

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01698 del 20/07/2022

Proposta n. 1780 del 19/07/2022

Oggetto:

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli - CUP: C66J21000020005 - CIG: 9326684F1A - Determinazione a contrarre semplificata

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DE ANGELIS ANGELA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli – CUP: C66J21000020005 - CIG: 9326684F1A - Determinazione a contrarre semplificata

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*, e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *“Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale”* e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole,

Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 en. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante "*Codice dei contratti pubblici*", come modificato dal D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 (nel prosieguo solo "*Codice*");

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019 con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma datato 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*";

CONSIDERATO che l'art. 9 della suddetta Ordinanza:

- disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;
- prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;
- per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al

comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica;

- il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio *che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;*

CONSIDERATO che dagli esiti dei sopralluoghi effettuati dal GTV sono state definite e sottoscritte 13 schede di intervento individuando cinque diverse tipologie di azione da eseguire: demolizione totale, demolizione parziale, smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie;

VISTO il Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli definito dal sub-Commissario sulla base delle suddette schede di intervento;

DATO ATTO che la puntuale definizione delle modalità, dei tempi e dei costi dei singoli interventi riportati nelle schede definite dal GTV per singolo edificio, anche in considerazione delle loro peculiari caratteristiche, sarà definita dal Soggetto Attuatore in fase di prima progettazione di fattibilità;

CONSIDERATO che:

- tra le suddette tipologie di azioni è previsto quello di *demolizione e rimozione delle macerie dell'Edificio identificato al n. 13* del programma, oggetto di dissequestro da parte della competente Autorità Giudiziaria;
- il Soggetto Attuatore a seguito di approfondimenti tecnici ha stimato l'importo dei lavori per la demolizione e rimozione di dette macerie in complessivi € 61.104,56 di cui € 5.866,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa, come da c.m.e. all'uopo redatto, riconducibili alla categoria OG1 trattandosi di edifici civili e industriali;
- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A01688 del 15/07/2022 con la quale l'ing. Angela De Angelis funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal

giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 30 giugno 2021, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito con modificazioni dalla Legge 120/2020 e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lettera a) il quale dispone che *“fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro [...];*
- l'art. 1, comma 3 che dispone che *gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*
- l'art. 1, comma 4 il quale dispone che *per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...];*
- l'art. 11, comma 1 che prevede che *le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;*

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 a norma del quale *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”;*

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 e acquisita al protocollo il 15-07-2022 con n. 0702151;

CONSIDERATO che:

- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;
- il giorno 15/07/2022 l'operatore economico IMPRESA SONDEDILE S.R.L. è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI084042-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 19/07/2022 alle ore 09:00;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 09:15 del giorno 19/07/2022 e comunicata all'operatore economico contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- entro il termine ultimo risulta essere pervenuta l'offerta come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	IT00561630575	PI085070-22	18/07/2022 16:27:43

VISTO il verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 19/07/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara l'operatore economico "IMPRESA SONDEDILE S.R.L." con sede legale in RIETI – VIA ABBRUZZI SNC 02100, P.IVA: IT00561630575, ha offerto un ribasso del 1,80 %, per l'importo contrattuale di € 54.243,30 oltre IVA ed oneri della sicurezza corrispondenti ad € 5.866,98;

CONSIDERATO che il Verbale n. 1 del 19/07/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. del Comune di Accumoli (RI);

RICHIAMATO il punto 4.2.4 delle Linee Guida n. 4, ai sensi del quale "Per importi superiori a 20.000,00 euro, nel caso di affidamento diretto la stazione appaltante, prima di stipulare il contratto, nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, procede alle verifiche del possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e di quelli speciali, se previsti, nonché delle condizioni soggettive che la legge stabilisce per l'esercizio di particolari professioni o l'idoneità a contrarre con la P.A. in relazione a specifiche attività (es. articolo 1, comma 52, legge n.190/2012)";

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, agli atti con prot.n. 711221 del giorno 19/07/2022, dal quale risulta che le suddette verifiche hanno dato esito positivo per la ditta "IMPRESA SONDEDILE S.R.L";

VISTO il documento DURC online prot. INPS_ 33878703 con scadenza validità al 08/11/2022 dal quale la ditta IMPRESA SONDEDILE SRL risulta in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L e CNCE.;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle su esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico "IMPRESA SONDEDILE SRL", con sede legale in Via Abbruzzi SNC 02100 Rieti, Codice fiscale/P.I: IT00561630575, che ha offerto un ribasso del 1,80 %, per l'importo contrattuale di € 54.243,30 oltre IVA ed oneri della sicurezza corrispondenti ad € 5.866,98;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto

l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 350.000,00;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale di gara n. 1 del 19/07/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di *demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13* nel Comune Storico di Accumoli (RI) all'operatore economico: "IMPRESA SONDEDILE SRL", con sede legale in Via Abbruzzi SNC 02100 Rieti, P.IVA: IT00561630575, che ha offerto un ribasso economico del 1,80 %, per l'importo contrattuale di € 54.243,30 oltre IVA ed oneri della sicurezza corrispondenti ad € 5.866,98;
- 3) di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
- 4) di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

COMUNE DI ACCUMOLI		IVA
<i>Demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune Storico di Accumoli (RI)</i>		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	€ 60.110,28
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta (AL NETTO DEL RIBASSO DEL 1,8%)	€ 54.243,30
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.866,98
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 26.676,70
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	
B.2.2)	Indagini geognostiche	€ -
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -
B.3)	Spese Tecniche	€ 3.875,14
B.3.1)	Relazione geologica	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progetto di fattibilità tecnico-economica compreso PSC preliminare</i>	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	
B.3.5)	Spese tecniche eventuale affidamento CSE	€ 3.875,14
B.3.6)	Spese per collaudo	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori) IVA ESCLUSA	€ 6.011,03
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 1.202,21
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 155,01
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 2%	€ -
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 13.224,26
B.14)	I.V.A. 22% su B.0 - B.2 - B.5	€ 1.322,43
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 886,63
	economie di gara	€ 1.213,02
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 88.000,00

- 5) di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 6) di stabilire che l'affidamento si riterrà perfezionato solo a seguito della sottoscrizione del contratto;
- 7) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

- 8) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13. CUP: C66J21000020005 CIG: 9326684F1A

Importo a base di gara € 61.104,56 comprensivo di € 5.866,98 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA.

VERBALE N.1 DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA DEL 19/07/2022

PREMESSO CHE:

- ai sensi dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, è stato adottato dal sub-Commissario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;
- con Determinazione n. A01688 del 15/07/2022 l'ing. Angela De Angelis, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

- il giorno 15/07/2022 l'operatore economico IMPRESA SONDEDILE S.R.L. è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI084042-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 19/07/2022 alle ore 09:00;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante STELLA da parte dell'operatore economico è stato fissato alle ore 12:00 del 18/07/2022;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 09:15 del giorno 19/07/2022 e comunicata all'operatore economico contestualmente all'invio della richiesta di offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno diciannove, del mese di luglio, alle ore 09:17, si svolge la seduta pubblica virtuale di gara recante Registro di Sistema n.PI085181-22 presieduta dall'ing. Angela de Angelis, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, presso la sede lavorativa, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA, in qualità di RUP e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'offerta pervenuta entro le ore 09:00 del giorno 19 luglio 2022 come nel quadro di sintesi di seguito riportato:

N°	Ragione Sociale	Registro di Sistema	Data e ora ricezione
1	IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	PI085070-22	18/07/2022 16:27:43

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede alla busta amministrativa relativa all'operatore economico sopra indicato e procede all'apertura della stessa indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **IMPRESA SONDEDILE S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSO
IMPRESA SONDEDILE S.R.L. AMMESSO	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO: NO	CONFORME	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO

	COPIA ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	F23	CONFORME	NO

risulta completa e l'operatore economico IMPRESA SONDEDILE S.R.L. è ammesso alla seconda fase di valutazione.

Il RUP procede all'apertura della busta "B – Offerta economica" presentata dall'operatore economico e verifica la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello sottoscritto digitalmente.

Mediante il comando "Riepilogo Finale" viene redatta la seguente tabella:

Fornitore	ribasso %	Base d'asta	Ribasso	Oneri sicurezza	Importo contrattuale esclusi oneri sicurezza
IMPRESA SONDEDILE S.R.L.	1,80	€ 55.237,58	€ 994,28	€ 5.866,98	€ 54.243,30

Il RUP pertanto propone l'aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di demolizione e rimozione delle macerie dell'edificio identificato al n. 13 nel Comune di Accumli all'Operatore economico **IMPRESA SONDEDILE S.R.L.** con sede legale in RIETI – Via Abbruzzi snc 02100, Codice fiscale/P.I: IT00561630575, che ha offerto un ribasso del 1,80 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 54.243,30 esclusi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 5.866,98 Iva esclusa.

Si chiude la seduta alle ore 09:48:34.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n. 3 (TRE) fasciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito:

Il RUP

f.to Ing. Angela De Angelis