

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01398 del 19/07/2024

Proposta n. 1447 del 19/07/2024

**Oggetto:**

Sisma 2016 - Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante "Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice" e ss.mm.ii. Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, delle attività di monitoraggio delle opere eseguite nell'ambito dell'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021. CUP: C79J210382800011 CIG: in fase di acquisizione. Codice Inframob P23.0089-0093. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GAZZANI MARIA GRAZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Sisma 2016 – Ordinanza Speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto legge n. 76 del 2020, recante “Interventi di Ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice” e ss.mm.ii. – Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, delle attività di monitoraggio delle opere eseguite nell’ambito dell’intervento denominato “Municipio - Palazzo del Reggimento” nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021. CUP: C79J210382800011 CIG: in fase di acquisizione. Codice Inframob P23.0089-0093. Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione.

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l’art. 1, comma 412, che ha inserito all’art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024”, e l’art. 1, comma 413, che all’art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023, con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 01 settembre 2023, recante: "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto Legge 76 del 2020, recante: "Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice" nel cui Allegato 1 è ricompreso l'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" per un importo stimato pari a € 2.363.242,62 e per il quale è stato individuato soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che l'opera oggetto di intervento risulta ricompresa altresì tra i beni sottoposti alla disciplina di tutelati di cui al D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii.;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore n. A01145 del 28/05/2021, con la quale l'Arch. Ilaria Grossi, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTA la dichiarazione del RUP del 12/12/2023, prot. n. 1442747, relativa all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTA la Determinazione n. A01380 del 25/06/2021, con la quale è stata indetta una procedura negoziata, previa pubblicazione di indagine di mercato, finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI), da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, per un importo a base di gara pari ad € 290.990,28, IVA ed oneri previdenziali esclusi;

VISTA la Determinazione n. A01958 del 19/10/2021, con la quale è stata approvata, tra l'altro, la proposta di aggiudicazione afferente alla procedura di gara per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione inerente all'intervento denominato: "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI), a favore dell'operatore economico "AI PROGETTI S.R.L.", con sede legale in piazza Peppino Impastato n. 14 - CAP 30174, Venezia Mestre (VE) – P.IVA 03474500273, che ha offerto il ribasso del 55,55% per un importo contrattuale di € 129.345,18, IVA e oneri di legge esclusi;

VISTO il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dalla società "AI PROGETTI S.R.L.," trasmesso con prot. n. 1011655 del 06/12/2021 integrato con note prot. n. 1031244 del 13/12/2021, n. 1049755 del 17/12/2021, n. 0116070 del 07/02/2022 e n. 0417512 del 29/04/2022;

VISTO il Quadro Economico del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 2.363.242,62;

VISTA la Determinazione n. A01098 del 03/05/2022, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento denominato: "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) per un importo complessivo di € 2.363.242,62, di cui € 1.575.495,08 per lavori, € 571.765,99 per somme a disposizione della Stazione Appaltante ed € 215.981,56 quali economie di gara;

VISTO il Progetto Definitivo afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dalla società "AI PROGETTI S.R.L.," acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 0678649 del 11/07/2022, successivamente integrato con prot. n. 0719856 del 21/07/2022;

VISTO il Quadro Economico del progetto definitivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo pari ad € 2.699.626,14;

VISTA l'attestazione del Responsabile Unico del Procedimento del 25/08/2022 prot. n. 0813813, con la quale lo stesso ha verificato che il progetto definitivo afferente all'intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" sito nel Comune di Amatrice (RI):

- conformemente a quanto disciplinato dal combinato disposto degli artt. 23, comma 4 e 216, comma 4 del D.lgs. 50/2016, è stato redatto nel rispetto degli artt. da 24 a 43 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207;
- ai sensi dell'art. 23 comma 7 del D.lgs. 50/2016, individua compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla stazione appaltante e, ove presente, dal progetto di fattibilità e contiene, altresì, tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni, nonché la quantificazione definitiva del limite di spesa per la realizzazione e del relativo cronoprogramma, attraverso l'utilizzo del Prezzario Unico del Cratere del Centro Italia;
- risulta nell'insieme completo ed esaustivo;
- le maggiori somme risultanti da quadro economico di progetto, pari a € 336.383,52, saranno sottoposte a formale autorizzazione da parte del Sub Commissario ai fini dell'utilizzo delle disponibilità finanziarie ai sensi dell'art. 12 dell'Ordinanza speciale n. 2/2021, fermo restando che l'importo da finanziare per l'intervento in oggetto sarà determinato all'esito dell'approvazione del

progetto;

VISTO il parere favorevole dell'USR Lazio, prot. n. 0818581 del 29/08/2022, ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 56 del 10 maggio 2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016, ferma restando l'erogazione di ulteriori somme a copertura economica del finanziamento complessivo dell'intervento da parte del sub-Commissario;

VISTA la nota del Sub Commissario, acquisita agli atti con prot. n. 0937476 del 28/09/2022, di convocazione della Conferenza di Servizi Speciale decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per il giorno 14/10/2022;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 recante "*Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*" che modifica l'importo previsto per l'intervento in oggetto, all'articolo 6, comma 2, numero 1, dell'Ordinanza n. 2/2021, pari a "€ 2.363.242,62" con l'importo di "€ 2.699.626,14";

VISTA la Determina n. A00003 del 04/01/2023, con la quale sono stati approvati i servizi supplementari ai sensi dell'art 106, comma 1. lett. b) del D.lgs. 50/2016 e nel rispetto del comma 7 del medesimo articolo afferenti all'incarico di progettazione di fattibilità tecnico economica, progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'importo complessivo di € 11.501,89 al netto del ribasso offerto dalla società aggiudicataria "AI PROGETTI S.R.L." del 55,55%, oltre IVA ed oneri di legge;

VISTA la Determinazione del Sub Commissario Straordinario del Governo n. 31 del 07/02/2023, con la quale la Conferenza di Servizi Speciale per l'acquisizione di pareri, intese concertate, nulla osta e gli atti di assenso comunque denominati previsti dalle norme vigenti, relativi all'intervento, si è conclusa positivamente, con prescrizioni;

VISTO il progetto definitivo modificato a seguito della conclusione della Conferenza di Servizi Speciale, acquisito agli atti con prot. n. 0253150 del 07/03/2023, con mail del giorno 17/03/2023, successivamente integrato con mail del giorno 27/03/2023, dell'importo complessivo pari a € 2.699.626,14, di cui € 1.975.606,49 per lavori ed € 724.019,65 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTA la nota prot. n. 0348969 del 29/03/2023, con la quale l'USR ha trasmesso al Comune di Amatrice e alla Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per l'area metropolitana di Roma e la Provincia di Rieti gli elaborati del progetto definitivo modificati, al fine di verificare l'ottemperanza alle prescrizioni di cui alla Conferenza dei servizi speciale;

VISTA la nota di assenso acquisita agli atti con prot. n. 0372067 del 03/04/2023, con la quale il Comune di Amatrice approva la progettazione definitiva riguardante l'intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento", nel Comune di Amatrice;

VISTA la nota acquisita agli atti con prot. n. 0494153 del 08/05/2023, con la quale la predetta Soprintendenza riscontra che i tecnici hanno ottemperato alle prescrizioni impartite in sede di Conferenza di Servizi Speciale;

VISTA l'autorizzazione sismica rilasciata dalla direzione regionale Lavori pubblici, stazione unica appalti, risorse idriche e difesa del suolo - Area Genio civile Lazio nord n. 135210 acquisita agli atti con prot. n. 0455369 del 27/04/2023;

VISTA la Determinazione n. A01205 del 27/06/2023, con la quale è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., del servizio

di verifica del progetto definitivo dell'intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento", nel Comune di Amatrice (RI);

VISTA la Determinazione n. A01356 del 25/07/2023 con la quale è stata proposta l'aggiudicazione dell'incarico di verifica del progetto definitivo relativo all'intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento", nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Opera: OOPP\_M\_001\_2021, a favore dell'operatore economico Giuseppe Marotta;

