

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02195 del 29/09/2022

Proposta n. 2260 del 28/09/2022

**Oggetto:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco" nel comune di Amatrice - Codice: OOURB\_M\_002\_30\_2017 - CUP C78E18000630001 - CIG: 9298239D8C - Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

**Proponente:**

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GUBINELLI MARGHERITA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco" nel comune di Amatrice - Codice: OOURB\_M\_002\_30\_2017 - CUP C78E18000630001 - CIG: 9298239D8C -

Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE**

### **POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco,

Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i Decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016;*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'ordinanza n. 56 del 10/05/2018 avente ad oggetto "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" nella quale è ricompreso l'intervento di rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco nel Comune di Amatrice (RI);

VISTO l'Allegato 2 dell'Ordinanza n. 67/2018 *Modifiche alle ordinanze n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018* che sostituisce l'Allegato 1 dell'Ordinanza 56/2018, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto l'intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOURB\_M\_002\_30\_2017 per un importo complessivo di € 679.000,00;

VISTA l'ordinanza commissariale n. 109 del 21/11/2020 "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nella quale, all'interno dell'Allegato Unico, che sostituisce e integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le

ordinanze del Commissario straordinario n. 27 del 2017, n. 33 del 2018, n. 37 del 2018, n. 56 2019, n. 64 del 2018 e 86 del 2020, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuare nel comune di Amatrice (RI) con progressivo n. 310 per un importo di € 679.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione n. A00220 del 09/02/2021 con la quale l'Ing. Margherita Gubinelli, Dirigente Responsabile Area Pianificazione urbanistica e Ricostruzione pubblica e Area Gare e contratti per la ricostruzione pubblica presso Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

VIST la determinazione n. A00399 del 01/03/2021 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente all'intervento di "*Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco*" nel Comune di Amatrice (1° Stralcio) redatto internamente dal personale tecnico dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione n. A00696 del 02/04/2021 con la quale è stato affidato l'incarico del servizio di progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento denominato: "*Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco*" nel comune di Amatrice (RI) – Codice Opera: OOURB\_M\_002\_30\_2017 all'operatore economico SPER S.r.l. con sede legale in via R. Paolucci n.3 – 65121 - Pescara, C.F./P.IVA IT01383620687, che ha offerto un ribasso del 30,33%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 15.999,27 IVA e oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che ai fini dell'acquisizione dei pareri, nullaosta e assensi da parte delle amministrazioni coinvolte prescritti dalla normativa vigente, propedeutici all'approvazione del progetto definitivo afferente all'intervento di "*Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco*" nel comune di Amatrice (RI), è stata convocata, con nota prot. n. 254764 del 14/03/2022, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del D.L. n. 189/2016, apposita Conferenza Regionale per il giorno 05/04/2022 da svolgersi in forma simultanea ed in modalità sincrona, ovvero tramite videoconferenza in ottemperanza alle disposizioni nazionali e regionali relative all'emergenza epidemiologica "COVID 19";

VISTA la determinazione dirigenziale n. A00998 del 15/04/2022, con la quale la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con prescrizioni;

VISTA la determinazione n. A01077 del 29/04/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento di "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco" nel comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 679.000,00 redatto dalla società SPER srl;

VISTO il verbale di verifica del 20/06/2022 redatto in contraddittorio con il suddetto professionista incaricato della progettazione esecutiva dal quale si evince che il progetto esecutivo afferente all'intervento di "Rifacimento e adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco nel Comune di Amatrice (RI)" è stato verificato con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 22/06/2022, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dalla SPER srl acquisito in data 20/05/2022 per un importo complessivo pari ad € 820.000,00 suddiviso in € 656.094,82 per lavori ed € 163.905,18 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo del QTE del progetto esecutivo risulta maggiore rispetto a quello approvato con il progetto definitivo e dell'importo del finanziamento di cui all'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2021 a seguito dell'emanazione dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti" e dunque per l'applicazione del subentrato Prezzario Cratere Sisma 2022;
- con la medesima ordinanza n. 126/2022 è stato istituito un fondo integrativo per la ricostruzione pubblica per un ammontare di euro 100.000.000,00 *al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi previsti dalle ordinanze nn. 105 e 109 del 2020;*
- l'utilizzo di tale fondo ai sensi del comma 4 dell'art. 4 della medesima ordinanza è *subordinato al preventivo accertamento, da parte degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, della carente copertura derivante dalle economie realizzate da altre opere oggetto della medesima programmazione nell'ambito del plafond a disposizione di ciascun Vice Commissario;*
- nelle more dell'accertamento delle suddette economie e della quantificazione delle economie di gara derivanti dall'affidamento dei lavori, al fine di non rallentare l'attuazione dell'intervento si procederà alla copertura dell'importo eccedente di € 141.000,00 rispetto quello finanziato di € 679.000,00 attraverso l'utilizzo delle somme a disposizione di cui al plafond stanziato per gli interventi dell'Ordinanza n. 109/2022;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. 1634 del 27/06/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 656.094,82 di cui € 620.446,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 35.648,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "Incentivi per funzioni tecniche" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori";

VISTO l'art. 35 comma 3 del Dl 189/2016 che dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo;*



VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che *le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;*

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2022, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;*

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 convertito in Legge n. 120/2020, e ss.mm.ii., recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

PRESO ATTO delle subentrante disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento dei lavori applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 del 24/06/2022;

VISTA la determinazione a contrarre n. A01658 del 11/07/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco" nel comune di Amatrice, riconducibili alla categoria OG6 class. III mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 656.094,82 di cui € 620.446,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 35.648,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso, a partire dal giorno 27/07/2022, come segue:
  - sul sito istituzionale: [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
  - sulla piattaforma STELLA;
  - all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
  - sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
  - sulla GURI n. 87 del 27/07/2022;
  - in data 29/07/2022 su un quotidiano a diffusione nazionale (il manifesto) e uno a diffusione locale (Il Giornale);
- entro le ore 09:00 del giorno 12 agosto 2022, termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione, risultano pervenute n. 182 istanze di manifestazione di interesse;

- all'esito della verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute sono risultati ammessi alla successiva fase di sorteggio n. 166 Operatori economici ed esclusi n. 16 come da verbale in atti;
- il giorno 05/09/2022, previa comunicazione a tutti gli OE ammessi alla successiva fase della procedura, sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma S.TEL.LA i seguenti n. 5 Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	CF	Data ricezione	Registro di Sistema
1	L.D.F. APPALTI S.R.L.	09334861003	01/08/2022 17:02:02	PI091732-22
2	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768	04/08/2022 10:29:28	PI093137-22
3	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	00555050574	08/08/2022 12:50:45	PI094655-22
4	D.F. STRADE DI Di Puerto Francesco S.A.S.	03140630611	10/08/2022 12:48:43	PI095691-22
5	BEBOVIELLO GROUP S.R.L.	03858990710	11/08/2022 11:43:52	PI096100-22

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 06/09/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI103091-22, a presentare l'offerta corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 23:59 del giorno 15/09/2022;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 16/09/2022;
- in data 16/09/2022 il RUP ha proceduto, tramite piattaforma S.TEL.LA, alla verifica delle n. 6 offerte pervenute entro le ore 23:59 del giorno 15 settembre 2022:

N.	Ragione Sociale	P.IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	IT00555050574	13/09/2022 12:25:35	PI106449-22
2	D.F. STRADE DI DI PUORTO FRANCESCO S.A.S.	IT03140630611	13/09/2022 20:21:19	PI106740-22
3	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	IT02022280768	15/09/2022 12:01:52	PI107463-22
4	BEBOVIELLO GROUP S.R.L.	IT03858990710	15/09/2022 13:12:37	PI107504-22
5	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	IT02022280768	15/09/2022 15:08:52	PI107581-22
6	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	15/09/2022 16:31:41	PI107722-22

- l'offerta n. 3 presentata con registro di sistema n. PI107463-22 dall'Operatore Economico MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL risulta invalidata dalla stessa piattaforma in quanto seguita da ulteriore offerta dell'Operatore Economico;
- all'esito della valutazione delle buste amministrative eseguite in ordine cronologico di arrivo, tutti gli OE risultano ammessi alla successiva fase di apertura delle buste afferenti all'offerta economica;

VISTO il verbale relativo alla seduta di gara del 16/09/2022 nel corso della quale il RUP ha proceduto a seguito della valutazione della documentazione amministrativa, all'apertura delle buste afferenti all'offerta economica e, all'esito delle delle operazioni di gara espletate, è risultato primo classificato l'Operatore Economico D.F. STRADE di Di Puerto Francesco S.A.S. con sede legale in Castel Volturno (CE), Via Grande V Traversa n.7 - C.F./P.IVA n. 03140630611, che ha offerto un ribasso del 25,24% corrispondente all'importo contrattuale di € 499.494,24 compresi oneri della sicurezza pari a € 35.648,78 oltre IVA;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del suddetto verbale di gara del 16/09/2022 tenuto conto che lo stesso equivale a proposta di aggiudicazione;

VISTA la corrispondenza intercorsa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione e, in particolare la nota acquisita agli atti dell'USR Lazio con prot. n. 933249 del 28/09/2022, mediante la quale l'Unità Operativa Speciale ha espresso il parere preventivo di competenza;

### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'allegato verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 16/09/2022 che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco" nel comune di Amatrice di cui al citato verbale a favore dell'Operatore Economico D.F. STRADE di Di Puerto Francesco S.A.S. con sede legale in Castel Volturno (CE), Via Grande V Traversa n.7 - C.F./P.IVA n. 03140630611, che ha offerto un ribasso del 25,24% corrispondente all'importo contrattuale di € 499.494,24 compresi oneri della sicurezza pari a € 35.648,78 oltre IVA;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace soltanto dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 4) di approvare il seguente quadro economico rideterminato a seguito dell'esperimento della presente procedura di gara:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<i><b>RIF.</b></i>		<i><b>IMPORTO</b></i>
<b>A)</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 499.494,24</b>
1)	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO OFFERTO DEL 25,24%	€ 463.845,46
2)	ONERI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 32.172,09
3)	ONERI DI SICUREZZA COVID 19 (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.476,69
	<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 499.494,24</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 146.322,16</b>
1)	LAVORI IN ECONOMIA comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dell'importo totale dei lavori)	€ -



2)	RILIEVI, INDAGINI, ACCERTAMENTI E ACCATASTAMENTI	€ -
2.1)	Rilievi ed accertamenti	€ -
2.2)	Indagini geologiche	€ -
2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -
2.4)	Altre spese tecniche	€ -
3)	SPESE TECNICHE	€ 53.775,88
3.1)	Spese per attività di consulenza o supporto: geologo	€ -
3.2)	Spese tecniche progetto di fattibilità	€ -
3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva comprensiva di CSP	€ 9.789,03
3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva comprensiva di CSP	€ 6.210,24
3.4.1)	Spese tecniche CSP	€ 2.315,68
3.4.2)	Spese tecniche CSE	€ 9.455,63
3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori	€ 19.505,30
3.6)	Spese per collaudo	€ 6.500,00
3.7)	Spese per supporto al RUP, verifica progetto definitivo ed esecutivo	€ -
4)	Allacciamento ai pubblici servizi, oneri vari ed autorizzazioni compresi bolli, espropri	€ 5.000,00
5)	Imprevisti	
6)	Accantonamento di cui all'ex art. 106 c.1 del d. lgs n. 50/2016 inflazione sui prezzi	€ -
7)	Accantonamento di cui all'art. 123 c. 2 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. (ex art. 92 c.5 del D. Lgs n. 163/2006) - max 2% importo dei lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04/07/2018	€ 13.121,90
8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici	€ 3.500,00
9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.4.1 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	€ 2.151,04
11)	Cassa previdenziale di B.3.	€ -
12)	IVA Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 49.949,42
13)	IVA 10% su B.2 - B.5	€ -
14)	IVA 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 12.303,92
15)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ 6.520,00
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 146.322,16
	<b>TOTALE GENERALE A) + B)</b>	€ 645.816,40
	<b>ECONOMIE</b>	€ 174.183,60

5) di pubblicare la presente determinazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice, sul sito

della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente” e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

- 6) di comunicare il presente provvedimento ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.lgs. 50/2016 tramite l'utilizzo della Piattaforma telematica - Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA.;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore  
*Ing. Wanda D'Ercole*

Copia

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di *"Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco"* nel comune di Amatrice - Codice: **OOURB\_M\_002\_30\_2017**  
**CUP: C78E18000630001 – CIG 9298239D8C**

### VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 1 DEL 16/09/2022

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori da eseguirsi nel Comune di Amatrice (RI), Codice: OOURB\_M\_002\_30\_2017, è ricompreso nell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109/2020 all'ID 310 per un importo complessivo di € 679.000,00;
- con la determinazione del Direttore n. A00220 del 09/02/2021 con la quale l'Ing. Margherita Gubinelli, Dirigente in servizio presso la Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice
- con determinazione a contrarre n. A01658 del 11/07/2022 a firma del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto all'affidamento dei lavori di *"Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco"* nel comune di Amatrice, riconducibili alla categoria OG6 class. III mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 656.094,82 di cui € 620.446,04 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 35.648,78 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso, a partire dal giorno 27/07/2022, come segue:
  - sul sito istituzionale: [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it);
  - sulla piattaforma STELLA;
  - all'Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
  - sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
  - sulla GURI n. 87 del 27/07/2022;
  - in data 29/07/2022 su un quotidiano a diffusione nazionale (il manifesto) e uno a diffusione locale (Il Giornale);
- entro le ore 09:00 del giorno 12 agosto 2022, termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione, risultano pervenute n. 182 istanze di manifestazione di interesse;
- all'esito della verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute sono risultati ammessi alla successiva fase di sorteggio n. 166 Operatori economici ed esclusi n. 16;

- il giorno 05/09/2022, previa comunicazione a tutti gli OE ammessi alla successiva fase della procedura, sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma STELLA i seguenti n. 5 Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	CF	Data ricezione	Registro di Sistema
1	L.D.F. APPALTI S.R.L.	09334861003	01/08/2022 17:02:02	PI091732-22
2	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	02022280768	04/08/2022 10:29:28	PI093137-22
3	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	00555050574	08/08/2022 12:50:45	PI094655-22
4	D.F. STRADE DI Di Puerto Francesco S.A.S.	03140630611	10/08/2022 12:48:43	PI095691-22
5	BEBOVIELLO GROUP S.R.L.	03858990710	11/08/2022 11:43:52	PI096100-22

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 06/09/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI103091-22, a presentare l'offerta corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 23:59 del giorno 15/09/2022;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 09/09/2022;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 16/09/2022;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP, mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno sedici, del mese di settembre, alle ore 11:03, si apre la seduta di gara presieduta dall'Ing. Margherita Gubinelli, Dirigente in servizio presso la Regione Lazio

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e, crea la Commissione di gara come sopra descritto, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 23:59 del giorno 15 settembre 2022, termine

ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 6 offerte come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	P.IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	IT00555050574	13/09/2022 12:25:35	PI106449-22
2	D.F. STRADE DI DI PUORTO FRANCESCO S.A.S.	IT03140630611	13/09/2022 20:21:19	PI106740-22
3	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	IT02022280768	15/09/2022 12:01:52	PI107463-22
4	BEBOVIELLO GROUP S.R.L.	IT03858990710	15/09/2022 13:12:37	PI107504-22
5	MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	IT02022280768	15/09/2022 15:08:52	PI107581-22
6	L.D.F. APPALTI S.R.L.	IT09334861003	15/09/2022 16:31:41	PI107722-22

L'offerta n. 3 presentata con registro di sistema n. PI107463-22 dall'Operatore Economico MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL risulta invalidata dalla stessa piattaforma in quanto seguita da ulteriore offerta dell'Operatore Economico.

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede alle buste amministrative relative alle candidature dei suddetti Operatori economici e procede all'apertura delle stesse indicandone l'esito a seguito della disamina della documentazione presentata:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
<b>SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA</b>	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE ISO	CONFORME	NO



Pertanto l'operatore economico n.1, **SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, D.F. STRADE DI Di Puerto Francesco S.A.S.**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
D.F. STRADE DI DI PUORTO FRANCESCO S.A.S.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.2, **D.F. STRADE DI DI PUORTO FRANCESCO S.A.S.**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.3, BEBOVIELLO GROUP S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.3	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
BEBOVIELLO GROUP S.R.L.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.3, **BEBOVIELLO GROUP S.R.L.**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.4, MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.4	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO
-------------------------	-------------------------------------	----------------------------	----------------------

			SI/NO/ESCLUSA
MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.4, **MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.5, L.D.F. APPALTI S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICO N.5	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
L.D.F. APPALTI S.R.L.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.5, **L.D.F. APPALTI S.R.L.**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura della busta economica degli operatori economici concorrenti. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N. 1, *SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA*

**Ribasso offerto: 10,00 %**

**Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.000,00**

**Costi della manodopera: € 68.562,29**

- OPERATORE ECONOMICO N. 2, *D.F. STRADE DI DI PUORTO FRANCESCO S.A.S.*

**Ribasso offerto: 25,24 %**

**Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.500,00**

**Costi della manodopera: € 68.562,29**

- OPERATORE ECONOMICO N. 3 *BEBOVIELLO GROUP S.R.L.*,

**Ribasso offerto: 27,77 %**

**Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.700,00**

**Costi della manodopera: € 68.562,29**

- OPERATORE ECONOMICO N. 4, *MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL*

**Ribasso offerto: 13,92 %**

**Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 10.000,00**

**Costi della manodopera: € 68.562,29**

- OPERATORE ECONOMICO N. 5, *L.D.F. APPALTI S.R.L.*

**Ribasso offerto: 28,23 %**

**Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.200,00**

**Costi della manodopera: € 68.562,29**

Il RUP quindi, eseguito il calcolo economico, procede mediante la piattaforma STELLA a determinare la soglia di anomalia che risulta pari a 26,505 e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dalla piattaforma telematica come di seguito riportato:

Media Ribassi	Media Scarti	Somma Ribassi
22,31	4,195	66,93
Parametro per esclusione automatica		
5		
Soglia Anomalia		
26,505		

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio dalle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
L.D.F. APPALTI S.R.L.	445.294,12	175.151,92	28,23	Alli	0	Anomalo				
Beboviello Group S.r.l.	448.148,17	172.297,87	27,77		5,46	Anomalo				
D.F. STRADE di Di Puerto Francesco s.a.s.	463.845,46	156.600,58	25,24		2,93			1		Aggiudicatario proposto
MVS ENVIRONMENTAL GROUP SRL	534.079,95	86.366,09	13,92		0			2		Il Classificato
SABINA CONGLOMERATI SOCIETA' A RESPONSABILITA LIMITATA	558.401,44	62.044,60	10	Alli	0			3		

Il RUP pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di *"Rifacimento ed adeguamento delle opere di urbanizzazione nella frazione di San Lorenzo a Pinaco"* nel comune di Amatrice - Codice: OOURB\_M\_002\_30\_2017 a favore dell'Operatore economico D.F. STRADE di Di Puerto Francesco S.A.S. con sede legale in Via Grande V, Traversa n.7, Castel Volturno (CE), codice fiscale e partita IVA n. 03140630611, che ha offerto un ribasso del 25,24% corrispondente all'importo contrattuale di € 499.494,24 compresi oneri della sicurezza pari a € 35.648,78 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 13:02.

Il RUP

Ing. Margherita Gubinelli