

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00931 del 22/05/2023

Proposta n. 1016 del 16/05/2023

Oggetto:

Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I Lotto Funzionale. CUP C74J17000040001 - CIG 966905549A. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'operatore economico "O.CI.MA. S.r.l."

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLI ANTIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Procedura ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale. CUP C74J17000040001 - CIG 966905549A. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'operatore economico "O.C.I.M.A. S.r.l."

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nulla-osta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 *Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, di cui agli articoli 70, 71 e 98 del d.lgs. n. 50 del 2016*;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell'11 settembre 2020 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO delle subentrate disposizioni normative finalizzate alla semplificazione e accelerazione delle procedure di affidamento, applicabili anche nell'ambito degli interventi di ricostruzione delle aree colpite da eventi sismici verificatisi sul territorio nazionale;

VISTE l'Ordinanza n. 56/2018, nonché, da ultimo l'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" nel cui allegato n. 1 è ricompreso l'intervento in oggetto con il progressivo n. 338, l'intervento di stabilizzazione area in dissesto in località "*Cornillo Nuovo*" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017, per un importo complessivo di € 400.000,00;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione dell'ordinanza da ultimo citata si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'ordinanza commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'ordinanza commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la determinazione del Direttore n. A00561 del 09/11/2018 con la quale il Geom. Antimo Grilli, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice;

VISTA la dichiarazione del RUP del 20/02/2023, prot. n. 191283, relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

PREMESSO CHE:

- con la Determinazione a contrarre n. A00228 del 15/03/2019 con la quale è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016, finalizzata all'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria ed altri servizi tecnici, relativa all'intervento di stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel comune di Amatrice (RI), per un importo a base di gara pari a € 53.708,23, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

- con la determinazione n. A00169 del 14/02/2020 con la quale sono stati approvati i verbali di gara ed è stato aggiudicato l'affidamento dei servizi indicati in oggetto, a favore del raggruppamento costituito da "Studio Baffo S.r.l. - Societa' Geologica S.R.L. - Sa.G.Edil S.R.L.";

- con la Determinazione n. A01681 del 16/09/2021 è stato approvato il Progetto di Fattibilità tecnica ed economica (Primo Lotto funzionale) dell'intervento in oggetto;

- con la determinazione n. A00739 del 18/03/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo (Primo Lotto funzionale) dell'intervento di stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI) - COD. DISS_M_010_2017, redatto dai progettisti incaricati;

VISTO il verbale di verifica del Progetto Esecutivo prot. n. 0720033 del 21/07/2022 redatto in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione di fattibilità tecnico ed economica, della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva e coordinatore sicurezza in fase di progettazione, Ing. Daniele Baffo Legale rappresentante dello Studio Baffo Srl;

VISTO il verbale di validazione acquisito al protocollo n. 0720120 del 21/07/2022, redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01734 del 22/07/2022 di approvazione del Progetto Esecutivo, dell'intervento in oggetto, dell'importo complessivo di € 400.000,00, di cui € 267.445,80 per lavori ed € 132.554,20 per somme a disposizione;

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 126 del 28/04/2022 avente per oggetto "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", con la quale è stato approvato il nuovo prezzario unico del cratere 2022;

RITENUTO opportuno adeguare il progetto esecutivo al nuovo prezzario unico del cratere 2022 facendo fronte ai maggiori costi derivanti dall'adozione dello stesso, mediante richiesta di assegnazione del "Fondo integrativo per la ricostruzione pubblica", di cui all'art. 4, comma 3 dell'Ordinanza commissariale n. 126 del 28/04/2022;

RITENUTO che, a tal proposito, è stato richiesto ai progettisti incaricati di adeguare il progetto ai costi del nuovo prezzario unico del cratere 2022;

