

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00623 del 07/03/2022

Proposta n. 644 del 02/03/2022

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017.

Proponente:

Estensore	TORTOLANI VALERIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all' intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nullaosta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma

2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0098402 del 01/02/2022, estesa anche ad APS Spa, con nota prot. n. 0141108 del 11/02/2022, invitata a partecipare in qualità di partecipante senza diritto di voto, con unica riunione svoltasi il 24 febbraio, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- Il direttore dell'USR Lazio, con nota acquisita al protocollo con il n. 0084094 del 28/01/2022, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale, dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, l'ing. Sara Scimia, quale responsabile unico del procedimento; per il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'arch. Gioacchino Piazza; per la Regione Lazio, l'arch. Bruno Piccolo; per il Comune di Accumoli, il geom. Giancarlo Guidi. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Valeria Tortolani; il progettista, l'ing. Agostino Castagnozzi.
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D. Lgs. 42/2004)
	Vincolo Paesaggistico (D. Lgs. 42/2004)
Regione Lazio	Parere igienico sanitario
Provincia di Rieti	Nullaosta Vincolo idrogeologico (L.R. 53/1998, art. 9)
Comune di Accumoli	Conformità urbanistico-edilizia
	Liberatorie dei proprietari delle aree già interessate dall'area di sedime del cimitero, individuate con le part. 393-399
USR - Area Ricostruzione Pubblica	Parere di coerenza e congruità
La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001	

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0205007 del 01/03/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITÀ** dell'intervento rilasciato dall'**USR Lazio** ed acquisito con prot. n. 0038017 del 17/01/2022;
- che, in sede di riunione, il rappresentante del **Comune di Accumoli** ha precisato che essendo il cimitero situato in zona agricola ed edificato su proprietà privata, all'esito della Conferenza regionale verrà adottata una variante urbanistica e si procederà all'acquisizione diretta dell'area interessata;

VISTI i pareri successivamente espressi:

- **PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni**, rilasciato dal **Comune di Accumoli** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento**, acquisito con prot. n. 0188784 del 24/02/2022;
- **PARERE UNICO REGIONALE FAVOREVOLE, con raccomandazioni, prescrizioni e condizioni**, della **Regione Lazio - Direzione generale - Area Coordinamento delle autorizzazioni, PNRR e Progetti speciali, Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi**, acquisito con nota prot. n. 0190505 del 24/02/2022, comprensivo:
 - del **parere igienico sanitario favorevole, con raccomandazioni**;
 - del **parere paesaggistico favorevole, con prescrizioni**;
- **PARERE FAVOREVOLE, con prescrizioni**, espresso dal **Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** ai sensi **dell'art. 146 e dell'art. 21 del D.Lgs. n. 42/2004**, acquisito con prot. n. 0193594 del 25/02/2022;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 5 comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

DATO ATTO che, relativamente al nullaosta per il vincolo idrogeologico, la Provincia di Rieti non ha formalmente espresso la propria posizione e l'assenso si intende acquisito senza condizioni, ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza Regionale;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017 **con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni**:

- **prescrizioni** di cui al **parere favorevole** espresso dal **Comune di Accumoli** in ordine alla **conformità urbanistica ed edilizia** dell'intervento;
- **raccomandazioni, prescrizioni e condizioni** di cui al **parere unico regionale** della **Regione Lazio - Direzione generale - Area Coordinamento delle autorizzazioni, PNRR e Progetti speciali, Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi**;
- **prescrizioni** di cui al **parere favorevole** espresso dal **Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** ai sensi dell'art. 146 e dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004;

2. Di dare atto che la presente determinazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12, comma 1, del d.P.R. n. 327/2001;
3. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dalla Provincia di Rieti in ordine al vincolo idrogeologico ed al nulla osta viabilità, l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;
4. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
5. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
6. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 24 febbraio 2022

OGGETTO: Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all' intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasali" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017.

VINCOLI E PARERI

ENTE	VINCOLI E PARERI
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	Vincolo monumentale (D. Lgs. 42/2004)
	Vincolo Paesaggistico (D. Lgs. 42/2004)
Regione Lazio	Parere igienico sanitario
	Nullaosta Vincolo idrogeologico (L.R. 53/1998, art. 9)
Provincia di Rieti	Conformità urbanistico-edilizia
Comune di Accumoli	Liberatorie dei proprietari delle aree già interessate dall'area di sedime del cimitero, individuate con le part. 393-399
	Parere di coerenza e congruità
USR - Area Ricostruzione Pubblica	
La Conferenza di cui all'oggetto è finalizzata, altresì, alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 327/2001	

Il giorno 24 febbraio 2022, alle ore 11.00, a seguito di convocazione prot. n. 0098402 del 01/02/2022, estesa anche ad APS Spa, con nota prot. n. 0141108 del 11/02/2022, invitata a partecipare in qualità di partecipante senza diritto di voto, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti	arch. Gioacchino Piazza	×	

Regione Lazio	arch. Bruno Piccolo	×	
Provincia di Rieti			×
Comune di Accumoli	geom. Giancarlo Guidi	×	
Acqua pubblica Sabina Spa			×
USR	RUP ing. Sara Scimia	×	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza Regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0177187 del 22/02/2022. Sono presenti, inoltre, per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, l'avv. Valeria Tortolani; il progettista ing. Agostino Castagnozzi.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE FAVOREVOLE DI COERENZA E CONGRUITÀ** dell'intervento rilasciato dall'**USR Lazio** ed acquisito con prot. n. 0038017 del 17/01/2022;
- la **richiesta di integrazioni documentali** formulata dalla **Regione Lazio – Azienda sanitaria locale di Rieti - Dipartimento di prevenzione**, acquisita con nota prot. n. 0133660 del 10/02/2022, alla quale è stato dato riscontro con nota prot. n. 161150 del 17/02/2022, comunicata da questo Ufficio con nota prot. 0163120 del 17/02/2022;
- la **richiesta di integrazioni documentali** formulata dal **Comune di Accumoli**, acquisita con nota prot. n. 0138584 del 11/02/2022, alla quale è stato dato riscontro con nota prot. n. 161150 del 17/02/2022, comunicata da questo Ufficio con nota prot. 0163120 del 17/02/2022;

Detta documentazione è rinvenibile nella [piattaforma https://regionelazio.box.com/v/definitivo-cimitero-roccasalli](https://regionelazio.box.com/v/definitivo-cimitero-roccasalli), accessibile con la password: [cimiteroroccasalli585](#);

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti** riferisce che invierà in tempi brevi i pareri di competenza, che preannuncia favorevoli;
- il **rappresentante della Regione Lazio** riferisce che è stato già acquisito il **parere paesaggistico favorevole con prescrizioni** dell'Area competente e che provvederà a trasmettere il parere unico non appena verrà acquisito il parere igienico sanitario dell'Asl di Rieti, che preannuncia favorevole con raccomandazioni;
- il **rappresentante del Comune di Accumoli in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento** riferisce di aver trasmesso in data odierna il **parere favorevole con prescrizioni**. Precisa, inoltre, che essendo il cimitero situato in zona agricola ed edificato su proprietà privata, all'esito della Conferenza regionale verrà adottata una variante urbanistica e si procederà all'acquisizione diretta dell'area interessata.

Il Presidente richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della

salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

dott. Jacopo Sce 

dott.ssa Carla Franceschini

RUP ing. Sara Scimia

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ABAP PER L'AREA METROPOLITANA

DI ROMA E LA PROVINCIA DI RIETI

arch. Gioacchino Piazza

REGIONE LAZIO

arch. Bruno Piccolo

COMUNE DI ACCUMOLI

geom. Giancarlo Guidi

Copia



Interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori della Regione Lazio interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016

PROGETTO DEFINITIVO RELATIVO ALL'INTERVENTO DI
“Recupero e Ricostruzione del cimitero di Roccasalli” nel Comune di Accumoli (RI)
Ordinanza 109/2020
 codice opera: OOPP_000585_2017

PARERE DELL' UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE DEL LAZIO
ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ord. 56/2018

VISTE le Ordinanze Commissariali di finanziamento dell'opera n. 56/2018 e ss.mm.ii. e n. 109/2020

VISTA la nota prot. CGRTS 0007013 P - 4.32.3 del 23/05/2018 “*Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzione pubblica*” del Commissario del Governo per la Ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 24 agosto 2016 e successivi;

RICHIAMATI gli elaborati del progetto definitivo agli atti della Conferenza Regionale e relative note integrative;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento prot. n. 20389 dell' 11/01/2022 con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento di “*Recupero e Ricostruzione del cimitero di Roccasalli*” nel Comune di Accumoli (RI) ;

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.Lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 32 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del Dlgs 50/2016 individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia;
- risulta nell'insieme completo ed esaustivo.

