

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02295 del 12/10/2022

Proposta n. 2362 del 12/10/2022

**Oggetto:**

Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli". Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento denominato "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel Comune di Accumoli (RI) CUP: C69J21018980001 - CIG: 911034702E

**Proponente:**

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GROSSI ILARIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”*. Approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica relativa all'intervento denominato *“Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)”* nel Comune di Accumoli (RI) CUP: C69J21018980001 - CIG: 911034702E

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* (nel prosieguo solo *“Decreto”*);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 e n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTA la delibera n.1078 del 21 novembre 2018 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione che integra la delibera n. 359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con il D.P.C.M. 28 settembre 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*" (nel prosieguo solo "*Codice*");

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*" nel cui Allegato 1 è ricompreso l'intervento denominato "*Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)*" per un importo stimato pari a € 1.286.208,00, per il quale è stato individuato quale soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00134 del 24/01/2022 con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. A00637 del 09/03/2022 con la quale è stata indetta la procedura ai sensi dell'articolo 11, comma 1, lett. b), dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021 finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel Comune di Accumoli (RI), con consultazione di un operatore economico, regolarmente iscritto all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, debitamente individuato nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e dei principi di cui all'art. 30 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base d'asta pari a € 203.842,61 IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTA la Determinazione n. A00928 del 08/04/2022 con la quale è stata approvata, tra l'altro, la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva, relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente all'intervento denominato: denominato "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel Comune di Accumoli (RI), a favore dell'operatore economico "Studio Progettazioni d'ingegneria - SPI srl" con sede legale in via Gabriele Jannelli n. 23/H - CAP 80128, Napoli (NA) – P.IVA 04873791216, che ha offerto il ribasso del 1,15% per un importo contrattuale di € 201.498,42, IVA e oneri di legge esclusi;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla società "Studio Progettazioni d'ingegneria - SPI srl" trasmesso con prot. n. 537566 del 31/05/2022 costituito dai seguenti elaborati:

- PFTE\_GEN\_D\_EE - elenco elaborati
- PFTE\_GEN\_D\_RG - relazione generale
- PFTE\_ARCH\_G\_COR - corografia di inquadramento
- PFTE\_ARCH\_G\_IN-U - inquadramento vincolistico ed urbanistico
- PFTE\_ARCH\_G\_DC-F - documentazione fotografica
- PFTE\_ARCH\_G\_SF-01 - stato di fatto - piante prospetti e sezioni
- PFTE\_ARCH\_G\_SF-02 - stato di fatto - analisi del degrado
- PFTE\_ARCH\_G\_SP-01 - concept di progetto
- PFTE\_ARCH\_G\_SP-02 - viste di progetto
- PFTE\_STR\_D\_IS\_01 - relazione interventi strutturali
- PFTE\_ELE\_D\_RTG - relazione tecnica generale impianti idrici, meccanici ed elettrici
- PFTE\_ECO\_D\_QE - quadro economico
- PFTE\_ECO\_D\_SE - stima economica
- PFTE\_SIC\_D\_PIS - prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza

VISTO il Quadro Tecnico Economico del progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari a € 1.567.378,10, in eccedenza di € 281.170,10 rispetto all'importo del finanziamento previsto da Ordinanza n. 17/2021 pari ad € 1.286.208,00, come di seguito riportato:

COMUNE DI ACCUMOLI PALAZZO COMUNALE - SECONDA SEDE		10%
<b>Quadro Economico</b>		
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 1.039.089,75</b>
A.1	Importo lavori	€ 1.008.825,00

