam - Planimetria generale post operam | 1:500 / 1:2.000 |
| AR_03 | Ante operam – Pianta Prospetti Sezioni | 1:200 / 1:100 |
| AR_04 | Post operam – Pianta distribuzione funzionale Piano Terra | 1:100 |
| AR_05 | Post operam – Pianta distribuzione funzionale Piano Primo | 1:100 |
| AR_06 | Post operam – Pianta murature Piano Terra e Piano Primo | 1:100 / 1:10 |
| AR_07 | Post operam – Pianta controsoffitti Piano Terra e Piano Primo | 1:100 |
| AR_08 | Post operam – Sezioni e prospetti | 1:100 / 1:20 / 1:10 |
| AR_9 | Abaco degli infissi esterni e interni | 1:100 / 1:50 |
| AR_10 | Post operam - Dettagli dei bagni | 1:50/ 1:20 |
| AR_11 | Post operam - Dettagli dei bagni | 1:50/ 1:5 |
| AR_12 | Post operam - Dettaglio del cancello | 1:20 / 1:10 |
| STRUTTURALE | | |
| STR_01 | Relazione sui materiali | - |
| STR_02 | Relazione illustrativa | - |
| STR_02a | Relazione illustrative- Analisi storico critica | - |
| STR_03 | Relazione geologica | - |

| | | |
|---------|---|-------|
| STR_04 | Relazione geotecnica | - |
| STR_04a | Relazione Liquefazione | - |
| STR_05 | Relazione strutturale | - |
| STR_06 | Relazione antiribaltamento | - |
| STR_07 | Relazione vulnerabilità | - |
| STR_08 | Configurazione deformate | - |
| STR_09 | Spettri di risposta | - |
| STR_10 | Giudizio motivato di accettabilità | - |
| STR_11 | Sollecitazioni | - |
| STR_12 | Schemi di calcolo | - |
| STR_13 | Carpenteria fondazione | - |
| STR_14 | Carpenteria Piano Primo | - |
| STR_15 | Carpenterie Piano Secondo, sezioni | - |
| STR_16 | Armature solai, travi, pilastri e Smorzatori | - |
| STR_17 | Scale, Plinti | - |
| STR_18 | Nucleo scale | - |
| STR_19 | Sistema antiribaltamento tamponature | - |
| | IMPIANTI MECCANICI E IDRICO SANITARIO | |
| IM_01 | Relazione tecnica impianti meccanici | - |
| IM_02 | Relazione di calcolo impianti meccanici | - |
| IM_03 | Schema funzionale centrale termofrigorifera | - |
| IM_04 | Impianto di climatizzazione - Distribuzione canalizzazioni Piano Terra | 1:50 |
| IM_05 | Impianto di climatizzazione - Distribuzione canalizzazioni Piano Primo | 1:50 |
| IM_06 | Impianto di climatizzazione - Distribuzione tubazioni Piano Terra | 1:50 |
| IM_07 | Impianto di climatizzazione - Distribuzione tubazioni Piano Primo | 1:50 |
| IM_08 | Impianto di climatizzazione - Sezione A-A | 1:50 |
| IS_01 | Schema funzionale centrale idrica e di produzione acqua calda sanitaria | - |
| IS_02 | Impianto Idrico Sanitario - Adduzione acqua Pianta Piano Terra | 1:50 |
| IS_03 | Impianto Idrico Sanitario - Adduzione acqua Pianta Piano Primo | 1:50 |
| IS_04 | Impianto Idrico Sanitario - Rete di scarico Pianta Piano Terra | 1:50 |
| IS_05 | Impianto Idrico Sanitario - Rete di scarico Pianta Piano Primo | 1:50 |
| | IMPIANTI ELETTRICI | |
| IE_01 | Relazione specialistica Impianti Elettrici | - |
| IE_02 | Cabina elettrica | 1:100 |
| IE_03 | Vie cavi principali Piano terra | 1:100 |
| IE_04 | Vie cavi principali Piano Primo | 1:100 |
| IE_05 | Impianto illuminazione Piano Terra | 1:100 |
| IE_06 | Impianto illuminazione Piano Primo | 1:100 |
| IE_07 | Impianto fm, dati, fonia, tvcc Piano Terra | 1:100 |
| IE_08 | Impianto fm, dati, fonia, tvcc Piano Primo | 1:100 |

| | | |
|----------|--|-------|
| IE_09 | Impianto Rivelazione Fumi e segnalazione antincendio Piano Terra | 1:100 |
| IE_10 | Impianto Rivelazione Fumi e segnalazione antincendio Piano Primo | 1:100 |
| IE_11 | Impianto di Terra | 1:100 |
| IE_12 | Schema a blocchi Impianto Elettrico e Impianto Fonia-Dati | - |
| IE_13 | Quadri elettrici - Schema unifilare Q.E. Generale e Q.E. Piano primo | - |
| IE_14 | Quadri elettrici - schema unifilare Centrale Tecnologica | - |
| IE_15 | Quadri elettrici - Fronti Quadro | - |
| | IMPIANTI ANTINCENDIO | |
| IA_01 | Relazione Antincendio | - |
| IA_02 | Pianta Antincendio Piano Terra | 1:100 |
| IA_03 | Pianta Antincendio Piano Primo | 1:100 |
| IA_04 | Pianta Antincendio Piano Terra - Aree di influenza idranti | 1:100 |
| IA_05 | Pianta Antincendio Piano Primo - Aree di influenza idranti | 1:100 |
| IA_06 | Pianta Antincendio Piano Terra - Aerosol | 1:100 |
| IA_07 | Pianta Antincendio Piano Primo - Aerosol | 1:100 |
| IA_08 | Schema Aerosol | 1:100 |
| IA_09 | Dettagli areosol | 1:100 |
| IA_10 | Pianta Antincendio Piano Terra - Percorsi di esodo | 1:100 |
| IA_11 | Pianta Antincendio Piano Primo - Percorsi di esodo | 1:100 |
| IA_12 | Pianta Antincendio Piano Terra - SVOF | 1:100 |
| IA_13 | Pianta Antincendio Piano Primo - SVOF | 1:100 |
| IA_14 | SVOF Sezione | 1:100 |
| IA_15 | Verifica piastre radianti | 1:100 |
| | IMPIANTO ANTIEFFRAZIONE, ANTINTRUSIONE E VIDEOSORVAGLIANZA | |
| TVCC_01 | Impianto Antieffrazione, Antintrusione e Videosorveglianza - Piano Terra | 1:100 |
| TVCC_02 | Impianto Antieffrazione, Antintrusione e Videosorveglianza - Piano Primo | 1:100 |
| | SICUREZZA | |
| SIC_PSC | Piano di sicurezza e coordinamento | - |
| SIC_FASC | Fascicolo dell'opera | - |
| SIC_CME | Computo metrico estimativo sicurezza | - |
| SIC_EPS | Elenco prezzi sicurezza | - |
| SIC_01 | Planimetria di cantiere | 1:200 |

VISTO il relativo QTE per un importo complessivo di € 4.900.234,72 di cui € 3.426.863,39 per lavori ed € 1.473.371,33 per somme a disposizione dell'amministrazione;

| Quadro Economico | | |
|------------------|--|-----------------------|
| | DESCRIZIONE VOCI | |
| A | LAVORI | 3.426.863,39 € |
| A.1 | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta | 3.343.312,51 € |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | 83.550,88 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | 1.473.371,33 € |
| B.1 | Forniture e arredi | 321.343,21 € |
| B.1.1) | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori) | € - |
| B.1.2) | Attrezzature e arredi | 321.343,21 € |
| B.2) | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti | 42.312,36 € |
| B.2.1) | Rilievi e Accatastamenti | 1.000,00 € |
| B.2.2) | Sondaggi geognostici | 13.903,62 € |
| B.2.3) | Indagini, accertamenti ed analisi strutturali | 27.408,74 € |
| B.3) | Spese Tecniche | 485.281,37 € |
| B.3.1.1) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i> | € 7.712,31 |
| B.3.1.2) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>Sorveglianza archeologica dello scavo di cui al parere della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti prot. n. 0505116 del 23-05-2022</i> | € 3.000,00 |
| B.3.2) | Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i> | € 15.184,68 |
| B.3.3) | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i> | € 41.689,89 |
| | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> | € 56.143,42 |
| B.3.4) | Spese tecniche <i>direzione dei lavori</i> | € 98.126,05 |
| B.3.5) | Spese tecniche <i>Coordinatore Sicurezza Esecuzione</i> | € 52.410,56 |
| B.3.6) | Spese per <i>collaudo statico, tecnico funzionale degli impianti e tecnico amministrativo</i>) | € 73.939,92 |
| B.3.7.1) | Spese per funzioni di supporto tecnico (2% rif. Ord.17/2022 art.5 c.1) | € 68.537,27 |
| B.3.7.2) | Spese U.S.R. per funzioni di assistenza tecnica (2% rif. Ord.17/2022 art.5 c.2) | € 68.537,27 |
| B.4) | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli e iva di legge | 1.000,00 € |
| B.5) | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (con B.1.1 max 10% Lavori) | 27.990,12 € |
| B.6) | Accantonamento ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (stima 1% importo lavori) | 0,00 € |
| B.7) | Accantonamento art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi - max 2% Imp. Lavori (A) - | € 68.537,27 |
| B.8) | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici compresa IVA 22% | € 4.000,00 |
| B.9) | Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020 | € 600,00 |

| | | |
|-------|---|-----------------------|
| B.10) | Cassa previdenziale di B.2.1 + B.2.4 + B.3.2 + B.3.3 + B.3.4 + B.3.5 + B.3.6 = 4% | € 13.659,78 |
| B.11) | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2% | € 154,25 |
| B.12) | I.V.A. Lavori (su A + B.6) 10% | € 342.686,34 |
| B.13) | I.V.A. 22% sulle forniture B.1.2 + B.1.3 | € 70.695,51 |
| B.14) | I.V.A. 22% B.2 + B.5 | € 15.446,55 |
| B.15) | I.V.A. 22% Spese Tecniche su B.3 + B.10 + B.11 | € 79.644,59 |
| | TOTALE GENERALE (A+B) | € 4.900.234,72 |

VISTA l'autorizzazione sismica rilasciata dall'Area Genio Civile Lazio Nord con prot. n. Prot. n. 2022-0000924945 del 03/10/2022;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva assunto al protocollo n. 1025043 data 18/10/2022, redatto dal Soggetto Verificatore Arch. Arianna Brunelli nominata con determinazione n. A01892 del 11/08/2022, in contraddittorio con i progettisti incaricati;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo acquisito al protocollo n. 1025180 del 18/10/2022, redatto dal R.U.P.;

VISTO l'art. 1 dell'Ordinanza n. 17 del 14 aprile 2022 avente per oggetto "Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108", che dispone:

- al comma 1 "*...il Commissario straordinario dispone, con proprio provvedimento, il trasferimento delle risorse dalla contabilità speciale a lui intestata, di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto legislativo n. 189 del 2016, in favore delle contabilità speciali intestate ai Presidenti delle Regioni - Vice Commissari*";
- al comma 3 "*Da parte del Soggetto Attuatore - Commissario sisma 2016 le risorse vengono trasferite nelle seguenti misure:*
 - a) *una somma pari al 30% dell'importo, di ciascuna sub misura, quale anticipazione per consentire le attività di progettazione, l'approvazione del progetto per l'appalto e l'avvio delle procedure di affidamento degli interventi, coerentemente con la milestone del 30 giugno 2022 del Decreto MEF 15 luglio 2021;*
 - b) *due trasferimenti, ciascuno per una somma pari all'ulteriore 30% (per un totale del 60%), previa rendicontazione dell'avvenuta erogazione di un importo ad almeno l'80% delle somme già trasferite di cui alla lett. a);*
 - c) *di una somma pari all'ulteriore 10% a saldo dell'importo dell'intervento, entro trenta giorni dal ricevimento del certificato di collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a seguito delle risultanze dell'istruttoria sulla regolarità e completezza documentale eseguita dall'Ufficio speciale per la ricostruzione competente e condivisa dal Responsabile dell'Area;*

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "*Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale*" nel Comune di Cittaducale (RI) ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana e Territoriale - Fondo complementare al PNRR;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del Dlgs n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "Adeguamento e rifunzionalizzazione di un edificio (ex Bosi) di proprietà della Provincia di Rieti da adibire a deposito museale" nel Comune di Cittaducale (RI), redatto "Studio Kion Architetti e Ingegneri Associati" e costituito dagli elaborati indicati in premessa, depositati agli atti dell'U.S.R. Lazio che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano nazionale complementare;
3. di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa ed allegato alla suddetta documentazione progettuale, in cui sono computati lavori ed oneri della sicurezza per complessivi 3.426.863,39 € oltre somme a disposizione per 1.473.371,33 € per un importo complessivo di finanziamento pari ad € 4.900.234,72;
4. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
5. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul profilo del committente;

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole