

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI - GARE E CONTRATTI

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00750 del 23/04/2024

Proposta n. 782 del 22/04/2024

Oggetto:

Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura A2, Linea di intervento n. 1 "Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici". Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di verifica della progettazione dell'intervento denominato "Ex Ospedale - 2 Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 CUP: C12F21002630006 - CIG: B091E167B2 Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DI MAGGIO SIMONE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S.FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura A2, Linea di intervento n. 1 “Rifunionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”. Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di verifica della progettazione dell’intervento denominato “Ex Ospedale – 2 Stralcio” sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104
CUP: C12F21002630006 – CIG: B091E167B2
Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e s.m.i.;

VISTO il decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTI i successivi provvedimenti legislativi mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza e, da ultimo, la legge n. 213 del 30 dicembre 2023;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell’11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00007 del 1° settembre 2023 recante “Delega al dott. Stefano Fermante, Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;

VISTO il D.L. n. 76 del 16 luglio 2020 e ss.mm.ii., convertito con modificazioni dalla Legge n. 120 dell’11 settembre 2020;

VISTO il D.lgs. n. 36/2023 recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”

VISTI:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il Regolamento (UE) 2018/1046 del 18 luglio 2018, che stabilisce le regole finanziarie applicabili al bilancio generale dell'Unione, che modifica i Regolamenti (UE) n. 1296/2013, n. 1301/2013, n. 1303/2013, n. 1304/2013, n. 1309/2013, n. 1316/2013, n. 223/2014, n. 283/2014 e la decisione n. 541/2014/UE e abroga il Regolamento (UE, Euratom) n. 966/2012;

VISTO il D.L. 6 maggio 2021 n. 59, convertito con modificazioni dall'art. 1 della L. n. 101 del 1 luglio 2021, con il quale è stato approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari finalizzato ad integrare con risorse nazionali gli interventi del Piano nazionale di ripresa e resilienza per complessivi 1.780 milioni di euro per gli anni dal 2021 al 2026;

CONSIDERATO CHE:

- nell'ambito della Cabina di Coordinamento integrata, ai sensi dell'art. 14-bis, comma 2, del decreto legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, è stata deliberata, in data 30 settembre 2021, l'approvazione e la contestuale trasmissione al MEF dell'atto di *“individuazione e approvazione dei Programmi unitari di intervento, previsti dal Piano complementare, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016 ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b del decreto legge del 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, e degli artt. 14 e 14-bis del decreto-legge 31 maggio 2021, n.77, convertito con modifiche nella legge 28 luglio 2021 n. 108”*;
- nell'atto approvato è prevista la sub-misura A2 “Comunità energetiche, recupero e rifunzionalizzazione edifici pubblici e produzione di energia / calore da fonti rinnovabili” del Piano Complementare Sisma, di cui occorre ora affidare la progettazione con riguardo alla Linea di intervento n. 1, intitolata “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”;
- in particolare l'articolo 5, dell'Ordinanza n. 11 del 30/12/2021 il quale stabilisce che per l'attuazione degli investimenti del Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza previsti dall'art. 1, secondo comma, lett. b) del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, per i territori colpiti dal sisma del 2009 e del 2016, si applicano le misure di semplificazione amministrative previste dal decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, nonché dal decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108;
- nell'ambito degli interventi di cui alla sub-misura A2 è ricompreso l'intervento relativo alla “Ex Ospedale – 2 stralcio” nel comune di Rieti per l'importo complessivo di € 5.000.000,00;
- nella suddetta Ordinanza è stato individuato quale Responsabile dell'intervento il comune medesimo;
- con nota n. 15411 del 16/03/2022, acquisita agli atti in pari data al prot. n. 264430, il Comune di Rieti ha chiesto che il ruolo di soggetto responsabile dell'intervento in questione venga demandato all'USR Lazio;
- di conseguenza, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, risulta in capo

all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio e che pertanto è stato necessario provvedere all'individuazione del Responsabile Unico del procedimento (RUP);

- con Determinazione del Direttore n. A00725 del 17/03/2022, l'Ing. Leonilde Tocchi, Dirigente in servizio presso la Regione Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021, convertito con modificazioni dalla Legge n. 108 del 29 luglio 2021 e in particolare l'art. 14 dispone che *le misure e le procedure di accelerazione e semplificazione per l'efficace e tempestiva attuazione degli interventi di cui al presente Decreto [...] trovano applicazione anche agli investimenti contenuti nel Piano nazionale complementare di cui all'articolo 1 del Decreto Legge 6 maggio 2021, n. 59 [...]*;
- con Determinazione n. A01545 del 23/06/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica redatto dall'operatore economico: "F&M INGEGNERIA SPA" con sede dell'attività in Via Belvedere 8/10 30035 Mirano (VE)- Partita IVA IT02916640275;
- con Determinazione n. A02319 del 18/10/2022 è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento integrato della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "Ex Ospedale - 2 Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104, per un importo complessivo di € 3.488.098,00, di cui € 136.042,78 per servizi di progettazione ed € 3.352.055,22 per lavori, di cui € 199.589,58 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara e sono stati approvati gli atti di gara;
- con Determinazione n. A02829 del 28/12/2022 sono stati approvati i verbali di gara e, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione della progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dei lavori dell'intervento denominato "Ex Ospedale - 2° Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI) a favore dell' Operatore economico La Torre Costruzioni S.r.l. con sede legale S.P. PASCOLARE n.164 - 00018 Palombara Sabina, C.F. 05362211004 - P.IVA IT05362211004, che ha offerto un ribasso del 17,47% corrispondente all'importo contrattuale di € 2.913.595,58 compresi oneri della sicurezza pari a € 199.589,58 oltre IVA e oneri di legge esclusi;
- con Determinazione n. A00739 del 12/04/2023 l'Ing. Simone Di Maggio, funzionario in servizio presso l'Area Gare e Contratti per la Ricostruzione Pubblica dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento in sostituzione dell'Ing. Leonilde Tocchi, Dirigente in servizio presso la Regione Lazio;

VISTA la Determinazione n. A00232 del 08/02/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo relativo all'intervento di riqualificazione edificio denominato "Ex Ospedale - 2° Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI), CUP: C12F21002630006 - Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104, il cui quadro economico prevede un importo dei lavori pari ad € 3.803.925,46 comprensivo degli oneri della sicurezza, oltre somme a disposizione della stazione appaltante per € 2.233.858,03, per un importo complessivo del finanziamento pari ad € 6.037.783,49;

CONSIDERATO CHE:

- con nota prot. 195398 del 12/02/2024 il RUP ha comunicato all'Appaltatore l'avvenuta approvazione del Progetto Definitivo ed ha formalmente dato avvio alla progettazione esecutiva;

- con nota prot. n. 309706 del 05/03/2024 il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato dall' Appaltatore ha effettuato una prima consegna parziale del progetto esecutivo nelle more del perfezionamento di alcuni elaborati del progetto strutturale;
- con nota prot. n. 453258 del 03/04/2024 il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti incaricato dall' Appaltatore ha trasmesso gli elaborati del progetto strutturale a completamento della precedente consegna del progetto esecutivo;

VISTO il Progetto esecutivo agli atti, il cui quadro economico prevede un importo complessivo del finanziamento pari ad € 6.037.783,49, di cui € 3.803.925,46 per lavori ed € 2.233.858,03 per somme a disposizione della Stazione Appaltante;

VISTO l'art. 42 commi 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023 a norma del quale: *1. Nei contratti relativi ai lavori la stazione appaltante e l'ente concedente verificano la rispondenza del progetto alle esigenze espresse nel documento d'indirizzo e la sua conformità alla normativa vigente. La verifica ha luogo durante lo sviluppo della progettazione in relazione allo specifico livello previsto per l'appalto. In caso di affidamento congiunto di progettazione ed esecuzione, nonché nei contratti di partenariato pubblico-privato, la verifica del progetto di fattibilità tecnico-economica è completata prima dell'avvio della procedura di affidamento e la verifica del progetto esecutivo redatto dall'aggiudicatario è effettuata prima dell'inizio dei lavori.*

2. Per accertare la coerenza del progetto nelle sue diverse fasi con il documento di indirizzo della progettazione, il RUP, se non effettua personalmente la verifica, ne segue lo sviluppo parallelamente alla progettazione, garantendo il contraddittorio tra il soggetto che esegue la verifica e il progettista. L'attività di verifica è incompatibile, per uno stesso progetto, con le attività di progettazione, di coordinamento della relativa sicurezza, di direzione dei lavori e di collaudo.

3. La verifica accerta la conformità del progetto alle prescrizioni eventualmente impartite dalle amministrazioni competenti prima dell'avvio della fase di affidamento e, se ha esito positivo, assolve a tutti gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche, nonché di denuncia dei lavori all'ufficio del genio civile. I progetti, corredati della attestazione dell'avvenuta positiva verifica, sono depositati con modalità telematica interoperabile presso l'Archivio informatico nazionale delle opere pubbliche del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;

VISTO l'art. 36 commi 1 e 2 dell'allegato I.7 secondo cui *1. La stazione appaltante provvede all'attività di verifica della progettazione attraverso strutture e personale tecnico della propria amministrazione, ovvero attraverso strutture tecniche di altre amministrazioni di cui può avvalersi ai sensi dell'articolo 7, comma 4, del codice.*

2. Nei casi di inesistenza delle condizioni di cui al comma 1, nonché nei casi di accertata carenza di organico, la stazione appaltante, per il tramite del responsabile unico del progetto, affida l'appalto di servizi avente a oggetto la verifica della progettazione a soggetti esterni;

DATO ATTO della carenza di organico per l'espletamento dell'attività di verifica in oggetto all'interno della Stazione Appaltante;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs n. 36/2023, dell'incarico di verifica della progettazione, relativa all'intervento denominato "Ex Ospedale – 2 Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 - CUP: C12F21002630006, dell'importo di € 49.789,00, IVA e oneri di legge esclusi, determinato secondo le tabelle dei corrispettivi di cui all'Allegato I.13 al d.lgs. 36/2023 e al DM 17 giugno 2016 recante "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice", previa consultazione di un operatore economico regolarmente iscritto all'Elenco speciale dei professionisti ai sensi dell'art. 34 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionale;

VISTO l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta,

ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui *il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014. I capitoli e il computo metrico estimativo, richiamati nel bando o nell'invito, fanno parte integrante del contratto;*

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

VISTO l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

DATO ATTO CHE ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO CHE ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

VISTA la dichiarazione del RUP in merito all'assenza di conflitto di interesse relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. art. 16 del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, acquisita agli atti dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio in data 26/02/2024 con prot. n. 263408;

CONSIDERATO che:

- l'appalto è costituito da un unico lotto funzionale e prestazionale stante l'indivisibilità della prestazione oggetto dell'affidamento;
- l'oggetto dell'affidamento comprende l'esecuzione delle seguenti prestazioni professionali: verifica del progetto esecutivo ai fini della sua validazione;
- per l'espletamento delle procedure di gara la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/> ;
- il giorno 20/02/2024 l'operatore economico "INTEGRA AES SRL", P.IVA e C.F.: 09693261001, in possesso dei requisiti di cui all'art. 34 dell'allegato I.7, è stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI025473-24, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 26/02/2024 ore 23:59;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte dell'operatore economico è stato fissato alle ore 23:59 del 22/02/2024;
- la prima seduta pubblica virtuale è stata convocata alle ore 10:00 del giorno 27/02/2024, al momento dell'invio della richiesta di offerta;

PRESO ATTO CHE alle ore 15:34 del giorno 26/02/2024 l'Operatore Economico invitato ha regolarmente trasmesso la propria offerta sulla piattaforma S.TEL.LA., avente registro di sistema n. PI030773-24;

VISTO il verbale n. 1, allegato e depositato agli atti del RUP, relativo alla seduta pubblica di gara tenutasi nel giorno 27/02/2024;

PRESO ATTO che, all'esito delle attività di gara, l'Operatore economico "INTEGRA AES SRL", P.IVA e C.F: 09693261001, sede legale via GREGORIO XI n.175 Roma, risulta aver offerto un ribasso economico del 11,49% per l'importo contrattuale di € 44.068,24, IVA e oneri di legge esclusi;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure poste in essere dal RUP;

RITENUTO pertanto di approvare integralmente l'operato del RUP e, alla luce delle sue esposte risultanze, di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto a favore dell'operatore economico "INTEGRA AES SRL", P.IVA e C.F: 09693261001, sede legale via GREGORIO XI n.175 Roma, che ha offerto un ribasso economico del 11,49% per l'importo contrattuale di € 44.068,24 IVA e oneri di legge esclusi, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del medesimo Codice;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

CONSIDERATO che si sono concluse con esito positivo le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, come da dichiarazione del RUP prot. n. 531136 del 19/04/2024;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare l'operato del RUP come risultante dal verbale n. 1 relativo alla seduta di gara pubblica del 27/02/2024, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto (Allegato 1);
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. lgs n. 36/2023, l'incarico di verifica della progettazione relativa all'intervento denominato "Ex Ospedale - 2° Stralcio" sito nel Comune di Rieti (RI), CUP: C12F21002630006 - Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 all'operatore economico "INTEGRA AES SRL", P.IVA e C.F: 09693261001, sede legale via GREGORIO XI n.175 Roma, che ha offerto un ribasso economico del 11,49%, per l'importo contrattuale di € 44.068,24, IVA e oneri di legge esclusi
- 3) di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023;

- 4) di demandare al RUP, per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione, e in particolar modo l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della sottoscrizione del contratto;
- 5) di dare atto che il contratto sarà stipulato secondo quanto previsto dall'art. 18 co. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- 6) di dichiarare l'efficacia del presente provvedimento stante l'esito positivo delle verifiche eseguite in ordine al possesso dei requisiti di legge;
- 7) di comunicare al soggetto interessato, l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 111 del D.lgs. n. 36/2023;
- 8) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi di cui al Piano nazionale complementare;
- 9) di stabilire che la presente determinazione sia pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 del D.lgs. n. 36/2023 sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di trenta giorni.

Il Direttore

Dott. Stefano Fermante

Copia

Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, sub-misura A2, Linea di intervento n. 1 “Rifunzionalizzazione, efficientamento energetico e mitigazione vulnerabilità sismiche di edifici pubblici”. Affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di verifica della progettazione dell’intervento denominato “Ex Ospedale – 2 Stralcio” sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 - CUP: C12F21002630006 - CIG: B091E167B2

VERBALE DELLE OPERAZIONI DI GARA

SEDUTA PUBBLICA N.1 DEL 27/02/2024

PREMESSO CHE:

- l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio intende procedere all’affidamento diretto ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, del servizio di verifica della progettazione dell’intervento denominato “Ex Ospedale – 2 Stralcio” sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 , previa consultazione di n. 1 operatore economico regolarmente iscritto all’Anagrafe Antimafia degli Esecutori ai sensi dell’art. 30 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione del Direttore n. A00739 del 12/04/2023; l’Ing. Simone Di Maggio, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all’oggetto, ai sensi dell’articolo 31 del D.lgs.18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;
- il giorno 19/02/2024 il seguente operatore economico:
 - " INTEGRA AES SRL", P.IVA e C.F: 09693261001 , sede legale via GREGORIO XI n.175, Roma, È stato invitato, tramite il sistema STELLA, con registro di sistema n. PI025473-24, a presentare l’offerta economica, corredata della relativa documentazione, entro il termine del 26/02/2024 ore 23:59;
- il termine ultimo per la proposizione di quesiti inviati mediante il STELLA da parte dell’operatore economico è stato fissato alle ore 23:59 del 22/02/2024;
- la presente procedura di gara è gestita interamente in modalità telematica, ai sensi dell’art. 25 del d.lgs. 36/2023 attraverso la Piattaforma STELLA della Regione Lazio;

TUTTO CIO’ PREMESSO

L’anno duemilaventiquattro, il giorno ventisette, del mese di febbraio, alle ore 10:20, viene svolta dall’ Ing. Simone Di Maggio, funzionario in servizio presso l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio in qualità di R.U.P, organo monocratico di gara, nonché facente le funzioni anche di segretario verbalizzante, presso la sede dell’USR in Via Flavio Sabino 27 Rieti, l’odierna seduta di gara, mediante l’accesso alla Piattaforma STELLA e in presenza dei seguenti testimoni:

- Paola Mommi – funzionario in servizio presso l’USR Lazio in qualità di componente della struttura di supporto al RUP;
- Massimiliano Patrizi – funzionario in servizio presso l’USR Lazio in qualità di componente della struttura di supporto al RUP.

Il RUP procede all’apertura della Piattaforma STELLA e verifica l’offerta pervenuta entro le ore 23:59 del 26/02/2024, termine ultimo per la presentazione delle offerte:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
INTEGRA AES SRL	09693261001	IT09693261001	Roma	PI030773-24	26/02/2024 15:34:32

Il RUP, tramite la selezione della funzionalità “Valutazione Amministrativa” accede alla busta amministrativa relativa alla candidatura del soggetto sopra indicato e procede indicando l'esito dell'esame della documentazione presentata, la necessità o meno di soccorso istruttorio, l'esclusione, previa specificazione della relativa motivazione:

➤ **OPERATORE ECONOMICO N. 1 - INTEGRA AES SRL**

OPERATORE ECONOMICO N.1	CECK-LIST DOCUMENTAZIONE E ESAMINATA	ESITO ESAME DOCUMENTAZIONE	SOCCORSO ISTRUTTORIO SI/NO/ESCLUSO
INTEGRA AES SRL AMMESSO	domanda di partecipazione	CONFORME	NO
	DGUE	CONFORME	NO
	Tabella dichiarazione requisiti professionale	CONFORME	NO
	Dichiarazione ex art. 52	CONFORME	NO
	documenti a comprova del requisito di capacità tecnica e professionale	CONFORME	NO

Terminata la valutazione amministrativa, il RUP procede all'apertura della busta economica dell'operatore concorrente. Si procede inoltre a verificare la corretta apposizione della firma elettronica e la corrispondenza del valore del ribasso inserito sulla piattaforma con quello indicato nell'allegato fornito dalla Stazione Appaltante.

L'offerta presentata risulta la seguente:

➤ **OPERATORE ECONOMICO INTEGRA AES SRL:**

- Ribasso offerto: 11,49 %

L'offerta economica risulta correttamente sottoscritta e corrispondente al valore del ribasso inserito sulla piattaforma.

Il RUP, pertanto, tenendo conto dell'offerta esaminata nella odierna seduta virtuale, propone l'aggiudicazione dell'affidamento del servizio di verifica della progettazione dell'intervento denominato “Ex Ospedale – 2 Stralcio” sito nel Comune di Rieti (RI). Codice Unico Commissario: A2.1_LRI057059_0104 - CUP: C12F21002630006, all'Operatore Economico “INTEGRA AES SRL”, P.IVA e C.F: 09693261001, sede legale via GREGORIO XI n.175, Roma,, che ha offerto un ribasso del : 11,49 %, per l'importo di € 44.068,24 oltre IVA e oneri di legge.

Il RUP tramite la funzione “Richiedi CIG” richiede il codice identificativo gara, che si riporta di seguito:B091E167B2.

Si chiude la seduta alle ore 13:18 del 27/02/2024.

Delle operazioni di gara così svolte dal Responsabile Unico del Procedimento si redige il presente verbale composto da n. 2 (due) fasciate, che viene approvato e sottoscritto come di seguito.

Il RUP
e Segretario Verbalizzante
Ing. Simone Di Maggio