

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02688 del 06/12/2022

Proposta n. 2758 del 06/12/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Approvazione della documentazione aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022 e concessione del contributo a seguito del finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili per l'intervento di " Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C21B21013940006.

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SCIMIA SARA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Approvazione della documentazione aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022 e concessione del contributo a seguito del finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili per l'intervento di " *Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali*" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C21B21013940006.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021, n. 234;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21

novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019, e n. V00005 del 29/12/2020, con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 50 recante il “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021;

CONSIDERATO che:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata svoltasi in data 24/11/2021 è stato definito il riparto delle somme previste dal PNRR fondo complementare per la missione 5 - componente 3 – “*Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016*”;
- nella stessa seduta, alla Regione Lazio è stata assegnata la quota di € 18.760.000,00 per l'attuazione degli interventi di cui alla sub-misura A3 “*Rigenerazione urbana e territoriale*” del Piano nazionale per gli investimenti complementari;
- durante la riunione del Comitato Istituzionale del giorno 30/11/2021 sono state ripartite tra i Comuni del Cratere del Centro Italia le suddette risorse economiche;
- al Comune di Rivodutri è stata assegnata la somma di € 2.050.666,67 per l'attuazione degli interventi facenti parte del Programma Unitario di Rigenerazione Urbana;
- con nota del 02/12/2021 il Comune di Rivodutri ha manifestato la volontà di non svolgere il ruolo di Stazione Appaltante per gli interventi da realizzarsi nell'ambito del Piano nazionale degli interventi complementari;

CONSIDERATO inoltre che con successiva comunicazione il Comune di Rivodutri ha articolato il suddetto Programma Unitario di Rigenerazione Urbana in tre interventi tra i quali risulta ricompreso quello relativo al *“Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper”*, per l’importo complessivo di € 1.250.000,00;

VISTA l’Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l’attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, *“Rigenerazione urbana e territoriale”*, Linea di intervento 1, intitolata *“Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”*, ai sensi dell’art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l’intervento in oggetto;

VISTA l’Ordinanza del Commissario straordinario n. 17 del 14/04/2022 avente per oggetto *“Misure finanziarie, attuative e di supporto per la realizzazione degli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 PNC Sisma, ai sensi dell’art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108”*;

CONSIDERATO che, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all’individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;

VISTA la determinazione del Direttore n. A02488 del 07/12/2021 con la quale l’ing. Angela De Angelis, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l’attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell’Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l’apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al *“V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016”*;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione n. A00005 del 04/01/2022 è stato disposto di procedere all’affidamento diretto dell’incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente l’intervento denominato *“Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper”* nel Comune di Rivodutri (RI), per un importo a base d’asta pari a € 85.147,57 IVA ed oneri esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- con Determinazione n. A00046 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato " *Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper*" nel Comune di Rivodutri (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico "DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L." con sede legale a Roma in Via di Vigna Stelluti n. 157 – 00191 (RM), Codice fiscale/P.I. n. 04523101212 che ha offerto un ribasso del 6,04% per l'importo contrattuale di € 80.004,66 IVA ed oneri esclusi;
- con nota Prot. n. 0064117 del 24-01-2022 è stato dato avvio esecuzione contratto ai sensi dell'Art. 8 c. 1 lett. a) del D.L. 76/2020, nelle more della sottoscrizione dello stesso;
- il contratto di appalto per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione denominato " *Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper*" nel Comune di Rivodutri (RI), Reg. Cron. n. 388/22 del 11/04/2022;
- con Determinazione del Direttore n. A00443 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento in oggetto per un importo pari a € 1.250.000,00;
- il progetto definitivo redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl", è stato trasmesso in data 14/03/2022 recante prot. n. 1021753, integrato con prot. 0290828 del 23/03/2022;
- con Determinazione Dirigenziale n. A00999 del 15/04/2022, la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con raccomandazioni prescrizioni e condizioni di cui al:
 - Parere unico regionale favorevole espresso dalla Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi;
 - Parere favorevole in ordine ai vincoli monumentale e paesaggistico, reso dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti.
 - per effetto del parere prot. n. 0479711 del 17/05/2022 espresso dalla Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità non è autorizzato l'intervento di realizzazione dell'area di sosta per camper;
- con Determinazione dirigenziale n. A01300 del 25/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di " *Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper*" nel Comune di Rivodutri (RI), redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl";
- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto è acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0591092 del 15/06/2022 e successivamente aggiornato in data 24/06/2022 con prot. n. 0625747 ed in data 27/06/2022, che si compone dei seguenti elaborati:

A RELAZIONE GENERALE

B RELAZIONI SPECIALISTICHE

- B01 Relazione Geologica
- B02 Relazione Geotecnica sulle Fondazioni: Edificio Polifunzionale
- B03 Relazione Geotecnica sulle Fondazioni: Edificio Info Point
- B04 Relazione Generale di calcolo della Struttura: Edificio Polifunzionale
- B05 Relazione Generale di calcolo della Struttura: Edificio Info Point
- B06 Relazione sui Materiali
- B07 Relazione Paesaggistica
- B08 Relazione Tecnica sui Criteri Ambientali Minimi
- B09 Relazione Tecnica Opere Architettoniche
- B10 Relazione Contenimento del Consumo Energetico Edificio Polifunzionale
- B11 Relazione Contenimento del Consumo Energetico Edificio Info Point
- B12 Relazione Tecnica sui requisiti Acustici passivi Edificio Polifunzionale
- B13 Relazione Tecnica sui requisiti Acustici passivi Edificio Info Point
- B14 Relazione sulla Gestione delle Materie
- B15 Relazione sul censimento e risoluzione delle Interferenze
- B16 Relazione Tecnica Impianti Elettrici
- B17 Relazione Tecnica Impianti Meccanici
- B18 Relazione sulla protezione contro i fulmini

C ELABORATI GRAFICI**ARCHITETTONICI**

- AR/01 Foto-inserimenti - Render di Progetto
- AR/02 Studio di Inserimento Urbanistico
- AR/03 Inquadramento Territoriale
- AR/04 Rilievo Plano-altimetrico scala
- AR/05 Profili Longitudinali di Rilievo
- AR/06 Sezioni Tecniche di Rilievo
- AR/07 Planimetria Generale Stato di Fatto
- AR/08 Planimetria Generale di Intervento
- AR/09 Pianta Piano Terra e Coperture: Edificio Polifunzionale
- AR/10 Prospetti: Edificio Polifunzionale
- AR/11 Sezioni: Edificio Polifunzionale
- AR/12 Pianta Piano Terra/ Piano Primo/Coperture: Edificio Info Point
- AR/13 Prospetti: Edificio Info Point
- AR/14 Sezioni: Edificio Info Point
- AR/15 Abaco degli Infissi: Edificio Polifunzionale
- AR/16 Abaco degli Infissi: Edificio Info Point
- AR/17 Particolari Costruttivi: Edificio Polifunzionale
- AR/18 Particolari Costruttivi: Edificio Info Point

STRUTTURALI

- STR/01 Pianta dei Fili Fissi e delle Fondazioni Edificio Polifunzionale
- STR/02 Pianta e Sezioni Strutturali Edificio Polifunzionale
- STR/03 Travi di fondazione e Pilastrini Edificio Polifunzionale
- STR/04 Travi di elevazione Edificio Polifunzionale
- STR/05 Pianta dei Fili Fissi e delle Fondazioni Edificio Info Point

