

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01102 del 15/06/2023

Proposta n. 1232 del 13/06/2023

Oggetto:

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP: C21B21013940006 - CIG: 9820298E43. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CICCONETTI TONINO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. MANCINI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP: C21B21013940006 - CIG: 9820298E43. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 "*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economica*" e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice,

Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nulla osta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad Interim al Dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1 comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.m.ii.;

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

RICHIAMATE le *“Linee Guida per favorire le pari opportunità di genere e generazionali, nonché l'inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del PNC.”*, adottate con decreto del 07.12.2021 della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento per le Pari Opportunità e pubblicate in G.U. n. 309 del 30.12.2021, con le quali sono state definite le modalità ed i criteri applicativi delle sopra citate disposizioni di cui all'art 47, del D.L. n. 77/2021;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante *l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, “Rigenerazione urbana e territoriale”, Linea di intervento 1, intitolata “Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città”, ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108* nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n.15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009- 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 con la quale sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, ed in particolare per l'intervento di cui all'oggetto è stato modificato il responsabile dell'intervento da "Comune di Rivodutri" a "USR Regione Lazio" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo di cui al Piano nazionale complementare;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3/2016 di attuazione del D.lgs. 18/04/2016, n. 50 recante "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

CONSIDERATO che il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è stato necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP), procedendo alla nomina con la determinazione del Direttore n. A02488 del 07/12/2021 dell'ing. Angela De Angelis, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. A00046 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper" nel Comune di Rivodutri (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'operatore economico "DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L.";
- con Determinazione del Direttore n. A00443 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento in oggetto per un importo pari a € 1.250.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. A00999 del 15/04/2022, la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con raccomandazioni prescrizioni e condizioni di cui in particolare per effetto del parere prot. n. 0479711 del 17/05/2022 espresso dalla Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità non è autorizzato l'intervento di realizzazione dell'area di sosta per camper;
- con Determinazione n. A01300 del 25/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper" nel Comune di Rivodutri (RI), redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01577 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 885.700,00 di cui € 870.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

VISTA la Determinazione del direttore n. A02031 del 09/09/2022 con la quale l'ing. Sara Scimia, in servizio presso l'USR Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del Codice (D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), in sostituzione dell'ing. Angela De Angelis;

DATO ATTO che:

- a seguito della Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, “Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l’adeguamento dei prezzi degli interventi” assunta n di protocollo 0862809 del 12/09/2022, con la quale sono state indicate le modalità attraverso le quali i Responsabili degli interventi PNC Sisma possono procedere, in caso di insufficienza delle risorse rinvenibili dalla rimodulazione delle somme a disposizione indicate nel quadro economico degli interventi, all’aggiornamento dei computi metrici estimativi dei progetti finanziati con il fondo PNC-PNRR, mediante l’utilizzo del prezzario regionale edizione Luglio 2022 così come previsto dall’art. 26 del DL 50/2022;
- la documentazione contabile aggiornata a seguito della suddetta nota con l’adozione del prezzario regionale edizione Luglio 2022, acquisita agli atti dell’USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022 comporta che l’importo dei lavori, al netto di IVA del 10% è aumentato da € 885.700,00 di cui € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 496.029,99;
- con la Circolare del Commissario Straordinario acquisita in data 29/09/2022 prot. n. 940053 “Interventi per le aree del terremoto 2009 e 2016 a valere sul PNC – Piano nazionale per gli investimenti complementari al PNRR, ai sensi del DL n. 59/2021. Progetti PNC Misura A – DPCM 28 luglio 2022, Fondo per l’avvio delle opere indifferibili.” sono state fornite precise indicazioni in merito alle diverse modalità di finanziamento a fronte all’incremento degli importi;
- è stata redatta la domanda di accesso al “Fondo per l’avvio dei progetti indifferibili”, di cui al comma 7 dell’art. 26 del D.L. 50/2022, presentata in data 14/10/2022 con n. 0000001881 a mezzo del sistema ReGis, per un importo complessivo di € 545.632,99 di cui € 496.029,99 per lavori ed € 49.603,00 per IVA al 10%;
- con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell’economia e delle finanze in attuazione dell’articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell’articolo 6 del DPCM 28 luglio 2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l’intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 496.029,99 relativo ai soli lavori;
- con Determinazione n. A02330 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l’affidamento dei lavori relativi all’intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper" nel Comune di Rivodutri (RI), per un importo a base d’asta di € 1.381.729,99 di cui € 1.341.485,43 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;
- con Determinazione n. A02769 del 20/12/2022 si è proceduto all’approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione all’Operatore Economico LA.RE.FIN. S.r.l. con sede legale in via Volpicella, 51 80147 Napoli, Codice Fiscale e partita IVA n. 05500170633, che ha offerto un ribasso del 26,50%, e pertanto per l’importo contrattuale di € 1.026.236,35 compresi oneri della sicurezza pari a € 40.244,56 oltre IVA;
- con Determinazione n. A02739 del 15/12/2022 è stato nominato quale Direttore dei Lavori afferente all’intervento in oggetto l’ing. Di Girolamo Ferdinando, indicato dalla società “Di Girolamo Engineering srl” e in possesso dei requisiti necessari;

VISTA la Determinazione n. A00322 del 22/02/2023 con cui si è proceduto alla nomina nel ruolo di Responsabile Unico del Procedimento dell’arch. Tonino Cicconetti, dipendente della Regione Lazio in distacco presso l’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in luogo dell’ing. Sara Scimia che ha

proceduto a comunicare la sospensione dagli incarichi per interdizione anticipata dal servizio, come da nota pervenuta al prot. USR lazio n. 150972 del 09/02/2023;

PRESO ATTO CHE:

- per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI), è necessario effettuare il Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ex art. 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 215, c. 4 del DPR 207/2010 e s.m.ii, nonché il Collaudo statico in corso d'opera;
- il calcolo dei corrispettivi, effettuato mediante le tabelle approvate con il DM 17 giugno 2016 e adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, redatto dal RUP per la definizione degli importi per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo strutturale comprese le spese, definisce un importo da porre a base di gara pari ad € 18.661,78 oltre IVA e oneri previdenziali;
- con determinazione a contrarre n. A00896 del 15/05/2023 si è proceduto ad approvare gli atti di gara in oggetto per l'importo di € 18.661,78 oltre IVA e oneri previdenziali;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016 acquisita al prot. n. 0512437 del 11/05/2023;

CONSIDERATO CHE:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- in data 02/06/2023 con Registro di Sistema n. PI075461-23 è stato trasmesso, per il tramite della piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, l'invito e la relativa documentazione amministrativa e tecnica al seguente operatore economico:

Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail-PEC	Sede	Comune
Ing. Giovanni Persichetti	IT01006590572	giovanni.persichetti@ingpec.eu	Via Gherardi, n. 40	Rieti (RI)

- è stato fissato il termine di scadenza di presentazione dell'offerta alle ore 21:59 del 06/06/2023;
- è stato definito che l'intera procedura di gara si svolge in via telematica con accesso on-line garantito dalla piattaforma "STELLA" all'operatore economico per le attività che si svolgono in seduta pubblica;

VISTO l'allegato verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 08/06/2023 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara è risultato aggiudicatario l'Operatore Economico Ing. Giovanni Persichetti, con sede legale in Via Antonio Gherardi n. 40, (02100) Rieti (RI), P.IVA IT01006590572, PEC: giovanni.persichetti@ingpec.eu, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 1,31%, pari all'importo contrattuale di € 18.417,31 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

CONSIDERATO che il verbale di gara del 08/06/2023 equivale a proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera all'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI);

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze di gara, di procedere all'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera dei lavori in oggetto a favore dell'Operatore Economico Ing. Giovanni Persichetti, con sede legale in Via Antonio Gherardi n. 40, (02100) Rieti (RI), P.IVA IT01006590572, PEC: giovanni.persichetti@ingpec.eu, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 1,31%, pari all'importo contrattuale di € 18.417,31 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

TENUTO CONTO che il comma 7 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 stabilisce che *"l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti"*;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale del giorno 08/06/2023 depositato agli atti dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare la procedura di gara relativa all'affidamento dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera dei lavori relativi all'intervento denominato *"Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali"* nel Comune di Rivodutri (RI) all'Operatore economico Ing. Giovanni Persichetti, con sede legale in Via Antonio Gherardi n. 40, (02100) Rieti (RI), P.IVA IT01006590572, PEC: giovanni.persichetti@ingpec.eu, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 1,31%, pari all'importo contrattuale di € 18.417,31 oltre oneri previdenziali e IVA di legge;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara;
- 4) di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
- 5) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano Nazionale Complementare del PNRR;
- 6) di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti" e sul sito www.serviziocontrattipubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta dalla pubblicazione.

