

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02778 del 20/12/2022

Proposta n. 2864 del 19/12/2022

**Oggetto:**

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C27H21006230006 - CIG 94495753FA. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione all'impresa VERDE GOLFO SRL.

**Proponente:**

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIFERRI ALESSIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C27H21006230006 - CIG 94495753FA. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione all'impresa VERDE GOLFO SRL.

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*" (nel prosieguo solo "*Decreto*");

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "*Codice dei contratti pubblici*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

RICHIAMATE le "*Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.*", adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "*Rigenerazione urbana e territoriale*", Linea di intervento 1, intitolata "*Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città*", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n.15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009- 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 con la quale sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, ed in particolare per l'intervento di cui all'oggetto, è stato modificato il responsabile dell'intervento da "*Comune di Rivodutri*" a "*USR Regione Lazio*" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;

CONSIDERATO che il ruolo di Responsabile dell'intervento, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni";

VISTA la determinazione del Direttore n. A02490 del 07/12/2021 con la quale l'Ing. Alessia Ciferri, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n. 1011069 del 14/10/2022;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione n. A00006 del 04/01/2022, è stato disposto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento denominato: "*Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna*" nel Comune di Rivodutri (RI), per un importo a base d'asta pari a € 21.923,21 IVA ed oneri di legge esclusi, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- con determinazione n. A00044 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento denominato: "*Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna*" nel Comune di Rivodutri (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico Seprim dell'ing.Santini Giuseppe S.A.S.;

- con Determinazione del Direttore n. A00358 del 10/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento in oggetto per un importo pari a € 350.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. A01255 del 24/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo e il quadro economico di finanziamento dell'intervento pari ad € 350.000,00 di cui € 225.000,00 per lavori comprensivi degli oneri della sicurezza, ed € 125.000,00 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, redatto dalla Seprim dell'Ing.Santini Giuseppe S.A.S.;

- il Progetto Esecutivo, afferente all'intervento in oggetto è stato acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0571601 del 10/06/2022 e successivamente integrato in data 22/06/2022 con prot. n. 0615817;

VISTO:

- il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva redatto dal RUP, in contraddittorio con il progettista incaricato, acquisito agli atti con prot.n. 0638915 del 29/06/2022, con esito positivo;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo agli atti prot. n. 0639140 del 29/06/2022, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

DATO ATTO che con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01599 del 30/06/2022 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento di "*Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna*" nel Comune di Rivodutri (RI), ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, redatto dallo studio Seprim dell'Ing. Santini Giuseppe S.a.s., per l'importo dei lavori di € 226.375,28 di cui € 15.732,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, "*Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l'adeguamento dei prezzi degli interventi*" assunta n di protocollo 0862809 del 12/09/2022, con la quale sono state indicate le modalità attraverso le quali i Responsabili degli interventi PNC Sisma possono procedere, in caso di insufficienza delle risorse rinvenibili dalla rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi, all'aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR, mediante l'utilizzo del prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall'art. 26 del DL 50/2022;

DATO ATTO CHE con nota del 13/09/2022 prot. 0870205 è stato richiesto ai progettisti incaricati l'adeguamento dei costi al prezzario regionale edizione Luglio 2022;

VISTA la documentazione contabile aggiornata a seguito della suddetta nota con l'adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, acquisita agli atti dell'USR con prot. n. 0995860 del 12/10/2022 e con nota prot. 1026909 del 19/10/2022 dalla quale risulta che l'importo dei lavori, al netto di IVA del 22% è aumentato da € 226.375,28 di cui € 15.732,84 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ad € 306.424,35 di cui € 16.461,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 80.049,07;

TENUTO CONTO che i suddetti importi dei lavori aggiornati, calcolati al lordo dell'IVA al 22% risultano i seguenti:

- importo lavori € 373.837,71 di cui € 20.083,19 per oneri per la sicurezza;
- maggiore importo del quale è stato richiesto ulteriore finanziamento € 97.659,87;

VISTA la Circolare del Commissario Straordinario acquisita in data 29/09/2022 prot. n. 940053 "*Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul PNC – Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n. 59/2021. Progetti PNC Misura A – DPCM 28 luglio 2022, Fondo per l'avvio delle opere indifferibili.*" con la quale sono state fornite precise indicazioni in merito alle diverse modalità di finanziamento a fronte all'incremento degli importi;

RITENUTO necessario pertanto, per far fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione del prezzario aggiornato, presentare domanda di accesso al "*Fondo per l'avvio dei progetti indifferibili*", di cui al co. 7 dell'art. 26 del D.L. 50/2022, ricorrere alla modalità di cui alla lett. B, punto 2, lett. b) di cui alla suddetta Circolare prot. n. 940053 del 29/09/2022;



VISTA la domanda di accesso al “*Fondo per l’avvio dei progetti indifferibili*”, di cui al co. 7 dell’art. 26 del D.L. 50/2022, presentata in data 14/10/2022 con n. 0000001248 a mezzo del sistema ReGis, per un importo complessivo di € 97.659,87 di cui € 80.049,07 per lavori ed € 17.610,80 per IVA al 22%;

CONSIDERATO che la suddetta Circolare:

- specifica che l’assegnazione dei fondi richiesti è soggetta a graduatoria e quindi non certa a priori;
- dispone che dal 17 ottobre 2022 si darà avvio delle istruttorie da parte del MEF e che entro trenta giorni, avverrà la pubblicazione del decreto per l’approvazione della graduatoria e l’assegnazione delle risorse;

TENUTO CONTO che la suddetta Circolare n. 0862809 del 12/09/2022 stabilisce che “*una volta autorizzato da MEF il finanziamento aggiuntivo a valere sul Fondo[... ]i Responsabili dell’intervento dovranno provvedere all’immediato aggiornamento della validazione e dell’approvazione del progetto appaltato [...]*”

PRESO ATTO CHE:

- con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell’economia e delle finanze in attuazione dell’articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell’articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l’intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 80.049,07 relativo ai soli lavori;
- con Decreto del Direttore dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02676 del 06/12/2022 è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato con l’adozione del prezzario regionale edizione luglio 2022 dell’intervento in oggetto per un importo lavori di € 306.424,35 di cui € 289.962,72 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 16.461,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. A02740 del 15/12/2022 con la quale è stato nominato quale Direttore dei lavori e coordinatore in materia di salute e Sicurezza in fase esecutiva il Geom. Goffredo Poleggi, in servizio presso l’Area Genio Civile Lazio Nord Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche E Difesa Del Suolo, per l’intervento di che trattasi;

VISTA la Determinazione n. A02331 20/10/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento denominato “*Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna*” nel Comune di Rivodutri (RI), riconducibili alla categoria OS24 classifica I e OS18-A classifica I, per un importo a base di gara di € 306.424,35 di cui € 16.461,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 24/10/2022 è stato pubblicato l’avviso per indagine di mercato sul sito web [www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione](http://www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione) , sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all’indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all’Albo Pretorio del comune di Rivodutri (RI);

- entro il termine ultimo per l'invio delle istanze di manifestazione di interesse mediante la piattaforma STELLA, fissato alle ore 12:00 del 09/11/2022, risultano pervenute n.58 istanze di manifestazione di interesse come dettagliatamente riportato nel verbale relativo alle operazioni di verifica eseguite nei giorni 09, 10 e 17 novembre 2022;
- nei suddetti giorni 09, 10 e 17 novembre 2022, giusto verbale in atti, si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 51 imprese ed escluse n. 7 imprese;
- il giorno 07/12/2022, giusto verbale in atti, sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma STELLA i seguenti 5 Operatori Economici

N.	Ragione Sociale	P.IVA/C.F.
1	Consorzio Stabile F2B	IT13307471006
2	VERDE GOLFO SAS	IT02946931215
3	A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l.	IT03866271004
4	PAPA UMBERTO SRL	IT02207870599
5	Ediltecnica s.r.l.	IT02161291006

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 07/12/2022, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI153369-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 15/12/2022;
- entro le ore 09:00 del giorno 15 dicembre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risultano pervenute n. 4 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
PAPA UMBERTO SRL	IT02207870599	Itri	PI156021-22	14/12/2022 12:43:27
Ediltecnica s.r.l.	IT02161291006	ROMA	PI156223-22	14/12/2022 14:36:02
VERDE GOLFO SAS	IT02946931215	Melito di Napoli	PI156334-22	14/12/2022 16:15:35
Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.	IT13307471006	Ciampino	PI156360-22	14/12/2022 16:46:35

VISTO l'allegato verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 16/12/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESTO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico VERDE GOLFO SRL con sede legale in Melito di Napoli, Via Roma n. 531, P.IVA 02946931215, che ha offerto il ribasso del 32,77% per un importo di 194.941,94 € IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 16.461,63, per l'importo contrattuale di € 211.403,57 oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale di gara del 15/12/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato: "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI);

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico primo classificato VERDE GOLFO SRL con sede legale in Melito di Napoli, Via Roma n. 531, P.IVA 02946931215, che ha offerto il ribasso del 32,77% per un importo di 194.941,94 € IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 16.461,63, per l'importo contrattuale di € 211.403,57 oltre IVA.

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO altresì necessario approvare il Quadro Economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

				IVA
<b>COMUNE DI RIVODUTRI</b> "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI)"				22%
Quadro Economico dopo gara				
DESCRIZIONE VOCI				
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			<b>€ 211.403,57</b>
A.1	Importo lavori aggiudicati	32,7700%	€ 194.941,94	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.085,69	
A.2.1	Oneri sicurezza COVID non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.375,94	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			<b>€ 102.720,15</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti		€ 2.286,22	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche		€ 2.286,22	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche		€ 25.319,75	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		€ 427,10	
B.3.2)	Fattibilità tecnico economica		€ 3.802,77	
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva		€ 8.023,74	
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva		€ 6.304,68	
B.3.5)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione CSP		€ 2.695,86	
B.3.6)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE e CRE		€ -	
B.3.7)	Spese tecniche collaudo dei impianti e strutture		€ 444,55	
B.3.8)	Spese tecniche redazione VINCA		€ 2.207,59	
B.3.9)	Spese tecniche redazione VIARCH		€ 1.413,46	



B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, autorizzazioni compresi bolli ed occupazioni, occupazioni espropri e servitù	€ 1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )	€ 9.077,64
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A)	€ 4.527,51
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ -
B.9)	Contributo ANAC	€ 300,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€ 850,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo - B.3.8 agronomo = 2%	€ 52,69
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 46.508,79
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 2.500,05
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 5.769,13
B.16)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	€ -
B.17)	2% - Funzioni di supporto art. 5, comma 1, Ord. 17/2022	€ -
B.18)	2% - Funzioni di supporto art. 5, comma 2, Ord. 17/2022	€ 4.527,51
	ECONOMIE DI GARA	€ 115.925,35
<b>TOTALE GENERALE</b>		<b>€ 430.049,07</b>

### DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 15/12/2022 depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato: *"Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna"* nel Comune di Rivodutri (RI) all'Operatore economico VERDE GOLFO SRL con sede legale in Melito di Napoli, Via Roma n. 531, P.IVA 02946931215, che ha offerto il ribasso del 32,77% per un importo di 194.941,94 € IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 16.461,63, per l'importo contrattuale di € 211.403,57 oltre IVA;
- 3) di approvare il Quadro Economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

		<b>IVA</b>
<b>COMUNE DI RIVODUTRI</b> <b>"Ripristino officiosità</b> <b>idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI)"</b>		22%
Quadro Economico dopo gara		
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 211.403,57</b>

A.1	Importo lavori aggiudicati	32,7700%	€ 194.941,94
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.085,69
A.2.1	Oneri sicurezza COVID non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.375,94
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>€ 102.720,15</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )		
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		€ 2.286,22
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		
B.2.2)	Indagini geologiche		€ 2.286,22
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		
B.2.4)	Altre spese tecniche		
B.3)	Spese Tecniche		€ 25.319,75
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		€ 427,10
B.3.2)	Fattibilità tecnico economica		€ 3.802,77
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva		€ 8.023,74
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva		€ 6.304,68
B.3.5)	Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione CSP		€ 2.695,86
B.3.6)	Spese tecniche direzione dei lavori compreso CSE e CRE		€ -
B.3.7)	Spese tecniche collaudo dei impianti e strutture		€ 444,55
B.3.8)	Spese tecniche redazione VINCA		€ 2.207,59
B.3.9)	Spese tecniche redazione VIARCH		€ 1.413,46
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari, autorizzazioni compresi bolli ed occupazioni, occupazioni espropri e servitù		€ 1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori )		€ 9.077,64
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)		€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A)		€ 4.527,51
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)		€ -
B.9)	Contributo ANAC		€ 300,00
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%		€ 850,86
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo - B.3.8 agronomo = 2%		€ 52,69
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione		€ 46.508,79
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5		€ 2.500,05
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11		€ 5.769,13
B.16)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni		€ -
B.17)	2% - Funzioni di supporto art. 5, comma 1, Ord. 17/2022		€ -
B.18)	2% - Funzioni di supporto art. 5, comma 2, Ord. 17/2022		€ 4.527,51
	ECONOMIE DI GARA		€ 115.925,35
<b>TOTALE GENERALE</b>			<b>€ 430.049,07</b>

- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;

- 5) di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano nazionale complementare;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito [www.ricostruzionelazio.it](http://www.ricostruzionelazio.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

*Ing. Wanda D'Ercole*

Copia

**Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori di "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C27H21006230006 CIG 94495753FA**

## **VERBALE DI GARA**

**N. 1 DEL 15/12/2022**

### PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto, da effettuare nel Comune di Rivodutri (RI), è ricompreso nell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante *l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 per un importo di € 350.000,00;*
- il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;
- con determinazione del Direttore n. A02490 del 07/12/2021, l'Ing. Alessia Ciferri, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50;
- con Determinazione a contrarre n. A02331 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura per l'affidamento dei lavori per l'intervento denominato "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI), per un importo a base di gara di € 306.424,35 di cui € 16.461,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- in data 24/10/2022 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web [www.ricostruzione.lazio.it](http://www.ricostruzione.lazio.it) nella sezione "Amministrazione trasparente" sotto la sezione "bandi di gara e contratti", sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito [www.serviziopubblici.it](http://www.serviziopubblici.it) del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti" e all'Albo Pretorio del comune di Rivodutri (RI) per una durata di almeno 15 giorni;
- Entro il termine di scadenza fissato alle ore 12.00 del 09/11/2022 risultano pervenute n. 58 istanze di manifestazioni di interesse;
- il RUP ha proceduto ad effettuare la verifica delle istanze di manifestazione di interesse di cui sopra e, all'esito delle valutazioni e dell'applicazione del criterio di rotazione degli inviti richiamato nell'avviso di indagine di mercato, ha disposto l'ammissione di n. 51 operatori economici e l'esclusione di

n. 7 (sette) operatori economici, come risultante dal verbale Manifestazione di Interesse depositato agli atti del RUP;

- in data 07/12/2022 è stato effettuato il sorteggio tramite piattaforma S.TEL.LA, come da verbale Manifestazione di Interesse, depositato agli atti del RUP, e sono stati individuati n. 5 (cinque) Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata;
- il giorno 07/12/2022, tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI153369-22, sono stati invitati a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 15/12/2022, i seguenti 5 Operatori Economici sorteggiati:

N.	Ragione Sociale	P.IVA/C.F.
1	Consorzio Stabile F2B	IT13307471006
2	VERDE GOLFO SAS	IT02946931215
3	A.CONTI Vivai piante ed impianti sportivi S.r.l.	IT03866271004
4	PAPA UMBERTO SRL	IT02207870599
5	Ediltecnica s.r.l.	IT02161291006

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il S.TEL.LA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 12:00 del 12/12/2022;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 15/12/2022;
- in considerazione del fatto che la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma S.TEL.LA della Regione Lazio;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttabilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

L'anno duemilaventidue, il giorno quindici, del mese di dicembre, (15/12/2022), alle ore 09:50, si svolge la seduta presieduta dall'Ing. Alessia Ciferri, funzionario della Regione Lazio.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma S.TEL.LA e, crea la Commissione di gara con unico componente, in qualità di Presidente, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 del giorno 15/12/2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 4 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:



Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro Di Sistema	Data e ora ricezione
PAPA UMBERTO SRL	IT02207870599	Itri	PI156021-22	14/12/2022 12:43:27
Ediltecnica s.r.l.	IT02161291006	ROMA	PI156223-22	14/12/2022 14:36:02
VERDE GOLFO SAS	IT02946931215	Melito di Napoli	PI156334-22	14/12/2022 16:15:35
Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPO- WER S.R.L.	IT13307471006	Ciampino	PI156360-22	14/12/2022 16:46:35

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “*Valutazione Amministrativa*” accede alle buste amministrative relative alle candidature dei suddetti Operatori economici e procede all’apertura delle stesse indicando l’esito a seguito della disamina della documentazione presentata:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, PAPA UMBERTO SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
PAPA UMBERTO SRL	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	CONTRIBUTO ANAC	Non è stato possibile effettuare il pagamento per disfunzioni del sistema	
	DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE	CONFORME	NO

Pertanto, l’operatore economico n.1, **PAPA UMBERTO SRL**, viene **ammesso** al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 2, Ediltecnica s.r.l.**

OPERATORE ECONOMICOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
Ediltecnica s.r.l.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE	CONFORME	NO
	CONTRIBUTO ANAC	Non è stato possibile effettuare il pagamento per disfunzioni del sistema	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	CONFORME	NO	

Pertanto, l'operatore economico n.2, **Ediltecnica s.r.l.**, viene **ammesso** al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 3, VERDE GOLFO SAS**

OPERATORE ECONOMICOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
VERDE GOLFO SAS	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE	CONFORME	NO
	CONTRIBUTO ANAC	Non è stato possibile effettuare il pagamento per disfunzioni del sistema	
DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	CONFORME	NO	

Pertanto, l'operatore economico n.3, **VERDE GOLFO SAS**, viene **ammesso** al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 4, Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.**

OPERATORE ECONOMICOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE - Consorzio Stabile F2B	CONFORME	NO
	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE – Consorziata esecutrice	CONFORME	NO
	ATTESTAZIONE SOA - Consorzio Stabile F2B	CONFORME	NO
	DGUE - Consorzio Stabile F2B	CONFORME	NO
	DGUE - Consorziata esecutrice	CONFORME	NO
	SUBAPPALTO	SI	NO
	AVVALIMENTO	NO	NO
	PASSOE	CONFORME	NO
	DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE	CONFORME	NO
	CONTRIBUTO ANAC	Non è stato possibile effettuare il pagamento per disfunzioni del sistema	
	DICHIARAZIONI INTEGRATIVE	CONFORME	NO

Pertanto, l'operatore economico n.4, **Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.**, viene **ammesso** al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP tramite la funzionalità “*Riepilogo Finale*” procede all'apertura della busta economica degli operatori economici concorrenti. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, PAPA UMBERTO SRL**

Ribasso offerto: 22,12 %

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.500,00

Costi della manodopera: € 38.772,44

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 2, Ediltecnica s.r.l.**

Ribasso offerto: 9,99 %

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.800,00

Costi della manodopera: € **38.772,44**

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 3, VERDE GOLFO SAS**

Ribasso offerto: 32,77 %

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.000,00

Costi della manodopera: € **60.000,00**

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 4, Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.**

Ribasso offerto: 24,62 %

Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 10.724,85

Costi della manodopera: € 38.772,44

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

La classifica così generata risulta la seguente:

Fornitore	Stato Offerta	Rank	Valore Offerta %	Base d'asta	Ribasso %	Ribasso
VERDE GOLFO SAS	Aggiudicatario proposto	1	32,77	€ 289.962,72	32,77	€ 95.020,78
Consorzio Stabile F2B Esecutrice ITALPOWER S.R.L.	II Classificato	2	24,62	€ 289.962,72	24,62	€ 71.388,82
PAPA UMBERTO SRL		3	22,12	€ 289.962,72	22,12	€ 64.139,75
Ediltecnica s.r.l.		4	9,99	€ 289.962,72	9,99	€ 28.967,28

Il RUP, pertanto, tenendo conto dell'offerta esaminata nell'odierna seduta di gara, all'esito delle operazioni di gara espletate, propone l'aggiudicazione dei lavori di "Ripristino officiosità idraulica del canale di Santa Susanna" nel Comune di Rivodutri (RI), a favore della società VERDE GOLFO SRL con sede legale in Melito di Napoli, Via Roma n. 531, P.IVA 02946931215, che ha offerto il ribasso del 32,77% per un importo di 194.941,94 € IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 16.461,63, per l'importo contrattuale di € 211.403,57 oltre IVA.



Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 7 (sette) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Si chiude la seduta alle ore 18.05.

IL RUP  
*Ing. Alessia Ciferri*  
*firmato*

Copia