

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01234 del 19/05/2022

Proposta n. 1296 del 13/05/2022

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato "Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017 - CUP: C44J18000210001 CIG: 9114512D3B. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PALLOZZI CARLO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato "Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017 - CUP: C44J18000210001 CIG: 9114512D3B.

Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il Secondo Programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24/08/2016, Allegati 1 e 4, e l'Ordinanza n. 67/2018, Allegato 2 nelle quali è ricompreso l'intervento di mitigazione del dissesto denominato "Cittareale Centro Storico" (RI);

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica ed in particolare l'Allegato 1 "Elenco degli interventi", nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord 377) da effettuarsi nel comune di Cittareale (RI) Codice: DISS_M_033_2017, per un importo complessivo di € 510.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto “*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”;

VISTA la determinazione n. A01346 del 16/12/2019 con la quale il geom. Carlo Pallozzi, funzionario attualmente in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato “*Cittareale Centro Storico*” sito nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 184853 del 23/02/2022;

VISTA Determinazione a contrarre n. A00161 del 25/02/2019 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di mitigazione del dissesto denominato “*Cittareale Centro Storico*” di Cittareale (RI);

VISTA la determinazione n. A01324 dell'11/12/2019 con la quale i suddetti servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici relativi all'intervento di mitigazione del dissesto denominato “*Cittareale Centro Storico*” di Cittareale (RI) sono stati affidati alla Società TPC Progetti s.n.c;

VISTO il Progetto Definitivo trasmesso dalla TPC Progetti s.n.c, acquisito al protocollo con n. n. 820868 del 24/09/2020;

CONSIDERATO che in data 11/05/2021, con protocollo n. 418969, è stato acquisito agli atti il Progetto Esecutivo dell'intervento di mitigazione del dissesto denominato “*Cittareale Centro Storico*” nel Comune di Cittareale (RI). Codice Opera: DISS_M_033_2017;

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo del 21/01/2022, redatto dal R.U.P. geom. Carlo Pallozzi, in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 21/01/2022 redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00484 del 21/02/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, afferente all'intervento di mitigazione del dissesto denominato “*Cittareale Centro Storico*” nel Comune di Cittareale (RI). Codice Opera: DISS_M_033_2017 ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 510.000,00, di cui € 325.000,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 7.993.55 non soggetti a ribasso ed € 185.000,00 per somme a disposizione;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante “*Incentivi per funzioni tecniche*” e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 “*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*”;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00530 del 25/02/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato “*dissesto Cittareale Centro Storico*” nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017, per un importo complessivo di € 325.000,00, di cui € 317 006.45 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 7.993.55 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alle categorie OS21, OG3 e OG8, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 10/03/2022 l'avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "bandi di gara", sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (STELLA), nonché all'Albo Pretorio del Comune di Cittareale;
- il termine ultimo per l'invio delle istanze di manifestazione di interesse mediante la piattaforma STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 28/03/2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 184 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni 31/03/2022, 01/04/2022, 04/04/2022 e 05/04/2022, 06/04/2022, 20/04/2022, 28/04/2022, giusto verbale in atti, si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 163 imprese ed escluse n. 21 imprese;
- in data 28/04/2022, giusto verbali in atti, è stato effettuato tramite piattaforma STELLA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:
 - GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL;
 - CLEI SOCIETA' COOPERATIVA;
 - PATELLA SRL;
 - ALBARELLI WALTER SRL;
 - GEOFOND S.R.L.
- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 28/04/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI049038-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 14:00 del giorno 10/05/2022;
- entro le ore 14:00 del giorno 10/05/2022 termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione sociale	P.IVA	Registro di sistema	Data e ora ricezione
1	ALBARELLI WALTER SRL	IT10209501005	PI053022-22	10/05/2022 10:30:44

- il RUP si è riunito in seduta virtuale pubblica il giorno 10/05/2022, come da verbale allegato, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e nella busta "B" contenente l'offerta economica;

VISTO il verbale allegato della seduta virtuale pubblica del 10/05/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato primo classificato l'Operatore Economico *ALBARELLI WALTER SRL* con sede legale in Via dei Castelli Romani 22 - 00071 Pomezia, codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 315.489,81 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.993,55 oltre IVA;

CONSIDERATO che il Verbale del giorno 10/05/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato "Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico *ALBARELLI WALTER SRL* con sede legale in Via dei Castelli Romani 22 - 00071 Pomezia, codice fiscale e partita IVA n.10209501005, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 315.489,81 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.993,55 oltre IVA;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 350.000,00;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall' allegato verbale del giorno 10/05/2022, depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dell'appalto dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato " Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017 all'Operatore economico *ALBARELLI WALTER SRL* con sede legale in Via dei Castelli Romani 22 - 00071 Pomezia, codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 315.489,81 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.993,55 oltre IVA;
- 3) di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara
- 5) di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

