

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00424 del 15/02/2022

Proposta n. 446 del 11/02/2022

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri.

Proponente:

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma

2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0031303 del 13/01/2022, con unica riunione svoltasi il giorno 8 febbraio 2022, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 1031479 del 13/12/2021, il geom. Gianluca Carloni ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale per l'acquisizione dei pareri ivi indicati, i quali, a seguito dell'istruttoria di competenza, sono stati oggetto di integrazione da parte dell'USR Lazio;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, ing. Pasquale Fimiani; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Amatrice, l'arch. Lorenzo Cicolani;
- hanno inoltre preso parte alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per l'istante, il progettista geom. Gianluca Carloni;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	
Regione Lazio		Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Amatrice	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/1985)	
USR Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

VISTO il **verbale della riunione della Conferenza**, prot. n. 0133672 del 10/02/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta che:

- è pervenuta la **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**, acquisita con il prot. n. 122853 del 09/02/2021, con cui il **Comune di Amatrice si è espresso favorevolmente in ordine alla conformità, ai sensi dell'art. 146, comma 7, D.lgs. 42/2004, del condono edilizio relativo alla particella 149**, rilasciata alle sig.re Katia e Samantha De Cesaris, figlie della richiedente, sig.ra Anna Maria Ruggieri;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 119692 del 07/02/2022, **in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo**;
- nel corso della riunione è emersa la necessità di presentare una nuova istanza volta all'acquisizione dell'Autorizzazione sismica, in quanto quella risultante agli atti è stata rilasciata dal Genio civile al sig. Domenico De Cesaris, coniuge defunto della richiedente, il 28/09/2018 ed è divenuta inefficace, per decorrenza dei termini di validità.

VISTI gli atti di assenso successivamente espressi e, in particolare:

- la **Nota** prot. n. 0131029 del 09/02/2022, con cui la **Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi**:
 - ha trasmesso l'Attestato di deposito del certificato di idoneità statica relativo al condono, rilasciato dal Genio civile e recante il prot. n. 2020-0000614679, posizione n. 96378, del 01/09/2020;
 - facendo seguito a quanto emerso in sede di riunione, ha impartito la seguente **condizione**: "prima dell'inizio lavori dovrà essere favorevolmente acquisita la suddetta autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 in relazione al progetto di riparazione con rafforzamento locale, da eseguirsi nel rispetto delle eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute".
- il **PARERE**, prot. n. 0135311 del 10/02/2022, con cui il **Comune di Amatrice** si è espresso favorevolmente "sulla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato", ha attestato sia "l'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area, ai sensi degli artt. 7 e 11 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020", sia la completezza formale della SCIA presentata, e ha altresì dato atto dell'avvenuto rilascio del Permesso di costruire in sanatoria, che è stato trasmesso in pari data con separata nota acquisita al prot. n. 0135366.

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 5, comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

TENUTO CONTO che il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti non ha fatto pervenire il parere di competenza, e che il relativo assenso si intende pertanto acquisito senza condizioni, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri, **con la condizione** di cui alla **Nota prot. n. 0131029 del 09/02/2022 della Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi**.

2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa.
3. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
1. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
2. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 8 febbraio 2022

OGGETTO: Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri.

VINCOLI E PARERI

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	
Regione Lazio		Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Amatrice	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/1985)	
USR Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

Il giorno 8 febbraio 2022, alle ore 10.30, a seguito di convocazione prot. n. 0031303 del 13/01/2022, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			X
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Comune di Amatrice	arch. Lorenzo Cicolani	X	
USR Lazio	ing. Pasquale Fimiani	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0117164 del 07/02/2022. Prendono inoltre parte alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati; per l'istante, il progettista geom. Gianluca Carloni.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- la **RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER L'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA**, acquisita con il prot. n. 122853 del 09/02/2021, con cui il **Comune di Amatrice** si è espresso favorevolmente in ordine alla conformità, ai sensi dell'art. 146, comma 7°, D.lgs. 42/2004, del condono edilizio relativo alla particella 149, rilasciata alle sig.re Katia e Samantha De Cesaris, figlie della richiedente, sig.ra Anna Maria Ruggieri;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 119692 del 07/02/2022, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/annamaria3191>, psw: ruggieri100.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante dell'USR Lazio** conferma il Parere favorevole, sopra richiamato; riferisce inoltre che l'Autorizzazione sismica è stata rilasciata dal Genio civile al sig. Domenico De Cesaris, coniuge defunto della richiedente, e risale al 28/09/2018 e, dunque, ad una data antecedente l'ultima variante, di carattere meramente economico e non strutturale, presentata il 13/12/2021;
- il **rappresentante della Regione Lazio**, preso atto di quanto dichiarato dal rappresentante dell'USR Lazio, evidenzia la necessità che venga presentata una nuova richiesta di rilascio dell'Autorizzazione sismica, rispetto alla quale il progettista comunica che provvederà nei termini;
- il **rappresentante del Comune di Amatrice** rende noto che le dichiarazioni sopra riportate non rilevano ai fini della citata Relazione tecnica illustrativa per l'autorizzazione paesaggistica, che viene pertanto confermata; comunica altresì che invierà i Pareri favorevoli in ordine alla chiusura del condono ed alla conformità urbanistico-edilizia, a fronte della pubblicazione del presente verbale.


Il Presidente, inoltre, richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.45 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

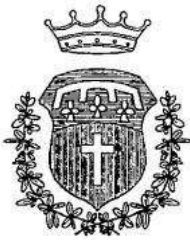
dott. Jacopo Scelto 
dott.ssa Carla Franceschini
ing. Pasquale Fimiani

REGIONE LAZIO

dott. Luca Ferrara

COMUNE DI AMATRICE

arch. Lorenzo Cicolani

**COMUNE DI AMATRICE**

Provincia di Rieti

Corso Umberto I - C.F. 001008057.
Tel. - 0746683081 Fax 0746824529Comune di Amatrice
PartenzaProt. N. 0001373 del 29-01-2020
Ufficio UFFICIO TECNICO - URBANISTICA

Categoria 10 Classe 1 Fascicolo 1

**SETTORE II****RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA PER L'AUTORIZZAZIONE
PAESAGGISTICA**

(ai sensi dell' art. 146 comma 7 del Decreto Legislativo n. 42 del 22.01.2004)

ISTANZA	N.	03	del	2020
Richiedente	DE CESARIS SAMANTHA E KATIA			
Comune	Amatrice			Prov. RI
Oggetto	CONDONO EDILIZIO (LEGGE 47/85) DI UN FABBRICATO ADIBITO A CIVILE ABITAZIONE SITO IN AMATRICE FRAZIONE VARONI FG 83 PART. N.449			
P.T.P. ambito n	-			

VERIFICA PRELIMINARE

L'intervento ricade tra quelli previsti ai sensi dell'art. 142 del Dlgs 42/04, e dall'art. 35 e 37 delle norme del PTPR.

L'intervento è soggetto ad autorizzazione paesaggistica.

Dall'esame della documentazione allegata alla richiesta, effettuato dal Funzionario Istruttore, l'istanza risulta completa ai sensi del D.P.C.M. 12/12/05, e della LR del 16/03/1982 n.13 e successive modifiche introdotte con L.R.n.24/98

Precedenti autorizzazioni della richiesta :	Determinazione N.
---	--------------------------

Descrizione Intervento

Trattasi di realizzazione di un ampliamento di un fabbricato adibito a civile abitazione. Le opere oggetto di sanatoria sono sia al piano terra (cucina, forno, disimpegno e bagno) che al primo piano (bagno) per un totale di SU 28.15 mq

Disciplina urbanistica comunale

n. 139 del 15/02/2022

Le norme urbanistiche del Comune, secondo quanto asseverato dal tecnico abilitato e riportato nei documenti prodotti a corredo della domanda e nel Certificato rilasciato dal Comune risultano:

Strumento urbanistico	P.di F.	
Strumento Urbanistico	P.R.G.	Vigente con deliberazione del G.R. n. 3.476 del 26/07/1978 DGR 3476 del 26/07/17
Piano Attuativo	P. R. delle frazioni	Piano di Recupero delle frazioni di cui alla L.R. 57/80 approvati con delibera di C.C. n. 17 del 22/02/1983
Destinazione d'uso del Piano 1		Zona: 4 Restauro e risanamento conservativo
Destinazione d'uso del Piano P.		
Destinazione d'uso del Piano di Recupero		o

VERIFICA DI CONFORMITA'**Beni Paesaggistici**

immobili e aree tipizzati dal Piano Paesaggistico:

Dlgs 42/04 Art. 134 co. 1 lett.b e art. 142 co. 1 : c corsi delle acque pubbliche

Norme di tutela paesaggistica**P.T.P.**

n. 5

Approvato con
L.R. 24/98

CLASSIFICAZIONE DI TUTELA

----- (art.-----)

MODALITA' DI TUTELA

VINCOLO IDROGEOLOGICO ai sensi del art.1 del R.Decreto 30/12/23 n. 3267 e ss.mm.ii.

