

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00099 del 23/01/2023

Proposta n. 131 del 23/01/2023

Oggetto:

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017 - CUP: C63G18000170001_CIG: 9469498CF2 Approvazione verbale di gara e aggiudicazione all'operatore economico EMMECI APPALTI S.R.L

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	SCIMIA SARA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017 - CUP: C63G18000170001_CIG: 9469498CF2
Approvazione verbale di gara e aggiudicazione all'operatore economico EMMECI APPALTI S.R.L.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018 nonché i decreti n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il "Secondo Programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016" e, da ultimo, l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica" ove, nell'Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 244, l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 756.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione dell'ordinanza da ultimo citata si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la Determinazione del Direttore n. A01360 del 09/10/2020 con la quale l'ing. Sara Scimia, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTA la Determinazione n. A00762 del 12/04/2021, con la quale è stata aggiudicata la procedura per l'affidamento della progettazione di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva, compresa relazione geologica, dell'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativo all'intervento denominato "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Roccasalli*" nel Comune di Accumoli - Codice OOPP_000585_2017 - al raggruppamento "RTP C-ENGINEERING S.R.L. (mandataria), Ing. Vitantonio Polito, Dott. Geol. Valerio Buonomo" con sede legale in Ariano Irpino (AV) C. da Accoli 13/C - CAP 83031 - P.IVA: 02672340649

VISTA la Determinazione n. A000631 del 08/03/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento denominato "*Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Roccasalli*" nel comune di Accumoli (RI) redatto dal raggruppamento "RTP C-ENGINEERING S.R.L. (mandataria), Ing. Vitantonio Polito, Dott. Geol. Valerio Buonomo"

VISTO il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, redatto dal raggruppamento temporaneo RTI "C-ENGINEERING S.R.L. (mandataria), Ing. Vitantonio Polito, Dott. Geol. Valerio Buonomo", acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0351136 del 08/04/2022 e successivamente integrato con prot. n. 0587967 del 15/06/2022 e con prot. n. 0719827 del 21/07/2022;

VISTA l'autorizzazione sismica recante prot. n. 2022-0000685262 del 15/07/2022 Posizione n° 130563 rilasciata per l'intervento di cui all'oggetto;

VISTO il verbale di verifica preventiva del Progetto Esecutivo prot. n. .720674 del 21/07/2022, redatto dal RUP, in contraddittorio con i progettisti incaricati;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo del 21/07/2022, prot. n. 720869, redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto n. A01723 del 22/07/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato "*Recupero e Ricostruzione del cimitero di Roccasalli*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000585_2017 di cui all'Ordinanza n. 109/2020 con Id. 244, redatto dal RTP "C-ENGINEERING S.R.L. (mandataria), Ing. Vitantonio Polito, Dott. Geol. Valerio Buonomo" ed è stato concesso il contributo pari ad € 756.000,00 di cui € 238.434,89 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.062,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante "*Incentivi per funzioni tecniche*" e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "*Criteri di ripartizione negli appalti per lavori*";

VISTO l'art. 35 comma 3 del Dl 189/2016 il quale dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso*

le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo;

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 "Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile" che dispone che le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;

VISTA la dichiarazione del RUP del 28/10/2022 relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 assunta al protocollo n. 1074349 del 28/10/2022;

VISTA la Determinazione n. A02420 del 03/11/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017, per un importo complessivo di € 253.497,29, di cui € 238.434,89 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.062,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa,, riconducibili alla categoria OG2, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO CHE:

- in data 08/11/2022 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospécialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio del comune di Accumoli (RI);
- entro il termine ultimo delle ore 09:00 del 23/11/2022 risultano pervenute n. 62 istanze di partecipazione, come dettagliatamente riportato nel verbale relativo alle operazioni di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute, tenutesi nei giorni 01/12/2022, 15/12/2022, e 02/01/2023;
- all'esito delle verifiche, il RUP, mediante la piattaforma S.TEL.LA, ha eseguito il pubblico sorteggio dei 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come risultante dal verbale del 13/01/2023 depositato agli atti del RUP;
- in data 13/01/2023, per il tramite del sistema STELLA, è stata inviata ad ognuno dei 5 operatori economici sorteggiati, la lettera di invito a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 23/01/2023;
- entro le ore 09:00 del giorno 23/01/2023, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, risultano pervenute le istanze dei seguenti n. 2 operatori economici:

N°	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di sistema
1	CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L.	IT04205880612	19/01/2023 11:33:42	PI008623-23
2	EMMECI APPALTI S.R.L.	IT15013311004	20/01/2023 16:09:39	PI009628-23

VISTO il Verbale della seduta di gara n.1 tenutasi nel giorno 23/01/2023 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO, in particolare, che il verbale n.1 del 23/01/2023 è relativo alla seduta di gara pubblica virtuale nell'ambito della quale è risultato primo classificato l'Operatore Economico "EMMECI APPALTI S.r.l." P.IVA/CF: 15013311004, con sede legale in Via Fontana Bracchi n.65/A - 00034 Colferro (Roma), che ha offerto un ribasso del 15,30%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 217.016,75 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.062,40 oltre IVA.;

CONSIDERATO che il verbale di gara n.1 del 23/01/2023 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nel Verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso;

RITENUTO altresì necessario procedere all'approvazione del Verbale n. 1 del 23/01/2023, allegato al presente atto e che equivale altresì a proposta di aggiudicazione;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico primo classificato "EMMECI APPALTI S.r.l.", P.IVA/CF: 15013311004, con sede legale in Via Fontana Bracchi n.65/A, Colferro (Roma), che ha offerto un ribasso del 15,30%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 217.016,75 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.062,40 oltre IVA ;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione come di seguito riportato:

		IVA
COMUNE DI Accumoli Intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" OOPP_000585_2017		22%
Quadro Economico		
	DESCRIZIONE VOCI	
A	LAVORI	217.016,75 €
A.1	Importo lavori aggiudicazione(con ribasso 15,30%)	201.954,35 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta compresi costi sicurezza COVID	15.062,40 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	172.360,90 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	10.850,84 €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti	7.459,45 €
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti	
B.2.2)	Indagini geologiche	7.459,45 €
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	

B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	53.585,88 €
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	2.730,88 €
B.3.2)	Spese tecniche <i>progetto di fattibilità</i>	2.651,34 €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	13.683,07 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	11.051,12 €
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	18.985,18 €
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	4.484,29 €
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	10.000,00 €
B.5)	Occupazione temporanea delle aree esterne per allestimento cantiere	5.000,00 €
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	10.850,84 €
B.7)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	
B.8)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	5.069,95 €
B.9)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	1.406,27 €
B.10)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	2.793,61 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo	54,62 €
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	47.743,69 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.6	5.130,26 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	12.415,50 €
B.16)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	
C	Economie da ribassi di gara	117.408,11 €
D	Economie impegnate come disposto da Ord. 126/2022 per l'intervento "Messa in sicurezza Dissesto Libertino Approvato con decreto n. A02361 del 26/10/2022"	158.000,00 €
E	Economie da Finanziamento	91.214,24 €
TOTALE GENERALE (A+B+C+D)		756.000,00 €

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 350.000,00;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei Verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso;
2. di approvare il Verbale n. 1 del 23/01/2023, allegato al presente atto e che equivale altresì a proposta di aggiudicazione;

3. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017, all'Operatore economico primo classificato "EMMECI APPALTI S.r.l.", P.IVA/CF: 15013311004, con sede legale in Via Fontana Bracchi n.65/A, Collesferro (Roma), che ha offerto un ribasso del 15,30%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 217.016,75 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.062,40 oltre IVA ;
4. di approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato a seguito dell'avvenuta aggiudicazione come di seguito riportato:

		IVA
COMUNE DI Accumoli Intervento di "Recupero e ricostruzione del cimitero di Roccasalli" OOPP_000585_2017		22%
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A	LAVORI	217.016,75 €
A.1	Importo lavori aggiudicazione(con ribasso 15,30%)	201.954,35 €
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta compresi costi sicurezza COVID	15.062,40 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	172.360,90 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	10.850,84 €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	7.459,45 €
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	
B.2.2)	Indagini geologiche	7.459,45 €
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	
B.2.4)	Altre spese tecniche	
B.3)	Spese Tecniche	53.585,88 €
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	2.730,88 €
B.3.2)	Spese tecniche <i>progetto di fattibilità</i>	2.651,34 €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	13.683,07 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	11.051,12 €
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	18.985,18 €
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>)	4.484,29 €
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	10.000,00 €
B.5)	Occupazione temporanea delle aree esterne per allestimento cantiere	5.000,00 €
B.6)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	10.850,84 €
B.7)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	
B.8)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	5.069,95 €
B.9)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	1.406,27 €

B.10)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	
B.11)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 = 4%	2.793,61 €
B.12)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo	54,62 €
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	47.743,69 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5 - B.6	5.130,26 €
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	12.415,50 €
B.16)	Asservimenti, comprese spese per trascrizioni	
C	Economie da ribassi di gara	117.408,11 €
D	Economie impegnate come disposto da Ord. 126/2022 per l'intervento "Messa in sicurezza Dissesto Libertino Approvato con decreto n. A02361 del 26/10/2022"	158.000,00 €
E	Economie da Finanziamento	91.214,24 €
TOTALE GENERALE (A+B+C+D)		756.000,00 €

5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
6. di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
8. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000585_2017

CUP: C63G18000170001 – CIG 9469498CF2

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 1 DEL 23/01/2023

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori da eseguirsi nel Comune di Accumoli (RI), Codice: OOPP_000585_2017, è ricompreso nell'Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 109/2020 all'ID 244 per un importo complessivo di € 756.000,00;
- con la determinazione del Direttore n. A01360 del 09/10/2020 con la quale l'Ing. Sara Scimia, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice
- con determinazione a contrarre n. A02420 del 03/11/2022 a firma del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è stato disposto all'affidamento dei lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli" nel Comune di Accumoli (RI) "nel comune di Accumoli, riconducibili alla categoria OG2 class. I mediante procedura negoziata, con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara di € 253.497,29 di cui € 238.434,89 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.062,40 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso, a partire dal giorno 08/11/2022, come segue:
 - sul sito istituzionale: www.ricostruzionelazio.it;
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Accumoli (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- entro le ore 09:00 del giorno 23 novembre 2022, termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione, risultano pervenute n. 62 istanze di manifestazione di interesse;
- nei giorni del 1-15/12/2022, 2/01/2023 si è proceduto alla verifica delle istanze di manifestazione di interesse pervenute e sono risultate ammesse alla successiva fase di sorteggio n. 58 imprese ed escluse n. 4 imprese;

- il giorno 13/01/2023 sono stati sorteggiati telematicamente mediante la piattaforma STELLA i seguenti 5 Operatori Economici:

N.	Ragione Sociale	CF	Data ricezione	Registro di Sistema
1	EMMECI APPALTI SRL	15013311004	18/11/2022 15:54:18	PI142062-22
2	NEOS RESTAURI SRL	07538190724	11/11/2022 12:48:57	PI138580-22
3	NEJ DONADIO SRL	03622840613	21/11/2022 17:32:02	PI143051-22
4	CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L.	04205880612	09/11/2022 15:43:29	PI136690-22
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L.	01378430761	20/11/2022 16:26:14	PI142291-22

- i suddetti Operatori Economici sono stati invitati il giorno 13/01/2023, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI005326-23, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 23/01/2023;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 18/01/2023;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 23/01/2023;
- il giorno 09/03/2020 è stato emanato il DPCM contenente misure urgenti per il contenimento del contagio da CORONAVIRUS-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA;
- la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- l'odierna seduta di gara è svolta dal RUP, mediante l'accesso alla Piattaforma e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventitré, il giorno ventitré, del mese di gennaio, alle ore 09:33, si svolge la seduta di gara presieduta dall'Ing. Sara Scimia, funzionario presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio .

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e, creata la Commissione di gara come sopra descritto, verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 09:00 del giorno 23 gennaio 2023, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 2 offerte, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N.	Ragione Sociale	P.IVA	Data ricezione	Registro di Sistema
1	CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L.	IT04205880612	19/01/2023 11:33:42	PI008623-23
2	EMMECI APPALTI SRL	IT15013311004	20/01/2023 16:09:39	PI009628-23

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede alle buste amministrative relative alle candidature dei suddetti Operatori economici e procede all’apertura delle stesse indicando l’esito dell’esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l’esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO

Pertanto l’operatore economico n.1, **CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L**, viene ammesso al successivo iter procedurale.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.2, EMMECI APPALTI SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.2	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
EMMECI APPALTI SRL	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-ATTESTAZIONE SOA	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	-SUBAPPALTO	SI	NO
	-AVVALIMENTO	NO	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO

Pertanto l'operatore economico n.2, **EMMECI APPALTI SRL** viene ammesso al successivo iter procedurale.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura della busta economica degli operatori economici concorrenti. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N. 1, **CONSORZIO STABILE ICON S.C.A.R.L**
Ribasso offerto: 5,32 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 1.500,00
Costi della manodopera: € 64.986,10
- OPERATORE ECONOMICO N. 2, **EMMECI APPALTI SRL**
Ribasso offerto: 15,30 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.000,00
Costi della manodopera: € 64.986,10

Il RUP pertanto, tenendo conto delle offerte presentate propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "**Recupero e ricostruzione del Cimitero di Roccasalli**" nel Comune di Accumoli (RI) all'Operatore economico **EMMECI APPALTI SRL** con sede legale in Via Fontana Bracchi n.65/A - 00034 Colleferro (Roma) C.F. 15013311004 P.IVA IT15013311004, che ha offerto un ribasso del 15,30%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 217.016,75 compresi oneri della sicurezza pari a € 15.062,40 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 10:31.

Il RUP

Ing. Sara Scimia