VISTO il rapporto intermedio di verifica redatto dal soggetto verificatore Arch. Giuseppe Marotta, trasmesso con prot. n. 1006597 del 14/09/2023, nonché la successiva riunione di verifica intermedia avvenuta in contraddittorio con i progettisti del 27/09/2023, giusto verbale prot. n. 1158740 del 16/10/2023, a seguito del quale si sono rese necessarie delle modifiche e integrazioni agli elaborati progettuali;

VISTI gli elaborati revisionati ed integrati secondo quanto contenuto nel rapporto intermedio per la verifica del progetto definitivo e quanto successivamente concordato con il soggetto incaricato della verifica, trasmessi dai progettisti con nota acquisita agli atti con prot. n. 1258830 del 06/11/2023;

VISTO il rapporto conclusivo di verifica acquisito agli atti con prot. n. 1315287 del 16/11/2023 redatto in contraddittorio con il soggetto verificatore e i professionisti incaricati della progettazione definitiva cantierabile, società "AI PROGETTI S.R.L.";

VISTO il verbale di validazione del progetto definitivo cantierabile redatto dal RUP in data 16/11/2023 recante prot. n. 1316774;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A02123 del 17/11/2023, con il quale l'USR ha approvato il progetto definitivo cantierabile, ai sensi dell'art. 27 del Dlgs n. 50/2016, relativo all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: OOPP\_M\_001\_2021, redatto dalla società "AI PROGETTI S.R.L." ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari ad € 2.699.626,14 di cui € 1.977.844,02 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 71.716,97, ed € 721.782,12 per somme a disposizione della stazione appaltante;

VISTA la Determinazione n. A02218 del 27/11/2023 con la quale:

- è stato stabilito di nominare l'Arch. Massimo Furlan quale Direttore dei lavori e l'Ing. Antonio Alessandri quale Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori dell'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI), Codice Opera: OOPP\_M\_001\_2021, in possesso dei requisiti necessari;
- è stato stabilito di prevedere, altresì, l'istituzione dell'Ufficio di Direzione lavori con il compito di coadiuvare il Direttore dei lavori nell'esecuzione delle proprie attività di controllo tecnico, contabile e amministrativo nell'esecuzione dell'intervento affinché i lavori siano eseguiti a regola d'arte, così composto:
  - o Direttore Lavori Arch. Massimo Furlan;
  - o Direttore Operativo delle Strutture e degli Impianti: Ing. Antonio Alessandri;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione a contrarre n. A00127 del 26/01/2024 dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio è stato disposto di procedere all'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Municipio – Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) – Codice: OOPP\_M\_001\_2021, per un importo complessivo di € 1.977.844,02 di cui € 1.906.127,05 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 71.716,97 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, con invito rivolto a 15 (quindici) Operatori Economici individuati mediante indagine di mercato e con il criterio del minor prezzo;

- con determinazione n. A01113 del 14/06/2024 è stata aggiudicata, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2023, la procedura per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) a favore dell'Operatore Economico CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l., con sede legale in via Sistina 121 00187 Roma (RM) – P.IVA 03661100242, che ha indicato quali consorziate esecutrici Beccaceci S.r.l., con sede legale in viale Europa n. 23 64023 Mosciano Sant'Angelo (TE) codice fiscale e partita IVA 00667390678, e CEA CONSTRUCTION SRL;

CONSIDERATO altresì che:

- a) Occorre prevedere procedure di monitoraggio sul fabbricato della Torre civica di Amatrice per il controllo della stessa durante i lavori inerenti al progetto di costruzione del Nuovo Palazzo del Reggimento di Amatrice. Data la relativa vicinanza della torre alle aree di lavoro, è necessario verificare che le attività di cantiere non arrechino danno in nessun modo. Si è reso necessario quindi predisporre un monitoraggio per tutta la durata dei lavori più invasivi in grado di segnalare situazioni di pericolo per consentire la verifica del dissesto e programmare le opportune contromisure. Considerata la configurazione dei luoghi e la posizione dei manufatti rispetto al cantiere, si monitorerà l'edificio di interesse secondo due approcci differenti:
  - monitoraggio topografico mediante misure periodiche con stazione totale robotizzata di alta precisione Leica e mini prismi ottici posizionati sui punti di misura;
  - monitoraggio strutturale in continuo con impiego di sensori elettronici collegati ad una centralina di acquisizione e trasmissione delle misure, mediante tecnologia GSMGPRS, su piattaforma dedicata interrogabile in remoto con opportuna autorizzazione
- b) Per le suddette attività di monitoraggio è stato stimato un importo pari a complessivi € 22.700,00 IVA esclusa;

VISTO l'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 recante "Incentivi per funzioni tecniche", l'allegato I.10 - Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure (Articolo 45, comma 1) e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 57 del 4 luglio 2018 "Criteri di ripartizione negli appalti per lavori" per quanto non in contrasto con le successive disposizioni normative;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

RITENUTO CHE:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo

50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ai sensi dell’art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l’appalto, peraltro già accessibile dato l’importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all’art. 1 del Codice dei contratti;
- ai sensi dell’art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all’esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all’allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell’articolo 11, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell’appalto risulta essere il seguente: studi professionali ed altro;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

RITENUTO necessario procedere all’affidamento diretto delle attività di monitoraggio delle opere eseguite nell’ambito dell’intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021;

RILEVATO che l’operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17 risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all’avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti, ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell’art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell’art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione *ex art. 49* del D.lgs. n. 36/2023, in data 15/07/2024, l’operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17, è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PI129819-24 a presentare l’offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d’asta pari ad € 22.700,00 oltre IVA, e che entro le ore 18:00 del 17/07/2024, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l’offerta da parte del suddetto operatore economico;

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 17/07/2024, acquisito al prot. n. 923172 del 18/07/2024 da cui si rileva altresì che mediante la nuova funzionalità disponibile sul portale si è proceduto a richiedere il CIG in conformità alla normativa vigente; il CIG è in fase di acquisizione;

DATO ATTO che all’esito della verifica dell’offerta pervenuta l’operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17, ha offerto un ribasso del 5% pari ad un importo di € 21.565,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 17/08/2024 acquisito al prot. n. 923172 del 18/07/2024 equivale a proposta di aggiudicazione dell’affidamento delle attività di monitoraggio delle opere eseguite nell’ambito dell’intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021 all’operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17, ha offerto un ribasso del 5% pari ad un importo di € 21.565,00 oltre IVA;

RITENUTO pertanto, all'esito delle procedure suindicate, di affidare le attività di monitoraggio delle opere eseguite nell'ambito dell'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021 all'operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17, ha offerto un ribasso del 5% pari ad un importo di € 21.565,00 oltre IVA;

VISTO l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO:**

- del rispetto del principio di rotazione *ex art.* 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, trattandosi di affidamento inferiore a 40.000 euro, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, come disciplinato dall'art. 52, comma 1 del D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultante dal verbale n. 1 del 17/07/2024 acquisito al prot. n. 923172 del 18/07/2024;
2. di affidare ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, le attività di monitoraggio delle opere eseguite nell'ambito dell'intervento denominato "Municipio - Palazzo del Reggimento" nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_M\_001\_2021 all'operatore economico Laboratorio Sicurezza Tecnologica srl, P.IVA 15516661004, con sede legale in Mentana (RM), Via A. Einstein, 17, ha offerto un ribasso del 5% pari ad un importo di € 21.565,00 oltre IVA;

3. di precisare, altresì, che

- trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
  - in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione definitiva, ove richiesta, o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
4. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che il contratto sarà perfezionato come disposto dall'art. 18, co. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
6. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
8. di fare atto che l'importo del presente affidamento trova copertura all'interno del quadro economico approvato con Decreto Dirigenziale n. A02123 del 17/11/2023;
9. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
10. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzione lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore  
Dott. Stefano Fermante