

Direzione: DIREZIONE

Area: GARE E CONTRATTI PER LA RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01080 del 13/06/2023

Proposta n. 1175 del 07/06/2023

Oggetto:

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 - Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli" CUP: C65J18000190001 - CIG: Z1D3AC5F72 - Determinazione a contrarre semplificata

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|------------------------|-----------------------------|
| Estensore | MOMMI PAOLA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | BATTAGLINO ANTONIO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | G. MANCINI | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | AD INTERIM S. FERMANTE | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli" CUP: C65J18000190001 - CIG: Z1D3AC5F72 -

Determinazione a contrarre semplificata

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017,
- l'articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91,
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018,
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89
- la Legge n. 145 del 2018;
- l'art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l'art. 57 del D.L. 15 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla L. 13 ottobre 2020, n. 126;
- la Legge 30 dicembre 2021 n. 234;
- la Legge 29 dicembre 2022 n. 197;

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta,

nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00002 del 20/04/2023, con il quale è stato conferito al Dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "*Codice dei contratti pubblici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'art. 4, comma 1 dell'Ordinanza Commissariale n. 63 del 06/09/2018, successivamente modificato dall'art. 12 dell'Ordinanza Commissariale n. 80/2019, il quale prevede che i Presidenti delle Regioni – Vice Commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21/11/2020, Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica, nel cui allegato n. 1 è ricompreso l'intervento in oggetto con il progressivo n. 269, e da ultima l'Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020, Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Accumoli ove, nell'Allegato 1, è ricompreso, con il progressivo n. 11, l'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*", per un importo complessivo di € 1.500.000,00;

VISTE le Linee guida ANAC n. 1, aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, aventi ad oggetto "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*";

VISTE le Linee guida ANAC n. 4, aggiornate al decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, con delibera del Consiglio n. 636 del 10 luglio 2019, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto in data 02/02/2021 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del decreto-legge n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE le Linee guida ANAC n. 3, aggiornate al D.lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017 aventi ad oggetto "*Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*";

VISTA la Determinazione n. A00108 del 11/02/2019 con la quale l'Ing. Antonio Battaglino, dirigente della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del Codice;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. 50/2016, acquisita agli atti con prot. n.0558999 del 23/05/2023;

DATO ATTO che:

- con Determinazione n. A00634 del 15/05/2020 sono stati approvati i verbali di gara e proposta l'aggiudicazione afferente alla procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS_M_025_2017, a favore di Soc. IDRAULICA & AMBIENTE SRL con sede legale in Pesaro, Via Bruno Bedosti n. 21 - PI 02403470418, che ha offerto un ribasso, sull'importo a base di gara, pari al 55,21%, corrispondente all'importo contrattuale di € 17.074,14 IVA ed oneri di legge esclusi;
- il Contratto per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, relativo all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*", stipulato tra l'Ufficio Speciale per la ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio e il Sig. Giacomo Furlani legale rappresentante della Soc. IDRAULICA & AMBIENTE SRL, PI 02403470418, è stato registrato con Reg. 157/2020 del 16/07/2020;

VISTA la determina n. 7 del 11/02/2022 del sub commissario straordinario recante "*Determinazione motivata di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale Per l'acquisizione di pareri, intese concertati, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)";*

VISTA la determina n. 10 del 17/03/2022 del sub commissario straordinario avente ad oggetto "*Integrazione della Determinazione motivata n. 7 del 11 febbraio 2022 di conclusione della Conferenza di Servizi Speciale per l'acquisizione di pareri, intese concertati, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)";*

PREMESSO che:

- con Determinazione n. A00801 del 28/03/2022 è stato approvato il progetto definitivo afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*";
- il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto è stato redatto dalla Soc. IDRAULICA & AMBIENTE SRL, acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 339767 del 06/04/2022;
- con Determinazione n. A00904 del 06/04/2022 è stato nominato l'Ing. Giovanni Falco, funzionario in servizio presso la Regione Lazio - Area Supporto all'Ufficio Speciale Ricostruzione per la mitigazione del rischio idraulico e idrogeologico dei comuni del cratere (Sisma 2016) - quale Soggetto verificatore ex art. 26 del Dlgs 50/2016 del progetto esecutivo afferente all'intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice opera: DISS_M_025_2017;

VISTO il verbale di verifica preventiva della progettazione esecutiva del 04/05/2022 redatto dal Soggetto verificatore, in contraddittorio con il progettista incaricato, con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 05/05/2022, redatto dal RUP ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01170 del 10/05/2022 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 1.500.000,00 suddiviso in € 1.105.075,12 per lavori ed € 394.924,88 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, oltre € 549.930,87 per lavori opzionali di successiva attuazione;

VISTA la Determinazione n. A01370 del 07/06/2022 con la quale è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii, per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo*" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, per un importo complessivo di € 1.105.075,12, di cui € 1.086.830,23 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 18.244,89 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a lavori opzionali pari ad € 549.930,87, IVA esclusa, riconducibili alla categoria OG8 e OS21 mediante procedura negoziata, con consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici, debitamente individuati previa pubblicazione di avviso per manifestazione di interesse e da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo;

VISTA la determinazione n. A02017 del 08/09/2022, con la quale con riferimento ai lavori di "*Messa in sicurezza del dissesto in loc. Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice opera: DISS_M_025_2017 di cui all'Ordinanza n. 109/2020 con Id. 269:

- è stato nominato Direttore dei Lavori l'Arch. Lea Fanny Pani;
- è stato nominato Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione il P.I. Edmondo Di Rocco;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A02194 del 29/09/2022 con il quale ai fini della realizzazione dei lavori indicati come "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" è disposta l'espropriazione e l'asservimento degli immobili indicati negli allegati elenchi;

VISTA la Determinazione n. A02255 del 10/10/2022 con la quale è stata aggiudicata la procedura di gara relativa all'affidamento dell'incarico dei lavori per l'intervento denominato "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo*" nel comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017, a favore dell'Operatore Economico TE.VIN. SRL con sede legale in Via della Libertà 15 – 03040 Coreno Ausonio (FR) C.F. e P.IVA 02783360601, che ha offerto il ribasso del 41,76%, corrispondente ad un importo contrattuale di € 651.214,82, di cui € 632.969,93 per lavori al netto del ribasso ed € 18.244,89 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

RICHIAMATO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio n. A00801 del 28/03/2022 con il quale è stato approvato il Progetto Definitivo, dell'Intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "*Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli*" che ha comportato la dichiarazione di pubblica utilità, delle aree oggetto di intervento, quale risultante dall'elaborato;

VISTO il D.P.R. del 08/06/2001 n. 327;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n.76/2020 e ss.mm.ii. dell'incarico di redazione tipo di f tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 per un importo complessivo a base di gara di € 8.000,00 oneri previdenziali e IVA esclusi, ad un operatore economico regolarmente iscritto all'Elenco Speciale, di cui all'articolo 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale, che abbia svolto servizi affini a quelli oggetto del presente affidamento;

CONSIDERATO che:

- preliminarmente all'avvio della realizzazione di alcune opere previste in progetto si rende necessario procedere al frazionamento delle aree oggetto di procedura espropriativa;
- per l'espletamento di tale attività, vista la specializzazione e la tecnologia richiesta, si rende necessario procedere ad un affidamento professionale esterno;

CONSIDERATO altresì che:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all'affidamento del servizio richiamato in epigrafe, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., previa consultazione di un operatore economico regolarmente iscritto all'Elenco Speciale dei Professionisti ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;

- per l'espletamento della presente procedura la S.A. si avvale del Sistema di acquisti telematici STELLA, accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

- in data 14/04/2023, l'operatore economico Fabio Francescangeli - P.IVA 01022290579, è stato invitato tramite il sistema S.TEL.LA, con registro di sistema n. PI053186-23, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione;

- entro le ore 23:59 del giorno 19/04/2023, termine ultimo per la presentazione delle offerte, risulta pervenuta la relativa offerta;