A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	30.264,75	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>€ 525.314,04</b>
B.1)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€	<b>26.902,78</b>	
B.1.2)	Indagini geologiche e strutturali	€	26.902,78	
B.2)	Spese Tecniche (10%)	€	<b>216.448,12</b>	
B.2.1)	Spese tecniche <i>relazione geologica</i>	€	12.504,23	
B.2.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>	€	18.050,86	
B.2.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva compreso CSP</i>	€	96.103,31	
B.2.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	74.840,02	
B.2.5)	Spese per <i>collaudo</i>	€	14.949,70	
B.2.6)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	-	
B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	3.500,00	
B.4)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme a imprevisti max 10% dei Lavori )	€	52.865,58	
B.5)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	20.781,80	
B.6)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	5.000,00	
B.7)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-	
B.8)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.2 - B.2.3 - B.2.4 - B.2.5 - B.2.6= 4%	€	8.657,92	
B.9)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	103.908,98	
B.10)	I.V.A. 22% su B.1 - B.4	€	17.549,04	
B.11)	I.V.A. 22% su B.2 - B.8	€	49.523,33	
B.12)	Accantonamento per struttura di supporto al complesso degli interventi - 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Speciale n.17/2021	€	20.176,50	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>			<b>€</b>	<b>1.564.403,79</b>
<b>C</b>	<b>SOMME DA ECONOMIE DI GARA</b>			<b>€ 2.974,31</b>
C.1)	Economie di gara PFTE-PD-CSP-CSE-DL comprensive di oneri e IVA	€	2.974,31	
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>			<b>€</b>	<b>1.567.378,10</b>

CONSIDERATO che le maggiori somme risultanti da quadro economico di progetto, pari a € 281.170,10, conseguono da una stima economica redatta sulla base del nuovo Prezzario unico del Cratere del Centro Italia – Ordinanza n. 126 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 28 aprile 2022;

VISTO l'art. 3 dell'Ordinanza n. 114 del 30/04/2021 il quale dispone che:

*"1. In vista della necessità di provvedere alla urgente redazione ed approvazione di progetti definitivi relativi agli interventi che saranno individuati con le ordinanze speciali ai sensi dell'art. 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, convertito dalla legge n. 120 del 2020, è istituito un fondo di accantonamento destinato a finanziare gli eventuali maggiori oneri scaturenti dalla approvazione dei progetti medesimi rispetto agli importi stimati con le ordinanze speciali. Il Fondo, denominato "Fondo di accantonamento per le ordinanze speciali" è istituito a valere sul fondo di cui all'articolo 4 del decreto legge n.189 del 2016 per un ammontare di € 20 milioni.*

*2. Il Commissario straordinario, acquisita l'approvazione del progetto definitivo e riscontrato l'eventuale maggior importo rispetto a quello stimato nell'ordinanza speciale, provvede con decreto alla copertura dell'importo eccedente, sempre che non sia possibile attingere ad eventuali economie maturate nell'ambito degli stanziamenti contenuti nelle medesime ordinanze speciali".*

VISTA l'istruttoria del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatta dal RUP ed acquisita agli atti con prot. n. 999082 del 12/10/2022 con la quale lo stesso ha attestato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente all'intervento denominato "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel comune di Accumoli (RI), è stato redatto conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto dell'art. 23, commi 4, 5 e 6 e dell'art. 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, alle disposizioni circa i contenuti

minimi previsti dagli artt. da 17 a 23 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e alla normativa vigente in materia, evidenziando che le maggiori somme risultanti da quadro economico di progetto, pari a € 281.170,10, conseguono da una stima economica redatta sulla base del nuovo Prezzario unico del Cratere del Centro Italia – Ordinanza n.126 del Commissario del Governo per la Ricostruzione del 28 aprile 2022.;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ai sensi dell'art. 27, comma 1 del Dlgs 50/2016, relativo all'intervento "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel comune di Accumoli (RI);

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell'art. 27 del Dlgs n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "Ricostruzione Palazzo Comunale (seconda sede)" nel comune di Accumoli (RI), redatto dalla società "Studio Progettazioni d'ingegneria - SPI srl" depositato agli atti dell'U.S.R. che, seppur non materialmente allegato, costituisce parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;
3. le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043/348 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
4. di pubblicare il presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*