

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02699 del 12/12/2022

Proposta n. 2760 del 06/12/2022

Oggetto:

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) - Codice: OOPP_000088_2017 - CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC Approvazione verbali di gara e aggiudicazione all'operatore economico Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo

Proponente:

Estensore	FORTINI SANDRA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BADINI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) – Codice: OOPP_000088_2017 - CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC

Approvazione verbali di gara e aggiudicazione all'operatore economico Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda

D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020; VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la *"Ricostruzione Pubblica"*;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA l'Ordinanza n. 37 del 08/09/2017 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il primo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016, ricomprendeva l'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" Codice OOPP_000088_2017, per un importo complessivo pari ad euro € 612.800,00 adeguato ad € 630.000,00

VISTE le Ordinanze 67/2018 e n. 109 del 23 dicembre 2020 recante *"Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica"* ricomprende, nell'Allegato 1 al n. progressivo 237, l'intervento in oggetto rinominato *"Sede comunale di Tarano"* (RI) per un importo complessivo pari ad euro € 630.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione dell'ordinanza da ultimo citata si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in

capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la Determinazione n. A00793 del 29/07/2019 con la quale l'Arch. Letizia Sergola, funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Regione Lazio, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato "Sede comunale di Tarano" (RI) - Codice Opera: OOPP_000088_2017, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. n. 203290 del 01/03/2022;

VISTA la determinazione n. A00926 del 10/07/2020 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva, progettazione esecutiva, relazione geologica, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione afferente all'intervento di "Sede Comunale di Tarano" - Codice Opera: OOPP_000088_2017 a favore del RTI "MARCO LAMBERTUCCI - DONATO TRONCA - ANDREA ALPINI - MONIA DE SANTIS - DAVIDE SEVERINI - PIERINI LUCIA - MAURO CAMILLETTI - ANDREA SEDIARI" con sede legale in Loreto (AN) - Via F. Branconi n. 65 - Partita Iva 01512910439 - che ha offerto un ribasso economico del 51,74% per un importo contrattuale di € 41.340,23 IVA e oneri di legge esclusi;

VISTA la Determinazione n. A00525 del 15/03/2021 con la quale è stata approvata la perizia dei servizi supplementari redatta ai sensi dell'art 106, comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo, afferente all'incarico di redazione della risposta sismica locale per l'intervento in oggetto ed è stata affidata al RTP "Marco Lambertucci - Donato Tronca - Andrea Alpini - Monia De Santis - Davide Severini - Pierini Lucia - Mauro Camilletti - Andrea Sediari", con sede legale in Loreto (AN) - Via F. Branconi n. 65 - Partita Iva 01512910439 per un importo complessivo di € 1.043,86 corrispondente ad un incremento dell'importo contrattuale iniziale pari al 2,5%;

VISTA la Determinazione n. A01519 del 13/07/2021, con la quale è stata approvata la perizia dei servizi supplementari redatta ai sensi dell'art 106, comma 1 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo, per l'aggiornamento del progetto definitivo all'importo di finanziamento della Sede Comunale di Tarano (RI) dell'importo complessivo di € 6.080,77 al netto del ribasso offerto del 51,74% oltre IVA ed oneri di legge;

VISTA la Determinazione n. A02327 del 24/11/2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Sede comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI). Codice Opera: OOPP_000088_2017, redatto dal RTI "Marco Lambertucci - Donato Tronca - Andrea Alpini - Monia De Santis - Davide Severini - Pierini Lucia - Mauro Camilletti - Andrea Sediari";

VISTO il verbale di verifica del progetto esecutivo del 28/03/2022, acquisito al prot. n. 309719 del 29/03/2022, redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista incaricato;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 29/03/2022, redatto dal RUP e acquisito in pari data al protocollo n. 310522;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A00921 del 06.04.2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo lavori di € 469.797,32 di cui € 442.599,47 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *“Incentivi per funzioni tecniche”* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *“Criteri di ripartizione negli appalti per lavori”*;

VISTO l'art. 35 comma 3 del DI 189/2016 che dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo*;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 *“Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile”* che dispone che *le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge*;

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2022, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante*;

VISTA la Determinazione n. A01097 del 03/05/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato *“Sede comunale di Tarano”* nel Comune di Tarano (RI). Codice Opera: Codice: OOPP_000088_2017, per un importo complessivo di € 469.797,32 di cui € 442.599,47 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 27.197,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA, riconducibili alla categoria OG1 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 10/05/2022 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio del comune di Tarano (RI), sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, per estratto, su 1 quotidiano a diffusione nazionale e 1 a diffusione locale;
- entro il termine ultimo delle ore 09:00 del 26/05/2022 risultano pervenute n. 186 istanze di partecipazione, come dettagliatamente riportato nel verbale n. 1 relativo alle operazioni di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute, tenutesi nei giorni 26 - 27 - 30 maggio e 10 - 13 - 14 - 20 - 22 giugno 2022;
- all'esito delle verifiche, il RUP, mediante la piattaforma S.TEL.LA, ha eseguito il pubblico sorteggio dei 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come risultante dal verbale del 28/06/2022 depositato agli atti del RUP;

- in data 28/06/2022, per il tramite del sistema STELLA, è stata inviata ad ognuno dei 5 operatori economici sorteggiati, la lettera di invito a presentare l'offerta tecnico economica, con scadenza entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2022;
- il segretario verbalizzante, geol. Giorgio Coppola, ha rilasciato la dichiarazione ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;
- entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2022, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le istanze dei seguenti n. 4 operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09334861003	01/07/2022 18:15:49	PI077100- 22
2	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	05/07/2022 11:08:46	PI077812- 22
3	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	07/07/2022 10:15:06	PI079121- 22
4	MI.RO.PA. S.r.l.	IT05452001000	7/07/2022 10:23:17	PI079149- 22

VISTI i Verbali delle sedute di gara tenutesi nei giorni 07/07/2022 e 11/07/2022 che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO, in particolare, che il verbale n. 2 dell'11/07/2022 è relativo alla seduta di gara pubblica virtuale nell'ambito della quale è risultato primo classificato l'Operatore Economico "COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO" con sede legale in Via Astone Arcangelo, 26 - 80026 Casoria (NA) - P.Iva: 05174791219, che ha offerto un ribasso economico del 32,48% corrispondente all'importo di € 298.843,16 oltre € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari a € 326.041,01 IVA esclusa;

CONSIDERATO che il verbale di gara n. 2 dell'11/07/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) – Codice: OOPP_000088_2017;

VISTA la Determinazione n. A01891 dell'11/08/2022 con la quale l'Arch. Federica Badini, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento denominato "Sede comunale di Tarano" (RI) - Codice Opera: OOPP_000088_2017, in sostituzione dell'Arch. Letizia Sergola;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 1084403 del 02/11/2022;

VISTA la corrispondenza intercorsa tra l'USR Lazio e l'Autorità Nazionale Anticorruzione relativa alla verifica preventiva di legittimità del presente provvedimento e dei relativi atti di gara e in particolare la nota acquisita al protocollo dell'USR n. 1130418 dell'11-11-2022, mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

DATO ATTO che alla luce del parere sopra menzionato, la Struttura di missione di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i., con nota acquisita al protocollo n. 1213685 del 30/11/2022, ha confermato la permanenza dell'iscrizione all'Anagrafe Antimafia degli esecutori dell'operatore economico proposto aggiudicatario;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso e allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione dei Verbali n. 1 del 07/07/2022 e n. 2 dell'11/07/2022 che equivale altresì a proposta di aggiudicazione;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico primo classificato Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo, P.IVA 05174791219, con sede legale in Via Astone Arcangelo n. 26, 80026 Casoria (NA) che ha offerto un ribasso economico del 32,48%, corrispondente all'importo contrattuale di € 326.041,0,1 di cui € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

SEDE COMUNALE DI TARANO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DOPO GARA			
			TOTALE
A)	LAVORI		
A.1	Importo Lavori di aggiudicazione	32,4800%	€ 298.843,16
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 27.197,85
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 326.041,01
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti (3,5%)		€ 16.442,91
B.2	Indagini Geognostiche		€ 2.731,63
B.3	Indagini Strutturali		€ 5.919,65
B.4	Spese Tecniche per Progettazione Definitiva		€ 13.659,44
B.5	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva + CSP		€ 8.848,07
B.6	Spese tecniche per Direzione Lavori + CSE		€ 16.102,49
B.7	Spese tecniche supplementari Det. A01519 del 13/07/2021		€ 6.080,77
B.8	Spese tecniche Relazione Geologica		€ 2.727,81
B.9	Spese tecniche Risposta Sismica Locale		€ 1.043,86
B.10	Spese tecniche per collaudi		€ 7.145,97
B.11	Oneri art. 113 D.lgs 50/2016		€ 9.395,95
B.12	Spese per analisi e collaudi		€ 3.300,00
B.13	Spese relative alla Cassa Professionale Opere Edili (4% di B.4+B.5+B6+B7+B10)		€ 2.073,47
B.14	Spese relative alla Cassa Professionale Opere Edili (2% di B.8+B.9)		€ 75,43
B.15	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		€ 695,32

	Totale Somme a Disposizione (Somma da B.1 a B.15)	€ 96.242,77
C)	I.V.A. SU LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	
C.1	I.V.A. sui lavori Opere Edili (10 % di A)	€ 32.604,10
C.2	I.V.A. Sugli imprevisti (10 % di B.1)	€ 1.644,29
C.3	I.V.A. Su rilievi accertamenti ed indagini (22 % di B.2+B.3)	€ 1.903,28
C.4	I.V.A. Su spese tecniche + Relazione geologica (22 % da B.4 a B.10 +B.13+B.14)	€ 12.706,61

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP e gli allegati Verbali di gara n. 1 del 07/07/2022 e n. 2 dell'11/07/2022 che equivale a proposta di aggiudicazione, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso e allegati al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) – Codice: OOPP_000088_2017, a favore dell'Operatore Economico primo classificato, Costruzioni Sirio di Castaldo Angelo, P.IVA 05174791219, con sede legale in Via Astone Arcangelo n. 26, Casoria (NA), che ha offerto un ribasso economico del 32,48% corrispondente all'importo contrattuale di € 326.041,0,1 di cui € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
3. di approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

SEDE COMUNALE DI TARANO			
QUADRO TECNICO ECONOMICO DOPO GARA			
			TOTALE
A)	LAVORI		
A.1	Importo Lavori di aggiudicazione	32,4800%	€ 298.843,16
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 27.197,85
	Totale Lavori (A.1+A.2)		€ 326.041,01
B)	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Imprevisti (3,5%)		€ 16.442,91
B.2	Indagini Geognostiche		€ 2.731,63
B.3	Indagini Strutturali		€ 5.919,65
B.4	Spese Tecniche per Progettazione Definitiva		€ 13.659,44
B.5	Spese Tecniche per Progettazione Esecutiva + CSP		€ 8.848,07
B.6	Spese tecniche per Direzione Lavori + CSE		€ 16.102,49
B.7	Spese tecniche supplementari Det. A01519 del 13/07/2021		€ 6.080,77
B.8	Spese tecniche Relazione Geologica		€ 2.727,81
B.9	Spese tecniche Risposta Sismica Locale		€ 1.043,86
B.10	Spese tecniche per collaudi		€ 7.145,97
B.11	Oneri art. 113 D.lgs 50/2016		€ 9.395,95
B.12	Spese per analisi e collaudi		€ 3.300,00

B.13	Spese relative alla Cassa Professionale Opere Edili (4% di B.4+B.5+B6+B7+B10)	€ 2.073,47
B.14	Spese relative alla Cassa Professionale Opere Edili (2% di B.8+B.9)	€ 75,43
B.15	Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	€ 695,32
	Totale Somme a Disposizione (Somma da B.1 a B.15)	€ 96.242,77
C)	I.V.A. SU LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE	
C.1	I.V.A. sui lavori Opere Edili (10 % di A)	€ 32.604,10
C.2	I.V.A. Sugli imprevisti (10 % di B.1)	€ 1.644,29
C.3	I.V.A. Su rilievi accertamenti ed indagini (22 % di B.2+B.3)	€ 1.903,28
C.4	I.V.A. Su spese tecniche + Relazione geologica (22 % da B.4 a B.10 +B,13+B,14)	€ 12.706,61

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
5. di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

VERBALE DI GARA n. 1

PROCEDURA NEGOZIATA

SEDUTA DEL 07/07/2022

INVITO DALL' AVVISO PI053182-22

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato: "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) – Codice: OOPP_000088_2017.

CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC”

Importo dei lavori a base di gara è stimato in € 469.797,32 di cui € 442.599,47 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A01097 del 03/05/2022 è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) - Codice: OOPP_000088_2017 - CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC;
- il giorno 10/05/2022 è stato pubblicato l'avviso per la manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sull'Albo Pretorio on line del Comune di Tarano (RI);
- entro le ore 09:00 del giorno 26/05/2022 risultano pervenute n. 186 istanze di partecipazione, riportate nella seguente tabella:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	ITALKORES	IT14595441008	10/05/2022 14:46:16	PI053221-22
2	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	IT01230600775	10/05/2022 17:23:30	PI053350-22
3	C.S.A COSTRUZIONI	IT00907470579	10/05/2022 17:35:03	PI053358-22
4	MINICUCCI CAIRO SRL	IT10503581000	11/05/2022 08:39:18	PI053454-22
5	FALCO PRIMO SRL	IT01540560636	11/05/2022 11:49:25	PI053834-22
6	COFRAT S.rL	IT05225641215	11/05/2022 12:12:21	PI053851-22
7	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	IT00938120573	11/05/2022 12:52:02	PI053944-22
8	EDIMEL srl	IT02736120789	11/05/2022 12:56:43	PI053952-22
9	ASSIA APPALTI S.R.L.	IT00948720941	11/05/2022 13:13:31	PI053973-22
10	M.S.C. GENERALI S.R.L.	IT07313991213	11/05/2022 15:52:14	PI054073-22
11	D.F. STRADE di DiPuorto Francesco s.a.s.	IT03140630611	11/05/2022 16:20:26	PI054090-22
12	TUTINO GROUP S.R.L.	IT07741571215	11/05/2022 16:26:26	PI054097-22
13	TECNE STRADA SRL	IT06420811215	11/05/2022 16:31:34	PI054102-22
14	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	IT03317320616	11/05/2022 16:53:24	PI054114-22