VISTO l'allegato verbale n. 1 della seduta del giorno 20/04/2023, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che all'esito delle attività espletate l'Operatore economico Fabio Francescangeli - P.IVA 01022290579 ha offerto un ribasso economico dell'1,25 % per un importo contrattuale di € 7.900,00 IVA ed oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 20/04/2023 equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "*Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli*";

DATO ATTO che la verifica dei requisiti ha dato esito positivo;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'Operatore Economico Fabio Francescangeli - P.IVA 01022290579, che ha offerto un ribasso del 1,25 %, e pertanto per l'importo contrattuale di € 7.900,00 esclusi oneri di legge e Iva;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare l'operato del RUP come risultante dall'allegato verbale n. 1 del 20/04/2023 che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il verbale n. 1 del 20/04/2023 e di procedere all'affidamento dell'incarico di redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "*Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)*" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "*Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli*" a favore dell'Operatore Economico Fabio Francescangeli, avente sede legale in Santa Rufina (RI) in

via Fratelli Cervi, 10 - P.IVA 01022290579 che ha offerto un ribasso del 1,25%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 7.900,00 esclusi oneri di legge e Iva;

3. di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
4. di stabilire che l'affidamento si riterrà perfezionato solo a seguito della sottoscrizione della lettera di accettazione dell'incarico che assume valore contrattuale;
5. di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a) del D.lgs. 50/2016;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di stabilire che la presente determinazione sia pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016 sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione Lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente" e sul sito www.serviziopubblici.it del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di trenta giorni.

Il Direttore
Dott. Stefano Fermante

Copie



VERBALE N. 1
SEDUTE PUBBLICHE DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE
SEDUTA DEL GIORNO 20 APRILE 2023

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., dell'incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli"

CUP: C65J18000190001 - CIG: Z1D3AC5F72

Importo complessivo del servizio € 8.000,00 comprensivo delle spese ed oneri accessori ed al netto degli oneri previdenziali e I.V.A.

PREMESSO che:

- L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'affidamento professionale dell'incarico di redazione tipo di frazionamento di aree oggetto di esproprio nell'ambito dell'Intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli".
- Si intende procedere all'affidamento dell'incarico richiamato in epigrafe, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, previa consultazione di un operatore economico qualificato per le categorie di opere elencate nella presente richiesta di offerta, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- l'affidamento avviene altresì nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida n. 4 "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici".
- con Determinazione del Direttore n. A00136 del 24/01/2022 l'Ing. Antonio Battaglino, in servizio presso l'Area Supporto all'Ufficio Speciale Ricostruzione del Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- che l'U.S.R. ha stabilito di avvalersi per l'espletamento della procedura negoziata in questione ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020 della propria piattaforma telematica di e-procurement denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" (in seguito: STELLA), accessibile all'indirizzo <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> (denominato in seguito: sito);

CONSIDERATO che:

- in data 14/04/2023 è stato pubblicato sul Sistema per gli Acquisti Telematici della Regione Lazio – STELLA, accessibile tramite il sito internet <https://stella.regione.lazio.it/Portale> la lettera di invito a n. 1 operatore, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, come di seguito riportato:

Inviti

Salva Invio **Stampa** Comunicazioni Funzioni Avvisi Chiarimenti Esiti/Pubblicazioni Precedente **Criteri scelta fornitori** Info Mail Chiudi

Titolo documento
incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'intervento di messa in sicurezza del dissesto in località "Fonte del Campo" nel Comune di Accumoli (RI) - Codice Opera: DISS_M_025_2017

Compilatore: Battaglini Antonio
Fascicolo di Sistema: FE023166
Registro di Sistema: PI053186-23
Data invio: 14/04/2023 11:06:28
Fase: Presentazione Offerte/Risposte

Dati Protocollo
Fascicolo: anno.tibiano.progressivo
Data Protocollo:

Testata Atti Prodotti Busta Documentazione Busta Economica Riferimenti Note Cronologia Documenti Offerte Ricevute **Destinatari** Allegati Rettifiche, Prorog.

