

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A02812 del 22/12/2022

Proposta n. 2887 del 22/12/2022

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori afferenti l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI). CUP: I47H21005880006 - CIG : 9274001BB8. Approvazione verbale e proposta di aggiudicazione all'impresa EUROVERDE SRL

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori afferenti l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI). CUP: I47H21005880006 - CIG : 9274001BB8. Approvazione verbale e proposta di aggiudicazione all'impresa EUROVERDE SRL

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE

POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89,
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, con modificazioni dalla Legge 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché

l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTI i decreti del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio a seguito del nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018, n. V00003 del 26/02/2019 e n. V00007 del 28/06/2019, V00005 del 29/12/2020 con i quali detto incarico è stato prorogato a seguito dei nulla osta espressi dalla Giunta regionale del Lazio, rispettivamente, con deliberazioni n. 82 del 19/02/2019, n. 394 del 20/06/2019 e n. 1025 del 22/12/2020;

VISTO il D.lgs.18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016;*

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

VISTO il D.L. n. 76 del 18 aprile 2019, n. 32 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

VISTE le Ordinanze commissariali nn. 6, 7, 8 e 9 del 30 dicembre 2021, con le quali è stata data attuazione delle sub misure degli interventi del Piano Complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 (PNC Sisma) così dettagliati:

Ord.	Sub misura	Linea di intervento
ORD. 6	A4.5	Investimenti sulla rete stradale comunale
ORD. 7	A3.1	Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città
ORD. 8	A2.1	Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici
ORD. 9	A3.3	Realizzazione, implementazione e consolidamento di percorsi e cammini culturali, tematici e storici; avvio della rifunzionalizzazione delle Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE); ammodernamento e la messa in sicurezza di impianti sportivi, ricreativi e di risalita

TENUTO CONTO che l'intervento *di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI)* risulta compreso tra l'interventi finanziati con Ordinanza n. 6 del 30 dicembre 2021;

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 il RUP dell'intervento in oggetto è l'arch. Claudia Tosti, funzionario in servizio presso il Comune di Cittareale;

VISTA la Determinazione n. 419 del 28/12/2022 del Comune di Cittareale con la quale è stato incaricato l'Ing. Nicola Rocca per la predisposizione del progetto definitivo e del progetto esecutivo, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione Lavori, Contabilità e Certificato di Regolare Esecuzione per l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade comunali";

CONSIDERATO che il Comune di Cittareale con nota prot. n. 1192872 del 25/11/2022 ha trasmesso il Progetto esecutivo dell'intervento di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade comunali CUP I47H21005880006;

VISTA la Delibera di Giunta del Comune di Cittareale n. 95 del 23/11/2022 con la quale è stato approvato il "Progetto Esecutivo revisionato" per l'opera di che trattasi a seguito delle rettifiche dei prezzi;

VISTA la Determinazione dirigenziale n.328 del 28/11/2022 del Comune di Cittareale avente per oggetto *"Determinazione a contrarre per le procedure di appalto dei lavori di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità territoriale di alcuni tratti di strade comunali. Interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009-2016. Sub misura A4.5 CUP: I47H21005880006- CIG: 9274001BB8"* con la quale tra l'altro:

- è stata indetta una procedura di gara per l'affidamento dei lavori dell'intervento in oggetto di cui al progetto esecutivo redatto dall'Ing. Nicola Rocca, validato e verificato in data 18/11/2022 giusto verbale in atti, ed approvato con delibera di Giunta Comunale n. 95 del 23/11/2022, avente un valore a base d'asta di € 321.482,80= di cui importo oneri sicurezza di cui al D.L.gs. n. 81/2008 non soggetto a ribasso pari ad € 15.768,27= pertanto di importo lavori soggetto a ribasso di € 305.714,53
- sono state demandate all' Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio tutte le attività inerenti all'espletamento della procedura di cui trattasi,
- si attesta la copertura finanziaria dell'intervento al Capitolo 659/I 2.2.1 del Bilancio 2022;

VISTA l'attestazione sullo stato dei luoghi rilasciata dal DL ing. Nicola Rocca in data 16/11/2022;

VISTA la Determinazione del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02625 del 01/12/2022 con la quale il dott. Vincenzo Avicenna viene nominato quale Responsabile del Procedimento (RP) per l'espletamento della procedura di gara dell'intervento in oggetto;

VISTA la determinazione n. A02652 del 06/12/2022 con la quale, tra l'altro, è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii per l'affidamento dei lavori di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI).

