

Direzione: DIREZIONE

Area: ORGANIZZAZIONE UFFICI, GESTIONE FINANZIARIA, PROMOZIONE DEL TERRITORIO

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00733 del 19/04/2024

Proposta n. 776 del 19/04/2024

Oggetto:

Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli. Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12. Approvazione contabilità al secondo SAL e liquidazione fattura, a favore del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l., quale liquidazione del Sal n. 2. CUP: C66J21000030001 CIG: 9368613804 (Rif. Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021- Importo complessivo € 424.403,13).

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli. Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12. Approvazione contabilità al secondo SAL e liquidazione fattura, a favore del CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l., quale liquidazione del Sal n. 2. CUP: C66J21000030001 CIG: 9368613804 (Rif. Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021- Importo complessivo € 424.403,13).

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui

all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n.50, recante “Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;*

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”;

VISTO l'articolo 9 della suddetta Ordinanza che:

- disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;

- prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;

- per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica;

- il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO pertanto che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01882 del 11/08/2022 con la quale l'Arch. Tonino Cicconetti, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02085 del 19/09/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori € 3.222.435,10, di cui € 113.550,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa;

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre n. A02209 del 30/09/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 3.222.435,10 IVA esclusa, riconducibili alle categorie OG2 e OS23 suddivisi in € 3.108.884,76, per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 113.550,34, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTA la determinazione n. A00288 del 21/02/2023 di aggiudicazione ed affidamento dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli all'Operatore economico *“CONSORZIO STABILE BUILD S.C. a r.l.”* con sede legale in Via Sistina 121 - 00187 Roma - C.F. e P.IVA 03661100242, che ha offerto un ribasso del 24,48%, e pertanto per un importo contrattuale di € 2.461.380,11, compresi oneri della sicurezza pari a € 113.550,34, oltre IVA;

VISTO il verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza in data 03/05/2023 e la comunicazione di inizio lavori trasmessa con prot.n. 0493974 del 08/05/2023;

VISTA la Procura Speciale, acquisita al prot. n. 0510882 del 11/05/2023, con cui l'Impresa esecutrice *“Beccaceci S.r.L.”* viene delegata a rappresentare il *“CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.”* nell'esclusivo ambito dei lavori in oggetto a compiere gli atti dipendenti dall'appalto e strettamente connessi all'esecuzione del contratto;

VISTO il contratto d'appalto stipulato con il Consorzio Stabile Build S.C. a R.L., sottoscritto digitalmente dal Sig. Beccaceci Vittorio, legale rappresentante dell'Impresa *“Beccaceci S.r.L.”*, giusta procura di cui sopra, e dal Direttore dell'USR Lazio in data 25/05/2023, cui è stato apposto il n. 28775/23 del 06/10/2023, ai sensi del R.R. 1/2002, art. 99 e ss.mm.ii.;

VISTA la comunicazione assunta al prot.n. 1085707 del 02/10/2023 con cui l'Impresa *“Beccaceci S.r.L.”* ha trasmesso il contratto di sub-affidamento dei lavori alla ditta *“DALM S.r.L.”*;

VISTA la Determinazione n. A02161 del 21/11/2023 di corresponsione dell'anticipazione contrattuale, pari ad € 738.414,03 oltre Iva di legge 22% per € 162.451,09, per complessivi € 900.865,12, previa costituzione di garanzia fideiussoria;

PRESO ATTO che con Determinazione n. A02758 del 15/12/2022 si è proceduto alla nomina e costituzione dell'Ufficio di Direzione Lavori, notificato con nota prot.1314542 del 21/12/2022;

PRESO ATTO che con determinazione n. A00472 del 20/03/2024 si è proceduto alla liquidazione del SAL n.1, a favore della ditta *“Consorzio Stabile Build S.C. A R.L.”* P.IVA 03661100242 per un importo di € 572.276,23, oltre IVA al 22% pari ad 125.900,77, per un totale complessivo di € 698.177,00;

VISTA la documentazione del SAL n.2, sottoscritta dal Direttore dei lavori e dall'Impresa *“Beccaceci S.r.L.”*, acquisita agli atti con prot.n. 0348738 del 12/03/2024, corredata dallo stato avanzamento lavori n. 2 a tutto il 28/02/2024, dal certificato di pagamento n. 2, dal libretto delle misure, dal registro di contabilità, dal sommario di registro di contabilità e dall'incidenza della manodopera;

VISTO il Certificato di Pagamento del SAL n.2 emesso in data 07/03/2024, sottoscritto dal RUP in data 19/03/2024, trasmesso via mail alla ditta per la fatturazione, per l'importo netto pari ad € 347'871,42, oltre IVA di legge;

VISTA la fattura elettronica n. 117 del 19/03/2024, acquisita con n. registro 105 del 20/03/2024, emessa dalla ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L." di importo pari ad € 347'871,42 oltre Iva di legge 22% per € 76.531,71 (con applicazione della modalità di split payment), per complessivi € 424.403,13, quale liquidazione del S.A.L. n.2;

VISTO il DURC di congruità del 28/03/2024 Protocollo richiesta 20241134531 Id CUP: 313124 rilasciato dalla Cassa edile di Rieti, acquisito con prot. 437460 del 29/03/2024, che attesta l'esito positivo circa l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;

VISTO il DURC prot. INPS_39595080 del 08/02/2024 con validità fino al 07/06/2024, dal quale l'impresa "CONSORZIO STABILE BUILD S.C.A R.L.", risulta regolare nei confronti di INPS e INAIL;