STR/06	Piante e Sezioni Strutturali	Edificio Info Point
STR/07	Travi di fondazione e Pilastr	Edificio Info Point
STR/08	Travi di elevazione	Edificio Info Point
IMPIANTI		
IM/01	Impianti di illuminazione	Edificio Polifunzionale
IM/02	Impianto FM	Edificio Polifunzionale
IM/03	Impianti Speciali	Edificio Polifunzionale
IM/04	Impianto Fotovoltaico	Edificio Polifunzionale
IM/05	Impianto Idrico - Sanitario: Adduzione e scarico	Edificio Polifunzionale
IM/06	Impianto Climatizzazione	Edificio Polifunzionale
IM/07	Impianti di illuminazione	Edificio Info Point
IM/08	Impianto FM	Edificio Info Point
IM/09	Impianti Speciali	Edificio Info Point
IM/10	Impianto Fotovoltaico	Edificio Info Point
IM/11	Impianto Idrico - Sanitario: Adduzione e scarico	Edificio Info Point
IM/12	Impianto Climatizzazione	Edificio Info Point
IM/13	Impianto VRF - Skelton	Edificio Polifunz. / Info Point
D CALCOLI PREMILINARI DELLE STRUTTURE E DEGLI IMPIANTI		
D01	Fascicolo dei Calcoli Strutturali	Edificio Polifunzionale
D02	Fascicolo dei Calcoli Strutturali	Edificio Info Point
D03	Configurazione deformate	
D04	Diagrammi Spettri di Risposta	
D05	Giudizio motivato di accettabilità	
D06	Caratteristiche della sollecitazione	
D07	Schemi strutturali alla base dei calcoli	
D08	Schemi Elettrici e Calcoli Impianto Elettrici	Polifunzionale
D09	Schemi Elettrici e Calcoli Impianto Elettrici:	Edificio Info Point
D10	Calcoli Illuminotecnici:	Polifunz. / Info Point
D11	Calcoli impianti meccanici	Polifunz. / Info Point
E PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA		
E01	Manuale d'Uso	
E02	Manuale di Manutenzione	
E03	Programma di Manutenzione	
F PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO		
F01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	
F02	Piano di Sicurezza: Covid 19 – Allegato al PSC	
F03	Fascicolo Sicurezza	
F04	Analisi valutazione dei Rischi	
F05	Stima costi di Sicurezza	
F06	Lay-Out di Cantiere	
G COMPUTO METRICO ESTIMATIVO, INCIDENZA SICUREZZA E MANODOPERA		
G01	Computo Metrico Estimativo	
G02	Quadro Incidenza della Sicurezza	

G03 Quadro Incidenza della Manodopera
 H ELENCO DEIN PREZZI UNITARI ED ANALISI
 H01 Elenco dei Prezzi Unitari
 H02 Analisi Nuovi Prezzi
 I CRONOPROGRAMMA
 L SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

L01 Schema di Contratto
 L02 Capitolato Speciale di Appalto
 L03 Capitolato Speciale di Appalto: Parte II - Opere Edili
 L04 Capitolato Speciale di Appalto: Parte II - Impianti
 M QUADRO ECONOMICO
 N RELAZIONE V.INC.A – VALUTAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE
 O RELAZIONE ARCHEOLOGICA - VIARCH
 P PIANO PARTICELLARE
 RELAZIONE GEOLOGICA VEGETAZIONALE

- il relativo QTE è stato approvato per un importo complessivo di € 1.250.000,00, di cui € 885.700,00 per lavori ed € 364.300,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- l'autorizzazione sismica è stata rilasciata dal Genio Civile Lazio Nord con prot. n. Prot. n. 2022-0000616549 Pos. N. 130109;

CONSIDERATO l'art. 26 comma 6 lett. d), la verifica del progetto esecutivo è stata effettuata dal RUP in quanto l'importo dei lavori posti a base di gara è inferiore a un milione di euro;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP ing. Angela De Angelis, in contraddittorio con il progettista incaricato, acquisito agli atti con prot.n. 634985 del 28/06/2022, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo agli atti prot. n. 635652 del 28/06/2022, redatto dal R.U.P.,ing. Angela De Angelis ,ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01577 del 29/06/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto' dell'importo dei lavori di € 885.700,00 di cui € 870.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione del direttore n. A02031 del 09/09/2022 l'Ing. Sara Scimia, in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), in sostituzione dell'Ing. Angela De Angelis;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, "Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l'adeguamento dei prezzi degli interventi" assunta n di protocollo 0862809 del 12/09/2022, con la quale sono state indicate le modalità attraverso le quali i Responsabili degli interventi PNC Sisma possono procedere, in caso di insufficienza delle risorse rinvenibili dalla rimodulazione delle somme a disposizione indicate

nel quadro economico degli interventi, all'aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR, mediante l'utilizzo del prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall'art. 26 del DL 50/2022;

VISTA la nota del 13/09/2022 prot. 0870240 con la quale è stato richiesto ai progettisti incaricati l'adeguamento dei costi al prezzario regionale edizione Luglio 2022;

VISTA la documentazione contabile aggiornata a seguito della suddetta nota con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022 dalla quale risulta che l'importo dei lavori, al netto di IVA del 10% è aumentato da € 885.700,00 di cui € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, determinando pertanto per una differenza pari a € 496.029,99;

TENUTO CONTO che i suddetti importi dei lavori aggiornati, calcolati al lordo dell'IVA al 10% risultano i seguenti:

- importo lavori € 1.519.902,99 di cui € 44.269,02 € per oneri per la sicurezza;
- maggiore importo del quale è stato richiesto ulteriore finanziamento € 545.632,99;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario acquisita in data 29/09/2022 prot. n. 940053 *"Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul PNC – Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n. 59/2021. Progetti PNC Misura A – DPCM 28 luglio 2022, Fondo per l'avvio delle opere indifferibili."* con la quale sono state fornite precise indicazioni in merito alle diverse modalità di finanziamento a fronte all'incremento degli importi;

RITENUTO necessario, pertanto, per far fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione del prezzario aggiornato, presentare domanda di accesso al *"Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili"*, di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, ricorrere alla modalità di cui alla lett. B, punto 2, lett. b) di cui alla suddetta Circolare prot. n. 940053 del 29/09/2022;

VISTA la domanda di accesso al *"Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili"*, di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, presentata in data 14/10/2022 con n. 0000001881 a mezzo del sistema ReGis, per un importo complessivo di € 545.632,99 di cui € 496.029,99 per lavori ed € 49.603,00 per IVA al 10%;

RITENUTO opportuno per ottemperare alla milestone prevista per il 31/12/2022 di dare comunque avvio all'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato *"Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali"* prevedendo come importo dei lavori quello rimodulato a seguito dell'invio della domanda di accesso al *"Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili"*, di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, e pertanto pari ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri per la sicurezza

VISTA la Determinazione n. A02330 del 20/10/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato *"Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper"* nel Comune di Rivodutri (RI), per un importo a base d'asta di € 1.381.729,99 di cui €

1.341.485,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO il Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l'intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 496.029,99 relativo ai soli lavori;

PRESO ATTO CHE l'importo complessivo finanziato, relativo all'intervento in oggetto, risulta pari ad € 1.746.029,99 di cui:

- € 1.250.000,00 finanziato da Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 in merito al presente intervento;

- € 496.029,99 mediante assegnazione del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze;

PRESO ATTO che alcuni elaborati di progetto sono stati interessati dalle modifiche dovute all'adeguamento dei costi al prezzario regionale vigente Luglio 2022 come di seguito indicato:

F01_PSC_REV 01

F02_PSC COVID ALLEGATO AL PSC_REV01

F05_STIMA COSTI SICUREZZA

G01_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

G02_QUADRO INCIDENZA DELLA SICUREZZA

G03_QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA

H01_ELENCO PREZZI UNITARI

H02_ANALISI NUOVI PREZZI

L02_CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

M_QUADRO ECONOMICO REV

VISTO il relativo QTE per un importo complessivo di 1.746.029,99 di cui 1.381.729,99 per lavori ed € 364.300,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