- per un importo a base di gara di ad € 321.482,80 di cui € 305.714,53 per lavori soggetti a ribasso ed € 15.768,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con l'applicazione dello strumento della c.d. "Inversione procedimentale" disciplinato dall'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO CHE:

- in data 07/12/2022 è stato pubblicato il bando di gara sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito

www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del comune di Cittareale;

- in data 07/12/2022 sono stati pubblicati sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> gli atti di gara;
- entro il termine ultimo per l'invio delle offerte mediante la piattaforma STELLA, fissato alle ore 10:00 del 22/12/2022, risultano pervenute n. 28 offerte, di cui 2 invalidate, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione	Stato
1	EDIL PI.MA. SRL	it02240200606	PI159071-22	19/12/2022 11:01:11	Inviato
2	impresa bianchi giovanni	IT01297660597	PI159613-22	19/12/2022 21:00:28	Inviato
3	SO.S.L. EDIL SRL	IT09138941001	PI159793-22	20/12/2022 10:01:18	Inviato
4	C.S.A COSTRUZIONI	IT00907470579	PI160082-22	20/12/2022 12:27:43	Inviato
5	MARCHETTI MAURO	IT00699010575	PI160087-22	20/12/2022 12:32:55	Inviato
6	TEAN	IT01782840662	PI160190-22	20/12/2022 14:33:30	Inviato
7	CODISAB SRL	IT01204190662	PI160252-22	20/12/2022 15:28:21	Inviato
8	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA S.R.L.	IT14194131000	PI160389-22	20/12/2022 17:23:32	Inviato
9	EDIL SCAVI S.r.l.	IT02979190598	PI160592-22	21/12/2022 10:21:51	Inviato
10	ITALEDIL P.M. 93 S.R.L.	IT04487871008	PI160737-22	21/12/2022 11:51:27	Inviato
11	AGZ APPALTI SRL	IT14809481006	PI160925-22	21/12/2022 13:36:13	Invalidato
12	AGZ APPALTI SRL	IT14809481006	PI160930-22	21/12/2022 13:47:12	Inviato
13	ALOISI GIUSEPPE	IT00072260573	PI161128-22	21/12/2022 17:22:16	Inviato
14	IMPERIAL	IT15746411006	PI161129-22	21/12/2022 17:23:39	Inviato
15	GP APPALTI SRL	IT03369940790	PI161150-22	21/12/2022 17:48:02	Inviato
16	E.C.M. S.R.L.	IT03575121219	PI161155-22	21/12/2022 18:03:37	Inviato
17	TEC SRL	IT01172170860	PI161173-22	21/12/2022 18:17:01	Inviato
18	COGEB SRL	IT12484501007	PI161179-22	21/12/2022 18:34:54	Inviato
19	COREST SRL	IT00835400565	PI161189-22	21/12/2022 18:58:12	Inviato
20	Eredi PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio	IT02396920643	PI161192-22	21/12/2022 19:00:57	Inviato
21	E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	IT03188180610	PI161193-22	21/12/2022 19:05:20	Inviato
22	IC VICIGRADO di Francesco Vicigrado	IT04092650615	PI161196-22	21/12/2022 19:11:34	Inviato
23	AL.CO. S.r.l.	IT00985610575	PI161197-22	21/12/2022 19:11:38	Inviato
24	EUROVERDE SRL	IT01009630573	PI161208-22	21/12/2022 21:24:58	Invalidato
25	ares costruzioni generali	it13165251003	PI161210-22	21/12/2022 21:38:42	Inviato
26	EUROVERDE SRL	IT01009630573	PI161286-22	22/12/2022 02:38:22	Inviato
27	AB ARCESE S.R.L.	IT02481590608	PI161288-22	22/12/2022 07:25:13	Inviato
28	MACCARI SCAVI SRL	IT04000321002	PI161329-22	22/12/2022 09:24:55	Inviato

- al momento della pubblicazione del bando, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:15 del giorno 22/12/2022;

VISTO l'allegato verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 22/12/2022 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto e che equivale a proposta di aggiudicazione;

PRESTO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico EUROVERDE SRL con sede legale in Nucleo Stazione FF.SS. SNC Cittaducale (RI), Codice Fiscale e partita IVA n. 01009630573, che ha offerto un ribasso del 22,73%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 251.993,89, di cui oneri della sicurezza pari a € 15.768,27, oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale di gara del 22/12/2022 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori per l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale nel Comune di Cittareale (RI)";

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal Responsabile del procedimento di gara;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del Responsabile del procedimento di gara e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico primo classificato EUROVERDE SRL con sede legale in Nucleo Stazione FF.SS. SNC Cittaducale (RI), Codice Fiscale e partita IVA n. 01009630573, che ha offerto un ribasso del 22,73%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 251.993,89, di cui oneri della sicurezza pari a € 15.768,27 oltre IVA;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;

TENUTO CONTO che con la presente aggiudicazione è stata completata l'attività demandata a questo Ufficio dal Comune di Cittareale mediante la suddetta Determinazione del Responsabile n. 328 del 28/11/2022 avente per oggetto *"Determinazione a contrarre per le procedure di appalto dei lavori di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità territoriale di alcuni tratti di strade comunali. Interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009-2016. Sub misura A4.5 CUP: I47H21005880006- CIG: 9274001BB8"*

RITENUTO pertanto necessario trasmettere la presente determinazione al Comune di Cittareale per l'esecuzione dei lavori;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del Responsabile del procedimento di gara come risultante dall'allegato verbale del giorno 22/12/2022 depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale nel Comune di Cittareale (RI)" all'Operatore EUROVERDE SRL con sede legale in Nucleo Stazione FF.SS. SNC Cittaducale (RI), Codice Fiscale e partita IVA n. 01009630573, che ha offerto un ribasso del 22,73%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 251.993,89, di cui oneri della sicurezza pari a € 15.768,27 oltre IVA;
3. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
4. di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
5. di trasmettere la presente determinazione al Comune di Cittareale per l'esecuzione dei lavori;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi nel bilancio del Comune di Cittareale, Capitolo 659/I 2.2.1;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore

Ing. Wanda D'Ercole

Copia



Programma Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori afferenti l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI).

CUP: I47H21005880006 CIG: 9274001BB8

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA N. 1 DEL 22/12/2022

PREMESSO CHE:

- che l'intervento di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale nel Comune di Cittareale (RI) risulta compreso tra gli interventi finanziati con l'Ordinanza n.6 del 30 dicembre 2021 per l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A4, "Infrastrutture e mobilità", Linea di intervento 5, intitolata "Investimenti sulla rete stradale comunale", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77;
- con Determinazione dirigenziale n. 328 del 28/11/2022 avente per oggetto "Determinazione a contrarre per le procedure di appalto dei lavori di Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità territoriale di alcuni tratti di strade comunali. Interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009-2016.Sub misura A4.5." il Comune di Cittareale ha stabilito di non avvalersi della delega di Stazione appaltante per l'attuazione dell'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità territoriale di alcuni tratti di strade comunali" – Interventi del Piani complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 Sub misura A4.5 e quindi di delegare all'USR della Regione Lazio la funzione di Centrale di committenza per l'espletamento delle procedure di gara relativamente all'intervento in oggetto e ha attestato la copertura finanziaria dell'intervento al Capitolo 658/I2.2.1 del Bilancio comunale 2022;
- con determinazione n. A02625 del 01/12/2022 il dott. Vincenzo Avicenna, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 5 della Legge n.241 del 1990;
- con determinazione n A02652 del 06/12/2022 è stata indetta la procedura Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori afferenti l'intervento di "Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale" nel Comune di Cittareale (RI), per un importo a base di gara di ad € 321.482,80 di cui € 305.714,53 per lavori soggetti a ribasso ed € 15.768,27 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa riconducibili alla categoria OG3 classifica II, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e con l'applicazione dello strumento della c.d. "Inversione procedimentale" disciplinato dall'art. 133, comma 8 del D.lgs. 50/2016;
- in data 07/12/2022 è stato pubblicato il bando di gara sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del comune di Cittareale;
- in data 07/12/2022 sono stati pubblicati sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospicialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> gli atti di gara;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 23:59 del 14/12/2022;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 10:00 del 22/12/2022;



- al momento della pubblicazione del bando, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:15 del giorno 22/12/2022;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventidue, il giorno ventidue, del mese di dicembre, alle ore 10:23, si svolge la seduta pubblica virtuale di gara, presieduta dal Responsabile del procedimento dott. Vincenzo Avicenna, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio, presso la sede dell'USR in via Flavio Sabino n.27, mediante l'accesso alla piattaforma STELLA.

Il Responsabile del procedimento procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'elenco delle offerte pervenute entro le ore 10:00 del giorno 22 dicembre 2022, termine ultimo per la presentazione delle offerte. Risultano pervenute n. 28 offerte, di cui 2 invalidate, come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

N	Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione	Stato
1	EDIL PI.MA. SRL	it02240200606	PI159071-22	19/12/2022 11:01:11	Inviato
2	impresa bianchi giovanni	IT01297660597	PI159613-22	19/12/2022 21:00:28	Inviato
3	SO.S.L. EDIL SRL	IT09138941001	PI159793-22	20/12/2022 10:01:18	Inviato
4	C.S.A COSTRUZIONI	IT00907470579	PI160082-22	20/12/2022 12:27:43	Inviato
5	MARCHETTI MAURO	IT00699010575	PI160087-22	20/12/2022 12:32:55	Inviato
6	TEAN	IT01782840662	PI160190-22	20/12/2022 14:33:30	Inviato
7	CODISAB SRL	IT01204190662	PI160252-22	20/12/2022 15:28:21	Inviato
8	A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA S.R.L.	IT14194131000	PI160389-22	20/12/2022 17:23:32	Inviato
9	EDIL SCAVI S.r.l.	IT02979190598	PI160592-22	21/12/2022 10:21:51	Inviato
10	ITALEDIL P.M. 93 S.R.L.	IT04487871008	PI160737-22	21/12/2022 11:51:27	Inviato
11	AGZ APPALTI SRL	IT14809481006	PI160925-22	21/12/2022 13:36:13	Invalidato
12	AGZ APPALTI SRL	IT14809481006	PI160930-22	21/12/2022 13:47:12	Inviato
13	ALOISI GIUSEPPE	IT00072260573	PI161128-22	21/12/2022 17:22:16	Inviato
14	IMPERIAL	IT15746411006	PI161129-22	21/12/2022 17:23:39	Inviato
15	GP APPALTI SRL	IT03369940790	PI161150-22	21/12/2022 17:48:02	Inviato
16	E.C.M. S.R.L.	IT03575121219	PI161155-22	21/12/2022 18:03:37	Inviato
17	TEC SRL	IT01172170860	PI161173-22	21/12/2022 18:17:01	Inviato
18	COGEB SRL	IT12484501007	PI161179-22	21/12/2022 18:34:54	Inviato
19	COREST SRL	IT00835400565	PI161189-22	21/12/2022 18:58:12	Inviato
20	Eredi PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio	IT02396920643	PI161192-22	21/12/2022 19:00:57	Inviato
21	E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	IT03188180610	PI161193-22	21/12/2022 19:05:20	Inviato
22	IC VICIGRADO di Francesco Vicigrado	IT04092650615	PI161196-22	21/12/2022 19:11:34	Inviato
23	AL.CO. S.r.l.	IT00985610575	PI161197-22	21/12/2022 19:11:38	Inviato
24	EUROVERDE SRL	IT01009630573	PI161208-22	21/12/2022 21:24:58	Invalidato
25	ares costruzioni generali	it13165251003	PI161210-22	21/12/2022 21:38:42	Inviato
26	EUROVERDE SRL	IT01009630573	PI161286-22	22/12/2022 02:38:22	Inviato
27	AB ARCESE S.R.L.	IT02481590608	PI161288-22	22/12/2022 07:25:13	Inviato
28	MACCARI SCAVI SRL	IT04000321002	PI161329-22	22/12/2022 09:24:55	Inviato



Nel rispetto del disciplinare di gara e in particolare di quanto previsto all'art. 25, ai sensi dell'articolo 1 co. 3 del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, in combinato disposto con l'articolo 133, co. 8 del Codice dei Contratti, si procederà all'esame delle offerte economiche presentate dai concorrenti prima della verifica della documentazione amministrativa.

La verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta A, sarà effettuata nei confronti del miglior offerente e del concorrente secondo in graduatoria.

Il Responsabile del procedimento tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede pertanto all'apertura della busta economica degli operatori economici concorrenti. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Centrale di Committenza.

Le offerte presentare risultano le seguenti:

- OPERATORE ECONOMICO N. 1, *EDIL P.I.M.A. SRL*
Ribasso offerto: 24,26 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.400,00
Costi della manodopera: € 108.700,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 2, *BLANCHI GIOVANNI*
Ribasso offerto: 21,12 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: 52,54
Costi della manodopera: € 1.668,83
- OPERATORE ECONOMICO N.3 *SO.S.L. EDIL SRL*,
Ribasso offerto: 16,23 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 1.230,00
Costi della manodopera: € 64.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 4, *C.S.A COSTRUZIONI*
➤ **Ribasso offerto: 22,15 %**
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 22.000,00
Costi della manodopera: € 49.800,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 5, *MARCHETTI MAURO*
Ribasso offerto: 12,10 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.500,00
Costi della manodopera: € 112.736,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 6 *TEAN*
Ribasso offerto: 6,97 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 9.200,00
Costi della manodopera: € 103.400,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 7, *CODISAB SRL*.



- Ribasso offerto: 16,21 %**
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.100,00
Costi della manodopera: € 103.300,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 8, *A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l.*
Ribasso offerto: 28,12 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 7.500,00
Costi della manodopera: € 103.392,65,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 9, *EDIL SCAVI S.r.l.*
Ribasso offerto: 30,71 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.500,00
Costi della manodopera: € 109.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 10, *ITALEDIL P.M. 93 S.R.L.*
Ribasso offerto: 23,99 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 6.970,00
Costi della manodopera: € 88.350,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 11, *AGZ APPALTI SRL*
Ribasso offerto: 22,13 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.800,00
Costi della manodopera: € 103.392,65
- OPERATORE ECONOMICO N. 12, *ALOISI GIUSEPPE*
Ribasso offerto: 14,80 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.100,00
Costi della manodopera: € 103.700,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 13, *IMPERIAL*
Ribasso offerto: 31,27 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.500,00
Costi della manodopera: € 119.063,05
- OPERATORE ECONOMICO N. 14, *GP APPALTI SRL*
Ribasso offerto: 29,88 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 6.000,00
Costi della manodopera: € 108.800,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 15, *E.C.M. SRL*
Ribasso offerto: 25,14 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 8.000,00



Costi della manodopera: € 103.392,65

- OPERATORE ECONOMICO N. 16, TEC SRL
Ribasso offerto: 6,34 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 1.900,00
Costi della manodopera: € 100.370,16
- OPERATORE ECONOMICO N. 17, COGEB SRL
Ribasso offerto: 17,20 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.784,00
Costi della manodopera: € 37.969,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 18, COREST SRL
Ribasso offerto: 10,10 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 6.000,00
Costi della manodopera: € 100.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 19, Eredi PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio
Ribasso offerto: 23,83 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.100,00
Costi della manodopera: € 109.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 20, E.G. COSTRUZIONI S.R.L.
Ribasso offerto: 21,51 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 9.650,00
Costi della manodopera: € 119.100,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 21, IC VICIGRADO di Francesco Vicigrado
Ribasso offerto: 21,23 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 15.768,27
Costi della manodopera: € 103.392,65
- OPERATORE ECONOMICO N. 22, AL.CO. S.r.l.
Ribasso offerto: 2,50 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.200,00
Costi della manodopera: € 120.000,00
- OPERATORE ECONOMICO N. 23, ares costruzioni generali
Ribasso offerto: 19,36 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 3.000,00
Costi della manodopera: € 42.000,00



- OPERATORE ECONOMICO N. 24, EUROVERDE SRL
Ribasso offerto: 22,73 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 2.411,12
Costi della manodopera: € 108.725,48

- OPERATORE ECONOMICO N. 25, AB ARCESE S.R.L.
Ribasso offerto: 21,32 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 4.900,00
Costi della manodopera: € 108.730,00

- OPERATORE ECONOMICO N. 26, MACCARI SCAVI SRL
Ribasso offerto: 25,00 %
Costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro: € 15.000,00
Costi della manodopera: € 124.000,00

Il Responsabile del procedimento quindi, eseguito il calcolo economico, procede mediante la piattaforma STELLA a determinare la soglia di anomalia (22,84) e all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata dalla piattaforma telematica come di seguito riportato:

Media Ribassi

20,4265

Parametro per esclusione automatica

5

Soglia Anomalia

22,8447626923

Media Scarti

2,8450384615

Ragione Sociale	Valore Offerta	Ribasso	Ribasso %	Taglio delle Ali	Scarto Aritmetico	Stato Offerta	Motivazione	Graduatoria	Sorteggio	Posizione
IMPERIAL	210.117,80	95.595,93	31,27	Ali	0	Anomalo				
EDIL SCAVI S.r.l.	211.829,00	93.884,93	30,71	Ali	0	Anomalo				
GP APPALTI SRL	214.397,03	91.347,50	29,88	Ali	0	Anomalo				
A.I.CO. CONSORZIO STABILE S.c. a r.l. Esecutrice MEGA S.R.L.	219.747,80	85.969,93	28,12		7,6935	Anomalo				
E.C.M. S.R.L.	228.857,90	78.856,83	25,14		4,7135	Anomalo				
MACCARI SCAVI SRL	229.285,90	76.428,83	25		4,5735	Anomalo				
EDIL PI.MA. SRL	231.548,19	74.169,34	24,28		3,8335	Anomalo				
ITALEDIL P.M. 03 S.R.L.	232.373,61	73.340,92	23,99		3,5635	Anomalo				
Eredi PIETRO RUGGIERO Costruzioni S.a.s. di Ruggiero Patrizio	232.882,76	72.861,77	23,83		3,4035	Anomalo				
EUROVERDE SRL	238.225,82	89.488,91	22,73		2,3035	Verifica Superata		1		Aggiudicatario proposto
C.S.A COSTRUZIONI	237.998,76	67.715,77	22,15		1,7235	Verifica Superata		2		II Classificato
AGZ APPALTI SRL	238.059,90	67.654,83	22,13		1,7035	Verifica Superata		3		
E.G. COSTRUZIONI S.R.L.	239.955,33	65.759,20	21,51		1,0835	Verifica Superata		4		
AB ARCESE S.R.L.	240.836,19	65.178,34	21,32		0,8935	Verifica Superata		5		
IC VICIGRADO di Francesco Vicigrado	240.811,34	64.903,19	21,23		0,8035	Verifica Superata		6		
Impresa bianchi giovanni	241.147,82	64.569,91	21,12		0,6935	Verifica Superata		7		
ares costruzioni generali	245.528,20	59.189,33	19,36		0	Verifica Superata		8		
COGEB SRL	253.131,63	52.582,90	17,2		0	Verifica Superata		9		
SO S.L. EDIL SRL	259.097,06	49.817,47	16,23		0	Verifica Superata		10		
CODISAB SRL	258.158,20	49.556,33	16,21		0	Verifica Superata		11		
ALOISI GIUSEPPE	260.488,78	45.245,75	14,8		0	Verifica Superata		12		
MARCHETTI MAURO	268.723,07	38.991,48	12,1		0	Verifica Superata		13		
COREST SRL	274.837,36	30.877,17	10,1		0	Verifica Superata		14		
TEAN	284.406,23	21.308,30	6,97	Ali	0	Verifica Superata		15		
TEC SRL	288.332,23	19.382,30	6,34	Ali	0	Verifica Superata		16		
ALCO. S.r.l.	298.071,87	7.642,88	2,5	Ali	0	Verifica Superata		17		

Il Responsabile del procedimento, tramite la selezione della funzionalità "Valutazione Amministrativa", accede alle buste amministrative relative alle candidature dell'Operatore economico primo e secondo classificato, nel rispetto di quanto prescritto dal Disciplinare di gara:



➤ **Operatore Economico EUROVERDE SRL:**

La documentazione visionata e caricata sulla piattaforma STELLA risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara.

L'operatore economico viene pertanto AMMESSO.

➤ **Operatore Economico C.S.A COSTRUZIONI:**

La documentazione visionata e caricata sulla piattaforma STELLA risulta conforme a quanto richiesto dagli atti di gara.

L'operatore economico viene pertanto AMMESSO.

Il Responsabile del procedimento, pertanto, tenendo conto dell'offerta presentata propone l'aggiudicazione dei lavori per l'intervento di *"Messa in sicurezza e miglioramento dell'accessibilità di tratti di strade del territorio comunale nel Comune di Cittareale (RI)"* all'Operatore economico EUROVERDE SRL con sede legale in Nucleo Stazione FF.SS. SNC Cittaducale (RI), Codice Fiscale e partita IVA n. 01009630573, che ha offerto un ribasso del 22,73%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 251.993,89, di cui oneri della sicurezza pari a € 15.768,27 oltre IVA.

La seduta viene chiusa alle ore 12:59:55.

Il Responsabile del procedimento

Dott. Vincenzo Avicenna