

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00229 del 27/01/2022

Proposta n. 242 del 25/01/2022

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione di un "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI). CUP C42F17000480001 - CIG 887005481D. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALLOZZI CARLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione di un "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI). CUP C42F17000480001 - CIG 887005481D. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché

l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016;*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 37 del 08/09/2017 con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale è ricompreso l'intervento afferente alla realizzazione di un edificio polifunzionale ad uso pubblico sito nel comune di Cittareale (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ed in particolare l'Allegato 1 "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 220) da effettuarsi nel comune di Cittareale (RI) Codice: OOPP_000054_2017, per un importo complessivo di € 705.237,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00528 del 16/03/2021, con la quale il Geom. Carlo Pallozzi in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 652151 del 28/07/2021;

VISTA la determina a contrarre semplificata con la quale, tra l'altro, è stato affidato l'incarico per l'elaborazione del progetto esecutivo inerente l'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)", all'ing. Alessandro Galli, P. IVA IT00988890570, con sede legale in Via Cassia n. 1136 - 00169 Roma Italia;

VISTO il progetto esecutivo dell'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI), redatto dall'ing. Alessandro Galli, acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0348569 del 19/04/2021;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo del 23/06/2021 relativo all'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI), redatto dal R.U.P., geom. Carlo Pallozzi, in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 23/06/2021 redatto dal R.U.P. geom. Carlo Pallozzi;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01521 del 14/07/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI) ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 705.237,00, di cui € 596.987,87 per lavori, comprensivo di € 15.359,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 108.249,13 per somme a disposizione;

VISTA la determina a contrarre n. DU0108 - 000050 del 17/08/2021 con la quale, tra l'altro, si è disposto di procedere all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI), per un importo complessivo di € 596.987,87, di cui € 581.628,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.359,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alle categorie OG1, OS32 e OG11 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 13/09/2021 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sulla

- piattaforma telematica SATER, all'Albo Pretorio del Comune di Cittareale e per estratto sulla G.U.R.I. (n. 106 del 13/09/2021) e in data 14/09/2021 su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Manifesto) e uno a diffusione locale (Il Giornale – ribattuta Centro Sud);
- il termine ultimo per la presentazione delle manifestazioni di interesse è stato fissato alle ore 23:59 del giorno 30/09/2021;
 - entro il termine suddetto risultano pervenute su SATER n. 113 istanze di manifestazione di interesse;
 - nelle date 01/10/2021, 04/10/2021 e 07/10/2021, il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute, all'esito delle quali ha disposto l'esclusione di n. 10 operatori economici e l'ammissione di n. 103 operatori economici come risultante dai verbali in atti;
 - in data 13/10/2021, giusto verbali in atti, è stato effettuato tramite piattaforma SATER, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
 - PICONE COSTRUZIONI S.R.L.;
 - RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.;
 - ISOLTECNO DI DI MARINO BRUNO;
 - PIERPAOLO PALAZZO;
 - BLASI COSTRUZIONI S.R.L.;
 - i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 22/10/2021, tramite il sistema SATER, con registro di sistema n. PI333729-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 14:00 del giorno 02/11/2021;
 - entro il suddetto termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risulta pervenuta un' unica offerta dall'operatore economico RTI PIERPAOLO PALAZZO - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. - PIVA n. IT02633550740, con registro di sistema n. PI342254-21 delle ore 13:08 del 02/11/2021;
 - il RUP ha espletato la seduta virtuale pubblica in data 02/11/2021, come da verbale allegato, e ha proceduto all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" e all'apertura della busta economica presentata dall'Operatore economico partecipante;

VISTO il verbale allegato della seduta virtuale pubblica del giorno 02/11/2021 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara l'unico Operatore Economico partecipante RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in via Tertulliano n. 25 72100 Brindisi Italia P.IVA IT02633550740, ha offerto un ribasso del 32,93%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 405.457,50 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.359,05 oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale del giorno 02/11/2021 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di realizzazione dell' "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI);

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in via Tertulliano n.

25 72100 Brindisi Italia P.IVA IT02633550740, che ha offerto un ribasso del 32,93%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 405.457,50 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.359,05 oltre IVA;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 69664 del 25/01/2022 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 02/11/2021, depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di realizzazione dell' "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI) all'Operatore economico *RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPLANTI E COSTRUZIONI S.R.L.* con sede legale in via Tertulliano n. 25 72100 Brindisi Italia P.IVA IT02633550740, che ha offerto un ribasso del 32,93%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 405.457,50 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.359,05 oltre IVA;
3. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 405.457,50
A.1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 390.098,45	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.359,05	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 90.588,57
B.1)	Spese tecniche	€ 11.191,90	
B.2)	Allacciamenti ai pubblici servizi e oneri vari autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.3)	Imprevisti max 5% Imp. Lavori (A) compresi oneri per la sicurezza	€ 3.547,98	
B.4)	Accantonamento di cui all' ex art. 133 c.3 D. Lgs. 163/2006 – (max 1% importo totale lavori) _INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A)	€ 11.939,76	
B.6)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici	€ -	
B.7)	Contributo ANAC- esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2021	€ -	
B.8)	Accantonamento art. 240 D. Lgs. 163/2006, spese per accordi bonari e contenziosi max 1% importo lavori (A)	€ -	
B.9)	Cassa previdenziale di B.1= 4%	€ 447,68	

