

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00183 del 03/02/2023

Proposta n. 210 del 03/02/2023

Oggetto:

"Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli". Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Approvazione contabilità finale e liquidazione fattura a saldo, a favore della società IMPRESA SONDEDILE SRL. CUP: C66J21000020005 - CIG: 9326684F1A (Rif. Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021 - Totale complessivo € 43.708,94)

Proponente:

Estensore	MASSIMO SINIBALDI	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LOZZI LUCA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	L. LOZZI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”. Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Approvazione contabilità finale e liquidazione fattura a saldo, a favore della società IMPRESA SONDEDILE SRL. CUP: C66J21000020005 - CIG: 9326684F1A (Rif. Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021 - Totale complessivo € 43.708,94)

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*” (nel prosieguo solo “Decreto”);

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la Legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1 comma 738

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad

interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera dell'Autorità nazionale anticorruzione n. 359 del 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal d.lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli";

CONSIDERATO che l'art. 9 della suddetta Ordinanza:

- *disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;*

- *prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;*

- *per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica;*

- *il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;*

CONSIDERATO che dagli esiti dei sopralluoghi effettuati dal GTV sono state definite e sottoscritte 13 schede di intervento individuando cinque diverse tipologie di azione da eseguire: demolizione totale, demolizione parziale, smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie;

VISTO il Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli definito dal sub-Commissario sulla base delle suddette schede di intervento;

DATO ATTO che la puntuale definizione delle modalità, dei tempi e dei costi dei singoli interventi riportati nelle schede definite dal GTV per singolo edificio, anche in considerazione delle loro peculiari caratteristiche, sarà definita dal Soggetto Attuatore in fase di prima progettazione di fattibilità;

CONSIDERATO che:

- tra le suddette tipologie di azioni è previsto quello di demolizione e rimozione delle macerie dell'Edificio identificato al n. 13 del programma, oggetto di dissequestro da parte della competente Autorità Giudiziaria;
- il Soggetto Attuatore a seguito di approfondimenti tecnici ha stimato l'importo dei lavori per la demolizione e rimozione di dette macerie in complessivi € 61.104,56 di cui € 5.866,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa, come da c.m.e. all'uopo redatto, riconducibili alla categoria OG1 trattandosi di edifici civili e industriali;
- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale;

VISTA Ordinanza Speciale n. 38 del 23 dicembre 2022, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, avente per oggetto "Interventi di delocalizzazioni delle frazioni di Libertino, San Giovanni, Fonte del Campo ed alcuni edifici del capoluogo del comune di Accumoli".

PRESO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A01688 del 15/07/2022 con la quale l'ing. Angela De Angelis funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la determinazione n. A01697 del 19/07/2022 è stato nominato quale Direttore dei Lavori dell'intervento in oggetto l'ing. Angela de Angelis;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;

VISTA la Determinazione a contrarre semplificata n. A01698 del 20/07/2022 con la quale è stato approvato l'operato del RUP, come risultante dal verbale di gara n. 1 del 19/07/2022, ed è stato affidato l'incarico per l'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune Storico di Accumoli (RI) all'operatore economico: "IMPRESA SONDEDILE SRL", con sede legale in Via Abruzzi SNC 02100 Rieti, P.IVA IT00561630575, che ha offerto un ribasso economico del 1,80 %, per l'importo contrattuale di € 54.243,30 oltre IVA ed oneri della sicurezza corrispondenti ad € 5.866,98;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza del 25/07/2022 con il quale è stata disposta la consegna e l'avvio immediato del servizio, a far data dal 25/07/2022;

PRESO ATTO che:

- con nota, acquisita al prot. n. 0765529 del 03/08/2022, la società Impresa Sonedile Srl, ha comunicato l'ultimazione dei lavori in oggetto al giorno 02/08/2022;
- in data 08/08/2022 il Direttore dei Lavori ha constatato in contraddittorio con l'esecutore l'ultimazione dei lavori in oggetto come riportato nel Certificato di Ultimazione dei lavori sottoscritto in pari data dall'impresa;

VISTO lo Stato Finale dei lavori del 25/08/2022, per lavori a tutto il 08/08/2022 di importo lordo pari ad € 35.827,00, IVA esclusa;

VISTO il Certificato di pagamento n. 1 (unico) emesso dal RUP in data 25/08/2022 per un importo complessivo di € 35.827,00, oltre IVA al 22% pari a € 7.881,94 per un totale di € 43.708,94;

VISTO il Certificato di regolare esecuzione del 25/08/2022, emesso dal Direttore dei Lavori/RUP e sottoscritto dall'Impresa senza riserva alcuna, con il quale si certifica che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che il credito a favore dell'impresa è pari a € 35.827,00;

VISTA la fattura elettronica n. 40 del 26/08/2022 emessa dalla società Impresa Sonedile Srl, con sede legale in Via Abbruzzi SNC 02100 Rieti, P.IVA IT00561630575, per un importo di € 35.827,00 oltre IVA al 22% pari a € 7.881,94 per un totale complessivo di € 43.708,94, relativa all'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune Storico di Accumoli (RI);

VISTA la nota prot. n. 0821246 del 30/08/2022 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Angela de Angelis, ha trasmesso la seguente documentazione a corredo della contabilità finale a tutto il 08/08/2022 dell'intervento in oggetto:

- Verbale di consegna lavori
- Stato finale lavori
- Certificato di regolare esecuzione
- libretto delle misure
- registro di contabilità
- stato finale
- certificato di pagamento
- certificato ultimazione lavori
- contratto
- dichiarazione tracciabilità flussi finanziari;

e ha proposto di liquidare, a favore della società Impresa Sonedile Srl, P.IVA 00561630575, l'importo di € 35.827,00, oltre IVA al 22%, per l'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune Storico di Accumoli (RI);

VISTA la polizza fideiussoria per la rata di saldo (art. 103, comma 6, del d. lgs 50/2016) n. 1942251 del 09/01/2023 e l'appendice n.1 del 13/01/2023, acquisite con prot. 0112614 del 31/01/2023, di importo complessivo pari ad € 37.618,35, emessa dalla Revo Insurance Spa C.F./P.IVA 05850710962 sede legale viale dell'agricoltura 7 37135 Verona, rilasciata da agenzia Galgano S.p.A. Milano;

VISTO il DURC on line INAIL_35424957 del 08/11/2022 con validità fino al 08/03/2023 dal quale la Società Impresa Sonedile Srl risulta regolare nei confronti di INPS, INAIL e CNCE;

VISTO il DURC di congruità del 19/09/2022, acquisito al protocollo n. 0959086 del 04/10/2022, rilasciato dalla Cassa edile di Rieti che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dall'amministratore unico della società Impresa Sonedile Srl;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015)

ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;

- i medesimi Enti, pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment" – mentre corrisponderanno l'imposta all'erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato della Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni – e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015 che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

CONSIDERATO altresì che per il versamento dell'IVA, di cui alla fattura elettronica n. 40 del 26/08/2022 emessa dalla società Impresa Sonedile Srl tra le modalità elencate dal suddetto articolo 4, comma 1, trova applicazione la lettera a) per le pubbliche amministrazioni titolari di conti presso la Banca d'Italia, tramite modello "F24 Enti Pubblici" approvato con provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle entrate del 28 giugno 2013;

CONSIDERATO che l'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti, con Risoluzione n. 15/E del 12 febbraio 2015 "Istituzione dei codici tributo per il versamento, mediante i modelli F24 ed F24 Enti pubblici, dell'IVA dovuta dalle pubbliche amministrazioni a seguito di scissione dei pagamenti – articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633" ha istituito i codici tributo e dato indicazioni circa la compilazione dei modelli F24 ed in particolare [...] Per consentire il versamento, mediante il modello F24 Enti pubblici, dell'imposta in parola, ai sensi dell'articolo 4, comma 1, lettera a) del decreto 23 gennaio 2015, si istituisce il seguente codice tributo: "620E", denominato "IVA dovuta dalle PP.AA. – Scissione dei pagamenti – art. 17-ter del DPR n. 633/1972";

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione a saldo della fattura n. 40 del 26/08/2022 emessa dall'operatore economico Impresa Sonedile Srl, per un importo di € 35.827,00, oltre IVA al 22% pari a € 7.881,94, per un totale complessivo di € 43.708,94, relativa all'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune di Accumoli (RI);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare lo Stato di Avanzamento unico per lavori a tutto il 08/08/2022 relativo all'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Centro Storico di Accumoli (RI) e di autorizzare la liquidazione del Certificato di pagamento n. 1 emesso in data 25/08/2022 per l'importo di € 35.827,00, oltre IVA al 22%;
- 2) di autorizzare la liquidazione, a favore della società Impresa Sonedile Srl P.IVA 00561630575, della fattura n. 40 del 26/08/2022 relativa all'esecuzione dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune di Accumoli (RI), per un importo imponibile pari ad € 35.827,00, oltre IVA al 22% pari a € 7.881,94, per un totale complessivo di € 43.708,94;

- 3) di accreditare l'importo complessivo di € 35.827,00 alla società Impresa Sondedile Srl, sul conto dedicato identificato con il codice IBAN: IT75N0617514603000000093580;
- 4) di versare all'Erario secondo le modalità e termini definiti nel Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, utilizzando il codice tributo di cui alla Risoluzione n.15/E del 12 febbraio 2015 dell'Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti l'importo di € 7.881,94 quale IVA sulla fattura n. 40 del 26/08/2022 emessa dalla società Impresa Sondedile Srl P.IVA 00561630575;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di € 43.708,94, trova capienza nel quadro economico dell'intervento di cui all'oggetto;
- 6) di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi.
- 7) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia