

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02359 del 26/10/2022

Proposta n. 2460 del 26/10/2022

Oggetto:

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice opera: OOPP_000023_2017 - Id ord. 109 n.232. - CUP: C88B17000010001- CIG: Z86381AF02 - Determinazione a contrarre semplificata

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice opera: OOPP_000023_2017 – Id ord. 109 n.232. - CUP: C88B17000010001– CIG: Z86381AF02 -

Determinazione a contrarre semplificata

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", es.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 ed del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio,

la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con la delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii, recante "Codice dei contratti pubblici", e ss.mm.ii;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al D.L. n. 32/2019, convertito con L. 55/2019, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma datato 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTE le Ordinanze n. 56/2018 e n. 67, nonché, da ultimo, l'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" ove, nell'Allegato 1, è ricompreso l'intervento in oggetto da effettuarsi nel Comune di Posta (RI) OOPP_000023_2017, per un importo complessivo di € 1.326.542,32

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica e relativi allegati;

VISTO l'Allegato 1 dell'Ordinanza n. 109/2020 recante "Elenco degli interventi" che sostituisce ed integra gli elenchi degli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario Straordinario n. 27/2017, n.33/2018, n. 37/2018, n. 56/2018, n. 64/2018, n. 86/2020 e ss.mm.ii, nel quale è ricompreso l'intervento in oggetto (id Ord. 232) da effettuare nel Comune di Posta (RI) Codice: OOPP_000023_2017, per un importo complessivo di € 1.326.542,32;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00808 del 31/07/2019 con la quale il Geom. Andrea Granato, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP prot. 0998300 del 12/10/2022 relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del DL n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

PREMESSO CHE:

- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con determinazione n. A00671 del 14/12/2018, è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, articolata in un unico lotto, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune di Posta (RI), per un importo a base di gara pari ad € 113.096,11 IVA ed oneri previdenziali esclusi;
- con determinazione n. A00785 del 25/07/2019 è stata altresì approvata la proposta di aggiudicazione relativa al suddetto servizio al RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante);
- con Determinazione n. A00672 del 31/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" nel Comune di Posta (RI) Codice Opera: OOPP_000023_2017, redatto dal "RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante)";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di € 1.326.542,32 di cui € 870.984,08 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 35.344,74 non soggetti a ribasso ed € 445.388,26 per somme a disposizione ed € 10.169,98 per economie di gara;
- con Determinazione n. A00724 del 16/03/2022 si è provveduto ad affidare l'incarico di direzione lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 all'operatore economico denominato Società di Ingegneria EXUP S.R.L. con sede legale in via Sandro Pertini 12, 06019 Umbertide (PG), P. Iva/Codice Fiscale: IT03065390548 e di nominare l'arch. David Coccia per lo svolgimento delle funzioni di Direttore dei lavori afferenti all'intervento in oggetto;
- con Determina direttoriale n. A01799 del 29/07/2022 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" - Codice OOPP_000023_2017, all'Operatore economico RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212, P.E.C. ro.ma.appaltisas@pec.it, che ha offerto un ribasso del 27,17%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 608.596,13 esclusi gli oltre oneri della sicurezza pari ad € 35.344,74, per un importo complessivo € 643.940,87 oltre IVA;

Con verbale del 10/10/2022 è stata effettuata la consegna d'urgenza dei lavori in oggetto;

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 e ss.mm.ii. recante Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale e in particolare:

- l'art. 1, comma 2, lettera a) il quale dispone che: *"fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui*

all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro[...];

- l'art. 1, comma 3 che dispone che gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- l'art. 1, comma 4, il quale dispone che: *“per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante indica nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente [...]”*;
- l'art. 11, comma 1 che prevede che: *“le disposizioni del presente decreto recanti semplificazioni e agevolazioni procedurali o maggiori poteri commissariali, anche se relative alla scelta del contraente o all'aggiudicazione di pubblici lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure concernenti le valutazioni ambientali o ai procedimenti amministrativi di qualunque tipo, trovano applicazione, senza pregiudizio dei poteri e delle deroghe già previsti dalla legislazione vigente, alle gestioni commissariali, in corso alla data di entrata in vigore del presente decreto, finalizzate alla ricostruzione e al sostegno delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale”*;

VISTO l'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, il quale prevede che *“Il contratto è stipulato [...] in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*;

VISTO il calcolo dei corrispettivi redatto ai sensi del decreto Ministro della giustizia 17 giugno 2016 *“Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice”*.

TENUTO CONTO che l'importo a base di gara del servizio in oggetto risulta pari ad € 9.116,63;

RITENUTO pertanto necessario procedere:

- all'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico relativamente all'intervento denominato *“Adeguamento sismico della Sede Comunale”* - Codice OOPP_000023_2017 per un importo a base di gara di € 9.116,63 oltre IVA ed Oneri di legge;

DATO ATTO che:

- il giorno 12/10/2022, l'operatore economico, Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI122011-22 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 18/10/2022 ore 09:00;
- entro le ore 09:00 del giorno 18 ottobre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro Di Sistema	Data e ora invio Ricezione
Luca Del Rio	IT00801030578	Rieti	PI124038-22	17/10/2022 16:06:19

VISTO l'allegato verbale di gara n.1 relativo alla seduta pubblica di gara del 19/10/2022, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

VISTO l'allegato verbale di gara n.2 relativo alla seduta pubblica di gara del 21/10/2022, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto

PRESO ATTO che, all'esito delle attività di gara, l'Operatore economico Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578 con sede legale in via degli Orti 4 – Rieti (RI) –, ha offerto un ribasso economico del 0,10% per un importo contrattuale di € 9.107,51, oltre oneri di legge;

CONSIDERATO che il Verbale n.2 del 21/10/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per - l'affidamento, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico relativamente all' intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" - Codice OOPP_000023_2017;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle suesposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dell'affidamento in oggetto all'Operatore economico Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578 con sede legale in via degli Orti 4 – Rieti (RI) –, ha offerto un ribasso economico del 0,10% per un importo contrattuale di € 9.107,51, oltre oneri di legge;

RICHIAMATO il punto 4.2.3 delle Linee Guida ANAC n. 4, ai sensi del quale *“per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC, alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici e dei requisiti speciali ove previsti [...]”*;

PRESO ATTO del Rapporto di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, acquisito agli atti con prot. n. 1052788 del 25/10/2022, dal quale risulta che le suddette verifiche hanno dato esito positivo per l'O.E. Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578 con sede legale in via degli Orti 4 – Rieti (RI);

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 100.000,00;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dagli allegati Verbali di gara n. 1 del 19/10/2022 e n. 2 del 21/10/2022, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di affidare l'incarico di collaudatore statico, all'operatore economico Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578 con sede legale in via degli Orti 4 – Rieti (RI) –, ha offerto un ribasso economico del 0,10% per un importo contrattuale di € 9.107,51, oltre oneri di legge;
3. di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
4. di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di stabilire che l'affidamento si riterrà perfezionato solo a seguito della sottoscrizione della lettera di accettazione dell'incarico che assume valore contrattuale;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs.50/2016 sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice Opera OOPP_000023_2017 – Id ord. 109 n.232. - CUP: C88B17000010001– CIG: Z86381AF02

Importo a base di gara € 9.116,63 IVA e oneri esclusi

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N. 1 DEL 19/10/2022

PREMESSO CHE:

- L'intervento in oggetto relativo all'assegnazione dell'incarico di di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice Opera OOPP_000023_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020;
- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Con determinazione del Direttore n. A00808 del 31/07/2019 il Geom. Andrea Granato, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- Con determinazione n. A00671 del 14/12/2018, è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, articolata in un unico lotto, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune;
- con determinazione n. A00785 del 25/07/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione relativa al suddetto servizio al RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante);
- con Determinazione n. A00672 del 31/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" nel Comune di Posta (RI) Codice Opera: OOPP_000023_2017, redatto dal "RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante)";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di € 1.326.542,32 di cui € 870.984,08 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 35.344,74 non soggetti a ribasso ed € 445.388,26 per somme a disposizione ed € 10.169,98 per economie di gara;