Criteri scelta fornitori **Sorteggio Pubblico** **Esporta XLSX**

Lista Fornitori Destinatari

| N. Riga | Ragione Sociale | Partita Iva | Codice Fiscale | E-Mail | Indirizzo | Comune | Provincia | Stato |
|---------|-------------------------------|---------------|------------------|------------------------------|------------------|-------------|-----------|--------|
| 1 | Geometra Fabio Francescangeli | IT01022290579 | FRNFBA81T27H501Y | geomfrancescangeli@gmail.com | Via Castello 9/c | Cittaducale | Rieti | Italia |

- le risultanze del sistema STELLA riguardo agli invii della lettera di invito risultano essere le seguenti:

| Azienda | Destinatario | Oggetto | Mail | Stato | Data Invio/Ricezione |
|---|------------------------------|---|--|---------|------------------------|
| Geometra Fabio Francescangeli | geomfrancescangeli@gmail.com | Notifica: Documento "Invito" GUID={{50D10BE4-57FD-4056-80F3-5249828DE312}} | 50D10BE4-57FD-4056-80F3-5249828DE312.eml | Inviata | 14/04/2023 11:07:01 |
| Geometra Fabio Francescangeli | geomfrancescangeli@gmail.com | Notifica: Documento "Invito" GUID={{B116CDD2-8ACC-42E9-AFDC-08D46506ED5D}} | B116CDD2-8ACC-42E9-AFDC-08D46506ED5D.eml | Inviata | 14/04/2023 11:07:01 |
| Ufficio Speciale per La Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio | abattaglini@regione.lazio.it | Attenzione: "Bando/Inviti" Approvato GUID={{787414E8-3FAA-4C04-844D-1234F32924F1}} | 787414E8-3FAA-4C04-844D-1234F32924F1.eml | Inviata | 14/04/2023 11:06:29 |

- secondo quanto previsto al paragrafo 3.2 della Lettera di invito, gli operatori economici invitati potevano presentare richieste di chiarimenti, attraverso il sistema STELLA, dal giorno 11 novembre 2022, data di pubblicazione della gara, fino alle ore 23:59 del giorno 17 aprile 2023. Entro il citato termine non sono pervenute richieste di chiarimento;
- entro il termine per la presentazione delle offerte, fissato per il giorno 19 aprile 2023, ore 23:59, è stata registrata dal portale STELLA n. 1 offerta inviata e valida.
- le informazioni sulla prima seduta pubblica virtuale di gara, fissata per il giorno 20 aprile 2023 alle ore 10:00 sono state pubblicate sul portale STELLA al momento dell'indizione della gara, oltre che essere riportate nella Lettera di Invito che contiene altresì l'indicazione circa le modalità e le informazioni utili ai concorrenti per lo svolgimento della Seduta Virtuale, illustrate nel relativo manuale reperibile all'indirizzo <http://www.regione.lazio.it/ri/centraleacquisti/bandi-e-avvisi-regione-lazio/>.

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023, il giorno 20 del mese di aprile alle ore 11:00 in modalità telematica hanno luogo le previste operazioni di gara relative all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 11, comma 1, lett. b) dell'Ordinanza speciale n. 17 del 15 luglio 2021, dell'incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli" con richiesta di preventivo rivolta a n. 1 Operatore Economico, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016.

Nel corso dell'odierna seduta pubblica, l'Ing. Antonio Battaglino, in qualità di RUP della procedura di gara indicata in epigrafe, procede alla verifica della presentazione delle offerte da parte dell'Operatore Economico invitato ed all'eventuale apertura ed esame della documentazione amministrativa trasmessa dal concorrente, al fine di valutare l'ammissibilità del candidato stesso alla successiva fase di valutazione dell'offerta economica. Il RUP, ad ulteriore garanzia delle operazioni eseguite, richiede la presenza della dipendente Roberta Loreti, in servizio presso la Direzione Regionale Lavori Pubblici, Stazione Unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, in qualità di Segretario Verbalizzante della seduta che, presso la medesima sede di lavoro del RUP, segue le operazioni di apertura delle buste amministrative.