15	Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.	IT01228770770	12/05/2022 08:57:35	PI054179-22
16	PATELLA SRL U	IT01961670674	12/05/2022 09:34:25	PI054188-22
17	VIMA	IT02310630591	12/05/2022 09:55:09	PI054209-22
18	EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	IT01496070630	12/05/2022 10:33:44	PI054249-22
19	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	IT08011001214	12/05/2022 10:36:10	PI054251-22
20	IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO	it03523510612	12/05/2022 10:39:33	PI054254-22
21	SA.FI. ART S.R.L.	IT08273670722	12/05/2022 11:09:55	PI054278-22
22	DI DONATO	IT05786670652	12/05/2022 11:11:21	PI054279-22
23	REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT04902261009	12/05/2022 11:15:43	PI054284-22
24	L.B. COSTRUZIONI SRLS	it04575700614	12/05/2022 11:25:31	PI054294-22
25	GIULIANO SRL	IT06220891219	12/05/2022 11:45:11	PI054345-22
26	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	IT08223310726	12/05/2022 12:17:56	PI054403-22
27	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	IT07451501212	12/05/2022 12:47:09	PI054432-22
28	MATERA AGN SRL	IT01503120626	12/05/2022 12:59:11	PI054438-22
29	IMPRECOS S.R.L.	IT03051140618	12/05/2022 13:36:59	PI054455-22
30	ALFRA VETRI SRL	IT02584820613	12/05/2022 14:18:42	PI054494-22
31	ROBERTO GROUP SRL	IT02624330649	12/05/2022 15:42:26	PI054515-22
32	ESSE.CI. SRL	IT02508130602	12/05/2022 16:18:50	PI054536-22
33	IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	IT08778411218	12/05/2022 16:23:30	PI054539-22
34	E.C.M. S.R.L.	IT03575121219	12/05/2022 16:43:23	PI054544-22
35	ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	IT05987451217	12/05/2022 17:04:51	PI054557-22
36	NISA s.r.l.	IT08557520726	12/05/2022 18:16:10	PI054627-22
37	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	IT02007731009	12/05/2022 18:34:41	PI054630-22
38	TEC SRL	IT01172170860	12/05/2022 18:53:19	PI054635-22
39	ARDOVINI RENZO S.R.L.	IT02322500600	13/05/2022 10:18:50	PI054777-22
40	ABITER S.r.l.	IT00876670944	13/05/2022 10:26:28	PI054787-22
41	EGEL CANTIERI SOC. COOP.	IT07109371216	13/05/2022 10:51:15	PI054799-22
42	ROSSETTI S.R.L.	IT01321440446	13/05/2022 11:25:30	PI054830-22
43	C.A.P.I. SRL	IT01786101004	13/05/2022 11:33:18	PI054851-22
44	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	IT07045061004	13/05/2022 12:22:11	PI054888-22
45	TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	IT07731690637	13/05/2022 12:40:32	PI054914-22
46	A.S. APPALTI E RESTAURI SRL	IT07976290721	13/05/2022 15:07:39	PI055007-22
47	ACMM	IT08532341008	13/05/2022 16:04:45	PI055044-22
48	IMPIGLIA LUIGI	IT01171770421	13/05/2022 16:06:48	PI055046-22
49	MAR. SAL. RESTAURI	IT05748201216	13/05/2022 16:53:28	PI055273-22
50	DAC87 COSTRUZIONI	IT06824331216	13/05/2022 18:20:56	PI055299-22
51	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT04128780618	13/05/2022 18:54:43	PI055303-22
52	De Falco Bartolomeo s.r.l.	it06051951215	15/05/2022 09:36:40	PI055322-22
53	MAR.TE.	IT04360591004	16/05/2022 10:16:55	PI055396-22
54	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	IT10444101009	16/05/2022 10:21:59	PI055404-22
55	GI.MI. SOC. COOP. A.R.L.	IT02330520616	16/05/2022 11:25:49	PI055481-22
56	Euroselva s.a.s.	IT01327030662	16/05/2022 12:08:35	PI055549-22

57	SOC. COOP. ANACAPRI CO-STRUZIONI	IT02168810618	16/05/2022 12:32:46	PI055562-22
58	GLIFE. COSTRUZIONI SRL	IT01952571006	16/05/2022 13:00:31	PI055584-22
59	EDILMASTRO SRL	IT00984820944	16/05/2022 13:03:16	PI055587-22
60	Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	it13062781003	16/05/2022 13:03:27	PI055588-22
61	KARINTIA srl	it01782700668	16/05/2022 15:44:56	PI055660-22
62	TECTON GROUP SRL	it09949871009	16/05/2022 16:01:30	PI055667-22
63	F2 COSTRUZIONI SRL	IT03021240845	16/05/2022 18:13:11	PI055804-22
64	SISTHEMA SRL	IT09243281004	17/05/2022 08:49:48	PI055825-22
65	GEO S.R.L.	IT12738281000	17/05/2022 09:41:03	PI055857-22
66	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT04945661009	17/05/2022 09:42:41	PI055859-22
67	PANZIERI MARCO SRL	IT01167870573	17/05/2022 10:09:34	PI055871-22
68	D.F.C. COSTRUZIONI SRL	IT02219900590	17/05/2022 10:31:38	PI055900-22
69	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	it11305951003	17/05/2022 10:32:40	PI055902-22
70	CARCONI ARCH. GIUSEPPE SRL	IT02275540595	17/05/2022 11:16:52	PI055954-22
71	TE.VIN. Srl	it02783360601	17/05/2022 11:18:48	PI055956-22
72	F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	IT00319070942	17/05/2022 11:35:19	PI055977-22
73	GRE.TA. COSTRUZIONI SRL	IT02108020567	17/05/2022 11:49:28	PI055997-22
74	BAIOCCO	IT10011281002	17/05/2022 12:20:54	PI056076-22
75	Edil3d di Donara Luigi e C. s.r.l.	IT01531490561	17/05/2022 12:55:50	PI056124-22
76	CSS SERVIZI SRL	IT08546921001	17/05/2022 13:01:43	PI056128-22
77	ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	it07733271212	17/05/2022 13:11:26	PI056133-22
78	BARUCCA GIOVANNI SRL	IT05406221001	17/05/2022 13:54:04	PI056172-22
79	EDIL GEN COSTRUZIONI S.r.l.	IT12854541005	17/05/2022 16:27:11	PI056305-22
80	SP COSTRUZIONI SRL	IT07548111009	17/05/2022 16:29:19	PI056308-22
81	PRIMA BASE SRL	IT06238221219	17/05/2022 16:35:13	PI056314-22
82	DIANA ANDREA	IT02367640618	17/05/2022 18:18:40	PI056368-22
83	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	IT01731880678	17/05/2022 19:39:08	PI056388-22
84	CO.BA. SRL	IT01690610769	18/05/2022 12:22:49	PI056791-22
85	GENERAZIONE EDILE SRL	IT02617060690	18/05/2022 12:35:21	PI056800-22
86	13830641	IT02326030604	18/05/2022 13:01:47	PI056819-22
87	ARIEM RESTAURI	IT11792651009	18/05/2022 13:03:24	PI056820-22
88	Cogefen srl	IT16253621003	18/05/2022 15:33:36	PI056870-22
89	LA FENICE SRL	IT14387151005	18/05/2022 16:03:42	PI056885-22
90	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09300231215	18/05/2022 17:08:58	PI056976-22
91	EDIL DUE EMME	IT01019050572	19/05/2022 09:00:14	PI057046-22
92	DI LUISE COSTRUZION S.R.L.	IT03586670618	19/05/2022 10:11:20	PI057103-22
93	Impresa Costruzioni Gom. Nicoletti Loreto srl	IT02229290602	19/05/2022 10:21:42	PI057117-22
94	PRO.REAL. S.A.S. DI STAINE ANDREA & C.	IT02856190786	19/05/2022 10:49:05	PI057144-22
95	Celmat Costruzioni Srl	IT04124151210	19/05/2022 12:30:37	PI057322-22
96	NEW VERDE SRL	IT04956271219	19/05/2022 14:48:40	PI057444-22
97	D.C.COSTRUZIONI	IT03496620612	19/05/2022 15:20:01	PI057495-22

98	Giuseppe Amato Costruzioni S.n.c. di Amato Michele & Canio	IT01379550765	19/05/2022 15:27:53	PI057504-22
99	Great Building Srl	IT13298751002	19/05/2022 15:39:24	PI057508-22
100	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	IT00521600635	19/05/2022 18:23:29	PI057521-22
101	F.C. COSTRUZIONI SRL	IT12239071009	20/05/2022 10:22:49	PI057649-22
102	GIPI	IT07745431218	20/05/2022 10:43:59	PI057689-22
103	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	IT07436730639	20/05/2022 10:55:55	PI057702-22
104	La ristrutturata srl	IT10587951004	20/05/2022 11:11:56	PI057741-22
105	GEAP	IT05319451000	20/05/2022 11:43:41	PI057804-22
106	BIANCO COSTRUZIONI SRL	IT10676751000	20/05/2022 15:55:01	PI058018-22
107	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	IT04733250650	20/05/2022 17:50:08	PI058074-22
108	Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio	it00615960861	20/05/2022 18:44:21	PI058082-22
109	CONSORZIO CEIS SOC. COOP.VA CONSORTILE	IT00799470570	20/05/2022 19:02:01	PI058085-22
110	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT02642450643	20/05/2022 19:23:41	PI058089-22
111	PAPETTI COSTRUZIONI SRL	IT02101230601	21/05/2022 11:54:27	PI058099-22
112	CO.GE SRL	IT03953410655	21/05/2022 12:33:29	PI058101-22
113	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	IT09561781007	21/05/2022 14:48:36	PI058103-22
114	Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	IT03543161008	22/05/2022 16:56:54	PI058106-22
115	I.T. DUEEFFE S.R.L.	IT06204340829	23/05/2022 09:11:41	PI058189-22
116	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	IT00966060378	23/05/2022 10:11:14	PI058250-22
117	CACEDI SRL	IT03770981219	23/05/2022 10:31:34	PI058274-22
118	RAPETTI MICHELE	IT00664650579	23/05/2022 10:38:40	PI058298-22
119	EDIL PI.MA. SRL	it02240200606	23/05/2022 10:42:48	PI058300-22
120	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	IT02505861217	23/05/2022 11:13:24	PI058350-22
121	TOSCO S.r.l.	IT02439230604	23/05/2022 11:15:27	PI058356-22
122	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	IT02590000358	23/05/2022 11:25:03	PI058416-22
123	PESTOZZI ALFIERO	IT00631821006	23/05/2022 11:36:48	PI058463-22
124	SI.CAR. Srl	IT09458161214	23/05/2022 12:45:14	PI058563-22
125	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	IT03369380617	23/05/2022 13:02:41	PI058626-22
126	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	23/05/2022 14:35:40	PI058788-22
127	F.LLI CAROSI & C. SRL	IT01288751009	23/05/2022 15:33:27	PI058813-22
128	EQUILA COSTRUZIONI	IT01861590667	23/05/2022 16:07:25	PI058847-22
129	CLT TRASPORTI SRL	IT09535941000	23/05/2022 16:46:33	PI058950-22
130	EDIL MO.DI. S.r.l.	IT04232881005	23/05/2022 17:08:09	PI058957-22
131	G. & B. INFRASTRUTTURE SRL	IT10929081007	23/05/2022 17:16:08	PI058961-22
132	Impresa Loni Silvio Srl	IT04291241000	23/05/2022 17:32:53	PI058973-22
133	Consorzio stabile Soledil srl	IT06116421212	23/05/2022 17:52:37	PI058980-22
134	INGEGNERIA COSTRUZIONI E SERVIZI APPALTI SRL	IT13836701006	23/05/2022 18:07:26	PI058981-22
135	blasi costruzioni srl	it03641281005	23/05/2022 18:14:48	PI058984-22

136	GRUPPO ELSA SRL	IT07582351214	23/05/2022 18:27:59	PI058992-22
137	S.M. EDILIZIA SRL	IT09149201007	24/05/2022 10:46:04	PI059254-22
138	LACOGEIT SRL	IT08126680720	24/05/2022 10:54:59	PI059261-22
139	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	IT06834771211	24/05/2022 11:09:43	PI059278-22
140	AERRE S.R.L.	IT02736651213	24/05/2022 11:13:35	PI059281-22
141	EDIL MA. VI TORINO s.r.l.	IT04751390016	24/05/2022 11:26:40	PI059294-22
142	City Costruzioni S.r.l.	IT07006401215	24/05/2022 11:44:47	PI059322-22
143	GIACCHINI SRL	IT00170760557	24/05/2022 12:09:07	PI059358-22
144	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	IT07949950633	24/05/2022 13:20:37	PI059418-22
145	GIDI IMPIANTI S.R.L.	IT05522531002	24/05/2022 14:18:09	PI059456-22
146	E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	IT03188180610	24/05/2022 18:11:46	PI059626-22
147	RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	IT05143480654	24/05/2022 18:16:41	PI059629-22
148	MASSICCI S.R.L.	IT01864970593	24/05/2022 18:55:21	PI059634-22
149	DI FRATTA EDUARDO	it032926710613	24/05/2022 19:18:52	PI059636-22
150	DEL BUSSO S.R.L.	IT01482740709	25/05/2022 09:05:43	PI059660-22
151	S.I.M.E. RESTAURI S.R.L.	IT10470561001	25/05/2022 09:46:34	PI059685-22
152	SBS SRL	IT01766060568	25/05/2022 09:46:58	PI059686-22
153	EUROSTRADE SRL	IT01659170565	25/05/2022 10:28:40	PI059763-22
154	Gesualda Riccio	IT07449751218	25/05/2022 10:37:04	PI059801-22
155	MIRO.PA. S.r.l.	IT05452001000	25/05/2022 11:38:48	PI059875-22
156	MARIO CIPRIANI S.R.L.	IT10740281000	25/05/2022 11:42:51	PI059881-22
157	4D.APPALTI	IT02589640594	25/05/2022 12:35:40	PI059957-22
158	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	25/05/2022 12:57:14	PI059976-22
159	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	IT02236990814	25/05/2022 13:03:36	PI059978-22
160	B.P.C. S.R.L.	IT14803021006	25/05/2022 13:17:02	PI059981-22
161	PIERPAOLO PALAZZO	IT02633550740	25/05/2022 13:46:12	PI059991-22
162	Matrix Consorzio Stabile	IT01212190571	25/05/2022 14:26:46	PI059999-22
163	GIESSE IMPIANTI SRL	IT05670060721	25/05/2022 14:57:29	PI060047-22
164	Galadini& C. Srl	IT00241140565	25/05/2022 15:00:08	PI060048-22
165	DE.PA RESTAURI S.R.L.	IT07848560723	25/05/2022 15:10:30	PI060060-22
166	EDIL MA-PI S.r.l	IT11616161003	25/05/2022 15:22:35	PI060063-22
167	GEODESIA SRL	IT01654040854	25/05/2022 16:22:45	PI060182-22
168	F.C. FASOLINO COSTRUZIONISRL	IT04485851002	25/05/2022 16:24:38	PI060191-22
169	EDIL SAGGESE SRL	IT03451181212	25/05/2022 16:42:50	PI060219-22
170	DI MURRO FRANCESCO SRL	IT02576670604	25/05/2022 17:23:02	PI060240-22
171	BUIS COSTRUZIONI S.R.L	IT07362411212	25/05/2022 17:29:38	PI060271-22
172	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	IT01802050508	25/05/2022 17:39:09	PI060285-22
173	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	25/05/2022 17:40:01	PI060287-22
174	della corte costruzioni generali sas	it03263600615	25/05/2022 18:14:51	PI060299-22
175	BUILDINGS S.R.L.	IT03045000647	25/05/2022 18:21:30	PI060302-22
176	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	IT02087040677	25/05/2022 18:47:11	PI060312-22
177	EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	IT08114000725	25/05/2022 19:16:18	PI060317-22

178	COGEB SRL	IT12484501007	25/05/2022 19:24:58	PI060319-22
179	COMINIO SRL	IT01657930606	26/05/2022 06:27:29	PI060332-22
180	Costruzioni Generali Paoletti Srl	IT09578981004	26/05/2022 06:37:36	PI060333-22
181	TRILITE SRL	IT02265660601	26/05/2022 06:50:28	PI060334-22
182	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	IT06653351210	26/05/2022 08:13:14	PI060336-22
183	BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	IT09955650016	26/05/2022 08:23:14	PI060338-22
184	LE.CO.GEN. S.R.L.	IT02235730799	26/05/2022 08:47:29	PI060347-22
185	CANTIERI S.R.L.	IT09404781214	26/05/2022 08:49:03	PI060351-22
186	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	IT03658930619	26/05/2022 08:51:00	PI060354-22

- nelle date del 26 -27 - 30 maggio e 10 – 13 – 14 – 20 - 22 giugno dell'anno 2022 sono state effettuate le operazioni di gara per la procedura in oggetto, durante le quali sono state verificate tutte le 186 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- nella data del 28 giugno 2022, conformemente a quanto indicato all'art. 10 dell'Avviso di indagine di mercato, terminata la precedente fase di valutazione delle manifestazioni di interesse ed essendo pervenuto un numero superiore a 5 manifestazioni di interesse, il RUP ha proceduto alla selezione degli operatori economici da invitare mediante pubblico sorteggio, espletato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50 del 2016, direttamente tramite la suddetta piattaforma del sistema STELLA, ottenendo, in tal modo, un numero ristretto di operatori economici da invitare, il cui elenco è qui di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Sorteggio
90	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09300231215	PI056976-22	1
158	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	PI059976-22	2
126	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	PI058788-22	3
51	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT04128780618	PI055303-22	4
155	MI.RO.PA. S.r.l.	IT05452001000	PI059875-22	5

- in data 28/06/2022, per il tramite del Sistema STELLA, ad ognuno dei 5 operatori economici sorteggiati, è stata inviata la lettera di invito a presentare l'offerta tecnico economica, con scadenza entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2022, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) - Codice Opera: OOPP_000088_2017 - CUP C93B17000110001 - CIG: 91797021BC, precisando che la procedura attuativa si baserà sull'affidamento dei lavori mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del Codice;

PREMESSO altresì che:

- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno 2022, il giorno 07 del mese di luglio alle ore 12:35 si è svolta la seduta di gara virtuale, presieduta dall'Arch. Letizia Sergola, funzionario della Regione Lazio in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione

Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, coadiuvata dal Geol. Giorgio Coppola, in qualità di segretario verbalizzante, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, sita in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27.

Il RUP ha avviato la seduta aprendo la sessione virtuale per il tramite del suddetto sistema STELLA della Regione Lazio e verificando il numero delle istanze pervenute a fronte degli inviti inoltrati dopo il sorteggio della precedente seduta di gara.

Entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2022, come indicato nell'invito trasmesso ai succitati n. 5 operatori economici sorteggiati, risultano pervenute le istanze dei seguenti n. 4 operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09334861003	01/07/2022 18:15:49	PI077100-22
2	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	05/07/2022 11:08:46	PI077812-22
3	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	07/07/2022 10:15:06	PI079121-22
4	ML.RO.PA. S.r.l.	IT05452001000	7/07/2022 10:23:17	PI079149-22

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa”, accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra riportati e procede all'apertura delle stesse indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1: DI.GI.ALL. srl**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
DI.GI.ALL. srl	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SUBAPPALTO: NO	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2: Costruzioni Sirio Di Castaldo Angelo**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SUBAPPALTO: NO	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3: L.D.F. Appalti srl**

OPERATORE ECONOMICOMICO N.3	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
L.D.F. Appalti srl	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SUBAPPALTO: NO	NON CONFORME L'operatore economico è ammesso con riserva in quanto non risulta iscritto all'elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016. Ricorso all'istituto del soccorso istruttorio con invito alla integrazione della documentazione presentata entro le ore 11:00 del giorno 11/07/2022	SI
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4: MI.RO.PA srl**

OPERATORE ECONOMICOMICO N.4	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
MI.RO.PA srl	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SUBAPPALTO: NO	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

- La documentazione di tre dei 4 operatori economici partecipanti risulta completa mentre per la ditta L.D.F. Appalti srl si ricorre all'istituto del soccorso istruttorio, invitando la stessa ad integrare la documentazione presentata, con copia della domanda di iscrizione all'elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, così come dichiarato all'interno della domanda di partecipazione, entro e non oltre le ore 11:00 del giorno 11/07/2022. Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.8 (otto) facciate che viene approvato e sottoscritto.
Si chiude la seduta alle ore 15:37.

Il segretario verbalizzante
Geol. Giorgio Coppola
F.to

IL RUP
Arch. Letizia Sergola
F.to

VERBALE DI GARA n. 2

PROCEDURA NEGOZIATA

SEDUTA DELL' 11/07/2022

INVITO DALL' AVVISO PI053182-22

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato: "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) – Codice: OOPP_000088_2017.

CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC"

Importo dei lavori a base di gara è stimato in € 469.797,32 di cui € **442.599,47** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A01097 del 03/05/2022 è stata indetta la procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede Comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) - Codice: OOPP_000088_2017 - CUP: C93B17000110001 - CIG: 91797021BC;
- il giorno 10/05/2022 è stato pubblicato l'avviso per la manifestazione di interesse finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
 - sull'Albo Pretorio on line del Comune di Tarano (RI);
- entro le ore 09:00 del giorno 26/05/2022 risultano pervenute n. 186 istanze di partecipazione, riportate nella seguente tabella:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	ITALKORES	IT14595441008	10/05/2022 14:46:16	PI053221-22
2	CLEI SOCIETA' COOPERATIVA	IT01230600775	10/05/2022 17:23:30	PI053350-22
3	C.S.A COSTRUZIONI	IT00907470579	10/05/2022 17:35:03	PI053358-22
4	MINICUCCI CAIRO SRL	IT10503581000	11/05/2022 08:39:18	PI053454-22
5	FALCO PRIMO SRL	IT01540560636	11/05/2022 11:49:25	PI053834-22
6	COFRAT SrL	IT05225641215	11/05/2022 12:12:21	PI053851-22
7	ROVERSI COSTRUZIONI S.R.L.	IT00938120573	11/05/2022 12:52:02	PI053944-22
8	EDIMEL srl	IT02736120789	11/05/2022 12:56:43	PI053952-22
9	ASSIA APPALTI S.R.L.	IT00948720941	11/05/2022 13:13:31	PI053973-22
10	M.S.C. GENERALI S.R.L.	IT07313991213	11/05/2022 15:52:14	PI054073-22
11	D.F. STRADE di DiPuorto France-sco s.a.s.	IT03140630611	11/05/2022 16:20:26	PI054090-22
12	TUTINO GROUP S.R.L.	IT07741571215	11/05/2022 16:26:26	PI054097-22
13	TECNE STRADA SRL	IT06420811215	11/05/2022 16:31:34	PI054102-22
14	COSTRUZIONI GENERALI NICCHIO SRL	IT03317320616	11/05/2022 16:53:24	PI054114-22
15	Due T Gestioni e Costruzioni S.r.l.	IT01228770770	12/05/2022 08:57:35	PI054179-22

16	PATELLA SRL U	IT01961670674	12/05/2022 09:34:25	PI054188-22
17	VIMA	IT02310630591	12/05/2022 09:55:09	PI054209-22
18	EDILCAP SOC. COOP. A R.L.	IT01496070630	12/05/2022 10:33:44	PI054249-22
19	P.N.P. COSTRUZIONI SRL	IT08011001214	12/05/2022 10:36:10	PI054251-22
20	IMPRESA EDILE STRADALE COPPOLA ANTONIO	it03523510612	12/05/2022 10:39:33	PI054254-22
21	SA.FI. ART S.R.L.	IT08273670722	12/05/2022 11:09:55	PI054278-22
22	DI DONATO	IT05786670652	12/05/2022 11:11:21	PI054279-22
23	REGINA IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT04902261009	12/05/2022 11:15:43	PI054284-22
24	L.B. COSTRUZIONI SRLS	it04575700614	12/05/2022 11:25:31	PI054294-22
25	GIULIANO SRL	IT06220891219	12/05/2022 11:45:11	PI054345-22
26	PDM INFRASTRUTTURE E PERFORAZIONI SRL	IT08223310726	12/05/2022 12:17:56	PI054403-22
27	N.A.N. COSTRUZIONI SRL	IT07451501212	12/05/2022 12:47:09	PI054432-22
28	MATERA AGN SRL	IT01503120626	12/05/2022 12:59:11	PI054438-22
29	IMPRECOS S.R.L.	IT03051140618	12/05/2022 13:36:59	PI054455-22
30	ALFRA VETRI SRL	IT02584820613	12/05/2022 14:18:42	PI054494-22
31	ROBERTO GROUP SRL	IT02624330649	12/05/2022 15:42:26	PI054515-22
32	ESSE.CI. SRL	IT02508130602	12/05/2022 16:18:50	PI054536-22
33	IMPRESA FERRARO COSTRUZIONI SRL	IT08778411218	12/05/2022 16:23:30	PI054539-22
34	E.C.M. S.R.L.	IT03575121219	12/05/2022 16:43:23	PI054544-22
35	ORI COSTRUZIONI SOCIETA COOPERATIVA	IT05987451217	12/05/2022 17:04:51	PI054557-22
36	NISA s.r.l.	IT08557520726	12/05/2022 18:16:10	PI054627-22
37	OTTAVI COSTRUZIONI SRL	IT02007731009	12/05/2022 18:34:41	PI054630-22
38	TEC SRL	IT01172170860	12/05/2022 18:53:19	PI054635-22
39	ARDOVINI RENZO S.R.L.	IT02322500600	13/05/2022 10:18:50	PI054777-22
40	ABITER S.r.l.	IT00876670944	13/05/2022 10:26:28	PI054787-22
41	EGEL CANTIERI SOC. COOP.	IT07109371216	13/05/2022 10:51:15	PI054799-22
42	ROSSETTI S.R.L.	IT01321440446	13/05/2022 11:25:30	PI054830-22
43	C.A.P.I. SRL	IT01786101004	13/05/2022 11:33:18	PI054851-22
44	SA.FO. COSTRUZIONI SRL	IT07045061004	13/05/2022 12:22:11	PI054888-22
45	TECNO FUTURA COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE	IT07731690637	13/05/2022 12:40:32	PI054914-22
46	A.S. APPALTI E RESTAURI SRL	IT07976290721	13/05/2022 15:07:39	PI055007-22
47	ACMM	IT08532341008	13/05/2022 16:04:45	PI055044-22
48	IMPIGLIA LUIGI	IT01171770421	13/05/2022 16:06:48	PI055046-22
49	MAR. SAL. RESTAURI	IT05748201216	13/05/2022 16:53:28	PI055273-22
50	DAC87 COSTRUZIONI	IT06824331216	13/05/2022 18:20:56	PI055299-22
51	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT04128780618	13/05/2022 18:54:43	PI055303-22
52	De Falco Bartolomeo s.r.l.	it06051951215	15/05/2022 09:36:40	PI055322-22
53	MAR.TE.	IT04360591004	16/05/2022 10:16:55	PI055396-22
54	ELLEBI COSTRUZIONI SRL	IT10444101009	16/05/2022 10:21:59	PI055404-22
55	GLMI. SOC. COOP. A.R.L.	IT02330520616	16/05/2022 11:25:49	PI055481-22
56	Euroselva s.a.s.	IT01327030662	16/05/2022 12:08:35	PI055549-22
57	SOC. COOP. ANACAPRI COSTRUZIONI	IT02168810618	16/05/2022 12:32:46	PI055562-22

58	GL.FE. COSTRUZIONI SRL	IT01952571006	16/05/2022 13:00:31	PI055584-22
59	EDILMASTRO SRL	IT00984820944	16/05/2022 13:03:16	PI055587-22
60	Bg Ambiente S.r.l. Unipersonale	it13062781003	16/05/2022 13:03:27	PI055588-22
61	KARINTIA srl	it01782700668	16/05/2022 15:44:56	PI055660-22
62	TECTON GROUP SRL	it09949871009	16/05/2022 16:01:30	PI055667-22
63	F2 COSTRUZIONI SRL	IT03021240845	16/05/2022 18:13:11	PI055804-22
64	SISTHEMA SRL	IT09243281004	17/05/2022 08:49:48	PI055825-22
65	GEO S.R.L.	IT12738281000	17/05/2022 09:41:03	PI055857-22
66	ONORATI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	IT04945661009	17/05/2022 09:42:41	PI055859-22
67	PANZIERI MARCO SRL	IT01167870573	17/05/2022 10:09:34	PI055871-22
68	D.F.C. COSTRUZIONI SRL	IT02219900590	17/05/2022 10:31:38	PI055900-22
69	CELLETTI COSTRUZIONI GENERALI	it11305951003	17/05/2022 10:32:40	PI055902-22
70	CARCONI ARCH. GIUSEPPE SRL	IT02275540595	17/05/2022 11:16:52	PI055954-22
71	TE.VIN. Srl	it02783360601	17/05/2022 11:18:48	PI055956-22
72	F.LLI DI MENNA & FIGLI SRL	IT00319070942	17/05/2022 11:35:19	PI055977-22
73	GRE.TA. COSTRUZIONI SRL	IT02108020567	17/05/2022 11:49:28	PI055997-22
74	BAIOCCO	IT10011281002	17/05/2022 12:20:54	PI056076-22
75	Edil3d di Donara Luigi e C. s.r.l.	IT01531490561	17/05/2022 12:55:50	PI056124-22
76	CSS SERVIZI SRL	IT08546921001	17/05/2022 13:01:43	PI056128-22
77	ATLANTE COSTRUZIONI S.R.L.	it07733271212	17/05/2022 13:11:26	PI056133-22
78	BARUCCA GIOVANNI SRL	IT05406221001	17/05/2022 13:54:04	PI056172-22
79	EDIL GEN COSTRUZIONI S.r.l.	IT12854541005	17/05/2022 16:27:11	PI056305-22
80	SP COSTRUZIONI SRL	IT07548111009	17/05/2022 16:29:19	PI056308-22
81	PRIMA BASE SRL	IT06238221219	17/05/2022 16:35:13	PI056314-22
82	DIANA ANDREA	IT02367640618	17/05/2022 18:18:40	PI056368-22
83	GRAN SASSO COSTRUZIONI SRL	IT01731880678	17/05/2022 19:39:08	PI056388-22
84	CO.BA. SRL	IT01690610769	18/05/2022 12:22:49	PI056791-22
85	GENERAZIONE EDILE SRL	IT02617060690	18/05/2022 12:35:21	PI056800-22
86	13830641	IT02326030604	18/05/2022 13:01:47	PI056819-22
87	ARIEM RESTAURI	IT11792651009	18/05/2022 13:03:24	PI056820-22
88	Cogefen srl	IT16253621003	18/05/2022 15:33:36	PI056870-22
89	LA FENICE SRL	IT14387151005	18/05/2022 16:03:42	PI056885-22
90	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09300231215	18/05/2022 17:08:58	PI056976-22
91	EDIL DUE EMME	IT01019050572	19/05/2022 09:00:14	PI057046-22
92	DI LUISE COSTRUZIONI S.R.L.	IT03586670618	19/05/2022 10:11:20	PI057103-22
93	Impresa Costruzioni Gom. Nicoletti Loreto srl	IT02229290602	19/05/2022 10:21:42	PI057117-22
94	PRO.REAL. S.A.S. DI STAINÉ ANDREA & C.	IT02856190786	19/05/2022 10:49:05	PI057144-22
95	Celmat Costruzioni Srl	IT04124151210	19/05/2022 12:30:37	PI057322-22
96	NEW VERDE SRL	IT04956271219	19/05/2022 14:48:40	PI057444-22
97	D.C.COSTRUZIONI	IT03496620612	19/05/2022 15:20:01	PI057495-22
98	Giuseppe Amato Costruzioni S.n.c. di Amato Michele & Canio	IT01379550765	19/05/2022 15:27:53	PI057504-22