- con Determinazione n. A00724 del 16/03/2022 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico di direzione lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 all'operatore economico denominato Società di Ingegneria EXUP S.R.L. con sede legale in via Sandro Pertini 12, 06019 Umbertide (PG), P. Iva/Codice Fiscale: IT03065390548 e di nominare l'arch. David Coccia per lo svolgimento delle funzioni di Direttore dei lavori afferenti all'intervento in oggetto;
- con Determina direttoriale n. A01799 del 29/07/2022 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" - Codice OOPP_000023_2017, all'Operatore economico RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212, P.E.C. ro.ma.appaltis@pec.it, che ha offerto un ribasso del 27,17%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 608.596,13 esclusi gli oneri della sicurezza pari ad € 35.344,74, per un importo complessivo € 643.940,87 oltre IVA;
- si rende necessario incaricare un professionista in qualità di collaudatore statico, mediante affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 1 Operatore Economico, regolarmente iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i nel rispetto degli artt. 4 e 30 del Codice per un importo contrattuale pari ad € 9.116,63;
- il giorno 12/10/2022, l'operatore economico, Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI122011-22 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 18/10/2022 ore 09:00;
- sono in attuazione le disposizioni di cui al DPCM del 9/03/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorrutibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 19:09 del giorno 09/06/2022, al momento dell'invio della richiesta di offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno diciannove del mese di ottobre, alle ore 16:39, si svolge l'odierna seduta di gara, presieduta dal dott. Ing. Andrea Granato, funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Regione Lazio, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA, in qualità di RUP e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del

09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 del giorno 18 ottobre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro Di Sistema	Data e ora invio Ricezione
Luca Del Rio	IT00801030578	Rieti	PI124038-22	17/10/2022 16:06:19

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa", accede all'elenco della busta amministrativa relativa alla candidatura del soggetto sopra elencata e procede all'apertura delle stesse indicando, l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1: LUCA DEL RIO**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
LUCA DEL RIO	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE SUBAPPALTO : NO	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	NON CONFORME	SI
	DGUE	CONFORME	NO

L'operatore economico N.1: LUCA DEL RIO viene **ammesso con riserva** alla seconda fase di valutazione e viene inviato il seguente soccorso istruttorio: *"Nell'allegato "ELENCO REQUISITI DI PARTECIPAZIONE" risulta indicata la categoria lavori OG1. Ai fini della qualificazione è necessario indicare i servizi tecnici analoghi a quello oggetto di affidamento (S04). Ai fini della qualificazione le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare (non necessariamente di identica destinazione funzionale) sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare. Si richiede di trasmettere nuovo allegato debitamente compilato."* La documentazione richiesta dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 21/10/2022

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) facciate che viene approvato e sottoscritto.

Si chiude la seduta alle ore 17:18.

Il Responsabile Unico del Procedimento

dott. Ing. Andrea Granato

firmato



Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice Opera OOPP_000023_2017 – Id ord. 109 n.232. - CUP: C88B17000010001– CIG: Z86381AF02

Importo a base di gara € 9.116,63 IVA e oneri esclusi

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N. 2 DEL 21/10/2022

PREMESSO CHE:

- L'intervento in oggetto relativo all'assegnazione dell'incarico di di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" - Codice Opera OOPP_000023_2017, è ricompreso nell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020;
- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento dell'incarico professionale di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relazione geologica, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- Con determinazione del Direttore n. A00808 del 31/07/2019 il Geom. Andrea Granato, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;
- Con determinazione n. A00671 del 14/12/2018, è stata indetta una gara a procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, articolata in un unico lotto, per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Adeguamento sismico della Sede Comunale" sita nel Comune;
- con determinazione n. A00785 del 25/07/2019 è stata approvata la proposta di aggiudicazione relativa al suddetto servizio al RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante);
- con Determinazione n. A00672 del 31/03/2021 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" nel Comune di Posta (RI) Codice Opera: OOPP_000023_2017, redatto dal "RTI EXUP S.R.L. Partita IVA 03065390548 con sede legale in via Sandro Pertini N. 12 - Umbertide (PG) - GEOLAND del Dott. Geol. Giorgio Piagnani (Mandante)";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. DU0106 - 000046 del 12/08/2021 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in questione per un importo complessivo di € 1.326.542,32 di cui € 870.984,08 per lavori, comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 35.344,74 non soggetti a ribasso ed € 445.388,26 per somme a disposizione ed € 10.169,98 per economie di gara;
- con Determinazione n. A00724 del 16/03/2022 con la quale si è provveduto ad affidare l'incarico di direzione lavori ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 all'operatore economico

denominato Società di Ingegneria EXUP S.R.L. con sede legale in via Sandro Pertini 12, 06019 Umbertide (PG), P. Iva/Codice Fiscale: IT03065390548 e di nominare l'arch. David Coccia per lo svolgimento delle funzioni di Direttore dei lavori afferenti all'intervento in oggetto;

- con Determina direttoriale n. A01799 del 29/07/2022 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Adeguamento sismico della Sede Comunale" - Codice OOPP_000023_2017, all'Operatore economico RO.MA.APPALTI DI NUME DOMENICO & C. S.A.S. con sede legale in Afragola (NA) via Don Gabriele Laudiero n.8, C.F. 04688560632 e P.I. n. 01352461212, P.E.C. ro.ma.appaltisas@pec.it , che ha offerto un ribasso del 27,17%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 608.596,13 esclusi gli oltre oneri della sicurezza pari ad € 35.344,74, per un importo complessivo € 643.940,87 oltre IVA;
- si rende necessario incaricare un professionista in qualità di collaudatore statico, mediante affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa consultazione di n. 1 Operatore Economico, regolarmente iscritto all'Anagrafe antimafia degli esecutori ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016 e s.m.i nel rispetto degli artt. 4 e 30 del Codice per un importo contrattuale pari ad € 9.116,63;
- il giorno 12/10/2022, l'operatore economico, Arch. Luca Del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI122011-22 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 18/10/2022 ore 09:00;
- sono in attuazione le disposizioni di cui al DPCM del 9/03/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 19:09 del giorno 09/06/2022, al momento dell'invio della richiesta di offerta;
- in data 19/10/2022 si è svolta la prima seduta pubblica delle operazioni di gara così come indicate nel verbale n. 1;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno ventuno del mese di ottobre, alle ore 09:44, si svolge l'odierna seduta di gara, presieduta dal dott. Ing. Andrea Granato, funzionario in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord della Regione Lazio, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA, in qualità di RUP e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del

09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP attraverso la piattaforma STELLA ha proceduto alla verifica delle risposte al "Soccorso istruttorio" inviate, entro il termine assegnato, dai seguenti concorrenti:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1: LUCA DEL RIO**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
LUCA DEL RIO	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	

Si prende atto che la documentazione integrativa trasmessa risulta conforme a quanto richiesto.

Il concorrente viene AMMESSO alla successiva fase della gara.

Esaminato il soccorso istruttorio pervenuto, il R.U.P. chiude la procedura di Valutazione, seleziona "Termina Valutazione Amministrativa".

Terminata la valutazione amministrativa il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" del Sistema STELLA, procede all'apertura della busta economica dell'operatore concorrente. Si procede inoltre alla verifica della corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

L'offerta presentata risulta:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1: LUCA DEL RIO**

Ribasso offerto: 0,10% per un importo contrattuale pari ad € 9.107,51 oltre oneri.

Il Responsabile del Procedimento, pertanto, tenuto conto dell'offerta presentata nella seduta virtuale pubblica odierna, propone l'aggiudicazione dell'affidamento dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento di "Adeguamento sismico della Sede Comunale di Posta (RI)" all'Arch. Luca del Rio, CF DLRLCU63C06H282V – P.Iva: 00801030578 con sede legale in via degli Orti 4 – Rieti (RI) –, ha offerto un ribasso economico del 0,10% per un importo contrattuale di € 9.107,51, oltre oneri di legge e conclude l'odierna seduta pubblica virtuale.

Delle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale che si compone di n.3 (tre) fasciate che viene approvato e sottoscritto.

Si chiude la seduta alle ore 10:00.

Il Responsabile Unico del Procedimento

dott. Ing. Andrea Granato

firmato