

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00226 del 08/02/2024

Proposta n. 278 del 07/02/2024

Oggetto:

Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lett. b) connessi con i lavori di " Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino " nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 - CUP: C62F18000380001 - CIG: 97325144A0 - CIG aggiuntivo: A04D573DB6 - Determinazione di approvazione dei servizi supplementari

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|---------------|-----------------------------|
| Estensore | MOMMI PAOLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | GROSSI ILARIA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | S. FERMANTE | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lett. b) connessi con i lavori di " Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino " nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 - CUP: C62F18000380001 – CIG: 97325144A0 - CIG aggiuntivo: A04D573DB6 - Determinazione di approvazione dei servizi supplementari

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA l'Ordinanza n. 56 del 10/05/2018 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato il *Secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni*

Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24/08/2016 e, da ultimo, l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante *Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica* ove, nell'Allegato 1 è ricompreso, con il progressivo n. 242, l'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 630.000,00;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

PRESO ATTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 06/08/2019, acquisita agli atti con prot. n. 0690134 del 02/09/2019, il Comune di Accumoli ha approvato la Scheda di Fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto e ha rinunciato alla delega per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e smi, ai sensi del comma 2 del citato articolo;

CONSIDERATO che, di conseguenza, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01362 del 11/10/2020 con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario in servizio presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. n. 50/2016;

VISTO il Decreto n. A01739 del 25/07/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 27 del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., relativo all'intervento denominato *Recupero e Ricostruzione del cimitero di Tino* nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: OOPP_000580_2017 di cui all'Ordinanza n. 109/2020 con Id. 242, redatto dal RTP arch. Guendalina Salimei TSTUDIO (mandataria) – geol. Marcello Franceschetti - ing. Martina Fiorentini - arch. Valeriano Vallesi, ed è stato concesso il contributo pari ad € 630.000,00, di cui € 455.912,55 per lavori, comprensivi di oneri della sicurezza pari a € 22.601,35, ed € 174.087,45 per somme a disposizione

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. A02314 del 17/10/2022:
 - è stato nominato l'arch. Guendalina Salimei quale Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori di *Recupero e Ricostruzione del Cimitero di Tino* nel comune di Accumoli (RI), in possesso dei requisiti necessari;
 - è stato stabilito di prevedere, altresì, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo nell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, così composto:
 - Direttore lavori arch. Guendalina Salimei;
 - Direttore operativo arch. Valeriano Vallesi;
- con Determinazione n. A02419 del 03/11/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori afferenti all'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017, per un importo complessivo di € 455.912,55, di cui € 433.311,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 22.601,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa,

mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

- con Determinazione n. A00146 del 30/01/2023 è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dei lavori per l'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017, a favore dell'Operatore Economico primo classificato, "Impresa Costruzioni Geom. Nicoletti Loreto srl" con sede legale in via santa Lucia, 41 Sora (FR) – P.IVA IT02229290602, che ha offerto il ribasso del 13,99% per un importo contrattuale di € 395.292,31 di cui € 22.601,35 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- in data 13/03/2023 il Direttore lavori ha proceduto con la consegna dei lavori giusto verbale del 13/03/2023 acquisito agli atti con prot. n. 0294021 del 16/03/2023;
- con Determinazione n. A00520 del 15/03/2023 è stata disposta l'aggiudicazione dell'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 - all'operatore economico ing. Bernardino Mastroiaco, con sede legale in viale de Juliis n. 13, Rieti (RI) – P.IVA IT00588880575, che ha offerto il ribasso del 7,00% corrispondente all'importo contrattuale pari a € 5.211,10 IVA e oneri di legge esclusi;

VISTA la determinazione n. A00751 del 14/04/2023 con la quale è stato disposto di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii dei servizi cimiteriali e relative forniture connesse all'esecuzione di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) per un importo a base di gara di € 28.164,66, IVA esclusa da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, previa consultazione di un Operatore economico regolarmente iscritto all' Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

VISTA la determinazione n. A00958 del 24/05/2023 con la quale è stato disposto di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii. i servizi cimiteriali e le forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 all'Operatore Economico "Onoranze funebri Gianni Grillo", con sede legale in via D. di Carlo n.2, Rieti (RI), P.VA IT00973380579, il quale ha offerto un ribasso del 3,00%, per l'importo contrattuale di € 27.319,72 IVA esclusa;

VISTO il Contratto di appalto, sottoscritto digitalmente in data 16/10/2023, per un importo contrattuale relativo ai servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI), pari ad € 27.319,72 = IVA esclusa;

CONSIDERATO che:

- il giorno 30 novembre 2023 si è svolto, presso il Comune di Accumoli (RI) un incontro per affrontare le diverse problematiche riscontrate nella progettazione del nuovo blocco di loculi oggetto di demolizione-ricostruzione e per la coordinazione delle future operazioni di spostamento salme, da dover effettuare in vista delle lavorazioni ricomprese nell'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)", giusto verbale acquisito dal Comune di Accumoli recante prot. n. 0011672 del 27/12/2023;
- durante il predetto incontro si è rilevata la necessità di procedere all'attività di svuotamento dell'ossario comunale, con trasporto dei resti ossei ignoti all'inceneritore, la successiva cremazione e conservazione presso i nuovi ossari e/o tramite la deposizione sul giardino della preghiera, precisando che le operazioni per lo svuotamento dell'ossario comunale verranno effettuate una volta completate le rispettive esumazioni dal campo terra;
- il servizio è stato consegnato alla ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo" come da verbale redatto in data 06/12/2023;
- le soluzioni illustrate sono state concordate con il RUP e con il Direttore dei lavori Arch. Valeriano Vallesi, e si è stabilito di procedere con le prime esumazioni dal campo a terra a partire dal giorno 07/12/2023, per poi proseguire allo svuotamento dell'ossario comunale nell'attesa di recepire

l'antepresa della variante di progetto, condizione necessaria per la conclusione dei lavori di estumulazione dalle varie edicole, dando priorità alle due edicole inagibili;

- il giorno 13/12/2023 il tecnico comunale Geom. Simone Festuccia del Comune di Accumoli, insieme alla ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo", ha effettuato una ricognizione presso l'ossario comunale del cimitero di Tino da cui si è rilevata una volumetria pari a 4,50 mc di resti ossei e cassetine in zinco e legno varie. La maggior parte di queste ultime risultano essere ignote.
- a seguito della ricognizione effettuata, con e-mail del 22/12/2023 la ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo" ha provveduto a trasmettere un preventivo delle lavorazioni necessarie per procedere allo svuotamento dell'ossario comune, come di seguito elencate:
 - Fornitura cofani in cellulosa per trasporto ressi ossei dal cimitero di Tino al forno crematorio;
 - Svuotamento ossario;
 - Smaltimento cassette ossario presenti all'interno dell'ossario;
 - Trasporto ressi ossei e ritiro ceneri;

allegando la Documentazione fotografica, per un importo complessivo pari ad € 8.000,00 esclusa IVA;

PRESO ATTO che le suddette ulteriori maggiori spese necessarie relative allo svuotamento e pulizia dell'ossario comportano un incremento dell'importo contrattuale, al netto di ribasso d'asta del 3,00%, di € 7.760,00 oltre IVA, cui corrisponde un aumento del 28,40% dell'importo complessivo del servizio affidato;

VISTO l'art. 106, comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 che prevede la possibilità di affidare lavori, servizi o forniture supplementari al contraente originale, che si sono resi necessari e non erano inclusi nel contratto iniziale, per evitare ritardi nella progettazione dell'intervento denominato "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)" in un'ottica di economicità corrispondente alla ottimizzazione del rapporto costi benefici e al fine di evitare una possibile duplicazione dei costi;

VISTO l'art. 106, comma 7, del D.lgs. 50/2016 che prevede che [...] nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c) del medesimo articolo, per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale [...];

VISTA la relazione redatta dal RUP ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 acquisita agli atti con prot. n. 0138864 del 31/01/2024 con la quale sono state accertate le cause, le condizioni e i presupposti che consentono di disporre la modifica del contratto, il cui schema atto aggiuntivo è allegato al presente atto;

CONSIDERATO che con la suddetta relazione il RUP autorizza, ai sensi dell'art. 106, comma 1, del D.lgs. 50/2016, la modifica contrattuale prevista nella relazione medesima;

VISTO il quadro economico comparativo di variante di cui all'Allegato 1 del presente atto;

ACCERTATO CHE:

- l'esecuzione dei citati servizi supplementari da parte del contraente originale si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale;
- il cambiamento del contraente risulterebbe ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) impraticabile per motivi economici e tecnici rispetto all'ambito dell'appalto iniziale e comporterebbe per l'amministrazione aggiudicatrice notevoli disagi o una consistente duplicazione dei costi;
- le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una modifica del contratto per servizi supplementari ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo;

TENUTO CONTO che, a seguito della suindicata relazione, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. b) e nel rispetto del comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'importo contrattuale relativo all'incarico dei servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) viene elevato da € 27.319,72 a € 35.079,72, con una maggiorazione pari ad € 7.760,00 (incremento in percentuale del 28,40% del contratto iniziale) al netto del ribasso d'asta offerto in sede di gara;

CONSIDERATO CHE:

- l'aumento delle prestazioni, pari ad un incremento dell'importo contrattuale del 28,40%, supera il quinto dell'importo del contratto, pertanto il RUP con nota prot. n. 106379 del 24/01/2024 ha provveduto ad inoltrare alla ditta "Onoranze Funebri Gianni Grillo" richiesta di disponibilità per l'esecuzione delle prestazioni supplementari di cui all'oggetto;
- in risposta alla nota prot. n. 126203 del 29/01/2024 la ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo" si rende disponibile ad eseguire le prestazioni di cui sopra;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento dei suddetti servizi supplementari ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) e comma 12 del D.lgs. n. 50/2016 a favore dell'Operatore Economico "Onoranze funebri Gianni Grillo", con sede legale in via D. di Carlo n.2, Rieti (RI), P.VA IT00973380579;

RICHIAMATO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità Operativa Speciale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. 189/2016 e smi);

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare i servizi supplementari ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo, di cui alla relazione autorizzativa di variante depositata agli atti del RUP, afferente all'incarico dei servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)", dell'importo complessivo di € 7.760,00 al netto del ribasso offerto del 3,00 % oltre IVA;
- 2) di affidare alla ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo", con sede legale in via D. di Carlo n.2, Rieti (RI), P.VA IT00973380579 l'esecuzione dei suddetti servizi supplementari per un importo complessivo di € 7.760,00 al netto del ribasso offerto del 3,00 % oltre IVA;
- 3) di approvare lo Schema di Atto aggiuntivo allegato alla presente determinazione;
- 4) di approvare il quadro economico comparativo di variante (All. 1), che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;
- 5) di pubblicare l'avviso di modifica del contratto secondo le disposizioni di cui all'art. 106 comma 5 del D.lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- 7) di dare atto che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante



SCHEMA DI ATTO AGGIUNTIVO

per l’Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture supplementari, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lett. b) connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino " nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 - CUP: C62F18000380001 - CIG 97325144A0 CIG AGGIUNTIVO: A04D573DB6

TRA

L’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, con sede in Rieti, Via Flavio Sabino n. 27, CAP 02100, Codice Fiscale e Partita Iva n. 90076740571, di seguito indicato come “Committente”, rappresentato dall’ _____, nata a _____ il _____, munita di firma digitale, in qualità di Direttore, nominata con Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. ____ del _____, domiciliata per la carica presso la sede legale dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio

e

Il Sig. _____, nato a _____ il .../.../..... residente in Via _____, _____ n....., C.F. _____, domiciliato per la carica presso la sede _____ sita in _____, Via _____, il quale interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto e interesse di _____C.F./P.IVA _____, _____ legalmente rappresentata da.....

PREMESSO CHE:

- l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio



è Stazione Appaltante per l'affidamento dei servizi cimiteriali e relative forniture connesse all'esecuzione di "*Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI);

- con Determinazione n. A00751 del 14/04/2023 è stato disposto di procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a-bis) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii dei servizi cimiteriali e relative forniture connesse all'esecuzione di "*Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI) per un importo a base di gara di € 28.164,66, IVA esclusa da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, previa consultazione di un Operatore Economico regolarmente iscritto all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016, in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;

- con Determinazione n. A00958 del 24/05/2023 è stato disposto di affidare ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del DL 76/2020 e ss.mm.ii. i servizi cimiteriali e le forniture connessi con i lavori di "*Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP 000580 2017 all'Operatore Economico "Onoranze funebri Gianni Grillo", con sede legale in via D. di Carlo n.2, Rieti (RI), P.VA IT00973380579, il quale ha offerto un ribasso del 3,00%, per l'importo contrattuale di € 27.319,72 IVA esclusa;