PTPR

Adottato con D.G.R. n. 556 del 25.07.07 e D.G.R. n. 1025 del 21.12.07

DISCIPLINA DI TUTELA, D'USO E VALORIZZAZIONE DEI PAESAGGI
(Capo II delle Norme del PTPR)**Rientra nel sistema: Paesaggio degli Insediamenti Urbani**

In merito al progetto in questione si esprimono le seguenti considerazioni comprensive di eventuali prescrizioni in ordine alla compatibilità dell'intervento:

La presente autorizzazione è da valersi esclusivamente sotto il profilo ambientale di competenza, fatti salvi i diritti di terzi

Accertamento in ordine alla conformità ai sensi del comma 7 art. 146 del D.lgs 42/04

Tutto ciò premesso e considerato l'intervento proposto può ritenersi: **CONFORME**

LA COMMISSIONE PER IL PAESAGGIO



Arch. Claudia Tozzi

Firma manoscritta in inchiostro scuro.





All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali
Dell'USR Lazio

Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza: ID 3191 del 23/04/2018; variante del 13/12/2021 Comune di Amatrice Richiedente Anna Maria Ruggieri

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità dell'edificio danneggiato, di cui alla richiesta medesima.

Il Dirigente
Dott. Francesco Perrone



DIREZIONE GENERALE

AREA COORDINAMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI, PNRR E PROGETTI SPECIALI
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e Raccordo
con uffici regionali

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i.
Trasmissione dell'Attestato di deposito del Certificato di Idoneità Statica, ai sensi dell'art. 35 della Legge 28.02.1985, n° 47 e s.m.i. rilasciato dalla competente struttura (Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) (rif. conferenza di servizi interna CSR005/2022).

Con riferimento alla nota prot. reg. n. 0031303 del 13/01/2022 con la quale, il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato in modalità videoconferenza per il giorno 08 febbraio 2022 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 3191, richiedente Anna Maria Ruggieri, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016, si trasmette in allegato l'Attestato di deposito del Certificato di Idoneità Statica rilasciato, ai sensi dell'art. 35 della Legge 28.02.1985, n° 47 e s.m.i., in relazione alle opere oggetto di condono, dalla competente struttura (Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) con prot. n. 2020-0000614679 - Posizione n° 96378 - del 01/09/2020 (allegato I).

Considerato che

- risulta ancora da acquisire, sull'intervento oggetto della conferenza regionale sopra richiamata, l'autorizzazione sismica di competenza della Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo attraverso la presentazione della documentazione di progetto tramite il sistema informatizzato regionale denominato OPEN GENIO da parte del committente o professionista delegato, secondo le modalità di cui al regolamento regionale 26 Ottobre 2020, n. 26;

Considerato altresì che

- a livello regionale l'unico parere da acquisire in sede di conferenza risulta quello di competenza dell'Area Genio Civile Lazio Nord della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo;

L'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi non procederà alla predisposizione del parere unico regionale. Prima dell'inizio lavori dovrà essere favorevolmente acquisita la suddetta autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 in relazione al progetto di riparazione con rafforzamento locale, da eseguirsi nel rispetto delle eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute.

IL FUNZIONARIO
f.to **Piccolo Bruno**
2022.02.09 15:35:31
CN=PICCOLO BRUNO
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581

FERRARA LUCA
2022.02.09 16:03:27
IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
f.to Luca Ferrara
CN=FERRARA LUCA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'

Protocollo n° 2020-0000614679
Posizione n° 96378

li 01/09/2020

Allo Sportello Unico per l'edilizia del
Comune di **Amatrice** p.e.c.
urbanistica@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Committente Anna Maria Ruggieri
e-mail / p.e.c. **annamaria.ruggieri@virgilio.it**

Al Delegato Gianluca Carloni
p.e.c. **gianluca.carloni@geopec.it**

OGGETTO: ATTESTATO DI DEPOSITO CERTIFICATO DI IDONEITA' STATICA.

Legge 28.02.1985, n° 47 e s.m. e i. – Sanatoria delle opere edilizie.
Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016 art. 12.

Comune di Amatrice (RI) Zona Sismica 1

Committente Ruggieri Anna Maria

Lavori di Ampliamento di un fabbricato abitativo. Lotto - Stralcio -

Distinto in catasto al foglio n° **83** Particella n° **449** Località **Varoni**

Via **frazione Varoni** - Lotto - Edificio - Scala -

IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del committente per il rilascio dell'attestazione di deposito ai sensi dell'art. 35 della Legge 28.02.1985, n° 47 e s.m. e i. inviata alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture unitamente ai relativi elaborati tecnico-progettuali assunta al protocollo n° 2020-0000107047 del 06/02/2020.;

- Vista la Legge 28.02.1985, n° 47 e s.m. e i.;

- Visto il Regolamento Regionale n° 14 del 13/07/2016 ;

- Vista la richiesta di perfezionamento del 30/05/2020 prot. 2020-0000107047

- Vista la documentazione pervenuta il 10/07/2020 prot. 2020-0000614679;

ATTESTA

Assessorato Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, Mobilita' - DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,
- Via Capitan Bavastro, 108 Roma



lazio.it/ri_infrastrutture/ - call center 06/51684540 - 0775/851260 - 0776/376556 - 0773/446280
DIRIGENTE ID/000614679 - Pos. N° 2020-0000614679 del 01/09/2020 22:58 - N.Pos.:96378

equivalente <http://www.regione.lazio.it/organigramma-regionale/>

Copia conforme all'originale pag.1 di 2

La copia originale A* conservata presso l'archivio digitale della Regione Lazio

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 del D.lgs 82/05 e s.m. e i. da:

D'ERCOLE WANDA (Dirigente Area Genio Civile), MANCINI SEBASTIANO (Responsabile Procedimento Macro-Area)

che il certificato di che trattasi è stato depositato agli atti della Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture, ai sensi dell'art. 35 della Legge n° 47/85 e s.m. e i.

La presente è trasmessa allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune in indirizzo per i successivi provvedimenti di sua competenza.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente dell'Area

Copia





COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



All'USR DI RIETI
via Flavio Sabino n. 27
02100 – Rieti
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

p.c. Alla Sig.ra ANNA MARIA RUGGIERI
via della Giuliana n. 74
00195 – Roma (RM)
(per il tramite del tecnico incaricato)

p.c. Al Geom. GIANLUCA CARLONI
via V. Carloni n. 7
02012 – Amatrice (RI)
PEC: gianluca.carloni@geopec.it

OGGETTO: PARERE ai sensi degli artt. 7 e 11 dell' O.C.S.R. n. 100 del 9 maggio 2020
SCIA PARZIALE AI SENSI DELL'OCSR N.100 DEL 9 MAGGIO 2020

Rif. MUDE_ Prot. n. 12-057002-0000000654-2018- del 23/04/2018 - ID 3191
Richiedente: Anna Maria Ruggieri (ex Domenico De Cesaris)

IL RESPONSABILE

Premesso che, come ratificato dalla D.G.C. 130 del 19/09/2017, è stato dato atto dell'indisponibilità degli Archivi Comunali;

In riferimento alla richiesta di contributo in oggetto caricata sulla piattaforma informatica Mude, formulata ai sensi delle O.C.S.R. n. 100/2020, n. 4/2016 e n. 8/2016 e del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e ss.mm.ii. per l'immobile sito in Frazione Varoni e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 83 Particelle 449 e 450;

Vista la richiesta di integrazioni con prot.7859 del 16/05/2018 e con prot. 2676 del 27/02/2019;

Considerate le successive integrazioni documentali caricate sul portale MUDE;

Ritenute le stesse idonee ai fini della completezza e regolarità della SCIA in oggetto che, quindi, costituisce titolo ad ogni effetto di legge;

Vista l'Autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 93, 94 e 94 bis del D.P.R. 380/2001 Prot. 2018-0000505879 del 28/09/2018 - Pos. 76724;

Visto il Permesso di Costruire in Sanatoria n. 1 (5125) del 10/02/2022, prot. 2403, riguardante la domanda di Condono Edilizio L. 47/85, prot. n. 3513 del 18/04/1986 – richiedente Ranucci Angela;
Preso atto che il fabbricato è stato realizzato in epoca antecedente il 1942 come da dichiarazione resa dalle proprietarie agli atti del procedimento amministrativo riguardante la sopra richiamata domanda di Condono Edilizio prot. 3513/86;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il DPR 380/2001 e ss.mm.ii.;

Vista l'O.C.S.R. n. 100 del 09/05/2020;

ESPRIME

Parere positivo sulla conformità urbanistica in ordine alla legittima preesistenza dell'edificio danneggiato e attesta l'assenza di vincoli di inedificabilità assoluta dell'area, ai sensi degli artt. 7 e 11 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020;

ATTESTA

La completezza formale della SCIA presentata per quanto di competenza, evidenziando che il termine di inizio dei lavori è differito al momento della concessione del contributo, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico incaricato.



Il Responsabile del Settore II

Arch. Claudia Tozzi