VISTO il Progetto Esecutivo redatto dal raggruppamento costituito da "Studio Baffo S.r.l. - Societa' Geologica S.R.L. - Sa.G.Edil S.R.L.", aggiornato ai costi del nuovo prezzario unico del cratere 2022, acquisito agli atti dell'USR a mezzo PEC prot. n. 1159823 del 22/11/2022 ed integrato con nota prot. n. 1259674 del 12/12/2022, dai quali risulta che l'importo complessivo dell'intervento ammonta ad € 475.000,00 a fronte dell'importo inizialmente finanziato di € 400.000,00, pertanto per una differenza in aumento pari a € 75.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- l'importo aggiornato del QTE relativo al progetto esecutivo, risulta maggiore rispetto a quello precedentemente approvato con decreto n. A01734 del 22/07/2022 e dell'importo del finanziamento di cui all'Ordinanza n. 109/2020, a seguito dell'emanazione dell'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 "Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti", e dunque per l'applicazione del subentrato Prezzario Cratere Sisma 2022;

- con la medesima ordinanza n. 126/2022 è stato istituito un fondo integrativo per la ricostruzione pubblica per un ammontare di euro 100.000.000,00 *al fine di finanziare gli eventuali maggiori oneri per l'attuazione degli interventi della ricostruzione pubblica rispetto agli importi stimati in sede di programmazione degli interventi previsti dalle ordinanze nn. 105 e 109 del 2020;*

- l'utilizzo di tale fondo, ai sensi del comma 4 dell'art. 4 della medesima ordinanza, è subordinato al preventivo accertamento, da parte degli Uffici Speciali per la Ricostruzione, della carente copertura derivante dalle economie realizzate da altre opere oggetto della medesima programmazione nell'ambito del plafond a disposizione di ciascun Vice Commissario;

- nelle more dell'accertamento delle suddette economie, al fine di non rallentare l'attuazione dell'intervento, si procederà alla copertura dell'importo eccedente di € 75.000,00, rispetto quello finanziato di € 400.000,00, attraverso l'utilizzo delle somme a disposizione di cui al plafond stanziato per gli interventi dell'Ordinanza n. 109/2022;

VISTO che, in data 22/12/2022, si è proceduto alla verifica del Progetto Esecutivo dell'intervento di cui all'oggetto, in videoconferenza, alla presenza del progettista incaricato, Ing. Daniele Baffo, legale rappresentante dello Studio Baffo Srl e capogruppo-coordinatore del raggruppamento costituito da "Studio Baffo S.r.l. - Societa' Geologica S.R.L. - Sa.G.Edil S.R.L.";

VISTO il verbale di verifica del Progetto Esecutivo, prot. n. 1335462 del 27/12/2022, redatto in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione di fattibilità tecnico ed economica, della progettazione definitiva e della progettazione esecutiva e coordinatore sicurezza in fase di progettazione, Ing. Daniele Baffo legale rappresentante dello Studio Baffo Srl;

VISTO il verbale di validazione del Progetto Esecutivo del 28/12/2022, protocollato in pari data al n. 1339422, redatto dal R.U.P.;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A02861 del 29/12/2022 di approvazione e aggiornamento del Progetto Esecutivo redatto dal raggruppamento costituito da "Studio Baffo S.r.l. - Societa' Geologica S.R.L. - Sa.G.Edil S.R.L." dell'intervento in oggetto al nuovo prezzario unico del cratere 2022 di cui all'Ordinanza commissariale n. 126 del 28/04/2022 e concessione del contributo;

VISTA la nota inviata in data 17/01/2023 prot. n. 53373, al Commissario Straordinario per la Ricostruzione, mediante la quale sono stati richiesti fondi speciali per il finanziamento delle compensazioni e delle integrazioni per le Opere di cui all' Elenco allegato alla suddetta nota, nel quale è ricompreso l'intervento di stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA la determinazione n. A00235 del 13/02/2023 con la quale, per l'intervento in oggetto, sono stati

nominati:

- per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione:

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Daniele Baffo;

Assistente al Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Ilaria Baffo per controllo documentale dei POS e dei documenti delle imprese;

- per la Direzione Lavori:

- Direttore Lavori: Ing. Daniele Baffo;
- Direttore operativo: Ing. Alvaro Baffo;
- Ispettore di cantiere: Geom. Fabio Fredduzzi per contabilità su supporti informatici;
- Ispettore di cantiere: Arch. Dario Puri per aggiornamenti grafici;
- Direttore operativo: Arch. Giorgia Campana per CAM;
- Ispettore di cantiere: Christian Arlechino per rilievi e picchettamenti;
- Ispettore di cantiere Ing. Junior Andrea Jorge Basili per visite ispettive in cantiere;

VISTA l'attestazione sullo stato dei luoghi rilasciata dal DL in data 20/02/2023, prot. n. 190385;

VISTO l'articolo 113 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. recante *"Incentivi per funzioni tecniche"* e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 *"Criteri di ripartizione negli appalti per lavori"*;

VISTO l'art. 35 comma 3 del Dl 189/2016 che dispone che *le imprese affidatarie o esecutrici delle opere di cui al comma 1 e di lavori di riparazione o ricostruzione di immobili pubblici danneggiati dal sisma hanno l'obbligo di iscrizione e di versamento degli oneri contributivi presso le Casse edili/Edilcasse provinciali o regionali riconosciute dal Ministero del lavoro e delle politiche sociali e regolarmente operanti nelle Province di Rieti, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Perugia, Terni, L'Aquila e Teramo;*

VISTA l'Ordinanza n. 78 del 02 agosto 2019 - Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata ed in particolare l'Allegato 1 *"Accordo tra Commissario Straordinario del Governo, Presidenti delle Regioni Vice-Commissari, Ministero del lavoro e delle politiche Sociali, Struttura di Missione, INAIL, INPS e Parti sociali del settore edile"* che dispone che *le imprese esecutrici e subappaltatrici che eseguono lavori edili [...] sono obbligate sin dal giorno precedente l'inizio dei lavori all'iscrizione presso la Cassa edile/Edilcassa del luogo ove si eseguono gli stessi ai sensi dell'art. 35 del citato decreto legge;*

VISTO l'art. 207 comma 1 del Decreto-Legge 19 maggio 2020, n. 34 il quale dispone che *in relazione alle procedure disciplinate dal decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, i cui bandi o avvisi, con i quali si indice una gara, sono già stati pubblicati alla data di entrata in vigore del presente decreto, nonché, in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, alle procedure in cui, alla medesima data, siano già stati inviati gli inviti a presentare le offerte o i preventivi, ma non siano scaduti i relativi termini, e in ogni caso per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2022, l'importo dell'anticipazione prevista dall'articolo 35, comma 18, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante;*

VISTA la Determinazione n. A00291 del 21/02/2023 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato dei lavori di stabilizzazione area in dissesto in località *"Cornillo Nuovo"* nel Comune di Amatrice (RI) CODICE: DISS_M_010_2017 con consultazione di almeno cinque operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, riconducibili alle Categorie OS21 classifica I, OS12-A classifica I e OS12-B, per un importo a base di gara di € 314.015,54 di cui € 304.348,72 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 9.666,72 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

CONSIDERATO CHE:

- in data 24/02/2023 è stato pubblicato l'avviso per indagine di mercato sul sito web www.regione.lazio.it/ufficiospecialericostruzione, sulla piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio del comune di Amatrice (RI);
- entro il termine ultimo delle ore 09:00 del 15/03/2023 risultano pervenute n. 135 istanze di partecipazione, come dettagliatamente riportato nel verbale relativo alle operazioni di verifica delle manifestazioni di interesse pervenute, tenutesi nei giorni 15/03/2023, 16/03/2023, e 17/03/2023;
- all'esito delle verifiche, il RUP, mediante la piattaforma S.TEL.LA, ha eseguito il pubblico sorteggio dei 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, come risultante dal verbale del 12/04/2023 depositato agli atti del RUP;
- in data 31/03/2023, per il tramite del sistema STELLA, è stata inviata ad ognuno dei 5 operatori economici sorteggiati, la lettera di invito a presentare offerta entro le ore 09:00 del giorno 12/04/2023;
- entro le ore 09:00 del giorno 12/04/2023, termine ultimo fissato per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta l'istanza del seguente n. 1 operatore economico:

N°	Ragione Sociale	Partita IVA	Data ricezione	Registro di sistema
1	O.CI.MA. S.R.L.	IT01165330661	11/04/2023 18:55:47	PI051413-23

VISTO il Verbale della seduta di gara n.1 tenutasi nel giorno 12/04/2023 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO, in particolare, che il verbale n.1 del 12/04/2023 è relativo alla seduta di gara pubblica virtuale nell'ambito della quale è risultato primo classificato l'Operatore Economico "O.CI.MA. S.R.L." con sede legale in AVEZZANO (AQ) – VIA PERETO N. 37 – CAP 67051 Codice Fiscale 01165330661 e Partita IVA 01165330661, che ha offerto il ribasso del 27,01% per un importo di € 222.144,13 oltre IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a €. 9.666,82, per l'importo contrattuale di €. 231.810,95 oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale di gara n.1 del 12/04/2023 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO necessario approvare integralmente l'operato del RUP, alla luce delle risultanze di gara riassunte nei verbali di gara di cui sopra, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso e allegati al presente atto, che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

RITENUTO necessario procedere all'approvazione del Verbale n. 1 del 12/04/2023 che equivale altresì a proposta di aggiudicazione;

RITENUTO conseguentemente necessario procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico primo classificato "O.CI.MA. S.R.L." con sede legale in AVEZZANO (AQ) – VIA PERETO N. 37 – CAP 67051 Codice Fiscale 01165330661 e Partita IVA 01165330661, che ha offerto il ribasso del 27,01% per un importo di € 222.144,13 oltre IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 9.666,82, per l'importo contrattuale di € 231.810,95 oltre IVA;

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che "l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti";

RITENUTO necessario, a seguito dell'espletamento della gara, approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato come di seguito riportato:

A		LAVORI	€	231.810,95
A.1	Importo lavori	27,0100%	€ 222.144,13	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.666,82	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€	142.899,45
B				
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti		€ 15.602,02	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche		€ 15.602,02	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche		€ 36.821,10	
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>		€ 2.497,18	
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione PRELIMINARE</i>		€ 1.476,82	
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>		€ 6.847,10	
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>		€ 6.200,00	
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>		€ 12.300,00	
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo)</i>		€ 7.500,00	
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo			
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		€ 1.000,00	
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)		€ 9.384,32	
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi		€ 3.140,16	
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018		€ 6.280,31	
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)		€ 504,63	
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017			
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%		€ 1.372,96	
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%		€ 99,89	
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%		€ 50.998,41	
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5		€ 5.496,99	

B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	8.424,67
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servitù permanente, ecc.	€	774,00
B.17)	Spese per procedure catastaliche di trascrizione alla Conservatoria dei registri immobiliari	€	3.000,00
TOTALE POST GARA (A+B)			€ 374.710,40
economie derivanti da ribasso d'asta			€ 100.289,60
TOTALE GENERALE INTERVENTO			€ 475.000,00

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore ad € 350.000,00;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di approvare l'operato del RUP e l'allegato Verbale di gara n. 1 del 12/04/2023 che equivale a proposta di aggiudicazione, depositati agli atti del RUP presso la sede dello stesso e allegati al presente atto che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale, a favore dell'Operatore Economico primo classificato, "O.CI.MA. S.R.L." con sede legale in AVEZZANO (AQ) – VIA PERETO N. 37 – CAP 67051 Codice Fiscale 01165330661 e Partita IVA 01165330661, che ha offerto il ribasso del 27,01% per un importo di € 222.144,13 oltre IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a € 9.666,82, per l'importo contrattuale di €. 231.810,95 oltre IVA;
- di approvare il Quadro economico dei lavori rimodulato, come di seguito riportato:

A	LAVORI		€	231.810,95
A.1	Importo lavori	27,0100%	€ 222.144,13	
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.666,82	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			€	142.899,45
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)			
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatamenti		€ 15.602,02	
B.2.1)	Rilievi e Accatamenti			
B.2.2)	Indagini geologiche		€ 15.602,02	
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali			
B.2.4)	Altre spese tecniche			
B.3)	Spese Tecniche		€ 36.821,10	