B.10)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento – Miglioramento/10% Nuova costruzione	€ 40.545,75	
B.11)	I.V.A. 10% su B.3	€ 354,80	
B.12)	I.V.A. 22% su spese tecniche comprese di cassa previdenziale	€ 2.560,71	
B.13)	Indennita' esproprio terreno + spese registrazione	€ 20.000,00	
C	ECONOMIE DI GARA		€ 209.190,93
TOTALE GENERALE (A+B+C)			€ 705.237,00

4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all' "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI). CUP C42F17000480001 - CIG 887005481D

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 1 DEL 02/11/2021

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori da eseguirsi presso l' "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI) è ricompreso nell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii., avente ad oggetto " Approvazione del 1° Piano degli interventi sui dissesti idrogeologici nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 e da ultimo nell'Ordinanza 109/2020 all'ID 220 per un importo complessivo di € 705.237,00;
- con la determinazione del Direttore n. n. A00528 del 16/03/2021 il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione a contrarre n. DU0108 - 000050 del 17/08/2021 a firma del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla realizzazione di un "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI), riconducibili alla categoria OG1, class. II, OS32 class. I e OG11 class. I, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, con consultazione di n. 5 operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo complessivo di € 596.987,87, di cui € 581.628,83 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 15.359,05 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso, a partire dal giorno 13/09/2021, come segue:
 - sul sito istituzionale: www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione;
 - sulla piattaforma SATER;
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Cittareale (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sulla GURI n. 106 del 13/09/2021;

- in data 14/09/2021 su un quotidiano a diffusione nazionale (Il Manifesto) e uno a diffusione locale (Il Giornale – ribattuta Centro Sud);
- entro le ore 23:59 del giorno 30 settembre 2021, termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione, risultano pervenute n. 113 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni 01/10/2021, 04/10/2021 e 07/10/2021 si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 103 imprese ed escluse n. 10 imprese;
- il giorno 13/11/2021 sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma SATER i seguenti 5 Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Stato	Data ricezione	Registro di Sistema
1	PICONE COSTRUZIONI S.R.L.	IT01237110554	Ammessa	14/09/2021 10:45:44	PI296251-21
2	RE.GI. COSTRUZIONI S.R.L.	IT08335221217	Ammessa	29/09/2021 10:07:28	PI311245-21
3	ISOLTECNO DI DIMARINO BRUNO	IT05810681212	Ammessa	28/09/2021 17:17:59	PI310936-21
4	PIERPAOLO PALAZZO	IT02633550740	Ammessa	30/09/2021 09:10:55	PI312196-21
5	BLASI COSTRUZIONI S.R.L.	IT03641281005	Ammessa	27/09/2021 13:03:34	PI308987-21

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 22/10/2021, tramite il sistema SATER, con registro di sistema n. PI333729-21, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 14:00 del giorno 02/11/2021;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il SATER da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 15:00 del 27/10/2021;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) sita a Rieti, in via F. Sabino n. 27, a alle ore 15:00 del giorno 02/11/2021;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma SATER;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP, mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno due, del mese di novembre, alle ore 16:14, si svolge la seduta di gara presieduta dal geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma SATER e, crea la Commissione di gara con unico componente, in qualità di Presidente il sottoscritto RUP, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 14:00 del giorno 02 novembre 2021, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
RTI PIERPAOLO PALAZZO - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	IT02633550740	PI342254-21	02/11/2021 13:08:02

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede alla busta amministrativa relativa alla candidatura del suddetto Operatore economico e procede all'apertura della stessa indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

- **OPERATORE ECONOMICO N.1, RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE
Mandataria Ditta individuale Pierpaolo Palazzo Mandante CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L. (CF: 08416461211)	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME OG1 class. II: posseduta dall'impresa ausiliaria Ediltur s.r.l. OS32 class. I: subappalto al 100% OG11 class. I: posseduta dall'impresa mandante CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.
	- DGUE	CONFORME
	-ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI (art. 30 DL 189/2016)	- Pierpaolo Palazzo: scadenza iscrizione 18/02/2022 - Ediltur s.r.l.: comunicazione avvio istruttoria del 27/07/2021

		- CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.: dichiara di aver presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori in data 04/10/2021
	- RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO: DOCUMENTAZIONE A CORREDO	CONFORME
	-SUBAPPALTO	SI 100% della categoria OS32
	-AVVALIMENTO	SI Ditta ausiliaria: Ediltur S.r.l. (CF: 03610740718) Ditta ausiliata: Pierpaolo Palazzo
	-AVVALIMENTO: DOCUMENTAZIONE A CORREDO	CONFORME
	- PASSOE	CONFORME
	-F23	CONFORME

Pertanto l'operatore economico n.1, **RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura della busta economica dell'operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N. 1, *RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.*
Ribasso offerto: 32,93 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 5.851,21
Costi della manodopera: € 102.138,79

Il RUP pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata propone l'aggiudicazione dell'esecuzione dei lavori di realizzazione dell' "Edificio polifunzionale ad uso pubblico (ex scuola elementare)" sito nel Comune di Cittareale (RI) all'Operatore economico *RTI Pierpaolo Palazzo - CIL IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.* con sede legale in via Tertulliano n. 25 72100 Brindisi Italia C.F. e P.IVA IT02633550740, che ha offerto un ribasso del 32,93%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 405.457,50 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.359,05 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 19:49.

Il RUP

F.to Geom. Carlo Pallozzi