VISTO il progetto definitivo dell'intervento "Recupero e Ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) redatto dall' RTI composto da: "C-ENGINEERING SRL (mandataria), Ing. Vitantonio Polito, Dott. Geol. Valerio Buonomo"

SI ESPRIME

parere favorevole, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Sara Scimia


Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



COMUNE DI ACCUMOLI

S.S. n. 4 Via Salaria – km. 141+600 presso C.O.C. Accumoli
02011 ACCUMOLI (RI) tel. 0746/80435 fax 0746/80435
www.comune.accumoli.ri.it - comune.accumoli@pec.it

AREA III LAVORI PUBBLICI, S.P.L., AMBIENTE, PATRIMONIO E MANUTENZIONE

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Al Direttore Ing. Wanda D'Ercole

pubblica.ricostruzione.lazio@legalmail.it

OGGETTO: Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n.16 del 16 marzo 2017, relativa all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza N.109/2020. Codice opera: OOPP_000585_2017. Parere.

In riferimento alla nota prot. 1510 del 17/02/2022 ricevuta dall'ufficio Speciale Ricostruzione Lazio con la quale sono state trasmesse le integrazioni documentali richieste in merito all'intervento di cui in oggetto, si rilascia parere favorevole con le seguenti prescrizioni:

- dovranno essere aggiornati tutti gli elaborati tecnici del progetto definitivo inserendo il tratto di collegamento alla futura rete fognaria da realizzarsi in ambito delle nuove opere di urbanizzazione della frazione di Colleposta, il cui progetto in fase di redazione del livello definitivo è stato già condiviso con il Comune con nota prot. 1163 del 09/02/2022;
- eliminare la fossa imhoff a tenuta e prevedere esclusivamente l'allaccio alla futura fognatura pubblica.

Accumoli, 24/02/2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Lorena Rinaldi

Il Responsabile dell'Area III

Ing. Maurizio Giorgi



DIREZIONE GENERALE
 AREA COORDINAMENTO DELLE AUTORIZZAZIONI, PNRR E PROGETTI SPECIALI
 UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e
 Raccordo con Uffici regionali

Oggetto: Convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017 (rif. conferenza di servizi interna CSR026/2022).

PARERE UNICO REGIONALE

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 0098402 dell'1/02/2022 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 24 febbraio 2022 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017, comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione (<https://regionelazio.box.com/v/definitivo-cimiteroroccasalli>);
- con nota prot. reg. n. .0100234 dell'1/02/2022 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 10/02/2022 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, secondo quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. G03084 del 22 marzo 2021, come confermato con Atto di Organizzazione n. G10604 del 13 settembre 2021;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 24/02/2022, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;
- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

PRESO ATTO CHE

REGIONE LAZIO

VIA CRISTOFORO COLOMBO, 212

TEL +39.06.51685039

TEL +39.06.51684697

WWW.REGIONE.LAZIO.IT

CONFERENZEDISERVIZI@REGIONE.LAZIO.IT

CONFERENZEDISERVIZI@REGIONE.LAZIO.LEGALMAIL.IT



- è pervenuta all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi la seguente richiesta di integrazioni, trasmessa all'USR Lazio con nota prot. reg. n. 0134488 del 10/02/2022:
 - a) nota prot. n. 0133660 del 10/02/2022 dell'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti - Dipartimento Prevenzione;
- con nota prot. reg. n. 0163120 del 17/02/2022 l'USR Lazio ha comunicato l'avvenuto deposito nell'ambito della documentazione relativa all'intervento delle sopra citate integrazioni documentali richieste con nota prot. n. 0133660 del 10/02/2022 dall'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti - Dipartimento Prevenzione;
- l'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi con nota prot. reg. n. 0163923 del 17/02/2022 ha trasmesso all'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti la sopra citata comunicazione prot. reg. n. 0163120 del 17/02/2022 dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di recupero e ricostruzione del cimitero della frazione Roccasalli (CODICE OO_PP_000585_2017) ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 109 del 21/11/2020. La struttura cimiteriale è stata interessata infatti da lesioni e danneggiamenti diffusi e gravissimi, in particolare, i manufatti (blocco loculi o cappelle) si presentano fortemente dissestati. Il cimitero, di forma quadrata, delimitata da una recinzione costituita da muratura in pietrame con cancello di ingresso in ferro battuto, si sviluppa su una superficie di circa 400 mq. Sui lati perimetrali vi sono cappelle private e loculi pubblici - occupati in misura minore rispetto a quelli realizzati e disponibili - mentre sul lato opposto all'ingresso vi è una piccola chiesa in muratura. Dal punto di vista planivolumetrico la struttura in progetto si svilupperà all'interno dell'attuale perimetro cimiteriale, collocata su due livelli. Tutte le strutture portanti sono previste in calcestruzzo armato gettato in opera, con fondazioni a platea e solai laterocementizi a travetti precompressi. Nel dettaglio, i lavori previsti nell'area cimiteriale sono i seguenti:
 - consolidamento della chiesa;
 - risanamento muro di recinzione;
 - interventi su cappelle gentilizie;
 - consolidamento cappella gentilizia n. 10;
 - campo di inumazione e muri di sostegno in c.a. rivestiti con lastre di pietra;
 - pavimentazione area cimiteriale;
 - realizzazione servizio igienico;
 - illuminazione.

