

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00291 del 16/02/2024

Proposta n. 311 del 13/02/2024

Oggetto:

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 11, comma 1, lett. d) dell'Ordinanza Speciale n. 17/2021 previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017- CUP C65J18000190001 - CIG: 9234181F36 - CIG I Atto aggiuntivo: 9648337B8F - CIG II Atto aggiuntivo: A03B68FDCE. Approvazione perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione delle Opere complementari, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. b), D.lgs. 50/2016.

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BATTAGLINO ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 11, comma 1, lett. d) dell'Ordinanza Speciale n. 17/2021 previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017- CUP C65J18000190001 - CIG: 9234181F36 – CIG I° Atto aggiuntivo: 9648337B8F – CIG II° Atto aggiuntivo: A03B68FDCE. Approvazione perizia di variante in corso d'opera per la realizzazione delle Opere complementari, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. b), D.lgs. 50/2016.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico

di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante “Codice dei contratti pubblici” e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs n. 36/2023 il quale stabilisce che *..... a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020 recante Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica, nel cui allegato n. 1 è ricompreso l'intervento in oggetto con il progressivo n. 269, e da ultimo l'Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli ove, nell'Allegato 1, è ricompreso, con il progressivo n. 11, l'intervento di “Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)”, per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà, nel caso dell'intervento in oggetto, con le risorse già finanziate per l'Ordinanza n. 109

del 21/11/2020, di cui al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate ai sensi dell'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la Determinazione n. A00108 del 11/02/2019 con la quale l'Ing. Antonio Battaglino, dirigente della Regione Lazio, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 463354 del 12/05/2022;

VISTA la Determinazione n. A00634 del 15/05/2020 con la quale, sono stati approvati i verbali di gara e la proposta di aggiudicazione afferenti alla procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017, a favore di Soc. IDRAULICA & AMBIENTE SRL con sede legale in Pesaro, Via Bruno Bedosti n. 21 - PI 02403470418, che ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara, pari al 55,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 17.074,14, IVA ed oneri di legge esclusi;

VISTA la Determinazione n. A00801 del 28/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo afferente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)";

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dalla Soc. IDRAULICA & AMBIENTE SRL, acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 339767 del 06/04/2022;

VISTA la Determinazione n. A00904 del 06/04/2022 con la quale è stato nominato l'Ing. Giovanni Falco, funzionario in servizio presso la Regione Lazio - Area Supporto all'Ufficio Speciale Ricostruzione per la mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico dei comuni del cratere (Sisma 2016) - quale Soggetto verificatore ex art. 26 del Dlgs 50/2016 del progetto esecutivo afferente all'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice opera: DISS_M_025_2017;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva del 04/05/2022 redatto dal Soggetto verificatore, in contraddittorio con il progettista incaricato, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 05/05/2022, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01170 del 10/05/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00, suddiviso in € 1.105.075,12 per lavori ed € 394.924,88 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, oltre € 549.930,87 per lavori opzionali di successiva attuazione;

VISTO il Q.E. del Progetto Esecutivo per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 suddiviso in € 1.105.075,12 per lavori ed € 394.924,88 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, oltre € 549.930,87 per lavori opzionali di successiva attuazione, di seguito indicato:

Quadro Economico			
Progetto di messa in sicurezza idraulica in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)			
A	LAVORI		
A.1	<i>Lavori al netto della sicurezza</i>		€ 1.086.830,23
A.2	<i>Oneri per la sicurezza</i>		€ 18.244,89
	Totale lavori a base di gara		€ 1.105.075,12
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	<i>Studio idrologico-idraulico</i>		€ 38.800,00
B.2	<i>Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</i>		€ 21.117,16
B.3	<i>Spese per rilievi ed indagini</i>		€ 9.230,14
B.4	<i>Incentivo art. 113 DLgs. 50/2016</i>	1,625%	€ 17.957,47
B.5	<i>Spese di gara</i>		€ 5.000,00
B.6	<i>Imprevisti compreso IVA</i>		€ 17.805,13
B.7	<i>Acquisizione aree, espropri, servitù compreso spese tecniche</i>		€ 23.762,09
B.8	<i>I.V.A. su A</i>	22,00%	€ 243.116,53
B.9	<i>CNPAIA su B.1+B.2</i>	4,00%	€ 2.396,69
B.10	<i>I.V.A. su B.1+B.2+B.3+B.9</i>	22,00%	€ 15.739,68
	<i>Totale</i>		€ 394.924,88
	TOTALE GENERALE		€ 1.500.000,00

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020;

VISTA la Determinazione n. A01370 del 07/06/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, per un importo complessivo di €

1.105.075,12, di cui € 1.086.830,23 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 18.244,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a lavori opzionali pari ad € 549.930,87, IVA esclusa, riconducibili alla categoria OG8 e OS21 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione n. A02017 del 08/09/2022, con la quale con riferimento ai lavori di "Messa in sicurezza del dissesto in loc. Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice opera: DISS_M_025_2017 di cui all'Ordinanza n. 109/2020 con Id. 269:

- è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Lea Fanny Pani;
- è stato nominato Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione il P.I. Edmondo Di Rocco;

VISTA la determinazione n. A02255 del 10/10/2022, con la quale:

- è stato dichiarato aggiudicatario dei lavori relativi all'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, l'Operatore Economico TE.VIN. SRL con sede legale in Via della Libertà 15 – 03040 Coreno Ausonio (FR) C.F. e P.IVA 02783360601, che ha offerto il ribasso del 41,76%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 651.214,82, di cui € 632.969,93 per lavori al netto del ribasso ed € 18.244,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- è stato approvato il quadro economico rimodulato, come di seguito indicato:

Quadro Economico post gara			
Progetto di messa in sicurezza idraulica in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)			
A	LAVORI		
A.1	Lavori al netto della sicurezza		€ 1.086.830,23
A.2	Oneri per la sicurezza		€ 18.244,89
	Totale lavori a base di gara		€ 1.105.075,12
	a detrarre ribasso d'asta	41,76%	€ 453.860,30
	totale lavori		€ 651.214,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Studio idrologico-idraulico		€ 38.800,00
B.2	Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 22.767,59
B.3	Spese per rilievi ed indagini		€ 9.230,14
B.4	Incentivo art. 113 DLgs. 50/2016	1,625%	€ 17.957,47
B.5	Spese di gara		€ 5.000,00
B.6	Imprevisti (10% importo netto lavori)		€ 65.121,48
B.7	Acquisizione aree, espropri, servitù compreso spese tecniche		€ 23.762,09
B.8	I.V.A. su A + B6	22,00%	€ 157.593,99

B.9	CNPAIA su B.1+B.2	4,00%	€ 2.462,70
B.10	I.V.A. su B.1+B.2+B.3+B.9	22,00%	€ 16.117,30
	Totale		€ 358.812,76
	TOTALE		€ 1.010.027,57
	Economie di gara		€ 489.972,43
	TOTALE GENERALE		€ 1.500.000,00

CONSIDERATO che:

- in data 12/10/2022 sono stati consegnati i lavori sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49;
- in data 19/01/2023 è stato stipulato il contratto d'appalto, con Reg. Cron. N. 48823 del 24/01/2023 con la ditta TE.VIN. SRL con sede legale in Via della Libertà 15 – 03040 Coreno Ausonio (FR) C.F. e P.IVA 02783360601, che ha offerto il ribasso del 41,76%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 651.214,82, di cui € 632.969,93 per lavori al netto del ribasso ed € 18.244,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- preliminarmente all'inizio dei lavori di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)", si è reso necessario effettuare le demolizioni, rimozioni e catalogazioni delle macerie degli edifici insistenti sull'area dell'argine previsto in progetto, previsti inizialmente in altre procedure di affidamento;
- con determinazione n° A00233 del 13/02/2023 è stato modificato il contratto di appalto sottoscritto in data 19/01/2023, Reg. Cron. N. 48823 del 24/01/2023, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016, relativo all'esecuzione dei lavori "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, affidati all'impresa sopra citata, con un incremento dell'importo contrattuale di € 82.134,61, oltre IVA al 22%;
- in data 23/05/2023 è stato stipulato il I° atto aggiuntivo con la impresa sopra citata (Reg. Cron. N. 28826 del 24/10/2023);

CONSIDERATO altresì che:

- in fase di progettazione esecutiva si decideva di scorporare alcuni interventi dai lavori a base di gara, che non trovavano copertura finanziaria ma che comunque risultano ricompresi nel progetto esecutivo approvato e computati ai fini della partecipazione alla gara (c.d. lavori opzionali), da realizzare successivamente utilizzando le economie di gara;
- tali interventi riguardano la manutenzione ordinaria ed il ripristino delle opere di difesa esistenti costituite da gabbioni metallici nonché da massi ciclopici in sponda sinistra a monte e a valle del Ponte di attraversamento del fiume Tronto;
- in fase di esecuzione dell'opera si è reso necessaria la realizzazione di ulteriori lavorazioni di piccola entità, non previste nel progetto originario ma che comunque non alterano sostanzialmente le caratteristiche dello stesso, riportati nell'elaborato REL_01 RELAZIONE TECNICA GENERALE;

RITENUTO NECESSARIO, pertanto, predisporre una modifica progettuale per la realizzazione di prestazioni supplementari da parte del contraente originale non incluse nell'appalto iniziale, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. b), D.lgs. 50/2016, nei limiti stabiliti dal comma 7) del medesimo articolo

tramite affidamento alla Soc. TE.VIN. Srl, in qualità di impresa esecutrice dell'appalto originario Reg. Cron. N. 48823 del 24/01/2023;

VISTA la modifica progettuale per la realizzazione di prestazioni supplementari da parte del contraente originale non incluse nell'appalto iniziale, ai sensi dell'art. 106, c.1, lett. b), D.lgs. 50/2016, nei limiti stabiliti dal comma 7) del medesimo articolo, depositata agli atti dell'Ufficio del RUP e redatta dal Direttore Lavori, Arch. Lea Fanny Pani;

PRESO ATTO che la stima dei costi aggiuntivi dei lavori risulta essere pari, al netto del ribasso d'asta del 41,76%, ad € 262.371,34, senza variazione di oneri della sicurezza, oltre IVA;

PRESO ATTO degli elaborati progettuali redatti e trasmessi dal direttore dei lavori, Arch. Lea Fanny Pani, sottoscritti dall'impresa appaltatrice, relativi alla modifica contrattuale in argomento e consistente in:

- ✓ REL_00 ELENCO ELABORATI DI VARIANTE
- ✓ REL_01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
- ✓ REL_02 SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO
- ✓ REL_03 CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
- ✓ ECO_01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ✓ ECO_02 ELENCO PREZZI
- ✓ ECO_03 ANALISI PREZZI
- ✓ ECO_04 QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
- ✓ ECO_05 QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO
- ✓ ECO_06 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- ✓ GRA_01 ELABORATO GRAFICO – TAV 1.a – TAV 1.b
- ✓ GRA_01 ELABORATO GRAFICIO – TAV 2

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] i contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento anche nel caso in cui [...] per lavori, servizi o forniture, supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente produca entrambi i seguenti effetti, fatto salvo quanto previsto dal comma 7 per gli appalti nei settori ordinari:

- risulti impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- comporti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi;

VISTO l'art. 106 comma 7 del D.lgs. 50/2016, che prevede che [...] nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];

PRESO ATTO che nel caso in esame è rispettato quanto disposto dall'art. 106, comma 7 del D.lgs. 50/2016, in quanto l'incremento complessivo della modifica contrattuale di € 262.371,34, è pari al 35,78% dell'importo contrattuale, così come modificato dalla variante approvata con determina n.

A00233 del 13/02/2023, e rientra nella soglia di cui all'art. 106 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016, al netto dell'importo aggiuntivo per le opere di demolizione approvate con Determina n. A00233 del 13/02/2023;

RICHIAMATO l'art. 8 del Decreto 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».

VISTO lo schema dell'atto aggiuntivo e di concordamento nuovi prezzi sottoscritti dall'impresa appaltatrice in segno di accettazione e dal Direttore dei Lavori Arch. Lea Fanny Pani;

CONSIDERATO che è stato acquisito il CIG aggiuntivo: A03B68FDCE per i lavori afferenti alla sopra citata modifica progettuale;

CONSIDERATO che per l'esecuzione dei lavori previsti nel presente affidamento viene concessa una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi rispetto ai termini contrattualmente previsti;

VISTO il quadro economico comparativo dell'importo complessivo di € 995.720,77 contenuto nella Relazione Tecnica redatta dal D.L. come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE E COMPARATIVO						
A	Per Lavori	Progetto	Post Gara	Variante demolizioni	Variante lavori complementari	Variazione lavori complementari
A1	Lavori a base di appalto sogg. a ribasso	1.086.830,23 €	1.086.830,23 €	1.217.788,03 €	1.668.288,27 €	450.500,24 €
A2	Oneri di sicurezza	18.244,89 €	18.244,89 €	24.109,68 €	24.109,68 €	- €
Totale lavori		1.105.075,12 €	1.105.075,12 €	1.241.897,71 €	1.692.397,95 €	450.500,24 €
a detrarre il ribasso del 41,76%			453.860,30 €	508.548,28 €	696.677,18 €	188.128,90 €
Importo netto del ribasso			632.969,93 €	709.239,75 €	971.611,09 €	262.371,34 €
Sommano Lavori		1.105.075,12 €	651.214,82 €	733.349,43 €	995.720,77 €	262.371,34 €

CONSIDERATO che l'entità della modifica contrattuale è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo previsto e finanziato dell'intervento pari ad € 1.500.000,00 e che per i maggiori lavori saranno utilizzate le risorse derivanti dal ribasso d'asta offerto dall'impresa in sede di gara;

VISTA l'ordinanza speciale n. 126 del 28 aprile 2022 recante "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e

integrazioni ad altre ordinanze vigenti” la quale approva il Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022;

VISTA l’ordinanza speciale n. 38 del 23 dicembre 2022 la quale, tra le altre cose, modifica l’ordinanza speciale n. 17/2021 recante *“Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli”*;

RICHIAMATO l’art. 10, c. 1, lett. d), punto 3) della suddetta ordinanza che prevede per l’intervento in oggetto un aumento di spesa pari ad € 300.000 in ragione della necessità di adeguare l’importo già previsto all’applicazione del prezzario aggiornato di cui all’ordinanza commissariale n. 126/2022;

VISTA la nota prot. reg. n. 1483732 del 20/12/2023 con la quale il RUP, tra le altre cose, dichiarava che la liquidazione delle somme relative all’aumento dei prezzi dovuto all’aggiornamento del Prezzario unico del cratere del Centro Italia, di cui all’ordinanza speciale n. 126/2022, trova copertura nell’aumento di finanziamento dell’intervento in oggetto pari a 300.000 € di cui all’ordinanza commissariale n. 38/2022;

RITENUTO pertanto necessario, con il presente provvedimento di:

- approvare le modifiche al contratto di appalto sottoscritto in data 19/01/2023, Reg. Cron. N. 48823 del 24/01/2023, ai sensi di quanto previsto dall’art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016, relativo all’esecuzione dei lavori di “Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo” nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, affidati all’impresa TE.VIN. SRL con sede legale in Via della Libertà 15 – 03040 Coreno Ausonio (FR) C.F. e P.IVA 02783360601, con un incremento dell’importo contrattuale di € 262.371,34, oltre IVA al 22%;
- di approvare lo Schema di Atto Aggiuntivo, nonché il q.e. del progetto aggiornato sulla base delle modifiche introdotte dal presente affidamento di seguito riportato:

Quadro Economico lavori complementari			
Progetto di messa in sicurezza idraulica in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)			
A	LAVORI		
A.1	Lavori al netto della sicurezza		€ 1.668.288,27
A.2	Oneri per la sicurezza		€ 24.109,68
	Totale lavori a base di gara		€ 1.692.397,95
	a detrarre ribasso d'asta	41,76%	€ 696.677,18
	totale lavori		€ 995.720,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	Studio idrologico-idraulico		€ 38.800,00
B.2	Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione		€ 22.767,59
B.3	Spese per rilievi ed indagini		€ 9.230,14
B.4	Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	1,625%	€ 27.501,47
B.5	Spese di gara		€ 5.000,00
B.6	Imprevisti		€ 65.121,48

B.7	Acquisizione aree, espropri, servitù compreso spese tecniche		€ 23.762,09
B.8	I.V.A. su A	22,00%	€ 219.058,57
B.9	CNPAIA su B.1+B.2	4,00%	€ 2.462,70
B.10	I.V.A. su B.1+B.2+B.3+B.6+B.9	22,00%	€ 30.444,02
	Totale		€ 444.148,06
	TOTALE		€ 1.439.868,83
	Economie di gara		€ 60.131,17
	SUB TOTALE		€ 1.500.000,00
	Aumento di spesa a fronte aumento prezzi di cui all'ordinanza speciale n. 38/22		€ 300.000,00
	TOTALE GENERALE		€ 1.800.000,00

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) approvare le modifiche al contratto di appalto sottoscritto in data 19/01/2023, Reg. Cron. N. 48823 del 24/01/2023, ai sensi di quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lett. b) del D.lgs. 50/2016, relativo all'esecuzione dei lavori "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, affidati all'impresa TE.VIN. SRL con sede legale in Via della Libertà 15 – 03040 Coreno Ausonio (FR) C.F. e P.IVA 02783360601, con un incremento dell'importo contrattuale di € 262.371,34, oltre IVA al 22%;
- 2) di approvare lo Schema di Atto Aggiuntivo, nonché il q.e. del progetto aggiornato sulla base delle modifiche introdotte dal presente affidamento di seguito riportato:

Quadro Economico lavori complementari		
Progetto di messa in sicurezza idraulica in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)		
A	LAVORI	
A.1	Lavori al netto della sicurezza	€ 1.668.288,27
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 24.109,68
	Totale lavori a base di gara	€ 1.692.397,95
	a detrarre ribasso d'asta	41,76% € 696.677,18
	totale lavori	€ 995.720,77
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1	Studio idrologico-idraulico	€ 38.800,00
B.2	Progetto definitivo, esecutivo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	€ 22.767,59
B.3	Spese per rilievi ed indagini	€ 9.230,14
B.4	Incentivo art. 113 D.lgs. 50/2016	1,625% € 27.501,47
B.5	Spese di gara	€ 5.000,00

B.6	Imprevisti		€ 65.121,48
B.7	Acquisizione aree, espropri, servitù compreso spese tecniche		€ 23.762,09
B.8	I.V.A. su A	22,00%	€ 219.058,57
B.9	CNPAIA su B.1+B.2	4,00%	€ 2.462,70
B.10	I.V.A. su B.1+B.2+B.3+B.6+B.9	22,00%	€ 30.444,02
	Totale		€ 444.148,06
	TOTALE		€ 1.439.868,83
	Economie di gara		€ 60.131,17
	SUB TOTALE		€ 1.500.000,00
	Aumento di spesa a fronte aumento prezzi di cui all'ordinanza speciale n. 38/22		€ 300.000,00
	TOTALE GENERALE		€ 1.800.000,00

- 3) di approvare degli elaborati progettuali redatti e trasmessi dal direttore dei lavori Arch. Lea Fanny Pani, sottoscritti dall'impresa appaltatrice, relativi alla modifica contrattuale in argomento e consistente in:
- ✓ REL_00 ELENCO ELABORATI DI VARIANTE
 - ✓ REL_01 RELAZIONE TECNICA GENERALE
 - ✓ REL_02 SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO
 - ✓ REL_03 CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI
 - ✓ ECO_01 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - ✓ ECO_02 ELENCO PREZZI
 - ✓ ECO_03 ANALISI PREZZI
 - ✓ ECO_04 QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE
 - ✓ ECO_05 QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO
 - ✓ ECO_06 QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
 - ✓ GRA_01 ELABORATO GRAFICO – TAV 1
 - ✓ GRA_01 ELABORATO GRAFICO – TAV 2
- 4) di prendere atto che per l'esecuzione dei lavori previsti nel presente affidamento viene concessa una proroga di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi rispetto ai termini contrattualmente previsti;
- 5) di far fronte ai maggiori oneri derivanti dalla perizia di cui sopra mediante l'utilizzo delle somme a disposizione del quadro economico dei lavori post-gara;
- 6) di dare atto che la liquidazione delle somme relative all'aumento dei prezzi dovuto all'aggiornamento del Prezzario unico del cratere del Centro Italia, di cui all'ordinanza speciale n. 126/2022, trova copertura nell'aumento di finanziamento dell'intervento in oggetto pari a 300.000 € di cui all'ordinanza commissariale n. 38/2022;
- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

- 8) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione “Amministrazione Trasparente” sotto l’argomento “Bandi di gara e contratti” e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia