

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A02810 del 22/12/2022

Proposta n. 2880 del 21/12/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dei lavori per l'intervento di "Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli" primo lotto funzionale (RI)". CUP D61B21007360006 - CIG: 9536634755 - Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa TEAN Società cooperativa

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dei lavori per l'intervento di "Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli" primo lotto funzionale (RI)". CUP D61B21007360006 - CIG: 9536634755 -

Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione a favore dell'impresa TEAN Società cooperativa

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché

l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019, n. V00007 del 28/06/2019 e n. V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante “*Codice dei contratti pubblici*” e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

VISTO il D.L. n. 76 del 18 aprile 2019, n. 32 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

VISTE le Ordinanze commissariali nn. 6, 7, 8 e 9 del 30 dicembre 2021, con le quali è stata data attuazione delle sub misure degli interventi del Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 (PNC Sisma) così dettagliati:

Ord.	Sub misura	Linea di intervento
ORD. 6	A4.5	Investimenti sulla rete stradale comunale
ORD. 7	A3.1	Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città
ORD. 8	A2.1	Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici
ORD. 9	A3.3	Realizzazione, implementazione e consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici; avvio della rifunzionalizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE); ammodernamento e la messa in sicurezza di impianti sportivi, ricreativi e di risalita

TENUTO CONTO che l'intervento di *“Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli” primo lotto funzionale (RI)* risulta compreso tra l'interventi finanziati con Ordinanza n.7 del 30 dicembre 2021;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, con decreto sindacale n. 3 del 04/01/2022, il RUP dell'intervento in oggetto è l'Ing. Giorgi Maurizio, funzionario in servizio presso il Comune di Accumoli;

VISTA la Determinazione n. 102 del 31/12/2021 del Comune di Accumoli con la quale è stato incaricato l'Ing. Luciano Cera per la predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori inerenti all'intervento di la *“Realizzazione della nuova piazza di Villanova Accumoli (RI)”*;

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. di Accumoli n. 23 del 20/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- con D.G.C. di Accumoli n. 51 del 30/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
- con D.G.C. di Accumoli n. 38 del 19/07/2022 è stata approvata la variante urbanistica puntuale;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo approvato con la D.G.C. del Comune di Accumoli n. 51 del 30/06/2022 è relativo all'intero intervento suddiviso in due lotti funzionali e che, la centrale di committenza richiede esclusivamente la trasmissione del solo progetto esecutivo relativo al lotto funzionale 1 a valere sulla scheda 1 del Piano Nazionale Complementare al PNRR, per un importo complessivo da quadro economico pari a 200000,00 € e che pertanto, il Responsabile dell'Area III del Comune di Accumoli e R.U.P. dell'intervento in oggetto ha dato mandato al Progettista di aggiornare e specificare tutte le tavole progettuali solo per il Lotto funzionale 1;

DATO ATTO della corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale per la ricostruzione ed il Comune di Accumoli e con specifico riferimento alla nota acquisita agli atti prot. n. 0897665 del 20/09/2022 con la quale il Comune manifesta la volontà di non avvalersi della delega di Stazione appaltante per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022 e quindi di relegare all'USR il compito di svolgere la gara per l'appalto dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana;

CONSIDERATO CHE il Comune di Accumoli con nota prot. n. 1231129 del 05/12/2022, ha trasmesso:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 29/11/2022;
- la Determinazione n. 102 del 31/12/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Luciano Cera P.IVA 01427680671, per l'intervento di che trattasi,
- l'Attestato dello Stato sui luoghi e il Progetto Esecutivo comprensivo di capitolato, computo metrico e schema di contratto nonché altra documentazione tecnico-amministrativa;

PRESO ATTO CHE la centrale di committenza richiede esclusivamente la trasmissione del solo progetto esecutivo relativo al lotto funzionale 1 a valere sulla scheda 1 del Piano Nazionale Complementare al PNRR per un importo complessivo da quadro economico pari a € 200.000,00;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 97 del 23/11/2022 del Comune di Accumoli avente per oggetto *“Determinazione a contrarre per le procedure di appalto del P.N.R.R. - P.N.C. relative agli interventi di Rigenerazione Urbana nel Comune di Accumoli”* con la quale tra l'altro:

- determina di non avvalersi della delega di Stazione appaltante per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022 e quindi di relegare all'U.S.R. il ruolo di centrale di committenza con riguardo ai soli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 P.N.C. Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108, fra il quale - C.U.C.: A3.1_LRI057001_0257: *“ Completamento della realizzazione di una nuova piazza su aree demolite frazione*

Villanova del Comune di Accumoli (RI) con installazioni di luci LED e predisposizione di arredo urbano” nel Comune di Accumoli(RI), per un importo totale pari a € 200.000,00;

- sono state demandate all' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio tutte le attività inerenti all'espletamento della procedura di cui trattasi,
- è stata attestata la copertura finanziaria sull'impegno finanziario n. 312 del 31/12/2021;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02697 del 09/12/2022 con la quale l'Arch. Arianna Brunelli viene nominata quale Responsabile del Procedimento (RP) gestione procedura di gara lavori, ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022, per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ricostruzione pubblica attuati da altre pubbliche amministrazioni, ai fini dell'espletamento della procedura di gara dell'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione a contrarre n. A02761 del 16/12/2022 con la quale, tra l'altro è stato indetto un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori di *“Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli” primo lotto funzionale (RI)*” riconducibili alla categoria OG1 classifica I, per un importo a base di gara di € 136.380,84 di cui € 132.546,26 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.834,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che:

- per l'espletamento della presente procedura l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: S.TEL.LA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- ai fini del presente affidamento è stato individuato l'Operatore Economico **TEAN Società cooperativa** in possesso dei requisiti previsti dalla richiesta di offerta e che ha partecipato a manifestazioni di interesse indette da questo Ufficio Speciale per interventi affini, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- il giorno 16/12/2022 l'operatore economico **TEAN Società cooperativa**, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI158545-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 20/12/2022 alle ore 12:00;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 12:05 del giorno 20/12/2022 e comunicata all'operatore economico contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- entro il termine suddetto risulta essere pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato **TEAN Società cooperativa**;

VISTO l'allegato verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 20/12/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico **TEAN Società cooperativa**, con sede legale in via Francesco di Muzio, Borbona(RI), P. IVA IT01782840662, che ha offerto un ribasso d'asta del 1,50%, corrispondente all'importo lavori pari a € 130.558,07, per un importo contrattuale pari a € 134.392,65, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 3.834,58, IVA ed oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che il Verbale del giorno 20/12/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori per l'intervento di *“Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli” primo lotto funzionale (RI)*”;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico **TEAN Società cooperativa**, con sede legale in via Francesco di Muzio, Borbona(RI), P. IVA IT01782840662, che ha offerto un ribasso d'asta del 1,50%, corrispondente all'importo contrattuale di € 134.932,65, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 3.834,58, IVA ed oneri di legge esclusi;

RITENUTO altresì necessario approvare il Quadro Economico così come di seguito rimodulato:

			IVA
VILLANOVA DI ACCUMOLI (RI) NUOVA PIAZZA DI VILLANOVA DI ACCUMOLI (RI) nell'ambito del finanziamento PNRR - PNC (CIG: 9048002773) QUADRO ECONOMICO : 1° STRALCIO FUNZIONALE (ai sensi dell'art. 16 al dm 207_2010)			10%
Quadro Economico dopo gara			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 134.392,65
A.1	Importo lavori di aggiudicazione	1,5000%	€ 130.558,07
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.834,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 61.872,27
B			
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		€ 2.420,20
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti		€ 588,82
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti ed analisi strutturali		€ 1.831,38
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche		€ -
B.3)	Spese Tecniche (20%)		€ 26.596,15
B.3.1)	Relazione geologica		€ 2.040,51
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>		€ -
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		€ 7.930,78
			€ -
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione ESECUTIVA</i>		€ 6.027,39
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>		€ 10.597,47
B.3.6)	Spese per <i>collaudo</i>		€ -
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		€ -

B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	7.324,40	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	2.687,85	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€	2.687,85	
B.7. 1)	Spese per funzioni di supporto tecnico (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.1)	€	-	
B.7. 2)	Spese U.S.R. per funzioni di assistenza tecnica (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.2)	€	-	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	-	
B.9)	Contributo ANAC, non dovuto (importo < € 150,000,00)	€	-	0,00
B.10)	Cassa previdenziale di - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7 = 4%	€	982,23	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo (4%)	€	81,62	
B.12)	Cassa accatastamenti B.2.1	€	23,55	
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	13.439,27	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2	€	620,44	
B.15)	I.V.A. 22% su B.5	€	1.611,37	
B.16)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	6.085,20	
ECONOMIE				
GARA LAVORI		€	3.735,08	
TOTALE GENERALE (A+B)			€	200.000,00

TENUTO CONTO che con la presente aggiudicazione è stata completata l'attività demandata a questo Ufficio dal Comune di Accumoli mediante la suddetta Determinazione dirigenziale n. 97 del 23/11/2022 del Comune di Accumoli avente per oggetto "Determinazione a contrarre per le procedure di appalto del P.N.R.R. - P.N.C. relative agli interventi di Rigenerazione Urbana nel Comune di Accumoli";

RITENUTO pertanto necessario trasmettere la presente determinazione al Comune di Accumoli per l'esecuzione dell'intervento;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 20/12/2022 depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento di "Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli" primo lotto funzionale (RI)" all'Operatore economico **TEAN Società cooperativa**, con sede legale in via Francesco di Muzio, Borbona(RI), P. IVA IT01782840662, che ha offerto un ribasso d'asta del 1,50%, corrispondente all'importo contrattuale di € 134.932,65, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 3.834,58, IVA ed oneri di legge esclusi.

- 3) di comunicare l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
 4) di approvare il quadro economico così come di seguito rimodulato:

			IVA
VILLANOVA DI ACCUMOLI (RI) NUOVA PIAZZA DI VILLANOVA DI ACCUMOLI (RI) nell'ambito del finanziamento PNRR - PNC (CIG: 9048002773) QUADRO ECONOMICO : 1° STRALCIO FUNZIONALE (ai sensi dell'art. 16 al dm 207_2010)			10%
Quadro Economico dopo gara			
DESCRIZIONE VOCI			
A	LAVORI		€ 134.392,65
A.1	Importo lavori di aggiudicazione	1,5000%	€ 130.558,07
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.834,58
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€ 61.872,27
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)		€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti		€ 2.420,20
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti		€ 588,82
B.2.2)	Indagini geologiche, Accertamenti ed analisi strutturali		€ 1.831,38
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali		€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche		€ -
B.3)	Spese Tecniche (20%)		€ 26.596,15
B.3.1)	Relazione geologica		€ 2.040,51
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione preliminare</i>		€ -
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		€ 7.930,78
			€ -
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione ESECUTIVA</i>		€ 6.027,39
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>		€ 10.597,47
B.3.6)	Spese per <i>collaudo</i>		€ -
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)		€ 7.324,40
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi		€ 2.687,85
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (incentivo funzioni tecniche		€ 2.687,85

	interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)		
B.7. 1)	Spese per funzioni di supporto tecnico (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.1)	€	-
B.7. 2)	Spese U.S.R. per funzioni di assistenza tecnica (2% rif Ord.17/2022 art.5 c.2)	€	-
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	-
B.9)	Contributo ANAC, non dovuto (importo < € 150,000,00)	€	-
B.10)	Cassa previdenziale di - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.7 = 4%	€	982,23
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo (4%)	€	81,62
B.12)	Cassa accatastamenti B.2.1	€	23,55
B.13)	I.V.A. Lavori (A) 10% Nuova Costruzione	€	13.439,27
B.14)	I.V.A. 22% su B.2	€	620,44
B.15)	I.V.A. 22% su B.5	€	1.611,37
B.16)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	6.085,20
ECONOMIE			
	GARA LAVORI	€	3.735,08
TOTALE GENERALE (A+B)			€ 200.000,00

0,00

- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Comune di Accumoli per l'esecuzione dell'intervento;
- 7) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore
Ing. Wanda D'Ercole



Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dei lavori per l'intervento di "Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli" primo lotto funzionale (RI)". CUP D61B21007360006 - CIG: 9536634755.

Importo complessivo dell'appalto € 136.380,84 di cui € 132.546,26 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.834,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

**VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N. 1 DEL 20/12/2022
PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE
Invito n. PI158545-22**

VISTI:

- il D.L. n. 76 del 18 aprile 2019, n. 32 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;
- il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

VISTE le Ordinanze commissariali nn. 6, 7, 8 e 9 del 30 dicembre 2021, con le quali è stata data attuazione delle sub misure degli interventi del Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 (PNC Sisma);

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, con decreto sindacale n. 3 del 04/01/2022, il RUP dell'intervento in oggetto è l'Ing. Giorgi Maurizio, funzionario in servizio presso il Comune di Accumoli;

VISTA la Determinazione n. 102 del 31/12/2021 del Comune di Accumoli con la quale è stato incaricato l'Ing. Luciano Cera per la predisposizione della progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori inerenti all'intervento di la "Realizzazione della nuova piazza di Villanova Accumoli (RI)";

PREMESSO CHE:

- con D.G.C. di Accumoli n. 23 del 20/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- con D.G.C. di Accumoli n. 51 del 30/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento;
- con D.G.C. di Accumoli n. 38 del 19/07/2022 è stata approvata la variante urbanistica puntuale;

PRESO ATTO che il progetto esecutivo approvato con la D.G.C. del Comune di Accumoli n. 51 del 30/06/2022 è relativo all'intero intervento suddiviso in due lotti funzionali e che, la centrale di committenza richiede esclusivamente la trasmissione del solo progetto esecutivo relativo al lotto funzionale 1 a valere sulla scheda 1 del Piano Nazionale Complementare al PNRR, per un importo complessivo da quadro economico pari a 200000,00 €



e che pertanto, il Responsabile dell'Area III del Comune di Accumoli e R.U.P. dell'intervento in oggetto ha dato mandato al Progettista di aggiornare e specificare tutte le tavole progettuali solo per il Lotto funzionale 1; DATO ATTO della corrispondenza intercorsa tra l'Ufficio Speciale per la ricostruzione ed il Comune di Accumoli e con specifico riferimento alla nota acquisita agli atti prot. n. 0897665 del 20/09/2022 con la quale il Comune manifesta la volontà di non avvalersi della delega di Stazione appaltante per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022 e quindi di relegare all'USR il compito di svolgere la gara per l'appalto dei lavori relativi agli interventi di rigenerazione urbana;

CONSIDERATO CHE il Comune di Accumoli con nota prot. n. 1231129 del 05/12/2022, ha trasmesso:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 91 del 29/11/2022;
- la Determinazione n. 102 del 31/12/2021 di affidamento dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, comprensiva di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Luciano Cera P.IVA 01427680671, per l'intervento di che trattasi,
- l'Attestato dello Stato sui luoghi e il Progetto Esecutivo comprensivo di capitolato, computo metrico e schema di contratto nonché altra documentazione tecnico-amministrativa;

PRESO ATTO CHE la centrale di committenza richiede esclusivamente la trasmissione del solo progetto esecutivo relativo al lotto funzionale 1 a valere sulla scheda 1 del Piano Nazionale Complementare al PNRR per un importo complessivo da quadro economico pari a € 200.000,00;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. 97 del 23/11/2022 del Comune di Accumoli avente per oggetto *"Determinazione a contrarre per le procedure di appalto del P.N.R.R. - P.N.C. relative agli interventi di Rigenerazione Urbana nel Comune di Accumoli"* con la quale tra l'altro:

- determina di non avvalersi della delega di Stazione appaltante per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022 e quindi di relegare all'U.S.R. il ruolo di centrale di committenza con riguardo ai soli interventi di cui alle ordinanze nn. 6, 7, 8, 9, 10, 11 del 30 dicembre 2021 P.N.C. Sisma, ai sensi dell'art. 14-bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito in legge 28 luglio 2021, n. 108, fra il quale - C.U.C.: A3.1_LRI057001_0257: *"Completamento della realizzazione di una nuova piazza su aree demolite frazione Villanova del Comune di Accumoli (RI) con installazioni di luci LED e predisposizione di arredo urbano"* nel Comune di Accumoli(RI), per un importo totale pari a € 200.000,00;
- sono state demandate all' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio tutte le attività inerenti all'espletamento della procedura di cui trattasi,
- è stata attestata la copertura finanziaria sull'impegno finanziario n. 312 del 31/12/2021;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02697 del 09/12/2022 con la quale l'Arch. Arianna Brunelli viene nominata quale Responsabile del Procedimento (RP) gestione procedura di gara lavori, ai sensi dell'art. 4 comma 6 dell'Ord. 17/2022, per l'attuazione degli interventi relativi al PNC ricostruzione pubblica attuati da altre pubbliche amministrazioni, ai fini dell'espletamento della procedura di gara dell'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che:

- per l'espletamento della presente procedura l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: S.TEL.LA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- ai fini del presente affidamento è stato individuato l'Operatore Economico TEAN Società cooperativa in possesso dei requisiti previsti dalla richiesta di offerta e che ha partecipato a manifestazioni di interesse indette da questo Ufficio Speciale per interventi affini, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e degli affidamenti;
- il giorno 16/12/2022 l'operatore economico TEAN Società cooperativa, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI158545-22, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 20/12/2022 alle ore 12:00;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 12.05 del giorno 20/12/2022 e comunicata all' operatore economico contestualmente all'invio della richiesta di offerta;
- entro il termine suddetto risulta essere pervenuta l'offerta dell'operatore economico invitato TEAN Società cooperativa;

- Podierna seduta di gara è svolta dal RUP anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 9/03/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemila ventidue, il giorno venti, del mese di dicembre, alle ore 12.06, si è svolta la seduta di gara virtuale, presieduta dall'Arch. Arianna Brunelli, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, in qualità di R.U.P. e organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in Via Flavio Sabino n. 27 – 02100 Rieti, in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria, anche in attuazione delle disposizioni di cui al DPCM del 09/02/2020 e successivi decreti, contenenti misure urgenti per il contenimento del contagio da COVID-19 sull'intero territorio nazionale a salvaguardia dell'incolumità pubblica e della salute.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 12:00 del giorno 20 dicembre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risulta pervenuta n. 1 offerta, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Comune	Registro Di Sistema	Data e ora invio
TEAN	IT01782840662	Borbona	PI159806-22	20/12/2022 10:20:45

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa”, accede all'elenco delle buste amministrative relative alle candidature dei soggetti sopra elencati e procede, seguendo l'ordine di arrivo, all'apertura delle stesse, indicando, per ciascuno di essi, l'esito dell'esame della documentazione presentata, nonché la necessità o meno di soccorso istruttorio e l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, TEAN**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
TEAN	- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	-REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA, TECNICA E PROFESSIONALE	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	F24	CONFORME	NO
	SOA	CONFORME	NO

	- DOCUMENTO IDENTITA'	CONFORME	NO
	- ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NON OBBLIGATORIA: iso, dichiarazione pagamento imposta di bollo	/	/
	- SUBAPPALTO	CONFORME - dichiarato	NO

L'operatore economico n. 1, TEAN, viene ammesso.

Terminata la valutazione amministrativa il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale", procede all'apertura della busta economica.

Le offerte presentate risultano le seguenti:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, TEAN**

Ribasso offerto: 1,50 %

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

Il RUP pertanto, tenendo conto delle offerte esaminate nella seduta virtuale del 23 febbraio 2022, propone l'aggiudicazione dell'affidamento per l'esecuzione delle dei lavori per l'intervento di "Realizzazione della nuova piazza di Villanova nel comune di Accumoli" primo lotto funzionale (RI)"- CUP D61B21007360006 - CIG: 9536634755, all'Operatore economico **TEAN Società cooperativa**, con sede legale in via Francesco di Muzio, Borbona(RI), P. IVA IT01782840662, che ha offerto un ribasso d'asta del 1,50%, corrispondente all'importo contrattuale di € 130.558,07, comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, pari a € 3.834,58, IVA ed oneri di legge esclusi.

Si chiude la seduta alle ore 13:41.

Il RUP

F.to Arch. Arianna Brunelli