

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00949 del 11/04/2022

Proposta n. 1032 del 11/04/2022

**Oggetto:**

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera per l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili" Codice: OOURB\_M\_001\_2021. CUP C71B21002410001 - CIG: 91346084FC. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BOCCANERA PATRIZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera per l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili" Codice: OOURB\_M\_001\_2021. CUP C71B21002410001 - CIG: 91346084FC. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*" nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice*" nel cui Allegato 1 e all'art. 6, comma 2, lett. a) è ricompreso l'intervento "Sottoservizi Centro Storico – Cunicoli Ispezionabili" per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio e per l'importo complessivo di € 1.438.195,50;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 29 del 31 dicembre 2021 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76

del 2020 “Disposizioni di modifica e integrazione delle ordinanze speciali” con la quale l’importo di cui all’Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 è stato modificato ed elevato a totale copertura dell’importo del progetto definitivo, per complessivi € 5.162.702,62;

VISTO l’art. 8 dell’Ordinanza del Commissario straordinario n. 117/2021 avente ad oggetto *Modalità di trasferimento fondi per la realizzazione delle opere individuate nelle ordinanze speciali*;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01078 del 25/05/2021 con la quale l’Ing. Patrizia Boccanera, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell’art. 42 del D.lgs. 50/2016 e acquisita al protocollo interno numero 239053 del 09/03/2022;

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. A01562 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica e il relativo quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 5.943.035,27 di cui € 4.380.729,12 per lavori ed € 1.562.306,15 per somme a disposizione della stazione appaltante;
- con Decreto del Direttore n. A00001 del 03/01/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo all’intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili", redatto dalla Società Acea Engineering Laboratories Research Innovation SpA per un importo complessivo di € 5.162.702,62 di cui € 3.841.953,55 per lavori, € 61.246,78 per il servizio di bonifica bellica ed € 1.259.492,29 per somme a disposizione dell’amministrazione;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00009 del 04/01/2021 con la quale è stato disposto di procedere all’affidamento dei lavori per la realizzazione dell’intervento “Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili” nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB\_M\_001\_2021, riconducibili alle categorie OG1 class. IV - OS21 class. III - OG6 class. I, previa consultazione di n. 3 Operatori Economici scelti tra quelli iscritti nell’albo fornitori tenuto da ACEA nelle categorie di lavori di costruzioni idriche, acquedotti e costruzioni fognarie, regolarmente iscritti all’Anagrafe antimafia degli Esecutori di cui all’art. 30 del D.L. 189/2016, qualificati in tutte le categorie e classifiche costituenti l’appalto e nel rispetto del criterio di rotazione di cui all’art. 36, comma 1 del D.lgs. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo per un importo a base di gara di € 3.841.963,55 di cui € 3.616.963,55 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 225.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA inoltre la Determinazione n. A00533 del 28/02/2022 con la quale, tra l’altro, è stata affidata

l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB\_M\_001\_2021 all'Operatore economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice C.R.I.E.C.;

VISTA la determinazione a contrarre n. A00846 del 30/03/2022, con la quale è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2/2021 per l'affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera per l'attuazione dell'intervento denominato: "*Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili*" nel Comune di Amatrice (RI), previa richiesta di apposita offerta, a favore dell'operatore economico Ing. Morgan Reali, regolarmente iscritto all'Elenco speciale dei professionisti di cui all'art. 34 del D.L. 189/2016, per un importo a base di gara pari a € 69.068,33 oltre IVA ed oneri, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

PRESO ATTO che la procedura di gara in oggetto è stata gestita tramite il sistema di acquisti telematici STELLA ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 50/2016, e che detta piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (cfr. Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

CONSIDERATO CHE:

- in data 01/04/2022 l'operatore economico "Ing. Morgan Reali" è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI036391-22 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione;
- entro le ore 18:00 del giorno 06 aprile 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte risulta pervenuta l'offerta come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
1	Ing. Morgan Reali	IT02491210601	PI037188-22	04/04/2022 12:15:56

VISTI gli allegati verbali delle sedute di gara n. 1 del giorno 07/04/2022 e n. 2 del 08/04/2022 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara l'operatore economico "ing. Morgan Reali" con sede legale a Frosinone (FR), in via Tiburtina 79, P.I. n. IT02491210601 ha offerto un ribasso del 10,00% per l'importo contrattuale di € 62.161,50 oltre IVA ed oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che il verbale n. 2 del 04/04/2022 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera inerente all'intervento denominato "*Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili*" nel Comune di Amatrice (RI);

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'Operatore Economico "ing. Morgan Reali" con sede legale a Frosinone (FR), in via Tiburtina 79, P.I. n. IT02491210601 ha offerto un ribasso del 10,00% per l'importo contrattuale di € 62.161,50 oltre IVA ed oneri di legge esclusi;

PRESO ATTO che non è stato necessario acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale

dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 100.000,00;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati verbali n. 1 del 07/04/2022 e n. 2 del 08/04/2022 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare, ai sensi dell'art. 33 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale n. 2 del 08/04/2022 afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera inerente all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili nel Comune di Amatrice, all'operatore economico "ing. Morgan Reali" con sede legale a Frosinone (FR), in via Tiburtina 79, P.I. n. IT02491210601 ha offerto un ribasso del 10,00% per l'importo contrattuale di € 62.161,50 oltre IVA ed oneri di legge esclusi;
3. di dare atto che l'efficacia della presente determinazione è subordinata all'esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale;
4. di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
6. di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
*Ing. Wanda D'Ercole*

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", dell'incarico di COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDATORE STATICO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI IN CORSO D'OPERA per l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili" Codice: OOURB\_M\_001\_2021 – CUP C71B21002410001 - CIG: 91346084FC

## VERBALE N. 1 DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA DEL 07/04/2022

### PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura inerenti l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili";
- il suddetto intervento è individuato ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", quale opera pubblica di particolare criticità ed urgenza, in quanto funzionale e propedeutica alla ricostruzione privata;
- con Decreto del Direttore n. A00001 del 03/01/2022 è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili", redatto dalla Società Acea Engineering Laboratories Research Innovation SpA per un importo complessivo di € 5.162.702,62 di cui € 3.841.953,55 per lavori, € 61.246,78 per il servizio di bonifica bellica ed € 1.259.492,29 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione n. A00533 del 28/02/2022, tra l'altro, è stata affidata l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB\_M\_001\_2021 all'Operatore economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice C.R.I.E.C.;
- ai fini della realizzazione dell'opera è necessario procedere all'affidamento all'esterno del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ex art. 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 215, c. 4 del DPR 207/2010 e s.m.i, Collaudo Statico in corso d'opera ex art. 7 della Legge n. 1086/1971, art. 67 del DPR 380/2001 e art. 210 L.R. 1/2015 nonché il Collaudo tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera;
- ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 può procedersi ad affidamento diretto dell'incarico in oggetto relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili";
- con determinazione a contrarre del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00846 del 30/03/2022 è stata indetta la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2/2021 procedendo all'affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e collaudatore tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera ad un soggetto in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti e iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ex art. 34 del DL 189/2016, per un importo a base di gara pari a €

69.068,33 oltre IVA ed oneri, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- in data 01/04/2022 con Registro di Sistema: PI036391-22, tramite la piattaforma STELLA, è stato invitato n. 1 operatore economico fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 06/04/2022 alle ore 18:00;
- l'operatore economico invitato a presentare offerta è il seguente:

N	Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail	Provincia
1	Ing. Morgan Reali	IT02491210601	<a href="mailto:morgan.reali@ingpec.eu">morgan.reali@ingpec.eu</a>	Frosinone

- per l'espletamento della presente procedura la Stazione Appaltante USR Lazio si avvale del Sistema Telematico (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/> ;
- la prima seduta di gara è stata convocata al momento del caricamento della richiesta di offerta sul sistema per il giorno 07/04/2022 alle ore 10:00;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno sette del mese di aprile (07/04/2022) alle ore 10:06 il RUP Ing. Patrizia Boccanera, svolge l'odierna seduta di gara, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA ed hanno luogo le previste operazioni di gara relative all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale del Commissario Speciale per la Ricostruzione del Centro storico di Amatrice n. 2 del 06/05/2021 per l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili".

A seguito dell'avvio della seduta di gara, è risultata pervenuta in tempo utile la seguente offerta:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
1	Ing. Morgan Reali	IT02491210601	PI037188-22	04/04/2022 12:15:56

Si procede alla verifica della documentazione, tutta firmata digitalmente dal legale rappresentante:

BUSTA N. 1 – Ing. Morgan Reali	
Domanda di partecipazione	Non Conforme
DGUE concorrente	Conforme
copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore	Conforme
modello F23	Conforme
DGUE ausiliaria (l'O.E. dichiara di non fare affidamento su altri soggetti)	Non allegato
PASSOE	Conforme
REQUISITI DI IDONEITA'	Conforme



REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	Conforme
La documentazione non risulta completa.	AMMESSA CON RISERVA

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa si procede a richiedere apposita integrazione all'Operatore Economico come da comunicazione generata con registro di sistema PI038829-22, in merito ai seguenti punti:

*"A seguito della valutazione della Busta A-documentazione amministrativa, sono state rilevate delle irregolarità eventualmente sanabili con il soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del Dlgs. 50/2016.*

*In particolare, il file nominato: "8176\_ALL02-2-Schema di domanda di partecipazione" contiene il file tabella requisiti professionali (presente nella busta amministrativa pertanto due volte), in luogo della domanda di partecipazione. Si chiede di inviare in risposta alla presente l'allegato corretto. Si resta in attesa di quanto richiesto entro le 12:00 del 08 aprile 2022."*

Alle ore 11:23 il RUP chiude la seduta di gara e con comunicazione PI038838-22 aggiorna la seduta al 08/04/2022 ore 12:05.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Il RUP/Presidente di gara f.to Ing. Patrizia Boccanera

Copia

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", dell'incarico di COLLAUDATORE TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDATORE STATICO E TECNICO FUNZIONALE DEGLI IMPIANTI IN CORSO D'OPERA per l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili" Codice: OOURB\_M\_001\_2021 – CUP C71B21002410001 - CIG: 91346084FC

## VERBALE N. 2 DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA DEL 08/04/2022

### PREMESSO CHE:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura inerenti l'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili";
- il suddetto intervento è individuato ai sensi dell'art. 6 dell'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice", quale opera pubblica di particolare criticità ed urgenza, in quanto funzionale e propedeutica alla ricostruzione privata;
- con Decreto del Direttore n. A00001 del 03/01/2022 con il quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico - Cunicoli ispezionabili", redatto dalla Società Acea Engineering Laboratories Research Innovation SpA per un importo complessivo di € 5.162.702,62 di cui € 3.841.953,55 per lavori, € 61.246,78 per il servizio di bonifica bellica ed € 1.259.492,29 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione n. A00533 del 28/02/2022 con la quale, tra l'altro, è stata affidata l'esecuzione dei lavori per la realizzazione dell'intervento "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili" nel Comune di Amatrice (RI), codice: OOURB\_M\_001\_2021 all'Operatore economico CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA Esecutrice C.R.I.E.C.;
- ai fini della realizzazione dell'opera è necessario procedere all'affidamento all'esterno del servizio di collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ex art. 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 215, c. 4 del DPR 207/2010 e s.m.i, Collaudo Statico in corso d'opera ex art. 7 della Legge n. 1086/1971, art. 67 del DPR 380/2001 e art. 210 L.R. 1/2015 nonché il Collaudo tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera;
- ai sensi dell'art. 8 comma 1 lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021 può procedersi ad affidamento diretto dell'incarico in oggetto relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili";
- con determinazione a contrarre del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00846 del 30/03/2022 è stata indetta la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale n. 2/2021 procedendo all'affidamento diretto dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e collaudatore tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera ad un soggetto in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti e iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ex art. 34 del DL 189/2016 per un importo a base di gara pari a € 69.068,33 oltre IVA ed oneri, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;



- in data 01/04/2022 con Registro di Sistema: PI036391-22, tramite la piattaforma STELLA, è stato invitato n. 1 operatore economico fissando il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 06/04/2022 alle ore 18:00;
- l'operatore economico invitato a presentare offerta è il seguente:

N	Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail	Provincia
1	Ing. Morgan Reali	IT02491210601	<a href="mailto:morgan.reali@ingpec.eu">morgan.reali@ingpec.eu</a>	Frosinone

- per l'espletamento della presente procedura la Stazione Appaltante USR Lazio si avvale del Sistema Telematico (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/> ;
- durante l'espletamento della seduta di gara del giorno 07/04/2022 si è reso necessario ricorrere al soccorso istruttorio ex art. 83 co.9 del D.Lgs. 50/2016 fissando come termine per l'integrazione della documentazione necessaria il giorno 08/04/2022 ore 12:00;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttabilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- richiamato in via ricognitiva il verbale della precedente seduta;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno otto del mese di aprile (08/04/2022) alle ore 12:02 il RUP Ing. Patrizia Boccanera, svolge l'odierna seduta di gara, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA ed hanno luogo le previste operazioni di gara relative all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. c) dell'Ordinanza Speciale del Commissario Speciale per la Ricostruzione del Centro storico di Amatrice n. 2 del 06/05/2021 per l'incarico di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d'opera relativo all'intervento denominato "Sottoservizi del Centro Storico – Cunicoli ispezionabili".

Risultano pervenute, in tempo utile, le integrazioni richieste, come di seguito indicato:

N	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data trasmissione
1	Ing. Morgan Reali	PI039540-22	08/04/2022 09:38:14

Si procede alla verifica della documentazione integrata tutta firmata dal legale rappresentante:

BUSTA N. 1 – Ing. Morgan Reali	
Domanda di partecipazione	Conforme
La documentazione risulta completa.	AMMESSA

Il RUP, quindi, utilizzando il comando "termina valutazione amministrativa" procede con l'apertura della busta B - "OFFERTA ECONOMICA".

Si procede a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del

ribasso inserito sulla piattaforma, con quello sottoscritto digitalmente.

Mediante il comando “Riepilogo Finale” viene redatta la seguente tabella:

Fornitore	Valore Offerta	Base d'asta	Sconto	Ribasso %
Ing. Morgan Reali	€ 62.161,50	€ 69.068,33	€ 6.906,83	10,00%

Il Responsabile del Procedimento, pertanto, tenuto conto dell’offerta presentata nella seduta virtuale pubblica odierna, propone l’aggiudicazione dell’affidamento del servizio di collaudatore tecnico amministrativo, collaudatore statico e tecnico funzionale degli impianti in corso d’opera in narrativa in favore di:

- “ING. MORGAN REALI” con sede legale a Frosinone (FR), in Via Tiburtina 79, P.I. n. IT02491210601 - PEC: [morgan.reali@ingpec.eu](mailto:morgan.reali@ingpec.eu)

che ha offerto un ribasso economico del 10,00% per un importo contrattuale di € 62.161,50 oltre IVA ed oneri di legge.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Alle ore 12:43 il RUP chiude la seduta di gara.

Il RUP/Presidente di gara f.to Ing. Patrizia Boccanera