- in data 16/10/2023 è stato sottoscritto digitalmente il Contratto di appalto, per un importo contrattuale relativo ai servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di "*Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino*" nel Comune di Accumoli (RI), pari ad € 27.319,72 = IVA esclusa;

- il giorno 30 Novembre 2023 si è svolto, presso il Comune di Accumoli (RI)



un incontro per affrontare le diverse problematiche riscontrate nella progettazione del nuovo blocco di loculi oggetto di demolizione-ricostruzione e per la coordinazione delle future operazioni di spostamento salme, da dover effettuare in vista delle lavorazioni ricomprese nell'intervento di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)", giusto verbale acquisito dal Comune di Accumoli recante prot. n. 0011672 del 27/12/2023;

- le soluzioni illustrate sono state concordate con il RUP e con il Direttore dei Lavori Arch. Valeriano Vallesi, e si è stabilito di procedere con le prime esumazioni dal campo a terra a partire dal giorno 07/12/2023, per poi proseguire allo svuotamento dell'ossario comunale nell'attesa di recepire l'anteprima della variante di progetto, condizione necessaria per la conclusione dei lavori di estumulazione dalle varie edicole, dando priorità alle due edicole inagibili;

- il giorno 13/12/2023 il tecnico comunale Geom. Simone Festuccia del Comune di Accumoli, insieme alla ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo", ha effettuato una ricognizione presso l'ossario comunale del cimitero di Tino da cui si è rilevata una volumetria pari a 4,50 mc di resti ossei e cassetine in zinco e legno varie. La maggior parte di queste ultime risultano essere ignote.

- a seguito della ricognizione effettuata, con e-mail del 22/12/2023 la ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo" ha provveduto a trasmettere un preventivo delle lavorazioni necessarie per procedere allo svuotamento dell'ossario comune, come di seguito elencate:

- Fornitura cofani in cellulosa per trasporto resti ossei dal Cimitero di Tino al Forno Crematorio;



- Svuotamento ossario;
- Smaltimento Cassette ossario presenti all'interno dell'ossario;
- Trasporto resti ossei e ritiro ceneri;

allegando la Documentazione Fotografica, per un importo complessivo pari ad € 8.000,00 esclusa IVA;

- le suddette ulteriori maggiori spese necessarie relative allo svuotamento e pulizia dell'ossario comportano un incremento dell'importo contrattuale, al netto di ribasso d'asta del 3,00%, di € 7.760,00 oltre IVA, cui corrisponde un aumento del 28,40% dell'importo complessivo del servizio affidato;

- con la Relazione tecnica del 31/01/2024 prot. n. 0138864 il RUP dichiara che i servizi supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari non erano inclusi nell'appalto iniziale e un cambiamento del contraente produrrebbe entrambi gli effetti previsti all'art. 106 c. 1 lettera b), ovvero che:

- risultati impraticabile per motivi economici o tecnici quali il rispetto dei requisiti di intercambiabilità o interoperabilità tra apparecchiature, servizi o impianti esistenti forniti nell'ambito dell'appalto iniziale;
- comportamenti per l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore notevoli disguidi o una consistente duplicazione dei costi.
- la modifica rientra nella fattispecie di cui all'art.106, comma 1, lettera b) del Dlgs 50/2016;
- il relativo importo non eccede il 50% di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- l'aumento delle prestazioni, pari ad un incremento dell'importo contrattuale del 28,40%, supera il quinto dell'importo del contratto, pertanto il



RUP con nota prot. n. 106379 del 24/01/2024 ha provveduto ad inoltrare alla ditta “Onoranze Funebri Gianni Grillo” richiesta di disponibilità per l’esecuzione delle prestazioni supplementari di cui all’oggetto;

- in risposta alla nota prot. n. 126203 del 29/01/2024 la ditta “Onoranze funebri Gianni Grillo” si rende disponibile ad eseguire le prestazioni di cui sopra;

- autorizza la modifica contrattuale;