B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€	2.497,18
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione PRELIMINARE</i>	€	1.476,82
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€	6.847,10
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i>	€	6.200,00
B.3.5)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i>	€	12.300,00
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo)</i>	€	7.500,00
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo		
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	1.000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	9.384,32
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	3.140,16
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	6.280,31
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	504,63
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017		
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	1.372,96
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€	99,89
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22%	€	50.998,41
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€	5.496,99
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	8.424,67
B.16)	Indennizzi per occupazione temporanea e servitù permanente, ecc.	€	774,00
B.17)	Spese per procedure catastaliche di trascrizione alla Conservatoria dei registri immobiliari	€	3.000,00
TOTALE POST GARA (A+B)		€	374.710,40
economie derivanti da ribasso d'asta		€	100.289,60
TOTALE GENERALE INTERVENTO		€	475.000,00

4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
5. di comunicare, ai soggetti interessati, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzione Lazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad interim

Ing. Stefano Fermante

Copia



Oggetto: Affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale.

CUP C74J17000040001 - CIG 966905549A

Importo a base di gara € 314.015,54 di cui € 304.348,72 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 9.666,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa.

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N.1 DEL 12/04/2023

PREMESSO CHE:

- l'intervento in oggetto relativo ai lavori di "Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI) - CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale, è ricompreso nell'Ordinanza n. 56 del 14/05/2018, nonché, da ultimo, nell'Ordinanza n. 109 del 23/12/2020;
- con Determinazione del Direttore n. A00561 del 09/11/2018 il Geom. Antimo Grilli, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice;
- con Determinazione a contrarre n. A00291 del 21/02/2023 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori di "Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI) - CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale, per un importo complessivo di **€ 314.015,54 di cui € 304.348,72 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 9.666,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso**, IVA esclusa, riconducibili alle categorie OS21, OS12-A e OS12-B mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- si è pertanto proceduto alla pubblicazione dell'avviso dal giorno 24/03/2023, come segue:
 - sul sito istituzionale dell'ente/profilo del committente: www.ricostruzionelazio.it (nella sezione "Bandi di gara e contratti");
 - sulla piattaforma STELLA;
 - sull'Albo Pretorio del Comune di Amatrice (RI);
 - sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero Infrastrutture e Trasporti;

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 07/03/2023;
- il termine ultimo per la presentazione delle istanze di manifestazione di interesse mediante il sistema STELLA da parte degli operatori economici è stato fissato alle ore 09:00 del 15/03/2023;
- al momento dell'invio della richiesta di offerta, la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 09:30 del giorno 15/03/2023;
- entro il suddetto termine risultano pervenute n. 135 istanze di partecipazione;
- le sedute di valutazione delle manifestazioni di interesse sono state svolte dal RUP, Geom. Antimo Grilli, in parte presso la sede dell'USR Lazio sita in Rieti Via Flavio Sabino ed in parte in regime di smart working, presso la propria residenza, mediante l'accesso alla Piattaforma in data 15,16 e 17 marzo 2023;
- all'esito delle valutazioni sono state ammesse alla fase di sorteggio n. 127 Operatori economici ed esclusi n. 8 Operatori Economici, come da verbale agli atti del RUP;
- in data 29/03/2023 è stato effettuato il sorteggio tramite piattaforma S.TEL.LA, come da verbale Manifestazione di Interesse, depositato agli atti del RUP, e sono stati individuati n. 5 (cinque) Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata;
- il giorno 31/03/2022, tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI046588-23, sono stati invitati a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine delle ore 09:00 del giorno 12/04/2023, i seguenti 5 Operatori Economici sorteggiati:

N.	Ragione Sociale	Partita Iva	Data Invio/Ricezione
1	ICOFOND	IT02176690598	31/03/2023 11:10:09
2	TULLIO EDIL CALCESTRUZZI SRL	IT01145960660	31/03/2023 11:10:10
3	CONSORZIO STABILE ENERGOS	IT11569400010	31/03/2023 11:10:12
4	O.CLIMA. S.R.L.	IT01165330661	31/03/2023 11:10:13
5	BONDINI S.R.L.	IT01996190540	31/03/2023 11:10:14

- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA è stato fissato alle ore 12:00 del 06/04/2023;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 12/04/2023 al momento dell'invio della richiesta di offerta;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventitre, il giorno dodici, del mese di aprile (12/04/2023), alle ore 10:40:59, viene svolta dal RUP l'odierna seduta di gara, presso la sede dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in via Flavio Sabino, 27 - Rieti, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'offerta pervenuta entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
O.CI.MA. S.R.L.	01165330661	IT01165330661	Avezzano	PI051413-23	11/04/2023 18:55:47

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede all’elenco della busta amministrativa, relativa alla candidatura del soggetto sopra elencato e procede all’apertura della stessa, indicando l’esito della valutazione della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l’esclusione, previa specificazione della relativa motivazione.

Si procede all’apertura dell’offerta effettuata dall’Operatore Economico O.CI.MA. S.R.L. recante registro di sistema n. PI051413-23.

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1, O.CI.MA. S.R.L.;**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
O.CI.MA. S.R.L.;	ATTESTAZIONE SOA O EVENTUALE DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE ART.90 DPR 207/2010	CONFORME	NO
	- DGUE	CONFORME	NO
	- PASSOE	CONFORME	NO
	DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE	CONFORME	NO

L’O.E. a seguito della valutazione amministrativa risulta ammesso, il RUP conclude quindi la valutazione amministrativa tramite la funzionalità “Termina Valutazione Amministrativa”. Di seguito, nella stessa giornata del 26/10/2022, il RUP, tramite la funzionalità “Riepilogo Finale”, procede all’apertura della busta economica a seguito della quale il sistema S.TEL.LA ha restituito una graduatoria così strutturata:

Fornitore	Stato offerta	Rank	Valore Offerta €	Base d’asta €	Ribasso %	Ribasso €
O.CI.MA. S.R.L.	Aggiudicatario proposto	1	222.144,13	304.348,72	27,01	82.204,59

L’offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma. Secondo quanto riportato al punto 19 della Lettera di Invito, “Il RUP procederà quindi a determinare la soglia di anomalia ai sensi dell’art. 97 commi 2 o 2-bis del d.lgs. n. 50/2016 e ad escludere le offerte che

presentano un ribasso pari o superiore a tale soglia. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, comma 3-bis il calcolo di cui al comma 2-bis è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. Ai sensi dell'art. 1, comma 3 del DL n. 76/2020 e ss.mm.ii. la Stazione Appaltante procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata, ai sensi dei richiamati commi 2 e 2-bis anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. La Stazione Appaltante si riserva in ogni caso di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.”

Visto l'art. 97, comma 3-bis del Codice, secondo cui “(...) il calcolo di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, (...)”, per n. 1 (una) offerta economica presentata e ammessa non si effettua il calcolo della soglia di anomalia.

Il RUP, pertanto, tenendo conto dell'offerta esaminata nell'odierna seduta di gara, all'esito delle operazioni di gara espletate, propone l'aggiudicazione dei lavori relativi all'intervento di “*Stabilizzazione area in dissesto in località "Cornillo Nuovo" nel Comune di Amatrice (RI). CODICE: DISS_M_010_2017. I° Lotto Funzionale, a favore della società O.CI.MA. S.R.L. con sede legale in AVEZZANO (AQ) – VIA PERETO N. 37 – CAP 67051 Codice Fiscale 01165330661 e Partita IVA 01165330661, che ha offerto il ribasso del 27,01% per un importo di €. 222.144,13 oltre IVA, esclusi gli oneri della sicurezza pari a €. 9.666,82, per l'importo contrattuale di €. 231.810,95 oltre IVA.*

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 4 (quattro) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Si chiude la seduta alle ore 11:14:08.

Il RUP

F.to Geom. Antimo Grilli