

Direzione: DIREZIONE

Area: COORDINAMENTO EMERGENZA-RICOSTRUZIONE E RACCORDO CON UFFICI REGIONALI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01730 del 22/07/2022

Proposta n. 1783 del 20/07/2022

Oggetto:

Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone.

Proponente:

Estensore	ZIBELLINI SABRINA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	JACOPO SCE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	J. SCE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Conclusione positiva della Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone.

IL DIRETTORE AD INTERIM DEL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11 luglio 2018, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito del nullaosta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO l'art. 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la Ricostruzione post Sisma 2016";

VISTO inoltre l'art. 16 del decreto medesimo, recante la disciplina delle "Conferenza permanente e Conferenze regionali";

VISTA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 16 del 3 marzo 2017, che disciplina le modalità di funzionamento e di convocazione della Conferenza permanente e delle Conferenze regionali di cui all'art. 16 del citato decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 100 del 9 maggio 2020 avente ad oggetto: "Attuazione della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016";

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale di cui alla predetta Ordinanza del Commissario straordinario n. 16/2017, adottato con Atto di Organizzazione del Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio n. A00292 del 18/12/2017, come modificato con Atto di Organizzazione n. A00240 del 22/06/2018 e con Atto di Organizzazione n. A00188 del 08/02/2021;

TENUTO CONTO dello svolgimento della Conferenza decisoria in forma simultanea ed in modalità sincrona, convocata con nota prot. n. 0474171 del 16/05/2022, con unica riunione svoltasi il 7 giugno 2022, in modalità videoconferenza.

PREMESSO che:

- il tecnico di parte arch. Massimiliano Muscio, con nota acquisita al protocollo n. 166455 del 18/02/2022, ha richiesto la convocazione della Conferenza regionale dichiarando i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento;
- alla seduta della Conferenza regionale hanno partecipato: per l'USR, il dott. Jacopo Sce, quale Presidente designato per la seduta, l'ing. Gianni Panfilo, quale istruttore della pratica; per il Comune di Amatrice l'arch. Lorenzo Cicolani, per l'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga, l'ing. Cesare Crocetti, e per la Regione Lazio il dott. Luca Ferrara. Hanno, inoltre, preso parte alla riunione per l'USR la dott.ssa Carla Franceschini, con funzioni di Segretario e l'arch. Sabrina Zibellini. Era, inoltre, presente il tecnico di parte arch. Massimiliano Muscio;
- in sede di Conferenza regionale dovevano essere acquisiti i pareri in merito a:

ENTE	SANATORIA	INTERVENTO
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nullaosta (L. n. 394/1991)	V.Inc.A (D.P.R. 357/1997)
Regione Lazio	Certificato di idoneità statica (D.P.R. n. 380/2001)	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica in sanatoria (D. Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
Comune di Amatrice	Titolo edilizio in sanatoria (D.P.R. n. 380/2001)	

VISTO il verbale della riunione, prot. n. 0570459 del 09/06/2022, allegato alla presente determinazione, dal quale risulta:

- che il tecnico di parte dichiara che non è necessario acquisire il certificato di idoneità statica in quanto trattasi di difformità sanabile come da art. 1-sexis del D.Lgs. n. 55/2018;

CONSIDERATO che successivamente alla riunione:

- è pervenuto il **PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni** in merito alla **V.inc.A** ed il **Nullaosta dell'Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**, acquisito con prot. n. 0557592 del 07/06/2022;
- è pervenuto il **Verbale di conclusione del procedimento della SCIA in sanatoria** trasmesso dal **Comune di Amatrice** con prot. n. 0671056 del 07/07/2022;
- è pervenuta l'**attestazione della completezza formale della SCIA** trasmessa dal **Comune di Amatrice**, acquisita con prot. n. 0671147 del 07/07/2022;
- è pervenuto il **PARERE UNICO FAVOREVOLE** della **Regione Lazio** con prot. n. 0715124 del 20/07/2022, comprensivo di:
 - pronuncia di Valutazione di incidenza;

- Autorizzazione sismica per inizio dei lavori;

VISTO il Regolamento della Conferenza regionale il quale dispone:

- all'art. 5, comma 7, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento;
- all'art. 6, comma 1, che la determinazione di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte;
- all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici. In caso di parità tra le posizioni favorevoli e le posizioni contrarie, il Presidente della Conferenza assume la determinazione motivata di conclusione avuto riguardo alla prevalenza degli interessi da tutelare;

DATO ATTO che il Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti non ha espresso la propria posizione in merito all'Autorizzazione paesaggistica in sanatoria e che il relativo assenso si intende pertanto acquisito senza condizioni ai sensi dell'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;

PRESO ATTO dei pareri espressi, sopra richiamati ed allegati alla presente determinazione;

TENUTO CONTO delle motivazioni sopra sinteticamente espresse e richiamate;

DETERMINA

1. Di concludere positivamente la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone, **con le seguenti prescrizioni:**
 - **prescrizioni** di cui al parere V.inc.A rilasciato dall'**Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga**;
2. Di applicare, relativamente alla posizione assunta dal Ministero della Cultura - Soprintendenza ABAP per l'area metropolitana di Roma e per la provincia di Rieti l'art. 5, comma 7, del Regolamento della Conferenza regionale riportato in premessa;
3. Di dare atto che la presente determinazione, unitamente al verbale della Conferenza regionale ed agli atti di assenso sopra menzionati, che allegati alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nullaosta od altri atti di assenso comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza delle amministrazioni interessate la cui efficacia decorre dalla data di notifica della presente determinazione.
4. Ai fini di cui sopra, copia della presente determinazione è trasmessa in forma telematica alle amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti.
5. La presente determinazione è immediatamente efficace posto che la sua adozione consegue all'approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso davanti al Tribunale amministrativo regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Gli atti inerenti al procedimento sono depositati presso l'Ufficio speciale ricostruzione della Regione Lazio, accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità e con i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi.

