

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02084 del 16/09/2022

Proposta n. 2161 del 16/09/2022

**Oggetto:**

Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7. CUP: C66J21000010005 CIG: 9368019DD3. Determinazione a contrarre semplificata.

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7. CUP: C66J21000010005 CIG: 9368019DD3.

Determinazione a contrarre semplificata.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, *"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, *"Regolamento di organizzazione degli uffici dei servizi della Giunta regionale"* e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *"Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016"* (nel prosieguo solo "Decreto");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del Decreto Legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore

della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", nonché le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli*";

CONSIDERATO che l'art. 9 della suddetta Ordinanza:

- *disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;*
- *prevede che stante il preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione del capoluogo, è definito dal sub-Commisario un programma di interventi di demolizione degli edifici pubblici e privati e di superamento delle opere di messa in sicurezza degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati, nonché di interventi di demolizione volontaria ove ammissibili;*
- *per la definizione del suddetto programma è istituito un gruppo tecnico di valutazione dell'interesse pubblico per l'identificazione degli edifici per cui ricorrono le condizioni di cui al comma 1, e per la definizione, per singolo edificio, delle modalità di risoluzione dell'interferenza alla ricostruzione o alla pubblica incolumità, che potranno essere attuate ad iniziativa pubblica*
- *il soggetto attuatore del suddetto programma è l'Ufficio Speciale della Ricostruzione della Regione Lazio che, anche avvalendosi della struttura regionale competente in materia, cura la progettazione e l'esecuzione degli interventi, nonché di rimozione, selezione, trasporto delle macerie e degli inerti edilizi finalizzato allo stoccaggio, anche mediante siti*

*temporanei, al trattamento e al riuso di essi, previa acquisizione delle autorizzazioni di legge;*

CONSIDERATO che dagli esiti dei sopralluoghi effettuati dal GTV sono state definite e sottoscritte 13 schede di intervento individuando cinque diverse tipologie di azione da eseguire: demolizione totale, demolizione parziale, smontaggio controllato, messa in sicurezza e rimozione macerie;

VISTO il Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli definito dal sub-Commissario sulla base delle suddette schede di intervento;

DATO ATTO che la puntuale definizione delle modalità, dei tempi e dei costi dei singoli interventi riportati nelle schede definite dal GTV per singolo edificio, anche in considerazione delle loro peculiari caratteristiche, sarà definita dal Soggetto Attuatore in fase di prima progettazione di fattibilità;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni”*;

VISTA la determinazione n. A01675 del 13/07/2022 con la quale l'Arch. Arianna Brunelli, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata responsabile unico del procedimento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 0838281 del 05/09/2022;

VISTA la Determinazione n. A01750 del 26/07/2022 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 nel Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli (RI), per un importo complessivo di € 911.687,39 di cui € 867.612,21 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 44.075,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, riconducibili alla categoria OG2 trattandosi di edifici tutelati per i quali in sede di rimozione delle macerie occorre procedere anche ad operazioni di recupero e catalogazione, mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *“Incentivi per funzioni tecniche”* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *“Criteri di ripartizione negli appalti per lavori”*;

VISTO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016 ed in particolare:

- il comma 1 che prevede che *[...] Il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81[...];*
- il comma 2 che prevede che *per il coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione dei contratti pubblici relativi a lavori, le stazioni appaltanti individuano, prima dell'avvio delle procedure per l'affidamento, su proposta del responsabile unico del procedimento, un direttore dei lavori che può essere coadiuvato, in relazione alla complessità dell'intervento, da uno o più direttori operativi e da ispettori di cantiere.*

RICHIAMATO inoltre il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81 recante *Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;*

VISTO in particolare l'art. 90, comma 4, del D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ai sensi del quale nei cantieri in cui è

prevista la presenza di più imprese esecutrici, anche non contemporanea, il committente o il responsabile dei lavori, prima dell'affidamento dei lavori, designa il coordinatore per l'esecuzione dei lavori, in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98;

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2022, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;*

VISTE le tabelle dei corrispettivi approvate con il DM 17 giugno 2016, redatte dal RUP ed adottate ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, dell'importo totale, posto a base di gara di € 89.970,92 IVA ed oneri esclusi, per servizi relativi al servizio di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76 ss.mm.ii. recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*” e, in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lettera a) il quale dispone che “*fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
  - a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro [...]*”;
- l'art. 1, comma 3 che dispone che “*gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016*”;
- l'art. 1, comma 4 del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 il quale dispone che “*per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...]*”
- l'art. 11, comma 1 che prevede che “*le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale*”;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che *prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;*

CONSIDERATO che la prestazione non riveste particolare rilevanza sotto il profilo architettonico, ambientale, paesaggistico, agronomico e forestale, storico-artistico, conservativo, nonché tecnologico ex art. 23 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento comprende l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per la realizzazione dell'intervento denominato: "*lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 nel Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli (RI)*";
- per l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

CONSIDERATO CHE:

- in data 22/08/2022 l'operatore economico "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale" è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI098457-22 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione;
- entro le ore 17:00 del giorno 30 settembre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte risulta pervenuta la relativa offerta;

VISTO l'allegato verbale n. 1 della seduta del giorno 31/08/2022, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività espletate l'operatore economico "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale" con sede in Via Viale Europa 2 - Cap.02037 (RI) Poggio Moiano, C.F. e P.IVA IT01170630576 ha offerto un ribasso economico del 3,00% per un importo contrattuale di € 87.271,79 oltre IVA ed oneri di legge esclusi;

RILEVATO che l'operatore economico menzionato ha indicato l'Ing. Mario Righi quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori inerenti all'intervento denominato "*rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati*" nel comune di Accumoli;

PRESO ATTO che l'Ing. Mario Righi, iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Rieti, al n. 665 A, ha titolo di studio, abilitazione e requisiti professionali adeguati a svolgere gli incarichi di Direttore dei lavori e di Coordinatore in materia di salute e di sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di inerente all'intervento denominato "*rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati*" nel comune di Accumoli;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 31/08/2022 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato "*rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati*" nel comune di Accumoli;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, acquisito agli atti con prot. n. 882892 del 15/09/2022 dal quale risulta che le suddette verifiche, condotte sull'operatore economico, hanno dato esito positivo;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'Operatore "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale" con sede in Via Viale Europa 2 - Cap.02037 (RI) Poggio Moiano, CF e P.IVA IT01170630576 che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 87.271,79 oltre IVA e oneri di legge esclusi;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità

Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 100.000,00;

### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale n. 1 del 31/08/2022 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare l'incarico di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione inerente all'intervento denominato "*rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli*" all'operatore economico "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale" con sede in Via Viale Europa 2 - Cap.02037 (RI) Poggio Moiano, CF e P.IVA IT01170630576, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 87.271,79 oltre IVA e oneri di legge esclusi;
3. di nominare quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori afferenti all'intervento denominato " denominato "*rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli*" l'Ing. Mario Righi, in possesso dei requisiti necessari;
4. di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
5. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Oggetto: Ordinanza speciale n. 17/2021 - Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7. CUP: C66J21000010005 CIG: 9368019DD3

### VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N.1 DEL 31/08/2022

#### PREMESSO CHE:

- l'art. 9 dell'Ordinanza speciale n. 17/2021 disciplina lo smontaggio controllato, la demolizione e la rimozione delle macerie degli edifici storici tutelati di Palazzo Marini, Palazzo Organtini, Palazzo Cappello e del corpo di fabbrica contiguo a Palazzo Cappello e degli altri edifici privati che, con le loro rovine, macerie o opere provvisorie di puntellamento impediscono o ostacolano la ricostruzione del capoluogo, anche in relazione alla pericolosità di ulteriore crollo connessa al proprio stato di danno, o costituiscono pericolo per la pubblica incolumità;
- con determina n. A01750 del 26/07/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 nel Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli (RI);
- ai fini della realizzazione dell'opera è necessario procedere all'affidamento del servizio di direzione lavori ai sensi del D.M. 49/2018 e di coordinamento della sicurezza ai sensi degli artt. 92 e 100 del D.lgs 81/2008 e ss.mm.ii ai fini della gestione dei rischi derivanti dalla cantierizzazione dell'opera;
- ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 16 luglio 2020, n. 76 può procedersi ad affidamento diretto dell'incarico in oggetto relativo all'intervento denominato "lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli" ad un Operatore economico in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti, iscritto all'art. 34 del DL 189/2016 e nel rispetto del criterio di rotazione degli incarichi e degli affidamenti;
- il giorno 22/08/2022 il seguente operatore economico:
  - Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale, Viale Europa 2 Poggio Moiano - Cap.02037 (RI) Partita IVA 01170630576 è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI098457-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 30/08/2022 ore 17:00;
  - il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte dell'operatore economico è stato fissato alle ore 09:00 del 25/08/2022;
  - la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:00 del giorno 31/08/2022 al momento dell'invio della richiesta di offerta;

#### TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno trentuno, del mese di agosto, alle ore 10:05, viene svolta dal RUP Podierna seduta di gara, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in via Flavio Sabino, 27 - Rieti, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'offerta pervenuta entro le ore 09:00 della data odierna, termine ultimo per la presentazione delle offerte:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
<b>Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale</b>	01170630576	IT01170630576	Poggio Moiano	PI099947-22	29/08/2022 13:10:20

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa" accede alla busta amministrativa relativa alla candidatura del soggetto sopra indicato e procede indicando l'esito dell'esame



della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale**

Operatore economico n.1	Ceck-list Documentazione esaminata	Esito esame documentazione	Soccorso Istruttorio si/no/escluso
<b>Righi ingegneria s.r.l. Unipersonale Ammesso</b>	Domanda di partecipazione	Conforme	No
	F23	Conforme	No
	Dgue	Conforme	No
	Subappalto	No	No
	Avvalimento	No	No
	Passoe	Conforme	No
	Ulteriore documentazione	-copia del documento di riconoscimento: -comprova requisiti tecnico professionali -visura società -polizza professionale -attestato sicurezza	

L'operatore economico n.1, Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale, viene pertanto ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura della busta economica.

- Operatore Economico - "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale"  
Ribasso offerto: 3,00%

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

Il RUP pertanto, tenendo conto dell'offerta esaminata nell'odierna virtuale, propone l'aggiudicazione dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di rimozione delle macerie degli edifici identificati ai nn. 6 e 7 del Programma degli interventi di demolizioni degli edifici pubblici e privati nel comune di Accumoli all'operatore economico "Righi Ingegneria s.r.l. unipersonale" con sede in Via Viale Europa 2 - Cap.02037 (RI) Poggio Moiano, Partita IVA IT01170630576 e C.F. 01170630576, che ha offerto un ribasso del 3,00%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 87.271,79 oltre IVA e oneri di legge.

Delle operazioni, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.2 (due) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Alle ore 10:35 il RUP chiude la seduta.

Il RUP f.to Arch. Arianna Brunelli