A) LAVORI	
A.1) Importo lavori	307'496,26
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>7'993,55</u>
Sommano (A)	315'489,81
B) SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE	
B.1) Lavori in economia compresa IVA (insieme a (B.5) max 10% dei lavori)	
B.2) Rilievi, indagini, accertamenti e accatastamenti	1'000,00
B.2.1) Rilievi e accatastamenti	
B.2.2) Indagini geologiche	7'908,50
B.2.3) Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4) Altre spese tecniche	<u>1'800,00</u>
Sommano (B.2)	10'708,50
B.3) Spese tecniche (comprensive di spese ed oneri al 25%)	
B.3.1) Spese per Relazione geologica	3'539,80
B.3.2) Spese tecniche Progettazione di fattibilità tecnico economica	
B.3.3) Spese tecniche Progettazione definitiva	10'774,51
B.3.4) Spese tecniche Progettazione esecutiva compreso CSP	10'201,40
B.3.5) Spese tecniche Direzione dei lavori compreso CSE	15'817,90
B.3.6) Spese per Collaudo statico e tecnico amministrativo	<u>10'136,10</u>
B.3.7) Spese per supporto al RUP Verifica progetto definitivo e esecutivo	
Sommano (B.3)	50'469,71
B.4) Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	150,00
B.5) Imprevisti dei lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (insieme a (B.1) max 10% dei lavori)	19'485,10
B.6) Accantonamento di cui all'ex art.106 c.1 D.Lgs. 50/2016 inflazione sui prezzi	
B.7) Accantonamento di cui all'art.113 c.2 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (ex art. 92 c5 D.Lgs. 163/2006)max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	6'500,00
B.8) Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e s.m.i.)	
B.9) Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n.359 del 29-03-2017	
B.10) Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 =4%	2'090,79
B.11) I.V.A. 22% su Lavori (A)	69'407,76
B.12) I.V.A. 22% su B.2 - B.5	6'642,59
B.13) I.V.A. 22% su B.3 - B.10	11'563,31
B.14) Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	<u>6'000,00</u>
Totale somme a disposizione (B)	<u>183'017,76</u>
TOTALE GENERALE (A+B)	498'507,56
C) ECONOMIE DI GARA	11'492,44
TOTALE COMPLESSIVO - COMPRESSE ECONOMIE - (A+B+C)	510'000,00

- 6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato " Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017 - CUP: C44J18000210001 CIG: 9114512D3B

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 1 DEL 10/05/2022

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto è ricompreso nell'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*", per un importo finanziato pari a € 510.000,00;
- con la determinazione del Direttore n. A00183 del 17/02/2020 il Geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area Genio Civile Lazio Nord, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con Determinazione a contrarre n. A00530 del 25/02/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato " Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, per un importo a base d'asta pari a € 325.000 di cui € 317.006,45 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 7.993,55 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso dal giorno 10/03/2022, come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Cittareale (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- entro le ore 09:00 del giorno 28/03/2022, termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione, risultano pervenute n. 184 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni 31/03/2022, 01/04/2022, 04/04/2022 e 05/04/2022, 06/04/2022, 20/04/2022, 28/04/2022 si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 163 imprese ed escluse n. 21 imprese;
- il giorno 28/04/2022 sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma STELLA i seguenti 5 Operatori Economici:

N°	Ragione Sociale	Forma di partecipazione
1	GREGOLIN LAVORI MARITTIMI SRL	Impresa singola
2	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	Impresa singola
3	PATELLA SRL U	Impresa singola
4	ALBARELLI WALTER SRL	Impresa singola
5	GEOFOND S.R.L.	Impresa singola

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 28/04/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI049038-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 14:00 del giorno 10/05/2022;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante la piattaforma telematica STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 05/05/2022;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione (USR) sita a Rieti, in via F. Sabino n. 27, alle ore 14:30 del giorno 10/05/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno dieci, del mese di maggio, alle ore 15:52, si svolge la seduta di gara presieduta dal geom. Carlo Pallozzi, funzionario dell'Area genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo coadiuvato dal Dott. Dario Sebastiani, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione in qualità di segretario verbalizzante.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e, crea la Commissione di gara come sopra descritto, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 14:00 del giorno 10/05/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione sociale	P.IVA	Registro di sistema	Data e ora ricezione
1	ALBARELLI WALTER SRL	IT10209501005	PI053022-22	10/05/2022 10:30:44

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede alla busta amministrativa relativa alla candidatura del suddetto Operatore economico e procede all'apertura della stessa indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, ALBARELLI WALTER SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
ALBARELLI WALTER SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-DICHIARAZIONE MANDANTE	CONFORME	NO
	-ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	-F23	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.1, ALBARELLI WALTER SRL, viene ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura della busta economica degli operatori economici concorrenti. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

L'offerta presentata risulta la seguente:

➤ OPERATORE ECONOMICO N. 1, *ALBARELLI WALTER SRL*

Ribasso offerto: 3,00 %

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 5.000,00

Costi della manodopera: € 72.992,45

Il RUP pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di mitigazione del dissesto relativi all'intervento denominato " Cittareale Centro Storico" nel comune di Cittareale (RI) - Codice Opera: DISS_M_033_2017 all'Operatore economico *ALBARELLI WALTER SRL* con sede legale in Via dei Castelli Romani 22 - 00071 Pomezia, codice fiscale e partita IVA n. 10209501005, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 315.489,81 compresi oneri della sicurezza pari a € 7.993,55 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 17:01.

Il RUP

F.to Geom. Carlo Pallozzi

Il Segretario Verbalizzante

F.to Dott. Dario Sebastiani