Il RUP dà avvio alle operazioni ed accede alla Piattaforma telematica di e-procurement della Regione Lazio, denominata "STELLA Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio" dall'Area Privata del Sistema; quindi seleziona dal gruppo funzionale "Procedure di Gara", presente nel menu verticale di sinistra, la voce "Valutazione gare", accede alla sezione dedicata alla presente procedura di gara e, individuata la funzione "Seduta", dà inizio alla seduta virtuale alle ore 11:13.

Risulta regolarmente e validamente pervenuta, entro il citato termine di scadenza di presentazione fissato alle ore 23:59 del giorno 19 aprile 2023, l'offerta presentata da n. 1 Operatore Economico di cui al seguente elenco, che riporta i riferimenti del concorrente come registrato al Sistema, il numero di Registro di Sistema, la data dell'invio/ricezione dell'offerta e il relativo stato:

| Salva Invio Stampa Comunicazioni Funzioni Avvisi Chiarimenti Esiti/Pubblicazioni Precedente Criteri scelta fornitori Info Mail Chiudi | | | | | | | | | |
|---|------------------|---|--------|----------------------------|----------------------|-------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Compilatore | | Titolo documento | | | Fascicolo di Sistema | | Registro di Sistema | | Data Invio |
| Battaglino Antonio | | incarico per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 | | | FE020683 | | PI138294-22 | | 11/11/2022 09:41:38 |
| Dati Protocollo | | | | | | | | | |
| Fascicolo | | Protocollo | | | Data Protocollo | | | | |
| anno.titolario.progressivo | | | | | | | | | |
| Testata Atti Prodotti Busta Documentazione Busta Economica Riferimenti Note Cronologia Documenti Offerte Ricevute Destinatari Allegati Rettifiche, Prorog... | | | | | | | | | |
| Esporta XLSX | | | | | | | | | |
| Ragione Sociale | Codice Fiscale | Partita IVA | Comune | E-Mail | Registro di Sistema | Titolo documento | Stato | Data ricezione | |
| Geometra Roberto ORLANDO | RLNRR762H14H282W | IT00722410578 | Rieti | roberto.orlando1@ggepec.it | PI142262-22 | OFFERTA ECONOMICA | Inviato | 19/11/2022 11:45:32 | |

Letto l'elenco dell'operatore economico che ha presentato offerta, il RUP ed il Segretario Verbalizzante dichiarano l'assenza di situazioni di conflitto di interesse nei confronti dei concorrenti, come da dichiarazione posta in atti.

Il RUP accede quindi alla Sezione *Valutazione Amministrativa* dando atto delle offerte pervenute, come da tabella sotto riportata estratta direttamente dalla Piattaforma, e avvia la verifica della conformità della documentazione amministrativa, secondo quanto richiesto nella Lettera di Invito, procedendo ad aprire le singole offerte collocate sulla Piattaforma seguendo l'ordine numerico attribuito direttamente dal Sistema, mediante accesso all'apposita riga contenente la Documentazione amministrativa del singolo Operatore Economico.

The screenshot shows the 'Procedura di Aggiudicazione' interface. The main content area includes a table for 'Apertura Buste' with the following data:

| Ba... | Riga | Ve... | Es... | Ws... | Av... | St... | Ag... | Fornitore | Po... | Stato | De... | Motivazione | Data ricezione | Registro di Sistema Offerta |
|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------------------------------|-------|-------|-------|-------------|---------------------|-----------------------------|
| 1 | | | | | | | | Geometra Fabio Francescangeli | | | | | 18/04/2023 22:36:24 | PI055262-23 |

Il RUP inizia le operazioni con la verifica della documentazione dell'offerta contrassegnata dal Sistema con il n. d'ordine 1) e presentata dal concorrente **Fabio Francescangeli** visualizzata la Lista Allegati, avvia l'esame dei singoli documenti, dando atto che:

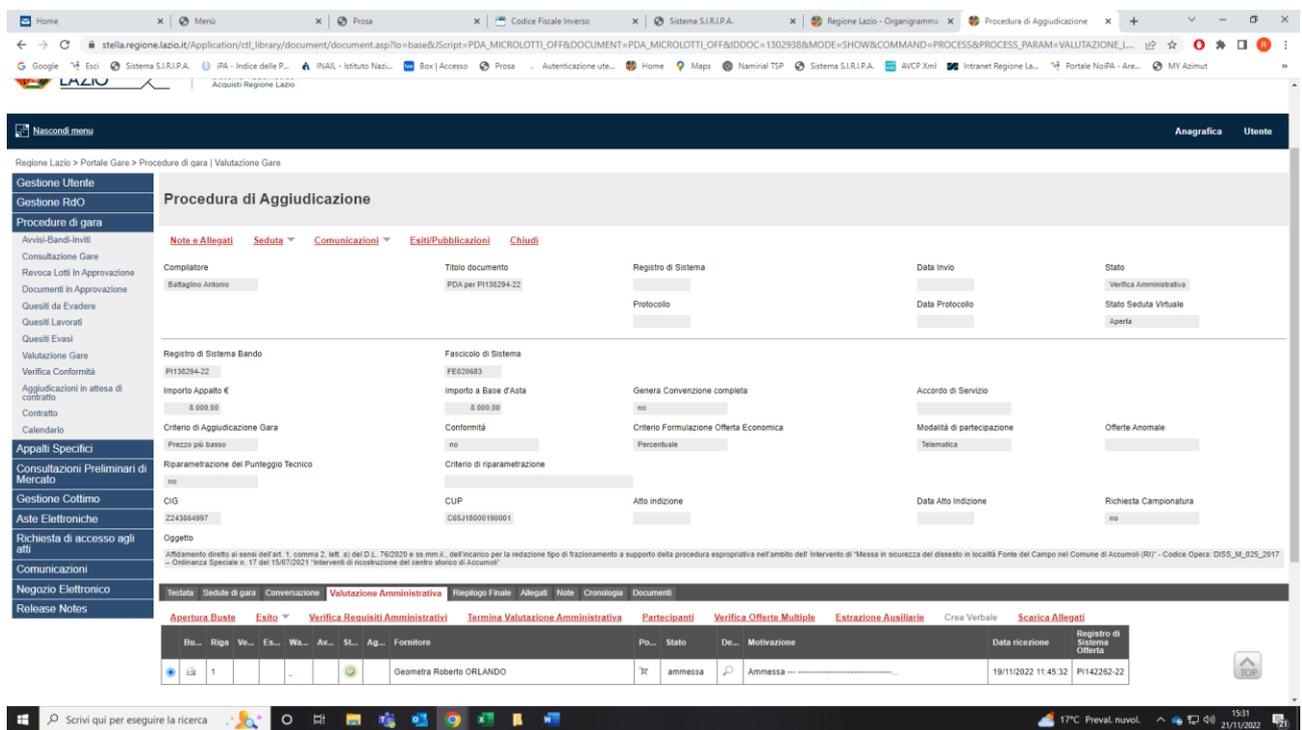
- dalla *Domanda di partecipazione*, validamente sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante, Fabio Francescangeli risulta che l'Operatore Economico concorre alla procedura di gara quale impresa singola;
- rende le dichiarazioni in tema di insussistenza di cause esclusione ex art. 80 del Codice dei contratti pubblici, secondo il modello previsto dalla documentazione di gara;
- dichiara di rientrare fra i soggetti indicati all'art.46 del D.Lgs.n.50/2016 e di essere in possesso dei requisiti di cui al Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016 n.263
- dichiara di essere iscritto nell'elenco speciale, di cui all'articolo 34 del Decreto Legge n. 189 del 2016;
- accetta il Protocollo di legalità (ex art.1, comma17 della l.190/2012)
- rende l'autorizzazione all'accesso agli atti ed il consenso al trattamento dei dati personali. La Domanda di Partecipazione contiene tutte le ulteriori dichiarazioni previste dallo schema predisposto dalla Stazione Appaltante e, in particolare, quella sulla sussistenza del requisito di idoneità tecnico-professionale di cui al paragrafo 5 lett. D) dell'avviso di manifestazione di interesse;
- nel DGUE, con riguardo alla sezione Criteri di selezione, il concorrente conferma l'indicazione della

sussistenza del requisito di idoneità professionale consistente nella iscrizione presso l'Albo dei Geometri della Provincia di Rieti;

- è presente la copia del documento di identità del professionista;
- allega una ulteriore domanda di partecipazione in luogo della Dichiarazione integrativa da rendere da parte dei soggetti indicati al paragrafo 16.3. della RDO. Il RUP ritiene non necessaria una specifica dichiarazione stante la completezza delle dichiarazioni rese dal Legale rappresentante con la Domanda di partecipazione;

Concluso l'esame della Busta Documentazione, il RUP annota nella sezione Valutazione la conformità dei singoli allegati presentati dal concorrente alle previsioni della Lettera di Invito. Il RUP, successivamente, registra l'Esito della Valutazione del concorrente n. 1) **Fabio Francescangeli** dichiarandolo AMMESSO al prosieguo delle operazioni di gara.

Concluse le suindicate operazioni di apertura della Documentazione amministrativa, il RUP dà atto degli esiti complessivi assegnati ai concorrenti, come da schermata riassuntiva sotto riportata:



Quindi il RUP, terminate le operazioni di valutazione della Busta Amministrativa presentata dal concorrente dichiara chiusa la Procedura di Valutazione e seleziona sul Sistema il comando *Termina Valutazione Amministrativa* dando atto dell'Esito della Valutazione del concorrente e inviando allo stesso la *Comunicazione Di Verifica Amministrativa* sull'avvenuta chiusura delle operazioni di valutazione delle buste amministrative. Di seguito viene riportata la schermata riassuntiva dell'operazione di chiusura della Valutazione Amministrativa.

The screenshot displays the 'Procedura di Aggiudicazione' (Procurement Procedure) interface. The main content area is divided into several sections:

- Compilatore:** Battagino Antonio
- Titolo documento:** PDA per P1053186-23
- Registro di Sistema:** PDA per P1053186-23
- Data Invio:** [Empty field]
- Stato:** Verifica Amministrativa
- Data Protocollo:** [Empty field]
- Stato Seduta Virtuale:** Aperta

Below this, there are sections for 'Registro di Sistema Bando', 'Importo Appalto €', 'Criterio di Aggiudicazione Gara', and 'Riparametrazione del Punteggio Tecnico'. The 'Criterio di Aggiudicazione Gara' is set to 'Prezzo più basso'.

At the bottom, a table lists participants and their offers:

| Apertura Buste | Esito | Verifica Requisiti Amministrativi | Termina Valutazione Amministrativa | Partecipanti | Verifica Offerta Multiple | Estrazione Auxiliaria | Crea Verbale | Scarica Allegati | | | | | | | |
|----------------|-------|-----------------------------------|------------------------------------|--------------|---------------------------|-----------------------|--------------|------------------|----------------------------|-------|---------|-------|-------------|---------------------|-----------------------------|
| Ba... | Ba... | Rige | Ve... | Es... | Wa... | Av... | St... | Ag... | Foritore | Pa... | Stato | De... | Motivazione | Data ricezione | Registro di Sistema Offerta |
| | | 1 | | | | | | | Geom. Fabio Francescangeli | tr | ammessa | | Ammissa | 18/04/2023 22:38:24 | P1055282-23 |

Il RUP, richiamando il paragrafo 19.2 della Lettera di Invito, stante la conclusione delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara che nel corso della seduta odierna procederà all'apertura delle Buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti, tutti ammessi, e accede alla sezione *Riepilogo finale* presente nella pagina della Procedura di aggiudicazione; riscontra che nella schermata sono presenti le Buste economiche dei concorrenti ammessi al prosieguo della gara e procede all'apertura delle rispettive buste economiche, secondo l'ordine di arrivo registrato dalla Piattaforma.

Il RUP, pertanto, provvede ad esaminare il contenuto della *Busta Economica* del concorrente n. d'ordine 1) e presentata dal concorrente **Fabio Francescangeli**; accede alla sezione *Offerta - Busta Economica*, verifica che la Busta è validamente firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'O.E., apre l'allegato e dà, pertanto, lettura dell'Offerta Economica presentata, in cui la percentuale di ribasso offerta risulta essere pari a **1,25%**.

I valori presenti nella dichiarazione di offerta economica relativamente al ribasso offerto, sono coincidenti con quelli indicati nella stringa di riepilogo.

Concluse le suindicate operazioni, il RUP evidenzia che la griglia dei ribassi percentuali offerti risulta la seguente:

The screenshot displays the 'Procedura di Aggiudicazione' (Procurement Procedure) interface. The main content area shows the following details:

- Completatore:** Battaglini Antonio
- Titolo documento:** PDA per PI053186-23
- Registro di Sistema:** FE023166
- Data invio:** []
- Stato:** Valutazione
- Protocollo:** []
- Data Protocollo:** []
- Stato Seduta Virtuale:** Aperta

Additional details include:

- Registro di Sistema Bando:** PI053186-23
- Fascicolo di Sistema:** FE023166
- Importo Appalto €:** 8.000,00
- Importo a Base d'Atta:** 8.000,00
- Genera Convenzione completa:** no
- Accordo di Servizio:** []
- Criterio di Aggiudicazione Gara:** Conformità
- Criterio Formulazione Offerta Economica:** Percentuale
- Modalità di partecipazione:** Telematica
- Offerte Anomale:** []
- Prezzo più basso:** no
- Riparametrizzazione del Punteggio Tecnico:** no
- Criterio di riparametrizzazione:** []
- CIG:** Z1D3AC5F72
- CLUP:** C65J18000190001
- Alto indizione:** []
- Data Alto Indizione:** []
- Richiesta Campionatura:** no

The bottom table shows the offer details:

| Ec... | Valutazione Ammin... | Fornitore | Rank | So... | Stato Offerta | Note | Valore Offerta % | Stato | Dettaglio Motivazioni | Motivazione |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|------|-------|-------------------------|------|------------------|----------|-----------------------|-------------|
| <input type="checkbox"/> | ammissa | Geometra Fabio Francescangeli | 1 | | Aggiudicatario proposto | | 1,25 | Valutato | | |

Il RUP, ai sensi del combinato disposto degli artt. 32, comma 5 e 33 del D. Lgs. n. 50/2016, preso atto della graduatoria ed alla luce delle risultanze finali delle menzionate operazioni per l'affidamento del "per la redazione tipo di frazionamento a supporto della procedura espropriativa nell'ambito dell'Intervento di "Messa in sicurezza del dissesto in località Fonte del Campo nel Comune di Accumoli (RI)" - Codice Opera: DISS_M_025_2017 – Ordinanza Speciale n. 17 del 15/07/2021 "Interventi di ricostruzione del centro storico di Accumoli" CUP: C65J18000190001 - CIG: Z1D3AC5F72.

Importo complessivo del servizio € 8.000,00 comprensivo delle spese ed oneri accessori ed al netto degli oneri previdenziali e I.V.A.

PROPONE

l'aggiudicazione dell'appalto suindicato in favore del concorrente risultato primo in graduatoria **Fabio Francescangeli** residente a Santa Rufina (RI) in via Fratelli Cervi, 10 - [REDACTED] P.IVA 01022290579, che ha offerto il ribasso del **1,25%**, corrispondente ad un importo contrattuale di **€ 7.900,00** Iva ed oneri esclusi.

La presente proposta di aggiudicazione sarà sottoposta ad approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il RUP dichiara che avvierà la verifica dei requisiti di partecipazione in capo al concorrente aggiudicatario proposto circa il possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale.

Il RUP, terminate le operazioni di gara, seleziona dal menu la voce *Seduta* e chiude la Seduta pubblica virtuale alle ore 11:51. Le operazioni si concludono alle ore 12:00.
Letto, approvato e sottoscritto in data 20 aprile 2023.

Il segretario verbalizzante
Roberta Loreti



Il RUP
Ing. Antonio Battaglino



BATTAGLINO ANTONIO
2023.04.20 12:47:07
CN=BATTAGLINO ANTONIO
C=IT
O=REGIONE LAZIO
2.5.4.97=VATTI-80143490581
RSA/2048 bits

Copia