99	Great Building Srl	IT13298751002	19/05/2022 15:39:24	PI057508-22
100	SOLFATARA SOCIETA' COOPERATIVA	IT00521600635	19/05/2022 18:23:29	PI057521-22
101	F.C. COSTRUZIONI SRL	IT12239071009	20/05/2022 10:22:49	PI057649-22
102	GIPI	IT07745431218	20/05/2022 10:43:59	PI057689-22
103	RICCIO COSTRUZIONI SOC. COOP.	IT07436730639	20/05/2022 10:55:55	PI057702-22
104	La ristrutturata srl	IT10587951004	20/05/2022 11:11:56	PI057741-22
105	GEAP	IT05319451000	20/05/2022 11:43:41	PI057804-22
106	BIANCO COSTRUZIONI SRL	IT10676751000	20/05/2022 15:55:01	PI058018-22
107	PROGRESS IMPIANTI GROUP S.R.L.	IT04733250650	20/05/2022 17:50:08	PI058074-22
108	Costruzioni Generali Edili e Stradali di Bua Maurizio	it00615960861	20/05/2022 18:44:21	PI058082-22
109	CONSORZIO CEIS SOC. COOP.VA CONSORTILE	IT00799470570	20/05/2022 19:02:01	PI058085-22
110	IMPIANTI E COSTRUZIONI SRL	IT02642450643	20/05/2022 19:23:41	PI058089-22
111	PAPETTI COSTRUZIONI SRL	IT02101230601	21/05/2022 11:54:27	PI058099-22
112	CO.GE SRL	IT03953410655	21/05/2022 12:33:29	PI058101-22
113	JACOPO COSTRUZIONI S.R.L.	IT09561781007	21/05/2022 14:48:36	PI058103-22
114	Fumasoni Antonio & figli di Andrea Fumasoni s.a.s.	IT03543161008	22/05/2022 16:56:54	PI058106-22
115	I.T. DUEEFFE S.R.L.	IT06204340829	23/05/2022 09:11:41	PI058189-22
116	CONSORZIO CIRO MENOTTI S.C.P.A.	IT009666060378	23/05/2022 10:11:14	PI058250-22
117	CACEDI SRL	IT03770981219	23/05/2022 10:31:34	PI058274-22
118	RAPETTI MICHELE	IT00664650579	23/05/2022 10:38:40	PI058298-22
119	EDIL PI.MA. SRL	it02240200606	23/05/2022 10:42:48	PI058300-22
120	VALENTINO COSTRUZIONI S.R.L.	IT02505861217	23/05/2022 11:13:24	PI058350-22
121	TOSCO S.r.l.	IT02439230604	23/05/2022 11:15:27	PI058356-22
122	CAMAR SOCIETA' COOPERATIVA	IT02590000358	23/05/2022 11:25:03	PI058416-22
123	PESTOZZI ALFIERO	IT00631821006	23/05/2022 11:36:48	PI058463-22
124	SI.CAR. Srl	IT09458161214	23/05/2022 12:45:14	PI058563-22
125	G.A.IMPIANTI TECNOLOGICI SRL	IT03369380617	23/05/2022 13:02:41	PI058626-22
126	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	23/05/2022 14:35:40	PI058788-22
127	F.LLI CAROSI & C. SRL	IT01288751009	23/05/2022 15:33:27	PI058813-22
128	EQUILA COSTRUZIONI	IT01861590667	23/05/2022 16:07:25	PI058847-22
129	CLT TRASPORTI SRL	IT09535941000	23/05/2022 16:46:33	PI058950-22
130	EDIL MO.DI. S.r.l.	IT04232881005	23/05/2022 17:08:09	PI058957-22
131	G. & B. INFRASTRUTTURE SRL	IT10929081007	23/05/2022 17:16:08	PI058961-22
132	Impresa Loni Silvio Srl	IT04291241000	23/05/2022 17:32:53	PI058973-22
133	Consorzio stabile Soledil srl	IT06116421212	23/05/2022 17:52:37	PI058980-22
134	INGEGNERIA COSTRUZIONI E SERVIZI APPALTI SRL	IT13836701006	23/05/2022 18:07:26	PI058981-22
135	blasi costruzioni srl	it03641281005	23/05/2022 18:14:48	PI058984-22
136	GRUPPO ELSA SRL	IT07582351214	23/05/2022 18:27:59	PI058992-22
137	S.M. EDILIZIA SRL	IT09149201007	24/05/2022 10:46:04	PI059254-22

138	LACOGEIT SRL	IT08126680720	24/05/2022 10:54:59	PI059261-22
139	ACAM COSTRUZIONI S.R.L.	IT06834771211	24/05/2022 11:09:43	PI059278-22
140	AERRE S.R.L.	IT02736651213	24/05/2022 11:13:35	PI059281-22
141	EDIL MA. VI TORINO s.r.l.	IT04751390016	24/05/2022 11:26:40	PI059294-22
142	City Costruzioni S.r.l.	IT07006401215	24/05/2022 11:44:47	PI059322-22
143	GIACCHINI SRL	IT00170760557	24/05/2022 12:09:07	PI059358-22
144	NG COSTRUZIONI ED IMPIANTI SRL UNIPERSONALE	IT07949950633	24/05/2022 13:20:37	PI059418-22
145	GIDI IMPIANTI S.R.L.	IT05522531002	24/05/2022 14:18:09	PI059456-22
146	E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	IT03188180610	24/05/2022 18:11:46	PI059626-22
147	RU.MA.COSTRUZIONI DI ANTONIO RUSSO	IT05143480654	24/05/2022 18:16:41	PI059629-22
148	MASSICCI S.R.L.	IT01864970593	24/05/2022 18:55:21	PI059634-22
149	DI FRATTA EDUARDO	it03296710613	24/05/2022 19:18:52	PI059636-22
150	DEL BUSSO S.R.L.	IT01482740709	25/05/2022 09:05:43	PI059660-22
151	S.I.M.E. RESTAURI S.R.L.	IT10470561001	25/05/2022 09:46:34	PI059685-22
152	SBS SRL	IT01766060568	25/05/2022 09:46:58	PI059686-22
153	EUROSTRADE SRL	IT01659170565	25/05/2022 10:28:40	PI059763-22
154	Gesualda Riccio	IT07449751218	25/05/2022 10:37:04	PI059801-22
155	MI.RO.PA. S.r.l.	IT05452001000	25/05/2022 11:38:48	PI059875-22
156	MARIO CIPRIANI S.R.L.	IT10740281000	25/05/2022 11:42:51	PI059881-22
157	4D.APPALTI	IT02589640594	25/05/2022 12:35:40	PI059957-22
158	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	25/05/2022 12:57:14	PI059976-22
159	AMATO COSTRUZIONI S.R.L.	IT02236990814	25/05/2022 13:03:36	PI059978-22
160	B.P.C. S.R.L.	IT14803021006	25/05/2022 13:17:02	PI059981-22
161	PIERPAOLO PALAZZO	IT02633550740	25/05/2022 13:46:12	PI059991-22
162	Matrix Consorzio Stabile	IT01212190571	25/05/2022 14:26:46	PI059999-22
163	GIESSE IMPIANTI SRL	IT05670060721	25/05/2022 14:57:29	PI060047-22
164	Galadini& C. Srl	IT00241140565	25/05/2022 15:00:08	PI060048-22
165	DE.PA RESTAURI S.R.L.	IT07848560723	25/05/2022 15:10:30	PI060060-22
166	EDIL MA-PI S.r.l	IT11616161003	25/05/2022 15:22:35	PI060063-22
167	GEODESIA SRL	IT01654040854	25/05/2022 16:22:45	PI060182-22
168	F.C. FASOLINO COSTRUZIONISRL	IT04485851002	25/05/2022 16:24:38	PI060191-22
169	EDIL SAGGESE SRL	IT03451181212	25/05/2022 16:42:50	PI060219-22
170	DI MURRO FRANCESCO SRL	IT02576670604	25/05/2022 17:23:02	PI060240-22
171	BUIS COSTRUZIONI S.R.L	IT07362411212	25/05/2022 17:29:38	PI060271-22
172	CONSORZIO STABILE ALTA VAL DI CECINA SRL	IT01802050508	25/05/2022 17:39:09	PI060285-22
173	DOPPIA C IMPIANTI DI CAPACCHIONE COSIMO	IT05880950729	25/05/2022 17:40:01	PI060287-22
174	della corte costruzioni generali sas	it03263600615	25/05/2022 18:14:51	PI060299-22
175	BUILDINGS S.R.L.	IT03045000647	25/05/2022 18:21:30	PI060302-22
176	LORIS COSTRUZIONI S.R.L.	IT02087040677	25/05/2022 18:47:11	PI060312-22
177	EDIL SINA COSTRUZIONI SRLS	IT08114000725	25/05/2022 19:16:18	PI060317-22
178	COGEB SRL	IT12484501007	25/05/2022 19:24:58	PI060319-22
179	COMINIO SRL	IT01657930606	26/05/2022 06:27:29	PI060332-22

