

Direzione: DIREZIONE

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00402 **del** 28/02/2024

Proposta n. 425 **del** 28/02/2024

Oggetto:

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 (tre) operatori economici, dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 - Via Corso Umberto I (Amatrice). CUP: C74F24000010001 - CIG: B0840A90DBF

Proponente:

Estensore	PATRIZI MASSIMILIANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FERMANTE STEFANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 (tre) operatori economici, dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 – Via Corso Umberto I (Amatrice).

CUP: C74F24000010001

CIG: B0840A90DBF

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 213 del 30 dicembre 2023 ed in particolare l'art. 1, comma 412, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 octies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2023» con le parole «31 dicembre 2024», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2024;

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO l'articolo 2 del decreto legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10/08/2023, con la quale è stato individuato il dott. Stefano Fermante quale soggetto idoneo a ricoprire l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante "Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica sottoscritto tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità nazionale anticorruzione e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 21/07/2023;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO il D.lgs.31 marzo 2023, n. 36 recante "*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*";

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante "*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*", secondo cui:

- ai sensi degli articoli 226, comma 5, e 229, comma 2, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, a decorrere dal 1 luglio 2023 tutti i richiami al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti pubblici, contenuti in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario del Governo per la riparazione, la ricostruzione, l'assistenza alla popolazione e la ripresa economica dei territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, devono intendersi riferiti, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;

- a decorrere dal 1° luglio 2023, restano valide le deroghe a disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o al codice dei contratti dei contratti pubblici contenute in ordinanze, ordinanze speciali, decreti o atti comunque denominati del Commissario Straordinario. Le deroghe dovranno intendersi riferite, ove compatibili, alle corrispondenti disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 o, in mancanza, ai principi desumibili dallo stesso decreto legislativo;
- le ordinanze, le ordinanze speciali, i decreti o gli atti comunque denominati del Commissario Straordinario devono essere interpretati secondo i principi e i canoni ermeneutici elencati al Titolo I, della Parte I, del Libro I, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- nell'esercizio dei poteri di deroga previsti dalla legge, e allo scopo di evitare soluzioni di continuità o ritardi nell'avvio o nella prosecuzione degli interventi della ricostruzione pubblica alla luce del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, è disposto che fino alla data del 31 dicembre 2023, in deroga agli articoli 62 e 63 del medesimo decreto legislativo n. 36/2023, ogni stazione appaltante o centrale di committenza può effettuare qualsiasi procedura di affidamento di lavori, servizi e forniture a prescindere dalla qualificazione eventualmente posseduta;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, la quale - in considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione - individua l'USR Lazio quale soggetto attuatore della rimozione delle macerie già presenti nel Comune di Amatrice e delle sue frazioni;

VISTE le diverse note con le quali il Comune di Amatrice ha richiesto la rimozione delle macerie del Palazzo D'Antoni e delle aree adiacenti, presenti agli atti dell'Ufficio;

DATO ATTO che:

- si sono resi necessari ulteriori elementi istruttori finalizzati a comprendere l'esatta identificazione dei siti da cui rimuovere le macerie, nonché il relativo portato in termini quantitativi e finanziari;
- in data 8 gennaio 2024, è stato formalmente convocato il sopralluogo *in situ*;
- in data 12 gennaio 2024 con nota prot. n. 50688, è stato richiesto alla Soprintendenza di avere prescrizione in merito alla corretta gestione delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni e alla Chiesa di San Giovanni;
- con nota prot. n. 114489 del 26/01/2024, la Soprintendenza comunicava le modalità di trattamento delle macerie afferenti, tra l'altro, al Palazzo D'Antoni, qualificando le stesse tra quelle prive di pregio e, di conseguenza, ritenendo non necessario il preventivo progetto da sottoporre alla stessa autorità;

RITENUTO necessario rimuovere con urgenza le macerie afferenti al Palazzo D'Antoni, depositate dai Vigili del Fuoco sull'area dell'aggregato contrassegnato dall'ID 1659;

VISTE le liberatorie rilasciate dai proprietari del Palazzo D'Antoni e dai proprietari dell'aggregato contrassegnato dall'ID. 1659;

VISTO l'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, il quale prevede l'affidamento diretto "*per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici,*

assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”;

VISTO il computo metrico estimativo, con il quale è stato stimato l'importo dei lavori per la rimozione di dette macerie in complessivi € 135.613,76 di cui € 4.935,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso IVA esclusa, riconducibili alla categoria OG1 trattandosi di edifici civili e industriali;

DATO ATTO che:

- per garantire maggior tutela della concorrenza si è ritenuto opportuno procedere alla consultazione di n. 3 operatori economici ai quali - con note prot. 191244, 191242, 191239 del 9 febbraio 2024 - è stato richiesto l'invio di un preventivo per i lavori di cui in oggetto;
- che l'invio è stato effettuato mediante la pec dell'Ufficio e non tramite Piattaforma in ragione del fatto che quest'ultima non consente di procedere con la preventiva consultazione di più operatori economici nell'ambito degli affidamenti diretti;
- all'esito della ricezione dei preventivi è stato individuato, quale operatore economico cui procedere con l'affidamento, quello che offriva il minor prezzo per i lavori che questa Stazione Appaltante deve eseguire;

CONSIDERATO che:

- per il completamento della presente procedura la S.A. è si avvalsa del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;
- il giorno 14/02/2024 l'operatore economico Marinelli Costruzioni Srl è stato invitato tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI024161-24 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 19/02/2024 alle ore 12:00;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata per le ore 13:00 del giorno 19/02/2024;
- entro il termine ultimo risulta essere pervenuta le offerte come indicato dal quadro di sintesi di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di sistema	Data e ora ricezione
MARINELLI COSTRUZIONI Srl	00626760573	PI024177-24	14/02/2024 20:04:07

VISTO il verbale di gara della seduta n. 1 del giorno 19/02/2024 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto (all. 1);

VISTO il verbale di gara della seduta n. 2 del giorno 27/02/2024 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto (all. 2);

PRESO ATTO che all'esito delle attività di gara l'operatore economico Marinelli Costruzioni Srl con sede legale in Antrodoco – Via Castello n.30, P.IVA: IT00626760573, ha offerto l'importo contrattuale di € 128.603,10, di cui € 4.935,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, esclusa IVA;

PRESO ATTO del verbale di verifica dei requisiti di gara redatto dal RUP, agli atti con prot.n. 281617 del giorno 28/02/2024, dal quale risulta che le suddette verifiche hanno dato esito positivo per la ditta Marinelli Costruzioni Srl;

VISTO il documento DURC online prot. INAIL_41957674 con scadenza validità all'8/05/2024 dal quale la ditta Marinelli Costruzioni Srl risulta in regola nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L e CNCE.;

RITENUTO pertanto, alla luce delle su esposte risultanze di gara, di procedere all'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'Operatore economico Marinelli Costruzioni Srl, con sede legale in Antrodoco – Via Castello n.30, P.IVA: IT00626760573, ha offerto complessivo l'importo contrattuale di € 128.603,10 oltre IVA;

DATO ATTO che agli oneri necessari a raccolta, trasporto, recupero e smaltimento delle macerie trovano copertura nel fondo di cui all'art.11 dell'ordinanza commissariale n.109 del 23 dicembre 2020, che presenta la necessaria capienza e che grava sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 4, del decreto legge n. 189 del 2016;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTO il quadro economico dell'intervento in oggetto, allegato alla presente (all. 3);

VISTO, altresì, l'articolo 17, comma 1, del codice dei contratti secondo cui, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

ACQUISITA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del Codice dei contratti;

DATO ATTO che sulla base della dichiarazione rilasciata, nei confronti del RUP non sussistono cause di conflitto d'interesse di cui all'articolo 16 del Codice, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione ai sensi dell'articolo 7 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62, "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165", modificato, da ultimo, dal decreto del Presidente della Repubblica 13 giugno 2023, n. 81;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare il verbale di gara n. 1 del 19/02/2024 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. di approvare il verbale di gara n. 2 del 27/02/2024 che forma parte integrale e sostanziale del presente atto;
3. di affidare l'incarico per l'esecuzione dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie accantonate all'interno dell'aggregato contrassegnato dall'ID 1659 all'operatore economico: all'Operatore economico Marinelli Costruzioni Srl, con sede legale in Antrodoco – Via Castello n.30, P.IVA: IT00626760573, ha offerto 807725 l'importo contrattuale complessivo di € 128.603,10 oltre IVA;
4. di approvare il quadro economico allegato alla presente;
5. di dare comunicazione all'operatore economico individuato della presente determinazione;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante www.ricostruzionelazio.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto l'argomento "Bandi di gara e contratti";

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante



Oggetto: **Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 (tre) operatori economici, dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 – Via Corso Umberto I (Amatrice).**

CUP: C74F24000010001

Importo a base di gara **135.613,76 oltre i.v.a .**

VERBALE DELLA

SEDUTA PUBBLICA N. 1 DEL GIORNO 19/02/2024

PREMESSO CHE:

- l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 - in considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione - individua l'USR Lazio quale soggetto attuatore della rimozione delle macerie già presenti nel Comune di Amatrice e delle sue frazioni;
- con determinazione n. A00224 dell'8/2/2024 il dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto della gara di cui all'oggetto, con il supporto tecnico del Geom. Adriano Fortini;
- l'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, prevede l'affidamento diretto *“per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- per garantire maggior tutela della concorrenza si è ritenuto opportuno procedere alla consultazione di n. 3 operatori economici ai quali - con note prot. 191244, 191242, 191239 del 9 febbraio 2024 - è stato richiesto l'invio di un preventivo per i lavori di cui in oggetto;
- che l'invio è stato effettuato mediante la pec dell'Ufficio e non tramite Piattaforma in ragione del fatto che quest'ultima non consente di procedere con la preventiva consultazione di più operatori economici nell'ambito degli affidamenti diretti;
- all'esito della ricezione dei preventivi è stato individuato, quale operatore economico cui procedere con l'affidamento, quello che offriva il minor prezzo per i lavori che questa Stazione Appaltante deve eseguire
- per il completamento della presente procedura, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la S.A. si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'invulnerabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- il giorno 14/01/2024, l'operatore economico Marinelli Costruzioni srl, con sede legale in via Castello, n. 30, Antrodoco (RI), P.IVA 00626760573, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI024161-24, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del giorno 19/02/2024 alle ore 13:00;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove, del mese di febbraio, alle ore 17:40, viene svolta dal RUP l'odierna seduta, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA e in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

Il RUP procede all'apertura della Piattaforma STELLA e verifica l'offerta pervenuta entro le ore 13:00 della data odierna:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di sistema	Data e ora ricezione
MARINELLI COSTRUZIONI Srl	00626760573	PI024177-24	14/02/2024 20:04:07

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "*Valutazione Amministrativa*" accede alla busta amministrativa relativa alla candidatura del soggetto sopra indicato e procede indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1, MARINELLI COSTRUZIONI Srl**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CHECK-LIST DOCUMENTAZIONE ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSA
MARINELLI COSTRUZIONI Srl	DOMANDA DI PARTECIPAZIONE	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO

	DOCUMENTO DI IDENTITA'	CONFORME	NO
	COMPROVA REQUISITI PROFESSIONALI	CONFORME	NO

Il RUP procede con l'ammissione dell'Operatore Economico Marinelli Costruzioni srl.

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP, tramite la funzionalità "Riepilogo Finale" procede all'apertura della busta economica:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N.1**, Marinelli Costruzioni srl

-Importo offerto € 128.603,10 oltre IVA.

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore inserito sulla piattaforma, all'interno della stessa; tuttavia, risulta un importo degli oneri della sicurezza in parte diverso da quello indicato da questa Stazione Appaltante e diversi costi della manodopera.

Ritenuto, pertanto, di dover richiedere dei chiarimenti all'O.E., il RUP chiude la seduta.

Si chiude la seduta alle ore 13:11.

Delle operazioni così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 3 (tre) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP

Dott. Stefano Fermante



Oggetto: Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, previa consultazione di n. 3 (tre) operatori economici, dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 – Via Corso Umberto I (Amatrice).

CUP: C74F24000010001

Importo a base di gara **135.613,76 oltre i.v.a.**

VERBALE DELLA

SEDUTA N. 2 DEL GIORNO 27/02/2024

PREMESSO CHE:

- l'Ordinanza Speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 - in considerazione del preminente interesse pubblico alla rimozione degli ostacoli che impediscono la ricostruzione - individua l'USR Lazio quale soggetto attuatore della rimozione delle macerie già presenti nel Comune di Amatrice e delle sue frazioni;
- con determinazione n. A00224 dell'8/2/2024 il dott. Stefano Fermante, Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto della gara di cui all'oggetto, con il supporto tecnico del Geom. Adriano Fortini;
- l'art. 50 lett. a) del D.Lgs. 36/2023, prevede l'affidamento diretto *“per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;
- per garantire maggior tutela della concorrenza si è ritenuto opportuno procedere alla consultazione di n. 3 operatori economici ai quali - con note prot. 191244, 191242, 191239 del 9 febbraio 2024 - è stato richiesto l'invio di un preventivo per i lavori di cui in oggetto;
- che l'invio è stato effettuato mediante la pec dell'Ufficio e non tramite Piattaforma in ragione del fatto che quest'ultima non consente di procedere con la preventiva consultazione di più operatori economici nell'ambito degli affidamenti diretti;
- all'esito della ricezione dei preventivi è stato individuato, quale operatore economico cui procedere con l'affidamento, quello che offriva il minor prezzo per i lavori che questa Stazione Appaltante deve eseguire
- per il completamento della presente procedura, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la S.A. si avvarrà del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- che la suddetta Piattaforma, come più volte chiarito dalla giurisprudenza amministrativa (vedasi da ultimo Consiglio di Stato Sez. III del 13/12/2018 n. 7039 e Consiglio di Stato Sez. III del 2016 n. 4990) garantisce la tracciabilità da parte del sistema elettronico di tutte le fasi della procedura, l'inviolabilità delle buste elettroniche

- contenenti le offerte, l'intangibilità del contenuto delle stesse, l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, senza alcuna possibilità di alterazione;
- il giorno 14/01/2024, l'operatore economico Marinelli Costruzioni srl, con sede legale in via Castello, n. 30, Antrodoco (RI), P.IVA 00626760573, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI024161-24, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del giorno 19/02/2024 alle ore 13:00;
 - il giorno 19/02/2024 si è tenuta la prima seduta pubblica per la verifica dell'offerta ricevuta dal suddetto Operatore economico, all'esito della quale il RUP ha ritenuto necessario chiedere dei giustificativi;
 - il giorno 27/02/2024, con registro di sistema PI031200-24, sono stati richiesti i giustificativi tramite la Piattaforma STELLA, da rendersi entro 5 giorni dal ricevimento della comunicazione;
 - il giorno 27/02/2024, con registro di sistema PI031760-24, l'impresa Marinelli Costruzioni ha provveduto a dare riscontro ai suddetti giustificativi;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisette, del mese di febbraio, alle ore 17:00, viene svolta dal RUP l'odierna seduta, mediante l'accesso alla Piattaforma STELLA in assenza di testimoni, la cui presenza in virtù delle suddette considerazioni è da non ritenersi necessaria.

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità "*Comunicazioni – elenco delle comunicazioni*", accede al riscontro fornito dall'impresa Marinelli Costruzioni Srl, la quale ha chiarito che per mero errore indicato gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso in una cifra differente rispetto a quella indicata dalla Stazione Appaltante, ed ha contestualmente dichiarato di accettare tali oneri. Inoltre, ha fornito giustificativi sui propri costi della manodopera.

Terminata tale valutazione, il RUP propone l'aggiudicazione dei lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 – Via Corso Umberto I (Amatrice), a favore dell'operatore economico Marinelli Costruzioni, con sede legale in Via Castello n.30, Antrodoco (RI), P.IVA 00626760573, che ha offerto € 128.603,10 oltre IVA, di cui 4.935,26 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Delle operazioni così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 2 (due) facciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP

Dott. Stefano Fermante

Quadro economico	Lavori di rimozione, trasporto e smaltimento delle macerie afferenti al Palazzo D'Antoni accantonate all'interno dell'Aggregato contrassegnato dall'ID-1659 - Via Corso Umberto I (Amatrice)	AIL. 2)	
		DESCRIZIONE VOCI	IMPORTI
A	LAVORI		€ 128.603,10
A.1.1	importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 123.667,84	
A.1.2	costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	4.935,26	
A.1.3	importo relativo all'aliquota di cui all'articolo 204, comma 6, lettera e) del codice	€ 0,00	
A.1.4	opere di mitigazione e di compensazione, max 2% del costo complessivo dell'opera	€ 0,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 60.675,40
B.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
B.2	Rilevi, Indagini, Accertamenti	€ 0,00	
B.2.1	<i>Rilevi e Accatastamenti (compresi oneri)</i>		
B.2.2	<i>Indagini geologiche</i>		
B.2.3	<i>Accertamenti e analisi strutturali</i>		
B.2.4	<i>prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste articolo 116 comma 11</i>	€ 0,00	
B.2.5	<i>altre spese tecniche</i>	€ 0,00	
B.3	Spese tecniche	€ 9.102,31	
B.3.1	<i>Spese per relazione geologica</i>		
B.3.2	<i>Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico-economica</i>		
B.3.3	<i>Spese tecniche progettazione esecutiva e CSP</i>	€ 1.137,76	
B.3.4	<i>Spese tecniche direzione lavori e CSE</i>	€ 7.964,53	
B.3.5	<i>Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici</i>		
B.3.6	<i>Spese per supporto RUP Verifica e Validazione Esecutivo</i>		
B.4	Spese per supporto RUP 2% (ord.42 art.4)	€ 2.572,06	
B.5	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni		
B.6	Imprevisti dei lavori(A) comprensivi di oneri della sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% importo lavori)	€ 12.860,31	
B.7	Accantonamento di cui all'art. 45 D.L. 36/2023 incentivi tecnici - max. 2% Imp. Lavori (A)	€ 2.572,06	
B.8	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto opere artistiche (di cui L. n.717 / 1949)	€ 0,00	
B.9	Contributo ANAC - esente ai sensi della Delibera n.359 del 29/03/2013	€ 0,00	
B.10	Cassa Previdenziale su B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6- B.3.7 = 4%	€ 364,09	
B.11	Cassa Previdenziale su B.3.1 = 4% (geologo)	€ 0,00	
B.12	I.V.A. Lavori (A) 22% e imprevisti	€ 31.121,95	
B.13	I.V.A. 22% su B.1.2-B.2 - B.5	€ 0,00	
B.14	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 2.082,61	
	TOTALE GENERALE (A+B)		189.278,50 €