IL DIRETTORE AD INTERIM

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



VERBALE

CONFERENZA REGIONALE

Istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 7 ottobre 2016, n. 189.

Riunione in videoconferenza del 7 giugno 2022

OGGETTO: Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone.

VINCOLI E PARERI

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Regione Lazio	Certificato di idoneità statica (D.P.R. n. 380/2001)	Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
		Valutazione incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nullaosta (L. n. 394/1991)	
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica in sanatoria (D. Lgs. n. 42/2004)	
Comune di Amatrice	Titolo edilizio in sanatoria (D.P.R. n. 380/2001)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)

Il giorno 7 giugno 2022, alle ore 11.15, a seguito di convocazione, prot. n. 0474171 del 16/05/2022, si è riunita la Conferenza regionale decisoria, in forma simultanea e in modalità sincrona, istituita ai sensi dell'art. 16, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189.

Dato atto che sono stati regolarmente convocati e risultano presenti:

ENTE	NOME E COGNOME	PRESENTE	ASSENTE
Regione Lazio	dott. Luca Ferrara	X	
Ente Parco nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Ing. Cesare Crocetti	X	
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti			X
Comune di Amatrice	arch. Lorenzo Cicolani	X	

Assolve le funzioni di Presidente della Conferenza regionale il dott. Jacopo Sce, designato per la seduta con nota n. 0555246 del 06/06/2022. Prendono inoltre parte alla riunione: per l'USR Lazio, la dott.ssa Carla Franceschini, che assolve le funzioni di Segretario, l'arch. Sabrina Zibellini e l'istruttore della pratica, ing. Gianni Panfilo. È inoltre presente il tecnico di parte arch. Massimiliano Muscio.

Il Presidente, constatata la presenza dei rappresentanti come sopra indicati, dichiara la Conferenza validamente costituita e comunica che per l'intervento in oggetto sono pervenute:

- la richiesta di integrazioni documentale, trasmessa dal **Comune di Amatrice** con nota prot. n. 0505407 del 23/05/2022;
- le integrazioni documentali richieste dal Comune e trasmesse dal tecnico di parte con prot. 0516855 del 25/05/2022;

La suddetta documentazione è rinvenibile nella piattaforma <https://regionelazio.box.com/v/id7734silviafalcone>, accessibile con la password: falcone7734;

Viene quindi data la parola ai presenti per le rispettive valutazioni:

- il rappresentante dell'Ente Parco dichiara di aver trasmesso in data odierna il **PARERE FAVOREVOLE** in merito alla V.inc.A e il **Nullaosta** in merito alla sanatoria;
- il **rappresentante della Regione Lazio**, in merito alla V.inc.A, prende atto del parere espresso dall'Ente Parco sulla base del quale la Direzione Regionale Ambiente dovrà rimettere il pronunciamento di competenza che sarà trasmesso con il Parere unico regionale. In merito all'autorizzazione sismica riferisce che la pratica è sottoposta a controllo dal quale è emersa la necessità di integrazioni documentali che verranno richieste a breve;
- il tecnico di parte dichiara che non è necessario acquisire il Certificato di idoneità statica in quanto trattasi di difformità sanabile come da art. 1-sexis del D.Lgs. n. 55/2018;
- il **rappresentante del Comune di Amatrice** richiede la sospensione dei termini della Conferenza poiché necessita di ulteriore tempo per poter verificare le integrazioni pervenute e rilasciare i pareri di propria competenza;

Il Presidente si riserva di valutare la richiesta di sospensione anzidetta ed inoltre richiama:

- il comma 4 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale i lavori della Conferenza si concludono non oltre trenta giorni decorrenti dalla data di convocazione, in cui il progetto o l'intervento è posto all'esame della Conferenza per la prima volta. In ogni caso, resta fermo l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;
- il comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza regionale, secondo il quale si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni, ivi comprese quelle preposte alla tutela della salute e della pubblica incolumità, alla tutela paesaggistico-territoriale, e alla tutela ambientale, il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata o non abbia trasmesso il parere entro la data fissata per la riunione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento.

Il presente verbale viene trasmesso in data odierna alle amministrazioni convocate per eventuali osservazioni e/o integrazioni e diviene efficace a seguito di sottoscrizione da parte del Presidente e protocollazione. Lo stesso sarà, altresì, reso disponibile nella piattaforma BOX.

Alle ore 11.30 il Presidente dichiara chiusi i lavori della Conferenza.

UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

dott. Jacopo Sce
dott.ssa Carla Franceschini

REGIONE LAZIO

dott. Luca Ferrara

COMUNE DI AMATRICE

arch. Lorenzo Cicolani

ENTE PARCO NAZIONALE

GRAN SASSO E MONTI DELLA LAGA

ing. Cesare Crocetti

Copia



AREA PIANO, PROGETTO E AZIONE

Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio

Prot. 2022/ 0005460
 Pos. UT-RAU- EDLZ 2190
 (Indicare sempre nella risposta)

Assergi, li **07 GIU. 2022**

Spett.le U.S.R. Lazio
 PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

Alla Regione Lazio
 ca. Dott. Luca Ferrara
 Dirigente Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione - Conferenze di Servizi
 PEC: conferenzediservizi@regione.lazio.legalmail.it

Alla Regione Lazio
 Area Valutazione di Incidenza e Risorse Forestali
 PEC: vinca@regione.lazio.legalmail.it

Al Comune di Amatrice
 PEC: protocollo@pec.comune.amatrice.rieti.it

Al Sig.ra Silvia Falcone
 c/o Arch. Muscio Massimiliano
 PEC: ma.muscio@pe.archrm.it

p.c.:

Al Raggruppamento Carabinieri Parchi
 Reparto Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga
 e-mail: 042613.001@carabinieri.it

Trasmessa via e-mail e fax alla Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice
 e-mail: 042614.001@carabinieri.it

per Albo Pretorio - SEDE
 e-mail: urp@gransassolagapark.it

OGGETTO: convocazione Conferenza regionale, ai sensi dell'OCSR n. 100 del 9 maggio 2020, relativa all'intervento di riparazione con rafforzamento locale, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone. Loc. Preta – **Parere sulla Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A) ai sensi degli artt. 5 e 7 del D.P.R. 357/1997 e ss. mm. ii. e Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991.**

Rif. Prot. n. U.474171 del 16-05-2022 di convocazione della Conferenza di Servizi

IL DIRETTORE

- **VISTA** la convocazione della Conferenza di Servizi Regionale pervenuta con la nota in riferimento, acquisita agli atti dell'Ente in data 16-05-2022 con prot. n. 4682;
- **CONSIDERATO** che, ai sensi dell'art. 5 dell'Ordinanza del Commissario alla Ricostruzione n. 107 del 22 agosto 2020, trattasi di intervento edilizio conforme al preesistente, che prevede la riparazione con rafforzamento locale di un edificio danneggiato dal sisma, ubicato in un ambiente urbano;
- **VISTO** l'art. 1, co. 3,4,5 dell'Ordinanza del Commissario alla Ricostruzione n. 114 del 9 aprile 2021, secondo cui l'intervento in oggetto, trattandosi di intervento edilizio conforme al preesistente, non necessita di nulla osta dell'Ente Parco, che non viene quindi rilasciato, ai sensi del comma 4 della "Norma Transitoria" delle Norme di Attuazione del Piano per il Parco;
- **PRESO ATTO** della pubblicazione del Piano per il Parco nella G.U. della Repubblica italiana, parte seconda, n. 124 del 22 ottobre 2020;
- **VISTA** la Zonazione e la normativa di attuazione del Piano per il Parco;



Ente Parco Nazionale
 del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
 Patrimonio Culturale



Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
 tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
 Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it

C.da Madonna delle Grazie
 64045 Isola del Gran Sasso (TE)
 tel. 0861.97301
 fax 0861.9730230





- **VISTA** la Legge 06.12.91 n. 394, "Legge quadro sulle aree protette" e ss.mm.ii.;
 - **VISTO** il D.P.R. 05.06.95 istitutivo dell'Ente Parco Nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga;
 - **VISTO** lo Statuto del Parco adottato con D.M. dell'Ambiente del 16.10.2013, n.0000283;
 - **VISTO** il D.P.R. 357/97 e ss.mm. e ii.,
 - **VISTO** il D.Lgs. 30/03/01, n.165, art.4;
 - **VISTA** la Legge 07/08/90, n.241 e ss.mm.ii.;
 - **VISTE** le Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (G.U. n. 303 del 28/12/2019)
 - **VISTA** D.G.R. Lazio n. 64 del 29/01/2010 e la D.G.R. Lazio n. 612 del 16/12/2011
 - **VISTA** la Legge n. 157/1992
 - **RITENUTO** che, data l'ubicazione degli interventi in area urbana e antropizzata, si possono escludere incidenze significative su habitat e specie floristiche di interesse comunitario;
 - **RITENUTO** che, nell'area di riferimento, gli interventi edilizi su edifici eseguiti nei centri urbani o in aree agricole antropizzate, sono suscettibili di generare significative incidenze negative dirette e/o indirette nei confronti di specie faunistiche e/o habitat di specie faunistiche di interesse comunitario, solo ed esclusivamente per quanto riguarda la chiroterofauna, le cui specie presenti in Italia sono tutte di interesse comunitario ai sensi della Direttiva 92/43/CE "Habitat";
 - **CONSIDERATO** che, poiché l'edificio presenta intercapedini, fessure e cavità esterne potenzialmente idonee a ospitare colonie di riproduzione chiroteri antropofili con abitudini fissuricole, non si possono escludere eventuali incidenze negative significative sulla chiroterofauna, se non vengono applicate opportune prescrizioni specie-specifiche;
 - **RILEVATO** che l'intervento non è suscettibile di generare incidenze negative dirette e/o indirette nei confronti di habitat, specie e/o habitat di specie di interesse comunitario, con particolare riferimento a quelle citate nello Standard Data Form della Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT 7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga", in quanto riguarda la riparazione con rafforzamento locale di un edificio danneggiato dal sisma, da realizzarsi in un'area spiccatamente urbana e antropizzata, purché vengano applicate opportune misure di mitigazione di carattere generale e prescrizioni specie-specifiche sulla chiroterofauna;
 - **VISTO** il parere favorevole sulla "Valutazione di Incidenza Ambientale" in fase di screening (livello 1), di cui al DPR 357/97 e ss.mm.ii., espresso dagli uffici dell'Ente in data 22/03/2022 e conservato agli atti;
 - **VERIFICATO** che la Domanda di sanatoria ai sensi dell'art. 1-sexies DL. 55/2018 è conforme con le previsioni del Piano per il Parco relativamente alle zone "d2" – Patrimonio edilizio da recuperare e riqualificare;
 - **RICHIAMATA** l'istruttoria tecnica agli atti dell'ufficio;
- per quanto di competenza esprime,