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - autorizzazione paesaggistica (Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica);
 - parere igienico sanitario (Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti)

TENUTO CONTO CHE

- con nota prot. n. 0154520 del 16/02/2022 la Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017 - ha



espresso parere paesaggistico ai sensi dell'art. 146 del Dlgs 42/2004 e s.m.i., **favorevole con prescrizioni** (allegato 1);

- con nota prot. n. 14719 del 24/02/2022 - acquisita in pari data con prot. reg. n. 0189805 - l'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti ha rilasciato il proprio **parere igienico sanitario favorevole con raccomandazioni** (allegato 2);
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole con prescrizioni relativamente all'intervento di Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017,

ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:

1. prima dell'inizio lavori dovrà essere favorevolmente acquisita l'autorizzazione sismica ex art. 94 del D.P.R. 380/2001 e siano rispettate le eventuali condizioni e prescrizioni in essa contenute;
2. per effetto del parere prot. n. 0154520 del 16/02/2022 espresso dalla Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica - Area Supporto all'Ufficio Ricostruzione, Linee di Indirizzo e Programmazione Urbanistica e Paesaggistica dei Centri Abitati Colpiti dal Sisma 2016/2017:
 - qualora dovessero essere posati in opera pannelli fotovoltaici e/o solari termici, gli stessi dovranno avere la stessa inclinazione della falda e non emergere dal profilo della stessa; dovranno essere privi di effetti specchianti e scelti della colorazione simile a quella del laterizio o dovranno essere impiegati elementi di nuova tecnologia con risultati maggiormente mimetici;
 - l'art. 7 "Interventi da evitare" dell'Allegato Tecnico della DGR n. 4340 del 28 maggio 1996 sopra richiamata prevede che "dovrà essere di norma evitata la realizzazione di interventi che prevedano manufatti in calcestruzzo (muri di sostegno, briglie, traverse), se non adiacenti ad opere d'arte e comunque minimizzandone l'impatto visivo"; sulla base delle suddette previsioni, qualora non sia possibile prevedere interventi di ingegneria naturalistica descritti nell'Allegato Tecnico della suddetta delibera regionale, occorre progettare opere e/o rivestimenti in pietra che minimizzino l'impatto visivo dei muri previsti in progetto;
 - il taglio delle alberature e dei cespugli dovrà essere limitato al minimo indispensabile ed alle sole essenze che ostacolano l'attuazione degli interventi;



viene rappresentato inoltre che qualora in riscontro alle richieste di integrazione documentale prodotte dal Comune di Accumoli (prot. 1267 del 10-02-2022) e dall'Azienda Sanitaria Locale Rieti (prot. 10365 del 10-02-2022) dovessero essere apportate modifiche all'assetto paesaggistico descritto nella progettazione attualmente agli atti, dovrà essere sottoposta alla Direzione regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica la necessità di confermare e/o aggiornare il parere espresso ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D. Lgs 42/2004.

Viene specificato infine quanto segue:

“Sono fatte salve le ulteriori valutazioni edilizie ed urbanistiche di competenza comunale in relazione alla tipologia e categoria dell'intervento proposto. Nello specifico, vista l'incongruenza catastale che vede l'area cimiteriale in argomento delocalizzata rispetto alla reale posizione, il Comune di Accumoli dovrà prevedere, prima della aggiudicazione dei lavori, la regolarizzazione di tale discrasia anche con la predisposizione dei relativi espropri necessari per la successiva acquisizione dell'intera area e imposizione dei rispettivi vincoli.”;