- con Determinazione n. _____ del _____ è stata approvata la perizia dei servizi cimiteriali e delle forniture supplementari da affidare alla ditta “Onoranze funebri Gianni Grillo”, con sede legale in via D. di Carlo n.2, Rieti (RI), P.VA IT00973380579 per un importo complessivo di € 7.760,00 al netto del ribasso offerto del 3,00 % oltre IVA;

- pertanto, l’importo contrattuale relativo ai servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di “Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)”, si eleva da € 27.319,72 a € 35.079,72;

tutto ciò premesso le parti, come sopra rappresentate,

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 OGGETTO DELL'INCARICO

L’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, affida alla _____ legalmente rappresentata da _____, che accetta l’incarico supplementare relativo ai servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di “Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino (RI)”, in esecuzione della Determinazione n. _____ del _____, della quale si è presa visione e che qui si intende riportata, per l’importo contrattuale di € 7.760,00 = al netto del ribasso d’asta del 3,00%, esclusa IVA.



La ditta "Onoranze funebri Gianni Grillo" si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al Contratto sottoscritto in data 16/10/2023 e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti allegati o richiamato dallo stesso e dal presente atto;

Art. 2 MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Si stabilisce e si concorda tra le parti che il corrispettivo afferente al servizio supplementare è stato determinato dal preventivo formulato dall'Operatore Economico in risposta alla necessità di prevedere le seguenti lavorazioni:

- Fornitura cofani in cellulosa per trasporto ressi ossei dal Cimitero di Tino al Forno Crematorio;
- Svuotamento ossario;
- Smaltimento Cassette ossario presenti all'interno dell'ossario;
- Trasporto ressi ossei e ritiro ceneri;

e il relativo importo non eccede il 50% di quello di cui al contratto originario come previsto dall'art. 106 c. 7 del D. Lgs. 50/2016. L'importo complessivo del servizio supplementare è pari a € 7.760,00 al netto del ribasso d'asta del 3,00%, oltre IVA, pertanto l'importo contrattuale si eleva da € 27.319,72 a € 35.079,72.

ART. 3 DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture supplementari, ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. b), del D.lgs. 50/2016, relativi all'incarico dei servizi cimiteriali e forniture connessi con i lavori di "Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino" nel Comune di Accumoli (RI) dell'importo complessivo di € 7.760,00 al netto del ribasso d'asta del 3,00%, oltre IVA.

L'Operatore Economico "Onoranze funebri Gianni Grillo", si impegna ad



eseguire senza alcuna eccezione di sorta i servizi supplementari sopra richiamati e oggetto del presente atto agli stessi prezzi, patti e condizioni del Contratto sottoscritto digitalmente in data 16/10/2023 rinunciando altresì ad ogni pretesa di maggiori compensi in qualsiasi forma, tempo e luogo.

Pertanto, tutte le norme e prescrizioni del contratto originario e del capitolato speciale descrittivo e prestazionale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il presente atto *per relationem*.

L'Affidatario si impegna ad eseguire l'incarico conferito con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle direttive impartite dal R.U.P.;

L'Affidatario si impegna altresì a consegnare i verbali delle operazioni redatti secondo le modalità e nei termini previsti nella lettera di invito, nonché i relativi certificati, e a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico e nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committe.

Art. 4. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO

Con riferimento all'ammontare delle maggiori prestazioni di cui al precedente art. 2, a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente atto o, comunque, previste nei documenti da questo richiamati, l'appaltatore a garanzia delle obbligazioni assunte con il presente atto l'affidatario ha provveduto a costituire, ai sensi dell'art. 103, la cauzione definitiva rilasciata in data _____ da _____ con sede a _____ intermediario assicurativo



per un importo di € _____ =

Art. 5. DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per la parte ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. n. 50/2016, al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, al disciplinare di gara e Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché al contratto stipulato tra le parti in data 16/10/2023.

Il presente Atto, soggetto a registrazione a tassa fissa, in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. n. 131/86, viene regolarizzato ai fini dell'imposta di bollo attraverso l'apposizione di contrassegni telematici per l'importo dovuto per legge, che vengono apposti sulla copia analogica del presente Atto conservata agli atti della Struttura "Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio".

Il presente Atto, composto di n. 8 pagine numerate, unitamente agli atti richiamati, seppur non materialmente allegati, è confermato e sottoscritto per accettazione dalle Parti con firma digitale.