PARERE FAVOREVOLE

ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 357/1997 e ss.mm.ii.,

in merito alla **Valutazione di Incidenza Ambientale** in fase di screening (Livello1) di quanto in oggetto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/1997, della D.G.R. n. 64 del 29/01/2010 e delle Linee Guida Nazionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (G.U. n. 303 del 28/12/2019), poiché l'intervento non è suscettibile di generare incidenze negative dirette e/o indirette nei confronti di habitat, specie e/o habitat di specie di interesse comunitario, con particolare riferimento a quelle citate nello Standard Data Form della Zona di Protezione Speciale (ZPS) IT 7110128 "Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga", in quanto riguarda la riparazione con rafforzamento locale di un edificio danneggiato dal sisma, da realizzarsi in un'area spiccatamente urbana e antropizzata; purché vengano rispettate le seguenti misure di mitigazione di carattere generale e prescrizioni specie-specifiche sulla chiroterofauna:

- a) siano utilizzate attrezzature di cantiere, macchine operatrici e automezzi caratterizzati da basse emissioni sonore e gassose, omologati secondo le più recenti norme in materia;
- b) al fine di diminuire l'inquinamento acustico e gassoso si dovranno ottimizzare le fasi esecutive, provvedendo a spegnere i mezzi non utilizzati, a sovrapporre il minor numero possibile di mezzi in attività e limitando l'uso di gruppi elettrogeni, privilegiando, se possibile, la linea elettrica di rete.
- c) nel caso si verificano sversamenti al suolo di oli, carburanti, lubrificanti e altre sostanze analoghe si dovrà intervenire tempestivamente con materiale assorbente e il terreno interessato dovrà essere prelevato e smaltito a norma di Legge;
- d) al termine dei lavori il sito venga bonificato mediante pulizia accurata dell'area interessata, rimuovendo e



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



M



- smaltendo a norma di legge tutti i residui di lavorazione e gli eventuali materiali di rifiuto;
- e) siano preventivamente bagnati il terreno e le strutture prima di compiere operazioni di scavo e di demolizione, onde contenere la formazione di eventuali polveri e proteggere i cumuli di detriti e inerti mediante teli e/o altre barriere fisiche per evitarne la dispersione a causa del vento;
 - f) sono vietati l'introduzione e l'impiego di qualsiasi mezzo di distruzione o di alterazione dei cicli biogeochimici, ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. e) della L. 394/1991;
 - g) ai sensi dell'art. 11, co. 3 della L. 394/1991, sono vietate le attività e le opere che possono compromettere la salvaguardia del paesaggio e degli ambienti naturali tutelati, con particolare riguardo alla flora e alla fauna protette e ai rispettivi habitat;
 - h) sono vietati la cattura, l'uccisione, il danneggiamento, il disturbo delle specie animali, la raccolta e il danneggiamento delle specie vegetali, ai sensi dell'art. 11, co. 3 lett. a) della L. 394/1991;
 - i) sono fatti salvi tutti i divieti e obblighi riguardo alla tutela della fauna selvatica di cui alla L. 157/1992;
 - j) ai sensi dell'Allegato B della D.G.R. n. 612 del 16/12/2011, è vietata la distruzione o il danneggiamento intenzionale dei nidi e dei ricoveri degli uccelli; è vietato, altresì, disturbare deliberatamente le specie di uccelli, durante il periodo di riproduzione e di dipendenza;
 - k) è fatto obbligo di ispezionare a vista prima dell'inizio di qualsiasi lavorazione e sempre a inizio giornata strutture, macchinari, terreni, vegetazione, materiali, vasche, bidoni e in generale qualsiasi zona dell'area di cantiere, che potrebbe essere interessata dalla presenza di esemplari in difficoltà (es. intrappolati in scavi, bidoni, vasche ecc.) e dalla presenza di rifugi riproduttivi (nidi, tane, ecc.), segnalando tempestivamente alla Stazione Parco dei Carabinieri Forestali competente per territorio e all'Ente Parco eventuali rinvenimenti accidentali di fauna selvatica;
 - l) l'eventuale illuminazione esterna da realizzare dovrà essere orientata verso il basso e si dovranno utilizzare luci a LED, evitando luci bianche e multispettro;
 - m) gli interventi nelle parti esterne e nelle coperture degli edifici dovranno salvaguardare potenziali o accertati siti di nidificazione di avifauna di interesse comunitario e conservazionistico e siti rifugio di chiroterteri, la cui presenza dovrà essere tempestivamente segnalata alla Stazione Parco dei Carabinieri Forestali competente per territorio e all'Ente Parco;
 - n) in caso di inizio avvio dei lavori tra aprile e ottobre dovrà essere dichiarata, previo sopralluogo accurato di intercapedini, fessure e cavità esterne (quali spazi tra pietre o mattoni, travi esterne, ante delle finestre, spazi fra muri e colonne di scarico delle grondaie, spazi liberi fra coperture e grondaie, fessure fra muri e canne fumarie, bordure dei tetti, spazi fra le tegole, colmi di tetti con tegole, ecc.), l'assenza di colonie di chiroterteri; tale dichiarazione dovrà essere inviata alla Stazione Parco dei Carabinieri Forestali territorialmente competente per il territorio, contestualmente a quella di cui alla prescrizione alla successiva lettera "o" e per conoscenza anche all'Ente Parco
 - o) vengano comunicati ai Carabinieri Forestali della Stazione "Parco" di Amatrice (RI), tramite e-mail in indirizzo, le date di inizio e di ultimazione dei lavori, al fine di poter svolgere le opportune funzioni di vigilanza e controllo.

Si intendono fatte salve tutte le normative urbanistiche e ambientali vigenti e tutte le autorizzazioni necessarie da parte degli enti competenti in materia urbanistica e ambientale, che sono da considerare ulteriori «opportune misure regolamentari e amministrative» previste dall'art. 6, co. 1 della Direttiva 92/43/CEE "Habitat" comunque vigenti e che risultano «conformi alle esigenze ecologiche dei tipi di habitat naturali di cui all'allegato I e delle specie di cui all'allegato II presenti nei siti» Natura 2000.

RILASCIA il Nulla Osta,
ai sensi dell'art. 13 della Legge 394/1991,
per la Domanda di sanatoria ai sensi dell'art. 1-sexies DL. 55/2018.

II PRESENTE NULLA OSTA È DA VALERSI ESCLUSIVAMENTE SOTTO IL PROFILO AMBIENTALE DI COMPETENZA, FATTA SALVA OGNI ALTRA DIVERSA COMPETENZA E FATTI SALVI EVENTUALI DIRITTI DI TERZI.

La Stazione Carabinieri "Parco" di Amatrice (RI) è incaricata di vigilare sulla osservanza della presente autorizzazione e delle prescrizioni in essa integrate, segnalando con la dovuta tempestività ogni eventuale abuso



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga



Polo
Patrimonio Culturale



EUROPARC
Turismo Sostenibile
nelle Aree Protette

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230





e adottando gli adempimenti di competenza.

L'esecuzione di quanto previsto in oggetto in modo difforme da quanto autorizzato, comprese le prescrizioni sopra elencate, comporterà l'annullamento della presente autorizzazione e l'applicazione delle sanzioni di cui alla Deliberazione Consiliare dell'Ente Parco n. 13 del 23 aprile 1998 ai sensi della Legge 6 dicembre 1991 n. 394, art. 30, comma 2.

Si comunica che l'istruttore tecnico è l'Ing. Cesare Crocetti (0862/60.52.237 - c.crocetti@gransassolagapark.it).

Il Comune di Amatrice (RI), è pregato di affiggere all'Albo Pretorio per la durata di giorni 15 (quindici) consecutivi, il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente e, di provvedere alla restituzione dello stesso, accompagnato dalla notifica di avvenuta pubblicazione.

SI COMUNICA CHE IL NULLA OSTA DA PARTE DI QUESTO ENTE SUL PROGETTO RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI CUI ALL'ART. 13 DELLA L. 394/91, NON RISULTA NECESSARIO, AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE N. 114 DEL 09-04-2021 E DEL COMMA 4 DELLA "NORMA TRANSITORIA" DELLE NORME DI ATTUAZIONE DEL PIANO PER IL PARCO.

Cordiali saluti.


CCR/ccr
Allegati:
Copia della richiesta per il C.T.A./C.T.S.

IL DIRETTORE
(Ing. Alfonso Calzolaio)



Ente Parco Nazionale
del Gran Sasso e Monti della Laga

Via del Convento, 67100 Assergi - L'Aquila
tel. 0862.60521 • fax 0862.606675
Cod. Fisc. 93019650667 • www.gransassolagapark.it
gransassolagapark@pec.it • ente@gransassolagapark.it



Polo
Patrimonio Culturale

C.da Madonna delle Grazie
64045 Isola del Gran Sasso (TE)
tel. 0861.97301
fax 0861.9730230



EUROPARC
Itasano Sostenibile
nelle Aree Protette





COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



Alla Sig.ra **FALCONE SILVIA**
Via Giuseppe Troiani n. 22
00149 - Roma
(per il tramite del tecnico incaricato)

All' Arch. **MUSCIO MASSIMILIANO**
Via Ada Negri n. 20
00013 – Fonte Nuova (RM)
PEC: ma.muscio@pec.archrm.it

p.c. All' **USR DI RIETI**
Via Flavio Sabino n. 27
02100 - Rieti
PEC: pec.ricostruzionelazio@legalmail.it

OGGETTO: VERBALE DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO A SEGUITO DI IRROGAZIONE SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA ai sensi dell' Art. 1 sexies L. n. 89 del 24/07/2018 in deroga alle previsioni di cui all' Art. 37 comma 4, nonché all' Art. 93 del D.P.R. n. 380 del 2001

S.C.I.A. in sanatoria dell' art. 1 sexies L. n. 89/2018 MUDE Prot.n.12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022 – ID 7734 - Richiedente: Falcone Silvia

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA

Vista la richiesta di Contributo per interventi di riparazione con rafforzamento locale dell' immobile ad uso abitativo danneggiato dagli eventi sismici, caricata sulla piattaforma informatica MUDE con ID7734Prot.n.12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022;

Vista la Segnalazione Certificata di Inizio Attività in Sanatoria presentata sul MUDE, assunta con Prot.n.12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022, dalla Sig.ra **FALCONE SILVIA** nata a Roma (RM) il 14/06/1966, residente in Roma (RM) – Via Giuseppe Troiani n.22- cap. 00149- C.F. FLCSLV66H54H501O- in qualità di proprietario dell' immobile sito nella frazione Preta, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Amatrice al foglio 103, particella 107;

Preso atto che rispetto al progetto relativo alla SCIA Prot. 4082 del 10/05/2013 avente ad oggetto “Lavori di manutenzione straordinaria” con fine lavori Prot. 3457 del 22/04/2014, sono state apportate modifiche in assenza di titolo edilizio ai sensi del D.P.R. 380/2001 e che le stesse riguardano: “*difformità edilizie*”, in particolare, la realizzazione di tre finestre, la trasformazione di porta esistente in finestra, la chiusura di una finestra esistente e il ripristino di un balcone preesistente, come si evince dagli elaborati grafici e relazione tecnica depositati dall' Arch. Massimiliano Muscio, iscritto all' Ordine degli Architetti della Provincia di Roma con il n. 13630;

Constatato che l' immobile ricade, sulla base dei sotto elencati strumenti urbanistici:

- Piano Regolatore Generale, approvato dalla Regione Lazio, con delibera di Giunta Regionale n. 3476 del 26/07/1978:
 - o **Zona A - Nucleo Antico;**
- Piano Particolareggiato, approvato con D.G.R. n. 7128/1987 e D.C.C. n. 17/1983:
 - o **Zona 6) - Interventi di ristrutturazione edilizia;**
- all'interno del Piano Territoriale Paesaggistico Regionale adottato con D.G.R. 556 del 25/07/2007, modificato e integrato con D.G.R. 1025 del 21/12/2007:
 - Tavola A:
 - o **Paesaggio degli insediamenti urbani;**
 - o **Paesaggio Naturale;**
 - o **Coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua;**
 - Tavola B:
 - o **Protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua;**
 - o **Protezione dei parchi e delle riserve naturali;**
 - o **Beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche;**
 - o

Preso atto della ricevuta del pagamento relativo ai Diritti di Segreteria di € 120,00 con bollettino bancario con numero d'ordine INTER20201022BJP20624976962 del 22/10/2020;

Preso atto della ricevuta del pagamento relativo alla sanzione amministrativa pecuniaria di € 516,00 con bollettino bancario con numero d'ordine INTER20201022BJP20629034967 del 22/10/2020;

Preso Atto della ricevuta del pagamento dei diritti di istruttoria di € 190,00 dovuti per l'acquisizione dei pareri paesaggistici per interventi ricadenti in zona vincolata secondo il D. Lgs 42/2004 da recepire in Sub-Delega effettuato dalla Sig.ra Falcone Silvia il 25/05/2022 con DEM 220525 070743 34716855;

Dato Atto del parere di accertamento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5 del d. Lgs 42/2004 rilasciato in subdelega dal Comune di Amatrice con Prot. 12771 del 01/07/2022;

Preso atto della ricevuta del pagamento della sanzione pecuniaria, prot. 13058 del 07/07/2022, di € 4.572,80 effettuato dalla Sig.ra Falcone Silvia il 06/07/2022, identificativo transazione: 08212218775;

Considerato acquisito l'assenso senza condizioni ai sensi del Comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza Regionale da parte del Ministero della Cultura, assente in sede di Conferenza Regionale per quanto concerne l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 come da verbale Prot. regionale n. 0570459 del 09/06/2022;

Preso atto della dichiarazione del Tecnico incaricato ai sensi dell'art. 1 sexies D.Lgs. n. 55/2018 che le difformità non sono state causa esclusiva del danno all'edificio;

DETERMINA

la conclusione del procedimento avviato con la presentazione delle SCIA in Sanatoria ai sensi dell'art. 1 sexies L. n. 89 del 24/07/2018, assunta da questo Ente con protocollo MUDEProt.n.12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022, autorizzando l'interessata a mantenere in essere le opere eseguite e sanzionate, sotto il solo profilo urbanistico ed edilizio, fatti salvi:

- **l'Autorizzazione Sismica per l'inizio dei Lavori ai sensi del D.P.R. 380/01 artt. 93 – 94.**

Sono fatti salvi i diritti e gli interventi legittimi di terzi, compresi quelli di natura civilistica e patrimoniale, nonché eventuali competenze di altre autorità o altri soggetti diversi da questo Comune.

In attuazione dell'art. 3, comma 4 della legge 7 agosto 1990 n. 241, si rende noto che ai sensi dell'art. 4 del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 80, contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio sezione di Rieti (*art. 21, legge 6 dicembre 1971, n. 1034*) previa notifica a questa amministrazione entro 60 giorni dalla data di ricevimento della presente, oppure, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato (*D.P.R. 24 dicembre 1971, n. 1199*), entro 120 giorni dallo stesso termine.



Il Responsabile del Settore II

Anch. Claudia Tozzi

Comune di Amatrice Prot. n. 0013137 del 07-07-2022 partenza



COMUNE DI AMATRICE
PROVINCIA DI RIETI
SETTORE II
UFFICIO RICOSTRUZIONE PRIVATA SISMA



All'USR DI RIETI
Via Flavio Sabino n. 27
02100 – Rieti (RI)
PEC: conferenzeusr@regione.lazio.legalmail.it

p.c. Sig.ra **FALCONE SILVIA**
Via Giuseppe Troiani n. 22
00149 - Roma
(per il tramite del tecnico incaricato)

p.c. All'Arch. **MUSCIO MASSIMILIANO**
Via Ada Negri n. 20
00013 – Fonte Nuova (RM)
PEC: ma.muscio@pec.archrm.it

OGGETTO: SCIA COMPLETA AI SENSI DELL'OCSR N.100 DEL 9 MAGGIO 2020

*Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16, co 4, del decreto legge 7/10/2016, n. 189
Rif. MUDE_ Prot.n.12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022 – ID 7734
Richiedente: Falcone Silvia*

IL RESPONSABILE

In riferimento alla richiesta di contributo in oggettocaricata sulla piattaforma informatica MUDE, formulata ai sensi delle O.C.S.R. n. 100/2020, n. 4/2016 e n. 8/2016 e del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001 e ss.mm.ii.per l'immobile sito in Frazione Preta e censito al Catasto Fabbricati al Foglio 103 Particella 107;

Vista la SCIA caricata sulla piattaforma informatica MUDE con Prot. 12-057002-00000 224372022 del 18/02/2022;

Vista la richiesta di integrazioni da parte del Comune di Amatrice con Prot. 7622 del 22/04/2022;

Considerate le successive integrazioni documentali presentate a quest'ufficio con Prot. 9511del19/05/2022;

Vista la richiesta di integrazioni da parte del Comune di Amatrice con Prot. 9776 del 23.05.2022;

Considerate le successive integrazioni documentali presentate a quest'ufficio con Prot. 10047 del 25/05/2022 e Prot. 13058 del 07-07-2022;

Ritenute le stesse idonee ai fini della completezza e regolarità della SCIA in oggetto che, quindi, costituisce titolo ad ogni effetto di legge;

Dato atto del verbale di conclusione della sanatoria ai sensi dell'art. 1-sexies della L. 89/2018 rilasciato con Prot. 13137 del 07/07/2022;

Considerato acquisito l'assenso senza condizioni ai sensi del Comma 7 dell'art. 5 del Regolamento

della Conferenza Regionale da parte del Ministero della Cultura, assente in sede di Conferenza Regionale per quanto concerne **l'autorizzazione paesaggistica** ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 come da verbale Prot. regionale n. 0570459 del 09/06/2022;

Visto il Parere favorevole alla V.Inc.A. ai sensi del D.P.R. 357/1997 e il **NULLA OSTA** ai sensi del L. 394/1991 rilasciato dell'Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga con Prot. 2022/5440 e ricevuto dal Comune di Amatrice con Prot. 10813 del 07/06/2022;

Considerato acquisito l'assenso senza condizioni ai sensi del Comma 7 dell'art. 5 del Regolamento della Conferenza Regionale da parte del Ministero della Cultura, assente in sede di Conferenza Regionale per quanto concerne l'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 167 commi 4 e 5 del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 come da verbale Prot. regionale n. 0570459 del 09/06/2022;

Vista la Legge 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.380/2001e ss.mm.ii.;

Vista l'O.C.S.R. n. 100 del 09/05/2020;

ATTESTA

la completezza formale della SCIA presentata per quanto di competenza, fatti salvi:

- l'autorizzazione sismica ai sensi dell'art. 93, 94 e 94 bis del D.P.R. 380/2001;

evidenziando che il termine di inizio dei lavori è differito al momento della concessione del contributo, ai sensi dell'art. 5 co. 3 dell'O.C.S.R. 100/2020.

È d'obbligo presentare, come previsto dal D. Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, qualora venga occupato suolo pubblico, contestualmente alla notifica di inizio lavori, la richiesta di occupazione dello stesso per la cantierizzazione dell'area, ai sensi del *Regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria*, approvato con la D.C.C. n. 70 del 19/05/2021.

La presente vale come notifica ai proprietari per il mezzo del tecnico.



Il Responsabile del Settore II

Anch. Claudia Tozzi



**REGIONE
LAZIO**

DIREZIONE GENERALE

AREA COORDINAMENTO AUTORIZZAZIONI, PNRR E SUPPORTO INVESTIMENTI
UFFICIO RAPPRESENTANTE UNICO E RICOSTRUZIONE, CONFERENZE DI SERVIZI

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Area Coordinamento Emergenza-Ricostruzione e Raccordo
con uffici regionali

Oggetto: Conferenza Regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i. (rif. conferenza di servizi interna CSR110/2022).

PARERE UNICO REGIONALE

L RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

PREMESSO CHE

- Con nota prot. reg. n. 0474171 del 16/05/2022 il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, ha convocato per il giorno 7 giugno 2022 la Conferenza regionale ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016 n. 100 del 9 maggio 2020, relativamente all'intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i., comunicando le credenziali per l'accesso alla relativa documentazione di progetto (<https://regionelazio.box.com/v/id7734silviafalcone>);
- con nota prot. reg. n. 0478252 del 16/05/2022 dell'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi è stata indetta la conferenza di servizi interna, ai sensi dell'art. 87 del regolamento regionale 6 settembre 2002 ed è stata messa a disposizione delle strutture regionali la documentazione progettuale, chiedendo di restituire eventuali richieste di integrazioni documentali o chiarimenti entro il 26/05/2022 e i rispettivi pareri di competenza nel più breve tempo possibile;
- per le conferenze permanente e regionale per la ricostruzione il Rappresentante Unico Regionale è sempre individuato nella figura del dirigente dell'Ufficio Rappresentante unico e Ricostruzione, Conferenze di servizi, secondo quanto previsto dalla determinazione dirigenziale n. G03084 del 22 marzo 2021, come confermato con Atto di Organizzazione n. G10604 del 13 settembre 2021;

TENUTO CONTO

- dello svolgimento della conferenza decisoria in forma simultanea in modalità sincrona, con prima ed unica riunione valida svoltasi in data 07/06/2022, in modalità videoconferenza, in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";
- che i lavori della conferenza interna si sono svolti in coerenza con quanto previsto dall'art. 87 del regolamento regionale n. 1/2002 ai fini della formulazione del presente parere unico regionale;



- che l'esame istruttorio e le valutazioni finalizzate all'espressione di parere hanno avuto ad oggetto gli elaborati progettuali depositati alla conferenza;

PRESO ATTO CHE

- entro il termine fissato per non sono pervenute all'Ufficio Rappresentante Unico e Ricostruzione, Conferenze di Servizi richieste di integrazioni da parte delle competenti strutture coinvolte;
- nel corso della conferenza dei servizi del 7 giugno 2022 il Rappresentante Unico Regionale in merito all'autorizzazione sismica ha riferito che la pratica è sottoposta a controllo dal quale è emersa la necessità di integrazioni documentali che verranno richieste a breve dalla struttura regionale competente;
- nel corso della medesima riunione della conferenza di servizi il tecnico di parte dichiara che non è necessario acquisire il Certificato di idoneità statica in quanto trattasi di difformità sanabile come da art. 1-sexies del D.Lgs. n. 55/2018;
- con nota acquisita con prot. reg. n. 0585332 del 14/06/2022 l'USR Lazio ha comunicato la proroga dei termini relativi alla conferenza in oggetto per la durata di 30 giorni;

CONSIDERATO CHE

- il progetto posto all'esame della Conferenza Regionale riguarda l'intervento di riparazione con rafforzamento locale - ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma 2016, n. 4 del 17 novembre 2016 - di immobile ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice nel centro consolidato (nucleo antico) dell'abitato di Preta. Si tratta dell'unità terminale di un aggregato edilizio, di cui costituisce la testata sulla via principale. Gli interventi non modificano la consistenza edilizia del fabbricato originario che pertanto rimane immutata;

RILEVATO CHE

- i pareri da acquisire nell'ambito della Conferenza Regionale da parte delle Direzioni e degli Enti Regionali competenti ad esprimersi in riferimento al progetto risultano i seguenti:
 - pronuncia di Valutazione di Incidenza (Direzioe regionale Ambiente);
 - autorizzazione sismica (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo);

TENUTO CONTO CHE

- la Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità, con nota prot. n. 0572224 del 10/06/2022 (allegato 1), ha comunicato che per l'intervento in esame non sono necessarie ulteriori fasi della procedura di valutazione di incidenza e che **l'istruttoria è da considerarsi favorevolmente conclusa**;
- la competente struttura (Direzioe regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo - Area Genio Civile Lazio Nord) ha rilasciato l'autorizzazione sismica per inizio dei lavori ex DPR 380/01 artt. 93, 94 con prot. n. 2022-0000687948 - posizione n° 129278 - del 15/07/2022 (allegato 2);
- tali pareri, **allegati al presente atto**, sono integralmente richiamati con riferimento alle premesse ed alle valutazioni tecniche espresse e ad essi si rinvia per tutto quanto non riportato nel presente atto;

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'espressione di parere favorevole con prescrizioni relativamente all'intervento di riparazione con rafforzamento locale dell'immobile sito nel Comune di Amatrice, ID 7734, richiedente Silvia Falcone, ai sensi dell'OCSR n. 4 del 17 novembre 2016 e s.m.i.,



ESPRIME

sul progetto di cui in premessa, depositato in Conferenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-ter della legge n. 241/1990 e s.m.i., per quant'altro di propria competenza, ed ai sensi degli articoli sopra richiamati in relazione a ciascun parere espresso dalle strutture regionali competenti,

PARERE UNICO FAVOREVOLE

Le strutture regionali e gli enti riconducibili alla Regione Lazio coinvolti nel procedimento avranno libero accesso alle aree di cantiere per la verifica delle prescrizioni e condizioni di propria competenza impartite.

IL RAPPRESENTANTE UNICO REGIONALE

LUCA FERRARA

FERRARA LUCA

2022.07.19 18:37:03

CN=FERRARA LUCA
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581

Copia