VISTO il DURC prot. INAIL_42757103 del 02/03/2024 con validità fino al 30/06/2024, dal quale l'impresa BECCACECI SRL., risulta regolare nei confronti di INAIL, INPS, CNCE;

VISTO il DURC prot. INAIL_42890186 del 12/03/2024 con validità fino al 10/07/2024, dal quale l'impresa DALM SRL SEMPLIFICATA, risulta regolare nei confronti di INAIL, INPS, CNCE;

VISTA la nota prot. interno n. 0437844 del 29/03/2024, con la quale il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Tonino Cicconetti, ha trasmesso la relativa documentazione inerente alla liquidazione in oggetto, tra cui il Certificato di Pagamento del SAL n. 2, sottoscritto dal RUP in data 19/03/2024 e la Fattura elettronica n. 117 del 19/03/2024, acquisita con n. registro 105 del 20/03/2024;

VISTA la dichiarazione in materia di tracciabilità dei flussi finanziari resa, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 ss.mm.ii. e della Legge 13/08/2010, n. 136 ss.mm.ii., dal legale rappresentante dell'impresa CONSORZIO STABILE BUILD S.C. A R.L.;

CONSIDERATO che:

- l'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l'articolo 17-ter "Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici" del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all'Erario l'imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;
- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l'imponibile (e le altre somme diverse dall'IVA) - meccanismo definito "Split payment";
- mentre corrisponderanno l'imposta all'Erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze come previsto dalla norma;
- il meccanismo dello "Split payment" si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 27 del 3 febbraio 2015 - Modalità e termini per il versamento dell'imposta sul valore aggiunto da parte delle pubbliche amministrazioni - e modificato con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 48 del 27 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell'imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

CONSIDERATO altresì che per il versamento dell'IVA, di cui alla fattura elettronica n. 117 del 19/03/2024 emessa dalla ditta "Consorzio Stabile Build S.C. A R.L. tra le modalità elencate dal suddetto articolo 4, comma 1, trova applicazione la lettera a) per le pubbliche amministrazioni titolari di conti presso la Banca d'Italia,

tramite modello “F24 Enti Pubblici” approvato con provvedimento del Direttore dell’Agenzia delle entrate del 28 giugno 2013;

CONSIDERATO che l’Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti, con Risoluzione n. 15/E del 12 febbraio 2015 “Istituzione dei codici tributo per il versamento, mediante i modelli F24 ed F24 Enti pubblici, dell’IVA dovuta dalle pubbliche amministrazioni a seguito di scissione dei pagamenti – articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633”, ha istituito i codici tributo e dato indicazioni circa la compilazione dei modelli F24 ed in particolare [...] Per consentire il versamento, mediante il modello F24 Enti pubblici, dell’imposta in parola, ai sensi dell’articolo 4, comma 1, lettera a) del decreto 23 gennaio 2015, si istituisce il seguente codice tributo: “620E”, denominato “IVA dovuta dalle PP.AA. – Scissione dei pagamenti – art. 17-ter del DPR n. 633/1972”;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica sopra indicata emessa dalla ditta “Consorzio Stabile Build S.C. A R.L., P.IVA 03661100242, per un importo di € 347’871,42 oltre IVA, relativa al certificato di pagamento n. 2 emesso in data 07/03/2024 dei lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli (RI);

PRESO ATTO che con nota protocollo n. 316528 del 06.03.2024, l’arch. Tonino Cicconetti, dipendente regionale, ha richiesto formalmente l’interruzione del distacco presso l’USR a partire dal 15.03.2024, formalizzato con determinazione n. G02863 del 13.03.2024;

VISTA la determinazione USR n. A00659 del 09/04/2024 con la quale l’Ing. Andrea Granato, funzionario della Direzione regionale Lavori Pubblici della Regione Lazio, Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016, in sostituzione dell’Arch. Tonino Cicconetti;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la contabilità relativa al secondo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 28/02/2024 per i lavori di smontaggio, rimozione e catalogazione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 1-2-3-5-8-9-10-11-12 nel Comune di Accumoli (RI) e di autorizzare la liquidazione del Certificato di pagamento n. 2 emesso in data 07/03/2024 per l’importo complessivo di € 347’871,42 oltre IVA al 22%;
2. di autorizzare la liquidazione, a favore del Consorzio Stabile Build S.C. A R.L. P.IVA 03661100242 della fattura elettronica n. 117 del 19/03/2024, per un importo di € 347’871,42 oltre Iva di legge 22% per 76.531,71 per un totale complessivo di € 424.403,13;
3. di accreditare l’importo complessivo di € 347’871,42 a favore del “Consorzio Stabile Build S.C. A R.L.” P.IVA 03661100242 sul conto corrente bancario indicato nell’apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari, conservato agli atti dell’ufficio;
4. di versare all’Erario, secondo le modalità e termini definiti nel Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015 modificato con Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, utilizzando il codice tributo di cui alla Risoluzione n.15/E del 12 febbraio 2015 dell’Agenzia delle Entrate – Direzione Centrale Servizi ai Contribuenti, l’importo di € 76.531,71, quale IVA sulla fattura elettronica n. 117 del 19/03/2024;
5. di stabilire che le verifiche di cui all’art. 48bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all’emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
6. di dare atto che l’importo complessivo di € 424.403,13 trova capienza nel quadro economico dell’intervento di cui all’oggetto;
7. di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d’Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

8. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante

Copia