

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01237 del 19/05/2022

Proposta n. 1329 del 19/05/2022

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura" nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera: DISS_M_030_2017, CUP C83H18000260001- CIG 9103810DA9_ Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SPINAZZA MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M. GUBINELLI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura" nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera DISS_M_030_2017, CUP C83H18000260001- CIG 9103810DA9_ Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge n.189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione dli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico *ad interim* di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTE le Ordinanze n. 56 del 10/05/2018, n. 67 del 12/09/2018 recante "*Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018*" nonché l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" ove, nell'All.1 è ricompreso l'intervento di "Stabilizzazione del versante in frana, classificata R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura" nel Comune di Posta (RI), per un importo complessivo di € 1.200.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la Determinazione n. A00539 del 29/04/2020 con la quale il Dott. Geol. Marco Spinazza, funzionario in comando presso il Commissario Straordinario per la ricostruzione sisma 2016 ed assegna-to all'USR Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 50/2016;

VISTA la dichiarazione del RUP assunta al protocollo n. 0149717 del 15/02/2022 relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto definitivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dal RTP Ing. Maurizio De Vincenzi (Capogruppo - Mandatario) - Ing. Stefano Cipriani (Mandante) - Dott. Geologo Vincenzo Marra (Mandante), è stato trasmesso all'USR Lazio in data 07/06/2021 con prot. n. 0498176;
- con Determinazione n. A02041 del 29/10/2021 è stato approvato il Progetto Definitivo, per un importo complessivo pari a € 1.200.000,00 suddiviso in € 800.000,00 per lavori e € 400.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento di "Intervento di Stabilizzazione del versante in frana, classificata R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura" nel Comune di Posta (RI), redatto dal RTP Ing. Maurizio De Vincenzi (Capogruppo - Mandatario) - Ing. Stefano Cipriani (Mandante) - Dott. Geologo Vincenzo Marra (Mandante), acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0986902 del 30/11/2021, per un importo complessivo pari 1.200.000,00 di cui € 800.000,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza, ed € 400.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, acquisito agli atti con prot. n. 0050773 del 19/01/2022, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 20/01/2022, acquisito agli atti in pari data con prot. n. 0053080, redatto dal RUP, ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00125 del 21/01/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo afferente all'intervento di *Stabilizzazione del versante in frana, classificata R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del Fiume Tevere, in destra*

idraulica del Torrente Scura” nel comune di Posta (RI) Codice DISS_M_030_2017, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo di € 1.200.000,00, di cui € 800.000,00 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 36.002,15 non soggetti a ribasso ed € 400.000,00 per somme a disposizione;

VISTA la Determinazione n. A00325 del 07/02/2022 con la quale si è provveduto ad affidare l’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell’art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA l’attestazione dello stato dei luoghi, rilasciata dal D.L., ai sensi dell’art.4 del Decreto Ministeriale n. 49/2018, acquisita al prot. n. 0156836 del 16/02/2022;

VISTO l’articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *“Incentivi per funzioni tecniche”* e l’art. 4 dell’Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *“Criteri di ripartizione negli appalti per lavori”*;

VISTA la determinazione n. A00565 del 03/03/2022 con la quale è stato disposto di procedere all’affidamento dei lavori relativi all’intervento di *“Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell’Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura”* nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera DISS_M_030_2017, riconducibili alla categoria OS21 class. III, mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 800.000,00 di cui € 763.997,85 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 36.002,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 09/03/2022 l’avviso di indagine di mercato è stato pubblicato sul sito della stazione appaltante www.ricostruzione Lazio.it nella sezione *“bandi di gara”*, sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (S.TEL.LA), nonché all’Albo Pretorio del Comune di Posta (RI);
- il termine ultimo per l’invio delle istanze di manifestazione di interesse mediante la piattaforma STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 26/03/2022;
- entro il suddetto termine sono pervenute n. 231 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni 28 e 31 marzo, 04, 06 e 08 aprile 2022, giusta verbale in atti, si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 202 imprese ed escluse n. 29;
- in data 11/04/2022, giusta verbale in atti, è stato effettuato, tramite piattaforma S.TEL.LA, il sorteggio pubblico svolto in modalità telematica e sono stati individuati i seguenti n. 05 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata:

1. CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	IT00735370579
2. IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE	IT10656671004
3. IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IT00561630575
4. TRIVELMARZIS NC di Emanuele Marzi & C.	IT03473360547
5. Italsud 79 s.r.l.	IT01771850631;

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 11/04/2022, tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI040907-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 20/04/2022;
- entro il suddetto termine ultimo per la presentazione delle domande di partecipazione, risultano pervenute le seguenti n. 3 offerte come di seguito riepilogato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
1	IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE	IT10656671004	Rizziconi	PI044051-22	19/04/2022 15:02:11
2	CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	IT00735370579	Rieti	PI044105-22	19/04/2022 15:55:00
3	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IT00561630575	Rieti	PI044148-22	19/04/2022 16:36:27

- il RUP ha svolto la seduta virtuale pubblica in data 20/04/2022, come da verbale allegato, per l'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" presentata dagli operatori economici partecipanti e della busta "B" contenente l'offerta economica;

VISTO il verbale della seduta virtuale pubblica del 20/04/2022, dal quale risulta che il RUP ha ritenuto l'offerta economica della prima classificata anormalmente bassa;

PRESO ATTO che il RUP, pertanto, ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e del punto 19 della lettera di invito, ha richiesto alla prima classificata, SONDEDILE S.R.L., le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'importo complessivo dell'offerta, nonché relative agli altri elementi di valutazione della stessa, atte a dimostrarne la fattibilità, tenendo conto della data della sua presentazione nonché dei preventivi acquisiti dai possibili fornitori, assegnando il termine per la risposta al 09/05/2022;

VISTO il verbale del 09/05/2022, nel quale il RUP, a seguito dell'esame dei giustificativi rimessi dall'operatore economico interpellato, ha dato atto della congruità del ribasso offerto proponendo l'aggiudicazione dell'appalto a favore di SONDEDILE S.R.L., con sede legale in Via Abruzzi snc Fraz. Vazia – 02100 RIETI codice fiscale e partita IVA 00561630575, che ha offerto un ribasso del 36,35%, per l'importo contrattuale di € 522.286,78, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 18.000,00, di costi della manodopera, pari ad € 199.700,00, e di € 36.002,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che il verbale del giorno 09/05/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera DISS_M_030_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale Ricostruzione e l'Unità Operativa Speciale della Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità degli atti di gara della procedura in oggetto ed in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR con prot. n.

489477 del 18/05/2022 con la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare i verbali delle sedute di gara tenutesi nei giorni 20/04/2022 e 09/05/2022, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori di *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI) - Codice Opera DISS_M_030_2017 all'Operatore economico SONDEDILE S.R.L., con sede legale in Via Abruzzi snc Fraz. Vazia – 02100 RIETI codice fiscale e P.IVA 00561630575 che ha offerto un ribasso del 36,35%, per l'importo contrattuale di € 522.286,78, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 18.000,00, di costi della manodopera, pari ad € 199.700,00, e di € 36.002,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
5. di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:



COMUNE DI POSTA Intervento di stabilizzazione del versante in destra idraulica del Torrente Scura COD DISS M_030_2017			22%
			IVA
Quadro Economico			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 522.286,78
A.1	Importo lavori ribassato (36,35%)	€ 486.284,63	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.002,15	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 338.903,00
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€ 29.831,88	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2)	Indagini geognostiche, geofisiche e prove di laboratorio	€ 22.113,13	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali (prove di carico sulle chiodature)	€ 7.718,75	
B.3)	Spese Tecniche	€ 99.107,13	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 10.775,57	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	€ 5.552,34	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 18.507,76	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€ 13.186,78	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€ 32.457,99	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico</i>	€ 11.159,73	
B.3.7)	Spese per studio di valutazione di incidenza ambientale (VINCA)	€ 4.466,96	
B.3.8)	Spese per consulenza zoologica in fase di direzione dell'esecuzione	€ 3.000,00	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ -	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€ 33.457,64	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 16.000,00	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -	
B.10)	Cassa previdenziale di B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.8 = 4%	€ 3.354,58	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo e B.2.4 VINCA = 2%	€ 304,85	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€ 114.903,09	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 13.923,69	
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 22.608,64	
B.16.1)	Occupazioni temporanee comprese eventuali spese per atti notarili, compresa I.V.A.	€ 4.000,00	
B.16.2)	Pubblicazione su quotidiani per occupazioni temporanee compresa I.V.A.	€ 1.411,54	
C	SOMME A DISPOSIZIONE - ECONOMIE DI GARA		€ 338.810,22
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 1.200.000,00

6. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera DISS_M_030_2017
CUP C83H18000260001- CIG 9103810DA9

Importo a base di gara € 800.000,00, di cui € 763.997,85 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 36.002,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DI GARA

20/04/2022

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre n. A00565 del 03/03/2022 del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi alla *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI), mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, con invito rivolto a n. 5 (cinque) Operatori Economici individuati previa pubblicazione di apposito avviso per manifestazione di interesse;
- con la predetta determinazione A00565 del 03/03/2022 sono stati approvati, tra l'altro, gli schemi dei seguenti atti di gara:
 - Lettera di invito;
 - Domanda di partecipazione;
 - Modello dichiarazioni mandante/consorziate;
 - Offerta economica;
 - Contratto;
- il giorno 11/04/2022 si è tenuto (come da verbale n. 2) il sorteggio di n. 5 operatori, tra i n. 202 risultanti ammessi all'esito della manifestazione di interesse;
- nella medesima data del 11/04/2022 si è proceduto all'invito, tramite la piattaforma STELLA, dei seguenti n. 5 operatori economici sorteggiati:

N. Riga	Ragione Sociale	Partita Iva
1	CA.LGEA COSTRUZIONI srl	00735370579
2	IMPRESIG s.r.l. UNIPERSONALE	10656671004
3	IMPRESA SONDEDILE s.r.l.	00561630575
4	TRIVELMARZIS NC di Emanuele Marzi & C.	03473360547
5	ITALSUD 79 s.r.l.	01771850631

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 13/04/2022;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del giorno 20/04/2022;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata, al momento dell'invio della richiesta di offerta, per le ore 09:30 del giorno 20/04/2022;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma S.TEL.LA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno venti, del mese di aprile, alle ore 10:00, viene svolta dal RUP l'odierna seduta di gara, mediante l'accesso alla Piattaforma S.TEL.LA.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma S.TEL.LA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 del 20/04/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 3 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data/ora ricezione
1	IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE	IT10656671004	Rizziconi	PI044051-22	19/04/2022 15:02:11
2	CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	IT00735370579	Rieti	PI044105-22	19/04/2022 15:55:00
3	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IT00561630575	Rieti	PI044148-22	19/04/2022 16:36:27

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede in ordine di arrivo all'apertura delle stesse indicando per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ OPERATORE ECONOMICO N.1, IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUS A
IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 1, **IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, CA.LGEA COSTRUZIONI SRL**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.2</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUS A</i>
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 2, **CA.LGEA COSTRUZIONI SRL** viene ammesso.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, IMPRESA SONDEDILE S.R.L.**

<i>OPERATORE ECONOMICO N.3</i>	<i>CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA</i>	<i>ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE</i>	<i>SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUS A</i>
IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

L'operatore economico n. 3, **IMPRESA SONDEDILE S.R.L.** viene ammesso.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura delle buste economiche, verificando la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito in piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Visto che le offerte presentate risultano inferiori a cinque non viene applicata l'esclusione automatica

Di seguito si riporta la relativa graduatoria:

Ragione Sociale	Stato Offerta	Rank	Ribasso %	Ribasso
IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	36,35	€ 277.713,22
CA.LGEA COSTRUZIONI SRL	II Classificato	2	30,75	€ 234.929,34
IMPRESIG S.R.L. UNIPERSONALE		3	25,34	€ 193.597,06

Il RUP,

- alla luce delle risultanze finali delle predette operazioni di gara per l'affidamento dei lavori relativi alla "Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura" nel Comune di Posta (RI);
- viste le quotazioni delle materie prime e l'andamento del mercato che ne hanno determinato un forte rialzo nell'ultimo anno;

- ritenuta, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, l'offerta economica della prima classificata anormalmente bassa;

intende procedere ai sensi dell'art. 97 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e del punto 19 della lettera di invito, a richiedere alla IMPRESA SONDEDILE S.R.L., le giustificazioni relative alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'importo complessivo dell'offerta, nonché relative agli altri elementi di valutazione della stessa, atte a dimostrarne la fattibilità, tenendo conto della data della sua presentazione nonché dei preventivi acquisiti dai possibili fornitori.

Delle operazioni di gara svolte si redige il presente verbale che si compone di n. quattro facciate che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito.

Si chiude la presente seduta alle ore 10:53.

Il RUP

Dott. Geol. Marco Spinazza



Copia



Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI). - Codice Opera DISS_M_030_2017
CUP C83H18000260001- CIG 9103810DA9

Importo a base di gara € 800.000,00, di cui € 763.997,85 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 36.002,15 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

09/05/2022

- VISTO l'esito delle operazioni di gara del 20/04/2022, per l'affidamento dei lavori relativi alla *"Stabilizzazione del versante in frana, classificato R4 dal PAI dell'Autorità di Bacino del fiume Tevere, in destra idraulica del Torrente Scura"* nel Comune di Posta (RI), da cui è risultato aggiudicatario l'O.E. SONDEDILE s.r.l. con sede legale in Via Abruzzi snc Fraz. Vazia – 02100 RIETI e sede operativa in Via delle Magnolie n. 3 – 02100 RIETI codice fiscale e partita IVA 00561630575, che ha offerto un ribasso del 36,35%;
- RITENUTA, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, tale offerta economica anormalmente bassa;
- PRESO ATTO che il 21/04/2022 il sottoscritto, in qualità di RUP del procedimento in oggetto, ha provveduto, ai sensi dell'art. 97 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, a richiedere all'aggiudicatario primo classificato, per il tramite del sistema STELLA con Registro di Sistema PI045127-22, i relativi giustificativi, da produrre entro il giorno 09/05/2022 alle ore 09,00, relativi alle voci di prezzo che hanno concorso a formare l'importo complessivo dell'offerta, nonché relativi agli altri elementi di valutazione della stessa, atti a dimostrarne la fattibilità, tenendo conto della data della sua presentazione nonché dei preventivi acquisiti dai possibili fornitori;
- TENUTO CONTO dei giustificativi pervenuti in data 06/05/2022, con Registro di Sistema PI051648-22, e pertanto entro il predetto termine utile del 09/05/2022 da parte del l'O.E. SONDEDILE s.r.l.;
- VISTO che dall'esame dei giustificativi presentati dalla SONDEDILE s.r.l. è emerso che:
 - questi risultano essere sufficientemente esaustivi e dagli stessi si rileva la congruità del ribasso offerto;
 - l'utile atteso dichiarato del 10% può ritenersi congruo

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno 09 del mese di maggio il RUP

PROPONE

che l'aggiudicazione dell'appalto suindicato venga disposta a favore dell'Operatore Economico **SONDEDILE S.R.L.**, con sede legale in **Via Abruzzi snc Fraz. Vazia – 02100 RIETI** e sede operativa in **Via delle Magnolie n. 3 – 02100 RIETI** codice fiscale e partita IVA **00561630575**, che ha offerto un ribasso del **36,35%**, per l'importo contrattuale di **€ 522.286,78**, comprensivo di costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, pari ad € 18.000,00, di costi della manodopera, pari ad € 199.700,00, e di € 36.002,15 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016.

Delle operazioni di gara svolte si redige il presente verbale che si compone di n. due facciate che, letto e approvato, viene sottoscritto come di seguito.

Il RUP

Dott. Geol. Marco Spinazza



Copia