3. per effetto del parere igienico sanitario rilasciato dall'Azienda Unità Sanitaria Locale Rieti con nota prot. n. 14719 del 24/02/2022 - acquisita in pari data con prot. reg. n. 0189805 – dovranno essere considerate le seguenti raccomandazioni:
- prima di iniziare i lavori la stazione appaltante dovrà provvedere alla rimozione di tutte le salme ancora presenti nel cimitero, sia nell'area di inumazione che nei manufatti crollati sui quali dovranno essere eseguiti interventi di ristrutturazione rilevanti;
 - dovrà essere rispettato quanto previsto dal D.P.R. n° 285 del 10/09/1990 al Capo III e dall'articolo n. 61 del Capo X del medesimo decreto;
 - la fascia di rispetto cimiteriale dovrà restare quella prevista dalla Deliberazione del Consiglio Comunale di Accumoli n° 22 del 29.04.2005. Ogni ulteriore modifica – secondo quanto stabilito dal DPR n° 285 del 10/09/1990 - dovrà essere motivata e sottoposta al parere igienico sanitario dell'ASL;
 - l'approvvigionamento idrico dovrà garantire la potabilità delle acque destinate al consumo umano (Decreto Legislativo n° 31 del 2 Febbraio 2001);
 - in assenza di fognatura pubblica, per lo smaltimento dei reflui ci si dovrà attenere a quanto previsto dalla Deliberazione del Consiglio Regionale n° 42 del 27 Settembre 2007 "Piano di tutela delle acque regionali (P.T.A. R) ai sensi della D. lgs 152/1999 e ss.mm.ii"- e dalla DGR (regione Lazio) n° 219 del 13 Maggio 2011;

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

LUCA FERRARA

FERRARA LUCA

2022.02.24 15:42:32

CN=FERRARA LUCA
CA=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97-VATIT-80143490581



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Ministero

per i Beni e le Attività Culturali

Direzione Generale Archeologia, Belle Arti e Paesaggio

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO

PER L'AREA METROPOLITANA DI ROMA,

LA PROVINCIA DI VITERBO E L'ETRURIA MERIDIONALE

Via Cavalletti, 2 – 00186 ROMA

tel. 06 6723.3000 – fax 06 6994.1234

email: sabap-rm-mef@beniculturali.it

PEC: mbac-sabap-rm-mef@mailcert.beniculturali.it

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
Regione Lazio

AI

PEC:

conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it

Risposta a nota prot. REGLAZIO/0098245 del 01/02/2022

OGGETTO: Accumoli (RI) Protocollo nr: 98402 - del 01/02/2022 - REGLAZIO - Regione Lazio convocazione Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativa all' intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI), ai sensi dell'Ordinanza 109/2020, codice opera: OOPP_000585_2017.

Parere ex art 146 ed autorizzazione ex art. 21 del D. Lsg 42/2004

Trasmissione parere di competenza

Con riferimento all'oggetto, vista l'istanza paesaggistica trasmessa da parte di codesta Regione con la nota richiamata a margine, qui pervenuta e protocollata in data 02/02/2022 n.p.1944, questo Ufficio,

fatti salvi i diritti di terzi, e considerato il "Programma Straordinario per la Ricostruzione (P.S.R.) – Primo Stralcio del Comune di Accumoli";

esprime, per quanto di competenza, **PARERE FAVOREVOLE** ai lavori proposti con le seguenti prescrizioni:

- si eviti, laddove possibile, qualunque eventuale finitura in cemento armato a vista negli interventi eseguiti sulle edificazioni storiche;
- eventuali nuove listature su materiali lapidei o tradizionali siano realizzate con cemento bianco, oppure siano realizzate mediante cemento pozzolanico da tinteggiare con il bianco;

- nuove eventuali stesure d'intonaco, se eseguite su manufatti storici, siano preferibilmente realizzate mediante intonaci privi di paste cementizie, stese secondo la tradizione (in modo irregolare); le tinteggiature siano eseguite con colori ad acqua o a calce (no a colori a silicati o silossani);
- nuove stesure d'intonaco, se eseguite su manufatti moderni, siano eseguite secondo l'approccio contemporaneo; le tinteggiature siano eseguite con colori ad acqua o a calce (no a colori a silicati o silossani);
- eventuali nuovi rivestimenti in pietra siano evitati, oppure realizzati in modo che la foderatura in pietrame (non scorza di pietra) sia eseguita in perfetta mimesi, realizzando allettamento e listature con malte esclusivamente tradizionali, a base di calce e pozzolana, prive di frazioni cementizie; si eviti attentamente l'effetto di rivestimento artificiale;
- nuove coperture siano realizzate preferibilmente in coppi;
- trattandosi di interventi condotti anche ex art. 21 (, Si specifica che, su questi ultimi, i lavori dovranno essere eseguiti da Impresa in possesso dei titoli previsti dalla normativa vigente in materia (OG2 beni architettonici OS2 beni storico artistici, OS25 beni archeologici). Dovrà, inoltre, essere comunicata, con congruo anticipo (anche per email o per PEC) la data d'inizio dei lavori per consentire i controlli di Legge.

Il responsabile del procedimento
istruttorio
Arch. Gioacchino Piazza



IL SOPRINTENDENTE
Arch. Lisa Lambusier

