

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01159 del 06/05/2022

Proposta n. 1192 del 04/05/2022

**Oggetto:**

Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione e miglioramento sismico, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Posta, ID 8369, richiedente Orietta De Acutis.

**Proponente:**

Estensore	SALVATI FEDERICA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FRANCESCHINI CARLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Conclusione positiva della Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione e miglioramento sismico, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Posta, ID 8369, richiedente Orietta De Acutis.

## **IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 100 del 9 maggio 2020, avente ad oggetto: "Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle

modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12 bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016";

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0252872 del 14/03/2022, con unica riunione svoltasi il giorno 5 aprile 2022, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- con nota prot. n. 110854 del 04/02/2022, l'ing. Guido Pietropaoli ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale per l'acquisizione dei pareri ivi indicati, i quali, a seguito dell'istruttoria di competenza, sono stati oggetto di successiva integrazione da parte dell'USR Lazio;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR Lazio, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, e l'istruttore, arch. Silvia Crocoli; per il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'arch. Anna Paola Briganti; per la Regione Lazio, il dott. Luca Ferrara; per il Comune di Posta, ing. Massimiliano Giorgini;
- hanno inoltre preso parte alla seduta: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	SANATORIA	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. 380/2001)
Comune di Posta		
Regione Lazio	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/1985)	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
USR Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

VISTO il **verbale della riunione della Conferenza**, prot. n. 0351322 del 08/04/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta, tra l'altro, che:

- è pervenuto il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE** sulla sanatoria edilizia, espresso dal **Comune di Posta** ed acquisito con il prot. n. 0316503 del 30/03/2022;
- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0327019 del 01/04/2022, **in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo**;
- nel corso della riunione, il **rappresentante del Comune di Posta ha espresso PARERE FAVOREVOLE in ordine alla definizione del procedimento relativo alla sanatoria edilizia, con la condizione** che la richiedente provveda al pagamento delle sanzioni, degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione e che venga acquisita l'autorizzazione sismica, in ragione degli abusi strutturali riscontrati ai sensi

dell'art.1-sexies, comma 3, del D.L. 29 maggio 2018 n. 55; ha altresì espresso **PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità urbanistico-edilizia dell'intervento;**

- nel corso della medesima riunione, il **rappresentante del Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti ha espresso PARERE FAVOREVOLE in ordine al vincolo paesaggistico per la sanatoria, con la raccomandazione** di inserire nella direzione lavori delle superfici un architetto o un restauratore.

TENUTO CONTO della nota prot. n. 0344937 del 07/04/2022, con cui l'USR Lazio, a fronte di quanto reso noto dal rappresentante della Regione Lazio nel corso della citata riunione, ha disposto la sospensione del procedimento per la durata di quindici giorni, al fine di consentire al progettista di procedere al deposito delle integrazioni richieste dal Genio civile in data 01/04/2022 ed a quest'ultimo di disporre di un congruo lasso di tempo per esaminare la documentazione ed esprimersi per quanto di competenza.

VISTA la successiva **AUTORIZZAZIONE SISMICA**, prot. n. 2022-0000378805, posizione n. 124538, del 29/04/2022, **rilasciata dall'Area Genio civile Lazio nord** e trasmessa con nota prot. n. 0433955 del 04/05/2022 **dalla Regione Lazio - Direzione generale - Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi.**

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale, il quale dispone:

- all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal Presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare.

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

#### **DETERMINA**

1. Di concludere positivamente la Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione e miglioramento sismico, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Posta, ID 8369, richiedente Orietta De Acutis, **con le seguenti raccomandazioni, prescrizioni e condizioni:**
  - **condizioni** di cui al **Parere favorevole espresso dal Comune di Posta in ordine alla definizione del procedimento relativo alla sanatoria edilizia;**
  - **raccomandazione** di cui al **Parere paesaggistico favorevole per la sanatoria, espresso dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti,** come risultante dal verbale prot. n. 0351322 del 08/04/2022.
2. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.

3. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
4. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



## VERBALE

**CONFERENZA REGIONALE**

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 5 aprile 2022

**OGGETTO:** Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione e miglioramento sismico, ai sensi dell'OCSR n. 19 del 7 aprile 2017 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Posta, ID 8369, richiedente Orietta De Acutis.

**VINCOLI E PARERI**

ENTE	SANATORIA	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. 380/2001)
Comune di Posta		
Regione Lazio	Titolo edilizio in sanatoria (L. n. 47/1985)	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
USR Lazio		Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo

Il giorno 5 aprile 2022, alle ore 10,30, a seguito di convocazione prot. n. 0252872 del 14/03/2022, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	arch. Anna Paola Briganti	X	
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Comune di Posta	ing. Massimiliano Giorgini	X	
USR Lazio	arch. Silvia Crocoli	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0325751 del 01/04/2022. Prendono inoltre parte alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, e l'avv. Federica Salvati.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenuti:

- il **PARERE PAESAGGISTICO FAVOREVOLE sulla sanatoria edilizia**, espresso dal **Comune di Posta** ed acquisito con il prot. n. 0316503 del 30/03/2022;
- il **PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio**, prot. n. 0327019 del 01/04/2022, **in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi di ammissibilità a contributo**.

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id8369oriettadeacutis>, psw: orietta100.

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il **rappresentante del Comune di Posta**:
  - conferma il Parere paesaggistico favorevole sulla sanatoria edilizia, sopra riportato;
  - **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla definizione del procedimento relativo alla sanatoria edilizia, con la condizione** che la richiedente provveda al pagamento delle sanzioni, degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione e che venga acquisita l'autorizzazione sismica, in ragione degli abusi strutturali riscontrati ai sensi dell'art.1-sexies, comma 3, del D.L. 29 maggio 2018 n. 55;
  - **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE in ordine alla conformità urbanistico-edilizia**.
- il **rappresentante della Regione Lazio** rende noto che in data 1 aprile 2022 il Genio civile ha formulato una richiesta di integrazioni documentali, alla quale il progettista non ha ancora dato seguito, e che sarà pertanto opportuno disporre la sospensione del presente procedimento;
- il **rappresentante dell'USR Lazio** conferma il Parere favorevole già espresso e comunica che verificherà con il progettista le tempistiche per il deposito delle integrazioni documentali di cui sopra;
- il **rappresentante del Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti** **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE, con la raccomandazione** di inserire nella direzione lavori delle superfici un architetto o un restauratore.

Il Presidente, preso atto della dichiarazione del rappresentante della Regione Lazio, comunica che verrà disposta, con separata nota, la sospensione del presente procedimento, al fine di consentire al progettista di produrre la documentazione integrativa ed al Genio civile di esaminarla ed esprimersi per quanto di competenza.

Il Presidente, inoltre, richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 10.45 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

**UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

dott. Jacopo Scel

dott.ssa Carla Franceschini

arch. Silvia Crocoli

**MINISTERO DELLA CULTURA**

arch. Anna Paola Briganti

**REGIONE LAZIO**

dott. Luca Ferrara

**COMUNE DI POSTA**

ing. Massimiliano Giorgini

Copia





**SERVIZIO TECNICO**

Piazza degli Eroi, 18 - 02019 Cod. Fisc. 00123930570 – c/c postale 15123029  
tel 0746.951310-13 fax 0746-951258  
mail tecnico.comuneposta@pec.it

All'

**Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio**  
Via Flavio Sabino, 27, 02100 Rieti RI  
pec: [pec.ricostruzionelazio@legalmail.it](mailto:pec.ricostruzionelazio@legalmail.it)

Alla

**Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio  
per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti**  
Via Cavalletti, 2 - 00186 Roma (RM)  
pec: [mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-met-rm@mailcert.beniculturali.it)

<b>OGGETTO</b>	<p style="text-align: center;"><b><u>PARERE PAESAGGISTICO ai sensi dell'art.146 del D.Lgs n.42/2004 e ss.mm.ii.</u></b> <b><i>“LAVORI CONSEGUENTI AL SISMA DEL 24.08.2016 E SUCCESSIVI RIPARAZIONE E MIGLIORAMENTO SISMICO DI UN AGGREGATO EDILIZIO (N°ID 1894) CON ESITO E , SITO IN POSTA (RI)”</i></b></p> <p style="text-align: center;">Ubicazione intervento: <i>Aggregato Piazza degli Eroi, Posta (RI)</i> Richiedente: <b>Orietta De Acutis</b> in qualità di presidente aggregato</p> <p style="text-align: center;"><u>Conferenza Regionale in videoconferenza del 05/04/2022</u> <u>Regione Lazio Registro Ufficiale U.0252872.14/03/2022</u></p>
----------------	---

Facendo seguito alla richiesta di convocazione della Conferenza Regionale in modalità videoconferenza del 05/04/2022, ai sensi dell'OCSR n. 16 del 3 marzo 2017, relativamente all'intervento di ricostruzione, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e ss.mm.ii., dell'immobile in oggetto (ID aggregato 1894), codesta Amministrazione:

VISTA la documentazione progettuale agli atti, presentata dalla Sig.ra Orietta De Acutis in qualità di presidente dell'aggregato, inerente l'intervento di miglioramento sismico riguardante un aggregato edilizio sito in Posta, Piazza Degli Eroi, danneggiato dal sisma del 2016 con esito E, a firma del tecnico progettista Ing. Guido PIETROPAOLI, c.f. PTRGDU86E06A345G;

VISTA la nota della *Regione Lazio* n. 135641 del 11/02/21 con la quale si conferma che la competenza all'espressione del parere ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs n. 42/04 all'intervento in oggetto, spetta nelle forme fissate nella LR n. 8/2012 al Comune di Posta subdelegato;

VISTA la nota di trasmissione n. 138170 del 12/02/21 dell'*Area Supporto all'ufficio ricostruzione, linee di indirizzo e programmazione urbanistica e paesaggistica dei centri abitati colpiti dal sisma 2016/2017*, con la quale si conferma che la competenza all'espressione del parere paesaggistico spetta al subdelegato Comune di Posta;

VISTA la L.R. 22 giugno 2012 n.8, a modifica della L.R. n. 59/95, con la quale vengono subdelegate ai comuni le funzioni amministrative in materia di paesaggio;

RITENUTA la propria competenza;

TUTTO CIÒ PREMESSO, l'Ufficio scrivente esprime,

**PARERE FAVOREVOLE**

per quanto di propria competenza ai soli fini ambientali e paesaggistici per l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Istruttore Tecnico esperto in materia paesaggistico-Ambientale  
(Arch. Massimo Capasso)

Firmato digitalmente da

**Massimo Capasso**

Massimo Capasso  
O = Ordine degli  
Architetti PPC di Rieti  
C = IT

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

(Ing. Massimiliano Giorgini)

Firmato digitalmente da:

**GIORGINI MASSIMILIANO**

Firmato il 30/03/2022 13:32

Seriale Certificato:  
92391407407401205216222622074928005775

Valido dal 08/10/2020 al 08/10/2023

ArubaPEC S.p.A. NG CA 3





Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

All'Area Coordinamento Emergenza e raccordo con Uffici Regionali  
Dell'USR Lazio

**Oggetto: Parere in ordine alle condizioni oggettive e soggettive per l'ammissibilità a contributo sull'istanza: ID 8369 del 04/02/2022 Comune di POSTA Richiedente ORIETTA DE ACUTIS**

Con riferimento all'istanza in oggetto indicata, preso atto dell'esito istruttorio che, ad ogni buon fine, si allega alla presente, si esprime **parere favorevole**, di competenza dell'Ufficio, in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi, così come individuati dal decreto-legge 189 del 2016 e dalle ordinanze commissariali, per la richiesta di contributo pubblico relativo agli interventi edilizi finalizzati al ripristino dell'agibilità

Il Dirigente ad interim  
Dott. Jacopo Sce

DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI,  
RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO,

ASSESSORATO LAVORI PUBBLICI E TUTELA DEL TERRITORIO, MOBILITA'  
AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD

Protocollo n° 2022-0000378805  
Posizione n° 124538

li 29/04/2022

Allo Sportello Unico per l'edilizia del  
Comune di **Posta** p.e.c. **tecnico.comuneposta@pec.it**

Al Committente PIAZZA DEGLI EROI \$!committente.getCognome()  
p.e.c. **orietta.deacutis@pec.it**

Al Delegato Guido Pietropaoli  
p.e.c. **guido.pietropaoli@ingpec.eu**

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SISMICA PER L'INIZIO DEI LAVORI. D.P.R. 380/01 artt. 93-94-94bis.

Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020

**Comune di Posta ( RI ) Zona Sismica 1**

**Committente PIAZZA DEGLI EROI**

**Lavori di Riparazione e rafforzamento locale/ripristino con miglioramento  
sismico/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione dell'edificio sito nel Comune di  
Posta (RI) - Piazza degli Eroi, Foglio 27 mappale 213/214.**

Distinto in catasto al foglio n° 27 Particella n° 213-214 Località **Posta**  
Via **Piazza degli eroi 1-2-3-4** Edificio - Scala -

### IL DIRIGENTE

- Vista la richiesta del committente per il rilascio dell'autorizzazione sismica inviata alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture unitamente ai relativi elaborati tecnico-progettuali e assunta al protocollo n° **2022-0000207893** del **01/03/2022** ;
- Visto il Testo Unico dell'Edilizia di cui al D.P.R. n° 380 del 06.06.2001;
  - Visto il Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020;
- Vista la Delibera della Giunta Regionale n° 387 del 22/05/2009;
- Visto in particolare l'art.6, art.7, art.13, del citato Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020 che prevede che i controlli sui progetti in questione siano svolti dalla Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;
- Considerato che il progetto presentato è stato sottoposto al controllo della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD;



- Vista la richiesta di integrazione del 04/04/2022 prot. 2022-0000317024
- Vista la documentazione pervenuta il 15/04/2022 prot. 2022-0000378805
- Vista la richiesta di integrazione del 08/03/2022 prot. 2022-0000212886
- Vista la documentazione pervenuta il 30/03/2022 prot. 2022-0000317024
- Visto il verbale n° 10915 del 28/04/2022 della Commissione Sismica dell'Area Genio Civile di AREA GENIO CIVILE LAZIO NORD che ha espresso parere **POSITIVO** sugli elaborati tecnico-progettuali in quanto rispondenti alle prescrizioni sismiche;

## AUTORIZZA

Il committente PIAZZA DEGLI EROI ad iniziare i lavori di Riparazione e rafforzamento locale/ripristino con miglioramento sismico/adequamento sismico o demolizione e ricostruzione dell'edificio sito nel Comune di Posta (RI) - Piazza degli Eroi, Foglio 27 mappale 213/214. in zona sismica nel Comune di Posta, in conformità al progetto esecutivo redatto da Guido Pietropaoli

Il responsabile del procedimento

Il dirigente dell'Area

Il presente atto è valido ai soli fini del vincolo sismico e viene inviato allo Sportello Unico per l'Edilizia del Comune territorialmente interessato, affinché, previa verifica della corrispondenza degli atti progettuali, ne rilasci copia alla ditta committente.

Sono fatti salvi i diritti di terzi di altre Amministrazioni concedenti. La Ditta interessata dovrà munirsi delle specifiche concessioni e/o autorizzazioni per vincoli di natura urbanistica, archeologica, ambientale, paesaggistica o quant'altro riguarda l'area di sedime ed eventuali servitù prediali.

È fatto divieto di apportare modifiche al progetto approvato; eventuali varianti in corso d'opera vanno tempestivamente comunicate per gli adempimenti di merito alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture, con il relativo fermo dei lavori già autorizzati.

Il deposito degli atti progettuali, avvenuto nei modi e nei termini del DPT 380/01 e del Regolamento Regionale n°26 del 26/10/2020, è valido anche per gli effetti dell'Art. 65 del D.P.R. 380/01.

La comunicazione dell'effettivo inizio dei lavori, sottoscritta dal committente, dal Direttore dei lavori, dal Collaudatore e dall'Impresa esecutrice dell'opera, deve essere inviata a cura del committente, alla Direzione Regionale competente in materia di Infrastrutture ed al Comune territorialmente competente, in adempimento a quanto previsto dell'art. 65 del D.P.R. 380/01 e dall'art. 14 del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020.



La copia degli atti progettuali e del presente atto, datati e firmati anche dal costruttore e Direttore dei lavori, unitamente ad apposito giornale dei lavori, devono essere conservati per l'intera durata dei lavori autorizzati a disposizione dei Pubblici Ufficiali incaricati della sorveglianza. Il Direttore dei lavori è responsabile della conservazione e regolare tenuta di tali documenti, con l'obbligo di annotare periodicamente le frasi più importanti dell'esecuzione dei lavori in parola nel giornale sopracitato.

Il Direttore dei lavori ed il Collaudatore, ciascuno per le proprie competenze, sono rispettivamente responsabili degli adempimenti per la relazione a struttura ultimata e il certificato di collaudo statico.

La Ditta interessata è richiamata alla osservanza delle Leggi vigenti.

Per quanto non espressamente indicato, valgono le disposizioni di natura penale e civile che disciplinano le costruzioni.

I professionisti incaricati, ciascuno per le proprie competenze, ai sensi degli artt. n° 52 e 64 del d.p.r. n° 380/2001, dei punti 6.2.2 e 10.1 del D.M. 17.01.2018, del punto c.7.2.2 della circolare del Ministero delle Infrastrutture 02.02.2009 e dell'art. 18 del Regolamento Regionale n° 26 del 26/10/2020, restano comunque responsabili dell'intera progettazione strutturale, della rispondenza del progetto alle normative tecniche, dell'opera al progetto approvato, dell'osservanza delle prescrizioni progettuali ed esecutive nonché della qualità dei materiali.

F.to Il Dirigente dell'Area

DOCUMENTI ALLEGATO (OPENGENIO-ID-DOC)

Istanza RAS (20832810)

Prospetto per il calcolo del contributo di istruttoria e di conservazione dei progetti (V ter) (20832811)

Progetto architettonico (20832826)

Progetto strutturale (20835564)

Progetto strutturale (20835565)

Progetto strutturale (20835571)

Progetto strutturale (20835576)

Progetto strutturale (20835578)

Progetto strutturale (20835580)

Progetto strutturale (20835581)

Progetto strutturale (20835587)

Progetto strutturale (20835588)

Progetto strutturale (20835591)

Progetto strutturale (20835593)





Progetto strutturale (20835594)  
 Disegni dei particolari esecutivi delle strutture portanti (20835600)  
 Disegni dei particolari esecutivi delle strutture portanti (20835601)  
 Disegni dei particolari esecutivi delle strutture portanti (20835604)  
 Relazione tecnica illustrativa (20835605)  
 Relazione sulla qualità e dosatura dei materiali (20835608)  
 Relazione geotecnica e sulle fondazioni (20835615)  
 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (20835617)  
 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (20835618)  
 Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera (20835619)  
 Configurazione deformate (20835620)  
 Diagramma spettri di risposta (20835621)  
 Giudizio motivato di accettabilità dei risultati (20835622)  
 Rappresentazione grafica delle principali caratteristiche delle sollecitazioni(Mf, V, N) (20835626)  
 Schemi strutturali posti alla base dei calcoli (20835627)  
 Planimetria della zona interessata (scala 1:2000 e scala 1:500) (20835628)  
 Relazione geologica e di modellazione sismica (20835796)  
 Ricevuta Protocollazione Richiesta (20835798)  
 Conferma Assegnazione RP di Progetto per Ras a Controllo Obbligatorio (20838377)  
 Richiesta di integrazione RP Progetto (20850502)  
 Ricevuta Protocollazione Risposta Integrazione (20900289)  
 Richiesta di integrazione commissione sismica (20906049)  
 Ricevuta Protocollazione Risposta Integrazione (20937731)  
 Relazione geologica e di modellazione sismica (20900281)  
 Relazione di calcolo e fascicolo dei calcoli di stabilità (20900286)  
 Progetto strutturale (20937704)  
 Progetto strutturale (20937708)  
 Progetto strutturale (20937715)  
 Progetto strutturale (20937729)