L'Operatore economico

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Il Legale rappresentante

Le parti, ai sensi e per gli effetti degli art.1341 e 1342 del C.C., dichiarano di avere preso conoscenza, approvandoli espressamente, gli articoli nn°: 1,



2, 3, 4 e 5 del presente Atto.

L'Operatore economico

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Il Legale rappresentante

Copia

Allegato 1

Quadro Economico comparativo di variante: Affidamento dei servizi cimiteriali e delle forniture supplementari, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 106, comma 1, lett. b) connessi con i lavori di " Recupero e ricostruzione del Cimitero di Tino " nel Comune di Accumoli (RI) - Codice opera: OOPP_000580_2017 CUP: C62F18000380001 - CIG 97325144A0 CIG AGGIUNTIVO: A04D573DB6

| | | | IVA |
|---|---|---------------------|--------------------------------------|
| COMUNE DI ACCUMOLI Lavori di recupero e ricostruzione del cimitero di Tino nel Comune di Accumoli (Ri) OOPP_000580_2017 | | | 10% |
| Quadro Economico | | QE POST GARA LAVORI | QE VARIANTE SERVIZI CIMITERIALI SUPP |
| DESCRIZIONE VOCI | | | |
| A | LAVORI | € 395 292,31 | € 395 292,31 |
| A.1 | Importo lavori al netto di ribasso d'asta (13,99%) | € 372 690,96 | € 372 690,96 |
| A.2 | Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta | € 22 601,35 | € 22 601,35 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | € 168 025,43 | € 176 461,80 |
| B.0) | Spese per Spostamento Salme compresi oneri per la sicurezza | € 28 164,66 | € 35 079,72 |
| B.1) | Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevidi max 10% dei Lavori) | € - | € - |
| B.2) | Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti | € 7 225,04 | € 7 225,04 |
| B.2.1) | Rilievi e Accatastamenti | € - | € - |
| B.2.2) | Indagini geognostiche | € 7 225,04 | € 7 225,04 |
| B.2.3) | Accertamenti ed analisi strutturali | € - | € - |
| B.2.4) | Altre spese tecniche | € - | € - |
| B.3) | Spese Tecniche | € 42 131,54 | € 42 131,54 |
| B.3.1) | Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i> | € 2 007,75 | € 2 007,75 |
| B.3.2) | Spese tecniche <i>progetto di fattibilità tecnico-economica compreso PSC preliminare</i> | € 2 634,91 | € 2 634,91 |
| B.3.3) | Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i> | € 11 179,09 | € 11 179,09 |
| B.3.4) | Spese tecniche <i>progettazione esecutiva compreso CSP</i> | € 7 734,98 | € 7 734,98 |
| B.3.5) | Spese tecniche <i>direzione dei lavori compreso CSE</i> | € 13 976,49 | € 13 976,49 |
| B.3.6) | Spese per <i>collaudo</i> | € 4 598,32 | € 4 598,32 |
| B.3.7) | Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo | € - | € - |
| B.4) | Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli | € - | € - |
| B.4.1) | Spese per occupazione temporanea e indennità provvisoria/esproprio | € 13 898,21 | € 13 898,21 |
| B.5) | Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori) | € 4 786,23 | € 4 786,23 |
| B.6) | Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi | € - | € - |
| B.7) | Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018 | € 9 118,25 | € 9 118,25 |
| B.8) | Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.) | € - | € - |
| B.9) | Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017 | € - | € - |
| B.10) | Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4% | € 1 604,95 | € 1 604,95 |
| B.11) | Cassa previdenziale di B.3.1 geologo | € 40,15 | € 40,15 |
| B.12) | I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione | € 39 529,23 | € 39 529,23 |
| B.14) | I.V.A. 22% su B.0 - B.2 - B.5 | € 11 896,31 | € 13 417,62 |
| B.15) | I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11 | € 9 630,86 | € 9 630,86 |
| TOTALE (A+B) | | € 563 317,74 | € 571 754,12 |
| C | SOMME DA ECONOMIE DI GARA | € 66 682,26 | € 58 245,88 |
| C.1) | Economie di gara lavori | € 66 682,26 | € 58 245,88 |
| TOTALE GENERALE (A+B+C) | | € 630 000,00 | € 630 000,00 |