Il Direttore ad Interim
Dott. Stefano Fermante

**VERBALE PER L'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI
DI CUI ALL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L 76/2020**

Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di collaudatore tecnico amministrativo e collaudatore statico in corso d'opera per l'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI).

CUP: C21B21013940006 – CIG: 9820298E43

**VERBALE DI GARA
08/06/2023**

PREMESSO CHE:

- con il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1° luglio 2021 è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;
- con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 si è proceduto all'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021 n. 108, nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto per un importo di € 1.250.000,00;
- con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, e per l'intervento di cui all'oggetto è stato modificato il "Responsabile dell'Intervento" da "Comune di Rivodutri" a "USR Regione Lazio" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;
- con Determinazione n. A00046 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente all'intervento denominato " Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali ed area camper" nel Comune di Rivodutri (RI), di cui al Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR, all'O.E. "DI GIROLAMO ENGINEERING S.R.L.";
- con Determinazione del Direttore n. A00443 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento in oggetto per un importo pari a € 1.250.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale n. A00999 del 15/04/2022, la Conferenza Regionale si è conclusa positivamente con raccomandazioni prescrizioni e condizioni di cui in particolare per effetto del parere prot. n. 0479711 del 17/05/2022 espresso dalla Direzione regionale Ambiente - Area protezione e gestione della biodiversità non è autorizzato l'intervento di realizzazione dell'area di sosta per camper;
- con Determinazione n. A01300 del 25/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo, redatto dalla società "Di Girolamo Engineering srl";
- con Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01577 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo lavori di € 885.700,00 di cui € 870.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
- a seguito della Circolare del Commissario Straordinario CGRTS-0021757-P-09/09/2022, "Attuazione degli interventi del Piano complementare al PNRR nei territori colpiti dal sisma 2009 - 2016. Comunicazione urgente circa l'adeguamento dei prezzi degli interventi" assunta con prot. 0862809 del 12/09/2022, si è proceduto ad acquisire la documentazione contabile aggiornata con l'adozione del prezzo regionale edizione Luglio 2022, agli atti dell'USR con prot. n. 0895315 del 19/09/2022, che comporta un aumento dell'importo dei lavori da



- € 885.700,00 di cui € 15.700,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 1.381.729,99 di cui € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto per una differenza pari a € 496.029,99;
- con Decreto RGS 160 del 18 novembre 2022 del Ministero dell'economia e delle finanze in attuazione dell'articolo 26 comma 7 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 luglio 2022, n. 91, nonché dell'articolo 6 del dPCM 28 luglio 2022, ove negli Allegati 1 e 2, è ricompreso l'intervento in oggetto, con assegnazione di importo pari a € 496.029,99 relativo ai soli lavori;
 - con Determinazione n. A02330 del 20/10/2022 è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse, per l'affidamento dei lavori in oggetto, per un importo a base d'asta di € 1.381.729,99 di cui € 1.341.485,43 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 40.244,56 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
 - con Determinazione n. A02769 del 20/12/2022 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione all'Operatore Economico LA.RE.FIN. S.r.l. con sede legale in via Volpicella, 51 80147 Napoli, Codice Fiscale e partita IVA n. 05500170633, che ha offerto un ribasso del 26,50%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 1.026.236,35 compresi oneri della sicurezza pari a € 40.244,56 oltre IVA;
 - con Determinazione n. A02739 del 15/12/2022 è stato nominato quale Direttore dei lavori l'ing. Di Girolamo Ferdinando, indicato dalla società "Di Girolamo Engineering srl" e in possesso dei requisiti necessari;
 - con Determinazione n. A00322 del 22/02/2023 si è proceduto alla nomina di Responsabile Unico del Procedimento dell'arch. Tonino Cicconetti, dipendente della Regione Lazio in distacco presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio, in luogo dell'ing. Sara Scimia che ha proceduto a comunicare la sospensione dagli incarichi per interdizione anticipata dal servizio, nota al prot. USR lazio n. 150972 del 09/02/2023;

PRESO ATTO CHE:

- per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione di un centro logistico a villaggio Santa Maria, tramite la realizzazione di due nuove strutture polifunzionali" nel Comune di Rivodutri (RI), è necessario effettuare il Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera ex art. 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e art. 215, c. 4 del DPR 207/2010 e s.m.ii, nonché il Collaudo statico in corso d'opera;
- il calcolo dei corrispettivi redatto dal RUP, mediante le tabelle approvate con il DM 17 giugno 2016 e adottato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del Codice, per la definizione degli importi per il collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e collaudo strutturale comprese le spese, definisce un importo da porre a base di gara pari ad € 18.661,78 oltre IVA e oneri previdenziali;
- con determinazione a contrarre n. A00896 del 15/05/2023 si è proceduto ad approvare gli atti di gara in oggetto per l'importo di € 18.661,78 oltre IVA e oneri previdenziali;

CONSIDERATO CHE:

- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 50/2016 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;
- in data 02/06/2023 con Registro di Sistema n. PI075461-23 è stato trasmesso, per il tramite della piattaforma di e-procurement S.TEL.LA della Regione Lazio accessibile all'indirizzo: <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, l'invito e la relativa documentazione amministrativa e tecnica al seguente operatore economico:

Ragione Sociale	Partita Iva	E-Mail-PEC	Indirizzo	Comune
Ing. Giovanni Persichetti	IT01006590572	giovanni.persichetti@ingpec.eu	Via Gherardi, n. 40	Rieti (RI)

- è stato fissato il termine di scadenza di presentazione dell'offerta alle ore 21:59 del 06/06/2023;
- è stato definito che l'intera procedura di gara si svolge in via telematica con accesso on-line garantito dalla piattaforma "STELLA" all'operatore economico per le attività che si svolgono in seduta pubblica;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2023, il giorno 08 (otto) del mese di giugno alle ore 16:50, presso la sede operativa del Responsabile Unico del Procedimento, hanno luogo le previste operazioni di gara relative alla procedura in oggetto.



Nel corso della seduta l'arch. Tonino Cicconetti, in qualità di RUP, procede all'apertura ed alla verifica della documentazione trasmessa dall'Operatore Economico, al fine di valutare l'ammissibilità del candidato.

Il RUP procede quindi all'apertura dell'istanza pervenuta sulla piattaforma STELLA riscontrando la corretta corrispondenza temporale con quanto previsto dal bando, quindi ammettendo l'O.E. alla procedura di gara.

N.	Ragione Sociale	Data e ora ricezione	Registro di Sistema
1	PERSICHETTI GIOVANNI	02/06/2023 10:46	PI076247-23

Si procede quindi alla verifica della documentazione inviata dall'operatore economico:

	BUSTA N. 1	Conforme /Non conforme
	Giovanni Persichetti Via Antonio Gherardi nr. 40 02100 Rieti P.IVA IT01006590572PEC: giovanni.persichetti@ingpec.eu	
1	Domanda di partecipazione	Conforme
2	documento identità sottoscrittore	Conforme
3	DGUE	Conforme
	Tabella requisiti professionali	Conforme
4	AVVALIMENTO	NO
5	SUBAPPALTO	NO
6	PASSOE CONCORRENTE	Conforme
7	Pagamento imposta di bollo	Conforme
8	ULTERIORE DOCUMENTAZIONE A CORREDO: - Polizza professionale - Certificati servizi svolti	Conforme
	ESITO	
	La documentazione risulta esaustiva.	AMMESSA

Il RUP procede all'ammissione e all'apertura della busta economica, verificando l'apposizione della firma digitale e la compilazione del relativo modulo di gara della stazione appaltante oltre a quanto generato dalla piattaforma.

Ragione Sociale	Ribasso %	Stato Offerta	Graduatoria	Posizione
PERSICHETTI ING. GIOVANNI	1,31	Ammessa	1	Aggiudicatario proposto

Pertanto, il RUP propone l'aggiudicazione a favore dell'Operatore Economico Ing. Giovanni Persichetti, con sede legale in Via Antonio Gherardi n. 40, (02100) Rieti (RI), P.IVA IT01006590572, PEC: giovanni.persichetti@ingpec.eu, che ha offerto un ribasso d'asta pari a 1,31%, pari all'importo contrattuale di € 18.417,31 oltre oneri previdenziali e IVA di legge.

Il RUP dà atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati in sede di gara.

Dalle operazioni di gara, così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 4 pagine, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

La seduta viene chiusa alle ore 17:42.

Il RUP/Presidente/Segretario Verbalizzante
Arch. Tonino Cicconetti

Ft.