180	Costruzioni Generali Paoletti Srl	IT09578981004	26/05/2022 06:37:36	PI060333-22
181	TRILITE SRL	IT02265660601	26/05/2022 06:50:28	PI060334-22
182	BARONE COSTRUZIONI s.r.l.	IT06653351210	26/05/2022 08:13:14	PI060336-22
183	BRESCIANI ASFALTI S.R.L. CON UNICO SOCIO	IT09955650016	26/05/2022 08:23:14	PI060338-22
184	LE.CO.GEN. S.R.L.	IT02235730799	26/05/2022 08:47:29	PI060347-22
185	CANTIERI S.R.L.	IT09404781214	26/05/2022 08:49:03	PI060351-22
186	GRUPPO EDILE IOVINE SRL	IT03658930619	26/05/2022 08:51:00	PI060354-22

- nelle date del 26 -27 - 30 maggio e 10 – 13 – 14 – 20 - 22 giugno 2022 sono state effettuate le operazioni di gara per la procedura in oggetto, durante le quali sono state verificate tutte le 186 istanze di partecipazione, pervenute in ordine temporale, degli operatori economici candidati;
- nella data del 28 giugno 2022, conformemente a quanto indicato all'art. 10 dell'Avviso di indagine di mercato, terminata la precedente fase di valutazione delle manifestazioni di interesse ed essendo pervenuto un numero superiore a 5 di manifestazioni di interesse, il RUP ha proceduto alla selezione degli operatori economici da invitare mediante pubblico sorteggio, espletato ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50 del 2016 ed effettuando lo stesso direttamente tramite la suddetta piattaforma del sistema STELLA, ottenendo, in tal modo, un numero ristretto di operatori economici da invitare, il cui elenco è qui di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Sorteggio
90	DI.GI.ALL. S.R.L.	IT09300231215	PI056976-22	1
158	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	PI059976-22	2
126	COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	IT05174791219	PI058788-22	3
51	GIZA COSTRUZIONI S.R.L.S.	IT04128780618	PI055303-22	4
155	MI.RO.PA. S.r.l.	IT05452001000	PI059875-22	5

- in data 28/06/2022, per il tramite del Sistema STELLA ad ognuno dei 5 operatori economici sorteggiati è stata inviata la lettera di invito a presentare l'offerta tecnico economica, entro le ore 12:00 del giorno 07/07/2022, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Sede comunale di Tarano" nel Comune di Tarano (RI) - Codice Opera: OOPP_000088_2017 - CUP C93B17000110001 - CIG: 91797021BC, precisando che la procedura si baserà sull'affidamento dei lavori mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis) del Codice;

PREMESSO altresì che:

- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

L'anno 2022, il giorno 11 del mese di luglio alle ore 11:51 si sono svolte le sedute di gara virtuale, presieduta dall'Arch. Letizia Sergola, funzionario della Regione Lazio in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo – Area Genio Civile Lazio Nord, in qualità di



R.U.P. e organo monocratico di gara, coadiuvata dal Geol. Giorgio Coppola, in qualità di segretario verbalizzante, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, sita in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27.

Il RUP ha avviato le sedute aprendo la sessione virtuale per il tramite del suddetto sistema STELLA della Regione Lazio e verificando il numero delle istanze pervenute a fronte degli inviti inoltrati dopo il sorteggio della precedente seduta di gara.

Il RUP avvia la seduta aprendo la sessione virtuale per il tramite del suddetto sistema STELLA della Regione Lazio e verificando la documentazione trasmessa dall'operatore economico L.D.F. Appalti srl, invitato, mediante soccorso istruttorio, a fornire integrazione della documentazione già presentata con copia della domanda di iscrizione all'elenco di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, così come dichiarato all'interno della domanda di partecipazione, in quanto non risulta iscritto al suddetto elenco.

La risposta dell'operatore economico L.D.F. Appalti srl è pervenuta nei tempi indicati dalla comunicazione ufficiale del RUP e risulta completa e congruente, pertanto, tutti e 4 gli operatori economici vengono ammessi alla seconda fase di valutazione.

Quindi, terminata la valutazione amministrativa il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" del Sistema STELLA, procede all'apertura delle buste economiche dei 4 concorrenti, alla verifica della corretta apposizione della firma elettronica ed alla corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano strutturate secondo il seguente prospetto:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO	Aggiudicatario proposto	1	€ 298.843,16	€ 442.599,47	32,48	€ 143.756,31
MI.RO.PA. S.r.l.	II Classificato	2	€ 387.274,54	€ 442.599,47	12,50	€ 55.324,93
DI.GI.ALL. S.R.L.		3	€ 418.167,98	€ 42.599,47	5,52	€ 24.431,49
L.D.F. APPALTI S.R.L.		4	€ 427.860,91	€ 42.599,47	3,33	€ 14.738,56

Il Responsabile del Procedimento, pertanto, tenuto conto delle offerte presentate nella seduta virtuale pubblica odierna e della valutazione effettuata in automatico dal sistema STELLA, propone l'aggiudicazione dell'affidamento dell'incarico per l'esecuzione dei lavori in narrativa all'operatore economico "**COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO**" con sede legale in Via Astone Arcangelo, 26 - 80026 Casoria (NA) - P.Iva: IT05174791219, che ha offerto un ribasso economico del 32,48% corrispondente all'importo di € 298.843,16 oltre € 27.197,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per l'importo complessivo pari a € 326.041,01 IVA esclusa. Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.7 (sette) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Si chiude la seduta alle ore 12:30.

Il segretario verbalizzante
Geol. Giorgio Coppola
F.to

IL RUP
Arch. Letizia Sergola
F.to