TENUTO CONTO che la Circolare n. 0862809 del 12/09/2022 stabilisce che *“una volta autorizzato dal MEF il finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo [...] i Responsabili dell'intervento dovranno provvedere all'immediato aggiornamento della validazione e dell'approvazione del progetto appaltato [...]”*

VISTO l'aggiornamento del verbale di validazione della documentazione aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022 acquisito agli atti con prot.1230727 del 05/12/2022 ad integrazione del verbale di validazione prot. n. 635652 del 28/06/2022, redatto ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

RITENUTO pertanto necessario approvare la documentazione contabile aggiornata con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022 ed integrata in data 01/12/2022 con prot. 1220087 ed in data 02/12/2022 con prot.1226242 relativo all'intervento di *"Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali"* nel

Comune di Rivodutri (RI) ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR ;

DECRETA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la documentazione aggiornata del progetto esecutivo con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, a seguito del finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili, relativo all'intervento di *"Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali"* nel Comune di Rivodutri (RI), ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, redatto dallo studio "Di Girolamo Engineering srl" con sede legale a Roma in Via di Vigna Stelluti n. 157 – 00191 (RM), Codice fiscale/P.I. n. 04523101212 , e costituito dagli elaborati indicati in premessa, depositati agli atti dell'U.S.R. Lazio che, seppur non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto, che presenta il seguente quadro economico:

		IVA
COMUNE DI RIVODUTRI		
Intervento di "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali"		10%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCE		
A	LAVORI	1 381 729,99 €
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	1 341 485,43 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta compresi costi sicurezza COVID	40 244,56 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	364 300,00 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	
B.2)	Rilevi, indagini, Accertamenti e Accatastamenti	18 992,11 €
B.2.1)	Rilevi e Accatastamenti	
B.2.2)	Indagini geologiche	13 992,11 €
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	134 957,74 €
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	6 967,01 €
B.3.2)	Spese tecniche progetto di fattibilità	12 901,38 €
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva	32 341,13 €
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva	24 557,63 €
B.3.5)	Spese tecniche CSP	10 204,53 €
B.3.6)	Spese tecniche direzione dei lavori	39 851,98 €
B.3.7)	Spese tecniche CSC	- €
B.3.8)	Spese per collaudo statico e tecnico amministrativo	- €
B.3.9)	Spese tecniche per VINCA	3 015,72 €
B.3.10)	Spese tecniche per VIARCH	1 036,54 €
B.3.11)	Spese tecniche per integrazioni enti CR	2 090,00 €
B.3.12)	Assistenza archeologica alle operazioni di scavo	1 991,84 €
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi licili	1 500,00 €
B.5)	Occupazione temporanea delle aree esterne per allestimento cantiere	
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	
B.7)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	
B.8)	Accantonamento di cui all'art.113 c.2 D. lgs. 50/2016 e smi [ex art. 92 c.5 D.lgs. 163/2006] - max 2% Imp. Lavori (A)	27 634,60 €
B.9)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	1 149,00 €
B.10)	Contributo ANAC	690,00 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.3 = 4%	5 398,31 €
B.12)	Funzioni di supporto all'attuazione degli interventi ai sensi dell'art.5 comma 2 dell'Ordinanza n.17 del 14 aprile 2022	6 908,55 €
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	138 173,00 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.6	3 078,26 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	30 878,33 €
B.16)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	
TOTALE GENERALE (A+B)		1 746 029,99 €

2. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano nazionale complementare;
3. di dare atto che tale importo complessivo pari ad € 1.746.029,99, risulta così costituito :
 - per € 1.250.000,00 come finanziato da Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 in merito al presente intervento;
 - per € 496.029,99 mediante assegnazione del Fondo per l'avvio delle opere indifferibili con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze
4. di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "*V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16*", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";
5. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul profilo del committente;

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto, sul sito dell'Ufficio Speciale per la ricostruzione del Lazio, o avanti al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole