

IL DIRETTORE

AVVISO DELL' AVVIO DEL PROCEDIMENTO

finalizzato all'approvazione della variante in corso d'opera, dichiarazione di pubblica utilità e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 DPR 327/2001 e s.m.i.

OGGETTO: Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio "Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C27H21006240006

IL DIRETTORE

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021 con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 30.622,46 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

VISTO il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 il quale dispone che le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...];

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n.15 del 30 dicembre 2021 di integrazione e modifica delle ordinanze per l'attuazione degli interventi previsti dal Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009 – 2016;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 18 del 14/04/2022 con la quale sono state apportate modifiche all'elenco degli interventi PNC Sisma, ed in particolare per l'intervento di cui Pagina 3 / 89 Atto n. A02264 del 11/10/2022 all'oggetto è stato modificato il responsabile dell'intervento da "Comune di Rivodutri" a "USR Regione Lazio" per errore nella indicazione in ordinanza originaria;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. A01071 del 28/04/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico, realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio "Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI)", redatto dall'Ing. Giovanni Perillo;

VISTO il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A01363 del 01/06/2022 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento di "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio "Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI), ricompreso nel Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016 Sub-misura A3 "Rigenerazione urbana e territoriale" Linea di intervento 1;

VISTA la Determinazione dirigenziale n. A02651 del 06/12/2022 con cui sono stati affidati i lavori relativi all'intervento in oggetto;

CONSIDERATO che il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

CONSIDERATO che l'approvazione della variante in corso d'opera al progetto approvato comporterà dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 comma 1 lett. a) DPR 327/2001 e s.m.i.;

RITENUTO di mettere in condizione i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano proprietari dei beni immobili, di cui si prevede l'espropriazione, di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto di variante e prima che venga dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

VISTO l'art. 16 del DPR 327/2001 il quale dispone, che in caso di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa dell'irreperibilità od assenza del proprietario risultante dai registri catastali e qualora non sia noto il proprietario attuale, di poter effettuare le notifiche mediante un avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico dell'Autorità espropriante;

RITENUTO pertanto che mediante la pubblicazione del presente Avviso all'Albo pretorio del Comune di Rivodutri e sul sito informatico dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio si garantisca a tutti i soggetti interessati di effettuare osservazioni prima che venga approvato il progetto; Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 comma 1 lettera b) del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i

AVVERTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art.11 e dell'art.16 comma 4 del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 e s.m.i

- che con il presente avviso ha inizio il procedimento diretto all'approvazione del progetto di variante dell'intervento indicato in oggetto e all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, da parte di questa autorità, comportante dichiarazione di pubblica utilità;

- che i lavori relativi a tale progetto interesseranno aree o porzioni di aree appartenenti, in base ai dati catastali, ai soggetti riportati nell'allegato "ALLEGATO A- Elenco intestatari catastali" e che tali aree saranno soggette ad esproprio ai sensi del D.P.R. del 08/06/2001 n. 327 a seguito di apposita procedura;

- che gli elaborati progettuali sono consultabili presso lo scrivente ufficio, previo appuntamento da fissarsi con il RUP con almeno 3 giorni di anticipo;

pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 8 della L. 241/1990 e s.m.i., si precisa inoltre che:

- l'Amministrazione competente: Ufficio Speciale per la Ricostruzione Lazio con sede in Rieti, via Flavio Sabino n. 27;
- l'oggetto del procedimento promosso: "Manutenzione straordinaria delle vie del centro storico e realizzazione nuovo marciapiede di collegamento dal nuovo centro polifunzionale di villaggio Santa Maria e intervento di manutenzione straordinaria con riqualificazione energetica del rifugio "Casetta Micacchi" nel Comune di Rivodutri (RI). CUP C27H21006240006"
- Ufficio: Ufficio di Staff del Direttore - Struttura tecnico-amministrativa per gli interventi, pec: pubblica.ricostruzione Lazio@legalmail.it;

- il Responsabile del procedimento è l'arch. Arianna Brunelli (tel. 0746/264287, email: abrunelli@regione.lazio.it).

Si avverte che nel termine perentorio di **trenta giorni**, decorrenti dalla data della presente comunicazione, la S.V. potrà formulare osservazioni in merito al progetto ed alla procedura intrapresa, nonché formulare le proprie valutazioni in merito all'indennità di espropriazione indicata nel piano particellare di esproprio. Le osservazioni dovranno essere presentate in forma scritta corredate da copia fotostatica del documento di identità personale.

L'Ufficio Speciale per la Ricostruzione valuterà, ai fini delle successive e conseguenti determinazioni, le osservazioni presentate, pronunciandosi nel merito con provvedimento conclusivo.

Stefano Fermante

Allegato "A"

**ELENCO INTESTATARI CATASTALI
AREE SOGGETTE AD ESPROPRIAZIONE
Comune censuario Rivodutri**

DITTA	FOGLIO	PARTICELLA
Micheli Achille	16	522
Micheli Achille	16	462
Micheli Achille	16	666
Conti Adalgisa		